

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

L'U.O. Attività Tecniche della Municipalità 9 ha predisposto una perizia per la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria necessari per la riqualificazione di un tratto di corso Duca d'Aosta a Pianura e di un tratto di via Canonico Giovanni Scherillo a Soccavo nonché per la risoluzione di una serie di criticità accertate lungo alcune altre strade di competenza della Municipalità 9.

L'importo complessivo dell'intervento, pari ad € 50.000,00, è scaturito dal seguente Quadro Economico:

A) LAVORI		
A1) Importo lavori a misura soggetti a ribasso	€ 38.791,46	
A2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.199,74	
Totale A)		€ 39.991,20
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA al 10% su A	€ 3.999,12	
B2) Imprevisti compreso IVA	€ 6.009,68	
Totale B)		€ 10.008,80
TOTALE (A + B)		€ 50.000,00

Con determina n.42 del 24.11.2021 (I.G. n. 2212 del 09.12.2021) si è proceduto, tra l'altro, a:

- approvare la perizia redatta dall'U.O. Attività tecniche, relativa a lavori di manutenzione straordinaria necessari per la riqualificazione di un tratto del corso Duca d'Aosta a Pianura e di un tratto di via Canonico Giovanni Scherillo a Soccavo nonché per la risoluzione di una serie di criticità accertate lungo alcune altre strade di competenza della Municipalità 9;
- affidare, alla ditta Gruppo Simeinvest srls, con sede in via Castel Belvedere n.170 a Marano di Napoli (NA), C.F. e P.IVA: 09054001210, che ha offerto il ribasso del 2,68 % (due/68) sull'elenco prezzi della perizia, l'appalto per i lavori di manutenzione straordinaria necessari per la riqualificazione di un tratto di corso Duca d'Aosta a Pianura e di un tratto di via Canonico Giovanni Scherillo a Soccavo nonché per la risoluzione di una serie di criticità accertate lungo alcune altre strade di competenza della Municipalità 9, per un importo di € 38.951,59 di cui € 1.199,74 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10%;
- approvare il quadro economico come di seguito riportato, rimodulato sulla base del ribasso offerto dalla ditta:

A) LAVORI		
A1) Importo lavori a misura al netto del ribasso del 2,68 %	€ 37.751,85	
A2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.199,74	
Totale A)		€ 38.951,59
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA al 10% su A	€ 3.895,16	
B2) Imprevisti compreso IVA	€ 6.009,68	
Totale B)		€ 9.904,84
TOTALE (A + B)		€ 48.856,43

Con verbale in data 10 dicembre 2021, è stata effettuata la consegna anticipata dei lavori di cui sopra.

I lavori sono ancora in corso.

Nel corso dell'esecuzione dell'appalto, a causa dei recenti eventi meteorici, si è accertato un aggravamento dei dissesti lungo le strade municipali già oggetto di intervento, non previsto e né

prevedibile in fase di progettazione.

E' stato necessario pertanto redigere, una perizia di variante, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c) e comma 7, del d.lgs. n.50/2016, per la realizzazione di ulteriori lavori, lungo le medesime strade già oggetto di intervento, per tenere conto dell'aggravamento dei dissesti accertati.

La perizia di variante, redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c) e comma 7, del d.lgs. n.50/2016, è composta dai seguenti elaborati: relazione tecnico-illustrativa; computo metrico; elenco prezzi.

In particolare, le attività periziate consistono in: fresature di tappetini bituminosi; forniture e pose in opera di binder e tappetini; demolizioni di pavimentazioni e fondazioni stradali; forniture e pose in opera di nuove pavimentazioni in basoli; rimozioni di basoli; rimontaggio dei vecchi basoli; adeguamenti di segnaletiche stradali orizzontali e verticali.

Gli ulteriori interventi di cui alla perizia di variante comportano una dilazione, di 30 giorni, dei tempi di ultimazione dei lavori.

L'importo della perizia di variante redatta dall'ufficio tecnico municipale ammonta ed € 6.682,03 oltre IVA al 10%.

E' necessario effettuare questi ulteriori interventi che rivestono carattere di urgenza in quanto il ritardato intervento potrebbe comportare un peggioramento della attuale situazione di pericolo.

La necessità di eseguire le ulteriori lavorazioni è determinata da circostanze imprevedute ed imprevedibili al momento della progettazione che comunque non alterano la natura generale del contratto.

E' presente la disponibilità finanziaria residua di € 7.153,25 sul capitolo 248251/9, codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.012, del bilancio di previsione 2021-2023, esercizio 2021.

Ricorrono le cause, le condizioni e i presupposti che, a norma dell'art.106 del D.Lgs. n.50/2016, consentono di disporre una modifica ai contratti di appalto in corso di validità ed in particolare che ricorrono i presupposti di cui al co.1 lett.c).

L'importo in aumento non supera il 50% del valore del contratto originario (art.106 co.7 del D.Lgs. n.50/2016).

Ricorrendone le condizioni di legge, si può procedere, all'affidamento, ai sensi dell'art. 106 co.1 lett.c e co.7 del D.Lgs. n.50/2016 alla ditta Gruppo Simeinvest srls, con sede in via Castel Belvedere n.170 a Marano di Napoli (NA), C.F. e P.IVA: 09054001210, già esecutrice dei lavori in oggetto, giusta determina n.42 del 24.11.2021 (I.G. n. 2212 del 09.12.2021), dei maggiori lavori impreveduti agli stessi patti, prezzi e condizioni dell'appalto originario e pertanto con lo stesso ribasso offerto, pari al 2,68%.

L'affidamento dei lavori in narrativa, alla ditta Gruppo Simeinvest srls, risulta vantaggioso per l'Amministrazione oltre che in termini economici anche in termini temporali, in quanto essendo già presente in sito si possono immediatamente eseguire le lavorazioni.

In considerazione della necessità di eseguire i suddetti maggiori lavori impreveduti il quadro economico dell'intervento in oggetto risulta così rimodulato:

A) LAVORI		
A1) Importo lavori a misura al netto del ribasso del 2,68 %	€ 37.751,85	
A2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.199,74	
A3) Maggiori Lavori (al netto del ribasso offerto del 2,68)	€ 6.502,95	
Totale A)		€ 45.454,54
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA al 10% su A	€ 4.545,46	
Totale B)		€ 4.545,46
TOTALE (A + B)		€ 50.000,00

Napoli, 14 dicembre 2021

II RUP
ing. Pasquale Baiano

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Variante dei lavori di manutenzione straordinaria necessari per la riqualificazione di un tratto di Corso Duca d'Aosta a Pianura e di un tratto di via Sherillo a Scoccavo nonché per la risoluzione di una serie di criticità accertate lungo alcune altre strade di competenza della Municipalità 9

COMMITTENTE:

Napoli, 14/12/2021

IL TECNICO
ing. Pasquale Baiano

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
	Corso Duca d'Aosta (SpCat 1)							
1 U.05.010.028 .a	Fresatura di pavimentazioni stradali di conglomerato bituminoso, fino a completa pulitura della pavimentazione stessa con esclusione del trasporto del materiale di risulta al di fuori del cantiere. Spessori fino ai 3 cm, al m ² per ogni cm di spessore.	1000,00			3,000	3'000,00		
	SOMMANO mq/cm					3'000,00	0,97	2'910,00
2 U.05.010.028 .b	Fresatura di pavimentazioni stradali di conglomerato bituminoso, fino a completa pulitura della pavimentazione stessa con esclusione del trasporto del materiale di risulta al di fuori del cantiere. Per ogni cm di spessore in più	1000,02			2,000	2'000,04		
	SOMMANO mq/cm					2'000,04	0,24	480,01
3 T.01.010.010 .a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di movimento terra con autocarro di portata maggiore di 50 q Trasporto di materiali provenienti da lavori di movimento terra e demolizi ... ventuali oneri di discarica autorizzata. Trasporto con autocarri di portata superiore a 50 q, per trasporti fino a 10 km	1000,00			0,050	50,00		
	SOMMANO mc					50,00	12,62	631,00
4 U.05.020.095 .a	Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder) costituito da miscela di aggregati e bitume, confezionato a caldo in idonei impianti, steso in opera con vibrofinitrici, e costipato con appositi rulli .	1000,01			2,000	2'000,02		
	SOMMANO mq/cm					2'000,02	1,60	3'200,03
5 U.05.020.096 .a	Conglomerato bituminoso per strato di usura (tappetino), costituito da una miscela di pietrischetti e graniglie aventi perdita di peso alla prova Los Angeles (CRN BU n° 34) 20% con ... di 0,7 kg/m ² di emulsione bituminosa al 55%; steso in opera con vibrofinitrice meccanica e costipato con appositi rulli.	1000,00			3,000	3'000,00		
	SOMMANO mq/cm					3'000,00	1,74	5'220,00
6 U.04.020.076 .a	Chiusini e griglie in ghisa grigia lamellare perlitica di qualsiasi dimensione, forma e classe di carrabilità prodotti da aziende certificate ISO 9001 conformi alle norme tecniche vigenti, compresi le opere murarie . Chiusini e griglie in ghisa grigia lamellare perlitica griglie chiusini	9,00 4,00			80,000 160,000	720,00 640,00		
	SOMMANO kg					1'360,00	2,33	3'168,80
	Via Scherillo (SpCat 2)							
7 U.05.010.035 .a	Rimozione di basolati, spessore medio da 14 a 24 cm, posti su malta o sabbia senza recupero del materiale , compresi l'asporto del materiale di allettamento, la pulizia del fondo.					250,00		
	A R I P O R T A R E					250,00		15'609,84

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					250,00		15'609,84
	SOMMANO mq					250,00	6,62	1'655,00
8 T.01.030.010 .a	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali provenienti da demolizioni Movimentazione nell'area di cantiere, con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, di materiali pr ... ella demolizione dei materiali. Movimentazione nell'area di cantiere di materiali provenienti da demolizioni e rimozioni	250,00			0,300	75,00		
	SOMMANO mc					75,00	7,00	525,00
9 T.01.010.030 .a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di movimento terra con motocarro di portata fino a 1 mc Trasporto di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra e demolizioni ... eristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio di andata e ritorno e scarico, con esclusione degli oneri di discarica	250,00			0,150	37,50		
	SOMMANO mc					37,50	61,26	2'297,25
10 U.05.060.070 .a	Sola posa senza rilavorazione di basole Sola posa senza rilavorazione a puntillo o a bocciarda di basole. Rese a piè d'opera dall'Amministrazione					250,00		
	SOMMANO mq					250,00	36,08	9'020,00
11 U.05.010.020 .a	Demolizione di pavimentazione in conglomerato bituminoso, pietrischetto bitumato, asfalto compresso o colato, eseguita con mezzi meccanici, compreso l'allontanamento del materiale non utilizzato entro 5 km di distanza; con misurazione del volume in opera.	50,00			0,100	5,00		
	SOMMANO mc					5,00	16,45	82,25
12 U.05.010.022 .a	Demolizione di fondazione stradale di qualsiasi tipo, eseguita con mezzi meccanici, compreso trasporto nell'ambito del cantiere fino ad una distanza massima di 5 km.	50,00			0,200	10,00		
	SOMMANO mc					10,00	6,66	66,60
13 T.01.010.030 .a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di movimento terra con motocarro di portata fino a 1 mc Trasporto di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra e demolizioni ... eristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio di andata e ritorno e scarico, con esclusione degli oneri di discarica	50,00			0,300	15,00		
	SOMMANO mc					15,00	61,26	918,90
14 U.05.060.060 .a	Lastricato di nuovi basole scelte, lavorate a puntillo sulla faccia ed a scalpello negli assetti, poste in opera con malta mista a sabbia o a secco su letto di sabbia di altezza pa ... mpreso lo spianamento del fondo stradale, la sigillatura e/o bitumatura: Con basole di I scelta di spessore pari a 18 cm					50,00		
	SOMMANO mq					50,00	150,98	7'549,00
	Segnaletica (SpCat 3)							
	A R I P O R T A R E							37'723,84

COMMITTENTE:

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Variante dei lavori di manutenzione straordinaria necessari per la riqualificazione di un tratto di Corso Duca d'Aosta a Pianura e di un tratto di via Sherillo a Scoccavo nonché per la risoluzione di una serie di criticità accertate lungo alcune altre strade di competenza della Municipalità 9

COMMITTENTE:

Napoli, 14/12/2021

IL TECNICO
ing. Pasquale Baiano

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 T.01.010.010 .a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di movimento terra con autocarro di portata maggiore di 50 q Trasporto di materiali provenienti da lavori di movimento terra e demolizioni stradali, compreso carico sul mezzo di trasporto, scarico a deposito secondo le modalità prescritte per la discarica. La misurazione relativa agli scavi è calcolata secondo l'effettivo volume, senza tener conto di aumenti di volume conseguenti alla rimozione dei materiali, per le demolizioni secondo il volume misurato prima della demolizione dei materiali. Compreso lo spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Trasporto con autocarri di portata superiore a 50 q, per trasporti fino a 10 km euro (dodici/62)	mc	12,62
Nr. 2 T.01.010.030 .a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di movimento terra con motocarro di portata fino a 1 mc Trasporto di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra e demolizioni stradali, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con motocarro di portata fino a 1 m ³ , o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio di andata e ritorno e scarico, con esclusione degli oneri di discarica euro (sessantauno/26)	mc	61,26
Nr. 3 T.01.030.010 .a	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali provenienti da demolizioni Movimentazione nell'area di cantiere, con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, di materiali provenienti da demolizioni e rimozioni, compreso carico anche a mano, sul mezzo di trasporto, scarico a deposito. La misurazione è calcolata secondo il volume misurato prima della demolizione dei materiali. Movimentazione nell'area di cantiere di materiali provenienti da demolizioni e rimozioni euro (sette/00)	mc	7,00
Nr. 4 U.04.020.076 .a	Chiusini e griglie in ghisa grigia lamellare perlitica di qualsiasi dimensione, forma e classe di carrabilità prodotti da aziende certificate ISO 9001 conformi alle norme tecniche vigenti, compresi le opere murarie . Chiusini e griglie in ghisa grigia lamellare perlitica euro (due/33)	kg	2,33
Nr. 5 U.05.010.020 .a	Demolizione di pavimentazione in conglomerato bituminoso, pietrischetto bitumato, asfalto compresso o colato, eseguita con mezzi meccanici, compreso l'allontanamento del materiale non utilizzato entro 5 km di distanza; con misurazione del volume in opera. euro (sedici/45)	mc	16,45
Nr. 6 U.05.010.022 .a	Demolizione di fondazione stradale di qualsiasi tipo, eseguita con mezzi meccanici, compreso trasporto nell'ambito del cantiere fino ad una distanza massima di 5 km. euro (sei/66)	mc	6,66
Nr. 7 U.05.010.028 .a	Fresatura di pavimentazioni stradali di conglomerato bituminoso, fino a completa pulitura della pavimentazione stessa con esclusione del trasporto del materiale di risulta al di fuori del cantiere. Spessori fino ai 3 cm, al m ² per ogni cm di spessore. euro (zero/97)	mq/cm	0,97
Nr. 8 U.05.010.028 .b	idem c.s. ...del cantiere. Per ogni cm di spessore in più euro (zero/24)	mq/cm	0,24
Nr. 9 U.05.010.035 .a	Rimozione di basolati, spessore medio da 14 a 24 cm, posti su malta o sabbia senza recupero del materiale , compresi l'asporto del materiale di allettamento, la pulizia del fondo. euro (sei/62)	mq	6,62
Nr. 10 U.05.020.095 .a	Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder) costituito da miscela di aggregati e bitume, confezionato a caldo in idonei impianti, steso in opera con vibrofinitrici, e costipato con appositi rulli . euro (uno/60)	mq/cm	1,60
Nr. 11 U.05.020.096 .a	Conglomerato bituminoso per strato di usura (tappetino), costituito da una miscela di pietrischetti e graniglie aventi perdita di peso alla prova Los Angeles (CRN BU n° 34) 20% confezionato a caldo in idoneo impianto, con bitume in quantità non inferiore al 5% del peso degli inerti, e conformemente alle prescrizioni del CsdA; compresa la fornitura e stesa del legante in ragione di 0,7 kg/m ² di emulsione bituminosa al 55%; steso in opera con vibrofinitrice meccanica e costipato con appositi rulli. euro (uno/74)	mq/cm	1,74
Nr. 12 U.05.050.010 .a	Segnali di "pericolo" e "dare la precedenza" di forma triangolare, rifrangenza classe I, completi di staffe bullonate su appositi supporti. Lato 60 cm, spessore 10/10. euro (quindici/18)	cad	15,18
Nr. 13 U.05.050.012 .b	Segnali di "divieto" e "obbligo" di forma circolare su fondo bianco o azzurro, completi di staffe bullonate su appositi supporti, conformi al Nuovo Codice della Strada e al Regolamento di Attuazione, rifrangenza classe II. Diametro 60 cm, spessore 10/10. euro (trentasette/88)	cad	37,88
Nr. 14 U.05.050.058 .a	Segnaletica orizzontale in strisce longitudinali o trasversali con vernice rifrangente premiscelata di colore bianca o gialla permanente, in quantità di 1,6 kg/mq Segnaletica orizzontale, di nuovo impianto costituita da strisce longitudinali o trasversali, eseguite mediante applicazione di vernice rifrangente premiscelata di colore bianca o gialla permanente, in quantità di 1,6 kg/m ² , con aggiunta di microsferi di vetro per ottenere la retroriflessione della segnaletica nel momento in cui viene illuminata dai veicoli, in quantità pari a 0,2 kg/m ² . Per strisce di larghezza 12 cm. euro (uno/65)	ml	1,65
Nr. 15 U.05.050.062 .a	Segnaletica orizzontale, costituita da strisce di arresto, passi pedonali, zebraure eseguite mediante applicazione di vernice rifrangente premiscelata di colore bianca o gialla permanente. Nuovo impianto, vernice: 1,3 kg/mq. euro (quattro/40)	mq	4,40
Nr. 16	Lastricato di nuovi basole scelte, lavorate a puntillo sulla faccia ed a scalpello negli assetti, poste in opera con malta mista a sabbia o a		

COMMITTENTE:

