



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Area Trasformazione del Territorio
Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

n. 25 del 20/04/2023

Oggetto: Affidamento del servizio di ingegneria ed architettura relativo alle attività di rilievo ed indagini (geologiche, geotecniche e strutturali), valutazione della vulnerabilità sismica e diagnosi energetica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per riqualificazione urbana e ambientale sostenibile del complesso residenziale PSER in via della Bontà a Marianella – Decreto Interministeriale n. 395/2020 – Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare.

CUP: B69J21000640001

CIG DELL’ACCORDO QUADRO: 9179732A7B;

CIG DEL CONTRATTO SPECIFICO: 9512923865;

Autorizzazione al subappalto operatore economico GEOVIEW s.r.l.s

Il Dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità,

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n.04 del 04.04.2022 (IG 111/2022) al fine di ridurre la tempistica degli interventi ed avere un adeguato supporto per la fase procedurale e gestionale dell'affidamento dei lavori per le opere di cui trattasi, l'amministrazione ha deciso di avvalersi dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito "INVITALIA") quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante il «Codice dei contratti pubblici», proceda, per conto del Comune di Napoli, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura per l'aggiudicazione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.21 – E.06 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici residenziali e non, nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;
- in data 11.04.2022 INVITALIA ha proceduto a pubblicare il bando di gara per l'aggiudicazione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.21 – E.06 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici residenziali e non, al fine di attuare gli interventi compresi nel Programma PINQUA finanziati dal PNRR, tra cui l'intervento in esame denominato "APQ 1 Napoli 2", compreso nel Lotto geografico 7 (Molise-Campania-Basilicata-Puglia);
- in data 05.08.2022, INVITALIA ha trasmesso il provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0204407 del 05/07/2022 relativo alla "Procedura di gara aperta ai sensi degli articoli 54 e 60 del d.lgs n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.21 – E.06 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici residenziali e non", per il sub-lotto prestazionale 1 – servizi tecnici di progettazione, direzione dei lavori (DL), coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP), coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE);
- dal suddetto provvedimento di aggiudicazione si evince che l'assegnatario del "cluster" denominato "APQ 1 Napoli 2" - sub lotto prestazionale 1 - servizi tecnici, è il RTP LENZI CONSULTANT SRL (mandataria) - STUDIO KR ASSOCIATI SRL - CONSILIUM SERVIZI DI INGEGNERIA SRL – BLENGINI GHIRARDELLI S.R.L. – DOTTOR GEOLOGO CIRO DE CRISTOFARO (mandanti), assegnatario del cluster "AQ1 – Napoli 2 con sede in Roma alla via Adda n. 55 P.I. 02085001002 con un ribasso del 40 %;
- con determinazione dirigenziale n. 44 del 01.12.2022 (IG/2022/0002536 del 16.12.2022) si è provveduto all'affidamento del servizio in oggetto al RTP LENZI CONSULTANT SRL (mandataria) - STUDIO KR ASSOCIATI SRL - CONSILIUM SERVIZI DI INGEGNERIA SRL – BLENGINI GHIRARDELLI S.R.L. – DOTTOR GEOLOGO CIRO DE CRISTOFARO (mandanti) con sede in Roma alla via Adda n. 55 P.I. 02085001002, per l'importo di aggiudicazione (al netto del ribasso d'asta offerto del 40,00%) di € 524.881,21 comprensivo delle indagini, oltre € 2.000,00 per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso, CNPAIA e IVA come per legge;
- con PEC assunta agli atti del Servizio con protocollo PG/2023/318248 del 13.04.2023, l'aggiudicatario dell'appalto in oggetto, ha richiesto di poter subappaltare all'operatore economico GEOVIEW s.r.l., con sede legale in Cava De' Tirreni (SA) Corso Mazzini n.165 C.A.P. 84013, P.IVA 05593750655, l'esecuzione delle indagini geologiche e strutturali;

Accertato che:

- l'allegato B1 - subdisciplinare di gara per i servizi tecnici all'art.10 prevede espressamente che "[...]in relazione all'incarico di progettazione oggetto della presente procedura, si precisa che, ai sensi

den articolo 51, co. 6, del Codice dei Contratti, l'Aggiudicatario può avvalersi del subappalto con riferimento alle indagini geologiche, geotecniche e sismiche, alla esecuzione di sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali, con esclusione delle relazioni geologiche [...];

- RTP LENZI CONSULTANT SRL (mandataria) - STUDIO KR ASSOCIATI SRL - CONSILIUM SERVIZI DI INGEGNERIA SRL – BLENGINI GHIRARDELLI S.R.L. – DOTTOR GEOLOGO CIRO DE CRISTOFARO (mandanti), in adempimento a quanto disposto dall art. 105 comma 4 lett c) del D.lgs 50/2016, ha espresso all'atto dell'offerta l'intenzione di subappaltare "consulenza specialistica inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico e quanto altro consentito dall'art. 31 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e dalle Linee Guida n. 1 dell'ANAC, nella misura prevista dalla normativa vigente";
- con la medesima PEC del 13.04.2023 il RTP LENZI CONSULTANT SRL (mandataria) ha provveduto a trasmettere, a corredo della richiesta, la seguente documentazione per l'impresa subappaltatrice:
 1. copia autentica del contratto di subappalto;
 2. certificato di iscrizione alla Camera di Commercio;
 3. documento unico di regolarità contributiva;
 4. documento di identità del rappresentante legale;
 5. dichiarazioni rese da tutti i componenti del RTP circa l'insussistenza di forme di controllo o di collegamento a norma dell'articolo 2359 del codice civile con l'operatore economico GEOVIEW s.r.l.s.

Precisato che

- l'affidatario dovrà rispettare le prescrizioni di cui ai commi 7 e 14 dell' art. 105 del D. Lgs. 50/2016;
- l'operatore economico GEOVIEW s.r.l.s., in qualità di subappaltatore, così come il R.T.P. affidatario del servizio in oggetto, si assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge del 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;

Considerato che il R.U.P. ha già avviato le verifiche ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016, acquisendo parzialmente la documentazione richiesta, come di seguito specificato:

- a) il D.U.R.C. dell'operatore economico GEOVIEW s.r.l.s risulta regolare con scadenza il 25.05.2023;
- b) in data 18.04.2023 sono state richieste le informazioni ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs 06/09/2011, n.159 e successive modifiche ed integrazioni;
- c) in data 14.04.2023 è stato verificato il rispetto delle condizioni di ottemperanza *ex lege* 68/99;
- d) con pec del 07.04.2023 la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli ha trasmesso le certificazioni di assenza di sanzioni amministrative e le certificazioni dei casellari giudiziali per l'impresa GEOVIEW s.r.l.s. e per tutti i soggetti loro collegati;
- e) con nota PG 295825 del 05.04.2023, è stata richiesta al competente Servizio del Comune di Napoli la verifica di regolarità fiscalità locale – Programma 100;
- f) con nota PG 295757 del 05.04.2023, trasmessa a mezzo pec all'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Salerno, è stata richiesta la certificazione di regolarità fiscale per GEOVIEW s.r.l.s;

Ritenuto, di poter predisporre la seguente autorizzazione nei confronti dell' impresa GEOVIEW s.r.l.s., nelle more dei tempi di risposta per le richieste di verifica di cui ai precedenti punti **b)**, **e)** ed **f)**, precisando che, in caso di esito negativo, il presente atto autorizzativo potrà essere revocato.

Attestato

- che ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 190/2012, degli artt. 6 e 7 del regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento del Comune di Napoli, adottato con D.G.C. n. 254/2014, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedire l'adozione del presente provvedimento;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del vigente Regolamento del Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli, approvato con D.C.C. n. 4 del 28/02/2013;

osservanza delle prescrizioni, di competenza di questa struttura, previste dall'art. 27 del regolamento di contabilità del Comune di Napoli;

- che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa del PIAO e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli

Visti:

- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal D.Lgs. n.56/2017 e ss.mm.ii.;
- il Capitolato Speciale d'Appalto,

DISPONE

- 1. di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2. di autorizzare** il R.T.P., di cui LENZI CONSULTANT S.r.l., con sede in Roma alla via Adda n. 55 P.I. 02085001002, risulta capogruppo mandatario, a subappaltare all' operatore economico **GEOVIEW s.r.l.**, con sede legale in Cava De' Tirreni (SA) Corso Mazzini n.165 C.A.P. 84013, P.IVA 05593750655, l'esecuzione delle indagini geologiche e strutturali;
- 3. di dare atto** che la presente autorizzazione è rilasciata nelle more dei tempi di risposta per le richieste di verifica di cui ai punti **b), e) ed f)** esplicitati in premessa, precisando che, in caso di esito negativo, il presente atto autorizzativo potrà essere revocato.
- 4. di notificare** copia del presente provvedimento alla LENZI CONSULTANT S.r.l., con sede in Roma alla via Adda n. 55 P.I. 02085001002, quale mandataria del R.T.P. affidatario dell'intervento in oggetto.
- 5. di attestare** che i dati personali saranno trattati in conformità all'art. 6 del Regolamento Generale UE per la Protezione dei Dati Personali (Regolamento UE 2016/679 o GDPR).

**Il Dirigente del Servizio Edilizia Residenziale
Pubblica e Nuove Centralità
Arch. Paola Cerotto**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente a Σ o ai sensi dell'art. 24 del d.lgs.7/3/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005.