



COMUNE DI NAPOLI
AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture
tecniche per lavori pubblici e espropri

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 022 del 6 settembre 2023

OGGETTO: *Accordo Quadro in una unica gara articolata in quattro lotti con un unico operatore economico per ciascun lotto, ex art. 54 – c.3 del D. Lgs.50/2016, finalizzato all'affidamento dei lavori degli interventi sugli edifici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7 destinati ad accogliere gli alunni provenienti dalle scuole oggetto di interventi previsti dal PNRR per la messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica –*

LOTTO 4: *“Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria - Municipalità 7- al plesso Salvemini Carafa-Rione S. Gaetano per spostamento alunni infanzia dalla scuola Villa Adele, al plesso Cacciottoli per spostamento alunni dalla scuola Pezzè Pascolato, al plesso prefabbricato dell'IC 30 Parini per spostamento dal plesso Isolato dell'IC 30 Parini. Lavori al plesso infanzia dell'IC 82 Salvo D'Acquisto”*

Approvazione ed affidamento del primo gruppo di interventi, inerenti ai lavori di cui all'oggetto, alla ditta “**CHANGE SRL**” con sede in Napoli (NA) alla via S. Biscardi, P.IVA/C.F. 09761151217, per l'importo, al netto del ribasso offerto del 17,710%, di € 123.763,49 comprensivi di €1.270,42 per oneri della sicurezza e di €4.000,00 per oneri per lo smaltimento entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% e le somme a disposizione da realizzarsi nell'ambito dell'Accordo Quadro per l'esecuzione degli interventi in oggetto rep. Con il n.ro 5713 in data 10/08/2023.

CUP: B62B23000330004 – CIG: 9902416431 (Accordo Quadro)

CIG: A002CD826B (primo contratto applicativo)

Impegno della spesa complessiva pari ad € 152.942,67

Trasferimento del fondo per l'erogazione degli incentivi di cui all'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016, dell'importo di € **1.705,43**





Il Dirigente del Servizio Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

- il Ministero dell'Istruzione, con il decreto n. 343 del 02-12-2021, ha definito i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e le modalità di individuazione degli interventi di edilizia scolastica, rispetto tra l'altro al seguente Piano: *"Piano per gli asili nido e le scuole dell'infanzia"* di cui alla Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca – Investimento 1.1;
- la Regione Campania con decreto dirigenziale n. 6 del 12/01/2022 ha indetto Avviso PNRR Regione Campania *"Messa in sicurezza e Riqualficazione scuole"* Missione 4 Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Investimento 3.3;
- con delibera n. 32 del 08/02/2022, la Giunta Comunale ha approvato l'elenco di interventi, proposti dalle Municipalità sulla scorta delle esigenze rilevate dalle medesime sui rispettivi territori e degli esiti delle verifiche di vulnerabilità sismica, da candidare agli Avvisi PNRR Miur e Regione Campania;
- Tra gli interventi che l'Amministrazione Comunale ha candidato all'Avviso PNRR *"Piano per gli asili nido e le scuole dell'infanzia"* (Avviso MIUR 48047/2021), e al *"Bando Regione Campania – missione 4 componente 1 investimento 3.3"* sono stati ammessi a finanziamenti i seguenti interventi:
 - *"Messa in sicurezza e riqualficazione funzionale con interventi di Adeguamento Sismico ed efficientamento energetico dell'asilo nido Acquarola - 14° Circolo Didattico – Bando MIUR;*
 - *"Messa in Sicurezza e Riqualficazione mediante intervento di sostituzione edilizia di n. 2 edifici ad uso scolastico – Plesso Piantedosi (Cod. Ares 0630491428) e Plesso Nazario Sauro (Cod. Ares 0630490736) - I.C. 61° SAURO ERRICO PASCOLI"* ubicato a Secondigliano con ingresso dalla traversa Maglione civ. 33 e 35 (plesso Sauro) e su Via Fratelli Rosselli 29 (plesso Piantedosi) – *Bando Regione Campania;*
 - *"Messa in sicurezza e riqualficazione funzionale con interventi di abbattimento e ricostruzione della scuola dell'infanzia - 80° Circolo Didattico Berlinguer"*– *Bando MIUR;*
 - *"Demolizione e ricostruzione scuola infanzia Villa Adele"* – Via Vecchia Miano a Piscinola 2bis – *Avviso MIUR – Bando MIUR;*
 - *"Riqualficazione strutturale e messa in sicurezza scuola dell'Infanzia Pezzè Pascolato"* – *Cupa Carbone 65 - Avviso MIUR – Bando MIUR;*
 - *"Riqualficazione strutturale e messa in sicurezza scuola infanzia Parini"* – *Cupa Fosso del lupo 15 - Avviso MIUR – Bando MIUR;*
 - *"Adeguamento/miglioramento sismico ed efficientamento energetico I.C. Salvo d'Acquisto"* – *Via Lazio 20 – Bando Regione Campania.*
- Per garantire la continuità del servizio scolastico durante l'esecuzione dei lavori PNRR, sono stati individuati spazi idonei in cui allocare le platee scolastiche, previa esecuzione di interventi di adeguamento funzionale in edifici limitrofi a quelli interessati dai lavori PNRR presenti nel territorio della Municipalità 7;
- con disposizione dirigenziale n.74 del 20/06/2023 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento il Funzionario Arch. Laura Bellino (matricola 55629), nonché il personale costituente l'unità di supporto tecnico ed amministrativo;
- I tecnici della U.O. Tecnica della Direzione della Municipalità 7 hanno predisposto la documentazione tecnica per la procedura di Accordo quadro divisa in n. 4 lotti, di cui si riporta



COMUNE DI NAPOLI
AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI
 Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture
 tecniche per lavori pubblici e espropri

in particolare la denominazione per il lotto 4 oggetto del presente atto dirigenziale:

- lotto 4: “Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria - Municipalità 7- al plesso Salvemini Carafa-Rione S. Gaetano per spostamento alunni infanzia dalla scuola Villa Adele, al plesso Cacciottoli per spostamento alunni dalla scuola Pezzè Pascolato, al plesso prefabbricato dell'IC 30 Parini per spostamento dal plesso Isolato dell'IC 30 Parini. Lavori al plesso infanzia dell'IC 82 Salvo D'Acquisto” - CUP: B62B23000330004 – CIG: 9902416431 ;
- il quadro economico relativo al lotto 4 dell'accordo quadro si articola come di seguito:

QUADRO ECONOMICO			
A. LAVORI	A.1	Importo lavori comprensivo dei costi di spostamento arredi e archivi soggetti a ribasso d'asta	€ 119.061,07
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.270,42
	A.3	Oneri per smaltimento	€ 4.000,00
Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)			€ 124.331,49
	A.5	di cui soggetti a ribasso di Tot. A	€ 119.061,07
	A.6	non soggetti a ribasso d'asta di Tot. A	€ 5.270,42
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3 AL 22%	€ 27.352,93
	B.2	Contributo A.V.C.P.	€ 35,00
	B.3	premio incentivante 1,6% di (A.1+A.2)	€ 1.925,30
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 6.167,56
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)		
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 159.812,28

- per l'intervento in questione relativo al Lotto 4 sono stati richiesti il **CUP: B62B23000330004 – CIG: 9902416431 (accordo quadro)**
- con Determinazione dirigenziale n. 39 del 21/06/2023, registrata al DETDI/2023/355 del 28/06/2023, è stata indetta gara mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, così modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge n. 77 del 2021, convertito in legge n.108 del 2021, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), secondo il criterio del minor prezzo, suddivisa in quattro lotti, per individuazione per ciascun lotto di un unico operatore economico a cui affidare l'Accordo Quadro dei lavori degli interventi sugli edifici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7 destinati ad accogliere gli alunni provenienti dalle scuole oggetto di interventi previsti dal PNRR per la messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica;
- con Determinazione dirigenziale (1088E) senza impegno di spesa n. 005 del 18/07/2023, registrata al DETDI/2023/0000444 del 28/07/2023 si è provveduto all'approvazione delle proposte di Aggiudicazione ai sensi dell'art.33 co.1 del D.Lgs. n.50/2016, ed all'affidamento dell'accordo quadro per ciascun lotto ed in particolare per il **LOTTO 4: “Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria - Municipalità 7- al plesso Salvemini Carafa-Rione S. Gaetano per spostamento alunni infanzia dalla scuola Villa Adele, al plesso Cacciottoli per spostamento**



COMUNE DI NAPOLI
AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI
 Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture
 tecniche per lavori pubblici e espropri

alunni dalla scuola Pezzè Pascolato, al plesso prefabbricato dell'IC 30 Parini per spostamento dal plesso Isolato dell'IC 30 Parini. Lavori al plesso infanzia dell'IC 82 Salvo D'Acquisto” – **CUP: B62B23000330004 – CIG: 9902416431 - Aggiudicazione** alla ditta “**CHANGE SRL**” con sede in Napoli (NA) alla via S. Biscardi, P.IVA/C.F. 09761151217, che ha offerto un ribasso in sede di gara del 17,710% sull’elenco prezzi posto a base di gara per l’importo complessivo massimo indicato nel quadro economico di progetto di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
A. LAVORI	A.1	Importo lavori comprensivo dei costi di spostamento arredi e archivi soggetti a ribasso d'asta	€ 119.061,07
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.270,42
	A.3	Oneri per smaltimento	€ 4.000,00
Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)			€ 124.331,49
	A.5	di cui soggetti a ribasso di Tot. A	€ 119.061,07
	A.6	non soggetti a ribasso d'asta di Tot. A	€ 5.270,42
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3 AL 22%	€ 27.352,93
	B.2	Contributo A.V.C.P.	€ 35,00
	B.3	premio incentivante 1,6% di (A.1+A.2)	€ 1.925,30
	B.4	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 6.167,56
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)		
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 159.812,28

- il contratto dell’Accordo Quadro è stato sottoscritto, nella forma della scrittura privata semplice, in data 10/08/2023 ed è stato registrato in data 10/08/2023 con repertorio n.ro 5713.

Considerato che:

- l’accordo quadro prevede che gli impegni a favore dell’impresa aggiudicataria siano formalizzati con successivi atti in occasione dell’affidamento dei contratti attuativi il cui importo sarà determinato applicando il ribasso offerto in sede di gara ai singoli prezzi unitari del contratto applicativo fino alla concorrenza massima dell’importo contrattuale;
- l’elemento regolatore dell’accordo quadro rimane sempre l’impegno di spesa per cui ciò che rileva è che per l’attivazione dei contratti specifici o per l’invio degli ordinativi sia presente la copertura finanziaria per poi procedere ai diversi affidamenti.

Preso atto che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 163 del 17/05/2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 04/07/2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025;

Considerato che:

- a seguito di interlocuzioni con i vari presidi e responsabili delle scuole coinvolte nonché di sopralluoghi congiunti, volti alla definizione degli interventi necessari allo spostamento della



COMUNE DI NAPOLI
AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI
 Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture
 tecniche per lavori pubblici e espropri

platea dalle varie scuole interessate dagli interventi del PNRR, i tecnici della Municipalità 7 hanno computato il primo gruppo di interventi come da seguente Q.E.:

QUADRO ECONOMICO – I CONTRATTO APPLICATIVO				
A. LAVORI	A.1	Importo lavori comprensivo dei costi di spostamento arredi e archivi al netto del ribasso offerto pari al 17,71%		€ 118.493,07
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 1.270,42
	A.3	Oneri per smaltimento		€ 4.000,00
Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)				€ 123.763,49
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3 AL 22%		€ 27.227,97
	B.2	Contributo A.V.C.P.		€ 35,00
	B.3	premio incentivante 1,6% di (A.1+A.2)		€ 1.916,22
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)			
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 152.942,67

Pertanto per il primo contratto applicativo risulta da impegnare la seguente somma:

capitolo	art.	cod. bilancio	denominazione	Importo da impegnare annualità 2023
233160	/	04.02-2.02.01.09.003	Interventi di adeguamento degli edifici scolastici per la platea scolastica coinvolta negli interventi PNRR sulle municipalità	152.942,67

Rilevato che:

- è necessario eseguire gli interventi di cui all'allegato computo metrico al fine di garantire lo spostamento della platea scolastica da effettuarsi entro Novembre 2023;
- per tale motivazione tutti gli interventi previsti nel computo sono propedeutici al suddetto spostamento.

Dato atto che:

- per gli interventi in oggetto è stato richiesto il **CIG n. A002CD826B** derivato dal CIG: **9902416431** relativo alla procedura di Accordo Quadro;
- la quantificazione economica del primo gruppo interventi dell'Accordo Quadro è individuato, così come riportato nel computo metrico allegato al presente provvedimento e ammonta, ad un importo al netto del ribasso offerto in sede di gara sui prezzi unitari del 17,71% pari ad € 123.763,49 comprensivi di € 1.270,42 per oneri della sicurezza e di €4.000,00 per oneri per lo smaltimento entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% per un importo complessivo di € 150.991,46 oltre ad € 35,00 per il contributo ANAC e € 1.916,22 per la quota degli incentivi tecnici per il personale interno – ex art. 113 D.lgs 50/2016 (primo contratto applicativo), secondo il seguente quadro economico:



COMUNE DI NAPOLI
AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture
tecniche per lavori pubblici e espropri

QUADRO ECONOMICO – I CONTRATTO APPLICATIVO				
A. LAVORI	A.1	Importo lavori comprensivo dei costi di spostamento arredi e archivi al netto del ribasso offerto pari al 17,71%		€ 118.493,07
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 1.270,42
	A.3	Oneri per smaltimento		€ 4.000,00
Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)				€ 123.763,49
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3 AL 22%		€ 27.227,97
	B.2	Contributo A.V.C.P.		€ 35,00
	B.3	premio incentivante 1,6% di (A.1+A.2)		€ 1.916,22
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)			€ 29.179,18
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 152.942,67

- Che l'impresa aggiudicataria, ha accettato di effettuare i lavori relativi al primo gruppo di interventi agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'Accordo Quadro pari ad € 123.763,49 comprensivi di € 1.270,42 per oneri della sicurezza e di €4.000,00 per oneri per lo smaltimento entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% sottoscrivendo in data 07/08/2023 i computi metrici dei lavori e dei costi della sicurezza allegati al presente atto.

Ritenuto di dover procedere all'approvazione dei suddetti computi metrici inerenti al primo gruppo di interventi individuati nell'ambito dell'Accordo Quadro per l'esecuzione dei "Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria - Municipalità 7- al plesso Salvemini Carafa-Rione S. Gaetano per spostamento alunni infanzia dalla scuola Villa Adele, al plesso Cacciottoli per spostamento alunni dalla scuola Pezzè Pascolato, al plesso prefabbricato dell'IC 30 Parini per spostamento dal plesso Isolato dell'IC 30 Parini. Lavori al plesso infanzia dell'IC 82 Salvo D'Acquisto" affidati alla Ditta "**CHANGE SRL**" con sede in Napoli (NA) alla via S. Biscardi, P.IVA/C.F. 09761151217.

Verificato:

- che sono in corso di validità le verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 acquisite tramite il FVOE (ex AVCPASS);
- che la ditta risulta in regola in merito al controllo amministrativo ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. - regolarità fiscale all'Agenzia delle Entrate competente la cui verifica è stata acquisita con PG/2023/622212 del 27/07/2023;
- Il Responsabile del procedimento ha provveduto nota PG/2023/568107 del 10/07/2023 all'Ufficio Programma 100 – Servizio Contrasto Evasione e Innovazione dei Procedimenti Tributarî a richiedere la regolarità tributaria delle ditte: "**CHANGE SRL**";
- che la ditta "**CHANGE SRL**" è risultata regolare ai sensi delle verifiche dei versamenti contributivi, assistenziali e previdenziali (DURC on-line con numero di protocollo INAIL_39012762 scadenza 06/10/2023);
- che ai sensi dell'art. 6bis della Legge 241/1990 e smi, introdotto dall'art. 1 co. 41 della Legge n.190/2012, degli artt. 6 e 7 del "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" di cui al D.P.R. 16.04.2013, n. 62 e degli artt. 7 e 9 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli", non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione;



COMUNE DI NAPOLI
AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture
tecniche per lavori pubblici e espropri

- che il rappresentante legale della ditta “**CHANGE SRL**”, nel contratto di Accordo quadro reg. n.5713 del 10/08/2023 ha dichiarato:
 - di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato in applicazione del D.P.R. 62/2013 e che, pertanto, l'inosservanza per effetto dell'art. 2 comma 3, di detto Codice, determina l'applicazione, secondo il sistema in uso, di penalità economiche dallo 0,5% al 5% dell'importo contrattuale, commisurate al danno, anche di immagine, arrecato all'Ente e la risoluzione automatica del contratto;
 - ai sensi dell'art. 17, comma 5, del suddetto codice di comportamento, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, amministrativi o negoziali per conto dell'Amministrazione in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si impegna, altresì, a non conferire tali incarichi per l'intera durata del presente atto, consapevole delle conseguenze previste dall'art.53, comma 16/ter del D.lgs. 165/2001;
- che il rappresentante legale della ditta “**CHANGE SRL**”, ha firmato in sede di offerta la dichiarazione relativa al “*Patto di Integrità*” e nel contratto di Accordo quadro reg. n.5713 del 10/08/2023 all'art. 12 ha dichiarato di essere a conoscenza del contenuto recante regole comportamentali tra il Comune di Napoli e gli operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvato con Delibera di G.C. n. 797/2015.

Preso atto che:

- ai sensi dell'art.32, co.10, let.b), del D.Lgs. 50/2016 per la presente procedura non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto applicativo relativo al primo gruppo di interventi;
- la formazione e l'istruttoria, con esito positivo, del presente provvedimento è stata curata, per quanto concerne gli aspetti connessi alle verifiche dell'art.80 del D.lgs. 50/2016, dal RUP arch. Laura Bellino.

Visti

- l'art.226 co.2 lettera b) e comma 5 del D.Lgs 36/2023;
- D.lgs. n.50/2016 e smi;
- il D.lgs. n.267/2000 ed in particolare gli art.107 e 183;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipula dei contratti;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023- 25, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Attestato che il presente provvedimento rientra nella seguente previsione normativa di cui:

- all'art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012;
- all'art. 23, c. 1d.lgs. n. 33/2013;
- come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;



COMUNE DI NAPOLI
AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture
tecniche per lavori pubblici e espropri

Attestato

- da parte del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n. 267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n. 217/2017;
- ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo n. 159/2011 non è richiesta l'acquisizione di documentazione antimafia in relazione al presente contratto il cui valore complessivo non eccede la soglia di euro 150.000,00;
- che il presente atto contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all' art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

D E T E R M I N A

- **di dare atto che** le motivazioni per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale;
- **di dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000 come coordinato con il D.lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014.
- **di approvare** i computi metrici allegati al presente provvedimento il cui importo dei lavori, al netto del ribasso offerto in sede di gara sui prezzi unitari del 17,71% pari ad € 123.763,49 comprensivi di € 1.270,42 per oneri della sicurezza e di €4.000,00 per oneri per lo smaltimento entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% per un importo complessivo di € 150.991,46.
- **di approvare** il seguente quadro economico riferito al primo gruppo interventi dell'Accordo Quadro per un importo dei lavori, al netto del ribasso offerto in sede di gara sui prezzi unitari del 17,71% pari ad € 123.763,49 comprensivi di € 1.270,42 per oneri della sicurezza e di €4.000,00 per oneri per lo smaltimento entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% per un importo complessivo di € 150.991,46 oltre ad € 35,00 per il contributo ANAC e € 1.916,22 per la quota degli incentivi tecnici per il personale interno – ex art. 113 D.lgs 50/2016 (primo contratto applicativo), secondo il seguente quadro economico:

-
-
-



COMUNE DI NAPOLI
AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI
 Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture
 tecniche per lavori pubblici e espropri

QUADRO ECONOMICO – I CONTRATTO APPLICATIVO				
A. LAVORI	A.1	Importo lavori comprensivo dei costi di spostamento arredi e archivi al netto del ribasso offerto pari al 17,71%		€ 118.493,07
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 1.270,42
	A.3	Oneri per smaltimento		€ 4.000,00
Totale Lavori (A.1+A.2+A.3)				€ 123.763,49
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A1+A2+A3 AL 22%		€ 27.227,97
	B.2	Contributo A.V.C.P.		€ 35,00
	B.3	premio incentivante 1,6% di (A.1+A.2)		€ 1.916,22
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B2+B.3)			
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 152.942,67

- **Di dare atto che** lo stanziamento di cassa sui seguenti capitoli di spesa di seguito riportati sono capienti per la registrazione degli impegni:

capitolo	art.	cod. bilancio	denominazione	Importo da impegnare annualità 2023
233160	/	04.02-2.02.01.09.003	Interventi di adeguamento degli edifici scolastici per la platea scolastica coinvolta negli interventi PNRR sulle municipalità	152.942,67

- **di dare atto che** l'impresa aggiudicataria dell'accordo quadro (giusto contratto registrato in data 10/08/2023 al n.ro di rep. 5713), ha accettato di effettuare, nell'ambito dell'Accordo Quadro, agli stessi prezzi, patti e condizioni i lavori del primo gruppo di interventi al netto del ribasso offerto del 17,71% oltre IVA al 22%, sottoscrivendo in data 07/08/2023 i computi metrici (lavori e sicurezza) allegati al presente atto.
- **di affidare** i lavori inerenti il primo gruppo di interventi individuati nell'ambito dell'Accordo Quadro per l'esecuzione dei "Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria - Municipalità 7- al plesso Salvemini Carafa-Rione S. Gaetano per spostamento alunni infanzia dalla scuola Villa Adele, al plesso Cacciottoli per spostamento alunni dalla scuola Pezzè Pascolato, al plesso prefabbricato dell'IC 30 Parini per spostamento dal plesso Isolato dell'IC 30 Parini. Lavori al plesso infanzia dell'IC 82 Salvo D'Acquisto"- **LOTTO 4** - per l'importo dei lavori , al netto del ribasso offerto del 17,71% pari ad € 123.763,49 comprensivi di € 1.270,42 per oneri della sicurezza e di €4.000,00 per oneri per lo smaltimento entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% per un importo complessivo di € 150.991,46 alla ditta "**CHANGE SRL**" con sede in Napoli (NA) alla via S. Biscardi, P.IVA/C.F. 09761151217.
- **di impegnare** sul bilancio 2022/2023, ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 la somma complessiva di **€152.942,67** sul seguente capitolo:

capitolo	art.	cod. bilancio	denominazione	Importo da impegnare annualità 2023
233160	/	04.02-2.02.01.09.003	Interventi di adeguamento degli edifici scolastici per la platea scolastica coinvolta negli interventi PNRR sulle municipalità	152.942,67



COMUNE DI NAPOLI
AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture
tecniche per lavori pubblici e espropri

per l'esecuzione del primo gruppo di interventi individuati nell'ambito dell'accordo quadro per l'esecuzione dei "Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria - Municipalità 7- al plesso Salvemini Carafa-Rione S. Gaetano per spostamento alunni infanzia dalla scuola Villa Adele, al plesso Cacciottoli per spostamento alunni dalla scuola Pezzè Pascolato, al plesso prefabbricato dell'IC 30 Parini per spostamento dal plesso Isolato dell'IC 30 Parini. Lavori al plesso infanzia dell'IC 82 Salvo D'Acquisto" - **LOTTO 4** - di cui:

- € 150.991,46 a favore della ditta "**CHANGE SRL**" con sede in Napoli (NA) alla via S. Biscardi, P.IVA/C.F. 09761151217;
 - €1.916,22 quota parte degli incentivi tecnici per il personale interno – ex art. 113 D.lgs 50/2016 per il primo contratto applicativo;
 - €35,00 per il pagamento del Contributo A.N.A.C..
- **di trasferire** ai fini dell'erogazione degli incentivi del personale incaricato, come da modello allegato, la somma di € 1.705,43 dal capitolo 233160 cod. bilancio 04.02-2.02.01.09.003 al capitolo di entrata 3298/26, cod. Bil. 3.05.99.02.001, "introito oneri di progettazione area manutenzione - scuole" per la relativa costituzione del fondo e la successiva imputazione della spesa al capitolo di uscita 36024/26 "Oneri di Progettazione area manutenzione – scuole", Cod. Bil. 01.06-1.01.01.01.004, annualità 2023.
 - **di stabilire** ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in oggetto, la facoltà di procedere ad una consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto.
 - **di dare atto che** la durata per l'esecuzione del primo gruppo di interventi dell'Accordo Quadro per l'esecuzione dei "Lavori di adeguamento e manutenzione straordinaria - Municipalità 7- al plesso Salvemini Carafa-Rione S. Gaetano per spostamento alunni infanzia dalla scuola Villa Adele, al plesso Cacciottoli per spostamento alunni dalla scuola Pezzè Pascolato, al plesso prefabbricato dell'IC 30 Parini per spostamento dal plesso Isolato dell'IC 30 Parini. Lavori al plesso infanzia dell'IC 82 Salvo D'Acquisto" - **LOTTO 4** - decorrerà dalla data del verbale di consegna fino al 31/10/2023.
 - **di precisare che:**
 - i lavori oggetto dell'Accordo Quadro sono pattuiti con riferimento all'importo contrattuale massimo prestabilito negli atti di gara pari 6 mesi e che sull'elenco prezzi posto a base dell'indagine di mercato sarà applicato il ribasso del 17,71% offerto dall'aggiudicatario;
 - è stato stipulato contratto con la ditta "**CHANGE SRL**" con sede in Napoli (NA) alla via S. Biscardi, P.IVA/C.F. 09761151217 sull'intero importo contrattuale massimo per 6 mesi al netto del ribasso del 17,71% offerto dall'aggiudicatario, e che lo stesso è stato registrato con repertorio n. 5713 del 10/08/2023;
 - si procederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016.
 - **Di demandare** al Servizio Contratti gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriazione del primo contratto applicativo.



COMUNE DI NAPOLI
AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI
Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture
tecniche per lavori pubblici e espropri

● **di provvedere:**

- alla pubblicazione della presente determinazione sul Profilo del Committente nella sezione “Amministrazione trasparente” - “Bandi di gara e contratti” - “Delibera a contrarre”.
- alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio.

Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri attesta, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n°4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pgg. 77 , firmati digitalmente dal Dirigente del servizio, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da “All_1088K_022_01 a All_1088K_022_07”:

“All_1088K_022_01– Determina dirigenziale senza impegno n.05 del 18/07/2023 reg. DETDI/2023/0000444 del 28/07/2023;

“All_1088K_022_02 – Contratto Accordo Quadro rep. 5713 del 10/08/2023;

“All_1088K_022_03 – Computo metrico primo gruppo di interventi;

“All_1088K_022_04 – Costo sicurezza primo gruppo di interventi;

“All_1088K_022_05 – DURC on-line con numero di protocollo INAIL_39012762 scadenza 06/10/2023;

“All_1088K_022_06 – disposizione dirigenziale n.74 del 20/06/2023 con cui è stato individuato il gruppo di lavoro;

“All_1088K_022_07 – prospetto di calcolo;

1088_Modello_Ragioneria.doc.

Sottoscritta digitalmente da
Il Dirigente del Servizio
Edilizia Scolastica e supporto alle strutture
tecniche per lavori pubblici e espropri
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.