



COMUNE DI NAPOLI
Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

DETERMINA DIRIGENZIALE

N. 29 del 30 giugno 2023

OGGETTO: *"LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI DELLA SCUOLA MATERNA COMUNALE "MARGHERITA DI SAVOIA" 1° C. MATERNA COMUNALE E MICRO-NIDO VIA S. M. IN PORTICO, 22"*

progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n.166 del 17.05.2023

CUP B62B23000240004
CIG 9902504CCD

PRESA D'ATTO della proposta di aggiudicazione ed aggiudicazione definitiva dell'appalto mediante affidamento diretto *di cui all'art. 36 c.d. (contratti sottosoglia) D.lgs. 50/2016-D.L. 16 luglio 2020 -n.76, art. 1 comma 1 e 2 (Gazz. Uff. n. 24/L del 16/07/2020) (lettera così modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), della Legge 108/2021).*

IMPORTO LAVORI POSTO A BASE DI GARA: € 55.816,36 compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari a € 346,73 oltre IVA al 22 %.

IMPRESA AGGIUDICATARIA: COSTRUZIONI CASTALDO DEL GEOM. UMBERTO CASTALDO DE STEFANO P.IVA 02644431211 , sede legale Frattamaggiore (NA) - Via Vittorio Veneto, 13 – Cap. 80027 rappresentante e direttore tecnico UMBERTO CASTALDO DE STEFANO

IMPORTO PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE LAVORI:€ 50.269,40 di cui € 346,73 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%.



COMUNE DI NAPOLI
Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

il Ministero dell'Istruzione, con il decreto n. 343 del 02-12-2021, ha definito i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza e le modalità di individuazione degli interventi di edilizia scolastica, rispetto ai seguenti Piani: **“Piano di costruzione di nuove scuole mediante sostituzione edilizia”** di cui alla Missione 2, Componente 3 – Rivoluzione verde e transizione digitale – Investimento 1.1; **“Piano per gli asili nido e le scuole dell'infanzia”** di cui alla Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca – Investimento 1.1; **Piano di estensione del tempo pieno”** di cui alla Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca – Investimento 1.2; **“Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole”** di cui alla Missione 4, Componente – Istruzione e ricerca – Investimento 1.3; **“Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole”** di cui alla Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca – Investimento 3.3 la cui attuazione è stata demandata alle Regioni e per il quale la Regione Campania ha emesso apposito Avviso con decreto dirigenziale n. 6 del 12/01/2022.

Premesso altresì che:

all'esito dell'Avviso MIUR **“Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”**, è stato ammesso a finanziamento l'intervento *Demolizione e ricostruzione dei plessi ex Centrale e Caritas del IC M. Troisi*;
rispetto all'Avviso MIUR **“Messa in sicurezza e/o realizzazione di palestre scolastiche”**, sono stati ammessi a finanziamento i seguenti interventi:

Riqualificazione architettonica e funzionale, adeguamento sismico ed impiantistico dell'esistente palestra del I.C.S. 19° Russo – Montale, plesso Lombardi, sito in Via Santa Maria delle Catene alle Fontanelle

Riqualificazione architettonica e funzionale, messa in sicurezza e adeguamento impiantistico e tecnologico della palestra I.C. “Pavese” plesso “E.Nobile

nell'ambito dell'Avviso MIUR **“Piano per gli asili nido e le scuole dell'infanzia”**, sono stati ammessi a finanziamento i seguenti interventi su asili nido:

Demolizione e ricostruzione dell'IC 48° Madre Claudia Russo, edificio Chance

Demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico sito in via G. Appulo nn. 14 – 16, ospitante l'asilo



COMUNE DI NAPOLI
Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

<i>nido comunale Rocco Jemma e la scuola dell'infanzia De Simone dell'I.C. Fava Gioia</i>
<i>Messa in Sicurezza e Riqualificazione funzionale con interventi di adeguamento strutturale ed efficientamento energetico dell'Asilo Nido Acquarola - 14° Circolo Didattico</i>
<i>Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza del 12° Circolo Didattico "Nido Malaparte"</i>
<i>Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza del 13° circolo didattico nido "De Meis"</i>
<i>Messa in sicurezza e riqualificazione funzionale con interventi di adeguamento strutturale ed efficientamento energetico dell'asilo nido – 25° Circolo Comunale "Marco Polo"</i>
<i>Riqualificazione funzionale - messa in sicurezza - riconversione del 12° Circolo Didattico In "Nido R. Fucini"</i>
<i>Riqualificazione funzionale - messa in sicurezza - riconversione dell'11° Circolo Didattico In "Nido Scialoja"</i>
<i>Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza Plesso Bice Zona – via Della Piazzolla n.36</i>
<i>Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza del 10° Circolo Didattico "Nido Ciccarelli"</i>
<i>Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza Plesso Partenope</i>

per i **Poli dell'Infanzia** Regione Campania finanziati con quota di riparto di cui all'allegato 2 del decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343 sono stati ammessi i seguenti interventi:

<i>Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della scuola di Infanzia IC Minucci plesso via B. Cavallino 61, con riconversione di alcuni spazi da destinare a nido per la creazione di un polo d'infanzia</i>
<i>Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della scuola materna comunale "Poerio" con Micro-Nido, di Via Poerio 1, angolo Via Bisignano</i>



COMUNE DI NAPOLI
Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

per i **Poli dell'Infanzia** Regione Campania finanziati con quota di riparto di cui all'allegato 3 del decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343 e successivi sono stati ammessi i seguenti interventi:

<i>Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia della Scuola infanzia "Villa Adele" del 15° Circolo (con riserva)</i>
<i>Demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia Ovidio Decroly, 5° Circolo Comunale, sita in viale Colli Aminei 18/B</i>
<i>Messa in sicurezza e riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia del Plesso Infanzia dell'I.C.80° Berlinguer</i>
<i>Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza del 21° Circolo Didattico scuola dell'infanzia "Marco Aurelio"</i>
<i>Messa in Sicurezza e Riqualificazione Funzionale con interventi di Adeguamento strutturale ed Efficientamento Energetico del Plesso Infanzia del 30° C.D. Parini.</i>
<i>Messa in Sicurezza e Riqualificazione Funzionale con interventi di Adeguamento strutturale ed Efficientamento Energetico del Plesso Infanzia 14° Circolo Didattico Pezzè – Pascolato</i>

all'esito dell'Avviso PNRR Regione Campania "Messa in sicurezza e Riqualificazione scuole" (decreto dirigenziale n. 6 del 12/01/2022), risultano inclusi nella graduatoria dei Comuni ricadenti nella Città Metropolitana di Napoli ventotto interventi proposti dal Comune di Napoli (allegato B del decreto dirigenziale n. 80/2022, come modificato dal decreto dirigenziale 182/2022), di cui i primi due sono stati proposti a finanziamento da parte del Ministero nell'ambito del PNRR– Missione 4 Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Investimento 3.3:

<i>Adeguamento Sismico ed Efficientamento energetico dell'I.C. 82 S. D'Acquisto (ex Rosa Taddei)</i>
<i>Adeguamento sismico ed efficientamento energetico I.C. Russo - plesso centrale</i>
<i>Adeguamento sismico ed efficientamento energetico III circ. Did. De Amicis - sede centrale</i>
<i>Sostituzione edilizia n.2 edifici scolastici -plesso piantadosi e plesso I.C.61 Sauro Errico Pascoli</i>

Dato atto che:



COMUNE DI NAPOLI
Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

il Servizio Tecnico Scuole, in forza del ruolo di indirizzo e coordinamento espletato in materia di edilizia scolastica, ai sensi dell'art. 17, comma 9, del Regolamento delle Municipalità, e delle indicazioni fornite dal Direttore Generale con nota PG/58703 del 26/01/2022, ha invitato le Municipalità trasmettere tutta la documentazione tecnica ed amministrativa prevista in tempo utile gli interventi di manutenzione straordinaria sugli edifici destinati ad accogliere gli alunni provenienti dalle scuole oggetto di interventi previsti dal PNRR, la cui consegna lavori – relativamente agli asili-nido e infanzia – è prevista per il 30 novembre 2023 ed il cui termine è previsto per il 31 dicembre 2025;

gli edifici esistenti, individuati per accogliere gli alunni provenienti dalle scuole oggetto degli interventi PNRR, e gli importi stimati per i singoli interventi di manutenzione straordinaria sono indicati nella tabella che segue:

MUN	Edificio	UBICAZIONE	Lavori	Q.E.	CUP
1	Scuola Fiorelli	Mergellina	137.671,54	190.897,95	B62B23000230004
1	Margherita di Savoia	Via Santa Maria in Portico	55.816,36	78.574,84	B62B23000240004
2	Via Amato di Montecassino	Via Amato di Montecassino 4	458.487,11	600.000,00	B62B23000250004
3	Lodoletta (ex casa custode)	Via Lieti a Capodimonte	47.258,73	59.978,80	B62B23000260004
4	Villetta Via D'Ambrosio	Via Generale D'Ambrosio 5	149.730,00	244.322,28	B62B23000270004
4	Plesso Beltramelli	Via Bruno Gaetano	34.396,50	49.579,35	B62B23000280004
5	Minucci Via B. Cavallino	Via B. Cavallino 54	126.181,10	161.240,10	B62B23000290004
6	Plesso Caruso – Plesso Baronessa	Traversa Severino	294.969,24	434.588,78	B62B23000300004
6	Plesso Marino Santarosa	Via Bronzi di Riace	147.192,95	219.688,03	B62B23000310004
7	I.C. 80 Berlinguer	Via Antonio Tagliamonte	187.717,20	237.539,39	B62B23000320004
7	Plesso Salvemini Carafa + altri	Rione San Gaetano	124.331,09	159.812,28	B62B23000330004
7	T.L. Caro Berlingieri	Viale delle Galassie Via dello Stelvio	206.358,41	265.217,66	B62B23000340004
7	Rodari Moscati plesso elementari IC Pascoli 2 Plesso Cupa dell'Arco Nido Infanzia Soave Pizzorusso Sede Municipalità	Via Piemonte 71 Via comunale Cupa dell'Arco III Traversa Vico Censi Via Valente	242.558,44	300.000,00	B62B23000350004
9	Basile Via Romolo e Remo + Russo	Via Romolo e Remo 33	110.639,70	150.000,00	B62B23000360004
10	Plesso Neghelli	Piazza Neghelli 40	380.461,96	500.000,00	B62B23000370004
			2.703.770,33	3.651.439,46	

Considerato che:

con Delibera n. 166 del 17/05/2023, la Giunta Comunale ha approvato in linea tecnica i progetti definitivi/esecutivi relativi agli edifici, sopra individuati, destinati ad accogliere gli alunni provenienti dalle scuole oggetto degli interventi previsti dal PNRR per la messa in sicurezza e la riqualificazione dell'edilizia scolastica;

tra i progetti approvati è incluso quello relativo all'esecuzione dei **"LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI DELLA SCUOLA MATERNA COMUNALE "MARGHERITA DI SAVOIA" 1° C. MATERNA COMUNALE E MICRO-NIDO VIA S. M. IN PORTICO, 22"** per un



COMUNE DI NAPOLI
Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

importo lavori di € 55.816,36 compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari a € 346,73 oltre IVA al 22 %, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico;
- Stima incidenza Manodopera;
- Stima incidenza Sicurezza;
- Elenco Prezzi;
- Quadro Economico;
- Validazione progetto;

di cui al seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DEI LAVORI			
	Voce	Descrizione	Importo
A - Importo lavori	A	<i>Lavori</i>	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 55.816,36
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 346,73
	A.1.2	Di cui Oneri della manodopera	€ 20.806,22
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 55.816,36
			TOTALE LAVORI (A.2+A.4)
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 12.279,60
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.000,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 440,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 893,06
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 35,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 5.623,62
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 1.237,20
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 250,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 22.758,48
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 78.574,84

Visto il D.L. 16 luglio 2020 n.76 (Gazz. Uff. n. 24/L del 16/07/2020) di approvazione di misure urgenti per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia in cui si prevede l'affidamento diretto per lavori e forniture inferiore a € 150.000,00, ad imprese individuate in base ad indagini di mercato o tramite elenco di operatori economici tramite determina a contrarre o atto equivalente;



COMUNE DI NAPOLI
Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

Viste le modifiche apportate al D.L. 16 luglio 2020 n.76 dalla Legge 108/2021, art. 51, comma 1, lettera a) punto 1), con la estensione delle previsioni di cui al punto precedente sino al 30/06/2023 ;

a seguito di indagine di mercato sono state individuate a cura del Rup, arch. Annamaria Di Nola, le seguenti ditte iscritte nell'elenco degli esecutori di lavori pubblici del Comune di Napoli, disponibile per la esecuzione di lavori categoria OG1, nel rispetto dei principi dettati dall'art.30 del D.Lgs. 50/2016 e cioè di rotazione, economicità, efficacia e tempestività :

- COSTRUZIONI CASTALDO DEL GEOM. UMBERTO CASTALDO DE STEFANO
Partita I.V.A.:02644431211;
- SOC.COOP. LA MONTELEONE A.R.L. - Partita I.V.A 01486640632

Si è provveduto tramite PEC della Direzione della Municipalità 1, il giorno 21/06/2023, ad inoltrare lettera invito a produrre offerta per i lavori in oggetto entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 27/06/2022.

Tramite pec del giorno 27/06/2023, trasmessa alla Direzione della Municipalità 1, risultano pervenute le seguenti 2 offerte:

- COSTRUZIONI CASTALDO - Partita I.V.A.:02644431211 – RIBASSO 2,00%
- SOC.COOP. LA MONTELEONE A.R.L. - Partita I.V.A 01486640632 - RIBASSO 1,15%

Considerato che le offerte pervenute entro il termine assegnato, su indicazione del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, non possono ritenersi congrue, il Rup invita le ditte selezionate, tramite pec del 29/06/2023, a valutare la possibilità di riformulare l'offerta trasmessa, inoltrando nuova offerta economica entro le ore 13:00 del giorno 29/06/2023.

Pertanto, viste le offerte trasmesse entro il termine assegnato la ditta COSTRUZIONI CASTALDO - P.IVA 02644431211 , con il **ribasso del 10,00%**, risulta provvisoriamente aggiudicataria.

il RUP, ha valutato congrua l'offerta presentata, in relazione all'importo ed alla tipologia ed all'urgenza delle lavorazioni e propone di affidare ai sensi dell'art. 36 c.d.(contratti sottosoglia) D.lgs. 50/2016-D.L. 16 luglio 2020 -n.76 (Gazz. Uff. n. 24/L del 16/07/2020) (lettera così modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), della Legge 108/2021), l'appalto relativo a "**LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI DELLA SCUOLA MATERNA COMUNALE "MARGHERITA DI SAVOIA" 1° C. MATERNA COMUNALE E MICRO-NIDO VIA S. M. IN PORTICO, 22**", alla ditta COSTRUZIONI CASTALDO - Partita I.V.A.:02644431211, per un importo pari ad € 50.269,40 compreso oneri della sicurezza diretti pari a € 346,73 oltre IVA al 22% di cui al seguente quadro economico:



COMUNE DI NAPOLI
Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI			
	Voce	Descrizione	Importo
A - Importo lavori	A	<i>Lavori</i>	
	A.1	Importo lavori al netto del ribasso offerto pari al 10,00%	€ 49.922,67
	A.1.1	Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 346,73
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 50.269,40
		TOTALE LAVORI (A.2+A.4)	€ 50.269,40
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 11.059,27
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.000,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 440,00
	B.3	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 893,06
	B.4	Contributo A.V.C.P.	€ 35,00
	B.5	Imprevisti escluso IVA	€ 5.623,62
	B.5.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 1.237,20
	B.6	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 250,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 21.538,14
	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 71.807,54	

Preso atto che:

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28.06.2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2022-2024;

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 317 del 04.08.2022 è stato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024;

con deliberazione di G.C. n. 163 del 17/05/2023 è stato proposto al Consiglio Comunale lo schema di bilancio di previsione 2023/2025;

Con Decreto del Ministero dell'Interno del 30/05/2023 si è provveduto al differimento del termine di approvazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali al 31 luglio 2023 così come disposto dall'art. 163, comma 3, del d.lgs. 267/2000;

la spesa complessiva di € **71.807,54** trova copertura finanziaria sul Capitolo 233170 codice di bilancio 04.02 - 2.02.01.09.003 del redigendo Bilancio Previsionale 2023/2025 – Esercizio Provvisorio 2023 ;

- i prezzi applicati sono stati desunti dal vigente prezzario dei lavori pubblici della Regione Campania edizione 2023;



COMUNE DI NAPOLI
Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

- per la realizzazione dei suddetti interventi si stima una durata pari a 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi.

Considerato che:

- il progetto è stato validato dal RUP , arch. Annamaria Di Nola così come previsto dall'art.26 co. 6 lett. d) del D.lgs. n. 50/2016;

Rilevato che:

il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto, con nota PG/2023/ 534074 del 28/ 06 /2023, ad avviare le procedure finalizzate alla verifica del possesso dei requisiti, ex art. 80 D.lgs.50/2016, della ditta aggiudicataria ;

la ditta ha sottoscritto il “Patto di Integrità” recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;

la ditta ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza che ai sensi dell'art.53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n.165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

ai sensi dell'art. 1 comma 4 della Legge 120/2020, per le modalità di affidamento previste dall'art.1 la Stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all' art. 93 del d.lgs 50/2016;

Letti:

gli art.107e183delD.Lgs.n.267/2000;

il D.Lgs.n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

la Delibera di G.C.n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Visti

gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022- 24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

Attestato:

da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n. 267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. “b” e 17, co.2, lett. “a” del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la



COMUNE DI NAPOLI
Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;

che nel presente documento e nei suoi allegati, sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

Il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex. Art.80 del D.Lgs. n. 50/2016 demandati al Rup;

Per i motivi esposti in narrativa:

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate

DI APPROVARE, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, co.1, del D.lgs. 50/2016, così come formulata, la proposta di aggiudicazione del 27/06/2023 per i **"LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI DELLA SCUOLA MATERNA COMUNALE "MARGHERITA DI SAVOIA" 1° C. MATERNA COMUNALE E MICRO-NIDO VIA S. M. IN PORTICO, 22"** in favore dell'impresa COSTRUZIONI CASTALDO - Partita I.V.A: 02644431211, per un importo pari ad € 50.269,40 compreso oneri della sicurezza diretti pari a € 346,73 oltre IVA al 22% a seguito del ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara pari al 10,00%;

DI AFFIDARE alla ditta COSTRUZIONI CASTALDO P. IVA 02644431211, per l'importo totale dei lavori di € 50.269,40 di cui € 346,73 per oneri della sicurezza al netto dell'IVA a seguito del ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara pari al 10,00%;

DI IMPEGNARE ai sensi dell'art. 183 D.lgs. 267/2000, l'importo complessivo di € **71.807,54** che trova copertura finanziaria sul Capitolo 233170 - codice di bilancio 04.02 - 2.02.01.09.003 del redigendo Bilancio Previsionale 2023/2025 – Esercizio Provvisorio 2023 secondo il seguente quadro economico di affidamento:



COMUNE DI NAPOLI
Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI			
	Voce	Descrizione	Importo
A - Importo lavori	A	<i>Lavori</i>	
	A.1	Importo lavori al netto del ribasso offerto pari al 10,00%	€ 49.922,67
	A.1.1	Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 346,73
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 50.269,40
		TOTALE LAVORI (A.2+A.4)	€ 50.269,40
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 11.059,27
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.000,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 440,00
	B.3	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 893,06
	B.4	Contributo A.V.C.P.	€ 35,00
	B.5	Imprevisti escluso IVA	€ 5.623,62
	B.5.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 1.237,20
	B.6	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 250,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 21.538,14
	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 71.807,54	

Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art.183, DLgs.267/2000, così come coordinato con Decreto Lgs.118/2011 coordinato ed integrato dal D.lgs.126/2014;

Dare atto che il presente impegno viene assunto ai sensi dell'art.163 commi 1, 3 e 5 del D.Lgs 267/2000;

Stabilire che saranno osservate le disposizioni di cui al Programma 100 nonché quelle di cui all'art.80 del D.Lgs.n. 50/2016esmi.;

Rilevare che ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs.n. 267/00, che dal presente provvedimento non derivano ulteriori oneri di spesa, trattandosi di interventi manutentivi.

Confermare l'incarico di RUP, per il presente procedimento all'arch. Annamaria Di Nola in servizio presso la Direzione della Municipalità 1.

Precisare che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs.267/2000:

- il fine del contratto è l'esecuzione dei **"LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI DELLA SCUOLA MATERNA COMUNALE "MARGHERITA DI SAVOIA" 1° C. MATERNA COMUNALE E MICRO-NIDO VIA S. M. IN PORTICO, 22"**;



COMUNE DI NAPOLI
Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

- la forma del contratto è quella prevista dalla Delibera di G.C. n. 146/2016 “Linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni”;
- le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato speciale d’appalto, parte integrante del presente provvedimento;
- il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all’esito dei controlli ex. Art.80 del D.Lgs. n. 50/2016 demandati al Rup;

Dare atto che lo scrivente Servizio provvederà a redigere il contratto di affidamento nella forma della scrittura privata semplice ai sensi dell’art. 32 co.14 del D.Lgs.n.50/2016 e smi e della Delibera di G.C.n. 146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, per complessive pagg.22, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, sono conservati nell’archivio informatico dell’Ente, repertoriati con i n.:

- All_K1082_029_01- deliberazione di G.C. n. 166 del 17/05/2023
- All_K1082_029_02 - Proposta di aggiudicazione del 28/06/2023
- All_K1082_029_03- DURC in corso di validità;
- 1082_Modello_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente da
Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull’originale del presente atto ai sensi dell’art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell’art. 22 del D.Lgs. 82/2005.