



COMUNE DI NAPOLI
Area Ambiente
Servizio Tutela dell'ambiente, della salute e del paesaggio

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

1072I n. 47 del 22.03.2024

OGGETTO: presa d'atto della Relazione di accertamento della prestazione effettuata relativa all'intervento di cui al Lotto 1 denominato *Realizzazione Area Pic-nic e Area Agility-dog* nell'ambito dei *Lavori di Riqualificazione dell'area limitrofa al Centro Comunale di accoglienza per cani "La Collina di Argo"*.

CUP: B61B21002400007

CIG: 1996736951A



Servizio Tutela dell'ambiente, della salute e del paesaggio

La Dirigente

Premesso che:

- con la determina dirigenziale n. 3 del 2/8/2022 rep.n. 1526 del 19/8/2022 è stata indetta la procedura per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii., per la *fornitura di cui al Lotto 1 denominato Realizzazione Area Picnic e Area Agility-dog nell'ambito dei Lavori di Riqualificazione dell'area limitrofa al Centro comunale di accoglienza per cani La Collina di Argo* per importo pari a euro 132.695,00;
- con la medesima determina dirigenziale è stato, altresì, dato atto che, *per assicurare una più ampia partecipazione e consentire una maggiore apertura agli operatori economici del settore, nel rispetto dei principi di trasparenza, di rotazione e non discriminazione, si procederà alla consultazione di almeno cinque operatori economici e che l'aggiudicazione avverrà nei confronti dell'operatore economico che offrirà il maggior ribasso percentuale sull'importo a base di gara* e sono stati approvati gli atti (*Lettera di invito, Autocertificazione, Modello offerta economica, Dichiarazione possesso requisiti speciali, Dichiarazione incarichi*) da trasmettere agli operatori economici unitamente alla richiesta di offerta;
- considerata la tipologia di fornitura, si è ritenuto poter individuare gli operatori economici da invitare a presentare offerta sul portale MePA e – attraverso adeguata ricerca di aziende operanti nel settore di cui alla fornitura di che trattasi e dando preferenza a coloro i quali garantivano per i propri prodotti *certificazione di processo presente, conformità CAM, assistenza prevista* – sono stati individuati i sei operatori da invitare a presentare offerta;
- con RDO n.3159396 del 22/8/2022 gli operatori economici individuati sono stati invitati a formulare offerta fissando al 3/9/2022 ore 10:00 il termine ultimo per la relativa presentazione;
- all'esito dell'espletamento della procedura, con la Determina Dirigenziale n.12 del 18/11/ 2022 - e successiva Determina Dirigenziale n.31 del 24/4/2023 i.g.3734/2023 di presa d'atto dell'avvenuta efficacia della medesima - è stata disposta l'aggiudicazione nei confronti della società LEGNOLANDIA srl - Partita IVA 01732620305 con sede legale a Forni di Sopra (UD) in via Nazionale 280, cap 33024;
- per effetto del ribasso percentuale offerto, l'importo di aggiudicazione dell'affidamento è risultato pari a euro 132.536,72, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA per euro 29.158,08, oltre imprevisti per euro 6.626,84, per complessivi euro 168.321,63;
- con disposizione dirigenziale n. 2 del 25/1/2023 registrata al repertorio generale al n. 1450 del 24/2/ 2023, è stato conferito l'incarico di direttore dell'esecuzione del contratto per la fornitura in oggetto;
- con verbale del 25/1/2023, sottoscritto dal RUP dell'intervento arch. Monica Pisano ed il Rappresentante Legale di Legnolandia sig. Marino De Santa, è stato dato avvio in via d'urgenza all'esecuzione del contratto, ai sensi del combinato disposto dell' articolo 32 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e dell'articolo 8 lettera a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020;



Servizio Tutela dell'ambiente, della salute e del paesaggio

- con il verbale citato il RUP dichiarava che “...*le aree interessate dal servizio in oggetto, anche al fine di tutti i rilievi, le indagini e i sondaggi che dovessero rendersi necessari, rispecchiano quanto indicato negli atti di gara e che, in ogni caso, lo stato attuale dei luoghi è tale da non impedire l'avvio e l'esecuzione del contratto.*”
- il rappresentante della società LEGNOLANDIA srl sig. Marino De Santa dichiarava: “... *di non avere difficoltà o dubbi, di essere perfettamente edotto di tutti i suoi obblighi, di tutte le circostanze inerenti al servizio da espletare, delle caratteristiche dei luoghi oggetto di progettazione e di ogni altro aspetto collegato alla realizzazione del servizio in oggetto...*”; dichiarava, inoltre, “*di impegnarsi all'esecuzione del servizio secondo le previsioni del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale allegato agli atti di gara*” e si impegnava “... *a completare le prestazioni oggetto del presente appalto entro 60 (sessanta) giorni dalla data di avvio dell'esecuzione del contratto, risultante dalla sottoscrizione del verbale di consegna...*”;
- con verbale del 4/5/2023 il Responsabile del Procedimento per conto dell'allora Servizio Tutela della Salute e degli Animali, all'uopo delegata giusta mail in atti al prot. n.370835/2023, ha consegnato le aree oggetto delle prestazioni al Direttore per l'Esecuzione del Contratto, che, contestualmente, le ha consegnate a sua volta alla società LEGNOLANDIA srl aggiudicataria dell'appalto;
- col medesimo verbale sono state:
 - designate le prestazioni da eseguirsi, indicati i siti e le ubicazioni delle varie opere da eseguire, con riferimento alle pattuizioni di cui alla lettera di invito/richiesta di offerta trasmessa tramite il MePA RDO n. 3159396 del 22/8/2022, sottoscritta dalla società affidataria e costituente parte della documentazione di cui alla richiamata RDO;
 - fornite ampie spiegazioni in relazione specialmente alla tipologia delle opere ed alla qualità dei materiali da impiegare;
 - riscontrate le misure, i tracciamenti e tutte le altre circostanze di fatto relative alla fornitura in oggetto, tali da verificare e attestare la corrispondenza fra la documentazione di cui alla RDO n.3159396 del 22/8/2022 e le attuali condizioni e circostanze locali, aggiungendo altresì tutte le spiegazioni richieste e necessarie per una giusta comprensione della prestazione da effettuarsi;
 - mostrate le aree su cui eseguire le lavorazioni, libere da persone e cose;
 - indicate le lavorazioni a cui l'impresa doveva dare immediato inizio in relazione al programma di esecuzione;
- in data 16 maggio 2023 è stato firmato il contratto repertorio n. 5458 tra il Comune di Napoli nella persona del dirigente pro tempore dell'allora servizio Tutela della Salute e degli Animali e la società Legnolandia srl.

Dato atto che:

- con pec del 1/6/2023, acquisita al prot. n. 457177, la Legnolandia srl ha richiesto “...*a causa*



Servizio Tutela dell'ambiente, della salute e del paesaggio

della mancanza dell'impianto idrico propedeutico alla successiva predisposizione della platea e delle strutture da adibire a servizi igienici, la proroga del termine dei lavori che potranno essere completati entro 30 giorni dalla data di approntamento dell'impianto idrico..."

- le cause descritte non sono imputabili all'Appaltatore ovvero alla Stazione Appaltante che ha più volte, invero, sollecitato ABC per la posa dei contatori idrici e per l'allaccio alla rete idrica;
- con nota PG/2023/490485 del 13/6/2023, a firma congiunta del RUP e del DEC, sono stati concessi 30 giorni di proroga naturali e consecutivi a partire dal termine del 12/6/2023 fissando il nuovo termine per il 12/7/2023 e, comunque, con riserva di ogni ulteriore valutazione all'esito dell'installazione dei contatori idrici che, alla data odierna, non risultano ancora installati.

Rappresentato, inoltre, che:

- in data 13/7/2023 è stato effettuato un sopralluogo per la verifica della fornitura di che trattasi alla presenza del RUP e del DEC dell'intervento, e di persona all'uopo designata dall'appaltatore a rappresentarlo;
- in tale sede è stata confermata l'avvenuta regolare fornitura e posa in opera delle attrezzature previste dal contratto;
- parimenti, per i motivi espressi in narrativa, si è constatata la mancata effettuazione delle lavorazioni afferenti all'impianto idrico, all'installazione delle fontane e dei box servizi igienici;
- nel mese di novembre 2023 la società ABC ha effettuato l'intervento propedeutico all'esecuzione della parte relativa a lavori/servizi, e di tanto è stata informata la Legnolandia srl;
- con mail del 30/11/2023, PG/2023/0979269, la società Legnolandia srl ha trasmesso il cronoprogramma delle attività con indicazione della data di ultimazione delle stesse stabilita al 22 dicembre 2023;
- con la nota PG/2023/983976 del 1/12/2023 il RUP ha condiviso sia il cronoprogramma delle attività trasmesso dalla società, sia la data di inizio e di ultimazione delle opere, autorizzando la ripresa delle stesse per il giorno lunedì 6/12/2023, fissando la data di ultimazione per il giorno venerdì 22 dicembre 2023;
- con email del 29/12/2023 prot. n.1259 del 2/1/2024 la società Legnolandia ha comunicato "...che in data odierna, sono stati completati i lavori di cui in oggetto ed in particolare sono stati installati i blocchi servizi igienici ed è stato realizzato l'impianto di irrigazione...";
- in data 29/1/2024, in sede di sopralluogo convocato per le vie brevi, è stata constatata la sussistenza di alcune piccole lavorazioni ancora da effettuare ed è stato concesso un ulteriore tempo per l'esecuzione delle medesime;
- in data 5/3/24, in sede di sopralluogo, alla presenza dei convenuti (RUP, DEC, delegato della società Legnolandia e servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio) si è potuta constatare la consistenza delle lavorazioni eseguite nonché lo stato di completamento e



Servizio Tutela dell'ambiente, della salute e del paesaggio

funzionalità delle stesse ed, in particolare, dei box per servizi igienici e dell'impianto di irrigazione compresa l'installazione dei beverini e fontane;

- in pari data la società Legnolandia srl nella persona allo scopo delegata ha consegnato l'area al DEC che contestualmente l'ha consegnata al servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio e del che è stato redatto verbale trasmesso dal RUP con nota PG/2024/214099.

Visto:

- il contratto repertorio n. 5458 sottoscritto in data 16/5/2023 tra il dirigente pro tempore dell'allora servizio Tutela della Salute e degli Animali e la società Legnolandia srl;
- la Relazione di accertamento della prestazione effettuata relativamente alla quota parte forniture trasmessa dal DEC con nota PG/592608 del 19/7/2023, cui è seguito atto di liquidazione e relativo pagamento degli importi spettanti;
- la Relazione di accertamento della prestazione effettuata relativamente alla quota parte delle lavorazioni di cui al quadro economico del progetto quota parte forniture trasmessa dal DEC con nota PG 257761 del 19/3/2024.

Visti:

- il D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i;
- il D. Lgs n. 50/2016;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023-2025, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE- Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Attestato che:

- il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art. 37 c. 1 lett b del D.lgs 33/2013 e all'art.29 c.1 del D.lgs 50/2016, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del Comune di Napoli;
- l'adozione del presente atto non comporta profili di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/90, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs 50/2016 ed ai sensi degli artt. 7 e 9 del codice di comportamento adottato dal Comune di Napoli;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147/bis del d.lgs n.267/2000 e dell'art. 13, comma 1 lett. b) e art.17, comma 2, lett. a) del "Regolamento sul sistema dei controlli interni" del Comune di Napoli approvato con deliberazione del C.C. n° 4 del 28 febbraio 2013, come modificato con deliberazione consiliare n. 49 dell'11/07/2018;
- il presente documento non contiene dati personali.

Per quanto espresso in narrativa, che qui si intende integralmente richiamato,



COMUNE DI NAPOLI
Area Ambiente
Servizio Tutela dell'ambiente, della salute e del paesaggio

DISPONE

1. **Prendere atto** della Relazione di accertamento della prestazione effettuata relativamente alla quota parte forniture trasmessa dal DEC dell'intervento con nota PG 592608 del 19/7/2023.
2. **Prendere atto** della Relazione di accertamento della prestazione effettuata relativamente alla quota parte delle lavorazioni di cui al quadro economico del progetto trasmessa dal DEC dell'intervento con nota PG 257761 del 19/3/2024.
3. **Disporre**, ai fini della trasparenza amministrativa di cui al D.Lgs. 33/2013, che venga assicurata la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web istituzionale del Comune di Napoli, nella sezione "Amministrazione trasparente";
4. **Pubblicare** la presente disposizione all'Albo Pretorio del Comune di Napoli.

Sottoscritta digitalmente da
La Dirigente
Arch. Giuliana Vespere

Allegati:

1. PG 592608 del 19/7/2023
2. PG 257761 del 19/3/2024

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del Dlgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.l. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del Dlgs 82/2005.