



COMUNE DI NAPOLI

Area Tutela del Territorio

Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. K1062/2020/003

del 8 giugno 2023

Oggetto: affidamento ai sensi dell'art.1, c.2 lett. a, della L.120/2020, alla CLIC Società Cooperativa *dei servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura, relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento in fase di progettazione inerenti i futuri e immediati lavori di "Manutenzione straordinaria della cavità censita al n. C0096 - Cimitero delle Fontanelle"*
smartCIG: ZEB3B46DFD

Il dirigente del servizio Difesa Idrogeologica del Territorio, ing. Pasquale Di Pace:

Premesso che:

- il Cimitero delle Fontanelle di Napoli rientra nel patrimonio caveale presente nel sottosuolo urbano, e rappresenta un luogo, di indiscussa rilevanza tanto sul piano religioso che su quello culturale, tradizionale, sociale e folklorico e riveste, per conseguenza, un pregnante, indubitabile e riconosciuto significato nella storia e nella cultura cittadina;
- lo stesso trova ubicazione appena fuori dalla cinta greco-romana all'interno di un'antica cava di tufo giallo napoletano nel quartiere Sanità di Napoli, e presenta una forma in pianta rettangolare allungata in direzione nord-sud;
- la cavità è costituita da due navate principali, di lunghezza prossima ai 100 m con sezione trapezia di larghezza massima prossima ai 40 m "*Navata degli Appestati*" in prosecuzione dell'ingresso e "*Navata dei Preti*" in sinistra, e da quattro cappelle laterali in corrispondenza del lato est;
- dopo l'ingresso, in corrispondenza del lato ovest, si apre una ulteriore navata più corta e inclinata rispetto alle prime di circa 45°, detta dei "*Pezzentelli*", caratterizzata da una forma irregolare probabilmente realizzata per seguire il banco di tufo e non emergere all'esterno;
- gli ambienti caveali in questione furono interessati da una serie di interventi disposti dall'allora Sindaco in qualità di Commissario Delegato al Sottosuolo e volti a ripristinarne la fruibilità collettiva del bene, i quali ebbero inizio nel gennaio 2002 e vennero realizzati in più fasi;
- trascorsi alcuni anni dai succitati interventi, la cavità sopraindicata necessitava di verifiche statiche aggiornate e di verifiche dell'efficacia delle opere precedentemente eseguite;
- in tale ottica, il Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio con determinazione dirigenziale n. 11 del 16 dicembre 2019, registrata all'indice generale al n.2664 del 23 dicembre 2019, affidava i servizi finalizzati alla verifica delle condizioni statiche del Cimitero delle Fontanelle alla Sintema Engineering S.r.l.;
- le indagini eseguite nel corso degli ultimi anni hanno evidenziato che la maggior parte degli ambienti si trova in condizioni di relativa stabilità, con quadri fessurativi e livelli tensionali che non sembrerebbero indurre condizioni di collasso generalizzate;
- in particolare, lo studio geomeccanico ha evidenziato che le famiglie di discontinuità presenti non individuano, per la loro direzione e persistenza, l'isolamento di grossi blocchi che potrebbero distaccarsi dalle volte e/o dalle pareti;
- anche gli interventi di consolidamento eseguiti a partire dagli anni 2000 si trovano tutt'ora in soddisfacenti condizioni di conservazione, e continuano ad assolvere al compito a loro affidato;

Considerato che:

- così come espresso nella *Relazione di valutazione delle condizioni statiche*, nonostante il quadro generale delle condizioni di stabilità risulti sufficientemente rassicurante, esistono alcune situazioni locali che rappresentano potenziali criticità, per le quali occorre prevedere opportuni accorgimenti al fine di prevenire possibili evoluzioni dei fenomeni rilevati verso condizioni di collasso locale;
- alcune situazioni di particolare attenzione sono state rilevate in corrispondenza degli spigoli dei pilastri posti in prossimità dell'ingresso, dove sono presenti alcune lesioni che interessano l'intera altezza della parete intersecandosi con le stratificazioni in prossimità della volta;
- parte della volta nella navata centrale in corrispondenza dell'ingresso è interessata da percolazioni d'acqua e da un sistema di fratture;
- la suddetta *relazione di valutazione delle condizioni statiche* riporta che la volta della navata centrale interessata dalle infiltrazioni e posta in corrispondenza dell'ingresso necessita, nel medio termine, di messa in opera di reti chiodate con funi a prosecuzione di quelle esistenti;
- l'Amministrazione ha manifestato la volontà di riaprire alle visite il Cimitero delle Fontanelle pubblicando l'avviso pubblico finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di enti del terzo settore per la valorizzazione culturale del sito;

- le suddette aree di criticità rappresentano sicuramente una potenziale situazione di dissesto che potrebbe dare luogo all'isolamento ed al successivo distacco di elementi di varie dimensioni che interesserebbero il percorso di visita dell'ossario;
- è necessario redigere idoneo progetto di sistemazione statica delle aree del Cimitero delle Fontanelle che presentano situazioni locali di potenziale criticità compresa la suddetta area di ingresso;

Considerato altresì che:

- attesa la indisponibilità di strumentazione idonea e di dotazioni hardware e software adatti alla progettazione esecutiva delle opere a farsi, è necessario affidare a soggetti esterni all'amministrazione, ai sensi dell'art.1, c.2 lett. a, della L.120/2020, i rilievi, le indagini geognostiche, il progetto definitivo ed esecutivo, comprensivo di relazione geologica, nonché di ogni ulteriore elaborato necessario previsto dalle norme vigenti;
- con delibera di G.C. n.95 del 6 aprile 2023 è stato autorizzato il prelevamento dal fondo di riserva per l'importo di € 40.000,00 per *servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura, relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento in fase di progettazione inerenti i futuri e immediati lavori di "Manutenzione straordinaria della cavità censita al n. C0096 - Cimitero delle Fontanelle"*;
- a seguito di tale deliberazione il servizio Difesa Idrogeologica del Territorio ha invitato n.4 Società a presentare la propria migliore offerta economica per il servizio in oggetto;
- l'impresa CLIC Società Cooperativa ha offerto il ribasso maggiore pari a 16,56%;
- l'offerta così come sopra formulata è stata ritenuta congrua dal RUP;
- con nota PG/2023/469919 del 7 giugno 2023, si è proceduto a dare informativa all'Assessore alle Infrastrutture, Mobilità e Protezione Civile dell'attivazione della suddetta procedura;
- è necessario procedere con l'affidamento *dei servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura, relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento in fase di progettazione inerenti i futuri e immediati lavori di "Manutenzione straordinaria della cavità censita al n. C0096 - Cimitero delle Fontanelle"* nei confronti dell'impresa CLIC Società Cooperativa;

Preso atto:

- che con determinazione dirigenziale senza impegno di spesa n. 03 del 24 febbraio 2023, registrata all'ufficio esecutività al n. DETDI/2023/0000121 del 24 febbraio 2023, il Servizio Tecnico Patrimonio per le motivazioni ivi incluse, ha approvato l'avviso pubblico, ai sensi dell'art.89 comma 17 del D.Lgs. 117/2017, finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di enti del terzo settore individuati attraverso le procedure semplificate di cui all'articolo 151, comma 3, del d.lgs n.50/2016 per la valorizzazione culturale del sito denominato Cimitero delle Fontanelle;
- degli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-24, alla sezione 2 – Valore pubblico, performance e anticorruzione – sezione 2.3: rischi corruttivi e trasparenza.

Ritenuto:

- di affidare a soggetti esterni, ai sensi dell'art.1, c.2 lett. a, della L.120/2020, i servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura, relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento in fase di progettazione inerenti i futuri e immediati lavori di *"Manutenzione straordinaria della cavità censita al n. C0096 - Cimitero delle Fontanelle"*;
- di voler procedere al miglioramento delle condizioni statiche di alcuni ambienti della cavità censita al n. C0096 *"Cimitero delle Fontanelle"*;

VISTO

- l'art.1, c.2 lett. a, della L.120/2020;
- l'art.8, c.1 lett. a, della L.120/2020.

Attestato:

- che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art. 23, c.1, d.lgs. n. 33/2013/

art. 1, co. 16 della l. n. 190/2012, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuto l'indice generale, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente del sito Comune di Napoli";

- che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art. 4 delib. Anac n. 39/2016, art. 1, c. 32, l. n. 190/2012 come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuto l'indice generale, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione della pagina web Comune di Napoli "adempimenti connessi all'art.1, comma 32 Legge 190/2012";
- che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art. 37, c. 1, lett. a) d.lgs. n. 33/2013 come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione della pagina web Comune di Napoli "Delibere a contrarre o atto equivalente (nell'ipotesi di procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara)";
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs.267/2000 e degli art.13, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del C.C. n.4 del 28 febbraio 2013;
- che l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dall'IDA Ferdinando Damiano;
- che ai sensi dell'art.6 bis della L.241/1990 e ss. mm. ed ii. non è stata preventivamente rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse né del R.U.P. né della Dirigenza che adotta il presente atto;
- che il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

DETERMINA

per i motivi in narrativa, che si intendono integralmente trascritti e confermati in questa parte dispositiva,

- dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art.183 del D.Lgs.267/2000 così come coordinato con D.Lgs.118/2011 coordinato ed integrato dal D.Lgs.126/2010;
- approvare il disciplinare allegato alla presente che ne forma parte sostanziale e integrale;
- affidare, ai sensi dell'art.1, c.2 lett. a, della L.120/2020, all'impresa CLIC Società Cooperativa, con sede legale in Napoli in via Aniello Falcone n.442, P.I. 07785401212 i servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura, relativi alla progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento in fase di progettazione inerenti i futuri e immediati lavori di "Manutenzione straordinaria della cavità censita al n. C0096 - Cimitero delle Fontanelle" che ha offerto un ribasso del 16,56%, per € 19.006,10 per la progettazione, € 7.092,40 per indagini, oltre CNPAIA al 4% pari a € 1.043,94 e IVA al 22% pari a € 5.971,34 per un totale di € 33.113,77;
- impegnare sul cap. 103942, cod. 01.06-1.03.02.11.999, esercizio provvisorio 2023, la somma di € 33.113,77;
- dare atto di procedere secondo quanto stabilito dall'art.8, c.1 lett. a, della L.120/2020 in relazione al possesso dei requisiti prescritti dal codice, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti;
- dare atto che l'impegno della spesa viene assunto nel rispetto dell'art. 163 commi 1, 3 e 5 del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

*Sottoscritta digitalmente da
Il Dirigente
Ing. Pasquale Di Pace*

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e ss.mm.ii. (CAD). La presente ordinanza è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Allegati:

- *disciplinare prestazionale*