



## AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

*Servizio Edilizia Scolastica e Supporto  
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri*

**Progetto:** riqualificazione funzionale e messa in sicurezza del 10° circolo didattico nido Ciccarelli  
CUP: B68I22000280006 CIG: 95679401DE

**Fonte di finanziamento:** PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA. Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università. Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia Decreto Direttoriale Ministero Istruzione n. 57/2022 e F.O.I. decreto MEF RGS n. 154/2023.

**Affidamento incarico:** n. 93 del 22 dicembre 2022 con I.G. 101 in data 09.01.2023 affidato alla RTP rappresentata dall'ing. Giosuè Di Marino (capogruppo/mandataria) – P.Iva 03845111214, per un importo complessivo pari a €.127.310,69 di cui €.100.339,45 per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed €.26.971,24 per Iva e Cassa previdenziale.

### VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

(art. 26 D.lgs. n. 50 del 18/04/2016)

Al fine della verifica del progetto definitivo/esecutivo in oggetto, il sottoscritto ing. Pasquale Ciccarelli in qualità di RUP del Progetto alla presenza del rappresentante ing. Giosuè Di Marino del RTP (capogruppo/mandataria) – mandanti: ing. Vincenzo RAGOZZINO, geol. Antonio APICELLA, ing. Pierpasquale MAISTO, ing. Pellegrino CATALANO, dott. Angelo MAZZOCCHI, arch. Alessia IASEVOLI, esperisce la seguente verifica sul progetto ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016.

#### Premesso che

Il Responsabile unico del procedimento è l'ing Pasquale Ciccarelli giusta disposizione dirigenziale n. 073 del 08 giugno 2023;

con atto costitutivo di raggruppamento temporaneo di professionisti per mandato collettivo speciale giusta scrittura privata di atto costitutivo con mandato di rappresentanza Rep. 39262 del 07.03.2023, registrato a Napoli in data 08.03.2023, per dottor Roberto CHIARI, notaio a Napoli sono stabilite le seguenti quote di partecipazione dei singoli componenti del raggruppamento:

- ing. Giosuè DI MARINO (MANDATARIA – quota partecipativa 62%);
- ing. Vincenzo RAGOZZINO (MANDANTE – quota partecipativa 20%);
- geol. Antonio APICELLA (MANDANTE – quota partecipativa 6%);
- ing. Pierpasquale MAISTO (MANDANTE – quota partecipativa 4%);
- ing. Pellegrino CATALANO (MANDANTE – quota partecipativa 3%);
- dott. Angelo MAZZOCCHI (MANDANTE – quota partecipativa 2%);
- arch. Alessia IASEVOLI (MANDANTE – quota partecipativa 3%);

con Determina Dirigenziale n. 93 del 22.12.2022 IG 101 del 09.01.2023 è stato affidato il servizio di progettazione definitiva/esecutiva architettonica, strutturale, impiantistica ed il coordinamento della sicurezza in progettazione secondo il D. Lgs. 81/2008 al raggruppamento temporaneo di professionisti regolarmente costituitosi con atto di costituzione e mandato di rappresentanza Rep. 39262 del 07.03.2023, registrato a Napoli in data 08.03.2023, per dottor Roberto CHIARI, notaio a Napoli - legale rappresentante ing. Giosuè Di Marino nato a [REDACTED] e mandanti ing. Vincenzo RAGOZZINO, geol. Antonio APICELLA, ing. Pierpasquale MAISTO, ing. Pellegrino CATALANO, dott. Angelo MAZZOCCHI, arch. Alessia IASEVOLI.



**Italiadomani**

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA





## AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

*Servizio Edilizia Scolastica e Supporto  
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri*

in data 17.03.2023, è stato sottoscritto il relativo verbale di avvio all'esecuzione del servizio ed il contratto di incarico è in corso di registrazione;

il progetto definitivo/esecutivo redatto dai progettisti incaricati si compone di n. 63 elaborati come da elenco in allegato n. 2, parte integrante e sostanziale del presente verbale, trasmessi con pec il 16.06.2023, visionati dal soggetto preposto alla verifica ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016;

L'importo dei lavori, come da quadro economico del progetto definitivo/esecutivo in verifica, è pari ad €. 2.453.415,20 e che pertanto ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 50/2016 è affidata al Rup la verifica del progetto;

è stato acquisito il parere favorevole di conformità antincendio reso dal Comando VVF di Napoli con nota prot. n. 38974 del 18.08.2021;

è stato richiesto con nota PG/133172 del 24.05.2023 ed integrato con nota PG/142510 del 05.06.2023 il parere sanitario alla competente ASL, in corso di acquisizione;

è stata effettuata la denuncia dei lavori strutturali prot. SSMC/2023/77176 del 11/07/2023 e successiva integrazione prot. SSMC/2023/81310 del 20/07/2023;

In data 31.07.2023, in contraddittorio con il gruppo progettazione rappresentato dall'ing. Giosuè DI MARINO della mandataria e progettista coordinatore,

### **Avendo verificato che;**

1. La completezza della progettazione espletata;
2. Il quadro economico in tutti i suoi aspetti è coerente e completo;
3. Le soluzioni progettuali scelte sono appaltabili a norma di legge;
4. Sussistono i presupposti per la durabilità nel tempo delle opere da realizzarsi;
5. I rischi di introduzione di varianti e di contenziosi sono minimi;
6. Risulta possibile l'ultimazione dei lavori nei tempi previsti;
7. La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, in virtù delle adempienze agli obblighi descritti nel D.lgs. 81/08, è accertata;
8. I prezzi unitari sono adeguati;
9. Le opere del presente progetto sono manutenibili.

### **Visto inoltre che**

- ha dato esito favorevole il rapporto conclusivo di cui all'Allegato n. 1, redatto dal soggetto preposto alla verifica del progetto, riportante le risultanze dell'attività svolta;
- Il progetto è conforme alla normativa vigente in materia di appalti pubblici.

### **Tenuto conto che**

lo svolgimento dell'attività di verifica del progetto è avvenuto in contraddittorio con i progettisti incaricati, rappresentati dall'ing. Giosuè DI MARINO della mandataria e progettista coordinatore del gruppo di lavoro, che si esprime in maniera favorevole in ordine a tale conformità del progetto ai sensi del comma 3, art. 26 del D.lgs. 50/2016.

### **Tutto ciò premesso, visto e verificato,**

Il sottoscritto ing. Pasquale Ciccarelli, in qualità di Responsabile del Procedimento





COMUNE DI NAPOLI

## AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

*Servizio Edilizia Scolastica e Supporto  
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri*

### VERIFICA e VALIDA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, il progetto definitivo/esecutivo in oggetto, composto da n. 67 elaborati elencati in allegato n. 2, di importo lavori al lordo della sicurezza di € 991.051,62 e di costo complessivo dell'intervento, al lordo delle economie, di € 1.430.136,60.

Napoli, 31.07.2023

Il Tecnico incaricato della verifica e validazione RUP  
ing. Pasquale CICCARELLI

In rappresentanza del RTP  
ing. Giosuè DI MARINO



COMUNE DI NAPOLI

AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto  
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

## **ALLEGATO n.1**

### **RAPPORTO CONCLUSIVO SULL'ATTIVITA' DI VERIFICA**

VERIFICA PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO RAPPORTO CONCLUSIVO (art. 26 comma 8 Dlgs. 50/2016)			
Oggetto:	Riqualificazione Funzionale E Messa In Sicurezza Del 10° Circolo Didattico Nido Ciccarelli		
VERIFICHE			
CRITERI GENERALI DELLA VERIFICA			VERIFICA
A	AFFIDABILITÀ		
1	verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;		✓
2	verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;		✓
B	COMPLETEZZA ED ADEGUATEZZA		
1	verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;		✓
2	verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;		✓
3	verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;		✓
4	verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;		✓
5	verifica dell'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame;		✓
6	verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;		✓
C	LEGGIBILITÀ, COERENZA E RIPERCORRIBILITÀ		
1	verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;		✓
2	verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;		✓
3	verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;		✓
D	COMPATIBILITÀ		
1	la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente;		✓
2	la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:		✓
a	inserimento ambientale;		✓
b	impatto ambientale;		✓
c	funzionalità e fruibilità;		✓





COMUNE DI NAPOLI

## AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto  
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

d	stabilità delle strutture;	✓
e	topografia e fotogrammetria;	✓
f	sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;	✓
g	Igiene, salute e benessere delle persone;	✓
h	superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;	✓
i	sicurezza antincendio;	✓
l	inquinamento;	✓
m	durabilità e manutenibilità;	✓
n	coerenza dei tempi e dei costi;	✓
o	sicurezza ed organizzazione del cantiere	✓
VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE		
A	RELAZIONI GENERALI	✓
1	verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente.	✓
B	RELAZIONI DI CALCOLO	
1	verificare che le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normativa e regolamentari pertinenti al caso in esame;	✓
2	verificare che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili;	✓
3	verificare la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;	✓
4	verificare la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa;	✓
5	verificare che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;	✓
C	RELAZIONI SPECIALISTICHE	✓
1	verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le specifiche esplicitate dal committente;	✓
2	verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le norme cogenti;	✓
3	verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;	✓
4	verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le regole di progettazione;	✓
D	ELABORATI GRAFICI	
1	verificare che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;	✓
E	SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATI	
1	verificare che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; verificare inoltre il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e	✓

## AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto  
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

	del piano di manutenzione	
F	DOCUMENTAZIONE DI STIMA ECONOMICA	
1	verificare che i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;	✓
2	verificare che i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezzi della stazione appaltante aggiornati ai sensi dell'articolo 133, comma 8, del codice o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;	✓
3	verificare che siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzi;	✓
4	verificare che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;	✓
5	verificare che gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi;	✓
6	verificare che i metodi di misura delle opere siano usuali o standard;	✓
7	verificare che le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;	✓
8	verificare che i totali calcolati siano corretti;	✓
9	verificare che il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuino la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie di cui all'articolo 37, comma 11, del codice;	✓
10	verificare che le stime economiche relative ai piani di gestione e manutenzione siano riferibili ad opere similari di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente;	✓
11	verificare che i piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario;	✓
G	PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO	
1	verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri; inoltre che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono aver un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;	✓
h	quadro economico	✓
l	verificare che sia stato redatto conformemente	✓
i	approvazioni e autorizzazioni	✓
l	accertare l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione.	✓
	DISPOSIZIONI PRELIMINARI PER GLI APPALTI E LE CONCESSIONI DI LAVORI PUBBLICI	
a	accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;	✓
b	assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;	✓
c	Consequente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.	✓





AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

*Servizio Edilizia Scolastica e Supporto  
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri*

**RAPPORTO CONCLUSIVO  
SULL'ATTIVITA' DI VERIFICA DEL LIVELLO  
DEFINITIVO/ESECUTIVO PROGETTUALE DA PARTE DEL  
SOGGETTO PREPOSTO ALLA VERIFICA  
(art. 26, comma 8 del D. Lgs n. 50/2016)**

L'esame degli elaborati progettuali ha comportato un'analisi approfondita comparativa tra le varie esigenze specifiche richieste dalla committenza al progettista e quanto dallo stesso prodotto con la redazione delle varie parti del progetto di loro competenza. È stato riscontrato un adeguato livello di progettazione, pertanto, alla luce di quanto appurato e verificato con le procedure previste dal D. Lgs. 50/2016, si ritiene di concludere l'attività di verifica con un positivo parere di piena e sostanziale conformità del progetto con quanto previsto dalle norme vigenti sui lavori pubblici. Pertanto, alla luce di quanto appurato e verificato, si ritiene di concludere l'attività di verifica con un positivo parere di piena e sostanziale conformità del progetto con quanto previsto dalle norme vigenti sui lavori pubblici.

Napoli, 15.09.2023

Il Tecnico incaricato della verifica e RUP  
ing. Pasquale CICCARELLI

## **ALLEGATO n. 2**

### **ELENCO ELABORATI OGGETTO DI VERIFICA**

N.	ELAB.	TITOLO	FORM.
00	EE	Elenco Elaborati	A4
<b>GRAFICI ARCHITETTONICI, ELABORATI GENERALI, CONTABILI ED AMMINISTRATIVI</b>			
1	INQ	Inquadramento e Planimetria Generale dello Stato dei Luoghi	MAX
2	PPS_SL	Pianta PT, Prospetti e Sezioni dello Stato dei Luoghi	MAX
3	PPS_SP	Pianta PT, Prospetti e Sezioni dello Stato di Progetto	MAX
4	PSE	Planimetria sistemazioni esterne	MAX
5	RTG	Relazione Tecnica Generale	A4
6	CME	Computo Metrico Estimativo	A4
7	EP	Elenco Prezzi e Analisi nuovi prezzi	A4
8	SIM	Stima Incidenza Manodopera	A4
9	SIS	Stima Incidenza Sicurezza	A4
10	QE	Quadro economico	A4
11	CSA	Capitolato Speciale D'Appalto	A4
12	SC	Schema di Contratto	A4
<b>ELABORATI SPECIALISTICI</b>			
13	RCAM	Relazione sui Criteri Ambientali Minimi CAM	A4
14	PGR	Piano di Gestione dei Rifiuti	A4
15	RGEO	Relazione Geologica e Geofisica	A4
16	RDNSH	Relazione sui criteri DNSH	A4
17	APE_ ANTE	APE ante	A4
18	APE_ POST	APE post	A4
19	REN	Relazione energetica art. 8 D.Lgs.192/05	A4
20	RACU	Relazione Acustica	A4
<b>ELABORATI IMPIANTI TECNOLOGICI</b>			
21	RIE	Relazione tecnico-descrittiva impianti elettrici	A4
22	RFV	Relazione tecnico-descrittiva impianto fotovoltaico	A4
23	RIM	Relazione tecnico-descrittiva impianti meccanici	A4
24	S01	Schema Sinottico Generale	A0
25	E01	Layout FM Blocco dx	A0
26	E02	Layout FM Blocco sx	A0
27	E03	Layout Illuminazione Blocco dx	A0
28	E04	Layout Illuminazione Blocco sx	A0
29	E05	Distribuzione primaria impianti elettrici Blocco dx	A0
30	E06	Distribuzione primaria impianti elettrici Blocco sx	A0
31	EL01	Layout prese telematiche, rivelatori e sistema di allarme Blocco dx	A0





COMUNE DI NAPOLI

## AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto  
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

32	EL02	Layout prese telematiche, rivelatori e sistema di allarme Blocco sx	A0
33	EL03	Distribuzione primaria impianti elettronici Blocco dx	A0
34	EL04	Distribuzione primaria impianti elettronici Blocco sx	A0
35	EL05	Schemi funzionali impianti elettronici	A0
36	QC	Quadro elettrico di consegna - Schema elettrico e fronte quadro	A3
37	QDX	Quadro elettrico Blocco destro - Schema elettrico e fronte quadro	A3
38	QSX	Quadro elettrico blocco sinistro - Schema elettrico e fronte quadro	A3
39	FV01	Schema elettrico impianto fotovoltaico	A0
40	FV02	Copertura - Layout impianto fotovoltaico	A0
41	QFV	Quadro elettrico parallelo inverter - Schema unifilare e fronte quadro	A3
42	VMC01	Ventilazione Blocco dx	A0
43	VMC02	Ventilazione Blocco sx	A0
44	CDZ01	Climatizzazione - Layout Macchine Blocco destro	A0
45	CDZ02	Climatizzazione - Layout Macchine Blocco sinistro	A0
46	CDZ03	Climatizzazione - Rete di scarico condense Blocco destro	A0
47	CDZ04	Climatizzazione - Rete di scarico condense Blocco sinistro	A0
48	CDZ05	Climatizzazione - Schema elettrico di collegamento macchine - Blocco destro	A0
49	CDZ06	Climatizzazione - Schema elettrico di collegamento macchine - Blocco sinistro	A0
<b>ELABORATI SICUREZZA E MANUTENZIONE</b>			
50	PSC	Relazione PSC	A4
51	PSC ALL.A	Cronoprogramma - Gantt	A3
52	PSC ALL.B	Analisi e Valutazione dei Rischi	A4
53	PSC ALL.C	Stima dei Costi della Sicurezza	A4
54	PSC ALL.D	Planimetria di Cantiere	A3
55	FO	Fascicolo dell'Opera	A4
56	PMO	Piano di Manutenzione dell'Opera	A4
<b>ELABORATI STRUTTURE</b>			
57	RTGC	Relazione Tecnica Generale e di Calcolo	A4
58	RM	Relazione sui Materiali	A3
59	FC	Fascicolo dei Calcoli	A4
60	RMSS	Relazione Modellazione Sismica del Sito	A4
61	RGF	Relazione geotecnica e sulle fondazioni	A4
62	GS	Grafici Strutturali	A4
63	PMS	Piano di Manutenzione (strutture)	A4