



Area CUAG

Servizio Gare - Forniture e Servizi

VERBALE DI GARA n. 2
Sedute pubbliche del 13/12/2022

OGGETTO: Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016, articolata in 13 lotti funzionali, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura inerenti alla verifica e al supporto alla validazione (ex art. 26 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) di progetti connessi alla realizzazione di interventi di competenza del Comune di Napoli.

Lotto	CIG lotto
<i>MET 1</i>	<i>9473540485</i>
<i>MET 2</i>	<i>947357623B</i>
<i>OSV 1</i>	<i>9473580587</i>
<i>OSV 2</i>	<i>94752675AF</i>
<i>PAT 1</i>	<i>9474985CF6</i>
<i>PAT 2</i>	<i>947501126E</i>
<i>PAT 3</i>	<i>9475039987</i>
<i>PAT 4</i>	<i>947419510C</i>
<i>PAT 5</i>	<i>9474172E0D</i>
<i>PIT 1</i>	<i>9475756937</i>
<i>PIT 2</i>	<i>9475105001</i>
<i>RIU 1</i>	<i>947358165A</i>
<i>RIU 2</i>	<i>9473583800</i>

L'appalto è interamente gestito con modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016. Pertanto, le offerte sono state formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo della Piattaforma digitale "Appalti & Contratti", accessibile

all'indirizzo: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>.

L'anno duemilaventidue il giorno 13 del mese di dicembre, alle ore 9:00, collegato da remoto, è presente, ai sensi del "Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni aggiudicatrici e dei seggi di gara" - approvato con Deliberazione di G.C. n. 745 del 01/12/2016 - e alle Linee Guida ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del RUP" e s.m.i.:

1) Vincenzo Brandi, in qualità di RUP competente all'esame della documentazione amministrativa delle ditte concorrenti.

Lo stesso viene coadiuvato nelle operazioni di gara da:

2) Francesca Trecarichi Bianco, Istruttore Direttivo Amministrativo del Servizio Gare - Forniture e Servizi, in qualità di testimone;

3) Giovanna Volpe, Istruttore Direttivo Economico e Finanziario del Servizio Gare - Forniture e Servizi, in qualità di testimone con funzioni verbalizzanti.

Gli operatori economici possono assistere alle operazioni di gara esclusivamente da remoto, come precisato con messaggio inviato a tutti i partecipanti tramite piattaforma telematica.

PREMESSO

che nelle sedute del 2 e del 5 dicembre 2022, di cui al verbale di gara n. 1, il RUP completava l'esame della documentazione amministrativa dei concorrenti presenti nei cinque CLUSTER;

che, in data 5 dicembre 2022, si procedeva altresì a trasmettere le richieste di soccorso istruttorio tramite piattaforma telematica, fissando alle ore 12:00 del 12/12/2022 il termine perentorio per la produzione di documentazione integrativa;

che con messaggio, inviato tramite piattaforma telematica in data 01/12/2022, è stato comunicato che la gara si sarebbe svolta da remoto.

TANTO PREMESSO – alle ore 9:00 - Giovanna Volpe, si riprendono le operazioni di gara.

Il RUP prende atto che, entro le ore **12:00 del giorno 12/12/2022**, sono pervenuti sulla piattaforma i messaggi di riscontro delle richieste di soccorso istruttorio dei seguenti operatori:

1. BUREAU VERITAS ITALIA SpA;
2. CONTECO CHECK SRL;
3. NO GAP CONTROLS SRL;
4. PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.R.L.;
5. INARCHECK SPA;
6. CAVALLARO & MORTORO SRL;
7. PROTO CHECK SRL;
8. ICMQ SPA;
9. STUDIO FLORIO SRL;
10. Costituendo RTP INNOVUS SRL.

Preliminarmente, il RUP, preso atto che entro il termine perentorio suindicato i concorrenti CIEMME SRL e STRUTTURE E SERVIZI SRL non hanno riscontrato alle richieste di soccorso istruttorio, procede alla loro esclusione da tutti i lotti per i quali hanno presentato istanza.



Il RUP procede quindi all'esame della documentazione integrativa trasmessa.

BUREAU VERITAS ITALIA SpA ha presentato Appendice di variazione alla polizza provvisoria n. 49093459 nella quale la Compagnia Assicurativa, Helvetia, si impegna al rilascio della cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.

Pertanto, il RUP verificata la completezza della documentazione integrativa ammette Bureau Veritas Italia SpA al prosieguo delle operazioni di gara per tutti i lotti per i quali ha presentato istanza.

CONTECO CHECK SRL ha presentato, relativamente al CLUSTER 5 (lotti 12 e 13), dichiarazione integrativa inerente al gruppo di lavoro, nella quale si precisano, conformemente a quanto prescritto dal disciplinare di gara, i requisiti dei professionisti incaricati della verifica degli aspetti paesaggistici e della progettazione trasportistica.

Pertanto, il RUP verificata la completezza della documentazione integrativa ammette CONTECO CHECK SRL al prosieguo delle operazioni di gara anche per i lotti 12 e 13.

NO GAP CONTROLS SRL ha presentato, relativamente al CLUSTER 5 (lotti 12 e 13), dichiarazione integrativa inerente al gruppo di lavoro, nella quale si precisa, conformemente a quanto prescritto dal disciplinare di gara, il possesso dell'esperienza triennale dei professionisti incaricati della verifica degli aspetti paesaggistici e della progettazione trasportistica.

Pertanto, il RUP verificata la completezza della documentazione integrativa ammette NO GAP CONTROLS SRL al prosieguo delle operazioni di gara anche per i lotti 12 e 13.

PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.R.L. ha prodotto i seguenti chiarimenti:

- 1) in ordine al professionista incaricato della verifica dell'applicazione dei CAM, per mero errore è stato indicato il professionista arch. Anna Cosi, in luogo dell'ingegnere Alessandro Zichi, professionista già inserito nel gruppo di lavoro al momento della presentazione dell'offerta, il quale è in possesso della certificazione sugli aspetti energetici ed ambientali;
- 2) il professionista incaricato della verifica degli aspetti paesaggistici, Arch. Anna Cosi, è iscritto all'albo da almeno dieci anni, atteso che i dati di iscrizione riportati facevano riferimento all'ultimo albo di iscrizione (e che la stessa risulta pertanto iscritta all'albo dal 2003);
- 3) il professionista incaricato della verifica della simulazione energetica in regime dinamico, Ing. Alessandro Zichi, è dotato di certificato LEED;
- 4) il professionista responsabile della verifica degli aspetti paesaggistici, Arch. Anna Cosi, vanta una comprovata esperienza, almeno triennale, nell'ambito delle verifiche paesaggistiche e il professionista incaricato della verifica della progettazione trasportistica, Ing. Giuliano Cataldo, vanta una comprovata esperienza, almeno triennale, in studi di traffico e trasportistici, pianificazione dei trasporti e del territorio;
- 5) relativamente all'Id Opera Edilizia, non inserita per mero errore, è stata presentata dichiarazione al riguardo comprovante il requisito.

Verificata la completezza della documentazione integrativa prodotta, il RUP ammette PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.R.L. al prosieguo delle operazioni di gara per tutti i lotti per i quali ha presentato istanza.

INARCHECK SPA ha prodotto, relativamente al CLUSTER 1, dichiarazione integrativa inerente al gruppo di lavoro, nella quale si precisa, conformemente a quanto prescritto dal disciplinare di gara, il possesso della certificazione sugli aspetti energetici ed ambientali in capo al professionista incaricato della verifica dell'applicazione dei CAM.

Relativamente al CLUSTER 5, il concorrente ha prodotto le integrazioni al gruppo di lavoro richieste, il quale risultava incompleto.

Ciò premesso, il RUP ammette il concorrente al prosieguo della gara per i CLUSTER 1 e 5.

CAVALLARO & MORTORO SRL ha prodotto le integrazioni richieste per il CLUSTER 3 e per il CLUSTER 5. Pertanto, il RUP, verificata la completezza della documentazione integrativa prodotta ammette il concorrente al prosieguo delle operazioni di gara per tutti i lotti per i quali ha presentato istanza.

PROTOS CHECK SRL ha prodotto le integrazioni al gruppo di lavoro richieste per il lotto 6. Pertanto, il RUP, verificata la completezza della documentazione integrativa prodotta ammette il concorrente al prosieguo delle operazioni di gara per il lotto per il quale ha presentato istanza.

ICMQ SPA ha prodotto le seguenti integrazioni:

- 1) chiarimento in ordine alla natura della collaborazione del professionista incaricato del coordinamento della verifica;
- 2) chiarimento in ordine alle certificazioni EGE, in capo al professionista incaricato della verifica della simulazione energetica in regime dinamico, e alla certificazione sugli aspetti energetici ed ambientali degli edifici, in capo al professionista incaricato della verifica nell'ambito di applicazione dei CAM;
- 3) Appendice di variazione della polizza provvisoria.

Alla luce delle integrazioni prodotte, si rileva che:

- Sebbene il gruppo di lavoro risulti (già in fase di partecipazione) completo e coerente con quanto richiesto al par. 9.3.2 del disciplinare di gara, occorre tuttavia precisare l'esperienza almeno triennale in capo ai professionisti incaricati della verifica della progettazione trasportistica e della verifica degli aspetti paesaggistici, non espressamente riportata nel modello;
- l'importo della garanzia, sebbene integrato, non risulta ancora esatto. Infatti, in base ai lotti ai quali partecipa, il concorrente dovrà garantire l'importo di € 110.000,00 (€ 80.000,00 per il lotto 1 ed € 30.000,00 per il lotto 8) al quale potranno essere applicate le riduzioni di cui all'art. 93 comma 7 del D.lgs. 50/2016.

Pertanto, il RUP non può sciogliere la riserva, rendendosi necessario ulteriore soccorso istruttorio affinché vengano prodotte le integrazioni su esposte.

STUDIO FLORIO SRL ha dichiarato che *"in merito alla composizione del gruppo di lavoro rispetto a quanto stabilito al par. 9.3.2. del disciplinare di gara, i soci e direttori tecnici della Studio Florio Srl sono in possesso dei requisiti stabiliti dal richiamato paragrafo e nello specifico per quanto attiene all'esperto in gestione dell'energia e responsabile per la verifica della simulazione energetica in regime dinamico ed al professionista responsabile per la verifica dell'applicazione dei Criteri Ambientali Minimi. Tali figure e requisiti, per quanto non espressamente riportati nel fac simile fornito dalla Stazione Appaltante, vengono segnalati nel*

DGUE associato alla procedura ed espressamente indicati nella documentazione tecnica di cui al criterio B”.

Relativamente al chiarimento prodotto, si segnala, tuttavia, che il concorrente deve espressamente indicare il nominativo del professionista esperto in gestione dell’energia, responsabile per la verifica della simulazione energetica in regime dinamico, in possesso di certificazione EGE, e del professionista responsabile per la verifica dell’applicazione dei Criteri Ambientali Minimi, in possesso di certificazione sugli aspetti energetici ed ambientali degli edifici, come richiesto al par. 9.3.2 del disciplinare di gara. Al riguardo il DGUE non fornisce l’informazione richiesta. Si ribadisce che l’integrazione dovrà essere inoltre coerente con l’offerta tecnica.

Pertanto, il RUP non può sciogliere la riserva, rendendosi necessario ulteriore soccorso istruttorio affinché vengano prodotte le integrazioni su esposte.

Costituendo RTP INNOVUS SRL ha dichiarato che l’indicazione dell’ing. Onofrio Dennetta quale “Coordinatore del gruppo di Verifica”, al posto dell’Ing. Luigi MANCINI, Legale Rappresentante della INNOVUS S.R.L. (MANDATARIA) è stato un mero refuso.

Pertanto il RUP ammette il concorrente al prosieguo delle operazioni di gara per tutti i lotti per i quali ha presentato istanza.

Terminato l’esame della documentazione integrativa, il RUP chiarisce che tutti i concorrenti, in fase di attivazione del soccorso istruttorio, sono stati messi a conoscenza che i chiarimenti e le integrazioni prodotte devono essere coerenti con l’offerta tecnica presentata in sede di partecipazione alla gara.

Il RUP procede, in data odierna, a trasmettere, tramite piattaforma telematica, le richieste di ulteriore soccorso istruttorio ai concorrenti ammessi con le riserve di cui sopra, specificando che la documentazione integrativa dovrà essere inviata, esclusivamente tramite piattaforma telematica, entro e non oltre le ore **10:00 del 16/12/2022**.

Si procede altresì alle comunicazioni di esclusione ex art. 76 del D.Lgs. 50/2016, tramite piattaforma telematica, alle società CIEMME SRL e STRUTTURE E SERVIZI SRL.

Inoltre, si provvede ad aggiornare sul portale delle gare lo stato dei concorrenti (ammesso/non ammesso/ammesso con riserva), affinché gli stessi possano prenderne visione da remoto.

Il verbale di gara verrà pubblicato sul sito web del Comune e sulla piattaforma telematica, nella sezione dedicata.

Il RUP sospende le operazioni di gara alle ore 13:00 e si aggiorna da remoto alle ore 11:00 del 16/12/2022.

Il Rup

ing. Vincenzo Brandi _____

I testimoni:

dott.ssa Francesca Trecarichi Bianco

dott.ssa Giovanna Volpe

