



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati
Servizio Edilizia Scolastica e
Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE (1088I)
n. 23 del 16 ottobre 2023

Oggetto: Servizi professionali finalizzati alle verifiche di vulnerabilità sismica di n. 333 edifici scolastici di proprietà comunale ubicati nel territorio delle dieci Municipalità.

CUP: B65I17000050001

- ***LOTTO 1 – CIG: 78819051C5***
- ***LOTTO 2 – CIG: 788201193C***
- ***LOTTO 3 – CIG: 7882280739***
- ***LOTTO 4 – CIG: 788262973A***
- ***LOTTO 5 – CIG: 78826421F6***
- ***LOTTO 6 – CIG: 788265088E***
- ***LOTTO 7 – CIG: 7882655CAD***
- ***LOTTO 8 – CIG: 788266334A***
- ***LOTTO 9 – CIG: 7882667696***
- ***LOTTO 10 – CIG: 7882678FA7***

Fonte di finanziamento: Fondi PSC-Napoli-FSC (ex Patto per Napoli).



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati

Servizio Edilizia Scolastica e
Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri, arch. Alfonso GHEZZI,

premesse che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell' Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di Euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;
- il Patto per la città di Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come “raggruppamenti di interventi” tra i quali si evidenziano, nel settore Infrastrutture, i seguenti: “Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)” finanziato per un importo complessivo di 75 milioni di euro;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 435 del 10/08/2017, è stato approvato un ampio programma operativo finalizzato alla realizzazione di interventi per la sicurezza, anche sismica, ed il risparmio energetico degli edifici scolastici, articolato per singole fasi, tra le quali risultano le fasi 2,3 e 4, ossia l'acquisizione degli elaborati quali risultati delle verifiche sismiche secondo quanto previsto dall'OPCM 3274/03, che prevede l'obbligo di verifica dello stato di sicurezza nei confronti dell'azione sismica per gli edifici che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso, come da elenco elaborati allegato alla presente;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 51 del 21/02/2019, si è preso atto della ricognizione effettuata dalle Municipalità sugli edifici scolastici, da cui è risultato n. 352 edifici scolastici ubicati in immobili di proprietà comunale ed è stato approvato l'elenco dei 333 edifici scolastici di proprietà comunale per l'acquisizione delle Verifiche di Vulnerabilità sismica, ai sensi dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n.3724/03 e ss. mm. ii., per l'importo complessivo di € 8.820.234,35 oltre IVA e somme a disposizione;
- con Determinazione dirigenziale n. 10 del 03.05.2019, registrata all'Indice Generale con il n. 733 del 20.05.2019, è stata indetta procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, suddivisa in dieci lotti, per l'affidamento dei “*Servizi professionali finalizzati alle verifiche di vulnerabilità sismica di n. 333 edifici scolastici di proprietà comunale ubicati nel territorio delle dieci Municipalità*”;



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati

Servizio Edilizia Scolastica e
Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

Premesso inoltre che:

- l'importo dei servizi di cui sopra comprende l'esecuzione, da parte di professionista/i abilitato/i, della valutazione della sicurezza ai sensi del D.M. 17/01/2018 "Aggiornamento delle «Norme tecniche per le costruzioni», in ottemperanza all'OPCM 3274/2003 e della Circolare 21 gennaio 2019 n.7 "Istruzioni per l'applicazione dell'«Aggiornamento delle «Norme tecniche per le costruzioni»», di cui al decreto ministeriale 17 gennaio 2018", comprensivo delle prove, delle indagini e di quanto previsto per il raggiungimento di un livello minimo di conoscenza pari a LC2;
- l'importo complessivo del progetto, pari a € 11.461.580,38, trova copertura finanziaria sul capitolo 256150 bilancio 2019, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020;
- l'importo complessivo del progetto, pari a € 11.461.580,38, trova copertura finanziaria sul capitolo 256150 bilancio 2019, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020.

Considerato che:

- le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono state affidate all'arch. Alfonso GHEZZI, giusta Disposizione dirigenziale n. 06 del 20.05.2019, rep. n.ro DISP/2019/2919 del 24.05.2019 e quelle di Direttore dell'Esecuzione del Contratto, come da Disposizione dirigenziale n. 06 del 20.05.2019, rep. n.ro DISP/2019/2919 del 24.05.2019 e come da Disposizione dirigenziale n. 59 del 09 giugno 2021 DISP/2021/0003781 del 29 luglio 2021, sono state svolte da:
 - arch. **Annamaria Di Nola**, per il **Lotto 1**;
 - ing. **Benedetto De Vivo**, per il **Lotto 2**;
 - arch. **Alfonso Ghezzi**, per il **Lotto 3**;
 - arch. **Massimo Mallardo**, per il **Lotto 4**;
 - arch. **Raffaella Rubinetti**, per il **Lotto 5**;
 - ing. **Pasquale Ciccarelli**, per il **Lotto 6**;
 - arch. **Marianna Vanacore**, per il **Lotto 7**;
 - ing. **Francesco Truppa**, per il **Lotto 8**;
 - ing. **Giulio Davini**, per il **Lotto 9**;
 - ing. **Valerio Manzi**, per il **Lotto 10**.
- l'appalto dei "Servizi professionali finalizzati alle verifiche di vulnerabilità sismica di n. 333 edifici scolastici di proprietà comunale ubicati nel territorio delle dieci Municipalità" sono stati aggiudicati come di seguito elencati:
 - **Lotto 1**: con Determinazione dirigenziale del Servizio Tecnico Scuole n. 40 del 09/10/2020 (IG n. 1483 del 22.10.2020), esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la proposta di aggiudicazione



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati

Servizio Edilizia Scolastica e
Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

ed è stato aggiudicato in favore del **RTP F&M INGEGNERIA SPA** - P.IVA n. 02916640275 (capogruppo mandataria), per l'importo di € 514.615,04 comprensivi degli oneri di sicurezza, pari a € 6.442,35, oltre IVA e oneri previdenziali;

- **Lotto 2:** con Determinazione dirigenziale n. 41 del 09/10/2020, I.G. 1484 del 22/10/2020, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la proposta di aggiudicazione ed è stato aggiudicato in favore del **RTP ALL Ingegneria Studio Tecnico Associato** (capogruppo mandataria), C.F. e P.IVA 01065520429, con sede in Ancona, alla via 1° Maggio n.56/a, per l'importo di € 617.146,28, comprensivi degli oneri di sicurezza, oltre IVA e oneri previdenziali;
- **Lotto 3:** con Determinazione Dirigenziale n. 42 del 09/10/2020, IG 1485 del 22/10/2020, è stato aggiudicato in favore di **B.F. Progetti Studio Associato**, con sede legale in Pistoia, al Viale Adua, 320, Cap 51100, C.F. e P.IVA 01579540475, che ha offerto il prezzo di € 434.130,15, oltre IVA ed oneri previdenziali;
- **Lotto 4:** con Determinazione dirigenziale n. 43 del 09.10.2020, IG 1532 del 26/10/2020, è stato affidato al **RTP Mithos – Consorzio Stabile s.c. a r.l.** (capogruppo mandataria) /GMN ENGINEERING s.r.l., ECONSULTING s.r.l.s., PERIMETRI S.r.l., JBPS ENGINEERING & CONSULTING S.r.l., ing. Mario Melillo (mandanti) con sede in Aosta, alla via Trottechien n. 61, C.F. e P.IVA 01123220079, per un importo complessivo di € 458.816,31 oltre IVA ed oneri previdenziali;
- **Lotto 5:** con Determinazione dirigenziale n. 44 del 09/10/2020, registrata all'I.G. 1486 del 22/10/2020 è stato affidato al **RTP Sicuring S.r.l** (capogruppo mandataria) / ing. Marco Peroni, Igetecma di Caloni Michele e Politi Francesco snc, geol. Luca Tofacchi, Tiarstudio S.r.l. (mandanti), C.F. e P.IVA 05423200483, con sede in Firenze, per un importo complessivo di € 261.931,69, comprensivi degli oneri di sicurezza;
- **Lotto 6:** che con Determinazione Dirigenziale del Servizio Tecnico Scuole n. 46 del 14/10/2020, registrata con IG 1533 del 26.10.2020, è stata approvata la proposta di aggiudicazione ed è stato aggiudicato in favore del **RTP Studio Speri Società di Ingegneria S.r.l** (capogruppo mandataria) /Studio KR e Associati S.r.l., dott. Geol. Fabio Oliva (mandanti), per un importo pari ad € 796.155,87 comprensivi degli oneri di sicurezza, oltre Iva e oneri previdenziali;
- **Lotto 7:** con Determinazione Dirigenziale del Servizio Tecnico Scuole n. 47 del 14.10.2020, I.G. n. 1663 del 12/11/2020, è stata approvata la proposta di aggiudicazione ed è stato aggiudicato in favore del **RTP Progen S.r.l.** (capogruppo mandataria) /Technoside S.r.l., Planir S.r.l., ing. Andrea De Maio, geol. Sergio Dolfin, Consorzio LR Laboratori Riuniti (consorzio ordinario costituito dalle consorziate L&R ed MTR del dott. Furia) (mandati) con sede in Catania, alla via Muscatello, 19, C.F. e P.IVA 04753140872, per un importo complessivo di € 574.920,77, comprensivi degli oneri di sicurezza, oltre oneri previdenziali, IVA;
- **Lotto 8:** con Determinazione Dirigenziale n. 48 del 14 ottobre 2020, registrata all'I.G. con il n. 1499 del 23.10.2020, è stato affidato al **RTP Arethusa S.r.l.** (mandataria)/ S.I.N.T.E.C. Società d'Ingegneria per il Territorio edile e civile S.r.l., Ing. Pasquale Alfano e Dott. Giuseppe De Luca (mandanti), C.F. e P.IVA 03726321213, con sede in Casoria (NA), alla via G. Rossini, 14, per un



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati

Servizio Edilizia Scolastica e
Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

importo complessivo di € 615.718,84 comprensivi degli oneri di sicurezza, oltre Iva e oneri previdenziali;

- **Lotto 9:** con Determinazione Dirigenziale n. 49 del 14 ottobre 2020, registrata all'I.G. con il n. 1500 del 23.10.2020, è stato affidato al **RTP Società Mastellone di Castelvete Engineering S.r.l.** (capogruppo mandataria) /geol. Enrico Bottiglieri, ing. Vittoria Ciotta (mandanti) P.IVA 09109161217, con sede in Napoli (NA), alla via Stazio n.3, per un importo complessivo di € 704.579,15 oltre IVA ed oneri previdenziali;
- **Lotto 10:** con Determinazione Dirigenziale n. 50 del 14.10.2020, registrata all'I.G. con il n.ro 1501 in data 23.10.2020, è stata aggiudicata in favore della società **AICI Engineering S.r.l.** con sede in Montefredane (AV), alla via Roma, 10, P.IVA 02440540645 per un importo complessivo € 540.748,24, comprensivi degli oneri di sicurezza, oltre IVA e oneri previdenziali.

• i contratti sono stati stipulati come riportato nell'elenco di seguito elencato:

- **Lotto 1:** contratto Rep. 86525 del 21/07/2021. Importo contrattuale: € 514.615,04, comprensivi degli oneri di sicurezza, oltre IVA e oneri previdenziali;
- **Lotto 2:** contratto Rep. 86462 del 02/03/2021. Importo contrattuale: € 617.146,28, comprensivi degli oneri di sicurezza, oltre IVA e oneri previdenziali;
- **Lotto 3:** contratto Rep. 86453 del 28/01/2021. Importo contrattuale: € 434.130,15, oltre IVA ed oneri previdenziali;
- **Lotto 4:** contratto Rep. 86474 del 08/04/2021. Importo contrattuale: € 458.816,31 oltre IVA ed oneri previdenziali;
- **Lotto 5:** contratto Rep. 86465 del 09/03/2021; Importo contrattuale: € 261.931,69, comprensivi degli oneri di sicurezza, oltre IVA e oneri previdenziali;
- **Lotto 6:** contratto Rep. 86489 del 26/04/2021. Importo contrattuale: € 796.155,87, comprensivi degli oneri di sicurezza, oltre IVA e oneri previdenziali;
- **Lotto 7:** contratto Rep. 86478 del 13/04/2021. Importo contrattuale: € 574.920,77, comprensivi degli oneri di sicurezza, oltre oneri previdenziali, IVA e somme a disposizione;
- **Lotto 8:** contratto Rep. 86458 del 9/2/2021. Importo contrattuale: € 615.718,84, oltre IVA al 22% e cassa di previdenza;
- **Lotto 9:** contratto Rep. 86500 del 11.05.2021. Importo contrattuale: € 704.579,15, oltre IVA e oneri previdenziali;
- **Lotto 10:** contratto Rep. 86488 del 19.01.2021. Importo contrattuale: € 540.748,24, comprensivi degli oneri di sicurezza, oltre IVA e oneri previdenziali.

Dato atto che:

- i professionisti incaricati hanno consegnato il lavoro svolto, come previsto dai rispettivi contratti, al RUP, arch. Alfonso GHEZZI, dirigente del Servizio Tecnico Scuole (attualmente Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri), che contestualmente veniva consegnato alle Municipalità competenti come di seguito riportato:





Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati

Servizio Edilizia Scolastica e
Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

- Lotto 1** - RTP F&M INGEGNERIA SPA, **PG/2022/859301** del 28/11/2022;
- Lotto 2** - RTP ALL Ingegneria Studio Tecnico Associato, **PG/2023/231759** del 16/03/2023;
- Lotto 3** - B.F. Progetti società di ingegneria S.r.l., **PG/2023/70051** del 26/01/2023;
- Lotto 4** - RTP Mithos, **PG/2022/824173** del 15/11/2022;
- Lotto 5** - RTP Sicuring S.r.l, **PG/2023/18035** del 09/11/2023;
- Lotto 6** - RTP Studio Speri società di ingegneria s.r.l, **PG/2022/714954** del 05/10/2022;
- Lotto 7** - RTP Progen S.r.l., **PG/2022/811368** del 10/11/2022;
- Lotto 8** - RTP Arethusa S.r.l., **PG/2023/106987** del 07/05/2023;
- Lotto 9** - RTP Società Mastellone di Castelvetere Engineering S.r.l., **PG/2022/765641** del 24/10/2022;
- Lotto 10** - AICI Engineering s.r.l., **PG/2022/868360** del 30/11/2022.

- i Servizi si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni dei DEC.

Visti:

- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023-25, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

Attestato che:

- il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di obbligo di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali;
- il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicato nel rispetto delle relative norme di legge.

Tutto ciò premesso, considerato che gli affidatari hanno ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dai contratti, dagli ordini e dalle disposizioni date dai DEC in corso di esecuzione del contratto, il sottoscritto arch. Alfonso GHEZZI, nella qualità di dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri,

DISPONE

di approvare il certificato redatto dal RUP, ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. 50/2016, relativo alla verifica di conformità dei “*Servizi professionali finalizzati alle verifiche di vulnerabilità sismica di n. 333 edifici*”



Area Edilizia Scolastica e Beni Confiscati

Servizio Edilizia Scolastica e
Supporto alle strutture tecniche
per lavori pubblici ed espropri

scolastici di proprietà comunale ubicati nel territorio delle dieci Municipalità”, allegato alla presente e parte integrante della stessa, prendendo atto dei certificati emessi in relazione ai dieci lotti, approvati con le seguenti disposizioni dirigenziali:

- **LOTTO 1 – CIG: 78819051C5 (disposizione dirigenziale n. 006 del 19 gennaio 2023)**
- **LOTTO 2 – CIG: 788201193C (disposizione dirigenziale n. 058 del 27 aprile 2023)**
- **LOTTO 3 – CIG: 7882280739 (disposizione dirigenziale n. 050 del 4 aprile 2023)**
- **LOTTO 4 – CIG: 788262973A (disposizione dirigenziale n. 084 del 06 dicembre 2022)**
- **LOTTO 5 – CIG: 78826421F6 (disposizione dirigenziale n. 008 del 20 gennaio 2023)**
- **LOTTO 6 – CIG: 788265088E (disposizione dirigenziale n. 016 del 07 febbraio 2023)**
- **LOTTO 7 – CIG: 7882655CAD (disposizione dirigenziale n. 007 del 19 gennaio 2023)**
- **LOTTO 8 – CIG: 788266334A (disposizione dirigenziale n. 049 del 03 aprile 2023)**
- **LOTTO 9 – CIG: 7882667696 (disposizione dirigenziale n. 004 del 17 gennaio 2023)**
- **LOTTO 10 – CIG: 7882678FA7 (disposizione dirigenziale n. 033 del 23 febbraio 2023)**

L'allegato, costituente parte integrante del presente atto, composto dal seguente documento per complessive pagg. 14, firmato digitalmente dal dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri, è conservato nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriato con il numero.:

- All_1088I_023_01.

Sottoscritto digitalmente dal
DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.lgs. 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD).
La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.