



**Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'abitare**  
*Servizio Grande Progetto UNESCO*

**DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE**

N. 7 DEL 13/03/2024

**OGGETTO:** revoca della disposizione n. 4 del 28 febbraio 2024 rep. n. 1651.

Approvazione dello schema di avviso pubblico per una manifestazione di interesse finalizzata alla formazione di due *short list* di operatori economici per l'affidamento ai sensi dell'art. 50, co. 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023 dei servizi, aventi ad oggetto:

- *gestione e facilitazione di processi partecipativi nell'ambito di interventi di valorizzazione del patrimonio storico-culturale:* attuazione processi partecipativi;
- *gestione e facilitazione di processi partecipativi nell'ambito di interventi di valorizzazione del patrimonio storico-culturale:* valutazione di impatto sociale delle scelte progettuali.

## Il Dirigente del Servizio Grande Progetto UNESCO

### Premesso che:

- con disposizione di questo servizio n. 4 del 28 febbraio 2024 rep. n. 1651 è stato approvato lo schema di avviso pubblico volto ad espletare un'indagine di mercato per la raccolta di manifestazioni di interesse da parte di soggetti qualificati finalizzata alla formazione di una *short list* di operatori economici per conferimento di incarichi da affidare ai sensi dell'art. 50, co. 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023 aventi ad oggetto *servizi di gestione e facilitazione di processi partecipativi nell'ambito di interventi di valorizzazione del patrimonio storico-culturale* e, in particolare per l'incarico avente ad oggetto i *servizi di gestione e facilitazione di processi partecipativi nell'ambito dell'intervento denominato Grande progetto Centro storico di Napoli – valorizzazione del sito UNESCO – lavori complementari* - sub-intervento 3 "Tempio della Scorziata", finanziato con risorse a valere sul Contratto Istituzionale di Sviluppo "Napoli Centro Storico", Fondo Sviluppo e Coesione 2014 – 2020;
- a seguito di interlocuzioni avute con l'Amministrazione, finalizzate ad individuare una metodologia di approccio per la valutazione delle ricadute socio-economiche degli interventi previsti nell'ambito del perimetro UNESCO e dell'efficacia delle destinazioni d'uso ipotizzate per gli immobili nella logica alla base del Grande Progetto e del Piano di Gestione del sito UNESCO che non si limita al solo recupero del costruito ma che, pur mirando alla conservazione del patrimonio dell'antico impianto, si prefigge di agire sul tessuto urbanistico ed edilizio per generare ricadute sul tessuto sociale e ambientale, si è valutato necessario modificare la suddetta manifestazione di interesse;
- in considerazione della rilevanza storico-architettonica degli immobili oggetto di riqualificazione, della molteplicità e della qualità degli spazi oggetto di intervento, della loro localizzazione nel cuore del centro antico della città e, più in generale, nel perimetro del centro storico e, in considerazione, delle sinergie che tali immobili possono instaurare con altri beni monumentali oggetto di rifunzionalizzazione anche di competenza di altri soggetti a vario titolo presenti all'interno del perimetro UNESCO, si è ritenuto opportuno estendere la valutazione ex ante dei modelli di gestione previsti considerando anche gli effetti sinergici di un intervento rispetto agli altri;
- tale metodologia in prima istanza e in via sperimentale sarà applicata agli immobili appartenenti al patrimonio del Comune di Napoli oggetto di interventi di rifunzionalizzazione che necessitano di uno specifico modello di gestione quali a titolo esemplificativo il *Tempio della Scorziata* e il *Teatro antico di Neapolis*, riservandosi di estenderne l'applicazione ad altri interventi di rigenerazione urbana.

### Considerato che:

- lo svolgimento delle attività in premessa richiede il possesso di specifiche competenze non presenti nell'organico dell'Amministrazione comunale che, in circostanze analoghe, si è rivolta al mercato esterno per la ricerca di figure professionali in grado di facilitare i processi decisionali collaborativi, nonché di effettuare le valutazioni di impatto sociale delle scelte progettuali;
- per quanto su riportato, è opportuno costituire un elenco di operatori economici in possesso delle suddette competenze per il conferimento di appositi incarichi.

### Precisato che:

- per assicurare una più ampia partecipazione e consentire una maggiore apertura agli operatori economici del settore, nel rispetto dei principi di trasparenza, di rotazione e non discriminazione, e data altresì la complessità dei servizi oggetto di affidamento e la pluralità di competenze e requisiti tecnico-professionali richiesti per l'espletamento dei medesimi, si intende procedere con indagine di mercato tramite avviso per manifestazione di interesse, in cui sono stabiliti i requisiti di partecipazione e la procedura di selezione, al fine di individuare gli operatori economici da consultare per le successive procedure di affidamento;
- in ottemperanza al principio di trasparenza, si provvederà ad assicurare adeguata pubblicità a tale avviso per manifestazione d'interesse;
- in esito all'indagine di mercato tramite manifestazione di interesse, di cui al punto precedente, l'affidamento dei servizi oggetto del presente atto, sarà effettuato tramite procedura di affidamento

diretto, ai sensi dell'art. 50, co. 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, attraverso la piattaforma telematica "Appalti&Contratti e-Procurement" in uso al Comune di Napoli o in alternativa l'uso di una diversa piattaforma digitale, quali il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);

- la suddetta indagine di mercato è preordinata a individuare eventuali operatori interessati a partecipare alle successive procedure di affidamento, pertanto, non ingenera negli operatori alcun diritto di invito alla successiva procedura di affidamento né determina alcun vincolo per la stazione appaltante.

#### **Attestato che:**

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 13, comma 1 lett. b) del "Regolamento sul sistema dei controlli interni" del Comune di Napoli;
- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 introdotto dall'art. 1 comma 41 della legge n. 190/2012, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione.

#### **Visti**

- il D.lgs. n. 36/2023 (Codice dei Contratti);
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023-25, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

#### **Attestato altresì che:**

- il presente provvedimento non contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii.
- il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art. 23, comma 1 del D.lgs. n.33/2013 e all'art. 28 del D.lgs. n. 36/2023 e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli.

Per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati in questa parte dispositiva:

### **DISPONE**

1. Revocare la disposizione n. 4 del 28 febbraio 2024 rep. n. 1651 "manifestazione di interesse finalizzata alla formazione di una *short list* di operatori economici per il conferimento di incarichi da affidare ai sensi dell'art. 50, co. 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023 aventi ad oggetto *servizi di gestione e facilitazione di processi partecipativi nell'ambito di interventi di valorizzazione del patrimonio storico-culturale*".
2. Avviare la manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 50, co. 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento di:
  - *servizi di gestione e facilitazione di processi partecipativi nell'ambito di interventi di valorizzazione del patrimonio storico-culturale*: attuazione processi partecipativi;
  - *servizi di gestione e facilitazione di processi partecipativi nell'ambito di interventi di valorizzazione del patrimonio storico-culturale*: valutazione di impatto sociale delle scelte progettuali;mediante la formazione di due distinte *short list*.
2. Approvare lo schema di avviso pubblico per la manifestazione di interesse con relative istanze di partecipazione, allegate al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.
3. Stabilire che le istanze dei partecipanti alla manifestazione di interesse dovranno pervenire presso il Servizio Grande Progetto UNESCO, entro il termine previsto e secondo le modalità stabilite all'interno dell'Avviso pubblico.

4. Demandare al Servizio Comunicazione istituzionale e Portale web la pubblicazione sul sito web istituzionale del Comune di Napoli dell'Avviso pubblico allegato al presente provvedimento con i relativi allegati.
5. Pubblicare la presente disposizione all'Albo Pretorio del Comune di Napoli.

*Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 12, firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente.*

- |                  |                                                                                                                                                |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| All_1055I_007_01 | Schema di avviso pubblico per la manifestazione di interesse                                                                                   |
| All_1055I_007_02 | Istanza di partecipazione e dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 attuazione processi partecipativi;                       |
| All_1055I_007_03 | Istanza di partecipazione e dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 valutazione di impatto sociale delle scelte progettuali. |

Sottoscritto digitalmente da:

Il dirigente

arch. Luca d'Angelo

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'articolo 24 del D.lgs. n. 82/2005 ss.mm.ii., CAD. Il presente provvedimento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'articolo 22 del D.lgs n. 82/2005 ss.mm.ii.*