



COMUNE DI NAPOLI

**Area Urbanistica**

*Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa*

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1 del 04.03.2022

**OGGETTO:** Variante in corso d'opera per i lavori di "Abbattimento dell'edificio denominato vela A oltre la sistemazione degli spazi aperti risultanti dalla demolizione", approvata con deliberazione GC n. 558/2021, per un maggiore importo dei lavori di € 90.784,19 oltre IVA.

Affidamento alla ditta D&D Costruzioni Generali Srl (nell'ambito del contratto rep. n. 86306 del 23.05.2019) e al RTI costituito da Servizi Integrati Srl e 3TI Progetti Italia (nell'ambito del contratto rep. n. 86142 del 26.09.2017).

CUP: B68F17000010007 - B67E17000000001

CIG: 70435411E9 - 7389664FA1

**Premesso che:**

- il Comune di Napoli con Deliberazione della Giunta Comunale n. 520 del 29/08/2016 ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato "*Restart Scampia: da margine urbano a centro dell'area metropolitana*" dal valore complessivo di € 26.970.171,00 ai fini della partecipazione al Bando;
- il progetto presentato dal Comune di Napoli è stato positivamente valutato con assegnazione di un finanziamento a valere sul Fondo per l'attuazione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie pari a € 17.970.171,00;
- il progetto è cofinanziato dal PON Metro per il valore di € 9.000.000,00 come da disposizione di ammissione a finanziamento del Direttore Generale – Organismo Intermedio n. 9 del 21.03.2017 con relativa iscrizione nel bilancio 2017 – 2019 al capitolo 299411/2;
- tale progetto, finanziato con una dotazione complessiva di € 26.970.171, rappresenta un primo momento del programma di riqualificazione del quartiere di Scampia che prevede una successiva fase di implementazione attraverso la redazione di un masterplan da redigere a valle di un concorso internazionale di progettazione in corso di definizione;
- con determina dirigenziale n. 1 del 10.04.2017 è stata indetta dal RUP (arch. Massimo Santoro) una procedura aperta per la redazione della "*progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori per l'abbattimento degli edifici denominati Vele A, C, e D e la riqualificazione della Vela B, oltre la sistemazione degli spazi aperti risultanti dalla demolizione*";
- in esito alla procedura di legge, con determinazione dirigenziale n. 4 del 27.07.2017, registrata all'Indice Generale il 03.08.2017 n. 880, è stata aggiudicata la gara per l'affidamento del servizio di cui sopra al RTI costituito da Servizi Integrati s.r.l. (mandataria) e 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata spa (mandante), per l'importo di € 408.203.92 oltre IVA ed oneri previdenziali;
- in data 26.09.2017 (rep. n. 86142) è stato sottoscritto il contratto tra l'Amministrazione comunale e il legale rappresentante del RTI affidatario del servizio, ing Nicola Salzano de Luna e con nota PG/2017/830642 del 27.10.2017 l'ing Nicola Salzano de Luna legale, rappresentante del RTI affidatario del servizio, ha trasmesso al RUP il progetto esecutivo dell'intervento.
- con Determinazione Dirigenziale n. 6 del 31.10.2017, registrata all'Indice Generale in data 31.10.2017 al n. 1257, è stato approvato il progetto esecutivo;
- con nota a firma del Segretario Generale della Presidenza del Consiglio del 21.12.2017 prot. 0000561 A-4.2.1SG è stata approvata la suddivisione in lotti dell'intervento in n. 3 stralci funzionali;
- con nota del 31.01.2018 il RTI Servizi Integrati srl (mandataria) ha trasmesso il progetto esecutivo del 1° stralcio relativo all'abbattimento della Vela A e la sistemazione delle relative aree esterne pertinenziali, approvato con determina dirigenziale n. 1 del 09.02.2018;
- con determina dirigenziale n. 2 del 16/02/2018 registrata all'I.G. il 20.02.2018 al n. 223 è stata indetta la gara per "*l'abbattimento della vela A oltre la sistemazione degli spazi aperti risultanti dalla demolizione*", per l'importo a base d'asta di € 1.156.052,70, di cui € 1.082.000,00 per lavori soggetti a ribasso, € 74.052,70 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- con determina dirigenziale n. 1 del 24.01.2019 registrata all'IG il 28.01.2019 al n. 70 si è aggiudicata la gara per l'affidamento dei lavori di "*abbattimento dell'edificio denominato vela A oltre la sistemazione degli spazi aperti risultanti dalla demolizione*" alla società D & D Costruzioni Generali S.r.l., per l'importo di € 806.274,56, comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 74.052,70, oltre IVA. Il quadro economico dell'intervento rimodulato a seguito dell'aggiudicazione è il seguente:

<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>		
A1.1	demolizione della vela A		576.055,59
A1.2	piazze e aree a verde		118.254,10
A1.3	impianti		37.912,17
A1	totale importo dei lavori a base di gara		732.221,86
	<i>di cui per costi diretti della sicurezza</i>		1.431,63
A2	Importo costi indiretti per la sicurezza		74.052,70
<b>A3</b>	<b>Sommano lavori A1+A2</b>		<b>806.274,56</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1	Accantonamento per imprevisti del progetto complessivo		60.000,00
B2	Lavori in economia		150.000,00
B3	Accantonamento per oneri smaltimento a discarica autorizzata del progetto		130.000,00
B4	Spese tecniche		28.723,66
	<i>a) progettazione esecutiva (già impegnati con determina n. 4/2017 - IG 880)</i>		5.271,23
	<i>b) validazione (già impegnata con determina n. 5/2017 - IG 1204)</i>		2.234,07
	<i>c) direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e contabilità (già impegnati con determina n. 4/2017 - IG 880)</i>		17.697,62
	<i>d) collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi</i>		3.520,74
B5	Accantonamento spese tecniche per imprevisti		8.000,00
B6	Fondo incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del Dlgs. 50/2016 del progetto complessivo	41% del 2% di A1	8.872,40
B7	Adeguamento dei prezzi		0,00
B8	Rilievi, accertamenti, indagini geologiche, studi urbanistici, studi di settore e piano di caratterizzazione (già impegnati con determina n. 1/2018 IG 39)		5.000,00
B9	Allacciamenti ai pubblici servizi		30.000,00
B10	Spese per pubblicità IVA inclusa		9.000,00
B11	Spese per contributo ANAC stazione appaltante e commissioni di gara		600,00
B12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche		5.000,00
B13	IVA sui lavori	10 % su A3, B1 e B2	101.627,46
		10 % su A3	80.627,46
		10 % su B1	6.000,00
		10 % su B2	15.000,00
B14	IVA su spese tecniche	22% su B4, B5, B8 e B15	9.546,37
	<i>a) progettazione esecutiva (già impegnati con determina n. 4/2017 - IG 880)</i>	22% su B4 punto a	1.159,67
	<i>b) validazione (già impegnata con determina n. 5/2017 - IG 1204)</i>	22% su B4 punto b	491,50
	<i>c) direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e contabilità (già impegnati con determina n. 4/2017 - IG 880)</i>	22% su B4 punto c	3.893,48
	<i>d) collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi</i>	22% su B4 punto d	774,56
		22% su B5	1.760,00
		22% su B8	1.100,00
		22% su B15	367,17
B15	Oneri previdenziali su spese tecniche del progetto complessivo	4% su B4), B5 e B8	1.668,95
	<i>a) progettazione esecutiva (già impegnati con determina n. 4/2017 - IG 880)</i>	4% B4 punto a	210,85
	<i>b) validazione (già impegnata con determina n. 5/2017 - IG 1204)</i>	4% B4 punto b	89,36
	<i>c) direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e contabilità (già impegnati con determina n. 4/2017 - IG 880)</i>	4% B4 punto c	707,90
	<i>d) collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi</i>	4% B4 punto d	140,83
		4% su B5	320,00
		4% su B8	200,00
<b>B16</b>	<b>Totale somme a disposizione per lo stralcio "vela A"</b>		<b>548.038,84</b>
<b>C</b>	<b>costo totale intervento</b>	A3 + B16	<b>1.354.313,40</b>
D	Risorse da investire per la redazione del PUA e del PUM	non sono riferite allo stralcio A	0,00
<b>E</b>	<b>costo complessivo</b>	C + D	<b>1.354.313,40</b>
F	quota a valere su PON Metro	non sono riferite allo stralcio A	0,00
<b>G</b>	<b>quota a valere sul Programma Periferie</b>	E - F	<b>1.354.313,40</b>

-in data 23.05.2019 è stato sottoscritto il contratto rep. n. 86306 tra L'Amministrazione comunale di Napoli e la ditta D&D Costruzioni Generali Srl, per l'affidamento dei lavori di "Abbattimento della Vela A oltre la sistemazione degli spazi aperti risultanti dalla demolizione" e il giorno 08.07.2019, in seguito alla convocazione del 04.07.2019 del direttore dei lavori, si è proceduto alla consegna dei lavori alla ditta D&D Costruzioni Generali Srl.

**Premesso, altresì, che:**

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 561 del 29.11.2019 (con i poteri del Consiglio Comunale), è stata effettuata una riprogrammazione del PON "Città Metropolitane 14-20" e del Programma Complementare, con variazione di competenza e di cassa annualità 2019 e di competenza per le annualità 2020 e 2021 del bilancio 2019-2021, ai sensi degli artt. 42 e 175 comma 4 del D.Lgs. 267/2000;
- con Pec del 23.03.2019, la Segreteria del Capo di Gabinetto del Ministro per il Sud e la Coesione territoriale, ha trasmesso l'atto di modifica del Patto della città di Napoli: pertanto la quota del progetto Restart Scampia a valere sul PON Metro, sarà finanziata da fonti FSC 2014-2020 – Patto;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 132 dell'08.05.2020 si è preso atto della riprogrammazione del Patto per lo sviluppo della città di Napoli per un importo complessivo di € 310.999.040,03 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014/2020;
- nell'allegato 3 alla suddetta deliberazione n. 132/2020 le risorse per gli interventi riguardanti il progetto Restart Scampia sono così distinte:
  - a) Completamento degli interventi di rigenerazione urbana del centro della Città metropolitana di Napoli finanziato con € 18.381.584,63;
  - b) "Co-finanziamento al Programma straordinario per la riqualificazione urbana - lavori di messa in sicurezza della Vela B e sistemazione aree esterne" con € 9.000.000,00;
  - c) "Completamento nuova sede della Facoltà di medicina e chirurgia dell'Università Federico II" con € 2.618.415,37;
- il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile (CIPESS), ha adottato la Delibera n. 51 del 27 luglio 2021, con cui approva il Piano Sviluppo e Coesione (PSC) della Città Metropolitana di Napoli;
- il Piano Sviluppo e Coesione (PSC) della Città Metropolitana di Napoli sostituisce il Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Napoli FSC 2014-2020, dichiarato cessato con la citata deliberazione n. 51/2021;
- con delibera n. 494 del 18/11/2021, la Giunta comunale ha preso atto della suddetta delibera n. 51 del 27 luglio 2021 del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile;

**Considerato che:**

- con deliberazione n. 234 del 02.07.2020, la Giunta Comunale ha dato indirizzo al Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa di predisporre tutti gli atti necessari alla realizzazione di un insediamento abitativo temporaneo sull'area di sedime della Vela A, dando atto che tale insediamento consentirà di procedere all'attuazione del secondo stralcio del programma "Restart Scampia" che prevede la riqualificazione dell'edificio denominato "Vela B";
- ai fini del completamento del programma "RESTART SCAMPRIA" e al fine di dare seguito alla deliberazione di Giunta Comunale n. 234 del 02.07.2020, si è reso necessario predisporre una variante in corso d'opera dei lavori contrattualizzati in data 23.05.2019, senza aumento di spesa dell'importo complessivo del quadro economico dell'intervento, per l'esecuzione delle attività propedeutiche alla realizzazione dei suddetti alloggi temporanei sull'area di sedime della Vela A;
- con determinazione n. 3 del 30.10.2020 registrata all'I.G. al n. 1354 del 10.11.2020 il dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa ha approvato il progetto di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 , co. 1 lett.c) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., senza aumento di spesa dell'importo complessivo del quadro economico dell'intervento, finalizzata all'esecuzione delle attività propedeutiche alla realizzazione degli alloggi temporanei sull'area di sedime risultante dalla demolizione della Vela A;
- il maggiore importo di variante, tra lavori ed oneri della sicurezza, è pari a €. 51.753,57, di cui € 26.354,26 per lavori ed € 25.399,31 per oneri di sicurezza indiretti, e tale maggiore importo dei lavori, oltre all'adeguamento delle spese tecniche sia per la redazione del progetto esecutivo del 1° stralcio e relativa direzione lavori e coordinamento sicurezza sia per la Direzione Lavori della Bonifica dei materiali contenenti amianto, sono stati recuperati attraverso una rimodulazione delle voci di spesa comprese tra le somme a disposizione del quadro economico approvato con la determina di cui all'IG 788 del 08.07.2020;

- il nuovo quadro economico della suddetta variante, al netto dei ribassi d'asta è il seguente:

**QUADRO ECONOMICO STRALCIO "Vela A" con variante in corso d'opera**

<b>A IMPORTO LAVORI</b>		
A1.1	demolizione della vela A	576.055,59
A1.2	piazzali e aree a verde	180.275,26
A1.3	impianti	2.245,27
A1	<b>totale importo dei lavori (al netto del ribasso di gara)</b>	<b>758.576,12</b>
	<i>di cui per costi diretti della sicurezza</i>	<i>1.431,63</i>
A2	<b>Importo costi indiretti per la sicurezza</b>	<b>99.452,01</b>
A3	<b>Sommario lavori A1+A2</b>	<b>858.028,13</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1	Accantonamento per imprevisti del progetto complessivo	12.553,96
B2	Lavori in economia	130.000,00
B3	Accantonamento per oneri smaltimento a discarica autorizzata del progetto complessivo	130.000,00
	<i>a) di cui per bonifica amianto (IVA compresa)</i>	<i>116.998,00</i>
B4	Spese tecniche	61.363,19
	<i>a) progettazione esecutiva stralcio "Vela A" con variante</i>	<i>8.657,29</i>
	<i>b) validazione</i>	<i>2.234,07</i>
	<i>c) direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e contabilità stralcio "Vela A" con variante e rimozione materiali contenenti amianto</i>	<i>46.951,09</i>
	<i>d) collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi</i>	<i>3.520,74</i>
B5	Accantonamento spese tecniche per imprevisti	2.000,00
B6	Fondo incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del Dlgs. 50/2016 del progetto complessivo	41% del 2% di A3 8.872,40
B7	Adeguamento dei prezzi	0,00
B8	Rilievi, accertamenti, indagini geologiche, studi urbanistici, studi di settore e piano di caratterizzazione	5.000,00
B9	Allacciamenti ai pubblici servizi	2.861,48
B10	Spese per pubblicità IVA inclusa	9.000,00
B11	Spese per contributo ANAC stazione appaltante e commissioni di gara	600,00
B12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	0,00
B13	IVA sui lavori	10 % su A3 e su B1; 22% su B2 115.658,21
		10 % su A3 85.802,81
		10 % su B1 1.255,40
		22 % su B2 28.600,00
B14	IVA su spese tecniche	22% su B4, B5, B8 e B15 15.641,50
	<i>a) progettazione esecutiva stralcio vela A con variante</i>	<i>22% su B4 punto a 1.904,60</i>
	<i>b) validazione</i>	<i>22% su B4 punto b 491,50</i>
	<i>c) direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e contabilità con variante e rimozione materiali contenenti amianto</i>	<i>22% su B4 punto c 10.329,24</i>
	<i>d) collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi</i>	<i>22% su B4 punto d 774,56</i>
		<i>22% su B5 440,00</i>
		<i>22% su B8 1.100,00</i>
		<i>22% su B15 601,60</i>
B15	Oneri previdenziali su spese tecniche del progetto complessivo	4% su B4), B5 e B8 2.734,53
	<i>a) progettazione esecutiva stralcio vela A con variante</i>	<i>4% B4 punto a 346,29</i>
	<i>b) validazione</i>	<i>4% B4 punto b 89,36</i>
	<i>c) direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e contabilità con variante e direzione lavori rimozione materiali contenenti amianto</i>	<i>4% B4 punto c 1.878,04</i>
	<i>d) collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi</i>	<i>4% B4 punto d 140,83</i>
		<i>4% su B5 80,00</i>
		<i>4% su B8 200,00</i>
B16	<b>Totale somme a disposizione per lo stralcio "vela A"</b>	<b>496.285,26</b>
C	<b>costo totale intervento</b>	A3 + B16 <b>1.354.313,40</b>
D	Risorse da investire per la redazione del PUA e del PUM	non sono riferite allo stralcio A 0,00
E	<b>costo complessivo</b>	C + D <b>1.354.313,40</b>
F	quota a valere sul Patto per Napoli	0,00
G	quota a valere sul Programma Periferie	E - F <b>1.354.313,40</b>

**Atteso che:**

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 558 del 17.12.2021 è stata approvata una seconda variante in corso d'opera, finalizzata alla esecuzione delle attività necessarie in adempimento alle prescrizioni di cui all'Autorizzazione regionale per un maggiore importo complessivo di € 90.784,19 oltre IVA, finanziata con risorse a valere sul Piano di Sviluppo e Coesione (PSC) della Città Metropolitana di Napoli,

-la spesa per i maggiori lavori di variante, di cui al suindicato quadro economico, pari a € 90.784,19, al netto del ribasso d'asta, oltre IVA al 10%, per complessivi € 99.862,61 trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa 256150/2 - bilancio 2022;

- la spesa per i maggiori oneri per i servizi tecnici rispetto alla variante approvata con determinazione del dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa registrata all'I.G. al n. 1354 del 10.11.2020, è pari a € 7.965,14 oltre IVA ed oneri previdenziali, al netto del ribasso di gara, per complessivi € 10.106,17 e che tali maggiori oneri trovano copertura finanziaria sul capitolo di spesa 202154 bilancio 2022 attraverso una rimodulazione delle voci di spesa comprese tra le somme a disposizione del quadro economico approvato;

- il nuovo quadro economico della suddetta variante approvata con deliberazione di GC n. 558 del 17.12.2021 resta determinato come segue:

**QUADRO ECONOMICO STRALCIO "Vela A" con seconda variante in corso d'opera**

<b>A IMPORTO LAVORI</b>			
A1.1	demolizione della vela A		673.128,30
A1.2	piazzali e aree a verde		173.986,74
A1.3	impianti		2.245,27
A1	totale importo dei lavori (al netto del ribasso di gara)		<b>849.360,31</b>
	di cui per costi diretti della sicurezza		1.431,63
A2	Importo costi indiretti per la sicurezza		99.452,01
A3	<b>Sommano lavori A1+A2</b>		<b>948.812,32</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1	Accantonamento per imprevisti del progetto complessivo		12.553,96
B2	Lavori in economia		130.000,00
B3	Accantonamento per oneri smaltimento a discarica autorizzata del progetto complessivo		130.000,00
	a) di cui per bonifica amianto (IVA compresa)		116.998,00
B4	Spese tecniche		65.807,61
	a) progettazione esecutiva stralcio "Vela A" con seconda variante		9.884,78
	b) validazione		2.234,07
	c) direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e contabilità stralcio "Vela A" con variante e rimozione materiali contenenti amianto		53.688,76
	d) collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi		0,00
B5	Accantonamento spese tecniche per imprevisti		0,00
B6	Fondo incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del Dlgs. 50/2016 del progetto complessivo	41% del 2% di A3	8.872,40
B7	Adeguamento dei prezzi		0,00
B8	Rilievi, accertamenti, indagini geologiche, studi urbanistici, studi di settore e piano di caratterizzazione		5.000,00
B9	Allacciamenti ai pubblici servizi		0,00
B10	Spese per pubblicità IVA inclusa		8.760,00
B11	Spese per contributo ANAC stazione appaltante e commissioni di gara		600,00
B12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche		0,00
B13	IVA sui lavori	10 % su A3 e su B1; 22% su B2	124.736,63
		10 % su A3	94.881,23
		10 % su B1	1.255,40
		22 % su B2	28.600,00
B14	IVA su spese tecniche	22% su B4, B5, B8 e B15	16.200,78
	a) progettazione esecutiva stralcio vela A con variante	22% su B4 punto a	2.174,65
	b) validazione	22% su B4 punto b	491,50
	c) direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e contabilità con variante e rimozione materiali contenenti amianto	22% su B4 punto c	11.811,53
	d) collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi	22% su B4 punto d	0,00
		22% su B5	0,00
		22% su B8	1.100,00
		22% su B15	623,11
B15	Oneri previdenziali su spese tecniche del progetto complessivo	4% su B4), B5 e B8	2.832,30
	a) progettazione esecutiva stralcio vela A con variante	4% B4 punto a	395,39
	b) validazione	4% B4 punto b	89,36
	c) direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e contabilità con variante e direzione lavori rimozione materiali contenenti amianto	4% B4 punto c	2.147,55
	d) collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi	4% B4 punto d	0,00
		4% su B5	0,00
		4% su B8	200,00
B16	<b>Totale somme a disposizione per lo stralcio "vela A"</b>		<b>505.363,68</b>
C	<b>costo totale intervento</b>	A3 + B16	<b>1.454.176,00</b>
D	Risorse da investire per la redazione del PUA e del PUM	non sono riferite allo stralcio A	0,00
E	<b>costo complessivo</b>	C + D	<b>1.454.176,00</b>
F	quota a valere sul Patto per Napoli (cap. 256150/2)		<b>99.862,61</b>
G	quota a valere sul Programma Periferie (cap. 202154)	E - F	<b>1.354.313,40</b>

Preso atto del prospetto seguente, di comparazione del quadro economico approvato con determinazione di cui all'I.G. n. 788 del 08.07.2020 con il quadro economico della variante in corso d'opera approvata con determinazione di cui all'I.G. n. 1654 del 10.11.2020 e con il quadro economico della variante in corso d'opera approvata con deliberazione GC n. 558/2021:

**QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO STRALCIO "Vela A"**

A IMPORTO LAVORI		QE seconda variante	QE prima variante	QE approvato con det. IG 788 del 08.07.2020	differenze tra variante 2 e variante 1
A1.1	demolizione della vela A	673.128,30	576.055,59	576.055,59	97.072,71
A1.2	piazzali e aree a verde	173.986,74	180.275,26	118.254,10	-6.288,52
A1.3	impianti	2.245,27	2.245,27	37.912,17	0,00
A1	totale importo dei lavori (al netto del ribasso di gara)	<b>849.360,31</b>	<b>758.576,12</b>	<b>732.221,86</b>	<b>90.784,19</b>
	di cui per costi diretti della sicurezza	1.431,63	1.431,63	1.431,63	0,00
A2	Importo costi indiretti per la sicurezza	99.452,01	<b>99.452,01</b>	74.052,70	0,00
A3	Sommano lavori A1+A2	<b>948.812,32</b>	<b>858.028,13</b>	<b>806.274,56</b>	<b>90.784,19</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE</b>					
B1	Accantonamento per imprevisti del progetto complessivo	12.553,96	12.553,96	43.636,37	0,00
B2	Lavori in economia	130.000,00	130.000,00	150.000,00	0,00
B3	Accantonamento per oneri smaltimento a discarica autorizzata del progetto complessivo	130.000,00	130.000,00	130.000,00	0,00
	a) di cui per bonifica amianto (IVA compresa)	116.998,00	116.998,00	116.998,00	0,00
B4	Spese tecniche	65.807,61	61.363,19	28.723,66	4.444,42
	a) progettazione esecutiva stralcio "Vela A" con variante	9.884,78	8.657,29	5.271,23	1.227,49
	b) validazione	2.234,07	2.234,07	2.234,07	0,00
	c) direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e contabilità stralcio "Vela A" con variante e rimozione materiali contenenti amianto	53.688,76	46.951,09	17.697,62	6.737,67
	d) collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi	0,00	3.520,74	3.520,74	-3.520,74
B5	Accantonamento spese tecniche per imprevisti	0,00	2.000,00	8.000,00	-2.000,00
B6	Fondo incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del Digs. 50/2016 del progetto complessivo	41% del 2% di A3 8.872,40	8.872,40	8.872,40	0,00
B7	Adeguamento dei prezzi	0,00	0,00	0,00	0,00
B8	Rilievi, accertamenti, indagini geologiche, studi urbanistici, studi di settore e piano di caratterizzazione	5.000,00	5.000,00	5.000,00	0,00
B9	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00	2.861,48	30.000,00	-2.861,48
B10	Spese per pubblicità IVA inclusa	8.760,00	9.000,00	9.000,00	-240,00
B11	Spese per contributo ANAC stazione appaltante e commissioni di gara	600,00	600,00	600,00	0,00
B12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	0,00	0,00	5.000,00	0,00
B13	IVA sui lavori	10 % su A3 e su B1; 22% su B2 124.736,63	115.658,21	117.991,09	9.078,42
	10 % su A3	94.881,23	85.802,81	80.627,46	9.078,42
	10 % su B1	1.255,40	1.255,40	4.363,64	0,00
	22 % su B2	28.600,00	28.600,00	33.000,00	0,00
B14	IVA su spese tecniche	22% su B4, B5, B8 e B15 16.200,78	15.641,50	9.546,37	559,28
	a) progettazione esecutiva stralcio vela A con variante	2.174,65	1.904,60	1.159,67	270,05
	b) validazione	491,50	491,50	491,50	0,00
	c) direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e contabilità con variante e DL rimozione materiali contenenti amianto	11.811,53	10.329,24	3.893,48	1.482,29
	d) collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi	22% su B4 punto d 0,00	774,56	774,56	-774,56
	22% su B5	0,00	440,00	1.760,00	-440,00
	22% su B8	1.100,00	1.100,00	1.100,00	0,00
	22% su B15	623,11	601,60	367,17	21,51
B15	Oneri previdenziali su spese tecniche del progetto complessivo	4% su B4), B5 e B8 2.832,30	2.734,52	1.668,95	97,78
	a) progettazione esecutiva stralcio vela A con variante	4% B4 punto a 395,39	346,29	210,85	49,10
	b) validazione	4% B4 punto b 89,36	89,36	89,36	0,00
	c) direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e contabilità con variante e rimozione materiali contenenti amianto	4% B4 punto c 2.147,55	1.878,04	707,90	269,51
	d) collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi	4% B4 punto d 0,00	140,83	140,83	-140,83
	4% su B5	0,00	80,00	320,00	-80,00
	4% su B8	200,00	200,00	200,00	0,00
B16	Totale somme a disposizione per lo stralcio "vela A"	<b>505.363,68</b>	<b>496.285,26</b>	<b>548.038,84</b>	<b>9.078,42</b>
C	costo totale intervento	A3 + B16 <b>1.454.176,00</b>	<b>1.354.313,39</b>	<b>1.354.313,40</b>	<b>99.862,61</b>
D	Risorse da investire per la redazione del PUA e del PUM	non sono riferite allo stralcio A 0,00	0,00	0,00	0,00
E	costo complessivo	C + D <b>1.454.176,00</b>	<b>1.354.313,40</b>	<b>1.354.313,40</b>	<b>99.862,61</b>
F	quota a valere sul Patto per Napoli (cap. 256150/2)	99.862,61	0,00	0,00	99.862,61
G	quota a valere sul Programma Periferie (cap. 202154)	E - F 1.354.313,40	1.354.313,40	1.354.313,40	0,00

**Considerato che:**

- alla deliberazione GC n. 558/2021 sono allegati gli schemi degli atti di sottomissione sottoscritti dal rappresentante legale della ditta appaltatrice dei lavori D&D Costruzioni Generali Srl e dal rappresentante legale del RTI Servizi Integrati Srl (mandataria) e 3TI Progetti Italia - Ingegneria Integrata Spa;

### Considerato che:

- i maggiori oneri per i servizi tecnici rispetto alla variante approvata con determinazione registrata all'I.G. al n. 1354 del 10.11.2020 per complessivi € **10.106,19** oneri previdenziali e IVA compresi trovano copertura finanziaria sul capitolo di spesa 202154 bilancio 2022 attraverso una rimodulazione delle somme a disposizione nel quadro economico come di seguito precisato:

- l'importo dell'accantonamento spese tecniche per imprevisti, comprensivo di oneri previdenziali al 4% e IVA al 22%, è **decrementato di € 2.537,60** [cap. 202154, imp. 232 del 25.01.2019];
- l'importo degli allacciamenti ai pubblici servizi, comprensivo di IVA, è **decrementato di € 2.861,48** [cap. 202154, imp. 234 del 25.01.2019];
- l'importo delle spese per pubblicità, comprensivo di IVA, è **decrementato di € 240,00** [cap. 202154, imp. 235 del 25.01.2019];
- l'importo delle spese tecniche per collaudi, comprensivo di oneri previdenziali al 4% e IVA al 22%, è **decrementato di € 4.467,11** [cap. 202154, imp. 231 del 25.01.2019];

- l'importo complessivo delle maggiori spese tecniche per progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza fase progettuale ed esecutiva, direzione lavori, pari a € 7.965,14 oltre IVA ed oneri previdenziali, al netto del ribasso di gara per complessivi € **10.106,19** trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa 202154 – codice bilancio 08.01-2.02.01.09.001, bilancio 2022, finanziamento Fondo per l'attuazione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione delle periferie;

- i maggiori lavori di variante, pari a € 90.784,19, al netto del ribasso d'asta, oltre IVA al 10%, per complessivi € **99.862,61** trovano copertura finanziaria sul cap. di spesa 256150/2 - codice bilancio 08.02-2.02.01.09.001, bilancio 2022, finanziamento "PSC - ex FSC Patto per la Città Metropolitana di Napoli";

### Attestato che:

- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, co.1 D.lgs 267/2000 e degli artt. 13, co. 1, lett. b) e 17, co. 2, lett. a), del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28/02/2013;

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini della esclusione di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis L. 241/90, introdotto con L. 190/2012 (art. 1, comma 41), è stata espletata dal dirigente responsabile del procedimento arch. Massimo Santoro;

- ai sensi dell'art. 6bis L. 241/1990, introdotto con L. 190/2012 (Art. 1 comma 4) e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato con Deliberazione di Giunta Comunale 254/2014 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedirne l'adozione.

- il presente documento non contiene dati sensibili;

### Preso atto che:

- in conformità ai contenuti delle "linee guida per la stipula dei contratti pubblici", approvate con deliberazione di Giunta comunale n. 146 del 10 marzo 2016, per i maggiori lavori e per le maggiori spese tecniche oggetto del presente provvedimento si ricorrerà alla stipula di Atto di sottomissione in forma di scrittura privata semplice;

- nel Decreto-legge 30 dicembre 2021, n. 228, in corso di conversione, recante "Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi", cd. Milleproroghe viene spostato al 31 maggio 2022 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione riferito al triennio 2022-2024 da parte degli enti locali;

### Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il D.Lgs 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la L. 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la deliberazione GC n. 558/2021.

*Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determina, sono composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 27, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, repertoriati come segue:*

*All\_K1054\_001\_01: deliberazione di Giunta Comunale n. 558 del 17.12.2021;*

*All\_K1054\_001\_02: schema atto di sottomissione sottoscritto dalla ditta D&D Costruzioni Generali Srl;*

*All\_K1054\_001\_03: schema atto di sottomissione sottoscritto dal RTI Servizi Integrati;*

*All\_K1054\_001\_04: DURC di D&D Costruzioni Generali Srl;*

**DETERMINA**

- 1. Richiamare** le premesse quale parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;
- 2. Prendere atto** del quadro economico di variante in corso d'opera approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 558 del 17.12.2021, come di seguito:

**QUADRO ECONOMICO STRALCIO "Vela A" con seconda variante in corso d'opera**

<b>A IMPORTO LAVORI</b>		
A1.1	demolizione della vela A	673.128,30
A1.2	piazzali e aree a verde	173.986,74
A1.3	impianti	2.245,27
A1	totale importo dei lavori (al netto del ribasso di gara)	<b>849.360,31</b>
	<i>di cui per costi diretti della sicurezza</i>	1.431,63
A2	<b>Importo costi indiretti per la sicurezza</b>	99.452,01
A3	<b>Sommano lavori A1+A2</b>	<b>948.812,32</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1	Accantonamento per imprevisti del progetto complessivo	12.553,96
B2	Lavori in economia	130.000,00
B3	Accantonamento per oneri smaltimento a discarica autorizzata del progetto complessivo	130.000,00
	<i>a) di cui per bonifica amianto (IVA compresa)</i>	116.998,00
B4	Spese tecniche	65.807,61
	<i>a) progettazione esecutiva stralcio "Vela A" con seconda variante</i>	9.884,78
	<i>b) validazione</i>	2.234,07
	<i>c) direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e contabilità stralcio "Vela A" con variante e rimozione materiali contenenti amianto</i>	53.688,76
	<i>d) collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi</i>	0,00
B5	Accantonamento spese tecniche per imprevisti	0,00
B6	Fondo incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del Digs. 50/2016 del progetto complessivo	41% del 2% di A3 8.872,40
B7	Adeguamento dei prezzi	0,00
B8	Rilievi, accertamenti, indagini geologiche, studi urbanistici, studi di settore e piano di caratterizzazione	5.000,00
B9	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00
B10	Spese per pubblicità IVA inclusa	8.760,00
B11	Spese per contributo ANAC stazione appaltante e commissioni di gara	600,00
B12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	0,00
B13	IVA sui lavori	10 % su A3 e su B1; 22% su B2 124.736,63
		10 % su A3 94.881,23
		10 % su B1 1.255,40
		22 % su B2 28.600,00
B14	IVA su spese tecniche	22% su B4, B5, B8 e B15 16.200,78
	<i>a) progettazione esecutiva stralcio vela A con variante</i>	22% su B4 punto a 2.174,65
	<i>b) validazione</i>	22% su B4 punto b 491,50
	<i>c) direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e contabilità con variante e rimozione materiali contenenti amianto</i>	22% su B4 punto c 11.811,53
	<i>d) collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi</i>	22% su B4 punto d 0,00
		22% su B5 0,00
		22% su B8 1.100,00
		22% su B15 623,11
B15	Oneri previdenziali su spese tecniche del progetto complessivo	4% su B4), B5 e B8 2.832,30
	<i>a) progettazione esecutiva stralcio vela A con variante</i>	4% B4 punto a 395,39
	<i>b) validazione</i>	4% B4 punto b 89,36
	<i>c) direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e contabilità con variante e direzione lavori rimozione materiali contenenti amianto</i>	4% B4 punto c 2.147,55
	<i>d) collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi</i>	4% B4 punto d 0,00
		4% su B5 0,00
		4% su B8 200,00
<b>B16</b>	<b>Totale somme a disposizione per lo stralcio "vela A"</b>	<b>505.363,68</b>
<b>C</b>	<b>costo totale intervento</b>	A3 + B16 <b>1.454.176,00</b>
D	Risorse da investire per la redazione del PUA e del PUM	non sono riferite allo stralcio A 0,00
<b>E</b>	<b>costo complessivo</b>	C + D <b>1.454.176,00</b>
F	quota a valere sul Patto per Napoli (cap. 256150/2)	<b>99.862,61</b>
G	quota a valere sul Programma Periferie (cap. 202154)	E - F <b>1.354.313,40</b>

- 3. Prendere atto** del prospetto seguente, di comparazione del quadro economico approvato con determinazione di cui all'I.G. n. 788 del 08.07.2020 con il quadro economico della variante in corso d'opera approvata con determinazione di cui all'I.G. n. 1654 del 10.11.2020 e con il quadro economico della variante in corso d'opera approvata con deliberazione GC n. 558/2021:

**QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO STRALCIO "Vela A"**

		QE seconda variante	QE prima variante	QE approvato con det. IG 788 del 08.07.2020	differenze tra variante 2 e variante 1
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>				
A1.1	demolizione della vela A	673.128,30	576.055,59	576.055,59	97.072,71
A1.2	piazzali e aree a verde	173.986,74	180.275,26	118.254,10	-6.288,52
A1.3	impianti	2.245,27	2.245,27	37.912,17	0,00
A1	<b>totale importo dei lavori (al netto del ribasso di gara)</b>	<b>849.360,31</b>	<b>758.576,12</b>	<b>732.221,86</b>	<b>90.784,19</b>
	<i>di cui per costi diretti della sicurezza</i>	1.431,63	1.431,63	1.431,63	0,00
A2	<b>Importo costi indiretti per la sicurezza</b>	<b>99.452,01</b>	<b>99.452,01</b>	<b>74.052,70</b>	<b>0,00</b>
A3	<b>Sommario lavori A1+A2</b>	<b>948.812,32</b>	<b>858.028,13</b>	<b>806.274,56</b>	<b>90.784,19</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
B1	Accantonamento per imprevisti del progetto complessivo	12.553,96	12.553,96	43.636,37	0,00
B2	Lavori in economia	130.000,00	130.000,00	150.000,00	0,00
B3	Accantonamento per oneri smaltimento a discarica autorizzata del progetto complessivo	130.000,00	130.000,00	130.000,00	0,00
	<i>a) di cui per bonifica amianto (IVA compresa)</i>	116.998,00	116.998,00	116.998,00	0,00
B4	Spese tecniche	65.807,61	61.363,19	28.723,66	4.444,42
	<i>a) progettazione esecutiva stralcio "Vela A" con variante</i>	9.884,78	8.657,29	5.271,23	1.227,49
	<i>b) validazione</i>	2.234,07	2.234,07	2.234,07	0,00
	<i>c) direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e contabilità stralcio "Vela A" con variante e rimozione materiali contenenti amianto</i>	53.688,76	46.951,09	17.697,62	6.737,67
	<i>d) collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi</i>	0,00	3.520,74	3.520,74	-3.520,74
B5	Accantonamento spese tecniche per imprevisti	0,00	2.000,00	8.000,00	-2.000,00
B6	Fondo incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del Dlgs 50/2016 del progetto complessivo	41% del 2% di A3 8.872,40	8.872,40	8.872,40	0,00
B7	Adeguamento dei prezzi	0,00	0,00	0,00	0,00
B8	Rilievi, accertamenti, indagini geologiche, studi urbanistici, studi di settore e piano di caratterizzazione	5.000,00	5.000,00	5.000,00	0,00
B9	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00	2.861,48	30.000,00	-2.861,48
B10	Spese per pubblicità IVA inclusa	8.760,00	9.000,00	9.000,00	-240,00
B11	Spese per contributo ANAC stazione appaltante e commissioni di gara	600,00	600,00	600,00	0,00
B12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	0,00	0,00	5.000,00	0,00
B13	IVA sui lavori	10 % su A3 e su B1; 22% su B2 124.736,63	115.658,21	117.991,09	9.078,42
	10 % su A3	94.881,23	85.802,81	80.627,46	9.078,42
	10 % su B1	1.255,40	1.255,40	4.363,64	0,00
	22 % su B2	28.600,00	28.600,00	33.000,00	0,00
B14	IVA su spese tecniche	22% su B4, B5, B8 e B15 16.200,78	15.641,50	9.546,37	559,28
	<i>a) progettazione esecutiva stralcio vela A con variante</i>	22% su B4 punto a 2.174,65	1.904,60	1.159,67	270,05
	<i>b) validazione</i>	22% su B4 punto b 491,50	491,50	491,50	0,00
	<i>c) direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e contabilità con variante e DL rimozione materiali contenenti amianto</i>	22% su B4 punto c 11.811,53	10.329,24	3.893,48	1.482,29
	<i>d) collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi</i>	22% su B4 punto d 0,00	774,56	774,56	-774,56
	22% su B5	0,00	440,00	1.760,00	-440,00
	22% su B8	1.100,00	1.100,00	1.100,00	0,00
	22% su B15	623,11	601,60	367,17	21,51
B15	Oneri previdenziali su spese tecniche del progetto complessivo	4% su B4), B5 e B8 2.832,30	2.734,52	1.668,95	97,78
	<i>a) progettazione esecutiva stralcio vela A con variante</i>	4% B4 punto a 395,39	346,29	210,85	49,10
	<i>b) validazione</i>	4% B4 punto b 89,36	89,36	89,36	0,00
	<i>c) direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e contabilità con variante e rimozione materiali contenenti amianto</i>	4% B4 punto c 2.147,55	1.878,04	707,90	269,51
	<i>d) collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi</i>	4% B4 punto d 0,00	140,83	140,83	-140,83
	4% su B5	0,00	80,00	320,00	-80,00
	4% su B8	200,00	200,00	200,00	0,00
B16	<b>Totale somme a disposizione per lo stralcio "vela A"</b>	<b>505.363,68</b>	<b>496.285,26</b>	<b>548.038,84</b>	<b>9.078,42</b>
<b>C</b>	<b>costo totale intervento</b>	A3 + B16 <b>1.454.176,00</b>	<b>1.354.313,39</b>	<b>1.354.313,40</b>	<b>99.862,61</b>
D	Risorse da investire per la redazione del PUA e del PUM	non sono riferite allo stralcio A 0,00	0,00	0,00	0,00
<b>E</b>	<b>costo complessivo</b>	C + D <b>1.454.176,00</b>	<b>1.354.313,40</b>	<b>1.354.313,40</b>	<b>99.862,61</b>
F	quota a valere sul Patto per Napoli (cap. 256150/2)	99.862,61	0,00	0,00	99.862,61
G	quota a valere sul Programma Periferie (cap. 202154)	E - F 1.354.313,40	1.354.313,40	1.354.313,40	0,00

- 4. Affidare** alla società appaltatrice D&D Costruzioni Generali Srl con sede in Pozzuoli (Na), alla via Montenuovo Licola Patria n.131/b C.F. e P.I. n. 04882951215, titolare del contratto principale per i "Lavori di "abbattimento dell'edificio denominato vela A oltre la sistemazione degli spazi aperti risultanti dalla demolizione" sottoscritto il 23.05.2020 n. 86306 di repertorio, i maggiori lavori di variante in corso d'opera per un importo aggiuntivo per i lavori, IVA al 10% compresa, pari a € **99.862,61**;

5. **Affidare** al RTI Servizi Integrati Srl (mandataria) e 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata Spa (mandante) il maggiore importo delle spese tecniche pari a **€ 10.106,19** comprensivo di oneri previdenziali al 4% e IVA al 22%;
6. **Ridurre** dell'importo di **€ 2.537,60** l'impegno n. 232 del capitolo 202154 bilancio 2022 (Restart Scampia: finanziamento Fondo per l'attuazione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione delle periferie) riferito alla voce B5 (accantonamenti per spese tecniche per imprevisti), comprensivo di oneri previdenziali al 4% e IVA al 22%;
7. **Ridurre** dell'importo di **€ 2.861,48** l'impegno n. 234 del cap. 202154 bilancio 2022 (Restart Scampia: finanziamento Fondo per l'attuazione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione delle periferie) riferito alla voce B9 (allacciamenti ai pubblici servizi), comprensivo di IVA;
8. **Ridurre** dell'importo di **€ 240,00** l'impegno n. 235 del cap. 202154 bilancio 2022 (Restart Scampia: finanziamento Fondo per l'attuazione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione delle periferie) riferito alla voce B10 (spese per pubblicità), comprensivo di IVA;
9. **Ridurre** dell'importo di **€ 4.467,11** l'impegno n. 231 del cap. 202154 bilancio 2022 (Restart Scampia: finanziamento Fondo per l'attuazione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione delle periferie) riferito alla voce B4 del quadro economico (spese tecniche: punto d) per collaudi), comprensivo di oneri previdenziali al 4% e IVA al 22%);
10. **Impegnare** a favore del RTI Servizi Integrati Srl (mandataria) e 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata Spa (mandante) l'importo di **€ 10.106,19** sul capitolo di spesa 202154 – codice bilancio 08.01-2.02.01.09.001, bilancio 2022, finanziamento Fondo per l'attuazione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione delle periferie (vincolo entrata capitolo 402154);
11. **Impegnare** a favore della società appaltatrice D&D Costruzioni Generali Srl l'importo di **€ 99.862,61** sul capitolo di spesa 256150/2 codice bilancio 08.02-2.02.01.09.001 - bilancio 2021/2023 – bilancio 2022, finanziamento PSC - ex FSC Patto per la Città Metropolitana di Napoli" (vincolo entrata capitolo 452300);
12. **Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art. 183 del D.lgs. 267/2000 così come coordinato ed integrato dal D.lgs. 118/2011 e dal D.lgs.126/2014;
13. **Trasmettere** la presente determinazione alla U.O.A. Ufficio PNRR e Politiche di Coesione;
14. L'impegno della spesa viene assunto nel rispetto dell'art. 163 comma 3 e comma 5 del D.lgs. 267/2000.

sottoscritta digitalmente da  
Il Dirigente  
arch. Massimo Santoro

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.*