



COMUNE DI NAPOLI

AREA PATRIMONIO
Servizio Valorizzazione Sociale di Spazi di Proprietà Comunale

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE, A TITOLO ONEROSO, DI UN NUCLEO DI UNITA' IMMOBILIARI, AD USO NON ABITATIVO, DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI NAPOLI E DI UN PARCHEGGIO MULTIPIANO, ENTRAMBI UBICATI NEL QUARTIERE DI PONTICELLI – MUNICIPALITA' 6.

(secondo il criterio – di cui agli artt. 73 lett.c) e 76 del R.D. 827 del 23.5.1924 – delle offerte segrete pari o in rialzo rispetto al canone posto a base d'asta)

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

(Compilare i campi e barrare le caselle corrispondenti alle autodichiarazioni da rendere)

Anagrafica* (dati obbligatori)

Il/La sottoscritto/a (cognome) _____ (nome) _____

nato/a a _____ prov. _____ il _____

di cittadinanza _____ di essere titolare del documento di riconoscimento _____

_____ (nel caso di cittadini extracomunitari) di permesso di soggiorno n.

_____ rilasciato da _____ il _____

con scadenza il _____ residente _____

prov. _____ in via/P.zza _____ n. _____ C.A.P. _____

tel _____ Cellulare _____ Fax _____

PEC _____

e – mail _____ C.F. _____

in qualità di:

-Legale Rappresentante di _____

Forma giuridica _____ avente sede legale a _____ prov. _____

data di costituzione¹ _____ in Via/P.zza _____

n. _____ C.A.P. _____ Tel. _____ Fax _____

e-mail _____ PEC _____

avente sede operativa a _____ prov. _____ in via/P.zza _____

_____ n. _____ C.A.P. _____ Tel. _____
_____ Fax _____ e-mail _____
PEC _____ C.F./P.I.V.A. _____

CHIEDE

di essere ammesso/a a partecipare alla selezione per **L'ASSEGNAZIONE, A TITOLO ONEROSO, DI UN NUCLEO DI UNITA' IMMOBILIARI, AD USO DIVERSO DA QUELLO ABITATIVO, DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI NAPOLI E DI UN PARCHEGGIO MULTIPIANO, ENTRAMBI UBICATI NEL QUARTIERE DI PONTICELLI – MUNICIPALITA' 6**

ed in particolare:

- per l'unità immobiliare contraddistinta dal seguente indirizzo: _____
- per il parcheggio multipiano: _____

A tal fine, preso atto che tutte le dichiarazioni rese nella presente istanza di partecipazione hanno valore di autocertificazione, ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, e che in caso di dichiarazioni mendaci o di esibizione di atti falsi o contenenti dati non rispondenti a verità, si applicano le sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, e si decade dai benefici ottenuti

DICHIARA

(Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà, ai sensi del D.P.R. 445/2000)

(Indicare tutti i soggetti che rientrano nelle categorie sotto specificate)

- **Che hanno la rappresentanza legale**

Nome e Cognome _____

Data e luogo di nascita _____

C.F. _____

qualifica e specificazione dei poteri di rappresentanza: _____

Nome e Cognome _____

Data e luogo di nascita _____

C.F. _____

qualifica e specificazione dei poteri di rappresentanza: _____

- **Che sono Soci dell'impresa/Associazione**

Nome e Cognome/Ragione sociale _____

Data e luogo di nascita/ sede legale e anno di costituzione _____

C.F./P.I _____

Nome e Cognome/Ragione sociale _____

Data e luogo di nascita/ sede legale e anno di costituzione _____

C.F./P.I _____

Nome e Cognome/Ragione sociale _____

Data e luogo di nascita/ sede legale e anno di costituzione _____

C.F./P.I _____

- **Che sono Amministratori dell'impresa (specificando ruoli e poteri):**

Nome e Cognome _____

Data e luogo di nascita _____

C.F. _____
ruolo: _____

Nome e Cognome _____
Data e luogo di nascita _____
C.F. _____
ruolo: _____

- che l'impresa è iscritta:

al registro delle imprese presso la Camera di Commercio di _____ in data _____

con iscrizione all'albo delle imprese artigiane nei seguenti settori: _____

all'Ufficio INPS di _____ dal _____ n. matricola _____

all'Ufficio INAIL di _____ dal _____ n. matricola _____

Eventualmente indicare nel dettaglio le motivazioni della non iscrizione all'INPS e/o INAIL

- che applica il seguente contratto collettivo nazionale del lavoro:

- che il numero dei dipendenti alla data di presentazione della domanda è pari a: _____
- che il numero dei collaboratori alla data di presentazione della domanda è pari a: _____
- di accettare tutte le modalità e condizioni indicate nell'Avviso Pubblico indicato in oggetto e di aver preso visione di ogni suo allegato;
- di utilizzare l'/le unità immobiliare/i e/o il parcheggio multipiano secondo la seguente **destinazione d'uso** _____ e di essere in possesso dei seguenti codici ATECO _____ indicati nell'art 7 dell'Avviso pubblico in data antecedente il termine di scadenza dello stesso (4 maggio 2021);
- di possedere l'iscrizione nei registri, albi o altri elenchi previsti dalla legge e/o dai regolamenti comunali per l'esercizio delle loro attività;
- di non avere a carico procedimenti o stativi alla stipula dei contratti con la P. A.;
- di non occupare senza titolo immobili di proprietà del Comune di Napoli;
- di non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, un immobile di proprietà comunale assegnato in precedenza in locazione;
- di avere preso visione dell'intero complesso edilizio, nonché delle singole unità immobiliari di interesse oggetto del presente Avviso e di accettarne lo stato di fatto e di diritto in cui si trova e di aver debitamente tenuto conto, nella formulazione della propria proposta, di tutte le circostanze di carattere generale e particolare che possono influire sulla realizzazione del progetto e sulla successiva gestione dell'attività. Inoltre di rinunciare ad ogni e qualsiasi pretesa futura eventualmente attribuibile a carente conoscenza dello stato dei luoghi;
- di avere preso visione del parcheggio multipiano oggetto del presente Avviso e di accettarne lo stato di fatto e di diritto in cui si trova e di aver debitamente tenuto conto, nella formulazione della propria proposta, di tutte le circostanze di carattere generale e particolare che possono influire sulla realizzazione del progetto e sulla successiva gestione dell'attività. Inoltre di rinunciare ad ogni e qualsiasi pretesa futura eventualmente attribuibile a carente conoscenza dello stato dei luoghi;
- di essere in regola con il pagamento dei tributi comunali riferiti a immobili comunali esistenti sul territorio del Comune di Napoli;

- di non avere in corso contenziosi con l'Amministrazione, né di risultare debitori insolventi nei confronti della stessa;
- di non aver riportato condanne penali e non essere destinatari di provvedimenti di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi di cui al D.Lgs. 159/2001 ("Codice Antimafia");
- di rispettare i contratti collettivi nazionali di lavoro di settore, gli accordi sindacali integrativi, gli obblighi assicurativi e previdenziali vigenti, le norme sulla sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro ed ogni altro adempimento di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti e collaboratori;
- di non avere cause di esclusione dalla partecipazione alla concessione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione e le altre cause di esclusione previste;
- di non essere interdetto, inabilitato o fallito, di non aver in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati. Nel caso di impresa, di non essere sottoposto a procedure di liquidazione (compresa liquidazione volontaria), fallimento, concordato preventivo, amministrazione controllata o altre procedure concorsuali in corso e/o non avere in atto un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- di non rivestire e di non aver rivestito negli ultimi 3 anni una delle seguenti cariche e/o qualifiche:
 - sindaco, assessore o consigliere del Comune di Napoli;
 - dirigente del Comune di Napoli;
 - parlamentare eletto nei collegi elettorali del Comune di Napoli o consigliere o assessore regionale e metropolitano;
 - presidente, assessore o consigliere di Municipalità;
 - cariche negli organi sociali o funzioni direttive negli Enti e nelle società partecipate totalmente o in via maggioritaria dal Comune.
- acconsentire al trattamento dei propri dati per tutte le finalità istituzionali relative all'espletamento della procedura del presente bando;
- di non avere relazioni di parentela, affinità o interesse economico tra i titolari, gli amministratori, i soci e gli eventuali dipendenti del soggetto concorrente rispetto a dipendenti e dirigenti dell'amministrazione concedente aventi potere negoziale o autoritativo;
- di rispettare integralmente i contenuti del "Patto di integrità" del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 797 del 03/12/2015;
- che in qualsiasi momento produrrà, su richiesta del Comune di Napoli, ogni documentazione attestante la veridicità di quanto dichiarato;
- di comunicare tempestivamente qualsiasi variazione, intervenuta successivamente alla data della presente dichiarazione-domanda, comportante la modifica o la perdita dei requisiti dichiarati;
- che tutto quanto sopra riportato vale anche per altri amministratori (con o senza poteri di rappresentanza) e soci.

Luogo e data _____ **Firma (leggibile e per esteso)**

Allegare alla presente domanda:

- copia di un documento di identità del legale rappresentante in corso di validità;
- copia del permesso di soggiorno del sottoscrittore in corso di validità (per i cittadini extracomunitari);
- copia del codice fiscale e/o partita Iva del soggetto concorrente;
- attestazione di avvenuto sopralluogo;
- copia del provvedimento di riconoscimento della personalità giuridica e/o del provvedimento di iscrizione nei registri, albi o altri elenchi previsti dalla legge e dai regolamenti comunali per l'esercizio delle relative attività (se in possesso);
- relazione descrittiva dell'attività che si intende realizzare all'interno del cespite;
- copia dell'atto costitutivo e dello statuto;
- ultimo bilancio/rendiconto del soggetto concorrente. In caso di mancata approvazione, tale documento potrà essere sostituito solo dal verbale dell'assemblea dei soci o da esplicita dichiarazione sottoscritta dal/dai legale/i rappresentante/i dai quali si evincano le motivazioni contabili e/o amministrative della mancata approvazione, unitamente all'ultimo bilancio disponibile approvato;
- *curricula* del legale rappresentante e dei soci/collaboratori da impegnare nel progetto;
- sottoscrizione del "Patto di integrità" del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 797 del 3/12/2015.