



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

DETERMINA DIRIGENZIALE

n. 07 del 30.06.2020

Oggetto: Patto per la città Napoli. Settore Infrastrutture. “Riqualificazione degli edifici pubblici: Interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE”. Lavori di estrema urgenza ai sensi della L. 164/2014 per messa in sicurezza degli edifici scolastici ricadenti nelle Municipalità 2 e 9”, approvato con Delibera di Giunta Comunale n.ro 364 del 30.07.2019.

Approvazione della perizia dell'importo complessivo lordo di € **190.604,10** per maggiori lavori oltre IVA al 22%, ai sensi dell'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co.12, del D.Lgs n.50/16 e **contestuale affidamento** degli stessi alla ditta Centro Costruzioni Meridionali s.r.l. con sede legale in Via Grotta dell'Olmo, 7/8 - Giugliano in Campania (NA) – C.F. e P.IVA 07777201216 già conduttrice dell'appalto originario giusto contratto rep. n.ro 2673 del 16.04.2020, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari a 48,888 %, per un importo € **99.694,31** di cui € **4.648,88** per l'attuazione del Piano di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22%.

Approvazione della rimodulazione del quadro economico approvato con Determinazione Dirigenziale n.72 del 18.12.2019 registrata all'I.G. con il n.2687 del 23.12.2019.

C.U.P. B65I17000050001

CIG: 8071755EEE



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole: arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell' Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della Pa per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;
- con la medesima delibera 284/2017, la Giunta ha, inoltre, preso atto dell'elenco degli interventi conformi alla programmazione del Comune di Napoli e previsti nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;
- il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali - nel settore delle infrastrutture la "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)", finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro;
- le risorse FSC 2014-2020 che finanziano il Patto per la Città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro;
- il raggruppamento di interventi denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)" è stato iscritto nel bilancio 2017-2019 come segue:
 1. "Riqualificazione degli edifici pubblici: SCUOLE per 50 milioni di euro;
 2. "Riqualificazione degli edifici pubblici: EDFICI PUBBLICI E STRUTTURE per 25 milioni di euro;
- con Delibera n.364 del 30.07.2019 la Giunta Comunale ha approvato i progetti definitivi/ esecutivi predisposti dalle Municipalità 2 e Municipalità 9 relativi ai Lavori di estrema urgenza ai sensi della L. 164/2014 per la messa in sicurezza dei seguenti edifici scolastici:
 1. I.C. D'Aosta Scura – Plesso Paisiello piazza Montecalvario n.24 – Municipalità 2. Descrizione sintetica intervento: rifacimento manto impermeabile in copertura, ripristino dei cornicioni e delle facciate esterne e ripristino delle facciate prospiciente il cortile interno.



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

2. I.C. Paolo Borsellino – Plesso Guacci Nobile via M. Ciccone n.19 – Municipalità 2.
Descrizione sintetica intervento: rifacimento manto impermeabile in copertura, opere connesse e successiva messa in sicurezza dell'intradosso dei solai.
3. I.C. Marotta – Plesso Centrale via Adriano n.10 – Municipalità 9.
Descrizione sintetica intervento: messa in sicurezza frontalini facciate edificio.
4. I.C. Russo – Plesso Centrale via V. Marrone n.67/69 – Municipalità 9.
Descrizione sintetica intervento: rifacimento manto impermeabile in copertura.
5. I.C. Troisi – Plesso Castaldi&Sequino via G. De Chirico snc – Municipalità 9.
Descrizione sintetica intervento: ripristino funzionale della Palestra.

- L'importo complessivo dell'intervento è pari ad € 1.294.682,45 di cui € 999.694,42 per lavori comprensivi di € 24.382,79 per l'attuazione del Piano di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e somme a disposizione, secondo il seguente quadro economico:

A importo per l'esecuzione delle lavorazioni	
a1) importo lavori	€ 975.311,63
a2) importo per l'attuazione del Piano di sicurezza	€ 24.382,79
importo della manodopera	€ 273.087,26
IMPORTO POSTO A BASE DI GARA (a1+a2)	€ 999.694,42
B somme a disposizione della stazione appaltante	
Imprevisti	€ 29.990,83
Lavori in economia iva compresa	€ 8.100,00
Fondo per progettazione ed innovazione ex art.113 del D.Lgs. 50/2016 incluso spese per I.R.A.P. e oneri riflessi (in misura del 80% del 2%)	€ 15.995,11
Spese per contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 375,00
Pagamento a fattura OO. Smaltimento compreso IVA	€ 11.996,33
IVA al 22% su a1) + a2)	€ 219.932,77
IVA al 22% su imprevisti	€ 6.597,98
Spese per cartellonistica	€ 1.500,00
Spese di gara	€ 500,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 294.988,03
TOTALE COMPLESSIVO	€ 1.294.682,45

- con Disposizione Dirigenziale n.23 del 11.10.2019 è stato nominato: Responsabile Unico del Procedimento e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione l'ing. Maurizio Barbano matr. 55264, Direttore dei Lavori l'ing. Giulio Davini matr. 55787 e il personale interno dell'unità di supporto tecnico/amministrativo;

- con Determinazione Dirigenziale n.51 del 23.10.2019 registrata all'indice generale con il n.ro 1954 del 25.10.2019 è stata indetta la gara di appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36 co.2 lett. c-bis) del D.Lgs. n.50/2016 attraverso il MEPA tramite R.D.O. (richiesta di offerta) con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo;



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

- in data 22.11.2019 si concludevano le operazioni di gara con la proposta di aggiudicazione della gara alla ditta Centro Costruzioni Meridionali s.r.l. con sede legale in Via Grotta dell'Olmo, 7/8 - Giugliano in Campania (NA) – C.F. e P.IVA 07777201216 rappresentata dal sig. Massimiliano Granito CF: (OMISSIS) la quale presentava un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara del 48,888 %;
- con Determinazione Dirigenziale n.72 del 18.12.2019 registrata all'indice generale con il n.ro 2687 del 23.12.2019 si è preso atto della proposta di aggiudicazione della commissione di gara del 22.11.2019 alla ditta Centro Costruzioni Meridionali s.r.l. con sede legale in Via Grotta dell'Olmo, 7/8 - Giugliano in Campania (NA) – C.F. e P.IVA 07777201216 rappresentata dal sig. Massimiliano Granito CF: (OMISSIS) per un importo di € 522.884,07 comprensivi di € 24.382,79 per l'attuazione del Piano di sicurezza non soggetti a ribasso secondo il seguente quadro economico:

A importo per l'esecuzione delle lavorazioni	
a1) importo lavori	€ 498.501,28
a2) importo per l'attuazione del Piano di sicurezza	€ 24.382,79
importo della manodopera	€ 273.087,26
IMPORTO LAVORI (a1+a2)	€ 522.884,07
B somme a disposizione della stazione appaltante	
Imprevisti	€ 29.990,83
Lavori in economia iva compresa	€ 8.100,00
Fondo per progettazione ed innovazione ex art.113 del D.Lgs. 50/2016 incluso spese per I.R.A.P. e oneri riflessi (in misura del 80% del 2%)	€ 15.995,11
Spese per contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 375,00
Pagamento a fattura OO. Smaltimento compreso IVA	€ 11.996,33
IVA al 22% su a1) + a2)	€ 115.034,50
IVA al 22% su imprevisti	€ 6.597,98
Spese per cartellonistica	€ 1.500,00
Spese di gara	€ 500,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 190.089,76
TOTALE COMPLESSIVO	€ 712.973,83

- il contratto è stato sottoscritto in data 15.04.2020 e repertoriato con il n.ro 2673 in data 16.04.2020.

Considerato che:

- i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza in data 02 marzo 2020, sospesi in data 19 marzo 2020 per l'emergenza COVID 19 e infine ripresi in data 04 maggio 2020;
- nel corso dell'esecuzione dei lavori in oggetto, come riportato nella relazione del Direttore dei lavori al RUP, è emersa la necessità di eseguire delle ulteriori lavorazioni, impreviste ed

**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

imprevedibili al momento della progettazione, motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute che comunque non alterano la natura generale del contratto;

- il Direttore dei Lavori ing. Giulio Davini ha predisposto una perizia di variante che si compone dei seguenti elaborati:
 - Relazione Tecnica;
 - Computo Metrico Lavori;
 - Computo Metrico Oneri Discarica;
 - Elenco Prezzi;
 - Analisi Nuovo Prezzo;
- la spesa complessiva lorda per le opere aggiuntive ammonta ad € 190.604,10 di cui € 4.648,88 per l'attuazione del Piano di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA;
- per quanto sopra si stima un incremento dei rifiuti prodotti dalle lavorazioni, di cui una quota pari a € 57.185,14 può essere ricavata attraverso una rimodulazione delle somme a disposizione presenti nel quadro economico di progetto;
- per quanto sopra il quadro economico lordo dell'intervento risulta così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO	PROGETTO AL LORDO DEL RIBASSO	VARIANTE AL LORDO DEL RIBASSO	FINALE LORDO
A importo per l'esecuzione delle lavorazioni			
a1) importo lavori	€ 975 311,63	€ 185 955,22	€ 1 161 266,85
a2) importo per l'attuazione del Piano di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 24 382,79	€ 4 648,88	€ 29 031,67
importo della manodopera	€ 273 087,26	€ 52 067,46	€ 325 154,72
IMPORTO LAVORI (a1+a2)	€ 999 694,42	€ 190 604,10	€ 1 190 298,52
B somme a disposizione della stazione appaltante			
Imprevisti	€ 29 990,83	€ 0,00	€ 0,00
Lavori in economia iva compresa	€ 8 100,00	€ 0,00	€ 0,00
Fondo per progettazione ed innovazione ex art.113 del D.Lgs. 50/2016 incluso spese per I.R.A.P. e oneri riflessi (in misura del 80% del 2%)	€ 15 995,11	€ 0,00	€ 15 995,11
Spese per contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 375,00	€ 0,00	€ 375,00
Pagamento a fattura OO. Smaltimento compreso IVA	€ 11 996,33	€ 45 188,81	€ 57 185,14
IVA al 22% su a1) + a2)	€ 219 932,77	€ 41 932,90	€ 261 865,67
IVA al 22% su Imprevisti	€ 6 597,98	€ 0,00	€ 0,00
Spese per cartellonistica	€ 1 500,00	€ 1 500,00	€ 1 500,00
Spese di gara	€ 500,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 294 988,03	€ 88 621,71	€ 336 920,92
TOTALE COMPLESSIVO	€ 1 294 682,45	€ 279 225,81	€ 1 527 219,45

- il Responsabile del Procedimento, ai sensi delle Linee Guida n.3, approvate dal Consiglio dell'ANAC con Deliberazione n.1096 del 26 ottobre 2016 ha autorizzato e accertato che ricorrono i



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

presupposti di cui all'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co.12 del D.lgs. n. 50/16 come risulta dall'allegata relazione dei RUP;

- l'articolo 106, comma 12, del D.Lgs n.50/2016 prevede la possibilità di un'estensione contrattuale "fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto (quinto d'obbligo)" ossia la previsione di legge in forza della quale, nel corso dell'esecuzione di un contratto l'appaltatore ha l'obbligo di eseguire le variazioni apportate dalla stazione appaltante in aumento o in diminuzione, purché esse non superino il quinto (20%) dell'importo complessivo dell'appalto.

Considerato inoltre che:

- alla copertura della spesa di cui sopra, si può far fronte mediante l'utilizzo delle somme stanziare sul Capitolo 256150/12, "PATTO PER NAPOLI - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE - RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO" codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2020 – esercizio provvisorio;

- l'art. 107 della legge n.27/2020, di conversione del D.L. n.18/2020 recante "*Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19. Proroga dei termini per l'adozione di decreti legislativi*", in vigore dal 30 aprile 2020, ha disposto il differimento al 31 luglio 2020 del termine di approvazione del bilancio di previsione 2020–2022 degli enti locali;

- conseguentemente, essendo stato prorogato il termine di approvazione del bilancio al 31.07.2020 con Legge, l'amministrazione è attualmente in regime di esercizio provvisorio e quindi si applicano le norme di cui all'art. 163 del D.Lgs 267/2000 riferite allo stesso, sia in termini di autorizzazione delle relative spese che in termini di liquidazione e pagamento;

Atteso che per quanto sopra specificato ricorrono i presupposti di cui all'art. 106 co.1 lett.c), co 7 e co.12, del D.lgs. n. 50/16, trattandosi di lavori finalizzati al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, che non comportano modifiche sostanziali e sono effettivamente motivati da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della progettazione, trovando comunque copertura finanziaria nella somma stanziata al momento dell'approvazione del progetto.

Ritenuto che:

- occorre procedere all'affidamento dei predetti lavori e che risulta conveniente, in riferimento alla tempistica ed all'economicità, affidare i predetti lavori alla ditta Centro Costruzioni Meridionali s.r.l. con sede legale in Via Grotta dell'Olmo, 7/8 - Giugliano in Campania (NA) – C.F. e P.IVA 07777201216 rappresentata dal sig. Massimiliano Granito CF: (OMISSIS) esecutrice dei lavori di cui al contratto repertorio n.ro 2673 del 16.04.2020;

**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

- la ditta aggiudicataria, appositamente convocata, ha accettato di effettuare, agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto in essere i maggiori lavori fino alla concorrenza di € 99.694,31 di cui € 4.648,88 per l'attuazione del Piano di sicurezza non soggetti a ribasso, al netto del ribasso del 48,888% oltre IVA, sottoscrivendo in data 09.06.2020 l'atto di sottomissione, allegato;
- lo scrivente Servizio provvederà a redigere un atto aggiuntivo nella medesima forma del contratto principale ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n.146 del 10 marzo 2016;
- per l'appalto originario è stato acquisito il seguente codice CIG **8071755EEE** e che le varianti di importo sotto soglia comunitaria che non superino il 20% del contratto originario, non necessitano di separato Codice Identificativo di Gara;
- alla luce del ribasso offerto il quadro economico netto dell'intervento risulta così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO	AGGIUDICAZIONE AL NETTO DEL RIBASSO	VARIANTE AL NETTO DEL RIBASSO	FINALE NETTO
A importo per l'esecuzione delle lavorazioni			
a1) importo lavori	€ 498 501,28	€ 95 045,43	€ 593 546,71
a2) importo per l'attuazione del Piano di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 24 382,79	€ 4 648,88	€ 29 031,67
importo della manodopera	€ 273 087,26	€ 52 067,46	€ 325 154,72
IMPORTO LAVORI (a1+a2)	€ 522 884,07	€ 99 694,31	€ 622 578,38
B somme a disposizione della stazione appaltante			
Imprevisti	€ 29 990,83	€ 0,00	€ 0,00
Lavori in economia iva compresa	€ 8 100,00	€ 0,00	€ 0,00
Fondo per progettazione ed innovazione ex art.113 del D.Lgs. 50/2016 incluso spese per I.R.A.P. e oneri riflessi (in misura del 80% del 2%)	€ 15 995,11	€ 0,00	€ 15 995,11
Spese per contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 375,00	€ 0,00	€ 375,00
Pagamento a fattura OO. Smaltimento compreso IVA	€ 11 996,33	€ 45 188,81	€ 57 185,14
IVA al 22% su a1) + a2)	€ 115 034,50	€ 21 932,75	€ 136 967,24
IVA al 22% su Imprevisti	€ 6 597,98	€ 0,00	€ 0,00
Spese per cartellonistica	€ 1 500,00	€ 1 500,00	€ 1 500,00
Spese di gara	€ 500,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 190 089,76	€ 68 621,56	€ 212 022,49
TOTALE COMPLESSIVO	€ 712 973,83	€ 168 315,87	€ 834 600,88

Visto che:

- è opportuno provvedere all'adozione della Determina di affidamento dei maggiori lavori contenuti nel quinto dell'importo del contratto;
- con l'adozione della Determinazione Dirigenziale n.51 del 23.10.2019 registrata all'indice generale con il n.ro 1954 del 25.10.2019, si è dato riscontro a quanto prescritto dall'art. 192 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267, avendo indicato il fine da perseguire tramite il contratto che si intende



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

concludere, la tipologia dell'appalto, la forma, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la stessa, nel rispetto della normativa vigente;

- gli esiti dell'istruttoria condotta dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.6 della Legge 241/90;
- è avvenuto l'accertamento al disposto di cui all'art.53 c.16 ter del D.lgs. 165/2001 così come introdotto dall'art.1, comma 42, legge n.190 del 2012 e recepito dall'art.17 comma 5 del Codice di comportamento adottato dall'Ente, nonché ai sensi del punto 5.1.8 del Piano triennale di prevenzione alla corruzione adottato dall'Ente.

Constatata, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/90 e art. 7 del Codice di Comportamento adottato dal Comune di Napoli, l'insussistenza del conflitto di interesse del Responsabile del Procedimento e dei titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale.

Preso atto che:

- il sig. Massimiliano Granito CF: (OMISSIS), nella qualità di legale rappresentante della ditta Centro Costruzioni Meridionali s.r.l. con sede legale in Via Grotta dell'Olmo, 7/8 - Giugliano in Campania (NA) – C.F. e P.IVA 07777201216, ha dichiarato di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato in applicazione del D.P.R. 62/2013 e che, pertanto, l'inosservanza per effetto dell'art. 2 co.3, di detto Codice, determina l'applicazione delle relative clausole sanzionatorie;
- la suddetta ditta, inoltre, ai sensi dell'art. 17, comma 5, di detto codice, ha attestato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, amministrativi o negoziali per conto dell'Amministrazione in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si è impegnata, altresì, a non conferire tali incarichi per l'intera durata del presente atto, consapevole delle conseguenze previste dall'art.53, comma 16/ter del D.lgs. 165/2001.

Letti:

- il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli art.107 e 183;
- il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.s.;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;
- la Deliberazione di G.C. n. 254 del 24 aprile 2014 (Approvazione del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli).



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Attestato:

- il rispetto dei principi di cui gli artt.30,co. 1, 34 e 42 del D.lgs. 50/2016;
- da parte del Dirigente che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/00 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254 del 24/04/2014.

D E T E R M I N A

di dare atto che le motivazione per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale;

di dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 452300 relativo la patto per Napoli FSC 2014 – 2020;

di approvare la perizia per i maggiori lavori a lordo del ribasso per **€ 190.604,10** di cui **€ 4.648,88** per l'attuazione del Piano di sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A., redatta ai sensi dell'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co.12, del D.Lgs n.50/16 costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico Lavori;
- Computo Metrico Oneri Discarica;
- Elenco Prezzi;
- Analisi Nuovi Prezzi;

di dare atto che la ditta aggiudicataria dell'appalto principale (giusto contratto rep. n.ro 2673 del 16.04.2020), ha accettato di effettuare, agli stessi prezzi, patti e condizioni i maggiori lavori al netto del ribasso del 48,888% oltre IVA, sottoscrivendo in data 09.06.2020 l'atto di sottomissione, allegato;

di approvare, tenuto conto del ribasso offerto e dei maggiori oneri di smaltimento necessari previsti, la seguente rimodulazione del Quadro Economico netto complessivo dell'intervento:

Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

QUADRO ECONOMICO	AGGIUDICAZIONE AL NETTO DEL RIBASSO	VARIANTE AL NETTO DEL RIBASSO	FINALE NETTO
A importo per l'esecuzione delle lavorazioni			
a1) importo lavori	€ 498 501,28	€ 95 045,43	€ 593 546,71
a2) importo per l'attuazione del Piano di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 24 382,79	€ 4 648,88	€ 29 031,67
importo della manodopera	€ 273 087,26	€ 52 067,46	€ 325 154,72
IMPORTO LAVORI (a1+a2)	€ 522 884,07	€ 99 694,31	€ 622 578,38
B somme a disposizione della stazione appaltante			
Imprevisti	€ 29 990,83	€ 0,00	€ 0,00
Lavori in economia iva compresa	€ 8 100,00	€ 0,00	€ 0,00
Fondo per progettazione ed innovazione ex art.113 del D.Lgs. 50/2016 incluso spese per I.R.A.P. e oneri riflessi (in misura del 80% del 2%)	€ 15 995,11	€ 0,00	€ 15 995,11
Spese per contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 375,00	€ 0,00	€ 375,00
Pagamento a fattura OO. Smaltimento compreso IVA	€ 11 996,33	€ 45 188,81	€ 57 185,14
IVA al 22% su a1) + a2)	€ 115 034,50	€ 21 932,75	€ 136 967,24
IVA al 22% su Imprevisti	€ 6 597,98	€ 0,00	€ 0,00
Spese per cartellonistica	€ 1 500,00	€ 1 500,00	€ 1 500,00
Spese di gara	€ 500,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 190 089,76	€ 68 621,56	€ 212 022,49
TOTALE COMPLESSIVO	€ 712 973,83	€ 168 315,87	€ 834 600,88

di dare atto che lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno;

di affidare i maggiori lavori ai sensi dell'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co.12, del D.Lgs n.50/16 per l'importo di **€ 99.694,31 comprensivi di € 4 648,88** per l'attuazione del Piano di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22 % alla ditta Centro Costruzioni Meridionali s.r.l. con sede legale in Via Grotta dell'Olmo, 7/8 - Giugliano in Campania (NA) – C.F. e P.IVA 07777201216 rappresentata dal sig. Massimiliano Granito CF: (OMISSIS) già esecutrice dei lavori in oggetto agli stessi patti, prezzi e condizioni e ribasso offerto del 48,888 % del contratto repertorio n.ro 2673 del 16.04.2020;

di impegnare ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00 la somma complessiva di **€ 121.627,06** per l'esecuzione dei maggiori lavori comprensivi di IVA al 22% attingendo alle somme sul Capitolo 256150/12, "PATTO PER NAPOLI - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE - RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO"

codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2020 esercizio provvisorio a favore della ditta Centro Costruzioni Meridionali s.r.l. con sede legale in Via Grotta dell'Olmo, 7/8 - Giugliano in Campania (NA) – C.F. e P.IVA 07777201216 rappresentata dal sig. Massimiliano Granito CF: (OMISSIS);

di elidere, a seguito della rimodulazione del quadro economico, i seguenti vincoli apposti con Determinazione Dirigenziale n.72 del 18.12.2019 registrata all'indice generale con il n.ro 2687 del 23.12.2019 per complessivi € 57.185,14:



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

vincolo n.ro 534/2019 del 23.12.2019 di € 36.588,81 per imprevisti compreso IVA;
vincolo n.ro 535/2019 del 23.12.2019 di € 8.100,00 per lavori in economia compreso IVA;
vincolo n.ro 536/2019 del 23.12.2019 di € 11.996,33 per pagamento a fattura OO. Smaltimento compreso IVA;
vincolo n.ro 538/2019 del 23.12.2019 di € 500,00 per spese di gara;

di impegnare a favore della ditta esecutrice Centro Costruzioni Meridionali s.r.l. l'importo così ottenuto per complessivo di € **57.185,14** per pagamento a fattura OO. Smaltimento compreso IVA sul Capitolo 256150/12, "PATTO PER NAPOLI - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE - RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO" codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2020 – esercizio provvisorio;

dare atto che saranno osservate le disposizioni di cui al programma 100 – D.U.P. 2018-2020 nonché le disposizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16;

dare atto che gli impegni di cui sopra sono assunti ai sensi dell'art.163 co.3 e co.5 del D.Lgs. n.267/2000;

dare atto che la mancata adozione del presente atto comporta grave danno per l'Amministrazione;

dare atto che lo scrivente Servizio provvederà a redigere un atto aggiuntivo nella medesima forma del contratto principale ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n.146 del 10 marzo 2016.

Il Dirigente Servizio Tecnico Scuole attesta in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n°4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 20 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All_1082_007_01" a "All_1082_007_04":

- All_1082_007_01 – Determinazione Dirigenziale n.72 del 18.12.2019;
- All_1082_007_02 – Relazione del RUP sull'ammissibilità della proposta di variante;
- All_1082_007_03 – Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;
- All_1082_007_04 – DURC in corso di validità.

Sottoscritta digitalmente da
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

