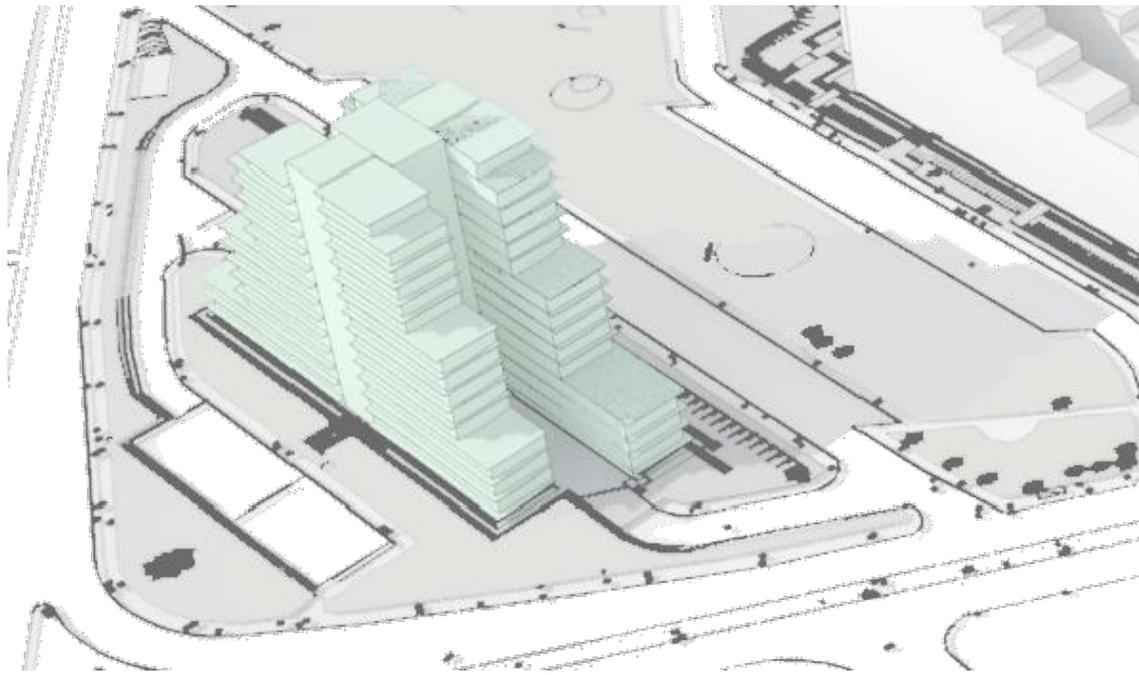




RESTART
SCAMPIA



Abbattimento degli edifici denominati "Vele A, C, e D", riqualificazione della "Vela B" e sistemazione degli spazi aperti risultanti dalla demolizione

PROGETTO ESECUTIVO 1° STRALCIO - ABBATTIMENTO "VELA A"

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: arch. Massimo Santoro

PROGETTAZIONE E ATTI:



SERVIZI INTEGRATI
Engineering Services

(mandataria)



(mandante)

2^a PERIZIA DI VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA

ELAB. N°: P.V2.00	TITOLO: Elenco elaborati			SCALA°: .
FILE: PV2.00.dwg	NAPOLI	ELABORATO	VISTO	APPROVATO
	DATA	NOVEMBRE 2021	NOVEMBRE 2021	NOVEMBRE 2021
	SIGLA			
ARCHIVIO: 17/21- 545	MODIFICHE	1		
		2		
		3		
				FORMATO: A4

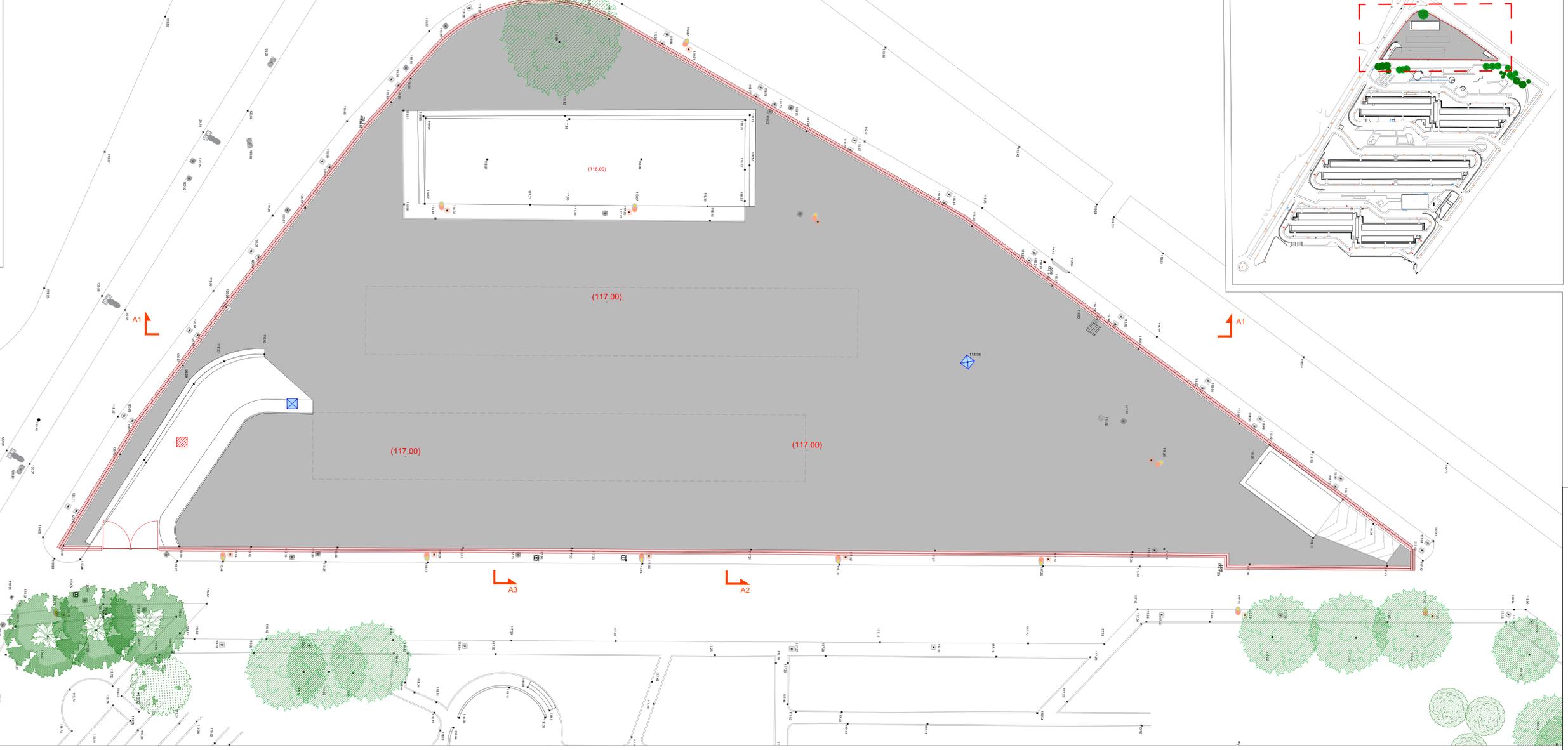
A TERMINE DI LEGGE CI RISERVIAMO LA PROPRIETA' DI QUESTO ELABORATO CON DIVIETO DI RIPRODURLO RENDENDOLO NOTO A TERZI ANCHE PARZIALMENTE SENZA NOSTRA AUTORIZZAZIONE.

COMUNE DI NAPOLI
Abbattimento degli edifici denominati “Vele A, C e D”, riqualificazione della “Vela B” e sistemazione degli spazi aperti risultanti dalla demolizione
PROGETTO ESECUTIVO- 1° STRALCIO
ABBATTIMENTO DELLA VELA "A" E SISTEMAZIONE DEGLI SPAZI APERTI RISULTANTI DALLA DEMOLIZIONE
2^ PERIZIA DI VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA
ELENCO ELABORATI

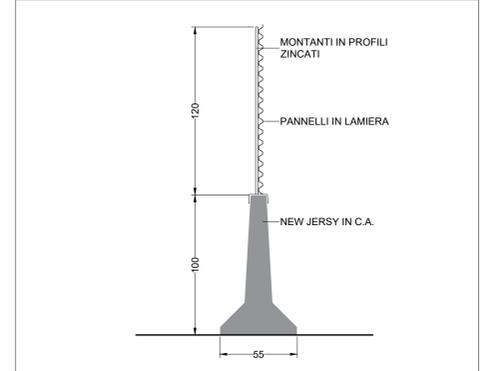
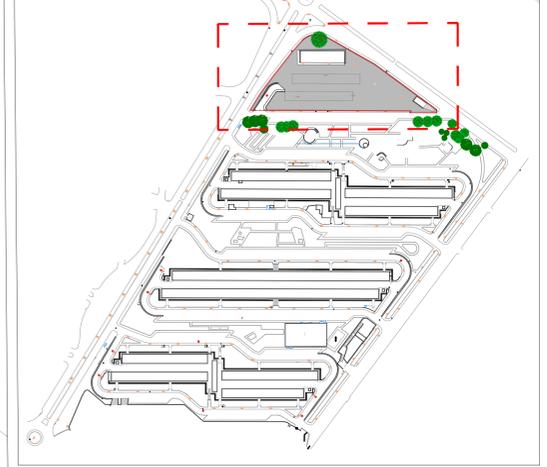
N°	Cod.	Titolo
1	P.V2.00	Elenco elaborati
2	P.V2.01	Sistemazione area di sedime Vela A – Planimetria, sezioni e dettagli
3	P.V2.02	Ripristino area di cantiere provvisorio – Planimetria generale
4	P.V2.03	Relazione Tecnica
5	P.V2.04	Perizia di spesa
6	P.V2.05	Analisi nuovi prezzi
7	P.V2.06	Elenco prezzi unitari
8	P.V2.07	Quadro comparativo

- LEGENDA**
- SISTEMAZIONE PROVVISORIA AREA DI SEDIME VELA "A"
Parte Superiore: Misto stabilizzato
Parte Inferiore: Prodotto proveniente dalla frammentazione del materiale della demolizione della vela "A"
 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI NUOVA RECINZIONE IN NEW JERSEY E LAMIERA GREGATA PER L'ALLESTIMENTO DEL FUTURO CANTIERE
 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI CANCELLO D'INGRESSO METALLICO A DOPIA ANTA
 - MARCIAPIEDI E/O CORDOLI DA COMPLETARE
 - POZZETTO ESISTENTE FOGNA BIANCA DA PORTARE A QUOTA
 - POZZETTO ESISTENTE FOGNA NERA
 - PALI ILLUMINAZIONE PUBBLICA

PLANIMETRIA AREA DI SEDIME VELA "A"



PIANTA CHIAVE



SCHEDA TECNICA BARRIERE DI CONTENIMENTO "NEW JERSEY"

Dato	Caratteristiche Tecniche
DISTINAZIONE D'USO	Recinzazione di barriere stradali e di contenimento
DIMENSIONI PRODOTTO	LUNGHEZZA M. 2.50 ALTEZZA M. 1.00 LARGHEZZA M. 0.55
CARATTERISTICHE IMPASTO	Conglomerato cementizio a scelta resistenza caratteristica basata a rottura per $\sigma > 35 \text{ Kg/cm}^2$
PESO	1200 KG/CAD.
MASSA VOLUMICA MEDIA	$> 2.500 \text{ Kg/m}^3$
RESISTENZA AL GELO	Non Gelevo
ASSORBIMENTO ACQUA MEDIO	$< 12 \%$

RESTART SCAMPIA



Abbattimento degli edifici denominati "Vele A, C, e D", riqualificazione della "Vela B" e sistemazione degli spazi aperti risultanti dalla demolizione

PROGETTO ESECUTIVO
1° STRALCIO - ABBATTIMENTO "VELA A"

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO arch. Massimo Santoro

PROGETTAZIONE DELLO SCAMPIO DI RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO DEI PALAZZI "VELE A, C, D" E RIQUALIFICAZIONE DELLA "VELA B" E SISTEMAZIONE DEGLI SPAZI APERTI

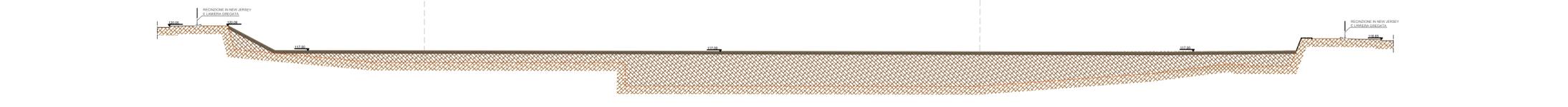
PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTO ESECUTIVO

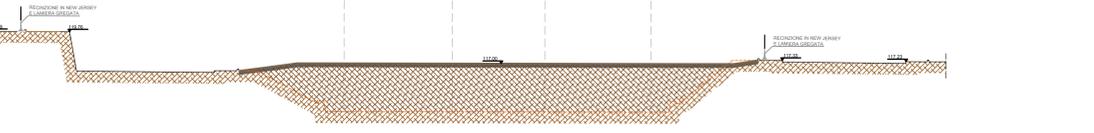
PROGETTO ESECUTIVO

2° PERIZIA DI VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA

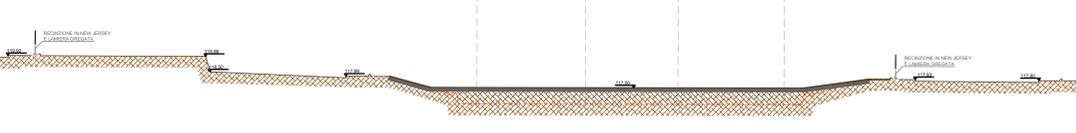
SEZIONE A1



SEZIONE A2

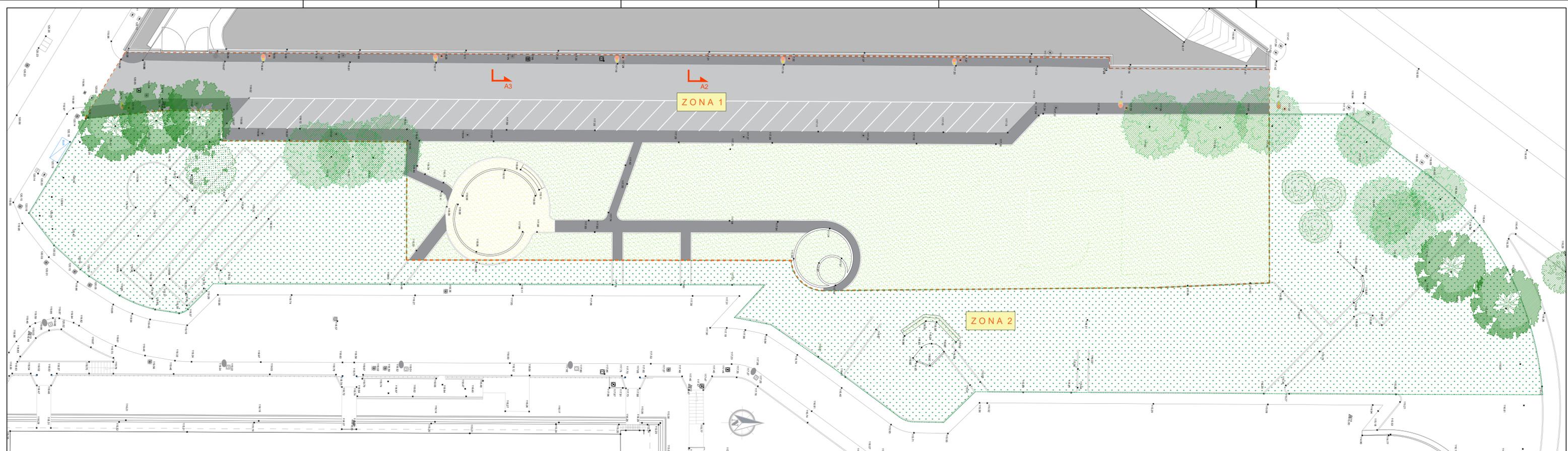


SEZIONE A3

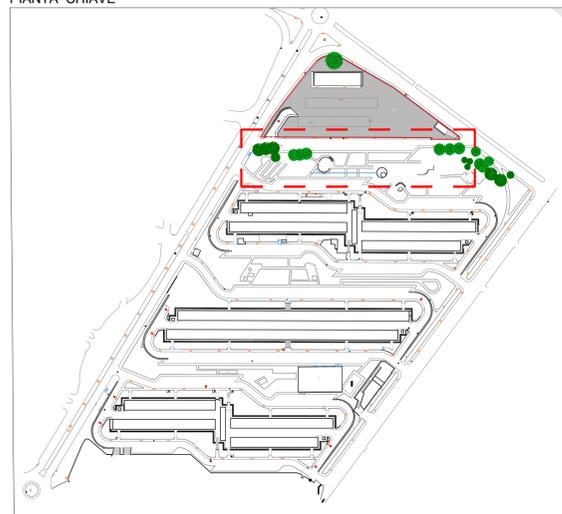


ELAB. N°:	TITOLO:	SCALA:
P.V2.01	Sistemazione Area di sedime Vela A Planimetria, sezioni e dettagli	1:250
FILE:	ELABORATO:	VISTO:
PV2.01.dwg	NOVEMBRE 2021	NOVEMBRE 2021
ARCHIVIO:	MODIFICHE:	APPROVATO:
17/21-545	1 2 3	NOVEMBRE 2021
		FORMATO:
		A1+

A TERMINI DI LEGGE CI RISERVIAMO LA PROPRIETA' DI QUESTO ELABORATO CON DIVIETO DI RIPRODURRE RENDENDOLO NOTO A TERZI ANCHE PARZIALMENTE SENZA NOSTRA AUTORIZZAZIONE



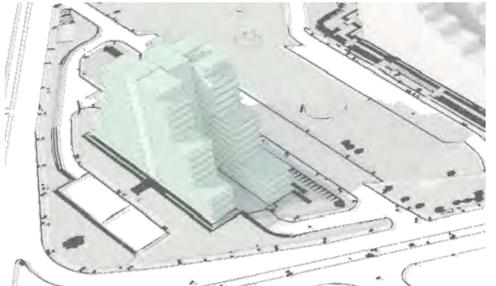
PIANTA CHIAVE



LEGGENDA

-  AREA OGGETTO DI PULIZIA
-  VECCHIA LINEA DELLA REGINZIONE DI CANTIERE
-  RIPRISTINO DI AIUOLE CON INTEGRAZIONE DI TERRENO VEGETALE
-  RAPPEZZI LOCALI SEDE STRADALE
-  PAVIMENTAZIONE E/O CORDONI DA RIPRISTINARE LOCALMENTE
-  PAVIMENTAZIONE AREA GIOCHI DA RIPRISTINARE
-  PALI ILLUMINAZIONE PUBBLICA



Abbattimento degli edifici denominati "Vele A, C, e D", riqualificazione della "Vela B" e sistemazione degli spazi aperti risultanti dalla demolizione

PROGETTO ESECUTIVO
1° STRALCIO - ABBATTIMENTO "VELA A"

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: arch. Massimo Santoro



PROGETTAZIONE E REDAZIONE
CANTIERE DI VIA BENEDETTI
Scampia (NA)
C.A.P. 80132
Tel. 081 5411111
Cell. 339 982 1111



SERVIZI INTEGRATI
Integrated Services
(mandataria)

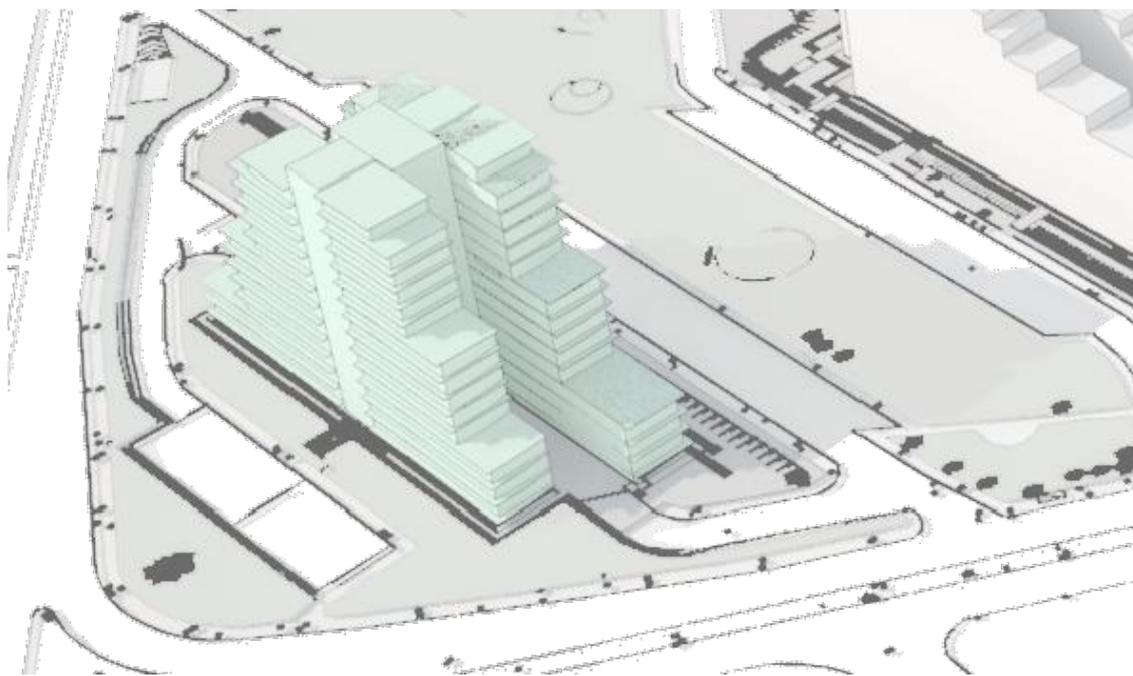


3TI
(mandataria)

2ª PERIZIA DI VARIANTE TECNICA E SUPPLETTIVA

ELAB. N°:	TITOLO:	SCALA:						
P.V2.02	Ripristino Area di cantiere provvisorio Planimetria generale	1:250						
FILE:	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>ELABORATO</th> <th>VISTO</th> <th>APPROVATO</th> </tr> <tr> <td>NOVEMBRE 2021</td> <td>NOVEMBRE 2021</td> <td>NOVEMBRE 2021</td> </tr> </table>	ELABORATO	VISTO	APPROVATO	NOVEMBRE 2021	NOVEMBRE 2021	NOVEMBRE 2021	FORMATO:
ELABORATO	VISTO	APPROVATO						
NOVEMBRE 2021	NOVEMBRE 2021	NOVEMBRE 2021						
PV2.02.dwg			A1+					
ARCHIVIO:								
17/21-545								

A TERMINI DI LEGGE CI RISERVAMO LA PROPRIETA' DI QUESTO ELABORATO CON DIVIETO DI RIPRODURLO RENDENDOLO NOTO A TERZI ANCHE PARZIALMENTE SENZA NOSTRA AUTORIZZAZIONE

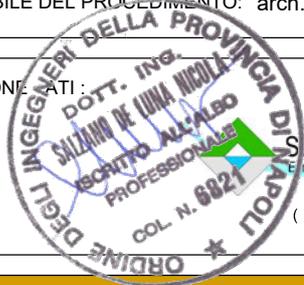


Abbattimento degli edifici denominati "Vele A, C, e D", riqualificazione della "Vela B" e sistemazione degli spazi aperti risultanti dalla demolizione

PROGETTO ESECUTIVO 1° STRALCIO - ABBATTIMENTO "VELA A"

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: arch. Massimo Santoro

PROGETTAZIONE E ATTI:



SERVIZI INTEGRATI
Engineering Services

(mandataria)



(mandante)

2^a PERIZIA DI VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA

ELAB. N°: P.V2.03	TITOLO: Relazione tecnica			SCALA°: .
FILE: PV2.03.dwg	NAPOLI	ELABORATO	VISTO	APPROVATO
	DATA	NOVEMBRE 2021	NOVEMBRE 2021	NOVEMBRE 2021
	SIGLA			
ARCHIVIO: 17/21- 545	MODIFICHE	1		
		2		
		3		
				FORMATO: A4

A TERMINE DI LEGGE CI RISERVIAMO LA PROPRIETA' DI QUESTO ELABORATO CON DIVIETO DI RIPRODURLO RENDENDOLO NOTO A TERZI ANCHE PARZIALMENTE SENZA NOSTRA AUTORIZZAZIONE.

1. PREMESSA

Con Determina Dirigenziale n. 3 del 30.10.2020 veniva approvata la variante tecnica e suppletiva al progetto per ***“L’abbattimento della Vela A oltre la sistemazione degli spazi aperti risultanti dalla demolizione”*** (ai sensi dell'*art. 106, comma 1, lettera c*) del D. Lgs n° 50/2016 e ss. mm. ii) senza variazione dell'importo complessivo del quadro economico dell'intervento, finalizzata all'esecuzione delle attività propedeutiche alla realizzazione degli alloggi temporanei sull'area di sedime risultante dalla demolizione della Vela "A".

Con il completamento della demolizione della Vela, dopo un iter amministrativo lungo e articolato, la società incaricata del trattamento dei materiali riceveva l’Autorizzazione prot. 2021/0203821 del 15.04.2021 dal Dirigente Regionale del Ciclo Integrato delle Acque per la “campagna di recupero dei rifiuti speciali non pericolosi ai sensi dell'*art. 208 - comma 15 - del D. Lgs n° 152/2006”* nei limiti e secondo le disposizioni di cui al D.D. n° 71 del 05.03.2021, consentendo la ripresa dei lavori in data 10.05.2021, sospesi nel luglio del 2020.

2. ANDAMENTO DEI LAVORI

Prima di riprendere effettivamente i lavori, circostanza avvenuta in data 10.05.2021 come da verbale in pari data, nei giorni precedenti si procedeva ad allestire, anche secondo le prescrizioni dell'Autorizzazione del 15.04.2021, una cisterna ed un sistema per il recupero delle acque.

Si procedeva quindi ad installare l'impianto avviando la frantumazione del materiale demolito. All'inizio del mese di giugno, dopo un periodo di oltre 20 gg. l'impianto veniva delocalizzato anche per questioni manutentive. A fine giugno la D.L. provvedeva a far riprendere il lavoro con il riallestimento del cantiere.

Con nota prot. 0562-2021 del 02.07.2021, l'Impresa Appaltatrice D&D Costruzioni Generali srl, comunicava alla scrivente D.L. e alla Stazione Appaltante il rinvenimento, nei cumuli di rifiuti da sottoporre a trattamento, di **materiali di origine, provenienza e caratteristiche dubbie, potenzialmente inquinanti, tali da giustificare l'adozione di misure cautelari di messa in sicurezza del personale impiegato e di tutela ambientale**, tanto da prevedere di effettuare ulteriori verifiche ed accertamenti e avviare una nuova sospensione affinché, previo concerto tra la D.L. e la Stazione Appaltante, si fosse compresa la portata del fenomeno e adottate le misure conseguenti.

Con nota del 05.07.2021, la Stazione Appaltante e la D.L., nel riscontrare la nota del 02.07 dell'Impresa, condividevano la necessità di procedere ad un campionamento di lotti non superiori a 1.000 tonnellate in luogo di 4.500 tonnellate previste nel progetto autorizzato, prevedendo di valutare se i cumuli di 1.000 tonnellate non avessero presentato condizioni di accettabilità, di frazionare il cumulo di 1.000 t in cumuli più piccoli di 250 t fino ad individuare le frazioni non compatibili con il reimpiego del materiale.

Con nota del 13.07.2021, l'Impresa Appaltatrice D&D Costruzioni Generali srl, nel concordare quanto indicato dalla Stazione Appaltante e dalla D.L., chiedeva di:

- *rispondere la tempistica accordata alle attività di frammentazione e reimpiego procedendo al differimento del termine di ultimazione;*
- *l'approvazione di una doverosa perizia di variante in c.o. con l'approvazione di un nuovo prezzo per l'attività di frantumazione del materiale secondo le sopraggiunte istruzioni.*

In data 14.07.2021 i lavori venivano sospesi e, secondo le nuove modalità concordate, ripresi definitivamente il 30.08.2021.

3. MOTIVAZIONI DELLA VARIANTE

Premesso quanto in precedenza, il dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa, con nota prot. PG/2021/787660 del 02.11.2021, incaricava la scrivente Direzione Lavori alla redazione della variante in corso d'opera ai sensi dell'art 106 - comma 1 - lettera C del D.lgs n° 50/2016 e ss.mm.ii.. Pertanto la scrivente D.L. ha redatto la presente variante in c.o. che, nel condividere le considerazioni dell'impresa Appaltatrice, ha previsto una ulteriore suddivisione dei cumuli di materiale frantumato per scongiurare la presenza di materiale incongruo.

Infatti, a parte il primo cumulo di 2.500 mc risultato idoneo, per scongiurare la presenza di materiale improprio all'interno dei cumuli successivi, la D.L. ed il Responsabile del Procedimento hanno condiviso di allestire cumuli di volume non superiore a 500 mc. Tale procedura comporta maggiori oneri di movimentazione, caratterizzazione e trasporto e quindi nella residua porzione di circa 6.300 mc (8.800-2.500 mc) si è reso necessario prevedere un sovrapprezzo alla lavorazione originaria.

Non escludendo l'ipotesi che durante le attività di frantumazione potrebbe essere rilevata la presenza di "materiale pericoloso", per il quale preliminarmente si è provveduto prima delle attività di demolizione alla totale rimozione con ditta specializzata, la D.L. ha raccomandato, unitamente al CSE, un accorto "**esame a vista**" del materiale che veniva inviato alla frantumazione.

4. GLI ELABORATI DELLA VARIANTE N° 2

Il progetto di variante è costituito dai seguenti elaborati:

1. P.V2.01 Sistemazione area di sedime Vela A - Planimetria, sezioni e dettagli
2. P.V2.01 Ripristino area di cantiere provvisorio - Planimetria e documentazione fotografica
3. P.V2.03 Relazione tecnica
4. P.V2.04 Perizia di spesa
5. P.V2.05 Analisi nuovi prezzi
6. P.V2.06 Elenco prezzi unitari
7. P.V2.07 Quadro comparativo

5. VARIAZIONE DEGLI IMPORTI – TEMPI DI ESECUZIONE

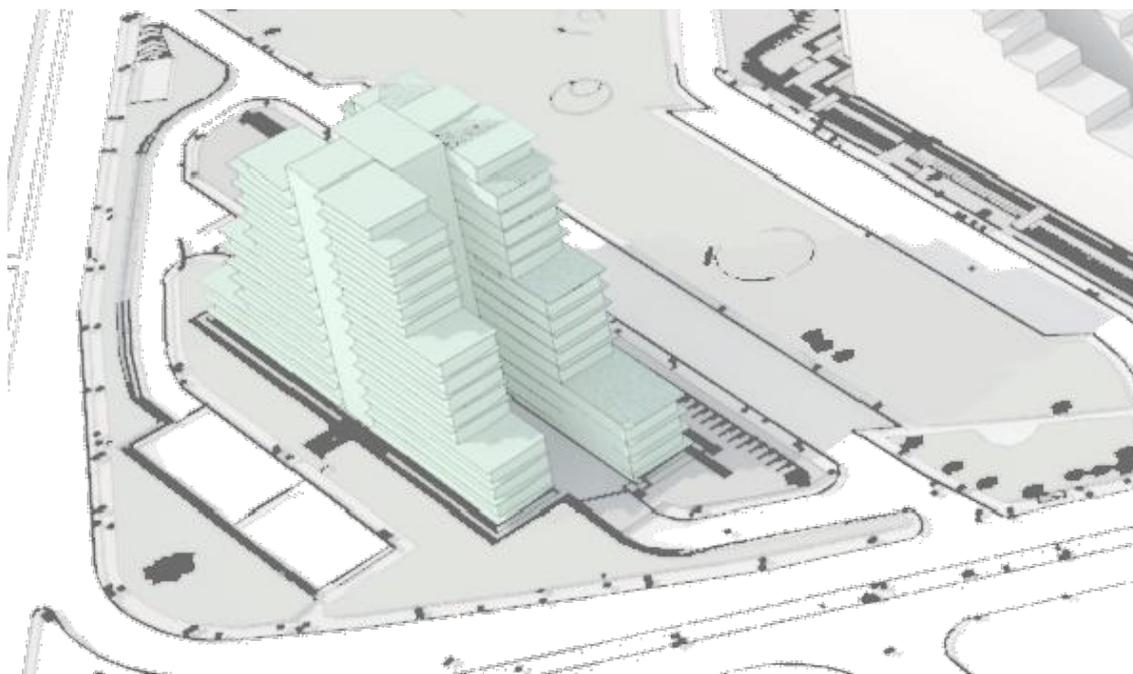
L'importo netto dei lavori affidati a seguito dell'approvazione della perizia di variante n° 1 era di €. 758.576,12, di cui €. 1.431,63 per oneri diretti della sicurezza ed €. 99.452,01 per oneri indiretti della sicurezza e misure anti-COVID 19 per un totale di €. 858.028,13.

Il nuovo importo dei lavori è pari ad €. 948.812,32 con un aumento di **€. 90.784,19**, senza variazioni degli oneri di sicurezza diretti ed indiretti.

Tale maggiore importo tiene conto delle nuove modalità di recupero del materiale, della necessità di adempiere alle prescrizioni del parere per l'autorizzazione alla campagna di recupero ed allo smaltimento di materiali incongrui presenti nella frantumazione e non utilizzabili per il reimpiego.

Le altre attività/lavorazioni previste nel progetto base e successiva variante n° 1 vengono sostanzialmente confermate.

Per quanto riguarda i tempi di esecuzione con le nuove modalità concordate, su proposta dell'Impresa che ha avanzato richiesta di proroga, il D. L. prima e RUP poi hanno concesso un differimento dei tempi di esecuzione di 60 gg. naturali e consecutivi.

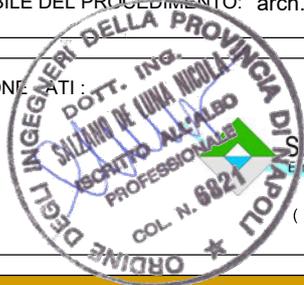


Abbattimento degli edifici denominati "Vele A, C, e D", riqualificazione della "Vela B" e sistemazione degli spazi aperti risultanti dalla demolizione

PROGETTO ESECUTIVO 1° STRALCIO - ABBATTIMENTO "VELA A"

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: arch. Massimo Santoro

PROGETTAZIONE E ATTI:



SERVIZI INTEGRATI
Engineering Services

(mandataria)



(mandante)

2^a PERIZIA DI VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA

ELAB. N°: P.V2.04	TITOLO: Perizia di spesa			SCALA°: .
FILE: PV2.04.dwg	NAPOLI	ELABORATO	VISTO	APPROVATO
	DATA	NOVEMBRE 2021	NOVEMBRE 2021	NOVEMBRE 2021
	SIGLA			
ARCHIVIO: 17/21- 545	MODIFICHE	1		
		2		
		3		
	FORMATO: A4			

A TERMINE DI LEGGE CI RISERVIAMO LA PROPRIETA' DI QUESTO ELABORATO CON DIVIETO DI RIPRODURLO RENDENDOLO NOTO A TERZI ANCHE PARZIALMENTE SENZA NOSTRA AUTORIZZAZIONE.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A CORPO							
	CONTRATTO (SpCat 1)							
	DEMOLIZIONE VELA "A" (Cat 1)							
	Demolizioni (SbCat 1)							
1 NP.DE.01	Installazione del sistema di monitoraggio continuo nell'area di cantiere prevedendo l'installazione di sistemi di rilevamento dei rumori e delle polveri, registrazione automatica delle misurazioni e dei rilevamenti.					3,00		
	SOMMANO mese					3,00	3'055,23	9'165,69
2 NP.DE.02	Disotturazione, spurgo, e pulizia dei materiali solidi di condotte fognarie mediante l'uso di getto d'acqua ad alta pressione con l'utilizzo di autobotte combinate (canal-jet) comprendente la rimozione dei chiusini, pulizia idraulica e meccanica del tratto di canalizzazioni (canal-jet), lance ed iniettori automatici di diverso tipo, aspirazione dei materiali solidi con autobotte o intervento manuale, pulizia e disinfezione dei pozzi di ispezione. Il volume verrà calcolato secondo i pesi riportati sulla documentazione rilasciata da una pesa autorizzata. Sono inoltre compresi e compensati tutti gli oneri per le operazioni inerenti all'utilizzo delle attrezzature necessarie, alla manodopera occorrente, all'approvvigionamento dell'acqua ed al trasporto presso sito autorizzato allo smaltimento dei materiali estratti (oneri di smaltimento esclusi) e ogni altro onere magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.	4,00	70,00	0,30		84,00		
	SOMMANO mc					84,00	19,43	1'632,12
3 NP.DE.03	Ripulitura delle scarpate verdi mediante uso del decespugliatore a spalla e taglio delle piante deperienti compreso il carico, trasporto e scarico alle pubbliche discariche autorizzate del materiale di risulta (esclusi oneri di smaltimento).							
	(par.ug.=950+1550)	2500,00				2'500,00		
	SOMMANO mq					2'500,00	0,95	2'375,00
4 NP.DE.04	Segnalazione a terra di qualsiasi rete esistente (fognatura, acquedotto, gas metano, elettrico, ecc) da preservare con nastro segnaletico in polietilene bicolore (bianco/rosso) e paletti metallici infissi nel terreno ad intervalli non superiori a 20 m.		600,00			600,00		
	A RIPORTARE					600,00		13'172,81

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					600,00		13'172,81
5 NP.DE.05	SOMMANO ml Strip out fase2 - Infissi e apparecchiature impiantistiche. Smontaggio e rimozione selettiva eseguita a mano o con l'ausilio di attrezzature manuali/ minimacchine di tutti i materiali non pericolosi di qualunque forma e dimensione presenti ai piani dei corpi di fabbrica da demolire. Sono compresi nel prezzo la rimozione di serramenti esterni ed interni, avvolgibili, pareti, controfodere di servizi igienici e delle cucine, apparecchiature sanitarie, tubazioni impiantistiche non in traccia, apparecchiature elettriche e quadri non in traccia, caldaie murarie e corpi radianti. Sono inoltre compresi e compensati tutti gli oneri per l'abbassamento fino al piano campagna di tutti i materiali rimossi ai diversi piani dei fabbricati, il confezionamento degli stessi in funzione della loro forma e dimensione in appositi contenitori per lo smaltimento, il carico e trasporto del materiale di risulta a discarica entro i 30 km dal cantiere (con esclusione degli oneri di smaltimento a discarica) e ogni altro onere magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sup calpestabile					600,00	1,61	966,00
	SOMMANO mq					11'900,00		
6 R.02.090.03 0.e	Smontaggio del solo manto di copertura a tetto comprendente la cernita del materiale riutilizzabile e il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Materiale leggero, con interposti strati a base bituminosa Sup copertura					11'900,00	7,36	87'584,00
	SOMMANO mq					1'600,00		
7 E.01.050.01 0.a	Trasporto a discarica autorizzata di materiali provenienti da lavori di movimento terra, demolizioni e rimozioni, compreso carico anche a mano, sul mezzo di trasporto, scarico a deposito secondo le modalità prescritte per la discarica. La misurazione relativa agli scavi è calcolata secondo l'effettivo volume, senza tener conto di aumenti di volume conseguenti alla rimozione dei materiali, per le demolizioni secondo il volume misurato prima della demolizione dei materiali. Trasporto a rifiuto di materiale proveniente da lavori di movimento terra, demolizioni e rimozioni effettuato con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata per trasporti fino a 10 km. Vedi voce n° 6 [mq 1'600,00]					1'600,00	5,58	8'928,00
	SOMMANO mc					0,05		
						80,00		
						80,00	9,46	756,80
8	Trasporto a discarica autorizzata di materiali							
	A RIPORTARE							111'407,61

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							111 ' 407,61
E.01.050.01 0.b	<p>provenienti da lavori di movimento terra, demolizioni e rimozioni, compreso carico anche a mano, sul mezzo di trasporto, scarico a deposito secondo le modalità prescritte per la discarica. La misurazione relativa agli scavi è calcolata secondo l'effettivo volume, senza tener conto di aumenti di volume conseguenti alla rimozione dei materiali, per le demolizioni secondo il volume misurato prima della demolizione dei materiali. Trasporto a rifiuto di materiale proveniente da lavori di movimento terra, demolizioni e rimozioni effettuato con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata per ogni cinque km in più oltre i primi 10</p> <p>Vedi voce n° 7 [mc 80,00]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mc/5km</p>					80,00		
						80,00	3,58	286,40
9 NP.DE.06	<p>Demolizione parziale o totale di fabbricati, sia per la parte interrata che fuori terra, questa per qualsiasi altezza compreso tiro, puntelli, ponti di servizio, schermature ed inoltre ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte. Eseguita con mezzi meccanici e con intervento manuale ove occorrente, incluso il carico e trasporto del materiale di risulta nell'area di cantiere (impianto di frantumazione). Fabbricati con strutture verticali in cemento armato e misto cemento armato e muratura, vuoto per pieno.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mc</p>					49 ' 600,00		
						49 ' 600,00	13,98	693 ' 408,00
10 NP.DE.07	<p>Frantumazione in loco mediante l'impiego di impianto mobile autorizzato ai sensi del art.208 del d.lgs 152/06, garantendo la salvaguardia dell'ambiente, della salute dell'uomo e delle normali condizioni di sicurezza. Si intendono compresi nella voce la frantumazione, la deferrizzazione e vagliatura degli inerti, la separazione del materiale metallico dalle macerie mediante l'utilizzo di adeguati separatori magnetici, la separazione della frazione leggera. Sono inoltre compresi e compensati tutti gli oneri per autorizzazioni, le quali dovranno essere preventivamente richieste dalla ditta appaltatrice dei lavori, certificazioni e garanzie finali di qualità dei materiali e per gli eventuali interventi di mitigazione dell'inquinamento acustico, ai sensi della normativa vigente.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mc</p>					8 ' 800,00		
						8 ' 800,00	8,50	74 ' 800,00
11 NP.DE.08	<p>Riempimento dei cavi generati dalla demolizione dei fabbricati eseguito con materiale proveniente dalla demolizione nel rispetto delle prescrizioni tecniche e della configurazione prevista in progetto. Si intendono</p>							
	A R I P O R T A R E							879 ' 902,01

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							879 '902,01
	compresi e compensati il carico dal sito di produzione dell'impianto di frantumazione, lo scarico nei cavi derivanti dalla demolizione secondo la pianificazione progettuale, la movimentazione all'interno dell'area di cantiere, la costipazione per strati di 30 cm di spessore e qualsiasi altro onere magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
	+10% rigonfiamento	8800,00			1,10	9 '680,00		
	SOMMANO mc					9 '680,00	4,50	43 '560,00
12 U.05.020.02 0.a	Compattazione del piano di posa della fondazione stradale (sottofondo) nei tratti in trincea fino a raggiungere in ogni punto una densità non minore del 95% dell'AASHO modificato, compresi gli eventuali inumidimenti od essiccamenti necessari Compattazione del piano di posa					2 '700,00		
	SOMMANO mq					2 '700,00	1,86	5 '022,00
13 NP.DE.09	Valorizzazione rottame ferroso derivante dalla deferrizzazione dei materiali di risulta dei fabbricati oggetto di demolizione (tondino di armatura). Il quantitativo verrà calcolato secondo i pesi riportati dalla documentazione rilasciata da una pesa autorizzata. Il trasporto presso sito autorizzato allo scarico è compreso.							
	Per armature stimate ton					450,00		
	SOMMANO ton					450,00	-160,00	-72 '000,00
14 NP.DE.10	Valorizzazione rottame ferroso derivante dalla demolizione dei fabbricati oggetto di demolizione (profilati carpenteria metallica). Il quantitativo verrà calcolato secondo i pesi riportati dalla documentazione rilasciata da una pesa autorizzata. Il trasporto presso sito autorizzato allo scarico è compreso.							
	Ballatoi e passerelle - stimate ton					25,00		
	SOMMANO ton					25,00	-210,00	-5 '250,00
	Parziale Demolizioni (SbCat 1) euro							851 '234,01
	Parziale DEMOLIZIONE VELA "A" (Cat 1) euro							851 '234,01
	Parziale CONTRATTO (SpCat 1) euro							851 '234,01
	A RIPORTARE							851 '234,01

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							851 '234,01
	VARIANTE 1 (SpCat 2) PIAZZALI E AREE A VERDE (Cat 2) Sistemazioni e finiture esterne (SbCat 3)							
15 U.05.020.08 0.a	Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale, compresi l'eventuale fornitura dei materiali di apporto o la vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine, compresi, altresì, ogni fornitura, lavorazione, onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, misurato in opera dopo costipamento Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale							
	Strato finale per la sistemazione della futura area di insediamento abitativo mqxsp=	5000,00			0,35	1 '750,00		
	SOMMANO mc					1 '750,00	21,24	37 '170,00
16 U.05.020.02 0.a	Compattazione del piano di posa della fondazione stradale (sottofondo) nei tratti in trincea fino a raggiungere in ogni punto una densità non minore del 95% dell'AASHO modificato, compresi gli eventuali inumidimenti od essiccamenti necessari Compattazione del piano di posa							
	Strato finale per la sistemazione della futura area di insediamento abitativo mq=					4 '000,00		
	SOMMANO mq					4 '000,00	1,86	7 '440,00
17 NP.VAR.01	Realizzazione di pavimentazione per ripristino marciapiedi e per nuovi tratti di progetto, compreso lo scavo per l'alloggiamento, l'allontanamento del materiale di risulta, posa di cordoni in c.a.v. di delimitazione, getto di calcestruzzo di base armato con rete elettrosaldata e pavimentazione superiore come analoga esistente in loco.							
	- marciapiede lato strada ml		22,00			22,00		
	SOMMANO ml					22,00	210,00	4 '620,00
18 NP.VAR.02	Fornitura e messa in opera di NEW JERSEY, dimensioni 2,50x0,50x1,00 mt, completi di pannelli in lamiera zincata superiori H 1,20 mt (n° 3 pannellature da cm 40), vdi elaborato P.V.01.							
	Nuova recinzione sono ml		440,00			440,00		
	SOMMANO ml					440,00	280,00	123 '200,00
	A R I P O R T A R E							1 '023 '664,01

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							1'023'664,01
19 E.19.010.08 0.a	Pannello in rete metallica o in tondini di ferro saldati, compreso telaio in profilati normali in acciaio (tondi, quadri, piatti, angolari, scatolari, ecc.), anche con parti apribili, completi della ferramenta di fissaggio, di apertura e chiusura; compresi tagli, fori, sfridi, incastri e alloggiamenti in murature, le opere murarie, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Pannello in rete metallica o in tondini di ferro saldati							
	Cancello ingresso recinzione		8,00	2,20	50,00	880,00		
	SOMMANO kg					880,00	5,80	5'104,00
20 NP.VAR.03	Pulizia da materiale vario nelle aree oggetto d'intervento e diserbo di aree a verde, compreso il trasporto a rifiuto del materiale di risulta.							
	Zona alle spalle dell'ex area di cantiere mq					4'800,00		
	SOMMANO mq					4'800,00	3,50	16'800,00
21 NP.VAR.04	Fornitura e stesa con mezzo meccanico di terra di coltivo nonchè rifinitura a mano della stessa.							
	Per integrazione e ripristino aiuole - mq	2400,00			0,10	240,00		
	SOMMANO mc					240,00	36,00	8'640,00
22 U.05.020.08 0.a	Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale, compresi l'eventuale fornitura dei materiali di apporto o la vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine, compresi, altresì, ogni fornitura, lavorazione, onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, misurato in opera dopo costipamento Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale							
	Per ripristini della sede stradale (il 40% della superficie) - mq	1800,00	0,40		0,20	144,00		
	SOMMANO mc					144,00	21,24	3'058,56
23 U.05.020.02 7.a	Conglomerato bituminoso chiuso per profilature, risagomature, rappezzature, rafforzamenti e etc, di preesistenti carreggiate, impasto a caldo con aggregati calcarei fornito a piè d'opera lungo le strade o nei depositi che saranno indicati dalla Direzione.							
	Per ripristini della sede stradale (il 40% della superficie) - mq	1800,00	0,40		0,10	72,00		
	A RIPORTARE					72,00		1'057'266,57

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					72,00		1'057'266,57
	SOMMANO mc					72,00	123,68	8'904,96
24 E.03.010.01 0.a	Calcestruzzo non strutturale a prestazione garantita, in conformità alle norme tecniche vigenti. D max nominale dell'aggregato 30 mm, Classe di consistenza S4. Fornito e messo in opera, compreso l'uso della pompa e del vibratore, nonché gli sfridi e gli oneri per i previsti controlli e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Sono escluse le casseforme. Classe di resistenza C12/15. Per allettamento nuovi cordoni aiuole e camminamenti		200,00	0,25	0,15	7,50		
	SOMMANO mc					7,50	106,15	796,13
25 E.03.030.01 0.a	Casseforme di qualunque tipo rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 metri dal piano di appoggio, nonché la pulitura del materiale per il reimpiego; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo. Strutture di fondazione Per allettamento nuovi cordoni aiuole e camminamenti	2,00	200,00		0,15	60,00		
	SOMMANO mq					60,00	24,95	1'497,00
26 U.05.030.02 0.a	Cordoni per marciapiedi in conglomerato cementizio vibrocompresso, posti in opera, escluso lo scavo di fondazione, compresi il getto di fondazione in conglomerato di cemento, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, misurato secondo l'asse del ciglio Cordone prefabbricato 8÷10x25x100 cm Per ripristino cordoni aiuole e camminamenti - ml		200,00			200,00		
	SOMMANO ml					200,00	21,09	4'218,00
27 U.05.020.09 6.a	Conglomerato bituminoso per strato di usura (tappetino), costituito da una miscela di pietrischetti e graniglie aventi perdita di peso alla prova Los Angeles (CRN BU n° 34) 20% confezionato a caldo in idoneo impianto, con bitume in quantità non inferiore al 5% del peso degli inerti, e conformemente alle prescrizioni del CsdA; compresa la fornitura e stesa del legante di ancoraggio in ragione di 0,7 kg/m ² di emulsione bituminosa al 55%; steso in opera con vibrofinitrice meccanica e costipato con appositi rulli fino ad ottenere l'indice dei vuoti prescritto dal CsdA; compresa ogni predisposizione per la stesa ed onere per dare il lavoro finito Conglomerato bituminoso per strato di usura (tappetino)							
	A RIPORTARE							1'072'682,66

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							1'072'682,66
	Per ripristino pavimentazione vialetti - mq	600,00			4,00	2'400,00		
	SOMMANO mq/cm					2'400,00	1,68	4'032,00
28 U.05.020.08 0.a	Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale, compresi l'eventuale fornitura dei materiali di apporto o la vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine, compresi, altresì, ogni fornitura, lavorazione, onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, misurato in opera dopo costipamento Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale							
	Per sottofondo ripristino aree giochi - mq	450,00			0,10	45,00		
	SOMMANO mc					45,00	21,24	955,80
29 E.07.020.02 0.a	Massetto di conglomerato cementizio avente classe di resistenza non inferiore a C16/20, debolmente armato (armatura da pagare a parte), steso in opera a perfetto piano, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Spessore 8 cm							
	Per ripristino aree giochi - mq					450,00		
	SOMMANO mq					450,00	23,12	10'404,00
30 E.03.040.01 0.b	Acciaio per cemento armato B450C, conforme alle norme tecniche vigenti, tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compresi gli sfridi, le legature, gli oneri per i previsti controlli e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Acciaio in rete elettrosaldato							
	Rete elettrosaldato Ø6 20x20 mq - maggiorazione per sovrapposizione pannelli	450,00			2,22 191,29	999,00 191,29		
	SOMMANO kg					1'190,29	1,54	1'833,05
31 E.22.020.03 0.a	Pavimentazione con piastrelle in calcestruzzo vibrocompresso, poste in opera con malta di sabbia e cemento tipo 32.5, su sottostante massetto di fondazione quest'ultimo da pagarsi a parte, compreso l'onere delle interruzioni intorno agli alberi, chiusini, pendenze ecc. ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Con finitura superficiale bugnata o scanalata 250x250 mm, spessore 30 mm							
	Per ripristino aree giochi - mq					450,00		
	SOMMANO mq					450,00	29,69	13'360,50
	A RIPORTARE							1'103'268,01

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							1'103'268,01
	Parziale Sistemazioni e finiture esterne (SbCat 3) euro							252'034,00
	Opere a verde (SbCat 4)							
32 U.07.030.02 8.a	Potatura di contenimento annuale di latifoglie sempreverdi (Quercus ilex, Ligustrum) in parchi e giardini. Intervento completo di ogni onere, attrezzatura, mezzo meccanico necessari, raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: su strada a traffico intenso Piante di altezza fino a 8 m, chioma diametro 4 m							
	Alberi esistenti					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	195,57	1'955,70
33 U.09.010.03 5.a	Decespugliamento di scarpate stradali e fluviali invase da rovi, arbusti, ed erbe infestanti, con salvaguardia della rinnovazione arborea ed arbustiva naturale di altezza superiore a 1 m, con utilizzo di mezzi meccanici dotati di braccio decespugliatore, compresi ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con raccolta e trasporto in discarica o altro luogo indicato dei materiali di risulta							
	Area di sedime Vela A prima della demolizione - mq					3'000,00		
	Zona a ridosso area provvisorie di cantiere Vedi Elab. P.V.02 - mq					4'800,00		
	SOMMANO mq					7'800,00	1,59	12'402,00
	Parziale Opere a verde (SbCat 4) euro							14'357,70
	Parziale PIAZZALI E AREE A VERDE (Cat 2) euro							266'391,70
	A RIPORTARE							1'117'625,71

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							1'117'625,71
	IMPIANTI (Cat 3) Impianto Fognario (SbCat 5)							
34 R.02.035.01 0.a	Rimozione di opere in ferro, completi di pezzi speciali e collari di ancoraggio alla muratura e alle strutture, di qualsiasi dimensione e spessore e con qualsiasi sviluppo, in opera a qualsiasi altezza anche in posizioni non facilmente accessibili, compresi l'onere per ponteggi, tagli, carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Rimozione di ringhiere, inferriate e simili							
	Chiusini pozzetti da rialzare	3,00			80,00	240,00		
	SOMMANO kg					240,00	0,69	165,60
35 NP.DE.10	Valorizzazione rottame ferroso derivante dalla demolizione dei fabbricati oggetto di demolizione (profilati carpenteria metallica). Il quantitativo verrà calcolato secondo i pesi riportati dalla documentazione rilasciata da una pesa autorizzata. Il trasporto presso sito autorizzato allo scarico è compreso.							
	Chiusini rimossi ton	3,00			0,08	0,24		
	SOMMANO ton					0,24	-210,00	-50,40
36 U.04.020.07 4.g	Anello di prolunga per pozzetti di raccordi e camerette per traffico carrabile con elementi prefabbricati in cemento vibrato con pareti non inferiori a 15 cm, con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza compresi ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, inclusi il rinfianco con calcestruzzo cementizio, il rinterro con la sola esclusione degli oneri per lo scavo Dimensioni 100x100x75 cm							
	Per rialzo chiusini esistenti					4,00 5,00 5,00		
	SOMMANO cad					14,00	160,53	2'247,42
37 U.04.020.07 7.a	Chiusini e griglie sferoidale di qualsiasi dimensione, forme e classe di carrabilità prodotti da aziende certificate ISO 9001 conformi alle norme tecniche vigenti, forniti e posti in opera, compresi le opere murarie e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Chiusini, caditoie e griglie in ghisa sferoidale.							
	Nuovi chiusini per riporto in quota	3,00			80,00	240,00		
	SOMMANO kg					240,00	3,98	955,20
	A RIPORTARE							1'120'943,53

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'120'943,53
	Parziale Impianto Fognario (SbCat 5) euro Parziale IMPIANTI (Cat 3) euro Parziale VARIANTE 1 (SpCat 2) euro							3'317,82 3'317,82 269'709,52
	A R I P O R T A R E							1'120'943,53

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							1'120'943,53
38 NP.VAR2.01	<p style="text-align: center;">VARIANTE 2 (SpCat 3) DEMOLIZIONE VELA "A" (Cat 1) Demolizioni (SbCat 1)</p> <p>Sovrapprezzo alla frantumazione in loco come all'art. NP.DE.07 ma per cumuli di materiale fino a 700 t (500 mc).</p> <p>Quantità da Progetto Vedi voce n° 10 [mc 8'800,00]</p> <p style="color: red;">A detrarre quantità primo cumolo mc</p> <p style="text-align: right;">Sommano positivi mc Sommano negativi mc</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mc</p>					8'800,00		
						-2'500,00		
						8'800,00		
						-2'500,00		
						6'300,00	18,50	116'550,00
39 E.01.050.01 0.a	<p>Trasporto a discarica autorizzata di materiali provenienti da lavori di movimento terra, demolizioni e rimozioni, compreso carico anche a mano, sul mezzo di trasporto, scarico a deposito secondo le modalità prescritte per la discarica. La misurazione relativa agli scavi è calcolata secondo l'effettivo volume, senza tener conto di aumenti di volume conseguenti alla rimozione dei materiali, per le demolizioni secondo il volume misurato prima della demolizione dei materiali. Trasporto a rifiuto di materiale proveniente da lavori di movimento terra, demolizioni e rimozioni effettuato con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata per trasporti fino a 10 km.</p> <p>Materiale non pericoloso mc</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mc</p>					25,00		
						25,00	9,46	236,50
40 E.01.050.01 0.b	<p>Trasporto a discarica autorizzata di materiali provenienti da lavori di movimento terra, demolizioni e rimozioni, compreso carico anche a mano, sul mezzo di trasporto, scarico a deposito secondo le modalità prescritte per la discarica. La misurazione relativa agli scavi è calcolata secondo l'effettivo volume, senza tener conto di aumenti di volume conseguenti alla rimozione dei materiali, per le demolizioni secondo il volume misurato prima della demolizione dei materiali. Trasporto a rifiuto di materiale proveniente da lavori di movimento terra, demolizioni e rimozioni effettuato con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata per ogni cinque km in più oltre i primi 10</p> <p>Vedi voce n° 39 [mc 25,00]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mc/5km</p>					25,00		
						25,00	3,58	89,50
	A RIPORTARE							1'237'819,53

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							1'237'819,53
41 NP.VAR2.02	<p>CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA E/O AD IMPIANTO DI RECUPERO DI MATERIALI Provenienti dalle attività di costruzione e demolizione. Lo smaltimento dovrà essere certificato dai seguenti documenti: - formulario di identificazione rifiuti; - certificato di avvenuto smaltimento. Compilati in ogni sua parte, che saranno consegnati alla D.L. per la contabilizzazione. CODICI CER CLASSE 15: RIFIUTI DI IMBALLAGGIO, ASSORBENTI, STRACCI, MATERIALI FILTRANTI E INDUMENTI PROTETTIVI (NON SPECIFICATI ALTRIMENTI) COD CER 15 01 - IMBALLAGGI (COMPRESI I RIFIUTI URBANI DI IMBALLAGGIO OGGETTO DI RACCOLTA DIFFERENZIATA) COD CER 15 01 06 - IMBALLAGGI IN MATERIALI MISTI</p> <p>Sono mc x t</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO t</p>	25,00	1,40			35,00		
						35,00	198,88	6'960,80
42 E.03.010.01 0.c	<p>Calcestruzzo non strutturale a prestazione garantita, in conformità alle norme tecniche vigenti. D max nominale dell'aggregato 30 mm, Classe di consistenza S4. Fornito e messo in opera, compreso l'uso della pompa e del vibratore, nonché gli sfridi e gli oneri per i previsti controlli e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Sono escluse le casseforme. Classe di resistenza C20/25.</p> <p>Per piazzola di alloggio frantumatrice</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mc</p>		20,00	25,00	0,20	100,00		
						100,00	115,71	11'571,00
43 E.03.030.01 0.a	<p>Casseforme di qualunque tipo rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 metri dal piano di appoggio, nonché la pulitura del materiale per il reimpiego; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo. Strutture di fondazione</p> <p>Per piazzola di alloggio frantumatrice</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>	2,00 2,00	20,00 25,00		0,20 0,20	8,00 10,00		
						18,00	24,95	449,10
44 E.03.040.01 0.b	<p>Acciaio per cemento armato B450C, conforme alle norme tecniche vigenti, tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compresi gli sfridi, le legature, gli oneri per i previsti controlli e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Acciaio in rete elettrosaldato</p> <p>Per piazzola di alloggio frantumatrice</p>							
	A RIPORTARE							1'256'800,43

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'256'800,43
	- rete Ø8 20x20 cm = 3,95 kg/mq - maggiorazione per sovrapposizione pannelli	0,25	20,00	25,00	3,95 1975,00	1'975,00 493,75		
	SOMMANO kg					2'468,75	1,54	3'801,88
45 NP.VAR2.03	Fornitura e posa in opera di serbatoio di accumulo acqua da 5450 lt per piazzola, completo di tubazione di scarico e pozzetto prefabbricato. da rimuovere a lavori ultimati.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3'785,00	3'785,00
	Parziale Demolizioni (SbCat 1) euro Parziale DEMOLIZIONE VELA "A" (Cat 1) euro							143'443,78 143'443,78
	A R I P O R T A R E							1'264'387,31

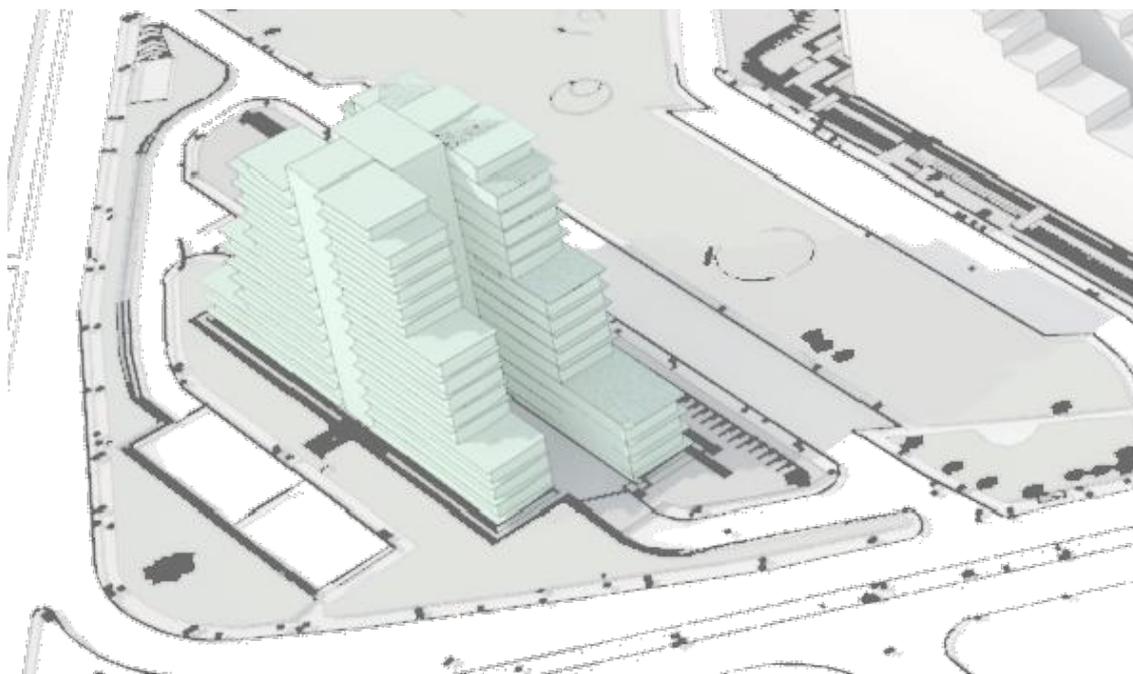
Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							1'264'387,31
46 U.05.020.08 0.a	<p>PIAZZALI E AREE A VERDE (Cat 2) Sistemazioni e finiture esterne (SbCat 3)</p> <p>Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale, compresi l'eventuale fornitura dei materiali di apporto o la vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine, compresi, altresì, ogni fornitura, lavorazione, onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, misurato in opera dopo costipamento Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale</p> <p>Si detrae parte delle quantità della Variante 1 (25%) Vedi voce n° 15 [mc 1'750,00]</p> <p style="text-align: right;">SI DETRAGGONO mc</p> <p>Parziale Sistemazioni e finiture esterne (SbCat 3) euro Parziale PIAZZALI E AREE A VERDE (Cat 2) euro Parziale VARIANTE 2 (SpCat 3) euro</p> <p style="text-align: right;">Parziale LAVORI A CORPO euro</p> <p style="text-align: right;">TOTALE euro</p>	0,25				-437,50		
						-437,50	21,24	-9'292,50
								-9'292,50
								-9'292,50
								134'151,28
								1'255'094,81
								1'255'094,81
	A RIPORTARE							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
	<u>Riepilogo SUPER CATEGORIE</u>	
001	CONTRATTO	851'234,01
002	VARIANTE 1	269'709,52
003	VARIANTE 2	134'151,28
	Totale SUPER CATEGORIE euro	1'255'094,81
	A RIPORTARE	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	I M P O R T I	
		TOTALE	incid. %
	R I P O R T O		
	<u>Riepilogo CATEGORIE</u>		
001	DEMOLIZIONE VELA "A"	994'677,79	79,25
002	PIAZZALI E AREE A VERDE	257'099,20	20,48
003	IMPIANTI	3'317,82	0,26
	Totale CATEGORIE euro	1'255'094,81	100,00
	A R I P O R T A R E		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	I M P O R T I	
		TOTALE	incid. %
	R I P O R T O		
	<u>Riepilogo SUB CATEGORIE</u>		
001	Demolizioni	994'677,79	79,25
002	Rimozioni e svellimenti	0,00	0,00
003	Sistemazioni e finiture esterne	242'741,50	19,34
004	Opere a verde	14'357,70	1,14
005	Impianto Fognario	3'317,82	0,26
006	Impianto di Illuminazione	0,00	0,00
	Totale SUB CATEGORIE euro	1'255'094,81	100,00
	A R I P O R T A R E		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	I M P O R T I		incid. %
		T O T A L E		
	R I P O R T O			
	<u>RIEPILOGO FINALE</u>			
	Importo dei Lavori euro		1'255'094,81	
	Ribasso contrattuale (-32,327%)		-405'734,50	
	TOTALE GENERALE euro		849'360,31	
	Il Direttore dei Lavori ing. Nicola Salzano de Luna			
	A R I P O R T A R E			

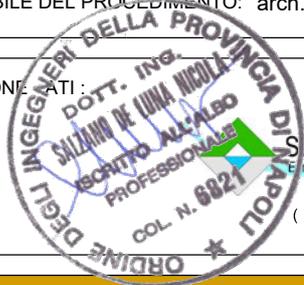


Abbattimento degli edifici denominati "Vele A, C, e D", riqualificazione della "Vela B" e sistemazione degli spazi aperti risultanti dalla demolizione

PROGETTO ESECUTIVO 1° STRALCIO - ABBATTIMENTO "VELA A"

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: arch. Massimo Santoro

PROGETTAZIONE E ATTI:



SERVIZI INTEGRATI
Engineering Services

(mandataria)



(mandante)

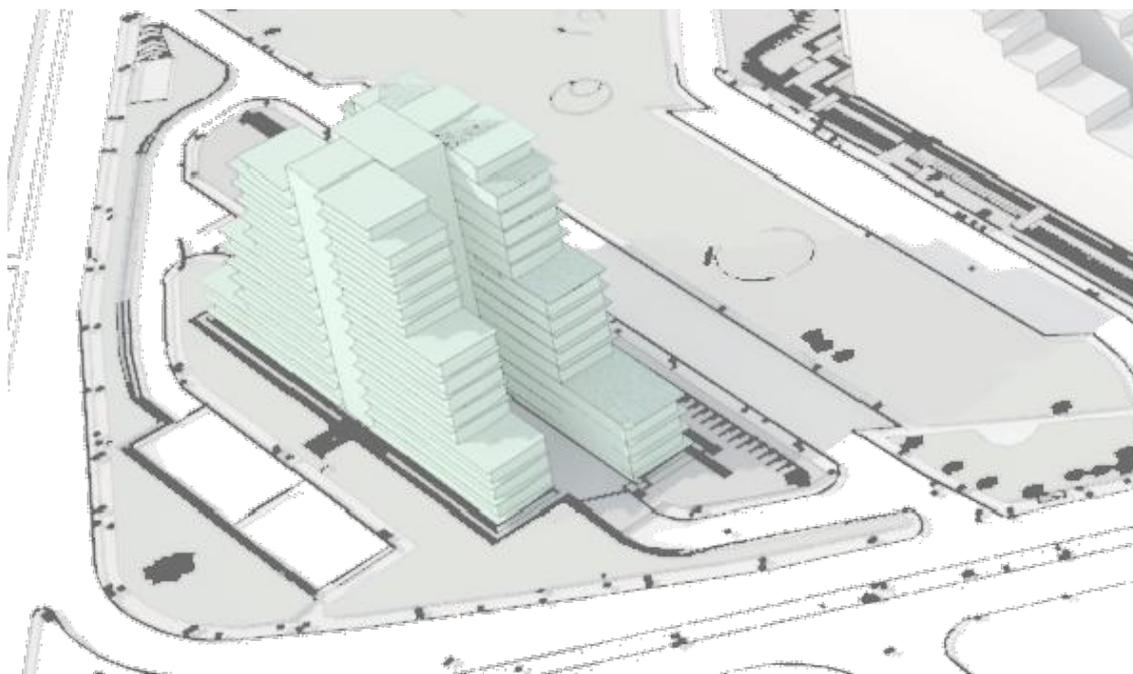
2^a PERIZIA DI VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA

ELAB. N°: P.V2.05	TITOLO: Analisi nuovi prezzi			SCALA°: .	
FILE: PV2.05.dwg	NAPOLI	ELABORATO	VISTO	APPROVATO	FORMATO: A4
	DATA	NOVEMBRE 2021	NOVEMBRE 2021	NOVEMBRE 2021	
	SIGLA				
ARCHIVIO: 17/21- 545	MODIFICHE	1			
		2			
		3			

A TERMINE DI LEGGE CI RISERVIAMO LA PROPRIETA' DI QUESTO ELABORATO CON DIVIETO DI RIPRODURLO RENDENDOLO NOTO A TERZI ANCHE PARZIALMENTE SENZA NOSTRA AUTORIZZAZIONE.

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			656,24
	MATERIALI:			
	(L) - serbatoio in PE cilindrico da 5450 lt cad	1,000	1'755,35	1'755,35
	(L) - tubi in Pead De 110 mm ml	40,000	11,85	474,00
	(L) - pozzetto in c.a.v. 40x40 completo di chiusino cad	1,000	30,00	30,00
	TRASPORTI:			
	(L) - il 3% del materiale %	0,030	2'251,54	67,55
	Sommano euro			2'983,14
	Oneri Sicurezza 0,3% euro			8,95
	Sommano euro			2'992,09
	Spese Generali 15% euro			448,81
	Sommano euro			3'440,90
	Utili Impresa 10% euro			344,09
	T O T A L E euro / a corpo			3'784,99
	PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / a corpo			3'785,00
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<u>COSTI ELEMENTARI</u>			
Nr. 4 c.e. 01	Operaio Specializzato - Tabella Provveditorato OO.PP. maggio/giugno 2017	euro / ora		29,65
Nr. 5 c.e. 02	Operaio Qualificato - Tabella Provveditorato OO.PP. maggio/giugno 2017	euro / ora		27,54
Nr. 6 c.e. 03	Operaio Comune - Tabella Provveditorato OO.PP. maggio/giugno 2017	euro / ora		24,84
	A R I P O R T A R E			



Abbattimento degli edifici denominati "Vele A, C, e D", riqualificazione della "Vela B" e sistemazione degli spazi aperti risultanti dalla demolizione

PROGETTO ESECUTIVO 1° STRALCIO - ABBATTIMENTO "VELA A"

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: arch. Massimo Santoro

PROGETTAZIONE E ATTI:



SERVIZI INTEGRATI
Engineering Services

(mandataria)



(mandante)

2^a PERIZIA DI VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA

ELAB. N°: P.V2.06	TITOLO: Elenco prezzi unitari			SCALA°: .	
FILE: PV2.06.dwg	NAPOLI	ELABORATO	VISTO	APPROVATO	FORMATO: A4
	DATA	NOVEMBRE 2021	NOVEMBRE 2021	NOVEMBRE 2021	
	SIGLA				
ARCHIVIO: 17/21- 545	MODIFICHE	1			
		2			
		3			

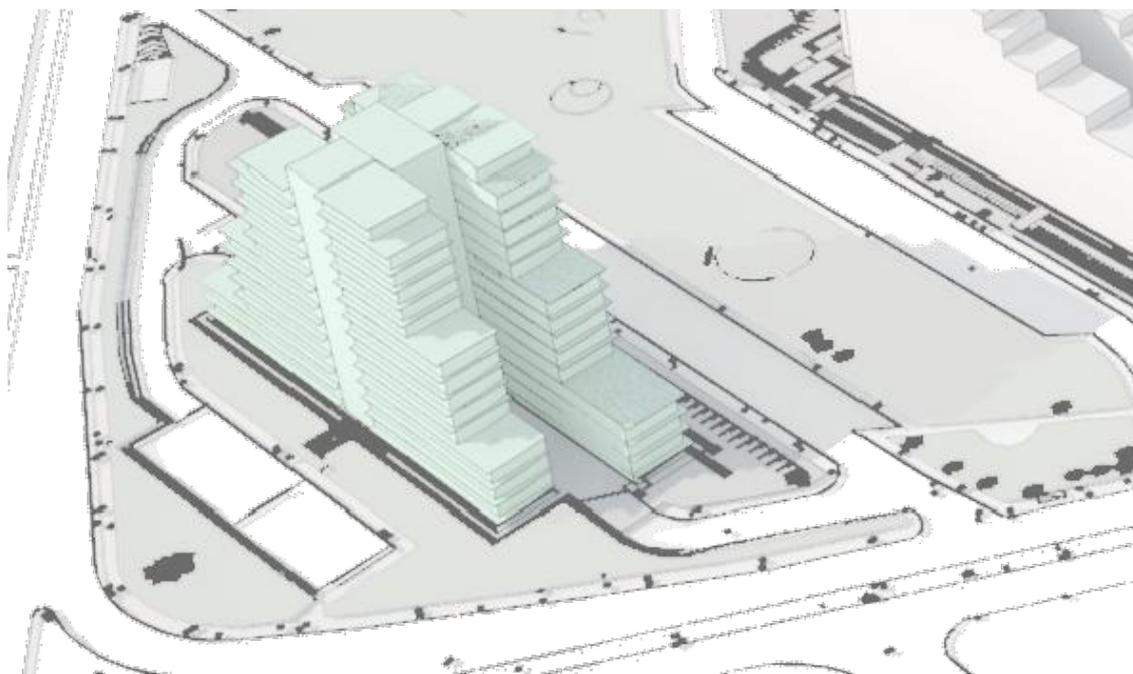
A TERMINE DI LEGGE CI RISERVIAMO LA PROPRIETA' DI QUESTO ELABORATO CON DIVIETO DI RIPRODURLO RENDENDOLO NOTO A TERZI ANCHE PARZIALMENTE SENZA NOSTRA AUTORIZZAZIONE.

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 E.01.050.01 0.a	Trasporto a discarica autorizzata di materiali provenienti da lavori di movimento terra, demolizioni e rimozioni, compreso carico anche a mano, sul mezzo di trasporto, scarico a deposito secondo le modalità prescritte per la discarica. La misurazione relativa agli scavi è calcolata secondo l'effettivo volume, senza tener conto di aumenti di volume conseguenti alla rimozione dei materiali, per le demolizioni secondo il volume misurato prima della demolizione dei materiali. Trasporto a rifiuto di materiale proveniente da lavori di movimento terra, demolizioni e rimozioni effettuato con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata per trasporti fino a 10 km. euro (nove/46)	mc	9,46
Nr. 2 E.01.050.01 0.b	Trasporto a discarica autorizzata di materiali provenienti da lavori di movimento terra, demolizioni e rimozioni, compreso carico anche a mano, sul mezzo di trasporto, scarico a deposito secondo le modalità prescritte per la discarica. La misurazione relativa agli scavi è calcolata secondo l'effettivo volume, senza tener conto di aumenti di volume conseguenti alla rimozione dei materiali, per le demolizioni secondo il volume misurato prima della demolizione dei materiali. Trasporto a rifiuto di materiale proveniente da lavori di movimento terra, demolizioni e rimozioni effettuato con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata per ogni cinque km in più oltre i primi 10 euro (tre/58)	mc/5km	3,58
Nr. 3 E.03.010.01 0.a	Calcestruzzo non strutturale a prestazione garantita, in conformità alle norme tecniche vigenti. D max nominale dell'aggregato 30 mm, Classe di consistenza S4. Fornito e messo in opera, compreso l'uso della pompa e del vibratore, nonché gli sfridi e gli oneri per i previsti controlli e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Sono escluse le casseforme. Classe di resistenza C12/15. euro (centosei/15)	mc	106,15
Nr. 4 E.03.010.01 0.c	Calcestruzzo non strutturale a prestazione garantita, in conformità alle norme tecniche vigenti. D max nominale dell'aggregato 30 mm, Classe di consistenza S4. Fornito e messo in opera, compreso l'uso della pompa e del vibratore, nonché gli sfridi e gli oneri per i previsti controlli e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Sono escluse le casseforme. Classe di resistenza C20/25. euro (centoquindici/71)	mc	115,71
Nr. 5 E.03.030.01 0.a	Casseforme di qualunque tipo rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 metri dal piano di appoggio, nonché la pulizia del materiale per il reimpiego; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo. Strutture di fondazione euro (ventiquattro/95)	mq	24,95
Nr. 6 E.03.040.01 0.b	Acciaio per cemento armato B450C, conforme alle norme tecniche vigenti, tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compresi gli sfridi, le legature, gli oneri per i previsti controlli e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Acciaio in rete elettrosaldata euro (uno/54)	kg	1,54
Nr. 7 E.07.020.02 0.a	Massetto di conglomerato cementizio avente classe di resistenza non inferiore a C16/20, debolmente armato (armatura da pagare a parte), steso in opera a perfetto piano, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Spessore 8 cm euro (ventitre/12)	mq	23,12
Nr. 8 E.19.010.08 0.a	Pannello in rete metallica o in tondini di ferro saldati, compreso telaio in profilati normali in acciaio (tondi, quadri, piatti, angolari, scatolari, ecc.), anche con parti apribili, completi della ferramenta di fissaggio, di apertura e chiusura; compresi tagli, fori, sfridi, incastri e alloggiamenti in murature, le opere murarie, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Pannello in rete metallica o in tondini di ferro saldati euro (cinque/80)	kg	5,80
Nr. 9 E.22.020.03 0.a	Pavimentazione con piastrelle in calcestruzzo vibrocompresso, poste in opera con malta di sabbia e cemento tipo 32.5, su sottostante massetto di fondazione quest'ultimo da pagarsi a parte, compreso l'onere delle interruzioni intorno agli alberi, chiusini, pendenze ecc. ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Con finitura superficiale bugnata o scanalata 250x250 mm, spessore 30 mm euro (ventinove/69)	mq	29,69
Nr. 10 NP.DE.01	Installazione del sistema di monitoraggio continuo nell'area di cantiere prevedendo l'installazione di sistemi di rilevamento dei rumori e delle polveri, registrazione automatica delle misurazioni e dei rilevamenti. euro (tremilacinquantacinque/23)	mese	3'055,23
Nr. 11 NP.DE.02	Disotturazione, spurgo, e pulizia dei materiali solidi di condotte fognarie mediante l'uso di getto d'acqua ad alta pressione con l'utilizzo di autobotte combinato (canal-jet) comprendente la rimozione dei chiusini, pulizia idraulica e meccanica del tratto di canalizzazioni (canal-jet), lance ed iniettori automatici di diverso tipo, aspirazione dei materiali solidi con autobotte o intervento manuale, pulizia e disinfezione dei pozzi di ispezione. Il volume verrà		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 12 NP.DE.03	calcolato secondo i pesi riportati sulla documentazione rilasciata da una pesa autorizzata. Sono inoltre compresi e compensati tutti gli oneri per le operazioni inerenti all'utilizzo delle attrezzature necessarie, alla manodopera occorrente, all'approvvigionamento dell'acqua ed al trasporto presso sito autorizzato allo smaltimento dei materiali estratti (oneri di smaltimento esclusi) e ogni altro onere magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. euro (diciannove/43)	mc	19,43
Nr. 13 NP.DE.04	Ripulitura delle scarpe verdi mediante uso del decespugliatore a spalla e taglio delle piante deperienti compreso il carico, trasporto e scarico alle pubbliche discariche autorizzate del materiale di risulta (esclusi oneri di smaltimento). euro (zero/95)	mq	0,95
Nr. 14 NP.DE.05	Segnalazione a terra di qualsiasi rete esistente (fognatura, acquedotto, gas metano, elettrico, ecc) da preservare con nastro segnaletico in polietilene bicolore (bianco/rosso) e paletti metallici infissi nel terreno ad intervalli non superiori a 20 m. euro (uno/61)	ml	1,61
Nr. 15 NP.DE.06	Strip out fase2 - Infissi e apparecchiature impiantistiche. Smontaggio e rimozione selettiva eseguita a mano o con l'ausilio di attrezzature manuali/minimacchine di tutti i materiali non pericolosi di qualunque forma e dimensione presenti ai piani dei corpi di fabbrica da demolire. Sono compresi nel prezzo la rimozione di serramenti esterni ed interni, avvolgibili, pareti, controfodere di servizi igienici e delle cucine, apparecchiature sanitarie, tubazioni impiantistiche non in traccia, apparecchiature elettriche e quadri non in traccia, caldaie murarie e corpi radianti. Sono inoltre compresi e compensati tutti gli oneri per l'abbassamento fino al piano campagna di tutti i materiali rimossi ai diversi piani dei fabbricati, il confezionamento degli stessi in funzione della loro forma e dimensione in appositi contenitori per lo smaltimento, il carico e trasporto del materiale di risulta a discarica entro i 30 km dal cantiere (con esclusione degli oneri di smaltimento a discarica) e ogni altro onere magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. euro (sette/36)	mq	7,36
Nr. 16 NP.DE.07	Demolizione parziale o totale di fabbricati, sia per la parte interrata che fuori terra, questa per qualsiasi altezza compreso tiro, puntelli, ponti di servizio, schermature ed inoltre ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte. Eseguita con mezzi meccanici e con intervento manuale ove occorrente, incluso il carico e trasporto del materiale di risulta nell'area di cantiere (impianto di frantumazione). Fabbricati con strutture verticali in cemento armato e misto cemento armato e muratura, vuoto per pieno. euro (tredici/98)	mc	13,98
Nr. 17 NP.DE.08	Frantumazione in loco mediante l'impiego di impianto mobile autorizzato ai sensi del art.208 del d.lgs 152/06, garantendo la salvaguardia dell'ambiente, della salute dell'uomo e delle normali condizioni di sicurezza. Si intendono compresi nella voce la frantumazione, la deferrizzazione e vagliatura degli inerti, la separazione del materiale metallico dalle macerie mediante l'utilizzo di adeguati separatori magnetici, la separazione della frazione leggera. Sono inoltre compresi e compensati tutti gli oneri per autorizzazioni, le quali dovranno essere preventivamente richieste dalla ditta appaltatrice dei lavori, certificazioni e garanzie finali di qualità dei materiali e per gli eventuali interventi di mitigazione dell'inquinamento acustico, ai sensi della normativa vigente. euro (otto/50)	mc	8,50
Nr. 18 NP.DE.09	Riempimento dei cavi generati dalla demolizione dei fabbricati eseguito con materiale proveniente dalla demolizione nel rispetto delle prescrizioni tecniche e della configurazione prevista in progetto. Si intendono compresi e compensati il carico dal sito di produzione dell'impianto di frantumazione, lo scarico nei cavi derivanti dalla demolizione secondo la pianificazione progettuale, la movimentazione all'interno dell'area di cantiere, la costipazione per strati di 30 cm di spessore e qualsiasi altro onere magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. euro (quattro/50)	mc	4,50
Nr. 19 NP.DE.10	Valorizzazione rottame ferroso derivante dalla deferrizzazione dei materiali di risulta dei fabbricati oggetto di demolizione (tondino di armatura). Il quantitativo verrà calcolato secondo i pesi riportati dalla documentazione rilasciata da una pesa autorizzata. Il trasporto presso sito autorizzato allo scarico è compreso. euro (meno centosessanta/00)	ton	-160,00
Nr. 20 NP.DE.11	Valorizzazione rottame ferroso derivante dalla demolizione dei fabbricati oggetto di demolizione (profilati carpenteria metallica). Il quantitativo verrà calcolato secondo i pesi riportati dalla documentazione rilasciata da una pesa autorizzata. Il trasporto presso sito autorizzato allo scarico è compreso. euro (meno duecentodieci/00)	ton	-210,00
Nr. 21 NP.VAR.01	Realizzazione di pavimentazione per ripristino marciapiedi e per nuovi tratti di progetto, compreso lo scavo per l'alloggiamento, l'allontanamento del materiale di risulta, posa di cordoni in c.a.v. di delimitazione, getto di calcestruzzo di base armato con rete elettrosaldata e pavimentazione superiore come analoga esistente in loco. euro (duecentodieci/00)	ml	210,00
Nr. 22 NP.VAR.02	Fornitura e messa in opera di NEW JERSEY, dimensioni 2,50x0,50x1,00 mt, completi di pannelli in lamiera zincata superiori H 1,20 mt (n° 3 pannellature da cm 40), vdi elaborato P.V.01.		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	euro (duecentottanta/00)	ml	280,00
Nr. 22 NP.VAR.03	Pulizia da materiale vario nelle aree oggetto d'intervento e diserbo di aree a verde, compreso il trasporto a rifiuto del materiale di risulta. euro (tre/50)	mq	3,50
Nr. 23 NP.VAR.04	Fornitura e stesa con mezzo meccanico di terra di coltivo nonché rifinitura a mano della stessa. euro (trentasei/00)	mc	36,00
Nr. 24 NP.VAR2.01	Sovrapprezzo alla frantumazione in loco come all'art. NP.DE.07 ma per cumuli di materiale fino a 700 t (500 mc). euro (diciotto/50)	mc	18,50
Nr. 25 NP.VAR2.02	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA E/O AD IMPIANTO DI RECUPERO DI MATERIALI Provenienti dalle attività di costruzione e demolizione. Lo smaltimento dovrà essere certificato dai seguenti documenti: - formulario di identificazione rifiuti; - certificato di avvenuto smaltimento. Compilati in ogni sua parte, che saranno consegnati alla D.L. per la contabilizzazione. CODICI CER CLASSE 15: RIFIUTI DI IMBALLAGGIO, ASSORBENTI, STRACCI, MATERIALI FILTRANTI E INDUMENTI PROTETTIVI (NON SPECIFICATI ALTRIMENTI) COD CER 15 01 - IMBALLAGGI (COMPRESI I RIFIUTI URBANI DI IMBALLAGGIO OGGETTO DI RACCOLTA DIFFERENZIATA) COD CER 15 01 06 - IMBALLAGGI IN MATERIALI MISTI euro (centonovantaotto/88)	t	198,88
Nr. 26 NP.VAR2.03	Fornitura e posa in opera di serbatoio di accumulo acqua da 5450 lt per piazzola, completo di tubazione di scarico e pozzetto prefabbricato. da rimuovere a lavori ultimati. euro (tremilasettecentoottantacinque/00)	a corpo	3'785,00
Nr. 27 R.02.035.01 0.a	Rimozione di opere in ferro, completi di pezzi speciali e collari di ancoraggio alla muratura e alle strutture, di qualsiasi dimensione e spessore e con qualsiasi sviluppo, in opera a qualsiasi altezza anche in posizioni non facilmente accessibili, compresi l'onere per ponteggi, tagli, carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Rimozione di ringhiere, inferriate e simili euro (zero/69)	kg	0,69
Nr. 28 R.02.090.03 0.e	Smontaggio del solo manto di copertura a tetto comprendente la cernita del materiale riutilizzabile e il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Materiale leggero, con interposti strati a base bituminosa euro (cinque/58)	mq	5,58
Nr. 29 U.04.020.07 4.g	Anello di prolunga per pozzetti di raccordi e camerette per traffico carrabile con elementi prefabbricati in cemento vibrato con pareti non inferiori a 15 cm, con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza compresi ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, inclusi il rinfianco con calcestruzzo cementizio, il rinterro con la sola esclusione degli oneri per lo scavo Dimensioni 100x100x75 cm euro (centosessanta/53)	cad	160,53
Nr. 30 U.04.020.07 7.a	Chiusini e griglie sferoidale di qualsiasi dimensione, forme e classe di carrabilità prodotti da aziende certificate ISO 9001 conformi alle norme tecniche vigenti, forniti e posti in opera, compresi le opere murarie e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Chiusini, caditoie e griglie in ghisa sferoidale. euro (tre/98)	kg	3,98
Nr. 31 U.05.020.02 0.a	Compattazione del piano di posa della fondazione stradale (sottofondo) nei tratti in trincea fino a raggiungere in ogni punto una densità non minore del 95% dell'AASHO modificato, compresi gli eventuali inumidimenti od essiccamenti necessari Compattazione del piano di posa euro (uno/86)	mq	1,86
Nr. 32 U.05.020.02 7.a	Conglomerato bituminoso chiuso per profilature, risagomature, rappezzature, rafforzamenti e etc, di preesistenti carreggiate, impasto a caldo con aggregati calcarei fornito a piè d'opera lungo le strade o nei depositi che saranno indicati dalla Direzione. euro (centoventitre/68)	mc	123,68
Nr. 33 U.05.020.08 0.a	Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale, compresi l'eventuale fornitura dei materiali di apporto o la vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine, compresi, altresì, ogni fornitura, lavorazione, onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, misurato in opera dopo costipamento Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale euro (ventiuno/24)	mc	21,24
Nr. 34 U.05.020.09 6.a	Conglomerato bituminoso per strato di usura (tappetino), costituito da una miscela di pietrischetti e graniglie aventi perdita di peso alla prova Los Angeles (CRN BU n° 34) 20% confezionato a caldo in idoneo impianto, con bitume in quantità non inferiore al 5% del peso degli inerti, e conformemente alle prescrizioni del CsdA; compresa la fornitura		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	e stesa del legante di ancoraggio in ragione di 0,7 kg/m ² di emulsione bituminosa al 55%; steso in opera con vibrofinitrice meccanica e costipato con appositi rulli fino ad ottenere l'indice dei vuoti prescritto dal CsdA; compresa ogni predisposizione per la stesa ed onere per dare il lavoro finito Conglomerato bituminoso per strato di usura (tappetino) euro (uno/68)	mq/cm	1,68
Nr. 35 U.05.030.02 0.a	Cordoni per marciapiedi in conglomerato cementizio vibrocompresso, posti in opera, escluso lo scavo di fondazione, compresi il getto di fondazione in conglomerato di cemento, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, misurato secondo l'asse del ciglio Cordone prefabbricato 8÷10x25x100 cm euro (ventiuno/09)	ml	21,09
Nr. 36 U.07.030.02 8.a	Potatura di contenimento annuale di latifoglie sempreverdi (Quercus ilex, Ligustrum) in parchi e giardini. Intervento completo di ogni onere, attrezzatura, mezzo meccanico necessari, raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: su strada a traffico intenso Piante di altezza fino a 8 m, chioma diametro 4 m euro (centonovantacinque/57)	cad	195,57
Nr. 37 U.09.010.03 5.a	Decespugliamento di scarpate stradali e fluviali invase da rovi, arbusti, ed erbe infestanti, con salvaguardia della rinnovazione arborea ed arbustiva naturale di altezza superiore a 1 m, con utilizzo di mezzi meccanici dotati di braccio decespugliatore, compresi ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con raccolta e trasporto in discarica o altro luogo indicato dei materiali di risulta euro (uno/59)	mq	1,59



Abbattimento degli edifici denominati "Vele A, C, e D", riqualificazione della "Vela B" e sistemazione degli spazi aperti risultanti dalla demolizione

PROGETTO ESECUTIVO 1° STRALCIO - ABBATTIMENTO "VELA A"

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: arch. Massimo Santoro

PROGETTAZIONE E ATTI:



SERVIZI INTEGRATI
Engineering Services

(mandataria)



(mandante)

2^a PERIZIA DI VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA

ELAB. N°: P.V2.07	TITOLO: Quadro comparativo			SCALA°: .
FILE: PV2.07.dwg	NAPOLI	ELABORATO	VISTO	APPROVATO
	DATA	NOVEMBRE 2021	NOVEMBRE 2021	NOVEMBRE 2021
	SIGLA			
ARCHIVIO: 17/21- 545	MODIFICHE	1		
		2		
		3		
	FORMATO: A4			

A TERMINE DI LEGGE CI RISERVIAMO LA PROPRIETA' DI QUESTO ELABORATO CON DIVIETO DI RIPRODURLO RENDENDOLO NOTO A TERZI ANCHE PARZIALMENTE SENZA NOSTRA AUTORIZZAZIONE.

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O									
	LAVORI A CORPO									
1 E.01.050.01 0.a	Trasporto a discarica autorizzata di materiali provenienti da lavori di movimento terra, demolizioni e rimozioni, compreso carico anche a mano, sul mezzo di trasporto, scarico a de ... ompreso lo spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata per trasporti fino a 10 km. Sommano mc	80,00	105,00	25,00	9,46	756,80	993,30	236,50		31,25
2 E.01.050.01 0.b	Trasporto a discarica autorizzata di materiali provenienti da lavori di movimento terra, demolizioni e rimozioni, compreso carico anche a mano, sul mezzo di trasporto, scarico a de ... dimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata per ogni cinque km in più oltre i primi 10 Sommano mc/5km	80,00	105,00	25,00	3,58	286,40	375,90	89,50		31,25
3 E.03.010.01 0.a	Calcestruzzo non strutturale a prestazione garantita, in conformità alle norme tecniche vigenti. D max nominale dell'aggregato 30 mm, Classe di consistenza S4. Fornito e messo in o ... necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Sono escluse le casseforme. Classe di resistenza C12/15. Sommano mc	7,50	7,50	---	106,15	796,13	796,13			
4 E.03.010.01 0.c	Calcestruzzo non strutturale a prestazione garantita, in conformità alle norme tecniche vigenti. D max nominale dell'aggregato 30 mm, Classe di consistenza S4. Fornito e messo in o ... necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Sono escluse le casseforme. Classe di resistenza C20/25. Sommano mc	---	100,00	100,00	115,71	---	11'571,00	11'571,00		
5 E.03.030.01 0.a	Casseforme di qualunque tipo rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un ... arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo. Strutture di fondazione Sommano mq	60,00	78,00	18,00	24,95	1'497,00	1'946,10	449,10		30,00
6 E.03.040.01 0.b	Acciaio per cemento armato B450C, conforme alle norme tecniche vigenti, tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compresi gli sfridi, le legature, gli oneri per i previsti controlli e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Acciaio in rete elettrosaldato									
	A R I P O R T A R E							12'346,10		

COMMITTENTE: Comune di Napoli

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							12'346,10		
7 E.07.020.02 0.a	Massetto di conglomerato cementizio avente classe di resistenza non inferiore a C16/20, debolmente armato (armatura da pagare a parte), steso in opera a perfetto piano, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Spessore 8 cm Sommano kg	1'190,29	3'659,04	2'468,75	1,54	1'833,05	5'634,93	3'801,88		207,41
8 E.19.010.08 0.a	Pannello in rete metallica o in tondini di ferro saldati, compreso telaio in profilati normali in acciaio (tondi, quadri, piatti, angolari, scatolari, ecc.), anche con parti apribi ... e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Pannello in rete metallica o in tondini di ferro saldati Sommano mq	450,00	450,00	---	23,12	10'404,00	10'404,00			
9 E.22.020.03 0.a	Pavimentazione con piastrelle in calcestruzzo vibrocompresso, poste in opera con malta di sabbia e cemento tipo 32.5, su sottostante massetto di fondazione quest'ultimo da pagarsi ... tero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Con finitura superficiale bugnata o scanalata 250x250 mm, spessore 30 mm Sommano mq	450,00	450,00	---	29,69	13'360,50	13'360,50			
10 NP.DE.01	Installazione del sistema di monitoraggio continuo nell'area di cantiere prevedendo l'installazione di sistemi di rilevamento dei rumori e delle polveri, registrazione automatica delle misurazione e dei rilevamenti. Sommano mese	3,00	3,00	---	3'055,23	9'165,69	9'165,69			
11 NP.DE.02	Disotturazione, spurgo, e pulizia dei materiali solidi di condotte fognarie mediante l'uso di getto d'acqua ad alta pressione con l'utilizzo di autobotte combinato (canal-jet) comp ... ateriali estratti (oneri di smaltimento esclusi) e ogni altro onere magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sommano mc	84,00	84,00	---	19,43	1'632,12	1'632,12			
12 NP.DE.03	Ripulitura delle scarpate verdi mediante uso del decespugliatore a spalla e taglio delle piante deperienti compreso il carico, trasporto e scarico alle pubbliche discariche autorizzate del materiale di risulta (esclusi oneri di smaltimento). Sommano mq	2'500,00	2'500,00	---	0,95	2'375,00	2'375,00			
13	Segnalazione a terra di qualsiasi rete esistente (fognatura, acquedotto, gas									
	A R I P O R T A R E							16'147,98		

COMMITTENTE: Comune di Napoli

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO							16'147,98		
NP.DE.04	metano, elettrico, ecc) da preservare con nastro segnaletico in polietilene bicolore (bianco/rosso) e paletti metallici infissi nel terreno ad intervalli non superiori a 20 m. Sommano ml	600,00	600,00	---	1,61	966,00	966,00			
14 NP.DE.05	Strip out fase2 - Infissi e apparecchiature impiantistiche. Smontaggio e rimozione selettiva eseguita a mano o con l'ausilio di attrezzature manuali/ minimacchine di tutti i materia ... clusione degli oneri di smaltimento a discarica) e ogni altro onere magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sommano mq	11'900,00	11'900,00	---	7,36	87'584,00	87'584,00			
15 NP.DE.06	Demolizione parziale o totale di fabbricati, sia per la parte interrata che fuori terra, questa per qualsiasi altezza compreso tiro, puntelli, ponti di servizio, schermature ed ino ... frantumazione). Fabbricati con strutture verticali in cemento armato e misto cemento armato e muratura, vuoto per pieno. Sommano mc	49'600,00	49'600,00	---	13,98	693'408,00	693'408,00			
16 NP.DE.07	Frantumazione in loco mediante l'impiego di impianto mobile autorizzato ai sensi del art.208 del d.lgs 152/06, garantendo la salvaguardia dell'ambiente, della salute dell'uomo e de ... ei materiali e per gli eventuali interventi di mitigazione dell'inquinamento acustico, ai sensi della normativa vigente. Sommano mc	8'800,00	8'800,00	---	8,50	74'800,00	74'800,00			
17 NP.DE.08	Riempimento dei cavi generati dalla demolizione dei fabbricati eseguito con materiale proveniente dalla demolizione nel rispetto delle prescrizioni tecniche e della configurazione ... ne per strati di 30 cm di spessore e qualsiasi altro onere magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Sommano mc	9'680,00	9'680,00	---	4,50	43'560,00	43'560,00			
18 NP.DE.09	Valorizzazione rottame ferroso derivante dalla deferrizzazione dei materiali di risulta dei fabbricati oggetto di demolizione (tondino di armatura). Il quantitativo verrà calcolato ... i dalla documentazione rilasciata da una pesa autorizzata. Il trasporto presso sito autorizzato allo scarico è compreso. Sommano ton	450,00	450,00	---	-160,00	-72'000,00	-72'000,00			
19 NP.DE.10	Valorizzazione rottame ferroso derivante dalla demolizione dei fabbricati oggetto di demolizione (profilati carpenteria metallica). Il quantitativo verrà calcolato secondo i pesi r ... i dalla documentazione rilasciata da una pesa autorizzata. Il trasporto presso sito autorizzato allo scarico è compreso.									
	A RIPORTARE							16'147,98		

COMMITTENTE: Comune di Napoli

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							16' 147,98		
20 NP.VAR.01	Realizzazione di pavimentazione per ripristino marciapiedi e per nuovi tratti di progetto, compreso lo scavo per l'alloggiamento, l'allontanamento del materiale di risulta, posa di ... getto di calcestruzzo di base armato con rete elettrosaldata e pavimentazione superiore come analoga esistente in loco. Sommano ton	25,24	25,24	---	-210,00	-5' 300,40	-5' 300,40			
21 NP.VAR.02	Fornitura e messa in opera di NEW JERSEY, dimensioni 2,50x0,50x1,00 mt, completi di pannelli in lamiera zincata superiori H 1,20 mt (n° 3 pannellature da cm 40), vdi elaborato P.V.01. Sommano ml	22,00	22,00	---	210,00	4' 620,00	4' 620,00			
22 NP.VAR.03	Pulizia da materiale vario nelle aree oggetto d'intervento e diserbo di aree a verde, compreso il trasporto a rifiuto del materiale di risulta. Sommano mq	4' 800,00	4' 800,00	---	3,50	16' 800,00	16' 800,00			
23 NP.VAR.04	Fornitura e stesa con mezzo meccanico di terra di coltivo nonchè rifinitura a mano della stessa. Sommano mc	240,00	240,00	---	36,00	8' 640,00	8' 640,00			
24 NP.VAR.2.01	Sovrapprezzo alla frantumazione in loco come all'art. NP.DE.07 ma per cumuli di materiale fino a 700 t (500 mc). Sommano mc	---	6' 300,00	6' 300,00	18,50	---	116' 550,00	116' 550,00		
25 NP.VAR.2.02	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA E/O AD IMPIANTO DI RECUPERO DI MATERIALI Provenienti dalle attività di costruzione e demolizione. Lo smaltimento dovrà essere certificato dai ... RESI I RIFIUTI URBANI DI IMBALLAGGIO OGGETTO DI RACCOLTA DIFFERENZIATA) COD CER 15 01 06 - IMBALLAGGI IN MATERIALI MISTI Sommano t	---	35,00	35,00	198,88	---	6' 960,80	6' 960,80		
26 NP.VAR.2.03	Fornitura e posa in opera di serbatoio di accumulo acqua da 5450 lt per piazzola, completo di tubazione di scarico e pozzetto prefabbricato. da rimuovere a lavori ultimati. Sommano a corpo	---	1,00	1,00	3' 785,00	---	3' 785,00	3' 785,00		
27	Rimozione di opere in ferro, completi di pezzi speciali e collari di ancoraggio									
	A R I P O R T A R E							143' 443,78		

COMMITTENTE: Comune di Napoli

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							143'443,78		
R.02.035.01 0.a	alla muratura e alle strutture, di qualsiasi dimensione e spessore e con qualsiasi sviluppo, in oper ... nto dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Rimozione di ringhiere, inferriate e simili Sommano kg	240,00	240,00	---	0,69	165,60	165,60			
28 R.02.090.03 0.e	Smontaggio del solo manto di copertura a tetto comprendente la cernita del materiale riutilizzabile e il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Materiale leggero, con interposti strati a base bituminosa Sommano mq	1'600,00	1'600,00	---	5,58	8'928,00	8'928,00			
29 U.04.020.07 4.g	Anello di prolunga per pozzetti di raccordi e camerette per traffico carrabile con elementi prefabbricati in cemento vibrato con pareti non inferiori a 15 cm, con impronte laterali ... fianco con calcestruzzo cementizio, il rinterro con la sola esclusione degli oneri per lo scavo Dimensioni 100x100x75 cm Sommano cad	14,00	14,00	---	160,53	2'247,42	2'247,42			
30 U.04.020.07 7.a	Chiusini e griglie sferoidale di qualsiasi dimensione, forme e classe di carrabilità prodotti da aziende certificate ISO 9001 conformi alle norme tecniche vigenti, forniti e posti ... onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Chiusini, caditoie e griglie in ghisa sferoidale. Sommano kg	240,00	240,00	---	3,98	955,20	955,20			
31 U.05.020.02 0.a	Compattazione del piano di posa della fondazione stradale (sottofondo) nei tratti in trincea fino a raggiungere in ogni punto una densità non minore del 95% dell'AASHO modificato, compresi gli eventuali inumidimenti od essiccamenti necessari Compattazione del piano di posa Sommano mq	6'700,00	6'700,00	---	1,86	12'462,00	12'462,00			
32 U.05.020.02 7.a	Conglomerato bituminoso chiuso per profilature, risagomature, rappezzature, rafforzamenti e etc, di preesistenti carreggiate, impasto a caldo con aggregati calcarei fornito a piè d'opera lungo le strade o nei depositi che saranno indicati dalla Direzione. Sommano mc	72,00	72,00	---	123,68	8'904,96	8'904,96			
33 U.05.020.08 0.a	Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale, compresi l'eventuale fornitura dei materiali di apporto o la vagliatura per raggiungere la idonea granulo ... la d'arte, misurato in opera dopo costipamento Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale									
	A R I P O R T A R E							143'443,78		

COMMITTENTE: Comune di Napoli

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							143'443,78		
	Sommano mc	1'939,00	1'501,50	-437,50	21,24	41'184,36	31'891,86		9'292,50	-22,56
34 U.05.020.09 6.a	Conglomerato bituminoso per strato di usura (tappetino), costituito da una miscela di pietrischetti e graniglie aventi perdita di peso alla prova Los Angeles (CRN BU n° 34) 20% con ... predisposizione per la stesa ed onere per dare il lavoro finito Conglomerato bituminoso per strato di usura (tappetino)									
	Sommano mq/cm	2'400,00	2'400,00	---	1,68	4'032,00	4'032,00			
35 U.05.030.02 0.a	Cordoni per marciapiedi in conglomerato cementizio vibrocompresso, posti in opera, escluso lo scavo di fondazione, compresi il getto di fondazione in conglomerato di cemento, ed og ... dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, misurato secondo l'asse del ciglio Cordone prefabbricato 8÷10x25x100 cm									
	Sommano ml	200,00	200,00	---	21,09	4'218,00	4'218,00			
36 U.07.030.02 8.a	Potatura di contenimento annuale di latifoglie sempreverdi (Quercus ilex, Ligustrum) in parchi e giardini. Intervento completo di ogni onere, attrezzatura, mezzo meccanico necessar ... risulta, escluso l'onere di smaltimento: su strada a traffico intenso Pianta di altezza fino a 8 m, chioma diametro 4 m									
	Sommano cad	10,00	10,00	---	195,57	1'955,70	1'955,70			
37 U.09.010.03 5.a	Decespugliamento di scarpate stradali e fluviali invase da rovi, arbusti, ed erbe infestanti, con salvaguardia della rinnovazione arborea ed arbustiva naturale di altezza superiore ... ro finito a perfetta regola d'arte Con raccolta e trasporto in discarica o altro luogo indicato dei materiali di risulta									
	Sommano mq	7'800,00	7'800,00	---	1,59	12'402,00	12'402,00			
	A R I P O R T A R E									

COMMITTENTE: Comune di Napoli

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO					
	CONFRONTO CATEGORIE					
C	LAVORI A CORPO euro	1'120'943,53	1'255'094,81	134'151,28		11,97
C:001	CONTRATTO	851'234,01	851'234,01			---
C:001.001	DEMOLIZIONE VELA "A"	851'234,01	851'234,01			---
C:001.001.001	Demolizioni	851'234,01	851'234,01			---
C:002	VARIANTE	269'709,52	269'709,52			---
C:002.002	PIAZZALI E AREE A VERDE	266'391,70	266'391,70			---
C:002.002.003	Sistemazioni e finiture esterne	252'034,00	252'034,00			---
C:002.002.004	Opere a verde	14'357,70	14'357,70			---
C:002.003	IMPIANTI	3'317,82	3'317,82			---
C:002.003.005	Impianto Fognario	3'317,82	3'317,82			---
C:003	VARIANTE 2	---	134'151,28	134'151,28		(*)
C:003.001	DEMOLIZIONE VELA "A"	---	143'443,78	143'443,78		(*)
C:003.001.001	Demolizioni	---	143'443,78	143'443,78		(*)
C:003.002	PIAZZALI E AREE A VERDE	---	-9'292,50		9'292,50	(*)
C:003.002.003	Sistemazioni e finiture esterne	---	-9'292,50		9'292,50	(*)
	(*) = Lavorazioni NON previste in Progetto.					
	A RIPORTARE					

COMMITTENTE: Comune di Napoli

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO					
	RIEPILOGO					
	Importo Totale euro	1'120'943,53	1'255'094,81	143'443,78	9'292,50	
	Totale variazione euro			134'151,28		11,97
	Il Direttore dei Lavori ing. Nicola Salzano de Luna					
	A RIPORTARE					

COMMITTENTE: Comune di Napoli