



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

## **DETERMINA DIRIGENZIALE**

**n. 105 del 17 novembre 2021**

**OGGETTO:** *Piano straordinario per gli asili nido finanziato con risorse FSC 2014 – 2020 ad integrazione del Patto per Napoli per lo sviluppo della città di Napoli (Delibera CIPE n.15/2019).*

*“Interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico finalizzati alla realizzazione di un asilo nido da eseguirsi presso l’istituto scolastico Guacci/Nobile sito in Via Michelangelo Ciccone n. 4 – II Municipalità”, progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 43 del 12 febbraio 2021.*

Approvazione della rimodulazione, senza aggravio di spesa, del quadro economico approvato con determinazione dirigenziale n. 33 del 24/05/2021, registrata all'indice generale in data 31/05/2021 al n. 965 per consentire:

1. Approvazione della perizia per maggiori lavori di € 17.391,66, al netto del ribasso, oltre IVA, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) e comma 7 e 12 del D.Lgs. 50/2016 e contestuale affidamento agli stessi patti e condizioni all'impresa COSTRUZIONI MERIDIONALI S.R.L., con sede in Giugliano in Campania (NA) alla via San Vito n. 85/F, C.F. e P.IVA 03858691219, già titolare di contratto d'appalto n. 3676 del 30/08/2021 relativo ai lavori in oggetto, per un totale complessivo di € 21.217,83;
2. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, all'impresa COSTRUZIONI MERIDIONALI S.R.L., con sede in Giugliano in Campania (NA) alla via San Vito n. 85/F, C.F. e P.IVA 03858691219, già titolare di contratto d'appalto n. 3676 del 30/08/2021 relativo ai lavori in oggetto, degli oneri di smaltimento dei rifiuti per l'importo complessivo di € 3.904,00, comprensivo di IVA al 22% e delle spese per la cartellonistica per € 512,40 comprensivo di IVA al 22% per un totale complessivo di € 4.416,40.

Trasferimento del fondo per l'erogazione degli incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 dell'importo di € 4.593,58.

**CUP: B69E19001300004**

**CIG: 8642499FC7**





**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

**Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi**

**Premesso che:**

con delibera n. 240 del 28 Dicembre 2016, il Sindaco Metropolitano, nel prendere atto del Patto per Napoli, così come sottoscritto il 26 ottobre 2016, ha demandato *"all'Autorità Urbana del Comune di Napoli l'attuazione, in piena autonomia, degli interventi che saranno finanziati con le risorse a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione riferite al periodo di programmazione 2014 - 2020, ivi compresi quelli previsti in eventuali modifiche al Patto"* ed ha approvato lo schema di convenzione da sottoscrivere con il Comune di Napoli;

in data 18 marzo 2019 la Cabina di regia — istituita con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 25 febbraio 2016 per lo svolgimento delle funzioni di programmazione del FSC 2014-2020 previste dalla lettera c) del citato comma 703, dell'art. 1, della legge del 23 dicembre 2014, n. 190 — ha condiviso l'opportunità di integrare i Patti per lo sviluppo delle città metropolitane del Mezzogiorno con una linea di intervento all'interno dell'area tematica «Occupazione, inclusione sociale e lotta alla povertà, istruzione e formazione», per l'attuazione di un «Piano straordinario asili nido» finalizzato alla costruzione di nuovi asili per l'infanzia limitatamente ai comuni capoluogo delle città metropolitane del Mezzogiorno;

il CIPE con delibera n. 15 del 4 aprile 2019 ha disposto, a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020, la nuova assegnazione di 21 milioni di euro in favore delle città metropolitane del Mezzogiorno, per un importo di 3 milioni di euro per ciascuna città metropolitana ad integrazione dei rispettivi Patti per lo sviluppo;

l'individuazione degli asili oggetto dell'intervento è stata concordata e valutata d'intesa con le Municipalità competenti per i rispettivi territori esaminando le esigenze connesse alla tipologia della platea scolastica compresa nella fascia 0-36 e che la scelta degli edifici da sottoporre a intervento è anche connessa ad un recupero funzionale e conservativo dell'esistente;

con Delibera di Giunta Comunale n. 557 del 28.11.2019 è stato approvato il "Piano Straordinario Asili Nido" della città di Napoli composto da n.ro sette progetti di seguito elencati per un valore complessivo di € 2.999.040,03 finanziati con risorse aggiuntive al Patto per la città di Napoli individuate dalla delibera CIPE n. 15/2019:



**Area Manutenzione**  
**Servizio Tecnico Scuole**

Denominazione	Valore	Livello progetto
Lavori per interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico finalizzati alla realizzazione di un asilo nido da eseguirsi presso l'istituto scolastico Guacci Nobile di via Michelangelo Ciccone n. 4 - <b>II Municipalità</b>	€ 400.000,00	Definitivo
Lavori di realizzazione di un asilo da allocare nella scuola dell'Infanzia "Maria Cristina di Savoia" sita in Via S. Antonio a Capodimonte 46 (interno parco Villa Teresa)- <b>III Municipalità</b>	€ 549.996,90	Definitivo
Realizzazione di asilo Nido – locali presso la scuola 84° C.D. De Curtis -Via Camaldolilli – <b>V Municipalità</b>	€ 780.975,00	SFTE
Manutenzione straordinaria per l'adeguamento funzionale dei locali di proprietà comunale siti in Via Repubbliche Marinare edificio "CHANGE" per adibirlo ad Asilo Nido – <b>Municipalità VI</b>	€ 507.189,10	Definitivo
Manutenzione straordinaria per l'adeguamento funzionale dei locali di proprietà comunale siti in Via Botteghe, 511 per adibirlo ad Asilo Nido – <b>Municipalità VI</b>	€ 286.960,27	Definitivo
Interventi di rifunzionalizzazione volti all'efficientamento energetico e all'ottenimento delle relative certificazioni - Asilo nido Torricelli - <b>IX Municipalità</b>	€ 223.918,76	SFTE
Lavori di manutenzione straordinaria della scuola comune 25° circolo in via Ronchi dei Legionari n. 7 finalizzati alla realizzazione di un asilo nido – <b>X Municipalità</b>	€ 250.000,00	Definitivo
<b>TOTALE</b>	<b>€ 2.999.040,03</b>	

con la medesima delibera di G.C. n. 557 del 28.11.2019 è stata autorizzata la UOA Attuazione delle Politiche di Coesione all'invio del Piano Straordinario al Dipartimento per le Politiche di Coesione presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri per la candidatura dei progetti;

con atto aggiuntivo Prot. n. 627 del 31.12.2019 del Ministro per il Sud e la coesione territoriale, i fondi sono stati incrementati fino all'ammontare di Euro 310.999.040,03, attraverso l'assegnazione di risorse suppletive destinate alla realizzazione di asili nido, assegnate con delibera CIPE n. 15 del 04.04.2019 entro un importo massimo di 3 milioni di euro per ciascuna delle città metropolitane del Mezzogiorno, da allocarsi nell'area tematica «Occupazione, inclusione sociale e lotta alla povertà, istruzione e formazione», vincolandone la destinazione all'attuazione di un «Piano straordinario asili nido»;

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 16.09.2021 è stato approvato il Bilancio di previsione 2021/2023;

gli interventi in parola, trovano copertura nel Bilancio di Previsione 2021/2023 – Esercizio Finanziario 2021, sui seguenti capitoli di spesa Cod. bilancio 12.01-2.02.01.09.017:



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

Denominazione	Importo	Capitolo di spesa:
Lavori per interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico finalizzati alla realizzazione di un asilo nido da eseguirsi presso l'istituto scolastico Guacci Nobile di via Michelangelo Ciccone n. 4 - <b>II Municipalità</b>	€ 400.000,00	256150/126
Lavori di realizzazione di un asilo da allocare nella scuola dell'Infanzia "Maria Cristina di Savoia" sita in Via S. Antonio a Capodimonte 46 (interno parco Villa Teresa)- <b>III Municipalità</b>	€ 549.996,90	256150/127
Realizzazione di asilo Nido – locali presso la scuola 84° C.D. De Curtis -Via Camaldolilli – <b>V Municipalità</b>	€ 780.975,00	256150/128
Manutenzione straordinaria per l'adeguamento funzionale dei locali di proprietà comunale siti in Via Repubbliche Marinare edificio "CHANGE" per adibirlo ad Asilo Nido – <b>Municipalità VI</b>	€ 507.189,10	256150/129
Manutenzione straordinaria per l'adeguamento funzionale dei locali di proprietà comunale siti in Via Botteghelle, 511 per adibirlo ad Asilo Nido – <b>Municipalità VI</b>	€ 286.960,27	256150/130
Interventi di rifunzionalizzazione volti all'efficientamento energetico e all'ottenimento delle relative certificazioni - Asilo nido Torricelli - <b>IX Municipalità</b>	€ 223.918,76	256150/131
Lavori di manutenzione straordinaria della scuola comune 25° circolo in via Ronchi dei Legionari n. 7 finalizzati alla realizzazione di un asilo nido – <b>X Municipalità</b>	€ 250.000,00	256150/132
<b>TOTALE</b>	<b>€ 2.999.040,03</b>	

si è proceduto inoltre per la copertura dell'IVA degli interventi, all'iscrizione nel bilancio di Previsione 2021/2023 – Esercizio Finanziario 2021, del seguente capitolo di spesa Cod. bilancio 12.01-2.02.01.09.017:

Denominazione	Importo	Capitolo di spesa:
Integrazione iva al 22% a carico del bilancio comunale su interventi iscritti ai capp. 256150 artt. 126,127,128,129,130,132 del fin.to patto per napoli entr. 452300 per interventi di riqualificazione, rifunzionalizzazione asili nido	€ 540.000,00	256250/0

**Preso atto che:**

con disposizione dirigenziale n. 53 del 23/10/2020 è stato nominato come Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento il Funzionario ing. Benedetto De Vivo (matricola 55789) assegnato alla U.O. Attività Tecniche della Direzione della II Municipalità, nonché nominato il personale costituente l'unità di supporto tecnico/amministrativo;

**Rilevato che:**

con Delibera di Giunta Comunale n. 43 del 12.02.2021 è stato approvato, tra gli altri, il progetto esecutivo riguardante gli "Interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico finalizzati alla realizzazione di un asilo nido da eseguirsi presso l'istituto scolastico Guacci/Nobile sito in Via Michelangelo Ciccone n. 4 – II Municipalità", secondo il quadro economico:





**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DEI LAVORI</b>			
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
<b>A - Importo lavori</b>	A	<b>Lavori</b>	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 297 407,43
	A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 4 801,94
	A.3	Oneri della manodopera	€ 99 173,49
		<b>TOTALE LAVORI (A.1+A.2)</b>	<b>€ 302 209,37</b>
	B.1	IVA sui LAVORI (A.1+A.2) al 22%	€ 66 486,06
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 8 200,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 1 804,00
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.3.1	IVA sui Lavori in economia al 22%	€ 0,00
	B.4	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 4 835,35
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 12 391,66
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 2 726,16
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 500,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 110,00
	B.8	Spese per cartellonistica escluso IVA	€ 420,00
	B.8.1	IVA su Spese per cartellonistica 22%	€ 92,40
		<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 97 790,63</b>
<b>C. CAPITOLI</b>	C.1	TOTALE INTERVENTO I.V.A. ESCLUSA	<b>€ 328 781,38</b>
	C.2	TOTALE I.V.A. (B.1+B.2.1+B.6.1+B.7.1+B.8.1)	<b>€ 71 218,62</b>
		<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)</b>	<b>€ 400 000,00</b>

con Determinazione Dirigenziale n. 13 del 17.03.2021 registrata all'Indice Generale al n. 570 del 24.03.2021, è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 con consultazione di almeno 5 operatori economici – ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, attraverso il MEPA tramite lo strumento della R.D.O. (richiesta di offerta) con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, con congruità delle offerte valutata ai sensi dell'art. 97, tenendo conto di quanto prescritto dall'art. 1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120;



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

con Determinazione Dirigenziale n. 33 del 24/05/2021, registrata all'indice generale in data 31/05/2021 al n. 965, è stato aggiudicato, in via definitiva, l'appalto dei lavori in oggetto alla ditta COSTRUZIONI MERIDIONALI S.R.L., con sede in Giugliano in Campania (NA) alla via San Vito n. 85/F, C.F. e P.IVA 03858691219, rappresentata dal sig. Di Girolamo Stefano, per un importo, al netto del ribasso del 11,01%, pari ad € 269.464,81, comprensivi di oneri della sicurezza pari a € 4.801,94 non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA, come da seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI</b>			
	<b>Voce</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
<b>A - Importo lavori</b>	A	<b>Lavori</b>	
	A.1	Importo lavori al netto del ribasso offerto del 11,01 %	€ 264 662,87
	A.2	<b>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>	€ 4 801,94
	A.3	Oneri della manodopera	€ 99 173,49
		<b>TOTALE LAVORI (A.1+A.2)</b>	<b>€ 269 464,81</b>
	B.1	IVA sui LAVORI (A.1+A.2) al 22%	€ 59 282,26
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 8 200,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 1 804,00
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.3.1	IVA sui Lavori in economia al 22%	€ 0,00
	B.4	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 4 835,35
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 12 391,66
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 2 726,17
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 500,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 110,00
	B.8	Spese per cartellonistica escluso IVA	€ 420,00
	B.8.1	IVA su Spese per cartellonistica 22%	€ 92,40
		<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 90 586,84</b>
<b>C. CAPITOLI</b>	C.1	<b>TOTALE INTERVENTO I.V.A. ESCLUSA</b>	<b>€ 296 036,82</b>
	C.2	<b>TOTALE I.V.A. (B.1+B.2.1+B.6.1+B.7.1+B.8.1)</b>	<b>€ 64 014,83</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)</b>			<b>€ 360 051,65</b>
La spesa per il totale INTERVENTO IVA ESCLUSA pari ad € 296.036,82 trova copertura sul capitolo 256150/126			
La spesa per il totale dell'IVA pari ad € 64.014,83 trova copertura sul capitolo 256250			





**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

tra le somme a disposizione risultano le seguenti voci:

- voce B.2 per oneri di smaltimento, escluso IVA, da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso, per un importo di € 8.200,00;
- voce B.2.1 per IVA su oneri di smaltimento, per un importo di € 1.804,00;
- voce B.6 per imprevisti escluso IVA, per un importo di € 12.391,66;
- voce B.6.1 per IVA su imprevisti, per un importo di € 2.726,17;
- voce B.8 per spese di cartellonistica escluso IVA, per un importo di € 420,00;
- voce B.8.1 IVA su spese di cartellonistica, per un importo di € 92,40;
- voce B.4 di importo di € 4.835,35 per fondo di progettazione (ex art. 113 comma 3 del D.Lgs. 50/16) che si propone per il trasferimento di € 4.593,58 sul competente capitolo di spesa, per le sole prestazioni effettivamente rese;

in data 30/06/2021 sono stati consegnati i lavori in via d'urgenza come riportato nel relativo verbale redatto in pari data;

in data 30/08/2021 è stato stipulato il relativo contratto d'appalto registrato al rep. n. 3676;

**Considerato che:**

nel corso dell'esecuzione dei lavori in oggetto, come riportato nella relazione del Direttore dei Lavori presentata al RUP e da quest'ultimo autorizzata, sentito il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, è emersa la necessità di eseguire ulteriori lavorazioni, impreviste e imprevedibili al momento della progettazione, motivate da esigenze derivanti da circostanze sopravvenute che comunque non alterano la natura generale del contratto;

il Responsabile del Procedimento, ai sensi delle Linee Guida n. 3, approvate dal Consiglio dell'ANAC con Deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016, ha accertato ed autorizzato che ricorrono i presupposti di cui all'art. 106, co. 1 lett.c), co. 7 e co. 12 del D.Lgs. n. 50/2016 come risulta dall'allegata relazione al RUP, trattandosi di lavori finalizzati al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, che non comportano modifiche sostanziali e sono effettivamente motivati da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della progettazione, trovando copertura finanziaria nella somma stanziata al momento dell'approvazione,



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

tenuto conto anche delle economie derivate dalla spesa per gli oneri di smaltimento rifiuti, risultati inferiori a quanto previsto;

l'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 prevede la possibilità di un'estensione contrattuale “fino alla concorrenza del quinto dell'importo di contratto (quinto d'obbligo)” ossia la previsione di legge in forza della quale, nel corso dell'esecuzione di un contratto, l'appaltatore ha l'obbligo di eseguire le variazioni apportate dalla stazione appaltante in aumento o in diminuzione, purché esse non superino il quinto (20%) dell'importo complessivo dell'appalto;

alla copertura delle suddette spese si può far fronte mediante l'utilizzo delle somme stanziare:

- per l'imponibile sul Capitolo 256150, art. 126 denominato “Patto per Napoli – Lavori di realizzazione Asilo Nido Guacci- Nobile – Municipalità 2 – vincolo entrata cap.452300” codice bilancio 12.01-2.02.01.09.017 del Bilancio 2021/2023 – esercizio finanziario 2021,
- per l'IVA sul capitolo di spesa 256250/0 denominato “Integrazione iva al 22% a carico bilancio comunale su interventi iscritti ai capp. 256150 art 126,127,128,129,130,132 del finanziamento Patto per Napoli entr. 452300 per interventi di riqualificazione, rifunzionalizzazione asili nido” codice bilancio 12.01-2.02.01.09.017 – Bilancio 2021/2023 – esercizio finanziario 2021;

**Ritenuto che:**

occorre procedere all'affidamento dei predetti lavori e che risulta conveniente, in riferimento ai principi di economicità, efficacia, efficienza e tempestività dell'azione amministrativa, affidarli direttamente all'impresa COSTRUZIONI MERIDIONALI S.R.L., con sede in Giugliano in Campania (NA) alla via San Vito n. 85/F, C.F. e P.IVA 03858691219, già titolare di contratto d'appalto n. 3676 del 30/08/2021;

la ditta aggiudicatrice ha accettato di effettuare agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto in essere i maggiori lavori fino alla concorrenza dell'importo di € 17.391,66, al netto del ribasso del 11,01% oltre IVA, sottoscrivendo in data 15/11/2021 l'atto di sottomissione allegato;

nel perseguimento dei medesimi principi di economicità, efficacia, efficienza e tempestività dell'azione amministrativa si ritiene opportuno affidare alla medesima impresa COSTRUZIONI MERIDIONALI S.R.L. gli oneri di smaltimento dei rifiuti e le spese per la cartellonistica di comunicazione del Patto per Napoli;





**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

ai fini dell'affidamento occorre redigere il contratto aggiuntivo che sarà stipulato dal Servizio Tecnico Scuole in forma di scrittura privata semplice, ai sensi dell'art. 2702 del c.c., giusta delibera di Giunta Comunale n. 146 del 10/03/2016;

per l'appalto originario è stato acquisito il seguente codice CIG 8642499FC7 e non necessita acquisire un separato Codice Identificativo di Gara, in quanto trattasi di variante di importo sotto soglia comunitaria che non supera il 20% del contratto originario;

**Precisato che**

i pagamenti degli oneri di smaltimento dei rifiuti e delle spese per la cartellonistica a favore della impresa COSTRUZIONI MERIDIONALI S.R.L., con sede in Giugliano in Campania (NA) alla via San Vito n. 85/F, C.F. e P.IVA 03858691219, avverranno mediante rimborso previa presentazione di fattura e della relativa documentazione dell'avvenuta spesa;

**Preso atto che**

la formazione e l'istruttoria, con esito positivo, del presente provvedimento è stata curata, per quanto concerne gli aspetti connessi alle verifiche dell'art. 80 e 83 del D.lgs. 50/2016, dal RUP ing. Benedetto De Vivo;

**Rilevato, altresì**

che l'art. 113 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 prevede, tra l'altro, che *“..... le amministrazioni aggiudicatrici destinano ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2 per cento modulate sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posti a base di gara per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle stesse esclusivamente per le attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti”*;

che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 11/01/2019 è stato stabilito, tra l'altro, di approvare il regolamento per l'erogazione degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50;

che pertanto occorre trasferire la somma complessiva di € 2.675,38, comprensiva degli oneri riflessi ed IRAP, sul capitolo d'entrata 3298 Bilancio 2021 art. 32, tramite il capitoli di spesa 256150/132 Bilancio 2021, come si evince dallo schema allegato



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

**Letti**

gli art.107 e 183 del D.Lgs. n.267/2000;

il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

**Attestato**

da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;

che il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati;

## **D E T E R M I N A**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

**Di approvare** la perizia per i maggiori lavori per € 17.391,66 al netto del ribasso d'asta, oltre IVA, redatta ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. c) e commi 7 e 12 del D.Lgs. 50/2016.

**Di dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 452300 relativo la patto per Napoli FSC 2014 – 2020.



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

**Di approvare** la rimodulazione del quadro economico dell'intervento di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI				MAGGIORI LAVORI	NUOVO QE RIMODULATO
	Voce	Descrizione	Importo	Importo	Importo
	A	Lavori	Lavori	Lavori	Lavori
	A.1	Importo lavori compreso oneri della manodopera (al lordo del ribasso)	€ 297 407,43	€ 19 543,39	€ 316 950,81
	A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 4 801,94		€ 4 801,94
		<b>TOTALE LAVORI (A.1+A.2)</b>	<b>€ 302 209,37</b>	<b>€ 19 543,39</b>	<b>€ 321 752,75</b>
<b>A - Importo lavori</b>	A	Lavori	Lavori	Lavori	Lavori
	A.1	Importo lavori al netto del ribasso offerto del 11,01 %	€ 264 662,87	€ 17 391,66	€ 282 054,53
	A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 4 801,94	€ 0,00	€ 4 801,94
		<b>TOTALE LAVORI (A.1+A.2)</b>	<b>€ 269 464,81</b>	<b>€ 17 391,66</b>	<b>€ 286 856,47</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	B.1	IVA sui LAVORI (A.1+A.2) al 22%	€ 59 282,26	€ 3 826,17	€ 63 108,42
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 8 200,00	-€ 5 000,00	€ 3 200,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 1 804,00	-€ 1 100,00	€ 704,00
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.3.1	IVA sui Lavori in economia al 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.4	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 4 835,35	€ 0,00	€ 4 835,35
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00	€ 0,00	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 12 391,66	-€ 12 391,66	€ 0,00
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 2 726,17	-€ 2 726,17	€ 0,00
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 500,00	€ 0,00	€ 500,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 110,00	€ 0,00	€ 110,00
	B.8	Spese per cartellonistica escluso IVA	€ 420,00	€ 0,00	€ 420,00
	B.8.1	IVA su Spese per cartellonistica 22%	€ 92,40	€ 0,00	€ 92,40
		<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 90 586,84</b>	<b>-€ 17 391,66</b>	<b>€ 73 195,17</b>
<b>C. CAPITOLI</b>	C.1	TOTALE INTERVENTO I.V.A. ESCLUSA	€ 296 036,82	€ -	€ 296 036,82
	C.2	TOTALE I.V.A. (B.1+B.2.1+B.6.1+B.7.1+B.8.1)	€ 64 014,83	€ -	€ 64 014,82
		<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)</b>	<b>€ 360 051,65</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 360 051,64</b>
La spesa per il totale INTERVENTO IVA ESCLUSA pari ad € 296.036,82 trova copertura sul capitolo 256150/126					
La spesa per il totale dell'IVA pari ad € 64.014,83 trova copertura sul capitolo 256250					

**Di dare atto** che lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno.

**Di affidare** i maggiori lavori di cui in premessa alla ditta COSTRUZIONI MERIDIONALI S.R.L., con sede in Giugliano in Campania (NA) alla via San Vito n. 85/F, C.F. e P.IVA 03858691219, già titolare di contratto d'appalto n. 3676 del 30/08/2021 relativo ai lavori in oggetto, per l'importo, al netto del ribasso del 11,01%, pari ad € 17.391,66, oltre IVA, per un totale lavori compreso di IVA pari ad € 21.217,83.



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

**Di affidare**, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, già titolare di contratto d'appalto n. 3676 del 30/08/2021 relativo ai lavori in oggetto, gli oneri di smaltimento dei rifiuti per l'importo complessivo di € 3.904,00, comprensivo di IVA al 22% e delle spese per la cartellonistica per € 512,40 comprensivo di IVA al 22% per un totale complessivo di € 4.416,40.

**Di assumere** in favore dell'impresa COSTRUZIONI MERIDIONALI S.R.L., con sede in Giugliano in Campania (NA) alla via San Vito n. 85/F, C.F. e P.IVA 03858691219, l'impegno di spesa, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, per maggiori lavori come definiti in premessa, dell'importo complessivo di € 21.217,83 compreso IVA, sui seguenti capitoli:

- per € 17.391,66 sul Capitolo 256150, art. 126 denominato "Patto per Napoli – Lavori di realizzazione Asilo Nido Guacci- Nobile – Municipalità 2 – vincolo entrata cap.452300" codice bilancio 12.01-2.02.01.09.017 del Bilancio 2021/2023 – esercizio finanziario 2021;
- per € 3.826,17 sul capitolo di spesa 256250/0 denominato "Integrazione iva al 22% a carico bilancio comunale su interventi iscritti ai capp. 256150 art 126,127,128,129,130,132 del finanziamento Patto per Napoli entr. 452300 per interventi di riqualificazione, rifunzionalizzazione asili nido" codice bilancio 12.01-2.02.01.09.017 – Bilancio 2021/2023 – esercizio finanziario 2021.

**Di assumere** in favore dell'impresa COSTRUZIONI MERIDIONALI S.R.L., con sede in Giugliano in Campania (NA) alla via San Vito n. 85/F, C.F. e P.IVA 03858691219, l'impegno di spesa, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, per oneri di smaltimento rifiuti, dell'importo complessivo di € 3.904,00 compreso IVA, sui seguenti capitoli:

- per € 3.200,00 sul Capitolo 256150, art. 126 denominato "Patto per Napoli – Lavori di realizzazione Asilo Nido Guacci- Nobile – Municipalità 2 – vincolo entrata cap.452300" codice bilancio 12.01-2.02.01.09.017 del Bilancio 2021/2023 – esercizio finanziario 2021 – vinc. 115/21;
- per € 704,00 sul capitolo di spesa 256250/0 denominato "Integrazione iva al 22% a carico bilancio comunale su interventi iscritti ai capp. 256150 art 126,127,128,129,130,132 del finanziamento Patto per Napoli entr. 452300 per interventi di riqualificazione, rifunzionalizzazione asili nido" codice bilancio 12.01-2.02.01.09.017 – Bilancio 2021/2023 – esercizio finanziario 2021 - vinc. 116/21;.



**Area Manutenzione**  
**Servizio Tecnico Scuole**

**Di assumere** in favore dell'impresa COSTRUZIONI MERIDIONALI S.R.L., con sede in Giugliano in Campania (NA) alla via San Vito n. 85/F, C.F. e P.IVA 03858691219, l'impegno di spesa, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, per spese relative alla cartellonistica di comunicazione del Patto per Napoli, dell'importo complessivo di € 512,40 compreso IVA, sui seguenti capitoli:

- per € 420,00 sul Capitolo 256150, art. 126 denominato "Patto per Napoli – Lavori di realizzazione Asilo Nido Guacci- Nobile – Municipalità 2 – vincolo entrata cap.452300" codice bilancio 12.01-2.02.01.09.017 del Bilancio 2021/2023 – esercizio finanziario 2021 - vinc. 121/21;
- per € 92,40 sul capitolo di spesa 256250/0 denominato "Integrazione iva al 22% a carico bilancio comunale su interventi iscritti ai capp. 256150 art 126,127,128,129,130,132 del finanziamento Patto per Napoli entr. 452300 per interventi di riqualificazione, rifunzionalizzazione asili nido" codice bilancio 12.01-2.02.01.09.017 – Bilancio 2021/2023 – esercizio finanziario 2021 - vinc. 122/21;

**Trasferire** ai fini dell'erogazione degli incentivi al personale incaricato, la somma di € 4.593,58 dal Cap. 256150/126 – impegno 2164/21 – denominato "Patto per Napoli – Lavori di realizzazione Asilo Nido Guacci- Nobile – Municipalità 2 – vincolo entrata cap.452300" codice bilancio 12.01-2.02.01.09.017 del Bilancio 2021/2023 – esercizio finanziario 2021 - al Capitolo di entrata 3298/26 Cod. bil 03.05.99.02.001 - Bilancio 2021/2023 – esercizio finanziario 2021, per la successiva imputazione sul Capitolo di spesa 36024/26 Cod. bil 01.06-1.01.01.01.004 - Bilancio 2021/2023 – esercizio finanziario 2021;

**Stabilire che** saranno osservate le disposizioni di cui al Programma 100, nonché quelle di cui all'art.80 del D.Lgs. n.50/2016 e smi.

**Rilevare** che ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. n.267/00, che dal presente provvedimento non derivano ulteriori oneri di spesa, trattandosi di interventi manutentivi.

**Di dare atto che** lo scrivente Servizio provvederà a redigere il contratto di affidamento nella forma della scrittura privata semplice ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e della Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 25, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All\_1082\_105\_01" a "All\_1082\_105\_05":

- All\_1082\_105\_01 – Determina di aggiudicazione n. 33 del 24/05/2021, registrata all'I.G. n. 965 del 31/05/2021;



**Area Manutenzione**  
**Servizio Tecnico Scuole**

- *All\_1082\_105\_02 – Autorizzazione del RUP ad eseguire i maggiori lavori;*
- *All\_1082\_105\_03 – Atto di sottomissione;*
- *All\_1082\_105\_04 – DURC della impresa aggiudicataria in corso di validità;*
- *All\_1082\_105\_05 – Prospetto di calcolo incentivi;*
- *1082\_Modello\_Ragioneria.*

Sottoscritta digitalmente da  
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.