

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Unione Europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione



Italiadomani
INNOVAZIONE E SVILUPPO



COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione

Servizio Tecnico Scuole

DETERMINAZIONE

n.015 del 22 maggio 2023

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA -Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 3– Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici - Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici.”

Demolizione e ricostruzione I.C. Massimo Troisi ex centrale e I.C. Massimo Troisi ex Caritas – Via Provinciale 121.

CUP: B61B22000370006 -CIG: 98408752F4

PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI.

Determinazione a contrarre ai sensi dell'art.192 del Dlgs. 267/2000 ed affidamento diretto, ai sensi del DL n.13 del 24 febbraio 2023 –art.24, convertito in Legge n.41 del 21 aprile 2023 alla RTP società Pasquale Raffa Architettura srl (Capogruppo mandataria), per un importo complessivo pari a € 276.413,44 per progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e direzione dei lavori oltre IVA e Cassa previdenziale.

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

il Servizio Tecnico Scuole ha coordinato l'azione di gestione delle procedure nonché di redazione della documentazione necessaria alla presentazione delle candidature agli avvisi banditi dalla Regione e dal MIUR per gli interventi di edilizia scolastica nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, proposte dalle singole municipalità in relazione alle esigenze emerse dalle verifiche di vulnerabilità sismica;

con delibera n.32 dell'8 febbraio 2022, la Giunta Comunale ha approvato l'elenco di interventi da candidare ai seguenti avvisi:

- *Regione Campania per la formazione di una manifestazione di interesse per la raccolta dei fabbisogni relativi al patrimonio di edilizia scolastica degli Enti locali della Regione Campania (decreto dirigenziale n. 13 del 19/01/2022);*
- *PNRR "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" (Avviso MIUR 48048/2021);*
- *PNRR Regione Campania "Messa in sicurezza e Riqualificazione scuole" (decreto dirigenziale n. 6 del 12/01/2022);*
- *PNRR "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole" (Avviso MIUR 48040/2021);*
- *PNRR "Piano per gli asili nido e le scuole dell'infanzia" (Avviso MIUR 48047/2021);*

all'esito dei predetti Avvisi sono stati ammessi a finanziamento n. 26 interventi, oltre ad altri due interventi confluiti nel PNRR e derivanti da progettazioni pregresse;

in particolare, con decreto direttoriale n.14 del 05/05/2022, sono state approvate le graduatorie di cui all'Avviso: Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici - Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici.", tra cui quella relativa all'intervento: **Demolizione e ricostruzione I.C. Massimo Troisi ex centrale e I.C. Massimo Troisi ex Caritas –Via Provinciale 121;**

il Ministero dell'Istruzione – Unità di missione per il PNRR ha indetto un concorso di progettazione in due gradi ai sensi degli articoli 152 e seguenti del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione digitale – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU che si è svolto con il seguente cronoprogramma:

01/06/2022: sono state pubblicate le graduatorie delle scuole ammesse ai finanziamenti (212 scuole in tutta Italia);

01/07//2022: è stato pubblicato dal Ministero dell'Istruzione l'Avviso di concorso di progettazione sulla GU/S S125 rif. 356124-2022-IT;

23/08/2022: chiusura invio proposte progettuali 1ª fase;

07/10/2022: termine lavori 1° grado e pubblicazione codici alfanumerici dei concept progettuali ammessi al 2° grado;

14/11/2022: chiusura delle iscrizioni e contestuale invio degli elaborati e della documentazione

amministrativa per il 2° grado;

19/12/2022: proclamazione graduatoria provvisoria;

27/02/2023: comunicazione Ministero dell'avvio del PFTE;

14/03/2022: consegna al Ministero del PFTE;

Considerato che:

con disposizione n. 72 del 16.11.2022, il Direttore Generale ha stabilito che il Servizio Tecnico Scuole, per gli affidamenti delle procedure d'appalto degli interventi di edilizia scolastica ammessi a finanziamento nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, si potrà avvalere del personale tecnico delle Municipalità, individuato di concerto con i rispettivi Direttori;

con disposizione n. 83 del 06.12.2022 il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole ha proceduto al conferimento degli incarichi di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di progettazione degli interventi di edilizia scolastica ammessi a finanziamento nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

per l'intervento “ **Demolizione e ricostruzione I.C. Massimo Troisi ex centrale e I.C. Massimo Troisi ex Caritas –Via Provinciale 121**” è stato designato quale Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Alfonso Ghezzi, matr. 5129 dirigente del Servizio Tecnico Scuole;

Dato atto che:

i quadri economici degli interventi sono riportati nelle schede di progetto allegate in sede di candidatura, così come eventualmente modificate a seguito di richiesta di chiarimenti da parte del Ministero dell'istruzione, che fanno parte integrante e sostanziale degli accordi di concessione;

in particolare, per l'intervento in oggetto, il quadro economico approvato dal Ministero dell'Istruzione è il seguente:

Tipologia di Costo	IMPORTO
A) Lavori (IVA ESCLUSA)	€ 3.119.348,40
A1) Demolizioni	€ 311.934,84
A2) Strutture	€ 1.091.771,94
A3) Impianti	€ 467.902,26
A2) Edilizia	€ 1.247.739,36
B) Incentivi funzioni tecniche (IVA ESENTE)	€ 49.909,57
C1) Spese tecniche per incarichi esterni (IVA E CASSA INCLUSI)	€ 300.000,00
C2) Contributo reclutamento personale (eventuale) – (IVA E CASSA INCLUSI)	€ 250.000,00
D) Imprevisti (IVA INCLUSA)	€ 155.966,98
E) Pubblicità (IVA INCLUSA)	€ 12.891,20
F) IVA (lavori – 10%)	€ 311.934,84
TOTALE (IVA INCLUSA)	€ 4.200.051,00

Considerato che:

nella voce C.2 “*Contributo reclutamento personale (eventuale)*”, inclusi IVA e Cassa previdenziale, possono essere ricomprese le spese tecniche per la direzione dei lavori nel caso venga affidata a professionisti esterni;

all'esito del concorso di progettazione il progetto vincitore, tenendo invariato l'importo complessivo oggetto di finanziamento presenta il seguente quadro economico rimodulato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO				
	Voce	Descrizione	Importo	Importo
A – importo Lavori	A	Lavori		
	A.1	Importo dei lavori		€ 2.963.380,98
	A.2	Oneri della sicurezza, non compresi nell'importo totale dei lavori (A.1) e non soggetti a ribasso		€ 155.967,42
	TOTALE LAVORI			€ 3.119.348,40
B – somme a disposizione	B.1	Prestazioni Tecniche		
	B.1.1	Premio Concorso - 70% Progettazione Fattibilità Tecnica ed Economica		€ 27.156,60
	B.1.2	Progetto Definitivo		€ 124.572,53
	B.1.3	Progetto Esecutivo		€ 81.980,33
	B.1.4	Direzione Lavori		€ 85.029,72
	B.1.5	Coordinamento della Sicurezza		€ 53.934,22
	TOTALE COMPETENZE TECNICHE			€ 372.673,40
	B.1.6	Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche		€ 14.906,94
	B.1.7	I.V.A. sulle competenze tecniche		€ 85.267,67
	B.1.8	I.V.A. e Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche		€ 100.174,61
	TOTALE SPESE TECNICHE			€ 472.848,01
	B.2	Imprevisti sul lavori (compreso I.V.A.)		
	B.2.1	Imprevisti sul lavori (compreso I.V.A.)		€ 187.160,90
	TOTALE IMPREVISTI			€ 187.160,90
	B.3	I.V.A. sui lavori		
	B.3.1	I.V.A. sui lavori		€ 311.934,84
	TOTALE IVA			€ 311.934,84
	B.4	Incentivi per funzioni tecniche		
	B.4.1	attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti.		€ 49.909,57
	TOTALE INCENTIVI			€ 49.909,57
	B.5	Altro		
	B.5.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso I.V.A.)		€ 50.000,00
	B.5.2	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP		€ 225,00
B.5.3	Spese per accatastamenti		€ 1.200,00	
B.5.4	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)		€ 5.000,00	
B.5.5	Eventuali spese per commissioni giudicatrici			
B.5.6	Pubblicazione avvisi		€ 500,00	
B.5.7	Assicurazione RUP (solo in caso di gestione rif Circolare art. 3.1 comma 3)			
B.5.8	Spese per pubblicità		€ 1.924,27	
B.5.9	Spese organizzative gestionali (solo in caso di gestione rif Circolare art. 3.1 comma 3)			
TOTALE ALTRO			€ 58.849,27	
C – totale	C	IMPORTO TOTALE INTERVENTO: (A+B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)	€ 4.200.051,00	

con la delibera n.108 del 28/03/2023 la Giunta Comunale ha approvato il Progetto di fattibilità dell'intervento vincitore del concorso di progettazione, da porre a base degli affidamenti dei servizi di progettazione, coordinamento della sicurezza, direzione dei lavori o di affidamento congiunto della progettazione ed esecuzione;

Dato atto che:

Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28/06/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;

con deliberazione di G.C. n. 317 del 04/08/2022 è stato approvato il P.E.G.;

Con Decreto del Ministero dell'Interno del 19/04/2023 si è provveduto al differimento del termine di approvazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali al 31 maggio 2023 così come disposto dall'art. 163, comma 3, del d.lgs. 267/2000;

Rilevato che:

per il progetto in questione è stato quindi richiesto il relativo C.U.P. che corrisponde al n.ro B61B22000370006 nonché il C.I.G. che corrisponde al n.ro 98408752F4;

per i servizi in parola, non è applicabile l'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 – suddivisione in lotti – in quanto date le peculiarità e la natura dell'intervento trattasi di una prestazione omogenea, unica, indivisibile e non frazionabile.

Dato atto che:

Il DL n.13 del 24 febbraio 2023 –art.24, convertito in Legge n.41 del 21 aprile 2023 al comma 6 recita testualmente: *“All'articolo 24, comma 2, del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n.233, il sesto periodo è sostituito dai seguenti: «Ai vincitori del concorso di progettazione, così come individuati dalle Commissioni giudicatrici, e' corrisposto un premio. Gli enti locali, nel rispetto prioritario di target e milestone del Piano nazionale di ripresa e resilienza e ove non ricorrano all'appalto per l'affidamento di progettazione ed esecuzione, ai sensi dell'articolo 48, comma 5, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, affidano i successivi livelli di progettazione, nonché la direzione dei lavori, con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ((,)) ai suddetti vincitori, laddove in possesso dei requisiti generali e di idoneità professionale, economico - finanziari e ((tecnico-organizzativi)), la cui verifica e' rimessa agli enti locali stessi. Resta fermo che gli stessi vincitori sono tenuti allo sviluppo del progetto di fattibilità tecnica ed economica entro trenta giorni dall'incarico»”.*

Ritenuto che, in considerazione dell'approssimarsi della scadenza, ad oggi fissata al 30 settembre 2023 (Milestone UE), per l'aggiudicazione dei lavori, occorre procedere in tempi rapidi all'affidamento dei servizi di progettazione avvalendosi delle procedure di accelerazione e snellimento di affidamento previste dal DL n.13 del 24 febbraio 2023 –art.24, convertito in Legge n.41 del 21 aprile 2023, si è ritenuto conveniente chiedere la disponibilità all'esecuzione dell'incarico per progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e direzione dei lavori all'operatore economico vincitore del concorso di progettazione bandito dal Ministero dell'Istruzione, Pasquale Raffa Architettura srl con impegno a costituire l'RTP.

Preso atto che:

in data 02/05/2023 con prot. PG/2023/364206 e in data 19/05/2023 con prot. PG/2023/421048 è stato invitato l'operatore economico Pasquale Raffa Architettura srl a presentare la disponibilità all'accettazione dell'incarico per progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e direzione dei lavori e contestualmente ad indicare la composizione del gruppo di lavoro, nonché documentazione comprovante il possesso dei requisiti

l'importo complessivo per progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e direzione dei lavori oltre IVA e Cassa previdenziale è pari ad € 345.516,80 e su di esso l'operatore economico è stato invitato ad accettare la proposta di un ribasso pari al 20,00%, come indicato dal Ministero dell'Istruzione secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI INDIZIONE DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE	IMPORTO
Progetto definitivo	124.572,53 €
Progetto esecutivo	81.980,33 €
Coordinamento della sicurezza	53.934,22 €
Direzione dei lavori	85.029,72 €
Totale imponibile competente tecniche	345.516,80 €
Cassa Previdenziale	13.820,67 €
IVA	79.054,24 €
Totale imponibile competente tecniche compreso Cassa ed IVA	438.391,72 €

nonché la disponibilità concreta ad eseguire le prestazioni professionali richieste nel rispetto dei termini fissati;

in data 03/05/2023 e 20/05/2023, l'operatore economico Pasquale Raffa Architettura srl. ha presentato la propria disponibilità all'accettazione dell'incarico proposto con l'applicazione del ribasso del 20,00% sugli importi indicati ed ha inoltre indicato la composizione del gruppo di lavoro da costituire, nonché la documentazione integrativa richiesta;

pertanto a seguito dell'accettazione della proposta di incarico con applicazione del ribasso del 20,00%, l'importo totale del presente affidamento è di € 276.413,44 per imponibile oltre € 74.299,93 per IVA e Cassa previdenziale, secondo il seguente quadro economico di affidamento dei servizi di progettazione:

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE	IMPORTO
Progetto definitivo	99.658,02 €
Progetto esecutivo	65.584,26 €
Coordinamento della sicurezza	43.147,38 €
Direzione dei lavori	68.023,78 €
Totale imponibile competente tecniche	276.413,44 €
Cassa Previdenziale	11.056,54 €
IVA	63.243,40 €
Totale imponibile competente tecniche compreso Cassa ed IVA	350.713,37 €

ed il quadro economico generale dell'intervento, viene così rimodulato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO AFFIDAMENTO SERVIZI DI PROGETTAZIONE - CSE - DIREZIONE LAVORI				
	Voce	Descrizione	Importo	Importo
A - importo Lavori	A	Lavori		
	A.1	Importo dei lavori		€ 2.963.380,98
	A.2	Oneri della sicurezza, non compresi nell'importo totale dei lavori (A.1) e non soggetti a ribasso		€ 155.967,42
	TOTALE LAVORI			€ 3.119.348,40
B - somme a disposizione	B.0	Premio Concorso di Progettazione		
	B.0.1	Premio Concorso - 70% Progettazione Fattibilità Tecnica ed Economica		€ 27.156,60
	B.0.2	Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche -Premio Concorso		€ 1.086,26
	B.0.3	I.V.A. sulle competenze tecniche -Premio Concorso		€ 6.213,43
	B.0.4	I.V.A. e Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche - Premio Concorso		€ 7.299,69
	TOTALE PREMIO CONCORSO			€ 34.456,29
	B.1	Prestazioni Tecniche		
	B.1.1	Progetto Definitivo		€ 99.658,02
	B.1.2	Progetto Esecutivo		€ 65.584,26
	B.1.3	Direzione Lavori		€ 68.023,78
	B.1.4	Coordinamento della Sicurezza		€ 43.147,38
	TOTALE COMPETENZE TECNICHE			€ 276.413,44
	B.1.6	Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche		€ 11.056,54
	B.1.7	I.V.A. sulle competenze tecniche		€ 63.243,40
	B.1.8	I.V.A. e Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche		€ 74.299,93
	TOTALE SPESE TECNICHE			€ 350.713,37
	B.2	Imprevisti sul lavori (compreso I.V.A.)		
	B.2.1	Imprevisti sul lavori (compreso I.V.A.)		€ 187.160,90
	TOTALE IMPREVISTI			€ 187.160,90
	B.3	I.V.A. sui lavori		
	B.3.1	I.V.A. sui lavori		€ 311.934,84
	TOTALE IVA			€ 311.934,84
	B.4	Incentivi per funzioni tecniche		
	B.4.1	attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti.		€ 49.909,57
	TOTALE INCENTIVI			€ 49.909,57
	B.5	Altro		
	B.5.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso I.V.A.)		€ 50.000,00
	B.5.2	Contributo ANAC per servizi di progettazione		€ 250,00
	B.5.3	Spese per accatastamenti		€ 1.200,00
	B.5.4	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)		€ 5.000,00
B.5.5	Eventuali spese per commissioni giudicatrici			
B.5.6	Pubblicazione avvisi		€ 475,00	
B.5.7	Assicurazione RUP (solo in caso di gestione rif Circolare art. 3.1 comma 3)			
B.5.8	Spese per pubblicità		€ 1.924,27	
B.5.9	Spese organizzative gestionali (solo in caso di gestione rif Circolare art. 3.1 comma 3)			
B.5.10	Quota n.1 da utilizzare per adeguamento prezzi ricavata da ribassi d'asta sui servizi di progettazione compreso IVA e Cassa Professionale (DL n.13 del 24 febbraio 2023 -art.24, convertito in Legge n.41 del 21 aprile 2023 -comma 1)		€ 87.678,34	
TOTALE ALTRO			€ 146.527,61	
C - totale	C	IMPORTO TOTALE INTERVENTO: (A+B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)	€ 4.200.051,00	

la spesa per Contributo ANAC è stata incrementata da € 225,00 ad € 250,00 per tener conto dei nuovi parametri indicati per l'anno 2023 dall'Autorità di Vigilanza e l'incremento di tale importo è stato detratto dalla voce "pubblicazione avvisi" in modo che il quadro economico dello studio di fattibilità e quello di affidamento dei servizi di progettazione abbiano lo stesso importo complessivo;

la spesa complessiva per progettazione definitiva, esecutiva, CSE e direzione dei lavori di € 350.713,37 di cui € 276.413,44 per imponibile ed € 74.299,93 per IVA e Cassa trova copertura finanziaria sul Capitolo 204822 - codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio Previsionale 2022/2024 – Esercizio Provvisorio 2023;

la spesa complessiva di € 250,00 per Contributo ANAC trova copertura finanziaria sul Capitolo 204822 - codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio Previsionale 2022/2024 – Esercizio Provvisorio 2023;

Rilevato che:

il Responsabile Unico del Procedimento, ha provveduto ad avviare le procedure finalizzate alla verifica del possesso dei requisiti, ex art. 80 D.lgs.50/2016, della ditta affidataria;

che l'operatore economico ha preso visione delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n.254/2014, come modificato con Delibera di G.C. n.217/2017;

che l'operatore economico ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;

che l'operatore economico ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza che ai sensi dell'art.53, comma 16- ter del Decreto Legislativo n.165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

che ai sensi dell'art.4, comma 1 della Legge 120/2020, in modifica all'art.32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, al fine di evitare un ritardo nella stipulazione del contratto, questo può essere immediatamente stipulato a seguito del rilascio della informativa liberatoria provvisoria, immediatamente conseguente alla consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia ed alle risultanze delle banche dati di cui al comma 3 della Legge 120/2020, anche quando l'accertamento è eseguito per un soggetto che risulta non censito, a condizione che non emergano nei confronti dei soggetti sottoposti alle verifiche antimafia le situazioni di cui agli articoli 67 e 84, comma 4, lettere a), b) e c), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159. L'informativa liberatoria provvisoria consente di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture, sotto condizione risolutiva, fermo restando le ulteriori verifiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia da completarsi entro trenta giorni.

Letti:

la circolare PG/2012/647856 del 10/08/2012 a firma del Coordinatore del servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare, in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa non sono tenuti a

sottoporre al CUAG la valutazione delle procedure di acquisti tramite Consip e MEPA e pertanto, non è necessario acquisire il preventivo parere del Coordinatore CUAG;

la Delibera di G.C. n. 146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;

l'art. 192 del D.Lgs 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicando:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Preso atto che:

ai sensi dell'art.36 co.6-ter, nelle procedure di affidamento effettuate nell'ambito dei mercati elettronici di cui al co.6 dello stesso articolo, la stazione appaltante verifica esclusivamente il possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali;

ai sensi dell'art.1 co.4 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, e della Legge 108/2021, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), per le modalità di affidamento previste dall'art. 1 della stessa Legge, non sono richieste ai partecipanti le garanzie provvisorie di cui all'art. 93 del D.lgs 50/2016.

si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016.

Visto :

il D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e smi;

il D.Lgs. n.36 del 31 marzo 2023 e smi;

il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli artt. 151, co.4, 183, co. 3 e 9, 107,191 e 192;

la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;

il disciplinare di gara, l'accettazione dell'operatore economica alla esecuzione dell'incarico e le dichiarazioni rese, allegati e formante parte integrante del presente atto;

Attestato

da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n.n.217/2017;

Visti

gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

Attestato che

il presente provvedimento rientra nella seguente previsione normativa di cui:

- all'art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012;
- all'art. 23, c. 1 d.lgs. n. 33/2013;

come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli; il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del regolamento UE 2019/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

Per i motivi esposti in narrativa:

DETERMINA

Indire ed affidare a: RTP Pasquale Raffa Architettura srl (Capogruppo mandataria), ai sensi del DL n.13 del 24 febbraio 2023 –art.24, convertito in Legge n.41 del 21 aprile 2023 alla società per un importo complessivo pari a € 276.413,44 per progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e direzione dei lavori oltre IVA e Cassa previdenziale, per l'intervento **Demolizione e ricostruzione I.C. Massimo Troisi ex centrale e I.C. Massimo Troisi ex Caritas –Via Provinciale 121**, secondo il seguente quadro economico di affidamento dei servizi di progettazione:

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE	IMPORTO
Progetto definitivo	99.658,02 €
Progetto esecutivo	65.584,26 €
Coordinamento della sicurezza	43.147,38 €
Direzione dei lavori	68.023,78 €
Totale imponibile competente tecniche	276.413,44 €
Cassa Previdenziale	11.056,54 €
IVA	63.243,40 €
Totale imponibile competente tecniche compreso Cassa ed IVA	350.713,37 €

Impegnare ai sensi dell'art. 183 D.lgs. 267/2000, la spesa complessiva di la spesa complessiva per progettazione definitiva, esecutiva, CSE e direzione dei lavori di € 350.713,37 di cui € 276.413,44 per imponibile ed € 74.299,93 per IVA e Cassa trova copertura finanziaria sul Capitolo 204822 -codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio Previsionale 2022/2024 – Esercizio Provvisorio 2023;

Impegnare ai sensi dell'art. 183 D.lgs. 267/2000 la spesa complessiva di € 250,00 per Contributo ANAC trova copertura finanziaria sul Capitolo 204822 - codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 del Bilancio Previsionale 2022/2024 – Esercizio Provvisorio 2023;

Dare atto che il quadro economico dell'intervento, al seguito del ribasso offerto per i servizi di progettazione, viene rielaborato come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO AFFIDAMENTO SERVIZI DI PROGETTAZIONE - CSE - DIREZIONE LAVORI				
	Voce	Descrizione	Importo	Importo
A – importo Lavori	A	Lavori		
	A.1	Importo dei lavori		€ 2.963.380,98
	A.2	Oneri della sicurezza, non compresi nell'importo totale dei lavori (A.1) e non soggetti a ribasso		€ 155.967,42
	TOTALE LAVORI			€ 3.119.348,40
B – somme a disposizione	B.0	Premio Concorso di Progettazione		
	B.0.1	Premio Concorso - 70% Progettazione Fattibilità Tecnica ed Economica		€ 27.156,60
	B.0.2	Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche -Premio Concorso		€ 1.086,26
	B.0.3	I.V.A. sulle competenze tecniche -Premio Concorso		€ 6.213,43
	B.0.4	I.V.A. e Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche - Premio Concorso		€ 7.299,69
	TOTALE PREMIO CONCORSO			€ 34.456,29
	B.1	Prestazioni Tecniche		
	B.1.1	Progetto Definitivo		€ 99.658,02
	B.1.2	Progetto Esecutivo		€ 65.584,26
	B.1.3	Direzione Lavori		€ 68.023,78
	B.1.4	Coordinamento della Sicurezza		€ 43.147,38
	TOTALE COMPETENZE TECNICHE			€ 276.413,44
	B.1.6	Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche		€ 11.056,54
	B.1.7	I.V.A. sulle competenze tecniche		€ 63.243,40
	B.1.8	I.V.A. e Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche		€ 74.299,93
	TOTALE SPESE TECNICHE			€ 350.713,37
	B.2	Imprevisti sui lavori (compreso I.V.A.)		
	B.2.1	Imprevisti sui lavori (compreso I.V.A.)		€ 187.160,90
	TOTALE IMPREVISTI			€ 187.160,90
	B.3	I.V.A. sui lavori		
	B.3.1	I.V.A. sui lavori		€ 311.934,84
	TOTALE IVA			€ 311.934,84
	B.4	Incentivi per funzioni tecniche		
	B.4.1	attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti.		€ 49.909,57
	TOTALE INCENTIVI			€ 49.909,57
	B.5	Altro		
	B.5.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso I.V.A.)		€ 50.000,00
	B.5.2	Contributo ANAC per servizi di progettazione		€ 250,00
	B.5.3	Spese per accatastamenti		€ 1.200,00
	B.5.4	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)		€ 5.000,00
	B.5.5	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
	B.5.6	Pubblicazione avvisi		€ 475,00
B.5.7	Assicurazione RUP (solo in caso di gestione rif Circolare art. 3.1 comma 3)			
B.5.8	Spese per pubblicità		€ 1.924,27	
B.5.9	Spese organizzative gestionali (solo in caso di gestione rif Circolare art. 3.1 comma 3)			
B.5.10	Quota n.1 da utilizzare per adeguamento prezzi ricavata da ribassi d'asta sui servizi di progettazione compreso IVA e Cassa Professionale (DL n.13 del 24 febbraio 2023 –art.24, convertito in Legge n.41 del 21 aprile 2023 -comma 1)		€ 87.678,34	
TOTALE ALTRO			€ 146.527,61	
C – totale	C	IMPORTO TOTALE INTERVENTO: (A+B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)	€ 4.200.051,00	

Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art.183, DLgs. 267/2000, così come coordinato con Decreto Lgs. 118/2011 coordinato ed integrato dal D.lgs. 126/2014.

Dare atto altresì che gli impegni di cui sopra sono assunti ai sensi dell'art 163 comma 1, 3 e 5 del d.lgs 267/2000;

Approvare l'offerta ricevuta, con il ribasso pari al 20,00% sull'importo posto a base di offerta, remunerativa e comprensiva di quanto necessario per eseguire il servizio a regola d'arte.

Stabilire che saranno osservate le disposizioni di cui al Programma 100 nonché quelle di cui all'art.80 del D.Lgs. n.50/2016 e smi.

Precisare che il presente provvedimento è disposto sotto condizione risolutiva all'accertamento del possesso in capo all'affidatario su indicati dell'assenza dei motivi di esclusione, di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2006, e della regolarità tributaria di cui al Programma 100.

Confermare l'incarico di RUP, per il presente procedimento, all'arch. Alfonso Ghezzi, dirigente del Servizio Tecnico Scuole.

Precisare che ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. 267/2000:

- il fine del contratto è l'esecuzione dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e direzione dei lavori dell'intervento di **Demolizione e ricostruzione I.C. Massimo Troisi ex centrale e I.C. Massimo Troisi ex Caritas – Via Provinciale 121.**;
- il contratto ha per oggetto l'affidamento dei lavori di cui trattasi finanziati con fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- la forma del contratto è quella prevista dalla Delibera di G.C. n. 146/2016 “Linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni”;
- le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto.

Dare atto che lo scrivente Servizio provvederà a redigere il contratto di affidamento nella forma della scrittura privata semplice ai sensi dell'art.32 co.14 del D.Lgs. n.50/2016 e smi e della Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, per complessive pagg.19, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, così repertoriati:

- All_1082_015_01- Richiesta di accettazione incarico e indicazione gruppo di lavoro;
- All_1082_015_02 - Riscontro accettazione incarico e indicazione gruppo di lavoro;
- All_1082_015_03-Richiesta documentazione integrativa;
- All_1082_015_04 - Trasmissione documentazione integrativa;
- All_1082_015_05 - Patto di integrità sottoscritto;
- 1082_Modello_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente da
Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.