



Municipalità 10
Bagnoli – Fuorigrotta
La Direzione – U.O.A.T.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 38 del 07/12/2022

Oggetto: *“Lavori urgenti di manutenzione per la realizzazione di un sistema di deflusso delle acque e per la riparazione del manto di impermeabilizzazione della copertura del mercato comunale denominato Starza” - CUP: B68C21000050004 CIG: 8921616E6A*
Applicazione dell'art. 26 comma 1 e 3 del D.L. n. 50 del 17/05/2022 recante “Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori”, convertito in Legge n. 91 del 15/07/2022 – Impegno della spesa di € 40.211,28 compreso Iva al 22%

Il Direttore della Municipalità 10 , Dott. Luigi Loffredo

PREMESSO che:

- con Deliberazione G.C. n. n. 334 del 25/11/2021 veniva approvato il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di importo complessivo pari a €. **350.000,00 di cui €. 277.998,74 per lavori**, compresi oneri per la sicurezza e oneri di discarica non soggetti a ribasso, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
Lavori urgenti di manutenzione per la realizzazione di un sistema di deflusso delle acque e per la riparazione del manto di impermeabilizzazione della copertura del mercato comunale denominato Starza			
Descrizione			Importo
A1)	Lavori con esclusione degli oneri per la sicurezza (A-A2)		€ 253.267,86
A2)	Totale costi per la Sicurezza		€ 12.245,62
A2.1)	Totale costi intrinseci per la Sicurezza		€ 1.758,65
A2.2)	Totale costi estrinseci per la Sicurezza		€ 10.486,97
A3)	Costo della manodopera presente in A1		€ 111.592,17
A4)	Oneri smaltimento rifiuti		€ 12.485,26
A)	IMPORTO TOTALE LAVORI APPALTABILI (A1+A2+A4)		€ 277.998,74
B1)	Accantonamento per imprevisti (art. 42 D.P.R. n. 207/2010)		€ 3.406,78
B2)	Accantonamento per incentivi 2%	2,0%	€ 5.310,27
B3)	Contributo AVCP		€ 225,00
B4)	Lavori in economia		€ 942,62
B5.1)	IVA Lavori	22,0%	€ 58.412,97
B5.2)	IVA Accantonamento per imprevisti	22,0%	€ 749,49
B5.3)	IVA Oneri smaltimento rifiuti	22,0%	€ 2.746,76
B5.4)	IVA Lavori in economia non compresi nell'appalto	22,0%	€ 207,38
B5)	Totale IVA (B5.1+B5.2+B5.3+B5.4)		€ 62.116,59
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 72.001,26
TOTALE IMPORTO DI PROGETTO (A+B)			€ 350.000,00

- detto importo complessivo grava sul capitolo di spesa 205200/5 codice di bilancio 14.02-2.02.01.09.999 del Bilancio 2022, assegnato alla Direzione della Municipalità 10 e denominato “*Applicazione avanzo vincolato per lavori di manutenzione per la realizzazione di un sistema di deflusso delle acque e per la riparazione del manto di impermeabilizzazione della copertura del mercato comunale denominato Starza a Bagnoli – X MU – CAP.E 1*”;
- a seguito di gara esperita mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'ex art. 36, comma 2 lettera c) del D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., così come modificato dall'art. 1, comma 2, lett b) della Legge n. 120/2020 (Decreto Semplificazioni), secondo il criterio del minor prezzo, e con Determinazione Dirigenziale della Direzione della Municipalità 10 – U.O.A.T. n. 51 del 25-11-2021, registrata all'Indice Generale al n. 2179 del 06-12-2021, i lavori in epigrafe venivano aggiudicati definitivamente alla ditta “Zaira Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a Responsabilità Limitata” con sede legale in Quarto (NA) C.A.P. 80010 alla Via Marie Curie n. 25, P. IVA 00404790636, per un importo di affidamento pari a €. **151.068,49** al netto del ribasso d'asta del 50,117%, e oltre IVA, così come meglio dettagliato nel seguente quadro economico rimodulato:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO:			
"Lavori urgenti di manutenzione per la realizzazione di un sistema di deflusso delle acque e per la riparazione del manto di impermeabilizzazione della copertura del mercato comunale denominato Starza" di cui alla Delibera di G.C. n. 334 del 22/07/2021			
A	Lavori:		
A.1	Importo lavori a misura, a corpo, in economia		€ 253.267,86
A.2	Totale Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 12.245,62
A.2.1	Totale oneri intrinseci per la sicurezza	€ 1.758,65	
A.2.2	Totale oneri estrinseci per la sicurezza	€ 10.486,97	
A.3	Costo della manodopera presente in A1	€ 111.592,17	
A.4	Oneri di discarica – pagamento a fattura – non soggetti a ribasso d'asta		€ 12.485,26
A.5	Totale importo lavori incluso oneri		€ 277.998,74
A.6	Importo del ribasso del 50,117% su voce A.1	€ 126.930,25	
A.7	Totale di aggiudicazione - importo lavori al netto del ribasso (A.5 – A.6)		€ 151.068,49
B	Somme a disposizione: dell'Amministrazione:		
B.1	Accantonamento per imprevisti (art. 42 D.P.R. n. 207/2010)		€ 3.406,78
B.2	Oneri per funzioni tecniche art.113 Decreto Legislativo n.50/2016		
	80% del 2% a favore dei dipendenti		€ 4.248,22
B.3	Contributo AVCP		€ 225,00
B.4	Lavori in economia		€ 942,62
B5.1	IVA Lavori al 22%	€ 30.488,31	
B5.2	IVA Accantonamento per imprevisti al 22%	€ 749,49	
B5.3	IVA Oneri smaltimento rifiuti al 22%	€ 2.746,76	
B5.4	IVA Lavori in economia non compresi nell'appalto al 22%	€ 207,38	
B5	Totale IVA (B5.1+B5.2+B5.3+B5.4)		€ 34.191,94
B.6	Totale gruppo B		€ 43.014,55
C	Totale generale – importo complessivo progetto (gruppo A + gruppo B)		€ 194.083,04

- in data 07/02/2022 l'impresa esecutrice firmava contratto di appalto repertorio n. 4126, e si impegnava a realizzare i lavori in parola in un tempo previsto in giorni 150 naturali e consecutivi, a decorrere dalla data del verbale di consegna, e per un importo netto di affidamento pari a € 151.068,49;

DATO ATTO che:

- in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire ulteriori lavorazioni per cause impreviste ed imprevedibili in corso di progettazione e che non alterano la natura generale del contratto;
- pertanto, con Determinazione Dirigenziale n. 15 del 01-08-2022, IG/2022/0001447 del 08/08/2022, è stata approvata la perizia di variante e suppletiva in corso d'opera dei lavori in epigrafe, per un importo di € 86.884,65, e pertanto con la stessa determinazione è stata approvato il quadro economico di raffronto come di seguito indicato:

	Descrizione	Importo progetto approvato	Importo rimodulato dopo gara	Importo lavori supplementari ribassati del 50,117%	importo rimodulato impegnato + lavori supplementare
A1	lavori a misura	€ 253.267,86	€ 126.337,61	€ 62.337,49	€ 188.675,09
A2	oneri sicurezza	€ 12.245,62	€ 12.245,62	€ 4.146,79	€ 16.392,41
A3	oneri discarica	€ 12.485,26	€ 12.485,26	€ 3.000,00	€ 15.485,26
Totale gruppo A		€ 277.998,74	€ 151.068,49	€ 69.484,28	€ 220.552,76
B1	IVA 22% (A1+A2)	€ 58.412,97	€ 30.488,31	€ 14.626,54	€ 45.114,85
B2	IVA 22% A3	€ 2.746,76	€ 2.746,76	€ 660,00	€ 3.406,76
B3	incentivi	€ 5.310,27	€ 4.248,22	€ 2.113,83	€ 6.362,05
B4	impresvisti	€ 3.406,78	€ 3.406,78	€ 0,00	€ 0,00
B5	IVA 22% B4	€ 749,49	€ 749,49	€ 0,00	€ 0,00
B6	lavori in economia	€ 942,62	€ 942,62	€ 0,00	€ 0,00
B7	IVA 22% B6	€ 207,38	€ 207,38	€ 0,00	€ 0,00
B4	avcp	€ 225,00	€ 225,00	€ 0,00	€ 225,00
Totale gruppo B		€ 72.001,26	€ 43.014,56	€ 17.400,37	€ 55.108,66
Totale gruppo A+B		€ 350.000,00	€ 194.083,04	€ 86.884,65	€ 275.661,42

• **DATO ATTO** altresì che:

- in data 17-05-2022 è stato pubblicato il D.L. n. 50 denominato “Decreto Aiuti” e recante “*Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori*”, il quale, al fine di fronteggiare gli aumenti dei prezzi dei materiali da costruzione, dei carburanti e dei prodotti energetici, ha introdotto, per il 2022, uno specifico meccanismo di aggiornamento dei prezzi unitari nei contratti di lavori, le cui offerte siano state presentate entro il 31 dicembre 2021 e con riferimento alle contabilizzazioni del 2022;
- con nota del 06/06/2022 trasmessa con email-pec del 08/06/2022, la ditta appaltatrice “Zaira Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a Responsabilità Limitata” ha presentato istanza di applicazione dell'art. 26 del suddetto D.L. n. 50 del 17/05/2022;
- per effetto della summenzionata disposizione normativa e in relazione agli appalti pubblici di lavori aggiudicati sulla base di offerte presentate entro il termine del 31 dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori riguardante lavorazioni eseguite e contabilizzate dal 1° gennaio fino al 31 dicembre 2022, viene adottato applicando i prezzi regionali aggiornati secondo le modalità fissate dal decreto I maggiori importi derivanti dall'applicazione dei suddetti prezzi, sono riconosciuti dalle stazioni appaltanti, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta e nella misura del 90 per cento;
- il suddetto articolo 26 del D.L. 50/2022 prevede, tra l'altro, che il pagamento relativo ai maggiori importi riconosciuti potrà essere effettuato utilizzando, nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico dello specifico intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, e le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziata annualmente relativamente allo stesso intervento. Potranno, altresì, essere utilizzate le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti, nonché le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore del decreto legge in parola.

VISTO che:

- in data 04-07-2022 è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 59 il Prezzario regionale dei Lavori Pubblici anno 2022, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 333 del 28-06-2022;
- in data 15/07/2022 il suddetto Decreto è stato convertito in legge n. 91 e pubblicato in Gazzetta Ufficiale al n. 164 del 15/07/2022;

ATTESO che:

- ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022, si può procedere al riconoscimento del maggiore importo relativo ai lavori eseguiti attingendo dalle risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico;
- da una visura del programma di contabilità Halley risulta appostato, nella voce di esercizio - da impegnare-economia, un importo pari a € 74.338,57 sul capitolo 205200/5 codice di bilancio 14.02-2.02.01.09.999, Bilancio 2022, denominato “*Applicazione avanzo vincolato per lavori di manutenzione per la realizzazione di un sistema di deflusso delle acque e per la riparazione del manto di impermeabilizzazione della copertura del mercato comunale denominato Starza a Bagnoli – X MU – CAP.E I*”;

RITENUTO pertanto che:

- per far fronte alla corresponsione del maggiore importo per la revisione dei prezzi della tariffa di progetto rispetto al prezzario aggiornato 2022 della Regione Campania occorre procedere ad una rimodulazione del quadro economico approvato e ammesso a finanziamento, come da quadro di raffronto di seguito riportato:

	Descrizione	Q.E. Aggiudicato	Q.E. Rimodulato per maggiori lavori	Q.E. Rimodulato per Revisione prezzi art. 26 D.L. 50/22
	Gruppo A			
A.1	lavori a misura	€ 126.337,61	€ 188.675,09	€ 188.675,09
A.2	oneri sicurezza	€ 12.245,62	€ 16.392,42	€ 16.392,42
A.3	oneri di discarica	€ 12.485,26	€ 15.485,26	€ 15.485,26
A.4	revisione prezzi art. 26			€ 32.960,07
A.5	netto lavori	€ 151.068,49	€ 220.552,77	€ 253.512,84
	Gruppo B			
B.1	Iva lavori e sicurezza	€ 30.488,31	€ 45.114,85	€ 45.114,85
B.2	Iva sulla revisione prezzi			€ 7.251,21
B.3	Iva oneri di discarica	€ 2.746,76	€ 3.406,76	€ 3.406,76
B.4	lavori in economia	€ 942,62	€ 0,00	€ 0,00
B.5	Iva lavori in economia	€ 207,38	€ 0,00	€ 0,00
B.6	incentivi	€ 4.248,22	€ 6.362,05	€ 6.362,05
B.7	avcp	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00
B.8	imprevisti	€ 3.406,78	€ 0,00	€ 0,00
B.9	Iva su imprevisi	€ 749,49	€ 0,00	€ 0,00
B.10	totale gruppo B	€ 43.014,56	€ 55.108,66	€ 62.359,87
	Totale A+B	€ 194.083,05	€ 275.661,43	€ 315.872,71

- utilizzare, per la copertura del suddetto incremento dovuto alla revisione dei prezzi, parte delle economie di gara compreso Iva sugli stessi, per un importo di **€ 32.960,07 e € 7.251,21 per IVA al 22% per un totale di € 40.211,28** di cui al Q.E. di raffronto sopra indicato, la cui disponibilità ricade sul capitolo 205200/5 codice di bilancio 14.02-2.02.01.09.999 del bilancio 2022 sotto la voce di esercizio - da impegnare-economia;
- che, per quanto sopra riportato, necessita impegnare la maggiore spesa di **€ 40.211,28** per revisione prezzi attingendo dal capitolo 205200/5 codice di bilancio 14.02-2.02.01.09.999 bilancio 2022.

VISTI:

gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O. approvato per il triennio 2022-2024, alla Sezione 2, VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE- Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

ATTESTATO:

- l'avvenuto accertamento del disposto dell'art. 53 c.16 ter del D.lgs 165/2001 così come introdotto dall'art.1, comma 42, legge 190/2012 e recepito dall'art.17 comma 5 del Codice di comportamento adottato dall'Ente, nonché ai sensi del punto 5.1.8 del Piano Triennale di Prevenzione alla Corruzione adottato dall'Ente;
- che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art. 8, art. 23 c.1 e art. 37 c.1 lett b) del D.Lgs n. 33/2013, art. 29 c.1 d. lgs 50/2016 e art. 1, c.32 L. 190/2012, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;
- che nel presente documento e allegati sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati.

LETTI:

- il D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;
- il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- il D.Lgs n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 190/2012;
- il D.P.R. n. 34/2000 e ss.mm. e ii.;
- il D.P.R. n. 207/10 e ss.mm. e ii.

TENUTO CONTO che la spesa di cui si dispone l'impegno rientra nella previsione di cui all'art.191 comma 5 del D.Lgs 267/2000;

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **APPROVARE**, per i motivi esposti in premessa, la rimodulazione del quadro economico per revisione prezzi riferito all'appalto dei "Lavori urgenti di manutenzione per la realizzazione di un sistema di deflusso delle acque e per la riparazione del manto di impermeabilizzazione della copertura del mercato comunale denominato Starza" come di seguito indicato:

	Descrizione	Q.E. Aggiudicato	Q.E. Rimodulato per maggiori lavori	Q.E. Rimodulato per Revisione prezzi art. 26 D.L. 50/22
	Gruppo A			
A.1	lavori a misura	€ 126.337,61	€ 188.675,09	€ 188.675,09
A.2	oneri sicurezza	€ 12.245,62	€ 16.392,42	€ 16.392,42
A.3	oneri di discarica	€ 12.485,26	€ 15.485,26	€ 15.485,26
A.4	revisione prezzi art. 26			€ 32.960,07
A.5	netto lavori	€ 151.068,49	€ 220.552,77	€ 253.512,84
	Gruppo B			
B.1	Iva lavori e sicurezza	€ 30.488,31	€ 45.114,85	€ 45.114,85
B.2	Iva sulla revisione prezzi			€ 7.251,21
B.3	Iva oneri di discarica	€ 2.746,76	€ 3.406,76	€ 3.406,76
B.4	lavori in economia	€ 942,62	€ 0,00	€ 0,00
B.5	Iva lavori in economia	€ 207,38	€ 0,00	€ 0,00
B.6	incentivi	€ 4.248,22	€ 6.362,05	€ 6.362,05
B.7	avcp	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00
B.8	imprevisti	€ 3.406,78	€ 0,00	€ 0,00
B.9	Iva su imprevisti	€ 749,49	€ 0,00	€ 0,00
B.10	totale gruppo B	€ 43.014,56	€ 55.108,66	€ 62.359,87
	Totale A+B	€ 194.083,05	€ 275.661,43	€ 315.872,71

3. **DARE ATTO** che la spesa pari a **€ 40.211,28 di cui € 32.960,07 per revisione prezzi e €7.251,21 per IVA al 22%** di cui all'art. 26 del suddetto Decreto Aiuti trova copertura sul capitolo di spesa 205200/5 codice di bilancio 14.02-2.02.01.09.999 bilancio 2022;
4. **IMPEGNARE** in favore della Società "Zaira Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a Responsabilità Limitata" con sede legale in Quarto (NA) C.A.P. 80010 alla Via Marie Curie n. 25, P. IVA 00404790636, la somma complessiva di **€ 40.211,28** per l'applicazione dell'art. 26 del Decreto Aiuti n. 50/2022 convertito in Legge n. 91 del 15/07/2022, sul capitolo 205200/5 codice di bilancio 14.02-2.02.01.09.999 bilancio 2022;
5. **DARE ATTO** dell'accertamento preventivo di cui all'art. 183, comma 8, del D. Lgs n. 267/2000, così come coordinato con D. Lgs n. 118/2011 e integrato dal D. Lgs n. 126/2014.

Il Direttore della Municipalità 10 attesta, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del Dlgs 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n°4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa.

Ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 introdotta dall'art. 1 comma 10 della Legge 190/2012, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto d'interesse tali da impedirne l'adozione.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 18 , firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All_K1601_038_01 a All_K1601_038_03":

- All_K1601_38_01-Determina Dirigenziale n. 51 del 25-11-2021, IG/2021/0002179 del 06/12/2021;
- All_K1601_38_02_Determina Dirigenziale n. 15 del 01-08-2022, IG/2022/0001447 del 08/08/2022;
- All_K1601_38_03_Istanza di applicazione art. 26 del D.L. 50/2022.

Sottoscritto digitalmente¹ da
IL DIRETTORE
dott. Luigi Loffredo

1: Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente provvedimento è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.



Direzione Municipalità 10
Bagnoli-Fuorigrotta
U.O. Attività Tecniche

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE REP DEL

Letto l'art. 147 bis c. 1 del D. Lgs. 267/00, come modificato ed integrato dal D.L. 174/12, convertito in L. 213/12;

Ai sensi dell'art. 183 c. 7 del D. Lgs 267/00, vista la regolarità' contabile, si attesta la copertura finanziaria della
spesa sul Capitolo _____ intervento _____ Bilancio _____

Napoli, _____

IL RAGIONIERE GENERALE

Dipartimento Segreteria Generale

Servizio Segreteria della Giunta Comunale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DEL

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs 267/2000, il

_____.

Il Responsabile