



COMUNE DI NAPOLI

AREA PATRIMONIO
Servizio Valorizzazione Sociale di Spazi di Proprietà Comunale

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI UN IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI NAPOLI, AD USO COMMERCIALE, UBICATO IN VIALE DELLE METAMORFOSI 186 – QUARTIERE DI PONTICELLI - MUNICIPALITA' 6.
(secondo il criterio – di cui agli artt. 73 lett.c) e 76 del R.D. 827 del 23.5.1924 – delle offerte segrete pari o in rialzo rispetto al canone posto a base d'asta)

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

(Compilare i campi e barrare le caselle corrispondenti alle autodichiarazioni da rendere)

Anagrafica* (dati obbligatori)

Il/La sottoscritto/a (cognome) _____ (nome) _____
nato/a a _____ prov. _____ il _____
di cittadinanza _____ di essere titolare del documento di riconoscimento _____
_____ (nel caso di cittadini extracomunitari) di permesso di soggiorno n. _____
_____ rilasciato da _____ il _____
con scadenza il _____ residente _____
prov. _____ in via/P.zza _____ n. _____ C.A.P. _____
tel _____ Cellulare _____ Fax _____
PEC _____
e – mail _____ C.F. _____

in qualità di:

-Legale Rappresentante di _____

(in caso di soggetto non ancora costituito formalmente indicare la forma giuridica che con la partecipazione al bando, in caso di collocazione in posizione utile per l'assegnazione, ci si impegna a perfezionarne la costituzione, entro e non oltre 60 giorni dalla data di pubblicazione della graduatoria definitiva)

Forma giuridica _____ avente sede legale a _____ prov. _____

data di costituzione¹ _____ in Via/P.zza _____

n. _____ C.A.P. _____ Tel. _____ Fax _____

e-mail _____ PEC _____

1

Per data di costituzione dell'impresa si intende:

- per le società di capitali, la data di iscrizione dell'atto costitutivo nel Registro delle Imprese;
- per le società di persone, la data di stipula dell'atto costitutivo, indipendentemente dalla data di iscrizione al Registro delle Imprese;
- per le persone fisiche (ditte individuali), la data di iscrizione nel Registro delle Imprese

avente sede operativa a _____ prov. _____ in via/P.zza _____
_____ n. _____ C.A.P. _____ Tel. _____
_____ Fax _____ e-mail _____
PEC _____ C.F./P.I.V.A. _____

CHIEDE

di essere ammesso/a a partecipare alla selezione per **L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI UN IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI NAPOLI, AD USO COMMERCIALE, UBICATO IN VIALE DELLE METAMORFOSI 186 – QUARTIERE DI PONTICELLI - MUNICIPALITA' 6**

A tal fine, preso atto che tutte le dichiarazioni rese nella presente istanza di partecipazione hanno valore di autocertificazione, ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, e che in caso di dichiarazioni mendaci o di esibizione di atti falsi o contenenti dati non rispondenti a verità, si applicano le sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, e si decade dai benefici ottenuti

DICHIARA

(Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà, ai sensi del D.P.R. 445/2000)

(Indicare tutti i soggetti che rientrano nelle categorie sotto specificate)

• **Che hanno la rappresentanza legale**

Nome e Cognome _____

Data e luogo di nascita _____

C.F. _____

qualifica e specificazione dei poteri di rappresentanza: _____

Nome e Cognome _____

Data e luogo di nascita _____

C.F. _____

qualifica e specificazione dei poteri di rappresentanza: _____

• **Che sono Soci**

Nome e Cognome/Ragione sociale _____

Data e luogo di nascita/ sede legale e anno di costituzione _____

C.F./P.I _____

Nome e Cognome/Ragione sociale _____

Data e luogo di nascita/ sede legale e anno di costituzione _____

C.F./P.I _____

Nome e Cognome/Ragione sociale _____

Data e luogo di nascita/ sede legale e anno di costituzione _____

C.F./P.I _____

• **che l'impresa è iscritta:**

al registro delle imprese presso la Camera di Commercio di _____ in data _____

con iscrizione all'albo delle imprese artigiane nei seguenti settori: _____

all'Ufficio INPS di _____ dal _____ n. matricola _____

Eventualmente indicare nel dettaglio le motivazioni della non iscrizione all'INPS e/o INAIL

● applica il seguente contratto collettivo nazionale del lavoro: _____

- che il numero dei dipendenti alla data di presentazione della domanda è pari a: _____
- che il numero dei collaboratori alla data di presentazione della domanda è pari a: _____
- di accettare tutte le modalità e condizioni indicate nell'Avviso Pubblico indicato in oggetto e di aver preso visione di ogni suo allegato;
- di utilizzare l'unità immobiliare secondo la destinazione d'uso dichiarata in sede di gara con i relativi codici Ateco;
- di possedere l'iscrizione nei registri, albi o altri elenchi previsti dalla legge e dai regolamenti comunali per l'esercizio delle loro attività;
- di non avere a carico procedimenti ostatici alla stipula dei contratti con la P. A.;
- di non occupare senza titolo immobili di proprietà del Comune di Napoli;
- di non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, un immobile di proprietà comunale assegnato in precedenza in locazione;
- nel caso di soggetti non ancora costituiti formalmente, di impegnarsi a perfezionarne la costituzione, in caso di collocazione in posizione utile per l'assegnazione, entro e non oltre 60 giorni dalla data di pubblicazione della graduatoria definitiva;
- di avere preso visione dell'edificio e del locale oggetto del presente bando e di accettarne lo stato di fatto e di diritto in cui si trovano e di aver debitamente tenuto conto, nella formulazione della propria proposta, di tutte le circostanze di carattere generale e particolare che possono influire sulla realizzazione del progetto e sulla successiva gestione dell'attività. Inoltre di rinunciare ad ogni e qualsiasi pretesa futura eventualmente attribuibile a carenza conoscenza dello stato dei luoghi;
- di essere in regola con il pagamento dei tributi comunali riferiti a immobili comunali esistenti sul territorio del Comune di Napoli;
- di non avere in corso contenziosi con l'Amministrazione, né di risultare debitori insolventi nei confronti della stessa;
- di non aver riportato condanne penali e non essere destinatari di provvedimenti di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi di cui al D.Lgs. 159/2001 ("Codice Antimafia");
- di rispettare i contratti collettivi nazionali di lavoro di settore, gli accordi sindacali integrativi, gli obblighi assicurativi e previdenziali vigenti, le norme sulla sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro ed ogni altro adempimento di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti e collaboratori;
- di non avere cause di esclusione dalla partecipazione alla concessione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione e le altre cause di esclusione previste;
- di non rivestire e di non aver rivestito negli ultimi 3 anni una delle seguenti cariche e/o qualifiche:
 - sindaco, assessore o consigliere del Comune di Napoli;
 - dirigente del Comune di Napoli;
 - parlamentare eletto nei collegi elettorali del Comune di Napoli o consigliere o assessore regionale e metropolitano;
 - presidente, assessore o consigliere di Municipalità;
 - cariche negli organi sociali o funzioni direttive negli Enti e nelle società partecipate totalmente o in via maggioritaria dal Comune.
- acconsentire al trattamento dei propri dati per tutte le finalità istituzionali relative all'espletamento della procedura del presente bando;
- di non avere relazioni di parentela, affinità o interesse economico tra i titolari, gli amministratori, i soci e gli eventuali dipendenti del soggetto concorrente rispetto a dipendenti e dirigenti dell'amministrazione concedente aventi potere negoziale o autoritativo;
- di rispettare integralmente i contenuti del "Patto di integrità" del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 797 del 03/12/2015;
- che in qualsiasi momento produrrà, su richiesta del Comune di Napoli, ogni documentazione attestante la veridicità di quanto dichiarato;
- di comunicare tempestivamente qualsiasi variazione, intervenuta successivamente alla data della presente dichiarazione-domanda, comportante la modifica o la perdita dei requisiti dichiarati;

Luogo e data _____

Firma (leggibile e per esteso)

Allegare alla presente domanda:

- copia di un documento di identità del legale rappresentante in corso di validità;
- copia del permesso di soggiorno del sottoscrittore in corso di validità (per i cittadini extracomunitari);
- copia del codice fiscale e/o partita Iva del soggetto concorrente;
- attestazione di avvenuto sopralluogo;
- copia del provvedimento di riconoscimento della personalità giuridica e/o del provvedimento di iscrizione nei registri, albi o altri elenchi previsti dalla legge e dai regolamenti comunali per l'esercizio delle relative attività (se in possesso);
- relazione descrittiva dell'attività che si intende realizzare all'interno del cespite con indicazione della destinazione d'uso e dei relativi codici ATECO;
- copia dell'atto costitutivo e dello statuto (se in possesso);
- visura camerale (se in possesso);
- sottoscrizione del "Patto di integrità" del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 797 del 3/12/2015.