



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

D E T E R M I N A Z I O N E (A R E S 1 0 8 8 E)

n. 004 del 17 luglio 2023

OGGETTO: Rettifica della determinazione n. 035 del 06/06/2023 (DETDI/2023/338 del 07/06/223) del Servizio Tecnico Scuole avente ad oggetto:

Approvazione della proposta di aggiudicazione della gara di appalto, suddivisa in sei lotti, finalizzato all'affidamento dei lavori degli interventi di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza di edifici scolastici – asili nido e scuole dell'infanzia – nell'ambito del PNRR "Piano per gli asili nido e le scuole dell'infanzia" di cui alla Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca – Investimento 1.1; interventi di riqualificazione architettonica e funzionale, adeguamento sismico / messa in sicurezza e adeguamento impiantistico di palestre nell'ambito del PNRR "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole" di cui alla Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca – Investimento 1.3, per la conclusione, per ciascun lotto, di un Accordo Quadro con un solo operatore economico, ex art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016.

Aggiudicazione in via d'urgenza

Lotto 5: Riqualificazione architettonica e funzionale, adeguamento sismico ed impiantistico dell'esistente palestra del I.C.S. 19° Russo – Montale, plesso Lombardi, sito in Via Santa Maria delle Catene alle Fontanelle.

CUP: B65F22000260006 – CIG: 979961414D

Atto senza impegno di spesa



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

Il Dirigente del Servizio, arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

Con Determinazione n. 27 del 28/04/2023 registrata al n. E/10/2/2023/27 in data 28/04/2023 il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole ha indetto gara di Accordo Quadro articolata in due cluster, suddivisi in totale sei lotti con un unico operatore economico per ciascun lotto, mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 del D.Lg s. 50/2016 e dell'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, così modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge n. 77 del 2021, convertito in legge n.108 del 2021, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), secondo il criterio del minor prezzo, finalizzato all'affidamento dei lavori, il cui valore massimo stimato per ciascun Lotto / Accordo Quadro è come di seguito riportato:

Lotto	Intervento	CIG	Importo stimato dei lavori	Di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
CLUSTER 1 – ASILI NIDO E INFANZIA				
1	Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza Plesso Partenope. CUP: B68I22000160006	9798926989	850.000,00 €	25.500,00 €
2	Messa in Sicurezza e Riqualificazione Funzionale con interventi di Adeguamento strutturale ed Efficientamento Energetico del Plesso Infanzia (Cod. Ares 0630491412) del 30° C.D. Parini. CUP: B68I22000200006	9798990E58	705.000,00 €	21.150,00 €
3	Messa in Sicurezza e Riqualificazione Funzionale con interventi di Adeguamento strutturale ed Efficientamento Energetico del Plesso Infanzia 14° Circolo Didattico Pezzè – Pascolato (Cod. Ares 0630492220). CUP: B68I22000210006	97992347B5	982.000,00 €	29.460,00 €
4	RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DEL 21° CIRCOLO DIDATTICO SCUOLA DELL'INFANZIA "MARCO AURELIO". CUP: B68I22000170006	9799524706	550.000,00 €	16.500,00 €
CLUSTER 2 – PALESTRE				
5	Riqualificazione architettonica e funzionale, adeguamento sismico ed impiantistico dell'esistente palestra del I.C.S. 19° Russo – Montale, plesso Lombardi, sito in Via Santa Maria delle Catene alle Fontanelle. CUP: B65F22000260006	979961414D	950.000,00 €	28.500,00 €
6	RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO IMPIANTICO E TECNOLOGICO DELLA PALESTRA IC "PAVESE" PLESSO "E.NOBILE". CUP: B65F22000160006	9799667D06	480.000,00 €	14.400,00 €
			4.517.000,00 €	135.510,00 €

Con Determinazione Dirigenziale n. 35 del 06/06/2023 (DETDI/2023/338 del 07/06/2023) è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, l'appalto per la conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore economico relativo al Lotto 5 afferente all'intervento "Riqualificazione architettonica e funzionale, adeguamento sismico ed impiantistico dell'esistente palestra del I.C.S. 19° Russo – Montale, plesso Lombardi, sito in Via Santa Maria delle Catene



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

alle Fontanelle. CUP: B65F22000260006” in favore dell’impresa LA FAVORITA 81 società cooperativa con sede legale in Quarto (NA) Via Giovanni Pascoli n. 2 C.F. e partita Iva n. 03563100639 a seguito del ribasso offerto del 52,2935 % sull’elenco prezzi posto a base di gara, per l’importo complessivo massimo indicato nel quadro economico di progetto pari a € 950.000,00;

Considerato che

- l’importo a base d’asta del lotto 5 è pari a 950.000,00 €, di cui 28.500,00 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; pertanto, l’importo posto a base d’asta (al netto degli oneri di sicurezza) è di 921.500,00 €;
- il valore offerto dall’operatore economico aggiudicatario del Lotto 5 è di 481.712,13 € che, al netto degli oneri di sicurezza, è pari a 453.212,13 €;
- la percentuale di ribasso offerta è pari a $[1 - (453.212,13 / 921.500,00)] = 50,8180 \%$

Rilevato che per mero errore materiale, nella determina dirigenziale n. 35/2023 è stata erroneamente indicata la percentuale del ribasso offerto pari a 52,2935% in luogo di quella corretta pari a 50,8180 %;

Ritenuto che occorre rettificare la determina dirigenziale n. 35 del 06/06/2023 limitatamente alla indicazione della percentuale del ribasso offerto

Precisato che il presente atto, non comportando impegno di spesa, non necessita dell’apposizione del visto contabile di cui all’art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Attestato che

- non si rinvergono nella determinazione elementi da cui possa desumersi la presenza di conflitto di interessi di cui all’art. 6 bis della L. n. 241/1990 e all’art. 6 del D.P.R. n. 62/2013, recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, che impongono un dovere di astensione in ipotesi di situazione di conflitto di interessi, nonché di segnalazione in ipotesi di situazione di conflitto di interessi anche potenziale, così come peraltro sancito anche dagli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento adottato dall’Ente con deliberazione di G.C. n. 254 del 24 aprile 2014;
- l’adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità tecnica e della correttezza dell’attività amministrativa e contabile, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e degli art. 13, comma 1 lett. b), e 17, comma 2 lett. a), del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 28.02.2013;
- nel presente documento sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all’art.6 del Regolamento UE 2016/679;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visti:



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-2024, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE – Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Attestato che:

- il presente provvedimento rientra nelle seguenti previsioni normative:
 - Art. 1, c. 32, Legge n. 190/2012;
 - Art. 23, c.1 D.Lgs. n. 33/2013;
 - Art. 29, D. Lgs. 50/2016;

riportata nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;

D E T E R M I N A

1. di rettificare la determinazione dirigenziale n. 35 del 06/06/2023 (DETDI/2023/338 del 07/06/2023) di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, dell'appalto per la conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore economico relativo al Lotto 5 afferente all'intervento "*Riqualificazione architettonica e funzionale, adeguamento sismico ed impiantistico dell'esistente palestra del I.C.S. 19° Russo – Montale, plesso Lombardi, sito in Via Santa Maria delle Catene alle Fontanelle. CUP: B65F22000260006*" in favore dell'impresa LA FAVORITA 81 società cooperativa con sede legale in Quarto (NA) Via Giovanni Pascoli n. 2 C.F. e partita Iva n. 03563100639 **limitatamente alla corretta indicazione della percentuale del ribasso offerto pari a 50,8180 % (in luogo di 52,2935%)** sull'elenco prezzi posto a base di gara, per l'importo complessivo massimo indicato nel quadro economico di progetto pari a € 950.000,00;
2. di confermare la medesima determinazione in ogni altra parte.
3. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Napoli e sul sito istituzionale nella sezione - Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti-Comunicazioni ex art. 29 D. Lgs. n. 50/2016.

Sottoscritta digitalmente da
Il Dirigente del Servizio
Arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.