



Municipalita' 9
Pianura Soccavo
Direzione

D E T E R M I N A Z I O N E

n.44 del 29.09.2022

OGGETTO Lavori di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalita' 9. Anno 2022.

Approvazione della perizia di assestamento e di maggiori lavori per l'importo lordo di € 17.024,74 comprensivo di € 108,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A., redatta ai sensi dell'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co. 12 del D.Lgs n.50/16, e contestuale affidamento degli stessi all'impresa SCICCONI - SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO con sede legale in Quarto (NA) Via M. Serao n.39 C.F. e P.IVA 01536380635, già esecutrice dei lavori in oggetto, giusto contratto registrato in data 12.09.2022 con repertorio n.ro 4569.

Variazione impegno complessivo di spesa pari ad € 13.938,39 di cui € 9.292,26 impegno 3848/22 e € 4.646,13 impegno 3849/22.

C.U.P. B62B22000620004

C.I.G. 9334712009

Il Direttore della Municipalità 9 Pianura-Soccavo, dott.ssa Agliata Antonietta

Premesso che:

l'art.18, comma 1, lett.d) del Regolamento delle Municipalità approvato con Deliberazione del C.C n.68 del 21 settembre 2005 – testo aggiornato alle modifiche apportate all'art.74 con deliberazione di C.C. n. 47/2006, all'art.23, comma 4 e all'art.27, comma 2 con deliberazione di C.C. n.20/2006 – attribuisce al Servizio Attività Tecniche della Municipalità la competenza della manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, compresi gli impianti tecnologici, e delle aree verdi annesse, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido;

con Deliberazione di Consiglio Comunale n.21 del 28.06.2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024;

con Deliberazione di Giunta Comunale n.317 del 04.08.2022 è stato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024;

con Determinazione Dirigenziale n.29 del 28.07.2022 registrata all'I.G. con il n.ro 1446 del 08.08.2022 sono stati:

- approvati gli elaborati tecnici necessari per l'esecuzione dei “Lavori di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 9. Anno 2022” per l’importo complessivo di € 150.000,00 secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI		
A1) Importo lavori a misura soggetti a ribasso (di cui € 44.576,16 per costi di manodopera)		€ 126 852,34
A2) Oneri sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso	€ 677,74	€ 3 557,58
A3) Oneri sicurezza estrinseci non soggetti a ribasso	€ 2 879,84	
A4) Oneri di smaltimento non soggetti a ribasso	€ 5 343,51	€ 5 343,51
Totale A)		€ 135 753,43
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA al 10% su A1+A2+A3	€ 13 040,99	
B1) IVA al 22% su A4	€ 1 175,58	
B2) Contributo AVCP	€ 30,00	
Totale B)		€ 14 246,57
TOTALE (A + B)		€ 150 000,00

- affidati, ai sensi dell'art.1 co.2,lett.a) della L.120/2020 modificata dal decreto legge 77/2021 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n.108 mediante affidamento diretto i lavori in oggetto all'impresa SCICCONI - SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO con sede legale in Quarto (NA) Via M. Serao n.39 C.F. e P.IVA 01536380635, per un importo pari ad € 122.801,81 comprensivi di € 3.557,58 per costi di sicurezza e € 5.343,51 per oneri di smaltimento entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA al netto del ribasso offerto pari al 10,21% seguente quadro economico dell'appalto rimodulato:

A) LAVORI		
A1) Importo lavori a misura al netto del ribasso offerto pari a 10,21 %		€ 113 900,72
A2) Oneri sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso	€ 677,74	€ 3 557,58
A3) Oneri sicurezza estrinseci non soggetti a ribasso	€ 2 879,84	
A4) Oneri di smaltimento non soggetti a ribasso	€ 5 343,51	€ 5 343,51
Totale A)		€ 122 801,81
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA al 10% su A1+A2+A3	€ 11 745,83	
B1) IVA al 22% su A4	€ 1 175,58	
B2) Contributo AVCP	€ 30,00	
Totale B)		€ 12 951,41
TOTALE (A + B)		€ 135 753,22

- impegnati ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 la somma complessiva di € **135.753,22** sul bilancio di previsione 2022 come di seguito riportato:

codice di bilancio	cap.	art.	denominazione	Anno 2022
04.02-2.02.01.09.003	209203	0	DIREZIONE IX MUNICIPALITA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE - FINANZ DA ONERI CONCESSORI	€ 90 502,15
04.01-2.02.01.09.003	43130	2	DIREZIONE IX MUNICIPALITA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE	€ 45 251,07

con verbale in data 22 agosto 2022 è stata effettuata in via d'urgenza la consegna dei lavori di cui sopra e che gli stessi sono ancora in corso;

il contratto è stato registrato con il n.ro 4569 in data 12 settembre 2022.

Considerato che:

nel corso di esecuzione dei lavori ed in particolare presso l'edificio scolastico IC Falcone è emersa la necessità di effettuare, a seguito degli ultimi eventi meteorici, ulteriori interventi di impermeabilizzazione al solaio di copertura non oggetto di intervento e in alcuni gruppi bagni interessati da perdite idriche che allo stato attuale risultano non agibili;

la necessità di eseguire le ulteriori lavorazioni è determinata da circostanze impreviste ed imprevedibili al momento della progettazione che comunque non alterano la natura generale del contratto;

il Direttore dei lavori ha predisposto al riguardo una perizia di assestamento e di maggiori lavori per l'importo complessivo lordo di € 17.024,79 oltre IVA che tiene conto anche della minore spesa da sostenere per gli oneri di smaltimento (da € 5.343,51 a € 2 975,49 oltre IVA al 22%);

il RUP ha validato la perizia anche in riferimento alla ricorrenza delle condizioni previste dall'art. 106 co.1 lett.c del D.Lgs. n.50/2016.

Preso atto:

della disponibilità dell'impresa affidataria SCICCONE – SOC.COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO, sottoscrivendo in data 28 settembre 2022 l'atto di sottomissione di eseguire i lavori imprevidi agli stessi patti, prezzi e condizioni dell'appalto originario e con lo stesso ribasso pari al 10,21% offerto per il contratto principale;

che in considerazione della necessità di eseguire i suddetti lavori imprevidi e della minore spesa relativa agli oneri di smaltimento il quadro economico dell'intervento in oggetto risulta così rimodulato:

A) LAVORI	1	2	1+2
	PRINCIPALE	VARIANTE	COMPLESSIVO
importo computo metrico lordo	€ 127 530,08	€ 17 024,79	€ 144.554,87
importo lavori lordo (al netto degli oneri sicurezza intrinseci)	€ 126 852,34	€ 16 916,51	€ 143.768,85
A1) Importo lavori a misura al netto del ribasso offerto pari a 10,21 %	€ 113 900,72	€ 15 189,33	€ 129 090,05
A2) Oneri sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso	€ 677,74	€ 108,28	€ 786,02
A3) Oneri sicurezza estrinseci non soggetti a ribasso	€ 2 879,84	€ 0,00	€ 2 879,84
<i>Sub totale A1) + A2) +A3)</i>	<i>€ 117.458,30</i>	<i>15.297,61</i>	<i>132.755,91</i>
A4) Oneri di smaltimento non soggetti a ribasso	€ 5 343,51	-€ 2 368,02	€ 2 975,49
Totale A)	€ 122 801,81	€ 12 929,59	€ 135 731,40
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B1) IVA al 10% su A1+A2+A3	€ 11 745,83	€ 1 529,76	€ 13 275,59
B1) IVA al 22% su A4	€ 1 175,58	-€ 520,96	€ 654,62
B2) Contributo AVCP	€ 30,00		€ 30,00
Totale B)	€ 12 951,41	€ 1 008,80	€ 13 960,21
TOTALE (A + B)	€ 135 753,22	€ 13 938,39	€ 149 691,61

la maggiore copertura finanziaria dell'intervento pari ad € 13.938,39, sarà garantita dalle somme residue presenti per la manutenzione straordinaria degli edifici scolastici di competenza della Municipalità 9 nel bilancio di previsione 2022 – 2024 per l'annualità 2022 incrementando gli impegni già assunti con Determinazione Dirigenziale n.29 del 28.07.2022 registrata all'I.G. con il n.ro 1446 del 08.08.2022; ed in particolare:

incrementando di € 9.292,26 l'impegno 3848/22 sul Capitolo 209203/0 del Bilancio 2022 Cod. bil. 04.02-2.02.01.09.003;

incrementando di € 4.646,13 l'impegno 3849/22 sul Capitolo 43130/2 del Bilancio 2022 Cod. bil. 04.01-2.02.01.09.003.

Rilevato che:

ricorrono le cause, le condizioni e i presupposti che a norma dell'art.106 del D.Lgs. n.50/2016 consentono di disporre una modifica al contratti di appalto in corso di validità ed in particolare che ricorrono i presupposti di cui al co.1 lett.c);

l'importo in aumento non supera il 50% del valore del contratto originario (art.106 co.7 del D.Lgs. n.50/2016);

l'articolo 106, comma 12, del D.Lgs n.50/2016 prevede la possibilità di un'estensione contrattuale "fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto (quinto d'obbligo)" ossia la previsione di legge in forza della quale, nel corso dell'esecuzione di un contratto l'appaltatore ha l'obbligo di eseguire le variazioni apportate dalla stazione appaltante in aumento o in diminuzione, purché esse non superino il quinto (20%) dell'importo complessivo dell'appalto;

ricorrendone le condizioni di legge, si può procedere, all'affidamento ai sensi dell'art. 106 co.1 lett.c, co.7 e co.12 del D.Lgs. n.50/2016 alla impresa SCICCONI – SOC.COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO con sede legale in Quarto (NA) Via M. Serao n.39 C.F. e P.IVA 01536380635, già esecutrice dei lavori in oggetto, contratto n.ro 4569 del 12 settembre 2022, dei lavori imprevidi per l'importo aggiuntivo netto di € 12.929,59 comprensivi di € 108,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA;

l'affidamento dei lavori in narrativa, alla impresa SCICCONI – SOC.COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO, risulta vantaggioso per l'Amministrazione oltre che in termini economici anche in termini temporali, in quanto essendo già presente in sito si possono immediatamente eseguire le lavorazioni;

in capo all' impresa SCICCONI – SOC.COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO sono state effettuate con esito positivo le verifiche dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e che le stesse sono in corso di validità;

l'impresa SCICCONI – SOC.COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi così come risulta da certificazione (D.U.R.C. ON LINE) numero prot. INAIL_34738180 con scadenza validità 21.01.2023;

l'impresa SCICCONI – SOC.COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO è risultata regolare ai sensi delle Verifiche di regolarità tributaria cd. "Programma 100", giusto certificato trasmesso dal Servizio Contrasto all'evasione e innovazione dei procedimenti tributari, con nota prot. PG/2022/ 0642515 del 06.09.2022.

Letti:

gli art.107 e 183 del D.Lgs.267/2000;

il D.Lgs.50/2016 e smi;

la Delibera di G.C. n.146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Attestato:

da parte del Direttore della Municipalità 9 che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza

stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;

che il presente atto e i suoi allegati contengono dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicato nel rispetto delle relative norme di legge.

Per i motivi esposti in narrativa:

D E T E R M I N A

Approvare la perizia di assestamento e di maggiori lavori per l'importo lordo di € 17.024,74 comprensivo di € 108,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A., redatta ai sensi dell'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co. 12 del D.Lgs n.50/16, resisi necessari nel corso dell'esecuzione dei Lavori di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità' 9. Anno 2022, e il conseguente nuovo quadro economico che risulta rimodulato come segue:

A) LAVORI	1	2	1+2
	PRINCIPALE	VARIANTE	COMPLESSIVO
importo computo metrico lordo	€ 127 530,08	€ 17 024,79	€ 144.554,87
importo lavori lordo (al netto degli oneri sicurezza intrinseci)	€ 126 852,34	€ 16 916,51	€ 143.768,85
A1) Importo lavori a misura al netto del ribasso offerto pari a 10,21 %	€ 113 900,72	€ 15 189,33	€ 129 090,05
A2) Oneri sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso	€ 677,74	€ 108,28	€ 786,02
A3) Oneri sicurezza estrinseci non soggetti a ribasso	€ 2 879,84	€ 0,00	€ 2 879,84
<i>Sub totale A1) + A2) + A3)</i>	<i>€ 117.458,30</i>	<i>15.297,61</i>	<i>132.755,91</i>
A4) Oneri di smaltimento non soggetti a ribasso	€ 5 343,51	-€ 2 368,02	€ 2 975,49
Totale A)	€ 122 801,81	€ 12 929,59	€ 135 731,40
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B1) IVA al 10% su A1+A2+A3	€ 11 745,83	€ 1 529,76	€ 13 275,59
B1) IVA al 22% su A4	€ 1 175,58	-€ 520,96	€ 654,62
B2) Contributo AVCP	€ 30,00		€ 30,00
Totale B)	€ 12 951,41	€ 1 008,80	€ 13 960,21
TOTALE (A + B)	€ 135 753,22	€ 13 938,39	€ 149 691,61

Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D. Lgs. n.267/00 così come coordinato con il D.Lgs. n.118/2011 coordinato ed integrato dal D.Lgs. n.126/14.

Ridurre l'affidamento relativo al rimborso degli oneri di smaltimento per € **2.368,02 oltre IVA al 22%** all'impresa SCICCONI – SOC.COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO con sede legale in Quarto (NA) Via M. Serao n.39 C.F. e P.IVA 01536380635, giusto con contratto repertorio n.ro 4569 del 12 settembre 2022, nell'ambito dell'esecuzione dei lavori in oggetto.

Affidare l'esecuzione dei maggiori lavori per l'importo netto di € **15.297,61 oltre IVA al 10%** all'impresa SCICCONI – SOC.COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO con sede legale in Quarto (NA) Via M. Serao n.39 C.F. e P.IVA 01536380635 già assuntrice, con contratto repertorio n.ro 4569 del 12 settembre 2022, dell'esecuzione dei lavori in oggetto.

Incrementare ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00, tenuto conto che la somma di € 2.368,02 oltre IVA già risulta impegnata in favore dell'impresa stessa, gli impegni già assunti con Determinazione Dirigenziale n.29 del 28.07.2022 registrata all'I.G. con il n.ro 1446 del 08.08.2022 per complessivi € **13.938,39**; ed in particolare:

di € **9.292,26** l'impegno 3848/22 sul Capitolo 209203/0 del Bilancio 2022 Cod. bil. 04.02-2.02.01.09.003;

di € **4.646,13** l'impegno 3849/22 sul Capitolo 43130/2 del Bilancio 2022 Cod. bil. 04.01-2.02.01.09.003.

Dare atto che l'impresa SCICCONI – SOC.COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO, ha sottoscritto in data 28 settembre 2022 l'atto di sottomissione con il quale si impegna ad eseguire i maggiori lavori agli stessi patti, prezzi e condizioni dell'appalto originario e con lo stesso ribasso del 10,21%.

Dare atto che tali ulteriori interventi non comportano una dilazione dei tempi contrattuali.

Dare atto che lo scrivente Servizio provvederà a redigere un atto aggiuntivo nella medesima forma del contratto principale ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n.146 del 10 marzo 2016.

Confermare l'incarico di RUP all'ing. Giulio Davini e di Direttore dei Lavori al geom. Giacomo Esposito per il presente procedimento.

Demandare al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriazione del contratto di affidamento.

Prendere atto dell'attuazione le disposizioni di cui al programma 100 nonché le disposizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg.21 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All_1591_044_01" a "All_1591_044_02":

- All_1591_044_01 – Determinazione Dirigenziale n.ro 29 del 28.07.2022;
- All_1591_044_02 – Computo Metrico.
- 1591_Modello_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente da
IL Direttore
Dott.ssa Antonietta Agliata

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.