

PG/2024/ **229453** del 11/03/2024

## **CONSIGLIO MUNICIPALITA' 9 -PIANURA/SOCCAVO**

### **PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 5 Marzo 2024**

L'anno 2024, addì 05 del mese di Marzo, convocato nei modi di legge per le ore 11.00, si è riunito il Consiglio di IX Municipalità in piazza Giovanni XXIII, alle ore 11:59, si apre il Consiglio per la trattazione del seguente argomento iscritto all'Ordine del Giorno, debitamente pubblicato all'Albo Pretorio:

1. Illuminazione e servizi, richiesto con PG/65754 del 22/01/2024
2. Approvazione del Verbale di Consiglio del 27 febbraio 2024

Presiede la seduta il Presidente della Municipalità 9, Avv. Andrea Saggiomo.

Assiste, in qualità di Segretario, per il Direttore della IX Municipalità Antonietta Agliata il Profilo Organizzativo di Alta Professionalità ing Davini.

Il Presidente Saggiomo dà il benvenuto ai Consiglieri e invita il Segretario a procedere all'appello nominale degli stessi.

#### **Risultano presenti i Sigg.:**

**Bassano Federica - Bianchimani Roberto - Birra Giorgio- Curcio Massimo –De Giulio Teresa - De Simini Antonio -Di Costanzo Luca -Di Gennaro Valentina-Di Martino Antonio –Izzi Elio - Gelormini Mario – Lezzi Maurizio- Lo Giudice Giovanna - Mangiapia Giovanni – Mazziotti Mario— Monaco Patrizia–Palmese Salvatore- Patierno Ugo - Romano Agostino - Sanges Salvatore - Tirelli Fabio – Zecconi Luigi.**

#### **Assenti :**

**Baiano Angela –Gaetano Giuseppe – Luongo Franco - Petra Valerio -Pisano Roberto – Ragno Assunta -Valentino Mattia– Varchetta Vincenza.**

Il Segretario comunica che risultano **presenti n° 22 Consiglieri più il Presidente**, pertanto, la seduta è valida.

Scrutatori: Romano; Bianchimani; Tirelli.

Presenti in municipalità gli assessori Nugnes, Lanzaro, Monticelli.

**Alle ore 12:05 esce il consigliere Di Martino sono presenti 21 consiglieri più il presidente.**

Il Presidente introduce il primo argomento all'ODG:

1. Illuminazione e servizi

Il Consigliere De Simini legge il documento presentato.

Si apre la discussione in merito. Il presidente riferisce che proprio in data odierna sono partiti i lavori per installare 9 pali della pubblica illuminazione in via Vicinale Monti. È stato possibile realizzare in maniera veloce l'installazione in quanto gli impianti già erano presenti. Per tale opera sono stati stanziati fondi dal Comune e non risorse della Municipalità.

Rispetto al tema dell'illuminazione c'è ancora molto da fare, si devono individuare una serie di strade per cui richiedere un impianto di illuminazione stradale.

Interviene il consigliere Birra che riflette sul fatto che, anche se dopo l'abusivismo edilizio sono stati versati gli oneri di urbanizzazioni, destinati proprio a sopperire alla carenza dei servizi a seguito dell'aumento indiscriminato delle costruzioni avvenuto in brevissimo tempo. Questi fondi però, visti i continui problemi di Bilancio, vengono versati sempre per coprire buchi nel Bilancio del Comune e non per il territorio per il quale sono stati versati.

Quanto versato in oneri di urbanizzazione avrebbe dovuto essere utilizzato solo per adeguare le infrastrutture nelle zone per cui erano stati versati e non usati per sopperire alle esigenze di tutto il territorio comunale come si è sempre fatto.

Il cons. Lezzi ritiene che l'intervento del Cons. Birra centri perfettamente il problema. La questione Oneri di Urbanizzazione versati per le opere Primarie e secondarie e non utilizzati a questo scopo ha portato ad un'assenza di servizi in un territorio che ha contribuito per la fornitura degli stessi.

**Alle ore 12:08 entra il consigliere Gaetano sono presenti 22 consiglieri più il presidente.**

Ad oggi si deve fare un patto col Comune che porti a sopperire a tali carenze e dare corso ad interventi significativi, visto che ad oggi non sono stati fatti dal Comune lavori necessari non solo per garantire l'illuminazione ma anche riguardo il sistema fognario che non è stato adeguato e ci sono ancora allacci abusivi non controllati con grosse perdite che potrebbero creare un effetto cava.

**Alle ore 12:17 entra il Consigliere Petra sono presenti 23 consiglieri più il presidente.**

Il consigliere de Giulio porta all'attenzione il problema delle strade private ad uso pubblico dove non illuminazione ed è pericoloso addentrarsi. Si deve chiedere con forza che queste strade siano definitivamente rese pubbliche con l'implementazione di tutti i servizi necessari, *in primis* la pubblica illuminazione.

**Alle ore 12:22 esce il consigliere Monaco sono presenti 22 consiglieri più il presidente.**

Il presidente riferisce che più volte ha posto il problema di definire il regime giuridico delle strade private ad uso pubblico all'amministrazione comunale, affinché sia definito con certezza quali sono le operazioni possibili. Sarebbe auspicabile che le commissioni lavorassero ad un documento che chieda di dipanare questo problema, *in primis*, a livello giuridico.

Il consigliere Bianchimani si ritiene d'accordo con quanto detto dagli altri.

Il cons. Gelormini, pur essendo d'accordo, chiede di non dimenticare la zona del rione Traiano dove tutti gli impianti sono ormai vetusti ed il sistema fognario è al collasso. Via Cassiodoro si allaga in maniera costante e molte zone di Soccavo sotto la collina dei Camaldoli sono ad alto rischio.

**Alle ore 12:30 entra il consigliere Varchetta sono presenti 23 consiglieri più il presidente.**

Il presidente sulla scorta di quanto detto da Gelormini riferisce che anche a Soccavo sono state realizzate una serie di attività ed effettuati dei cambiamenti radicali che hanno modificato le

costruzioni e le unità abitative sono aumentate per cui le strutture che in precedenza erano adeguate adesso non sono più idonee. Non è nostro compito indagare sul perché le unità abitative sono cambiate ma il comune dovrebbe farsi parte attiva nella gestione di queste carenze.

**Alle ore 12:37 escono il consigliere De Giulio e Di Costanzo sono presenti 21 consiglieri più il presidente.**

Gli interventi nella zona di Soccavo sono difficili per problemi di carattere giuridico in quanto in molti palazzi ci troviamo in situazioni ibride con la proprietà a metà tra comune e privati. Il comune dovrebbe costituire dei Condomini con le quote millesimali in cui il Comune è un Condomino. Esaurita la discussione il presidente mette in votazione il documento presentato

Si procede alla votazione per alzata di mano

Presenti n° 21  
Votanti n° 21 più il presidente  
Favorevoli n.21 più il presidente  
Contrari n. /  
Astenuiti /

Il primo punto all'ordine del giorno è approvato all'Unanimità dei Presenti

Il presidente presenta il Vicepresidente che ringrazia per l'opportunità concessa e si impegna a lavorare per il meglio augurandosi di portare cambiamenti positivi.

**Alle ore 12:47 escono il consigliere Palmese e Zecconi sono presenti 19 consiglieri più il presidente.**

Si passa al secondo argomento all'ODG

2. Approvazione del Verbale di Consiglio del 27 Febbraio 2024

Si procede alla votazione per alzata di mano

Presenti n° 19  
Votanti n° 19 più il presidente  
Favorevoli n.19 più il presidente  
Contrari n. /  
Astenuiti /

Il secondo punto all'ordine del giorno è approvato all'Unanimità dei Presenti

Esauriti anche gli interventi a margine si chiude alle 12:50.

**Il Presidente**  
*Avv. Andrea Saggiomo*

**P.O. Alta Professionalità**  
*Ing. Giulio Davini*