



**Municipalità III  
"Stella – S. Carlo all'Arena"**

L'anno 2024 il giorno **5 del mese di dicembre**, per le ore 09.30 è stato convocato, in seduta straordinaria, presso la sala delle adunanze in Via Lieti 97, il Consiglio Municipale della Municipalità 3, previo regolare avviso prot. nr. PG/2024/1044927 del 03/12/2024 e previo deposito degli atti, notificato ai Sigg. Consiglieri, al Sindaco di Napoli, al Presidente del Consiglio Comunale, alla Segreteria Generale, al Segretario del Consiglio, per la trattazione dei seguenti punti all' O.d.G. debitamente pubblicati all'Albo:

1. Espressione del parere per l'approvazione del Regolamento per la gestione e la locazione degli immobili comunali ad uso abitativo di proprietà del Comune di Napoli.
2. Espressione del parere sul nuovo Regolamento per la gestione dei Servizi educativi 0-6 anni
3. Considerazioni sul "Tavolo di osservazione in materia di sicurezza" istituito con decreto del Prefetto di Napoli n. 63049 del 22 febbraio 2024
4. Varie ed eventuali

Presiede la seduta: il Presidente Fabio Greco.

Assiste in qualità di Segretario: il Direttore di Municipalità Arch. Paola Cerotto

**Alle ore 10.30** il Presidente Fabio Greco apre la seduta di Consiglio.

Invita il Segretario a procedere all'appello nominale.

AIELLO	GIUSEPPE	A	LABONIA	FRANCESCO	A
ALUZZI	REGINA	P	LEONE	CARLO	P
BOCCHETTI	SABATINO	P	LUISE	DAVIDE	P
CALDO	MARIO	A	MARESCA	ROBERTO	A
CAPUANO	MARIO	P	MARINO	SALVATORE	P
DE DOMENICO	LUIGI	P	NACARLO	FABIO	A
DE LORENZO	GIULIANA	P	PACIFICO	RAFFAELE	A
DE SIMONE	ALESSANDRO	P	PETAGNA	GABRIELE	A
DI GUIDA	SERGIO	P	POLVERINO	LUCIANO	P
DI LIDDO	LUCA	P	RAPONE	VINCENZO	P
FUSCO	STEFANO	P	RESTAINO	CARLO	P
GIOVINETTI	GIUSEPPE	P	SANTANGELO	VINCENZO	P
GUAZZO	FRANCESCO	P	SANTORO	MAURO	P
GUIDA	CIRO	P	TERRIBILE	CIRO	P
KESLER	TERESA	P	VESPA	VALERIA	P

**Presenti = 23 Consiglieri più il Presidente**

**Assenti = 7 Consiglieri**

Il Presidente dichiara la seduta valida.

Nomina scrutatori: MARINO-SANTORO-RAPONE

Il Presidente Greco illustra ai partecipanti che la seduta odierna si svolgerà senza l'ausilio della strumentazione tecnologica (microfoni e registratore) a causa di problemi all'impianto elettrico e, pertanto, invita tutti all'attenzione e al silenzio per facilitare gli interventi e la verbalizzazione. Quindi introduce il primo punto all'ODG chiedendo all'Assemblea di passare subito alla votazione della relativa delibera e cede la parola al Consigliere Polverino in qualità di Presidente della Commissione Bilancio che riferisce di aver dato parere favorevole.



Il consigliere Di Guida chiede alla Dirigente della Municipalità e al Presidente quali provvedimenti siano stati adottati in relazione agli occupanti abusivi dei beni patrimoniali in parola. Riferisce la dott.ssa Cerotto che si sta lavorando in questa direzione per liberare gli immobili occupati soprattutto dagli ex custodi.

Il Presidente richiede la votazione per alzata di mano, interviene il consigliere Luise che evidenzia un punto di questo Regolamento; all'art. 5 comma 4 si preclude la possibilità di partecipare alla procedura a coloro che hanno un reddito annuale inferiore ai 15.000 euro annui, cosa ritenuta dallo stesso Luise e da altri consiglieri discriminante da un punto di vista sociale. Tale considerazione viene accolta positivamente da più consiglieri e il Presidente Greco propone di formulare una nota in cui si rappresenta tale criticità al Servizio Politiche per la casa come appendice alla Delibera.

Tale conclusione suscita la reazione negativa del Consigliere Polverino che si ritiene prevaricato nella sua funzione.

Dal canto suo il consigliere Leone ritiene che, essendo un parere non vincolante, tale discussione non ha senso di proseguire oltre.

#### DURANTE GLI INTERVENTI

Alle ore 10.40 esce Terribile

Alle ore 10.45 esce Guazzo

Alle ore 10.52 entra Labonia

Dopo ampie discussioni si procede alla votazione, alle ore 10.55, della Delibera concernente il parere sul Regolamento per la gestione e locazione degli immobili comunali ad uso abitativo che viene votata all'unanimità dei presenti (21 più il Presidente) con la richiesta di n. 15 consiglieri più il Presidente di allegare ad essa la nota summenzionata.

#### DURANTE GLI INTERVENTI

Alle ore 11.13 escono Greco e Polverino

Alle ore 11.15 si passa alla votazione della Delibera sul Regolamento dei servizi educativi 0-6 anni di cui l'Assessora Esposito Teresa fa una rapida lettura all'assemblea. La delibera viene approvata con il voto favorevole di n. 17 consiglieri e n. 4 astenuti.

#### DURANTE GLI INTERVENTI

Alle ore 11.20 escono Bocchetti e De Domenico

Alle ore 11.21 rientra Greco

Alle ore 11.25 esce Fusco

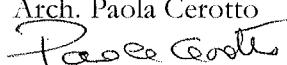
Ospite del Consiglio l'ing. Stravino Paolo del SAT della Municipalità rappresenta che sta preparando un report sugli appalti di manutenzione ordinaria e straordinaria che a breve metterà a disposizione degli amministratori municipali.

#### DURANTE GLI INTERVENTI

Alle ore 11.50 escono Capuano-De Lorenzo-Di Guida-Di Llido-Kesler-Labonia-Leone-Santangelo-Vespa

Vista la continua movimentazione in uscita dei consiglieri, il consigliere Restaino Carlo richiede il numero legale e, alle ore 11.55, si procede all'appello nominale; risultano presenti solo n. 10 consiglieri più il Presidente, il quale dichiara la seduta sciolta.

Del che è verbale.

Il Segretario  
Arch. Paola Cerotto  


  
Il Presidente  
Fabio Greco