

COMMITTENTE



COMUNE DI NAPOLI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
arch. Francesca Spera

CITTÀ VERTICALE: RIQUALIFICAZIONE DEI PERCORSI PEDONALI TRA LA COLLINA E IL MARE

PROGETTO ESECUTIVO / CACCIOTTOLI



MANDATARIA



Via Pieveaiola, 15
06128 Perugia
info@sabeng.it www.sabsrl.eu

Arch. Pierpaolo Papi
Arch. Francesco Pecorari
Arch. Sergio Tucci
Arch. Francesco Fucelli
Arch. Luca Persichini

Ing. Marco Adriani
Ing. Vincenzo Pujia
Ing. Catuscia Maiggi
Ing. Barbara Bottausci
Dott.Agr. Maura Proietti

MANDANTI:



B5 S.r.l.
Via Sant'Anna dei Lombardi, 16
80134 - Napoli - info@b5srl.it
Società di Ingegneria
via Sant'Anna dei Lombardi, 16
80134 - Napoli - info@b5srl.it
Tel. +39 081 551 83 83
Fax +39 081 551 83 83
E-mail: info@b5srl.it

Arch. Francesca Brancaccio Ph.D.
(Amministratore Unico e Direttore Tecnico)
Ing. Ugo Brancaccio
(Direttore tecnico)

Studio Ing. Alberto Capitanucci



ELABORATO

QUADRO ECONOMICO

N° ELAB.	NO. DOC.	COD. COMM.	CODE ORDER
06.RCE006/03		CNAP.001-01-02.20.ESE	
		SCALA	SCALE
		-	

REV.	EMESSO PER	REDAZIONE	COMP.	CONTR.	OMD.	APPR.	APPROV.	DATA	DATE
03	VALIDAZIONE	TUCCI		PAPI		ADRIANI			GIUGNO 2022
02	VALIDAZIONE	TUCCI		PAPI		ADRIANI			MAGGIO 2022
01	PARERE SOPRINTENDENZA	TUCCI		PAPI		ADRIANI			30/12/2021
00	ESECUTIVO	TUCCI		PAPI		ADRIANI			GIUGNO 2021

CITTA' VERTICALE: RIQUALIFICAZIONE DEI PERCORSI PEDONALI TRA LA COLLINA E IL MARE					
QUADRO ECONOMICO					
A	IMPORTO DELL'OPERA (A1+A2)			€	5.716.702,56
A1	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€	5.483.285,28
	IMPORTO DEI LAVORI		SICUREZZA	COSTI COVID	IMPORTO TOTALE
A1.1	Scalinata Monumentale di MONTESANTO	€ 499.766,45	€ 30.054,74	€ 1.103,40	€ 530.924,59
A1.2	Scala PEDAMENTINA	€ 1.566.969,35	€ 68.173,59	€ 2.069,80	€ 1.637.212,74
A1.3	Salita del PETRAIO	€ 582.886,57	€ 29.056,51	€ 1.634,88	€ 613.577,96
A1.4	Salita MOIARIELLO	€ 1.257.406,19	€ 36.735,79	€ 2.166,36	€ 1.296.308,34
A1.5	Calata SAN FRANCESCO	€ 740.336,54	€ 23.951,15	€ 1.103,40	€ 765.391,09
A1.6	Salita CACIOTTOLI	€ 835.920,18	€ 35.732,78	€ 1.634,88	€ 873.287,84
	<i>Sommano</i>	€ 5.483.285,28	€ 223.704,56	€ 9.712,72	€ 5.716.702,56
A2	COSTI DELLA SICUREZZA e COVID (non soggetti a ribasso)		TOTALE	€	233.417,28
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€	2.116.077,76
B1	Spese generali per rilievi e accertamenti e indagini	€ 41.100,00			
B2	Spese per pubblicazione avvisi di gara	€ 8.000,00			
B3	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 252.664,41			
B4	Lavori in economia comprensivi di IVA	€ 58.421,05			
B5	Spese Tecniche per progettazione definitiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 155.961,58			
B6	Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016 (per lavori)	€ 91.322,48			
B7	Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016 (per servizi di ingegneria)	€ 3.234,31			
B8	Rimborsi in fattura smaltimento a discarica autorizzata (compreso spese generali 15%)	€ 215.474,31			
B9	Oneri autorià di vigilanza (appalto lavori)	€ 800,00			
B10	Oneri autorià di vigilanza (appalto servizi di ingegneria)	€ 225,00			
B11	Cassa 4% su Spese Tecniche	€ 6.238,46			
B12	IVA 22% su Spese Tecniche e cassa	€ 35.684,01			
B13	Allacciamenti a pubblici servizi e attività di assistenza dei sottoservizi (assistenza edile ABC) comprensivi di IVA	€ 51.248,94			
B14	IVA 10% sui lavori	€ 571.670,26			
B15	IVA 22% su B1 e B8	€ 56.446,35			
B16	Spese tecniche per affidamento Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (compresa cassa al 4% e IVA al 22%)	€ 550.000,00			
B17	Spese Tecniche per servizio di "Verifica della progettazione esecutiva" ex art. 26 del D.Lgs n. 50/2016	€ 13.860,82			
B18	Cassa 4% su Spese Tecniche di cui alla voce B17	€ 554,43			
B19	IVA 22% su Spese Tecniche e cassa di cui alla voce B17	€ 3.171,36			
	IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)			€	7.832.780,32