



Comune di Napoli
Direzione Pianificazione e Gestione del Territorio
- Sito UNESCO

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Lavori di restauro della facciata della Chiesa di Santa Maria Vertecoeli

COMMITTENTE: Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione Città Storica

Data, _____

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 A.00.104.a	Tassello stratigrafico: esecuzione di un tassello-stratigrafico, eseguito da un restauratore specializzato, al fine di evidenziare le principali caratteristiche stratigrafiche delle finiture pittoriche fino al supporto (intonaco o pietra) le dimensioni variano da 10x20 cm ad un massimo di 10x30 cm. Si deve fornire la documentazione fotografica relativa con lettura degli strati riscontrati ed ubicazione della prova su adeguata base grafica precedentemente fornita. Compreso oneri delle scale, trabattello e quant'altro necessario fino all'altezza di 3 metri. euro (cento/00)	cadauno	100,00
Nr. 2 A.09.003.a	Recupero di portoni e portoncini in legno comprendente le seguenti lavorazioni : - smontaggio della ferramenta e della serramenta scartavetratura di pitture; consolidamento e reintegrazione delle lacune con sostituzione delle parti lignee non recuperabili con essenze della stessa natura dell'esistente; rimessa a squadra con staffe e/o sostituzioni di eventuali (cunei) perni in legno; stuccaggio di piccole lacune con stucco di polvere di legno della stessa essenza dell'esistente e legante naturale; sverniciatura delle parti metalliche (anche di recupero da altri infissi simili non recuperabili) leggera spazzolatura, trattamento con convertitore di ruggine; rimontaggio della ferramenta e della serramenta; rimontaggio in opera dell'infisso. euro (duecentoventiquattro/66)	m ²	224,66
Nr. 3 A.10.090.a	Reintegrazione delle parti mancanti di intonaco con malta di calce, malta di calce idraulica della stessa composizione delle esistenti o similare e pozzolana eseguita in sottossquadro euro (ottantacinque/21)	m ²	85,21
Nr. 4 A.10.100.a	Consolidamento e/o protezione finale della superficie dell'intonaco con resina acrilica in soluzione al 3% e/o cere in emulsione acquosa. euro (sessantasette/96)	m ²	67,96
Nr. 5 A.11.006.a	Pulitura di marmi esterni mediante rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco con l'uso di spazzole e pennelli morbidi; rimozione di assorbimento di ossidi di ferro, emersi a causa della lunga permanenza in ambiente estremamente umido mediante applicazione di compresse assorbenti di sepiolite; depositi superficiali coerenti, incrostazioni, concrezioni e fissativi alterati con applicazione di compresse di polpa di carta imbevute di soluzioni di sali inorganici e carbonato di ammonio) in fascia facile euro (novantauno/58)	m ²	91,58
Nr. 6 A.11.007.a	Integrazione plastica e cromatica di marmi esterni per piccole parti mancanti, eseguita con malte idonee per colorazione e granulometria a base di grassello di calce, calce idrata, sabbia e polvere di marmo. Stuccatura e microstuccatura di lesioni e fessurazioni nonché delle giunzioni degli elementi assemblati eseguita con malte idonee per colorazione e granulometria, a base di grassello di calce, calce idraulica, sabbia e polvere di marmo - in fascia facile euro (novantauno/58)	m ²	91,58
Nr. 7 A.11.008.a	Lucidatura e protezione finale di marmi esterni, eseguita con silicato di metile in giusta diluizione o con opportune resine secondo le indicazioni della D.L. e della Soprintendenza competente - in fascia facile euro (sessantauno/06)	m ²	61,06
Nr. 8 A.11.013.a	Consolidamento e fissaggio di pietre esterne mediante preconsolidamento e consolidamento della superficie lapidea a base di silicato di etile per impregnazione; riadesione di piccole parti di pietra lapidea pericolanti o distaccate con resina epossidica bicomponente ove necessario; consolidamento strutturale di fessurazioni e fratturazioni dei singoli elementi lapidei lesionati e successivo riassetto in loco degli stessi mediante l'inserzione di perni in acciaio ove necessario e riadesione con resina epossidica- in fascia facile euro (novantauno/58)	m ²	91,58
Nr. 9 A.15.020.a	Tinteggiatura di superfici esterne o interne con pittura a base di grassello di calce stagionato da 24-36 mesi. Applicata a pennello in minimo di due o tre mani di sottotinta di latte di calce, inclusi gli oneri per l'individuazione delle miscele di pigmento-leganti secondo le indicazioni della DL. successiva stesura di tinta velatura costituita da latte di calce pigmentata con coloranti inorganici, compreso la ripresa delle superfici dove occorre e gli oneri di cui alle note particolari. Si verifica la necessità di lavaggio ad acqua di alcune parti euro (diciassette/12)	m ²	17,12
Nr. 10 A.15.100.a	Maggior compenso alle tinteggiature per l'onere derivante dalla differenza di tinta tra fondi e paraste, marcapiani, fasce ecc. (il 30% di voce A.15.020.a) euro (cinque/14)	m ²	5,14
Nr. 11 A.16.007.a	Consolidamento e fissaggio di stucchi consistente in consolidamento e fissaggio della muratura mediante: a) iniezioni e colature attraverso lesioni e piccoli fori già esistenti, di adatta resina acrilica (tipo Primal AC33) in emulsione; b) iniezioni e colature idem come al precedente a) in emulsione addizionata a cariche inerti con diverse concentrazioni; c) iniezioni e colature attraverso lesioni e piccoli fori già esistenti di malta liquida composta di calce, sabbia setacciata e pozzolana ventilata e depurata dai sali mediante lavaggio in rapporto 1/3, previa imbibizione dell'intonaco con acqua e alcool al 50% ; compreso ogni altro onere e magistero al fine di evitare eventuali fuoriuscite dei materiali iniettati al fine di salvaguardare la superficie degli stucchi - documentazione fotografica esplicativa della morfologia di degrado - in fascia facile euro (sessantauno/06)	m ²	61,06
Nr. 12 E.11.070.130 .b	Discendenti fornite in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte compreso collari di sostegno diametro da 81 a 100 mm: in acciaio zincato da 8/10 euro (nove/45)	m	9,45
Nr. 13 E.12.070.050 .a	Abachino di ardesia di spessore 5 mm a semplice registro, in opera con malta con 400 kg di cemento per 1,00 m ³ di sabbia compreso i cappelletti sui giunti e ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte Abachino di ardesia di spessore 5 mm a semplice registro		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	euro (ventidue/53)	m	22,53
Nr. 14 E.16.010.030 .a	Rete stampata in materiale sintetico per armatura intonaci fornita e posta in opera con fissaggio meccanico al supporto murario sottostante Rete stampata in materiale sintetico per armatura intonaci euro (tre/55)	m ²	3,55
Nr. 15 E.16.020.003 .a	Arriccatura di murature spicconate o nuove, con malta di calce e pozzolana per migliorare l'aderenza dell'intonaco da fare e rinforzare in superficie le murature con uno strato protettivo Arriccatura di murature spicconate o nuove con malta di calce e pozzolana euro (due/82)	m ²	2,82
Nr. 16 E.16.020.070 .a	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo, steso a mano, spessore 15 mm, con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla di malta passato al crivello fino, lisciata con fratazzo metallico alla pezza, per spessore finale di circa 25 mm. Su superfici orizzontali con malta fine di pozzolana euro (diciannove/69)	m ²	19,69
Nr. 17 E.20.010.050 .a	vetro retinato, spessore 6 mm, a norma UNI EN 572-5: incolore euro (ventiotto/04)	m ²	28,04
Nr. 18 E.20.010.050 .b	vetro retinato, spessore 6 mm, a norma UNI EN 572-5: colorato euro (trentacinque/74)	m ²	35,74
Nr. 19 E.20.010.070 .b	crystallo float incolore, a norma UNI EN 572-2: tipo normale, spessore 5 mm euro (quarantauno/46)	m ²	41,46
Nr. 20 E.20.010.170 .b	Compenso alle lastre di vetro o di crystallo tagliate a misura, poste in opera su infissi o telai in legno o metallici con: mastice sintetico al silicone euro (zero/21)	m	0,21
Nr. 21 E.21.010.005 .a	Preparazione di superficie murarie con: stuccatura e rasatura euro (uno/77)	m ²	1,77
Nr. 22 E.21.010.005 .b	Preparazione di superficie murarie con: carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi euro (uno/21)	m ²	1,21
Nr. 23 E.21.010.020 .a	Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio ed inerti minerali, a norma DIN 18363, idoneo per superfici miste (minerali ed organiche), applicato a pennello Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio euro (due/29)	m ²	2,29
Nr. 24 OC.	Operaio comune per lavori in economia euro (ventiotto/16)	h	28,16
Nr. 25 OQ.	Operaio qualificato per lavori in economia euro (trentauno/31)	h	31,31
Nr. 26 OS.	Operaio specializzato per lavori in economia euro (trentatre/78)	h	33,78
Nr. 27 P.01.010.050 .a	Recinzione provvisoria modulare a pannelli ciechi in legno, con irrigidimenti e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a mm 40 controventati, completa con blocchi di cls di base dal peso non inferiore a 35 kg, morsetti di collegamento, elementi cernierati per modulo porta e terminali Fornitura con moduli di altezza pari a m 2,00 euro (sedici/29)	m ²	16,29
Nr. 28 P.01.010.050 .b	Recinzione provvisoria modulare a pannelli ciechi in legno, con irrigidimenti e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a mm 40 controventati, completa con blocchi di cls di base dal peso non inferiore a 35 kg, morsetti di collegamento, elementi cernierati per modulo porta e terminali Nolo con moduli di altezza pari a m 2,00 euro (zero/35)	m ² /30gg	0,35
Nr. 29 P.03.010.030 .a	Ponteggio o incastellatura realizzato con elementi a telaio sovrapponibili, valutato per metro quadro di superficie asservita Per il 1° mese o frazione euro (due/95)	m ²	2,95
Nr. 30 P.03.010.030 .b	Ponteggio o incastellatura realizzato con elementi a telaio sovrapponibili, valutato per metro quadro di superficie asservita Per ogni mese o frazione dopo il 1° euro (zero/26)	m ² /30gg	0,26
Nr. 31 P.03.010.055 .a	Schermatura antipolvere e antisabbia per ponteggi, armature di sostegno e protezioni di aree di lavoro eseguita con teli in juta rinforzati, valutata per metro quadro di telo in opera Schermatura antipolvere o antisabbia euro (due/51)	m ²	2,51
Nr. 32 P.03.010.070 .a	Tavolato in abete dello spessore adeguato per la formazione di piani di lavoro, elementi fermapiede, parapetti, mantovane e simili, su ponteggi, impalcati o manufatti diversi. Valutato in metri quadri di effettivo sviluppo Nolo per il 1° mese o frazione euro (sette/10)	m ²	7,10

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 33 P.03.010.070 .b	Tavolato in abete dello spessore adeguato per la formazione di piani di lavoro, elementi fermapiede, parapetti, mantovane e simili, su ponteggi, impalcati o manufatti diversi. Valutato in metri quadri di effettivo sviluppo Nolo per ogni mese dopo il 1° euro (zero/99)	m²/30gg	0,99
Nr. 34 P.03.010.100 .a	Modulo scala da cantiere per ponteggi, composto da: elementi tubolari con incastro rapido da inserire nella struttura telaio del ponteggio. Completo di elementi porta gradini, gradini e parapetti. Con le caratteristiche : larghezza utile del modulo non inferiore a cm 65 , dimensione in proiezione orizzontale del modulo telaio contenente non inferiore a 100 cm x 180 cm, completo di ancoraggi. Misurato per metro di altezza effettiva Nolo per il 1° mese o frazione euro (sedici/14)	m	16,14
Nr. 35 P.03.010.100 .b	Modulo scala da cantiere per ponteggi, composto da: elementi tubolari con incastro rapido da inserire nella struttura telaio del ponteggio. Completo di elementi porta gradini, gradini e parapetti. Con le caratteristiche : larghezza utile del modulo non inferiore a cm 65 , dimensione in proiezione orizzontale del modulo telaio contenente non inferiore a 100 cm x 180 cm, completo di ancoraggi. Misurato per metro di altezza effettiva Nolo per ogni mese dopo il 1° euro (uno/30)	m/30gg	1,30
Nr. 36 R.05.030.230 .c	Restauro e revisione di cornice a stucco sagomata di sottogronda o cornice terminale in aggetto comprendente predisposizione del modine secondo la sagoma esistente, ispezione della struttura portante e del rivestimento in calce con l'eliminazione di tutti i tratti ammalorati, ripresa dei tratti di ossatura mancanti o rimossi con muratura di mattoni e malta cementizia, inserimento di perni in ottone inghisati e legature con filo di ottone, formazione di fasce marciamodine, applicazione di malta di calce additivata con resina acrilica per la ripresa dei tratti mancanti, riduzione del modine, applicazione in tutto lo sviluppo longitudinale di stucco simile all'esistente, rifinitura a regolo riflesso e pennello per ammorbidire le linee. Da calcolare a metro lineare sull'intera superficie interessata al fenomeno secondo lo sviluppo in altezza della generatrice della cornice: per uno sviluppo della generatrice da 80 cm a 120 cm euro (centotrentanove/79)	m	139,79
Nr. 37 R.05.060.080 .a	Revisione completa di intonaci con fenomeni di degrado diffuso riguardanti fino al 30% dell'intera superficie, comprendente l'ispezione, la spicconatura delle zone pericolanti, con lo sgombero dei materiali di risulta, la ripresa di queste zone con formazione di intonaco ed interposta rete stampata in materiale sintetico, la ripresa degli eventuali elementi architettonici presenti, la preparazione delle superfici con semplice raschiatura, rasatura e carteggiatura dell'intera superficie; compreso ogni onere e magistero per un intervento di ripresa da misurarsi "vuoto per pieno" sulla superficie complessiva, fatta eccezione per i vani di superficie superiore a 4 m² Revisione completa di intonaci con fenomeni di degrado diffuso riguardanti fino al 30% dell'intera superficie, comprendente l'ispezione, la euro (ventiquattro/59)	m²	24,59
Nr. 38 R.05.060.100 .a	Rincocciatura di superfici da intonacare, per conguaglio di irregolarità, mediante rinzaffo con malta bastarda a più strati e scaglie di laterizio, chiodi e filo di ferro ricotto, ove occorrente, anche per esecuzione a piccole zone Rincocciatura di superfici da intonacare, per conguaglio di irregolarità euro (dieci/63)	m²	10,63
Nr. 39 R.06.010.040 .a	Grande riparazione di infissi di qualunque genere con lo smontaggio e il rimontaggio dei vari elementi che compongono l'infisso, per l'eventuale sostituzione dei pezzi, che saranno pagati a parte, nonché l'incollaggio, il rinzeppamento e l'incavicchiamento degli incastri con le parti lavorate ben rifinite Grande riparazione di infissi di qualunque genere euro (quarantacinque/90)	m²	45,90
Nr. 40 S.01.020.010 .a	Parapetto laterale di protezione anticaduta costituito da aste metalliche verticali zincate, montate ad interasse non inferiore a cm 180 di altezza utile non inferiore a cm 100; dotato di mensola con blocco a vite per il posizionamento delle traverse e del fermapiede. Valutato al metro lineare di parapetto Per delimitazioni orizzontali o scale nolo per il 1° mese o frazione euro (nove/12)	m	9,12
Nr. 41 S.01.020.010 .b	Parapetto laterale di protezione anticaduta costituito da aste metalliche verticali zincate, montate ad interasse non inferiore a cm 180 di altezza utile non inferiore a cm 100; dotato di mensola con blocco a vite per il posizionamento delle traverse e del fermapiede. Valutato al metro lineare di parapetto Per delimitazioni orizzontali o scale nolo per ogni mese dopo il 1° euro (uno/55)	m/30gg	1,55
Nr. 42 V.Att.	Arrotondamento euro (meno diciotto/67)	n.	-18,67
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----		