



COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione
SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

N. 21 del 17 / 06 /2020

OGGETTO: Avvenuta efficacia della Determina Dirigenziale n. 30 del 19/12/2019 registrata all'I.G. n. 2792 del 31/12/2019 relativa all'affidamento ai sensi dell'art. 36 co. 2 del D.lgs. 50/2016, del servizio di *progettazione definitiva ed esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento di efficientamento energetico per gli edifici di proprietà del Comune di Napoli, nell'ambito del progetto PON METRO 2014-2020 denominato NA2.1.2.a "Risparmio energetico negli edifici pubblici"* lotto 5 denominato NA2.1.2.a.7 "Edificio per ufficio in Piazza Dante 79" di cui alla Determina Dirigenziale n. 23 del 28/10/2019 registrata all'Indice Generale n. 2042 del 12/11/2019 all' arch. Agostino Lupoli, nato a [REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED], C.F.: [REDACTED] iscritto presso l'Ordine degli Architetti di Napoli al n. 6946, con studio in [REDACTED] ([REDACTED] alla via [REDACTED].

CUP: B62J17005430001

SMART CIG: ZFA2A575F2



Premesso che:

- con Determina Dirigenziale n.23 del 28/10/2019 registrata all'Indice Generale n. 2042 del 12/11/2019 il Servizio Tecnico Patrimonio;
- ha approvato n.6 Documenti Preliminari alla Progettazione relativi al servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento di efficientamento energetico per gli edifici di proprietà del Comune di Napoli, nell'ambito del progetto PON METRO 2014-2020 denominato NA2.1.2.a "Risparmio energetico negli edifici pubblici suddivisi nei seguenti lotti:

Lotto	Codice Lotto	Denominazione Lotto
1	NA2.1.2.a.19	"Biblioteca in Via Comunale Ottaviano"
2	NA2.1.2.a.10	"Edificio per uffici in Salita Pontecorvo 72"
3	NA2.1.2.a.9	"Centro di prima accoglienza in S.M. Vertecoeli"
4	NA2.1.2.a.17	"Edificio per uffici in Via Morghen"
5	NA2.1.2.a.7	"Edificio per ufficio in Piazza Dante 79"
6	NA2.1.2.a.4	"Centro di prima accoglienza via de Blasius"

- ha approvato i quadri economici relativi ai servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento di efficientamento energetico di 6 edifici di proprietà comunale che costituiscono l'oggetto di affidamento. Gli importi dei Quadri Economici si riportano sintetizzati nella seguente tabella:

Lotto	Codice Lotto	Denominazione Lotto	Importo Quadro Economico
1	NA2.1.2.a.19	"Biblioteca in Via Comunale Ottaviano"	€ 3.767,31
2	NA2.1.2.a.10	"Edificio per uffici in Salita Pontecorvo 72"	€ 4.902,75
3	NA2.1.2.a.9	"Centro di prima accoglienza in S.M. Vertecoeli"	€ 9.300,13
4	NA2.1.2.a.17	"Edificio per uffici in Via Morghen"	€ 23.236,16
5	NA2.1.2.a.7	"Edificio per ufficio in Piazza Dante 79"	€ 14.995,17
6	NA2.1.2.a.4	"Centro di prima accoglienza via de Blasius"	€ 17.470,74

- ha indetto una procedura per l'acquisizione di preventivi-offerta finalizzata all'affidamento diretto in parola ai sensi dell'art. 36 co.2) del D. Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36 co. 9 bis e 95, comma 3 lett.b) del D.Lgs 50/16 e come disciplinato dall'allegato disciplinare. I lotti oggetto del presente affidamento sono specificati nella seguente tabella:

Lotto	Codice Lotto	Denominazione Lotto	CUP	SMART CIG
1	NA2.1.2.a.19	"Biblioteca in Via Comunale Ottaviano"	B62J17005550002	Z8D2A56F1E
2	NA2.1.2.a.10	"Edificio per uffici in Salita Pontecorvo 72"	B62J17005460001	ZD02A58A00
3	NA2.1.2.a.9	"Centro di prima accoglienza in S.M. Vertecoeli"	B62J17005450001	Z392A58A7B
4	NA2.1.2.a.17	"Edificio per uffici in Via Morghen"	B62J17005530001	Z752A5746A
5	NA2.1.2.a.7	"Edificio per ufficio in Piazza Dante 79"	B62J17005430001	ZFA2A575F2
6	NA2.1.2.a.4	"Centro di prima accoglienza via de Blasius"	B62J17005400001	ZBD2A5791D

- ha determinato i corrispettivi del servizio per tutti i lotti in parola utilizzando il D.M. 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016", che risultano:

Lotto	Codice Lotto	Denominazione Lotto	Corrispettivo secondo DM 17/06/2016
1	NA2.1.2.a.19	"Biblioteca in Via Comunale Ottaviano"	€ 2.932,21
2	NA2.1.2.a.10	"Edificio per uffici in Salita Pontecorvo 72"	€ 3.815,96
3	NA2.1.2.a.9	"Centro di prima accoglienza in S.M. Vertecoli"	€ 7.238,58
4	NA2.1.2.a.17	"Edificio per uffici in Via Morghen"	€ 18.085,43
5	NA2.1.2.a.7	"Edificio per ufficio in Piazza Dante 79"	€ 11.640,07
6	NA2.1.2.a.4	"Centro di prima accoglienza via de Blasiis"	€ 13.598,02

- ha approvato il Disciplinare per lo svolgimento della procedura informale per l'affidamento del servizio dei vari lotti e il Capitolato Tecnico per l'esecuzione del servizio;
- ha precisato che gli operatori economici scelti per effettuare la procedura in parola saranno estratti dall'Albo Fornitori istituito dal Comune di Napoli.

Considerato che:

- a seguito della procedura sopra richiamata come riportato nel verbale delle operazioni connesse all'acquisizione di preventivi-offerta finalizzata all'affidamento dei servizi in oggetto redatto in data 10/12/2019 dal Servizio Tecnico Patrimonio, la graduatoria provvisoria stilata secondo quanto indicato dal Disciplinare è risultata la seguente:

Lotto	Codice Lotto	Denominazione Lotto	Importo	Aggiudicatario	Ribasso offerto	Importo di aggiudicazione
4	NA2.1.2.a.17	"Edificio per uffici in Via Morghen"	€ 18.085,43	Ing. Casizzone	31,500%	€ 12.388,52
6	NA2.1.2.a.4	"Centro di prima accoglienza via de Blasiis"	€ 13.598,02	Ing. Silvestri	28,360%	€ 9.741,62
5	NA2.1.2.a.7	"Edificio per ufficio in Piazza Dante 79"	€ 11.640,07	Arch. Lupoli	21,601%	€ 9.125,70
3	NA2.1.2.a.9	"Centro di prima accoglienza in S.M. Vertecoli"	€ 7.238,58	Arkingeo srl	6,750%	€ 6.749,98
2	NA2.1.2.a.10	"Edificio per uffici in Salita Pontecorvo 72"	€ 3.815,96	Tecton Studio srl	0,010%	€ 3.815,58
1	NA2.1.2.a.19	"Biblioteca in Via Comunale Ottaviano"	€ 2.932,21	Non aggiudicato		

- il Lotto n.1, denominato NA2.1.2.a.19 "Biblioteca in Via Comunale Ottaviano" non può essere aggiudicato nell'ambito nella procedura in parola in quanto il numero di offerte pervenute è minore del numero dei lotti messi a gara e l'art. 6 del Disciplinare stabilisce che a ciascun operatore può essere affidato uno solo degli incarichi della procedura in oggetto e sarà affidato separatamente.

Rilevato che:

- Il Servizio Tecnico Patrimonio con Determina Dirigenziale n.30 del 19/12/2019 registrata all'I.G. n. 2792 del 31/12/2019:
 - **ha affidato**, ai sensi dell'art. 36 c.2 del D.L.gs 50/16, all' arch. **Agostino Lupoli**, nato a [redacted] ([redacted] il [redacted], C.F.: [redacted] iscritto presso l'Ordine degli Architetti di Napoli al n. 6946, con studio in [redacted] ([redacted] alla via [redacted] [redacted] il lotto n.5, denominato NA2.1.2.a.7 "Edificio per ufficio in Piazza Dante 79" del servizio di *progettazione definitiva ed esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento di efficientamento energetico per gli edifici di proprietà del Comune di Napoli, nell'ambito del progetto PON METRO 2014-2020 denominato NA2.1.2.a "Risparmio energetico negli edifici pubblici"* di cui alla Determina Dirigenziale n. 23 del 28/10/2019 registrata all'Indice Generale n. 2042 del 12/11/2019;
 - **ha approvato** il seguente quadro economico dell'affidamento:



Quadro Economico progetto NA2.1.2.a - Edificio per uffici Piazza Dante 79		
A	Servizi	
a.1	Servizio di progettazione	€ 9.125,70
TOTALE A		€ 9.125,70
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
b.1	Contributo 4% C.N.P.A.I.A. (4% di A)	€ 365,03
b.2	I.V.A. al 22% sui servizi (22% di A)	€ 2.007,65
b.3	I.V.A. al 22% su spese (22% di b.1)	€ 80,31
b.4	Incentivi ex art. 113 DLgs 50/16 (1,6% di A)	€ 186,24
TOTALE B		€ 2.639,23
C	TOTALE (A+B)	€ 11.764,93

-ha precisato che la stipula del contratto relativo all'affidamento in oggetto è subordinata alla verifica di quanto indicato dall'art. 80 del D.L.gs 50/16;

Verificato che:

- si è conclusa la verifica dell'accertamento del possesso in capo all'operatore economico aggiudicatario del servizio in parola dei requisiti di ordine generale ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 con riscontro positivo;
- il RUP della procedura in oggetto è l'arch. Fabio Ferriero, in servizio presso il Servizio Tecnico Patrimonio.

DISPONE

- **di dare atto dell'avvenuta efficacia** della Determina Dirigenziale n. 30 del 19/12/2019 registrata all'I.G. 2792 del 31/12/2019 del Servizio Tecnico Patrimonio e quindi:
 - **di affidare in via definitiva**, ai sensi dell'art. 36 c.2 del D.L.gs 50/16, all' arch. **Agostino Lupoli**, nato a [REDACTED] ([REDACTED] il [REDACTED], C.F.: [REDACTED] iscritto presso l'Ordine degli Architetti di Napoli al n. 6946, con studio in [REDACTED] ([REDACTED] alla via [REDACTED], il lotto n.5, denominato NA2.1.2.a.7 "Edificio per ufficio in Piazza Dante 79" del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento di efficientamento energetico per gli edifici di proprietà del Comune di Napoli, nell'ambito del progetto PON METRO 2014-2020 denominato NA2.1.2.a "Risparmio energetico negli edifici pubblici" di cui alla Determina Dirigenziale n. 23 del 28/10/2019 registrata all'Indice Generale n. 2042 del 12/11/2019 con il seguente quadro economico di affidamento:



Quadro Economico progetto NA2.1.2.a - Edificio per uffici Piazza Dante 79		
A	Servizi	
a.1	Servizio di progettazione	€ 9.125,70
TOTALE A		€ 9.125,70
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
b.1	Contributo 4% C.N.P.A.I.A. (4% di A)	€ 365,03
b.2	I.V.A. al 22% sui servizi (22% di A)	€ 2.007,65
b.3	I.V.A. al 22% su spese (22% di b.1)	€ 80,31
b.4	Incentivi ex art. 113 DLgs 50/16 (1,6% di A)	€ 186,24
TOTALE B		€ 2.639,23
C	TOTALE (A+B)	€ 11.764,93

- **di pubblicare** la presente disposizione all'Albo Pretorio del Comune di Napoli.

Il presente provvedimento è sottoscritto digitalmente.

*Sottoscritta digitalmente dal
dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio
(Ing. Francesco Cuccari)*

Si allega:

- Determina Dirigenziale n.30 del 19/12/2019 registrata all'I.G. n. 2792 del 31/12/2019 del Servizio Tecnico Patrimonio.

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente ordinanza è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.