



## **1104 - ARST 1104 - Servizio Osservatorio Urbano per il turismo e Marketing territoriale**

### **DETERMINA DI IMPEGNO SERVIZIO 1104 n° 124 del 08/04/2025**

**Oggetto:** affidamento, ai sensi dell'art. 50 c. 1 let b del D. lgs. 36/2023, del servizio di fornitura di bagni chimici con i connessi servizi di pulizia e approvvigionamento in favore della Società Sebach S.P.A. Unipersonale con sede in Certaldo (FI) alla Via Fiorentina, 109, 50052 – P. IVA 03912150483, per il periodo aprile-giugno per l'importo complessivo di € 23.536,94 di cui € 19.292,57 di base imponibile ed € 4.244,37 per IVA al 22%.

Affidamento VI contratto applicativo

CIG: A0225E1712

Il Dirigente

#### **Premesso che:**

il Comune di Napoli

- è impegnato nella programmazione di attività in grado di animare il territorio cittadino che possano soddisfare un pubblico di provenienza locale, nazionale ed internazionale;
- in previsione dell'altissima affluenza che, ogni anno, porta nel periodo estivo numerosissimi turisti in Città, soprattutto nelle vie del Centro Storico, il Servizio Osservatorio per il turismo ed il Marketing ritiene indispensabile acquisire una fornitura di bagni chimici per venire incontro alle esigenze di cittadini e turisti;
- tale fornitura, con i connessi servizi di pulizia e approvvigionamento, va rinnovata anche per le annualità 2024-2025, per garantire efficienza ed economicità a tale intervento;
- in tale ottica, con Disposizione Dirigenziale n. 11 del 25/10/2023 si è aggiudicato, mediante accordo quadro, alla Società Sebach S.P.A. Unipersonale il servizio di fornitura di bagni chimici con i connessi servizi di pulizia e approvvigionamento per gli anni 2023-2024-2025 per un massimo di 194 giorni + eventuali n. 10 giorni ulteriori per n. 7 bagni per l'importo complessivo di € 170.312,00 di cui € 139.600,00 di base imponibile ed € 30.712,00 di IVA al 22% con fondi a valere sul Bilancio comunale finanziato da imposta di soggiorno;
- con la Determinazione Dirigenziale n. 19 del 25/10/2023 si è affidato tale servizio per il primo contratto applicativo relativo per n. 46 giorni con n. 7 manufatti, per l'importo di € 42.578,00 di cui € 34.900 di base imponibile e € 7.678,00 di IVA al 22%;
- con la Determinazione Dirigenziale n. 16 del 02/04/2024 si è affidato tale servizio per il secondo contratto applicativo relativo per n. 40 giorni con n. 7 manufatti, per l'importo di € 37.024,35 di

cui 30.347,83 di base imponibile ed € 6.676,52 per IVA al 22%;

- con la Determinazione Dirigenziale n. 43 del 27/06/2024 si è affidato tale servizio per il terzo contratto applicativo relativo per la parte imputabile a n. 86 giorni per n. 2 manufatti installati a partire dal giorno 04/07/2024 , per l'importo complessivo di € 22.743,56 di cui 18.642,26 di base imponibile ed € 4.101,30 per IVA al 22% per IVA al 22%;

- con la Determinazione Dirigenziale n. 70 del 22/10/2024 si è affidato tale servizio per il quarto contratto applicativo relativo per la parte imputabile a n. 10 giorni per n. 2 manufatti installati a partire dal giorno 28/10/2024 , per l'importo complessivo di € 2.644,60 di cui € 2.167,70 di base imponibile ed € 476,90 per IVA al 22%;

- con la Determinazione Dirigenziale n. 73 del 25/10/2024 si è affidato tale servizio per il quinto contratto applicativo relativo per il periodo di novembre e dicembre per l'importo complessivo di € 41.652,45 di cui € 34.141,35 di base imponibile ed € 7.511,10 per IVA al 22%;

- dato il grande flusso di turisti a Napoli l'importo previsto per la primavera 2025 si procede con il sesto contratto applicativo data la capienza nel totale dell'accordo quadro come da schema seguente:

**Accordo quadro**  
anno

	costo unitario	n. bagni	giorni	totale		giorni complessivi
2023	€ 132,23		7	46	€ 42.578,00	322
2024	€ 132,23		7	92	€ 85.156,00	644
2025	€ 132,23		7	46	€ 42.578,00	322
ulteriori	€ 132,23		7	10	€ 9.256,10	70

**Importi impegnati :**

Det. n.	anno	costo unitario	n. bagni	giorni	totale	giorni utilizzati
Det. n. 19 del 25/10/2023	2023	€ 132,23		7	46	€ 42.578,00 322
Det. n. 16 del 02/04/2024	2024	€ 132,23		7	40	€ 37.024,35 280
Det. n. 43 del 27/06/2024		€ 132,23		2	86	€ 22.743,56 172
Det. n. 70 del 22/10/2024		€ 132,23		2	10	€ 2.644,60 20
Det. n. 73 del 25/10/2024		€ 132,23		5	10	€ 6.611,50 50
		€ 132,23		2	55	€ 14.545,30 110
		€ 132,23		5	31	€ 20.495,65 155
				tot. Det. n. 73		€ 41.652,45 787
						€ 104.064,96
Determina 2025	2025	€ 132,23		5	24	€ 15.867,60 120
		€ 132,23		5	11	€ 7.272,65 55
		€ 132,23		3	1	€ 396,69 3
				tot. Det. 2025		€ 23.536,94 Tot. 2025: 178
Giorni ancora disponibili nel 2024				0		
Giorni preventivati per il 2025				178		

**Rilevato che**

- con la richiamata Disposizione Dirigenziale n. 11 del 25/10/2023 veniva precisato che il servizio oggetto dell'affidamento andava esplicito nelle annualità 2023, 2024 e 2025 avendo natura di un accordo quadro;

- così come previsto dall'istituto dell'Accordo Quadro, le prestazioni derivanti dall'accordo quadro stesso, sono commissionate attraverso appositi atti negoziali nei quali sono disciplinate

le condizioni specifiche, integrative e di dettaglio, rispetto a quelle previste dall'accordo quadro e nei quali sono precisati l'oggetto, l'importo ed la durata degli interventi ordinati;

- il ribasso percentuale offerto dall'operatore di gara costituisce il ribasso da applicare ai singoli prezzi unitari dell'elenco prezzi posti a base di gara che così ribassati costituiranno i prezzi unitari da applicare alle singole quantità da eseguire in sede di affidamento dei contratti attuativi;

- il costo di un singolo manufatto equivale all'importo giornaliero di € 132,23 IVA al 22% inclusa;

### **Considerato che**

- L'Amministrazione ha manifestato l'esigenza di tale servizio per il periodo relativo alla primavera 2025;

- pertanto, il presente affidamento sarà così organizzato:

- n. 5 bagni per n. 24 giorni a partire dal giorno 11/04/2025 (siti in: Via Mezzocannone, S. Pasquale, Via Fabio Filzi);
- n. 5 bagni per n. 11 giorni a partire dal giorno 30/05/2025 (siti in: Via Mezzocannone, S. Pasquale, Via Fabio Filzi);
- n. 3 bagni per n. 1 giorni a partire dal giorno 10/06/2025 (siti in S. Pasquale, Via Fabio Filzi)

- l'attività di promozione turistica è finanziata con i proventi dell'imposta di soggiorno;

### **Considerato, altresì, che:**

- ✓ che in relazione alle procedure da attivare è stato richiesto attraverso l'A.V.C.P. l'attribuzione del codice identificativo di gara (CIG);
- ✓ si è rilevato preliminarmente che l'appalto in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero secondo quanto previsto dall'art. 48 del D.lgs. n.36/2023
- ✓ ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comprometterebbe l'efficacia dell'azione condotta, causando notevoli dilatazioni dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente pregiudizio del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ✓ che, in tema di [imposta di bollo in materia di contratti pubblici](#), si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- ✓ il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;
- ✓ ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del d.lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: Commercio, Terziario, Distribuzione e Servizi - CNEL H011;
- ✓ in caso di accertamento del difetto dei requisiti prescritti ex artt. 94 e 95 del Decreto

Legislativo n. 36 del 2023 e del Programma 100 rispetto alle dichiarazioni rese dalla società, si applicheranno le misure previste dalla legge;

- ✓ si è provveduto ad acquisire d'ufficio il DURC che risulta regolare, registrato al protocollo dell'Ente con PG NAIL\_47477107 Del 23/01/2025

#### **Tenuto conto che:**

- ✓ ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023 sono state adottate le misure adeguate a individuare, prevenire e risolvere in modo efficace ogni ipotesi di conflitto di interesse nello svolgimento delle procedure di aggiudicazione ed esecuzione dell'affidamento in questione, dal momento che risulta escluso ogni collegamento con l'impresa affidataria;
- ✓ ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 36/2023 è stato rispettato il principio di rotazione

#### **Dato atto altresì che**

- ✓ per l'affidamento del servizio in parola è stato individuato ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. quale RUP la Dirigente, la quale sottoscrive l'atto,
- ✓ l'operatore economico ha aderito al "Patto di integrità" ai sensi della deliberazione di G.C. n. 797 del 03.12.2015;
- ✓ ai sensi dell'art. 3, comma 8, della legge 136/2010, il suddetto operatore economico, a pena di nullità assoluta del contratto, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010;;

#### **Visto che**

- ✓ con la Deliberazione C.C. n. 75 del 22/10/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027, aggiornato con Deliberazione C.C. n. 5 del 29/01/2025;
- ✓ con la Deliberazione C.C. n. 6 del 29 gennaio 2025 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025 2027;
- ✓ con Deliberazione G.C. n. 69 del 04/03/2025 e ss.mm.ii. è stato approvato il P.I.A.O. 2025-2027;
- ✓ con Deliberazione G.C. n. 215 del 29/05/2024, variata dalla Deliberazione G.C. n. 584 dell'11/12/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026;
- ✓ la prestazione oggetto del presente affidamento è coerente con il DUP 2025-2027

#### **Visti inoltre**

- ✓ gli artt. 107, l'art. 183 e l'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000;
- ✓ l'art. 114 comma 1 e 8 del D.Lgs. 36/2023;
- ✓ il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli;

- ✓ il Patto di Integrità;
- ✓ l'art. 23 del Regolamento di Contabilità adottato dall'Ente;
- ✓ il D.lgs. n. 118/2011;
- ✓ gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023- 25, alla Sezione 2- VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sottosezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

#### Attestato che:

- ✓ l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e degli artt. 13c.1, lett. b) e 17, c.2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di C.C. n.4 del 28/02/2013;
- ✓ l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione di codesto provvedimento è stata espletata dai funzionari del Servizio affidatario;
- ✓ ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, introdotto dall'art. 1, c.41, della Legge n. 190/2012, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse anche potenziale tali da impedirne l'adozione;
- ✓ il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui agli articoli 37, c. 1, lett. b) e 23 del d.lgs. n.33/2013 ed all'art.1 comma 32 della legge del 6 novembre 2012 n.190, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli.

Per i motivi esposti in narrativa

### D E T E R M I N A

- **di affidare**, il sesto contratto applicativo nell'ambito dell'Accordo quadro sottoscritto, il servizio di fornitura di bagni chimici con i connessi servizi di pulizia e approvvigionamento in favore della Società Sebach S.P.A. Unipersonale con sede in Certaldo (FI) alla Via Fiorentina, 109, 50052 – P. IVA 03912150483, per il periodo aprile-giugno per l'importo complessivo di € 23.536,94 di cui € 19.292,57 di base imponibile ed € 4.244,37 per IVA al 22%;

- **di impegnare** la spesa di € 23.536,94 di cui € 19.292,57 di base imponibile ed € 4.244,37 per IVA al 22% sul capitolo 103156, Bilancio 2025, finanziato da imposta di soggiorno;

<b>IMPEGNARE</b> la somma di	19.292,57 euro
oltre IVA, se dovuta, all'aliquota del	22%
per un totale, IVA compresa, di	<b>23.536,94 euro</b>
Esigibilità annualità	<b>2025</b>
finanziato da	Bilimposta di soggiorno comuni localita turistica – cap. entrata 100101 -

in favore di	Sebach S.P.A. Unipersonale
--------------	----------------------------

con sede in	Via Fiorentina 109, Certaldo (FI), 50052
P.IVA	03912150483
ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	fornitura di bagni chimici con i connessi servizi di pulizia e approvvigionamento per il periodo aprile-giugno. VI contratto applicativo
capitolo di spesa	103156
articolo	0
capitolo/articolo	103156/0
descrizione capitolo	EVENTI E SERVIZI PER LA PROMOZIONE DEL TURISMO LE QUATTRO STAGIONI - FIN.TO DA IMPOSTA DI SOGGIORNO 100101
codice bilancio	07.01-1.03.02.02.999
CIG	<b>A0225E1712</b>
CUP	NON PRESENTE

**ATTESTARE che l'obbligo di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:**

Trimestre 1 (gennaio – marzo)	- €
Trimestre 2 (aprile – giugno)	23.536,94 €
Trimestre 3 (luglio–settembre)	€
Trimestre 4 (ottobre–dicembre)	€
Esercizio successivo	€
<b>TOTALE SPESA</b>	<b>23.536,94 €</b>

Il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, come modificato dal decreto legislativo 25 maggio 2016, n. 97, nonché della deliberazione Anac n. 1310 del 28 dicembre 2016, come riportato nella Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;

Si attesta, altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90 che non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, in capo all'autorità competente ad adottare il provvedimento finale e al responsabile del procedimento (Astensione in caso di conflitto d'interessi e segnalazione in ogni situazione di conflitto, anche potenziale);

L'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/00 e ss.mm.ii. e degli artt.13, c.1, lett.b) e 17, c.2 lett.a) del Regolamento dei Controlli Interni, approvato con deliberazione C.C. n.4 del 28/02/2013;

dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8, dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000, così come coordinato ed integrato dal D.Lgs. 118/2011 e dal D.Lgs. 126/2014;

- Si attesta che il presente documento non contiene dati personali.

### Movimenti Contabili:

<b>IMPEGNO</b>	<b>23.536,94</b>
In favore di	SEBACH SPA
Partita Iva / Codice fiscale	
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	SEBACH SPA - Affidamento del VI contratto applicativo, ai sensi dell'art. 50 c. 1 let b del D. lgs. 36/2023 del servizio di fornitura di bagni chimici con i connessi servizi di pulizia e approvvigionamento per il periodo aprile-giugno.
Esercizio	2025
Capitolo di spesa	103156
Articolo	
Capitolo / Articolo	103156 /
Descrizione Capitolo	EVENTI E SERVIZI PER LA PROMOZIONE DEL TURISMO LE QUATTRO STAGIONI - FIN.TO DA IMPOSTA DI SOGGIORNO 100101
Codice Bilancio	07 01
CUP	
<b>CIG</b>	<b>A0225E1712</b>

**SI ATTESTA** che l'obbligo di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:

<b>Data</b>	<b>Importo</b>	<b>Note</b>
30/06/2025	23.536,94	

Sottoscritta digitalmente dal Dirigente  
Norma Carla Pelusio

### ALLEGATI

- **attestato regolarità contabile** (impronta: **67FD91BB8E010F6BDFE6B29D4C6620FE067ED36C09AF7A2A0A6DCF5914FA22F5**)
- **disposizione aggiudicazione** (impronta: **FAA0AA298DAA919F47A5FD9D8A6AB14DACC9C382B3EFD0E42D1D067BA0B0CB5C**)
- **stipula con integrazione** (impronta: **4E2F84F39AA99E2D68ADD76EBB4D14A3ECC059678131A43AABA353CC6F8690D6**)
- **DURC** (impronta: **DE3F1D6583732033E6B67BE63037E93B483B20CA16464F3B5C74A8EFE5813CAE**)
- **Programma 100** (impronta: **52EBF3E57FFE5D9A6173FB4A300EF8EE42275D7F3AEAED4D40074F45AC7B65BB**)
- **contratto attuativo** (impronta: **1AEBE862A290D99823E24E7C48F3662810C29B1DF70F7CF56C9CB2A14DFA1D26**)
- **contratto attuativo OMISSIS** (impronta: **F4337F04C5933675D8366435BA316F7CFA4FB214AC9E93D0BF7EC7076F3B0527**)

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente ordinanza è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005.