



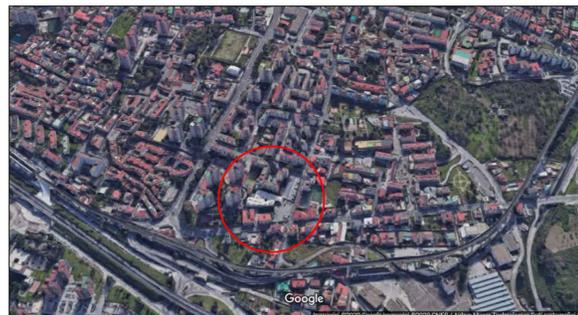
COMUNE DI NAPOLI  
**Area Urbanistica**  
 Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa

**PIANO PARTICOLAREGGIATO AD INIZIATIVA PRIVATA**  
 (Piano Urbanistico Attuativo ad iniziativa Privata art. 26 L.R.C. N 16/2004)

Realizzazione di una media struttura di vendita MA/M  
 ZTO Bb - Via G. A. Campano NTC Foglio 2, particelle 657,1101,1127,1128,1129

**PROPOSTA DEFINITIVA DI P.U.A.**

(senza valore di P.D.C.)  
 R.U.P. Arch. Agrippino Graniero



Soggetto proponente:  
 COGESTIM srl  
 Mugnano di Napoli  
 via Pietro Nenni, 40

Progetto urbanistico:  
 Arch. Dario Bracci  
 Villaricca- 80010  
 Corso Europa,364

Relazioni specialistiche:  
 Relazione geologica: Dott. Nunzio Capece  
 Relazione impatto acustico: Arch. Paola Lembo  
 Relazione trasportistica: Ing. Aurora Napolitano  
 Relazione agronomica: Dott. Agr. Biagio Pagnano

**P2**

LOTTIZZAZIONE E ZONIZZAZIONE  
 CON DESTINAZIONI D'USO DELLE AREE

DATA \_\_\_\_\_ SCALA SCALA 1:200 AGG. \_\_\_\_\_

MQ 5.266 AREA DI INTERVENTO PUA

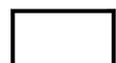
LOTTIZZAZIONE

LOTTO	SUPERFICIE
UNICO	MQ 5.266

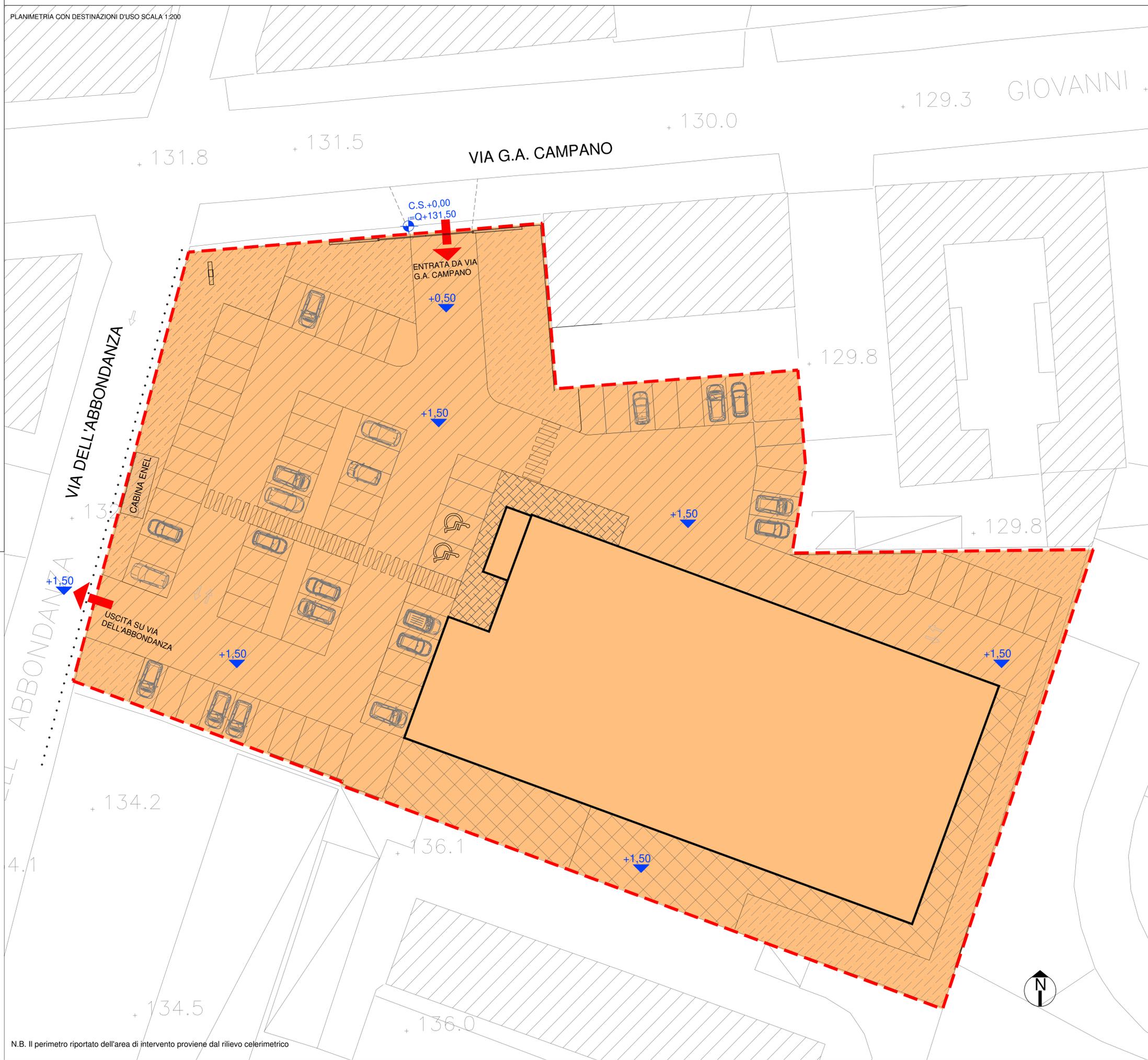
ZONIZZAZIONE

DESTINAZIONE D'USO
COMMERCIALE MEDIA STRUTTURA DI VENDITA MA/M

UTILIZZO DELLE SUPERFICI ALL'INTERNO DEL LOTTO

-  AREA DI SEDIME EDIFICIO  
MQ 1.525
-  PARCHEGGI E SPAZI DI MANOVRA  
MQ 2.452
-  AREE PER MOVIMENTAZIONE MERCI  
MQ 426
-  AREE A VERDE MQ 774 DI CUI:  
MQ 85 DA ASSOGGETTARE AD USO PUBBLICO  
MQ 689 PER FORESTAZIONE URBANA
-  ACCESSO PEDONALE ALL'EDIFICIO  
MQ 89

PLANIMETRIA CON DESTINAZIONI D'USO SCALA 1:200



N.B. Il perimetro riportato dell'area di intervento proviene dal rilievo celerimetrico