



*Servizio Edilizia Scolastica e  
Supporto alle strutture tecniche  
per lavori pubblici ed espropri*

## **DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE (1088I) N. 006 del 26 LUGLIO 2023**

**“Progetto di miglioramento delle condizioni di qualità dello spazio e del benessere delle strutture riservate ai bambini compresi nella fascia di età 0-6”;**

Approvazione del progetto :	Delibera di G.C. n°478 del 18 ottobre 2018
Impresa aggiudicataria:	GMS Costruzioni s.r.l.s.
Sede sociale impresa:	Via M. Gandhi, 12 – Lusciano (CE)
Amministratore unico:	Borrata Maurizio
Determina di aggiudicazione:	n°33 del 27/12/2018 reg.ta I.G. 2485 del 31/12/2018
Importo aggiudicato:	€485.968,88 compreso OO.S., oltre IVA
Contratto:	rep. 2192 del 24/09/2019 stipulato in data 18/09/2019
Determina per maggiori lavori:	K1082_24122020_077 IG 090 del 15_01_2021
Importo maggiori lavori:	€96.996,62 compreso OO.S. oltre IVA
Contratto maggiori lavori:	Rep.3479 del 20/04/2021
CUP	B67D18001170001
CIG	76849995CB



COMUNE DI NAPOLI

*Servizio Edilizia Scolastica e  
Supporto alle strutture tecniche  
per lavori pubblici ed espropri*

## **Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri, arch. Alfonso Ghezzi**

### **Premesso che:**

- con Delibera n.478 del 18.10.2018 la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo/ esecutivo concernente il “Progetto di miglioramento delle condizioni di qualità dello spazio e del benessere delle strutture riservate ai bambini compresi nella fascia di età 0-6” per un importo lavori di €794.667,01 comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €3.903,82, e lavori in economia per €10.000,00 oltre a somme a disposizione per €205.332,99 per complessivi €1.000.000,00. La spesa complessiva di €1.000.000,00 è stata finanziata con il Fondo Nazionale per il sistema integrato di educazione e di istruzione 0-6 anni” destinati ai Comuni per l'anno scolastico 2017/2018 ed è stata imputata un nuovo capitolo di entrata cap.201595 cod.bil. 2.01.01.01.002 denominato “Fondo Nazionale per il sistema integrato di educazione e di istruzione 0-6 anni – D.Lgs.65/2017 - spesa capitoli 101595 e 202595” con dotazione €1.401.603,48;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 33 del 27.12.2018 registrata all'indice generale con il n.ro 2485 del 31.12.2018 si è preso atto della proposta di aggiudicazione della commissione di gara e aggiudicazione definitiva alla ditta GMS COSTRUZIONI con sede legale alla via M. Ghandi, 12 - Lusciano (CE) – CF e P. IVA 04203570611 rappresentata dal sig. BORRATA Maurizio, la quale presentava un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara pari al 39,038% per l'importo di € 485.968,88 comprensivi di €3.903,82 per l'attuazione del Piano di sicurezza non soggetti a ribasso e di €6.096,20 per liste in economia, oltre Iva al 22%. Il contratto è stato sottoscritto in data 18/09/2019 con Rep. 2192;
- Il Direttore dei Lavori con ulteriore funzione di R.U.P. ing. M. Barbano, dopo aver consentito alla ditta esecutrice l'accesso alle diverse aree di cantiere per la valutazione preliminare delle condizioni di sicurezza, in data 30/09/2019 ha proceduto alla consegna dei lavori in via d'urgenza come da verbale sottoscritto in pari data;
- Con Determinazione Dirigenziale K1082\_24122020\_077 Indice Generale 090 del 15\_01\_2021 si è proceduto all'approvazione della perizia per i maggiori lavori a lordo del ribasso per €158.583,56 di cui €822,04 per l'attuazione del Piano di sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A., redatta ai sensi dell'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co.12, del D.Lgs n.50/16. Con il medesimo atto si sono affidati i maggiori lavori ai sensi dell'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co.12, del D.Lgs n.50/16 per l'importo di €96.996,62 comprensivi di €822,04 per l'attuazione del Piano di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22 %, alla ditta GMS COSTRUZIONI con sede legale alla via M. Ghandi, 12 Lusciano (CE) – CF e P. IVA 04203570611 rappresentata dal sig. BORRATA Maurizio. Inoltre, alla stessa ditta è stato affidato il servizio di smaltimento rifiuti per l'importo di €14.275,89 + IVA al 22% per un totale di € 17.416,59. Con atto repertoriato al numero 3479 il 20/04/2021 l'impresa ha sottoscritto l'impegno ad eseguire i maggiori lavori agli stessi prezzi e condizioni dell'atto principale;



COMUNE DI NAPOLI

*Servizio Edilizia Scolastica e  
Supporto alle strutture tecniche  
per lavori pubblici ed espropri*

- I lavori sono stati ultimati in data 16/08/2021, risultando eseguiti nei tempi previsti.

**Visto:**

- lo Stato Finale dei lavori, redatto dal D.L. il 30/09/2021 e sottoscritto dall'impresa senza riserva da cui risulta un importo dei lavori eseguiti pari ad € 582.831,11, comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, ed un credito netto a favore dell'impresa di € 2.914,16, oltre IVA al 22%;
- il Certificato di Regolare Esecuzione del 10/01/2022, redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori e dalla impresa esecutrice, costituito da n.13 (tredici) pagine;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022- 24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

**Ritenuto che:**

- si possa procedere all'approvazione del succitato Certificato di Regolare Esecuzione, nonché disporsi la liquidazione, con successivo atto, del credito netto a favore della impresa esecutrice;

**Attestato che:**

- l'adozione del presente atto avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 13. c.1, lett. b), del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 28/02/2013;
- l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal RUP arch. Alfonso Ghezzi;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013, nonché degli artt. 7 e 9 del codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014 e modificato con D.G.C. n. 217/2017, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- nel presente documento e nei suoi allegati, sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge;
- il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali;



COMUNE DI NAPOLI

*Servizio Edilizia Scolastica e  
Supporto alle strutture tecniche  
per lavori pubblici ed espropri*

## DISPONE

1. **APPROVARE** il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 10/01/2022 dal Direttore dei Lavori ing. Maurizio Barbano, relativo a: “Progetto di miglioramento delle condizioni di qualità dello spazio e del benessere delle strutture riservate ai bambini compresi nella fascia di età 0-6”.
2. **PRENDERE ATTO** dello Stato Finale dei lavori in oggetto, che ammonta ad € 582.831,11, comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, ed un credito netto a favore dell’impresa di € 2.914,16, oltre IVA al 22% per complessivi € 3.555,28 a favore dell’impresa impresa GMS Costruzioni s.r.l.s., con sede legale alla via M. Ghandi, 12 Lusciano (CE) – CF e P. IVA 04203570611;
3. **AUTORIZZARE** lo svincolo della cauzione definitiva costituita dalla impresa GMS Costruzioni s.r.l.s., con sede legale alla via M. Ghandi, 12 Lusciano (CE) – CF e P. IVA 04203570611, mediante polizza fideiussoria n. 1462863 del 12/6/2019 e l’ulteriore polizza fideiussoria n. 1462863 del 04/03/2021 entrambe rilasciate dalla compagnia Elba Assicurazioni S.p.A

Gli allegati costituenti parte integrante della presente disposizione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 18, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da “All\_1088I\_006\_01 ” a “All\_1088I\_006\_02”:

- All\_1088I\_006\_01 - Stato finale dei lavori;
- All\_1088I\_006\_02 - Relazione del D.L. sul conto finale e Certificato di regolare esecuzione;

Sottoscritta digitalmente da  
Il Dirigente del Servizio  
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull’originale del presente atto ai sensi dell’art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell’art. 22 del D.Lgs. 82/2005.