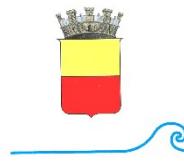


**COMUNE DI NAPOLI**  
Area Tutela del Territorio  
Servizio Ciclo Integrato delle Acque e Tutela del Mare

#### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

1067K/2024/016

**Oggetto:** Approvazione, ai sensi dell'art.132, comma 1, lett. b) e c) nonché comma 3 secondo periodo del D.Lgs. n.163/2006, della Perizia di variante, in diminuzione di spesa, relativa ai lavori di *"Riqualificazione urbanistica e ambientale asse costiero: Corso San Giovanni – Rifunzionalizzazione sistema fognario San Giovanni"*, e approvazione del Quadro Economico rimodulato.  
CUP B61B11001440006 – CIG 5902801979.

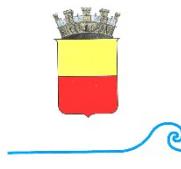


Il dirigente del Servizio Ciclo Integrato delle Acque e Tutela del Mare, arch. Salvatore IERVOLINO

**Premesso che:**

- con Delibera n.613 del 13 agosto 2014 la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo dell'intervento *"Riqualificazione urbanistica e ambientale asse costiero: corso San Giovanni – Rifunzionalizzazione sistema fognario San Giovanni"*, per un importo complessivo di € 21.721.967,01 per: lavori, oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e somme a disposizione;
- con Determinazione del Direttore Centrale Infrastrutture, LL.PP. e Mobilità n.40 del 28 agosto 2014, registrata all'indice generale il 16 settembre 2014 al n.1247, è stata indetta la gara per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori dell'intervento *Riqualificazione urbanistica e ambientale asse costiero: corso San Giovanni - Rifunzionalizzazione sistema fognario San Giovanni*, sulla base del progetto definitivo approvato, ai sensi dell'art.53, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n.163/2006;
- con Determinazione Dirigenziale del Servizio Ciclo Integrato delle Acque n.24 del 14 giugno 2018, registrata all'indice generale in data 21 giugno 2018 al n.925 è stata aggiudicata la gara per l'affidamento dei lavori di *"Riqualificazione urbanistica ed ambientale asse costiero: corso San Giovanni – Rifunzionalizzazione Sistema fognario San Giovanni"* all'RTI composto dal Consorzio Integra Società Cooperativa (società affidataria capogruppo) e Credendino Costruzioni S.p.a. (mandante) per l'importo di €11.800.694,05 per lavori, corrispondente a un ribasso del 17,9432% ed €133.981,79 per la progettazione con un ribasso del 17,9432% oltre IVA e oneri previdenziali;
- il 22 maggio 2019 è stato sottoscritto il contratto Rep. n. 86305 e con Deliberazione di Giunta Comunale n.475 del 28 dicembre 2020 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di *"Riqualificazione urbanistica e ambientale asse costiero: corso San Giovanni - Rifunzionalizzazione sistema fognario Son Giovanni"* con il seguente quadro economico:

<b>A)</b>	<b>LAVORI</b>	<b>IMPORTO</b>
Aa1	Importo lavori a corpo	€ 11.806.606,92
Aa2	di cui per Oneri diretti della sicurezza (inclusi nell'importo lavori)	€ 34.524,87
Aa3	Oneri indiretti sicurezza (computati nel Piano di sicurezza e coordinamento)	€ 435.863,67
Aa4	Costi sicurezza COVID-19 (computati nel Piano di sicurezza e coordinamento)	€ 28.612,00
<b>Aa5</b>	<b>Totale lavori e sicurezza (Aa1+Aa3)</b>	<b>€ 12.271.082,59</b>
	oltre a:	
<b>Ab</b>	<b>Importo progettazione comprensivo di oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 133.981,79</b>
	<b>IMPORTO LAVORI E PROGETTAZIONE</b>	<b>€ 12.405.064,38</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	Accantonamenti per imprevisti voce Aa4	€ 740.000,00
B2	Lavori in economia	€ 740.000,00
B3	Indennizzi per stazioni di servizio e varie, Iva inclusa	€ 50.000,00
B4	Accantonamento per spostamento sottoservizi e varie, Iva inclusa	€ 1.000.000,00
B5	Accantonamenti di cui all'art. 133 D.Lgs.163/2006	€ 450.000,00
B6	Accantonamenti spese tecniche per imprevisti voce B1	€ 51.800,00
B7	Accantonamento per oneri di conferimento a discarica autorizzata	€ 355.000,00
B8	Accantonamento per oneri di conferimento a discarica autorizzata di materiale inquinato	€ 106.500,00

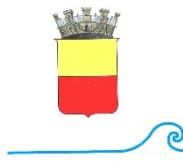


**FSC**  
Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

B9a	Adeguamento progetto definitivo - Razionalizzazione della rete di drenaggio urbana della città di Napoli - San Giovanni nord. Prof. Ing. De Marinis (determinazione dirigenziale IG 1175/2013), IVA inclusa (cap. 200116/4 pagati)	€ 48.280,13
B9b	Ulteriori spese tecniche (direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, collaudi), IVA inclusa	€ 502.519,09
B10	Corrispettivi e assicurazioni dipendenti di cui all'art.92, commi 5 e 7 bis D.L.gs.163/2006 (già impegnato di cui € 42.354,86 fondo già trasferito con determina n.4 del 23.01.2018)	€ 150.000,00
B11a	Rilievo topografico e censimento sottoservizi TECNO IN spa (D.D. IG n.1103/2013), IVA inclusa (cap. 200116/4 pagati)	€ 33.583,51
B11b	Rilievi, accertamenti e indagini geologiche e ambientali, IVA inclusa	€ 56.416,49
B12	Allacciamenti ai pubblici servizi, IVA inclusa	€ 300.000,00
B13	Acquisizione di beni strumentali per progettazione, direzione lavori, attività del RUP	€ 50.000,00
B14	Spese per pubblicità, Iva inclusa	€ 10.000,01
B15	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico/amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici, IVA ed altri oneri inclusi	€ 150.000,00
B16a	IVA al 10% sui lavori voce Aa5	€ 1.227.108,26
B16b	IVA al 10% sui lavori voci B1 e B2	€ 148.000,00
B17a	IVA al 22% su spese tecniche voce Ab	€ 29.475,99
B17a	IVA al 22% su spese tecniche voci B5, B6, B7 e B8	€ 211.926,00
B18a	Oneri previdenziali sulle spese tecniche voce B9a (D.D. IG 1175/2013) (cap. 200116/4 pagati)	€ 3.182,40
B18b	Oneri previdenziali 4% su spese tecniche voce Ab IVA inclusa (€ 1.179,04)	€ 6.538,31
B18c	Oneri previdenziali 4% su spese tecniche voci B6 e B9b IVA inclusa (€ 4.878,02)	€ 27.050,78
<b>B19</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 6.447.380,97</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO (Aa5+Ab+B19)</b>	<b>€ 18.852.445,35</b>

- con verbale del 10 febbraio 2021 si è proceduto ad una prima consegna parziale dei lavori in argomento; gli stessi sono attualmente in corso, in esito alle ulteriori consegne parziali nel frattempo avvenute;
- con Disposizione Dirigenziale I1061/2021/17 del 25 giugno 2021, acquisita al protocollo generale dalla Segreteria della Giunta Comunale con DISP/2021/3607 del 15 luglio 2021, è stato allineato il Q.E. del predetto progetto esecutivo approvato, relativamente alla descrizione di alcune singole voci, per allinearla alle indicazioni del Manuale di Attuazione del POR FESR 2014-20 Ver. 6 del 2020;
- pertanto, la rimodulazione formale del Q.E. post gara per renderlo conforme all'articolazione prevista dal Manuale di Attuazione su menzionato, è la seguente:

<b>Q.E. Conforme alle voci ammissibili del Manuale POR FESR 2014/2020</b>		
a1	Lavori (al netto oneri propri sicurezza)	€ 11.800.693,92
a2	Oneri della sicurezza	€ 470.388,59
a3	Progettazione esecutiva	€ 133.981,79
<b>A (a1+a2)</b>	<b>Importo Totale Lavori</b>	<b>€ 12.405.064,30</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>	
b1	Lavori in economia	€ 740.000,00



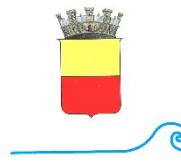
**FSC**  
Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

b2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 90.000,00
b3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 300.000,00
b4	Imprevisti	€ 740.000,00
b6	Accantonamento	€ 2.063.300,00
b7	Spese Tecniche (Prog., CSP, DL, CSE, Assistenza giornaliera e contabilità, assic. dipendenti, ecc.)	€ 700.799,22
b8	Spese per attività di consulenza o di supporto	
b10	Spese per pubblicità	€ 10.000,00
b11	Spese per accertamento laboratorio e verifiche tecniche previste da CSA, collaudo tecnico amministrativo	€ 150.000,00
b12	IVA e altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 1.653.281,74
	di cui IVA 10% su lavori	€ 1.375.108,26
	di cui IVA 22% su spese tecniche	€ 241.401,99
	di cui oneri previdenziali e IVA su spese tecniche, progetti accantonamento	€ 36.771,49
b13	IVA residua	
<b>B</b>	<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 6.447.380,96</b>
<b>A+B</b>	<b>Totale Costo Intervento</b>	<b>€ 18.852.445,26</b>

- all'atto della suddetta rimodulazione, per mero errore materiale veniva riportato un importo totale dei lavori pari a € 12.405.064,30 anziché l'importo corretto di € 12.405.064,38, ingenerando l'errata indicazione del "Totale Costo Intervento" di € 18.852.445,26 anziché l'importo corretto pari a € 18.852.445,35, in conformità alla Determinazione Dirigenziale n.24 del 14 giugno 2018, I.G. n.925 del 21 giugno 2018;

**Considerato che:**

- nel corso dei lavori l'Appaltatore ha riscontrato molteplici problematiche legate alla presenza indiscriminata di sottoservizi, alla necessità di una estesa e intensa campagna indagini di bonifica degli ordigni bellici, all'intenso e costante traffico veicolare nonché alla massiccia presenza di attività commerciali, le quali hanno condizionato negativamente la regolare esecuzione delle opere in progetto;
- per il superamento delle suddette condizioni impreviste emerse in fase esecutiva, l'Appaltatore con nota acquisita al protocollo dell'Ente con PG/381264 del 24 aprile 2024 e successive integrazioni PG/433297 e PG/465749 rispettivamente del 10 e 21 maggio 2024, ha fatto pervenire una proposta di variante senza aumento della spesa, composta dagli elaborati così come riportati nel DETERMINATO e in allegato al presente atto;
- si precisa che tutti gli elaborati del progetto esecutivo approvato e non modificati con la presente perizia di variante, continuano ad essere validi, così come puntualmente indicati nello schema di atto di sottomissione sottoscritto il 20 maggio 2024;
- in riscontro alla proposta di perizia di variante, ritenuta la stessa valida, con nota PG/428306 del 09 maggio 2024 è stato trasmesso, ai fini della sottoscrizione, lo schema dell'atto di sottomissione con cui l'Appaltatore ha rinunciato a tutte le riserve iscritte sugli atti contabili, alla data di sottoscrizione dello stesso, al fine di eliminare il potenziale contenzioso;
- in esito alla sottoscrizione dello schema dell'atto di sottomissione, la Stazione Appaltante e l'impresa, con nota PG/460201 del 20 maggio 2024, hanno fatto esplicita richiesta al Collegio Consultivo Tecnico di pronunciarsi con apposita determinazione sulla perizia di variante proposta e quindi sulla sua ammissibilità;
- con Determinazione del CCT del 24 maggio 2024, acquisita agli atti d'ufficio con PG/483751 del 27 maggio 2024, quest'ultimo, dopo opportuna disamina, si è favorevolmente espresso sull'ammissibilità della variante finalizzata all'approvazione da parte della Stazione Appaltante;
- con propria relazione il Responsabile Unico del Procedimento si è anch'esso espresso favorevolmente

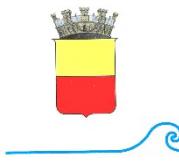


**FSC**  
Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

sull'ammissibilità della variante in corso d'opera art.132, comma 1 lett. b) e c) nonché comma 3 secondo periodo, del D. Lgs. n. 163/2006;

- la diversa esecuzione prevista nella variante, per la presenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni sui quali si interviene verificatisi in corso d'opera, rispetta le previsioni progettuali, atteso che le variazioni e le lavorazioni così introdotte sono afferenti a scostamenti che non alterano la natura del progetto esecutivo approvato;
- la proposta di variante comporta una diminuzione pari a € 580.052,91 oltre IVA rispetto all'importo contrattuale originario, risultando rimodulato e complessivamente pari a € 11.825.011,47, di cui € 11.226.554,01 per lavori (al netto del ribasso d'asta del 17,9432%), € 133.981,79 per progettazione (al netto del ribasso d'asta del 17,9432%) ed € 464.475,67 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso;
- la diminuzione di € 580.052,91 dell'importo contrattuale originario, unitamente all'IVA al 10% pari a € 58.005,29, per totali € 638.058,20 confluiscce nella voce "b6 Accantonamento" e in particolare va a incrementare la voce B4 - "Accantonamento per spostamento sottoservizi e varie, Iva inclusa" di cui al Quadro Economico del Progetto esecutivo approvato con D.G.C. n.475 del 28 dicembre 2020 e risulta utile alla compensazione dell'adeguamento dei prezzi intervenuta negli ultimi anni ai sensi dell'art. 26, D.L. n. 50/2022 e riproposta anche nell'ultima legge di bilancio L. n. 213 del 30 dicembre 2023 che ha confermato a tutto il 2024 l'adeguamento prezzi;
- conseguentemente, l'importo complessivo di Quadro Economico, compreso di IVA e somme a disposizione pari ad € 18.852.445,35 invariato rispetto alla Determinazione Dirigenziale n.24 del 14 giugno 2018, I.G. n.925 del 21 giugno 2018 e articolato come segue:

<b>Q.E. di variante - Conforme alle voci ammissibili del Manuale POR FESR 2014/2020</b>		
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>	
a1	Lavori a corpo (al netto oneri propri sicurezza)	€ 11.226.554,01
a2	Oneri della sicurezza (computati nel PSC e comprensivi dei costi sicurezza COVID-19)	€ 464.475,67
a3	Progettazione esecutiva	€ 133.981,79
<b>A(a1+a2+a3)</b>		<b>Importo Totale Lavori</b> <b>€ 11.825.011,47</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
b1	Lavori in economia	€ 740.000,00
b2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 90.000,00
b3	Allacciamenti ai pubblici servizi IVA inclusa	€ 300.000,00
b4	Imprevisti	€ 740.000,00
b6	Accantonamento ( $\Sigma$ B3, B4, B5, B6, B7, B8, B13 ed economia sui lavori variati comprensivi di IVA al 10%)*	€ 2.701.358,20
b7	Spese Tecniche (Prog., CSP, DL, CSE, Assistenza giornaliera e contabilità, assic. dipendenti, ecc.) ( $\Sigma$ B9a, B9b e B10)*	€ 700.799,22
b8	Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
b10	Spese per pubblicità IVA inclusa	€ 10.000,01
b11	Spese per accertamento laboratorio e verifiche tecniche previste da CSA, collaudo tecnico amministrativo	€ 150.000,00
b12	IVA e altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 1.595.276,45
	di cui IVA 10% su lavori ( $\Sigma$ a1, a2, b1 e b4)	€ 1.317.102,97
	di cui IVA 22% su spese tecniche ( $\Sigma$ B17a e B17b)*	€ 241.401,99
	di cui oneri previdenziali e IVA su spese tecniche, progetti accantonamento ( $\Sigma$ B18a, B18b e B18c)*	€ 36.771,49
b13	IVA residua	€ 0,00



**FSC**  
Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

<b>B</b>	<b>Totale Somme a Disposizione</b>	<b>€ 7.027.433,88</b>
<b>A+B</b>	<b>Totale Costo Intervento</b>	<b>€ 18.852.445,35</b>

\* sommatoria come da QE di approvazione del progetto esecutivo approvato con D.G.C. n.475 del 28 dicembre 2020.

- la suddetta spesa è finanziata a valere sulle risorse del Fondo FSC della Regione Campania di cui alla delibera CIPESS n. 16/2021, Area tematica "Cultura" - Settore di intervento "Patrimonio e Paesaggio", su cap. 290848, cod. bil. 09.04-2.02.01.09.014.

**Ritenuto di:**

- prendere atto di quanto determinato dal CCT circa l'ammissibilità della variante in corso d'opera proposta dall'impresa, al fine di conseguire il giusto risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la dovuta tempestività (Determinazione del CCT del 24 maggio 2024, allegata);
- prendere atto di quanto esposto dal RUP nelle relazione allegata circa l'ammissibilità della variante in corso d'opera redatta ai sensi dell'art.132, comma 1 lett. b) e c) nonché comma 3 secondo periodo, del D.Lgs.163/2006, per circostanze impreviste e imprevedibili e senza che sia alterata la natura generale del contratto;
- accogliere la proposta finalizzata ad assicurare l'esecuzione dei lavori, procedendo all'approvazione dei nuovi elaborati di progetto, variati nel corso dell'esecuzione dei lavori di *"Riqualificazione urbanistica e ambientale asse costiero: Corso San Giovanni – Rifunzionalizzazione sistema fognario San Giovanni"*.

**Visto:**

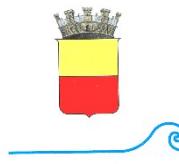
- il D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n.207/2010 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n.159/2011 e ss.mm.ii.;
- la L. n.241/90 e ss.mm.ii.;
- gli obblighi di pubblicazione e i rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2024-26, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

**Attestato:**

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000 e degli artt.13, co. 1 lett. b) e 17, co. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 28 febbraio 2013;
- che l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dall'ing. Luigi VALLE per gli aspetti tecnici e dal dott. Alberto SANTORO per la parte amministrativa;
- che ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR 62/13 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con Delibera di G.C. n.254/2014 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse e di rapporti finanziari del Dirigente che adotta il presente atto, e del dipendente responsabile dell'istruttoria, con i soggetti destinatari dello stesso;
- che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui al all'art. 37 co.1 lett.b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 20 del D.Lgs. 36/2023, come riportato nella Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli.

**DETERMINA**

- **di approvare**, ai sensi dell'art.132, comma 1 lett. b) e c) nonché comma 3 secondo periodo, del D.Lgs.163/2006, la perizia di variante relativa ai lavori di *"Riqualificazione urbanistica e ambientale asse costiero: Corso San Giovanni – Rifunzionalizzazione sistema fognario San Giovanni"* composta dai seguenti elaborati:



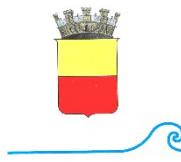
**FSC**  
Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

#### ELABORATI DESCRIPTTIVI, ECONOMICI ED AMMINISTRATIVI

• PV EE	Elenco elaborati di variante
• PV RE.01	Relazione generale
• PV RE.02	Relazione calcoli idraulici
• PV TE.01	Elenco Prezzi
• PV TE.02	Analisi Nuovi Prezzi
• PV TE.03	Computo metrico estimativo
• PV TE.04	Quadro incidenza manodopera
• PV TE.06	Quadro economico di raffronto
• PV TE.07	Quadro economico riepilogativo
• PV TE.08	Cronoprogramma dei lavori
• PV TA.01	Disciplinare descrittivo e prestazionale apparecchiature idrauliche ed elettromeccaniche
• PV TA.02	Disciplinare descrittivo e prestazionale interventi di relining

#### RETE FOGNARIA

• PV.G.01.1 F.B./F.N.	Planimetria generale - Tavola 1 di 2
• PV.G.01.2 F.B./F.N.	Planimetria generale - Tavola 2 di 2
• PV.G.02	Planimetria bacini colanti
• PV.IF.01_F.B./F.N.	Tratti Fogna Bianca (A-B / C-D) e Fogna Nera (A-B) : Planimetria, profili longitudinali e sezioni di posa
• PV.IF.02_F.B./F.N.	Tratti Fogna Bianca (E1-E2) e Fogna Nera (G0-G' / C0-Q'): Planimetria, profili longitudinali e sezioni di posa
• PV.IF.03_F.B./F.N.	Tratti Fogna Bianca (H-I) e Fogna Nera (H-I-I') : Planimetria, profili longitudinali e sezioni di posa
• PV.IF.04_F.B./F.N.	Tratti Fogna Bianca (M-M1 / M3-M4) e Fogna Nera (G2-G3 / G4-G3) : Planimetria, profili longitudinali e sezioni di posa
• PV.IF.05_F.B./F.N.	Tratti Fogna Bianca esistente (N-N1 / X-X1/ Y-Y1) e Fogna Nera (L1-L2-L3) : Planimetria, profili longitudinali e sezioni di posa
• PV.IF.06_F.N.	Tratto Fogna Nera (M-M1) : Planimetria, profili longitudinali e sezioni di posa
• PV.IF.07_F.B/F.N.	Tratti Fogna Bianca esistente (X2-X3 / Y2-Y3) e Fogna Nera (N-N1) : Planimetria, profili longitudinali e sezioni di posa
• PV.IF.08_F.N.	Condotta premente stazione di sollevamento largo Ferrovia - centrale di sollevamento via Taverna del Ferro
• PV.IF.09_F.N.	Tratti Fogna Nera esistente in RELINING (P-P1 / Q-Q1): Planimetria e profilo longitudinale
• PV.IF.09b_F.B.	Tratti Fogna Bianca esistente (X4-X6 / Y4-Y6): Planimetria
• PV.IF.10_F.B/F.N.	Tratti Fogna Nera esistente in RELINING (R-R1 / S-S1) e Fogna Bianca (X6-X7 / Y6-Y7) : Planimetria e profili longitudinali
• PV.IF.11_F.B./F.N.	Tratti Fogna Bianca (AA-BB / CC-DD) e Fogna Nera (EE-FF) : Planimetria, profili longitudinali e sezioni di posa
• PV.IF.12_F.N.	Tratto Fogna Nera (1-M) : Planimetria, profili longitudinali e sezioni di posa
• PV.M.01	Attraversamento sottoservizi e linea tranviaria urbana corso San Giovanni - Largo Tartarone: Stralcio planimetrico, pianta, sezioni e particolari
• PV.M.02	Stazione di sollevamento largo Ferrovia: Stralcio planimetrico, pianta, sezione e particolari



- PV.M.03 Attraversamento condotta premente impianto di sollevamento all'incrocio con Via A. Aubry: Stralcio planimetrico e sezione longitudinale
- PV.M.04 Pozzetti: piante e sezioni
- PV.M.05 Particolari allacci utenze
- PV.M.06 Particolari allacci caditoie stradali
- PV.M.07 Manufatto di sbocco condotta premente centrale Via Taverna del Ferro

#### RETE STRADALE E SU FERRO: TRACCIAMENTO SISTEMA STRADALE

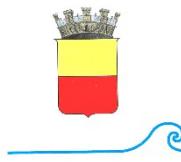
- P.S.TR.00b Tratto 0 - Collegamento tra Corso San Giovanni e Via Ponte dei Francesi - Planimetria
- P.S.TR.01b Tratto 1 - Planimetria
- P.S.TR.02b Tratto 2 - Planimetria
- P.S.TR.03b Tratto 3 - Planimetria
- P.S.TR.04b Tratto 4 - Planimetria
- P.S.TR.05b Tratto 5 - Planimetria
- P.S.TR.06b Rotatoria Largo Tartarone - Particolari

#### RETE STRADALE E SU FERRO: MATERIALI E FINITURE

- P.S.MF.01 Planimetria di inquadramento di progetto
- P.S.MF.02 Tratto 0 - Collegamento tra Corso San Giovanni e Via Ponte dei Francesi - Planimetria
- P.S.MF.03 Tratto 1 - Planimetria
- P.S.MF.04 Tratto 2 - Planimetria
- P.S.MF.05 Tratto 3 - Planimetria
- P.S.MF.06 Tratto 4 - Planimetria
- P.S.MF.07 Tratto 5 - Planimetria
- P.S.MF.08 Profilo stradale
- P.S.MF.09 Tratti 1 e 2 - Sezioni stradali
- P.S.MF.10 Tratti 3, 4 e 5 - Sezioni stradali
- P.S.MF.11 Sezioni tipologiche
- P.S.MF.12 Largo Metropolitana e Largo Ferrovia: Pianta e sezioni
- P.S.MF.13 Piazza San Giovanni Battista (Piazza Nardella): Pianta e sezioni
- P.S.MF.14 Piazza Gianbattista Pacichelli e Largo Robertelli: Pianta e sezioni
- P.S.MF.15 Via Pietro Signorini: Pianta e sezione
- P.S.MF.16 Dettagli pavimentazioni
- P.S.MF.17 Dettagli costruttivi
- P.S.MF.18 Particolari sistemazione a verde
- P.S.MF.19 Particolari arredo urbano
- P.S.MF.20a Impianto di irrigazione piazze: Planimetrie
- P.S.MF.20b Impianto di irrigazione piazze: Dettagli

#### RETE STRADALE E SU FERRO: SEGNALETICA - SEMAFORI

- P.S.SE.01 Tratto 1 - Planimetria
- P.S.SE.02 Tratto 2 - Planimetria
- P.S.SE.03 Tratto 3 - Planimetria
- P.S.SE.04 Tratto 4 - Planimetria



**FSC**  
Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

- P.S.E.05 Tratto 5 - Planimetria
- P.S.E.06 Semafori - Particolari

#### RETE STRADALE E SU FERRO: IMPIANTI ELETTRICI E PUBBLICA ILLUMINAZIONE

- P.S.IE.01 Largo Tartarone - Planimetria e particolari

#### CANTIERIZZAZIONI

- CG.01 Cantierizzazioni generali marciapiedi
- CG.02 Cantierizzazioni generali strade

#### SICUREZZA

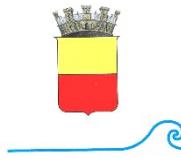
- PV.SIC.01 Aggiornamento del Piano di sicurezza e coordinamento (con relativo allegato)

#### DOCUMENTI ULTERIORI

- Atto di sottomissione

- **di dare atto** che tutti gli elaborati del progetto esecutivo approvato e non modificati con la presente perizia di variante, continuano ad essere validi, così come puntualmente indicati nello schema di atto di sottomissione sottoscritto il 20 maggio 2024;
- **di prendere atto** che le variazioni introdotte con i predetti elaborati di variante sono afferenti a scostamenti tecnico-esecutivi dal progetto esecutivo redatto dall'impresa e approvato, e che le stesse comportano modifiche sulle modalità esecutive e non sull'impostazione e sulle finalità dell'intervento; inoltre tale variante determina un'economia complessiva di € 580.052,91, oltre IVA al 10% rispetto all'importo contrattuale originario, che può essere impiegata per l'adeguamento caro materiali con riferimento al D.Lgs. 50/2022 e successivi provvedimenti normativi;
- **di prendere atto** che con la sottoscrizione in data 20 maggio 2024 dello schema dell'atto di sottomissione l'Appaltatore ha rinunciato a tutte le riserve iscritte sugli atti contabili, alla data di sottoscrizione dello stesso, al fine di eliminare il potenziale contenzioso;
- **di dare atto** che a seguito del su menzionato atto di sottomissione, la diminuzione di € 580.052,91 dell'importo contrattuale originario oltre IVA al 10% pari a € 58.005,29, quindi per complessivi € 638.058,20 può confluire tra le SOMME A DISPOSIZIONE nella voce "b6 Accantonamento" e in particolare va a incrementare la voce B4 - "Accantonamento per spostamento sottoservizi e varie, Iva inclusa" di cui al Quadro Economico del Progetto esecutivo approvato con D.G.C. n.475 del 28 dicembre 2020 e risulta utile alla compensazione dell'adeguamento dei prezzi intervenuta negli ultimi anni ai sensi dell'art. 26, D.L. n. 50/2022 e riproposta anche nell'ultima legge di bilancio L. n. 213 del 30 dicembre 2023 che ha confermato a tutto il 2024 l'adeguamento prezzi;
- **di approvare** il nuovo quadro economico di perizia di variante per un importo complessivo pari ad € 18.852.445,35, come di seguito articolato:

<b>Q.E. di variante - Conforme alle voci ammissibili del Manuale POR FESR 2014/2020</b>		
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>	
a1	Lavori a corpo (al netto oneri propri sicurezza)	€ 11.226.554,01
a2	Oneri della sicurezza (computati nel PSC e comprensivi dei costi sicurezza COVID-19)	€ 464.475,67
a3	Progettazione esecutiva	€ 133.981,79
<b>A(a1+a2+a3)</b>		<b>Importo Totale Lavori</b> <b>€ 11.825.011,47</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
b1	Lavori in economia	€ 740.000,00
b2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 90.000,00
b3	Allacciamenti ai pubblici servizi IVA inclusa	€ 300.000,00



**FSC**  
Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

b4	Imprevisti	€ 740.000,00
b6	Accantonamento (Σ B3, B4, B5, B6, B7, B8, B13 ed economia sui lavori variati comprensivi di IVA al 10%)*	€ 2.701.358,20
b7	Spese Tecniche (Prog., CSP, DL, CSE, Assistenza giornaliera e contabilità, assic. dipendenti, ecc.) (Σ B9a, B9b e B10)*	€ 700.799,22
b8	Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
b10	Spese per pubblicità IVA inclusa	€ 10.000,01
b11	Spese per accertamento laboratorio e verifiche tecniche previste da CSA, collaudo tecnico amministrativo	€ 150.000,00
b12	IVA e altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 1.595.276,45
	di cui IVA 10% su lavori (Σ a1, a2, b1 e b4)	€ 1.317.102,97
	di cui IVA 22% su spese tecniche (Σ B17a e B17b)*	€ 241.401,99
	di cui oneri previdenziali e IVA su spese tecniche, progetti accantonamento (Σ B18a, B18b e B18c)*	€ 36.771,49
b13	IVA residua	€ 0,00
<b>B</b>	<b>Totale Somme a Disposizione</b>	<b>€ 7.027.433,88</b>
<b>A+B</b>		<b>Totale Costo Intervento</b> <b>€ 18.852.445,35</b>

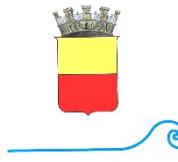
\* sommatoria come da QE di approvazione del progetto esecutivo approvato con D.G.C. n.475 del 28 dicembre 2020.

- **di ridurre**, in virtù dell'atto di sottomissione sottoscritto il 20 maggio 2024, l'importo di € 638.058,20 (€ 580.052,91 per lavori ed € 58.005,29 per IVA 10%) la disponibilità dell'impegno 2989/2018 del capitolo 290848, cod. bil. 09.04-2.02.01.09.014, COMPETENZA 2024 collegata alla voce "A - LAVORI" del Q.E. rimodulato e di cui al Quadro Economico del Progetto esecutivo approvato con D.G.C. n.475 del 28 dicembre 2020;
- **di incrementare**, in virtù dell'atto di sottomissione sottoscritto il 20 maggio 2024, l'importo di € 638.058,20 (€ 580.052,91 di imponibile ed € 58.005,29 per IVA 10%) la disponibilità dell'impegno 5902/2018 del capitolo 290848, cod. bil. 09.04-2.02.01.09.014, COMPETENZA 2024, collegata alla voce B - SOMME A DISPOSIZIONE del Q.E. di variante - voce "b6 Accantonamento" corrispondente alla voce B4 - "Accantonamento per spostamento sottoservizi e varie, IVA inclusa" del Quadro Economico del Progetto esecutivo approvato con D.G.C. n.475 del 28 dicembre 2020;
- **di dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000, così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- **di autorizzare** il Direttore dei Lavori a predisporre gli atti consequenziali di competenza in esito a quanto approvato in variante rispetto al progetto esecutivo;
- **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento sul sito del Comune di Napoli.

Si attesta che il presente documento non contiene dati personali.

**Allegati:**

1. All\_1067K\_016\_01 PV EE Elenco elaborati di variante
2. All\_1067K\_016\_02 PV RE.01 Relazione generale
3. All\_1067K\_016\_03 PV RE.02 Relazione calcoli idraulici
4. All\_1067K\_016\_04 PV TE.01 Elenco Prezzi
5. All\_1067K\_016\_05 PV TE.02 Analisi Nuovi Prezzi
6. All\_1067K\_016\_06 PV TE.03 Computo metrico estimativo
7. All\_1067K\_016\_07 PV TE.04 Quadro incidenza manodopera
8. All\_1067K\_016\_08 PV TE.06 Quadro economico di raffronto
9. All\_1067K\_016\_09 PV TE.07 Quadro economico riepilogativo
10. All\_1067K\_016\_10 PV TE.08 Cronoprogramma dei lavori
11. All\_1067K\_016\_11PV TA.01 Disciplinare descrittivo e prestazionale apparecchiature idrauliche ed elettromeccaniche
12. All\_1067K\_016\_12 PV TA.02 Disciplinare descrittivo e prestazionale interventi di relining



13. All\_1067K\_016\_13 PV.G.01.1 F.B./F.N. Planimetria generale - Tavola 1 di 2
14. All\_1067K\_016\_14 PV.G.01.2 F.B./F.N. Planimetria generale - Tavola 2 di 2
15. All\_1067K\_016\_15 PV.G.02 Planimetria bacini colanti
16. All\_1067K\_016\_16 PV.IF.01\_F.B./F.N. Tratti Fogna Bianca (A-B / C-D) e Fogna Nera (A-B) : Planimetria, profili longitudinali e sezioni di posa
17. All\_1067K\_016\_17 PV.IF.02\_F.B./F.N. Tratti Fogna Bianca (E1-E2) e Fogna Nera (G0-G' / C0-Q'): Planimetria, profili longitudinali e sezioni di posa
18. All\_1067K\_016\_18 PV.IF.03\_F.B./F.N. Tratti Fogna Bianca (H-I) e Fogna Nera (H-I-I') : Planimetria, profili longitudinali e sezioni di posa
19. All\_1067K\_016\_19 PV.IF.04\_F.B./F.N. Tratti Fogna Bianca (M-M1 / M3-M4) e Fogna Nera (G2-G3 / G4-G3) : Planimetria, profili longitudinali e sezioni di posa
20. All\_1067K\_020\_18 PV.IF.05\_F.B./F.N. Tratti Fogna Bianca esistente (N-N1 /X-X1/Y-Y1) e Fogna Nera (L1-L2-L3) : Planimetria, profili longitudinali e sezioni di posa
21. All\_1067K\_016\_21 PV.IF.06\_F.N. Tratto Fogna Nera (M-M1) : Planimetria, profili longitudinali e sezioni di posa
22. All\_1067K\_016\_22 PV.IF.07\_F.B/F.N. Tratti Fogna Bianca esistente (X2-X3 / Y2-Y3) e Fogna Nera (N-N1) : Planimetria, profili longitudinali e sezioni di posa
23. All\_1067K\_016\_23 PV.IF.08\_F.N. Condotta premente stazione di sollevamento largo Ferrovia - centrale di sollevamento via Taverna del Ferro
24. All\_1067K\_016\_24 PV.IF.09\_F.N. Tratti Fogna Nera esistente in RELINING (P-P1 / Q-Q1): Planimetria e profilo longitudinale
25. All\_1067K\_016\_25 PV.IF.09b\_F.B. Tratti Fogna Bianca esistente (X4-X6 / Y4-Y6): Planimetria
26. All\_1067K\_016\_26 PV.IF.10\_F.B/F.N. Tratti Fogna Nera esistente in RELINING (R-R1 / S-S1) e Fogna Bianca (X6-X7 / Y6-Y7) : Planimetria e profili longitudinali
27. All\_1067K\_016\_27 PV.IF.11\_F.B./F.N. Tratti Fogna Bianca (AA-BB / CC-DD) e Fogna Nera (EE-FF) : Planimetria, profili longitudinali e sezioni di posa
28. All\_1067K\_016\_28 PV.IF.12\_F.N. Tratto Fogna Nera (1-M) : Planimetria, profili longitudinali e sezioni di posa
29. All\_1067K\_016\_29 PV.M.01 Attraversamento sottoservizi e linea tranviaria urbana corso San Giovanni - Largo Tartarone: Stralcio planimetrico, pianta, sezioni e particolari
30. All\_1067K\_016\_30 PV.M.02 Stazione di sollevamento largo Ferrovia: Stralcio planimetrico, pianta, sezione e particolari
31. All\_1067K\_016\_31 PV.M.03 Attraversamento condotta premente impianto di sollevamento all'incrocio con Via A. Aubry: Stralcio planimetrico e sezione longitudinale
32. All\_1067K\_016\_32 PV.M.04 Pozzetti: piante e sezioni
33. All\_1067K\_016\_33 PV.M.05 Particolari allacci utenze
34. All\_1067K\_016\_34 PV.M.06 Particolari allacci caditoie stradali
35. All\_1067K\_016\_35 PV.M.07 Manufatto di sbocco condotta premente centrale Via Taverna del Ferro
36. All\_1067K\_016\_36 P.S.TR.00b Tratto 0 - Collegamento tra Corso San Giovanni e Via Ponte dei Francesi - Planimetria
37. All\_1067K\_016\_37 P.S.TR.01b Tratto 1 - Planimetria
38. All\_1067K\_016\_38 P.S.TR.02b Tratto 2 - Planimetria
39. All\_1067K\_016\_39 P.S.TR.03b Tratto 3 - Planimetria
40. All\_1067K\_016\_40 P.S.TR.04b Tratto 4 - Planimetria
41. All\_1067K\_016\_41 P.S.TR.05b Tratto 5 - Planimetria
42. All\_1067K\_016\_42 P.S.TR.06b Rotatoria Largo Tartarone - Particolari
43. All\_1067K\_016\_43 P.S.MF.01 Planimetria di inquadramento di progetto
44. All\_1067K\_016\_44 P.S.MF.02 Tratto 0 - Collegamento tra Corso San Giovanni e Via Ponte dei Francesi - Planimetria
45. All\_1067K\_016\_45 P.S.MF.03 Tratto 1 - Planimetria
46. All\_1067K\_016\_46 P.S.MF.04\_Tratto 2 – Planimetria;
47. All\_1067K\_016\_47 P.S.MF.05\_Tratto 3 – Planimetria;
48. All\_1067K\_016\_48 P.S.MF.06\_Tratto 4 – Planimetria;
49. All\_1067K\_016\_49 P.S.MF.07\_Tratto 5 – Planimetria;
50. All\_1067K\_016\_50 P.S.MF.08\_Profilo stradale;
51. All\_1067K\_016\_51 P.S.MF.09\_Tratti 1 e 2 - Sezioni stradali;
52. All\_1067K\_016\_52 P.S.MF.10\_Tratti 3, 4 e 5 - Sezioni stradali;
53. All\_1067K\_016\_53 P.S.MF.11\_Sezioni tipologiche;
54. All\_1067K\_016\_54 P.S.MF.12\_Largo Metropolitana e Largo Ferrovia: Pianta e sezioni;
55. All\_1067K\_016\_55 P.S.MF.13\_Piazza San Giovanni Battista (Piazza Nardella): Pianta e sezioni;
56. All\_1067K\_016\_56 P.S.MF.14\_Piazza Gianbattista Pacichelli e Largo Robertelli: Pianta e sezioni;
57. All\_1067K\_016\_57 P.S.MF.15\_Via Pietro Signorini: Pianta e sezione;
58. All\_1067K\_016\_58 P.S.MF.16\_Dettagli pavimentazioni;
59. All\_1067K\_016\_59 P.S.MF.17\_Dettagli costruttivi;
60. All\_1067K\_016\_60 P.S.MF.18\_Particolari sistemazione a verde;



- 61. All\_1067K\_016\_61\_P.S.MF.19\_Particolari arredo urbano;
- 62. All\_1067K\_016\_62\_P.S.MF.20a\_Impianto di irrigazione piazze: Planimetrie;
- 63. All\_1067K\_016\_63\_P.S.MF.20b\_Impianto di irrigazione piazze: Dettagli;
- 64. All\_1067K\_016\_64\_P.S.SE.01\_Tratto 1 – Planimetria;
- 65. All\_1067K\_016\_65\_P.S.SE.02\_Tratto 2 – Planimetria;
- 66. All\_1067K\_016\_66\_P.S.SE.03\_Tratto 3 – Planimetria;
- 67. All\_1067K\_016\_67\_P.S.SE.04\_Tratto 4 – Planimetria;
- 68. All\_1067K\_016\_68\_P.S.SE.05\_Tratto 5 – Planimetria;
- 69. All\_1067K\_016\_69\_P.S.SE.06\_Semafori – Particolari;
- 70. All\_1067K\_016\_70\_P.S.IE.01\_Largo Tartarone - Planimetria e particolari;
- 71. All\_1067K\_016\_71(CG.01\_Cantierizzazioni generali marciapiedi;
- 72. All\_1067K\_016\_72(CG.02\_Cantierizzazioni generali strade;
- 73. All\_1067K\_016\_73\_PV.SIC.01\_Aggioramento del Piano di sicurezza e coordinamento;
- 74. All\_1067K\_016\_74\_PV.SIC.01\_Aggioramento del Piano di sicurezza e coordinamento - Allegato;
- 75. All\_1067K\_016\_75\_Schema di atto di sottomissione;
- 76. All\_1067K\_016\_76\_Determinazione del CCT del 24 maggio 2024;
- 77. All\_1067K\_016\_77\_Relazione del RUP sull'ammissibilità della variante.
- 78. All\_1067K\_016\_78\_DURC\_Consorzio Integra
- 79. All\_1067K\_016\_79\_DURC\_Credendino Costruzioni S.p.A.

*Sottoscritta digitalmente da  
Il Dirigente  
Arch. Salvatore IERVOLINO*

*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.07/03/2005, n.82 e ss.mm.ii. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs.82/2005.*