



COMUNE DI NAPOLI
AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 8 del 09/07/2020

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. art. 36 co. 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 alla società CAVALLARO & MORTORO srl del servizio di verifica preventiva della progettazione definitiva dell'intervento di *Adeguamento sismico e funzionale dell'edificio scolastico "Salvo D'Acquisto - 82° C.D."* ubicato in Via Vecchia Miano a Piscinola " e assunzione dell'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 35.000,00 comprensivo di oneri previdenziali e IVA al 22%.
CUP: B63H14000160001
SMART CIG: Z192052D79



Il dirigente del Servizio Tecnico Scuole, arch. Alfonso Ghezzi

Premesso

- che il Comune di Napoli con Deliberazione della Giunta Comunale n. 866 del 04/12/2014 ha approvato in linea tecnica il progetto preliminare relativo ai *“Lavori di messa in sicurezza ed adeguamento funzionale ed impiantistico in materia di prevenzione incendi dell'edificio scolastico “Salvo D'Acquisto – 82° CD” ubicato in via Vecchia Miano n.5 a Piscinola”*;
- che il progetto trasmesso dal Comune di Napoli alla Regione Campania è stato positivamente valutato con assegnazione di un finanziamento a valere sul fondo istituito con decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca del 28 novembre 2017, n. 929, nel quale sono state ripartite tra le regioni le risorse assegnate con il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 luglio 2017 per un importo complessivo pari ad € 1.058.255.963,00 per il triennio 2017-2019;
- che con nota del 29 novembre 2017 è stato richiesto a tutte le regioni di confermare gli elenchi già in precedenza trasmessi, in virtù dell'avvenuta approvazione del predetto decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n. 929 del 2017;
- che con decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca 21 dicembre 2017 n.1007 il Comune di Napoli ha beneficiato di un contributo di €4.388.682,80 per dare attuazione all'intervento di cui al richiamato progetto preliminare relativo ai *“Lavori di messa in sicurezza ed adeguamento funzionale ed impiantistico in materia di prevenzione incendi dell'edificio scolastico “82° C.D. Salvo D'Acquisto” ubicato in Via Vecchia Miano n.5 a Piscinola”*;
- l'intervento è interamente finanziato da fondi del MIUR, in ottemperanza al decreto MIUR n.1007/2017 – Fondo art.1 comma 140, Legge n.232 del 11.12.2016, denominato “Fondo Comma 140” per il quale il Comune di Napoli è rientrato nel programma di interventi su scala nazionale in materia di adeguamento sismico e funzionale delle strutture scolastiche;
- il medesimo progetto è stato inserito nel Piano Triennale di Edilizia Scolastica PTES 2015/2017;
- che la somma di cui al decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca 28 novembre 2017 è ripartita sui capitoli 7105/8 e 7105/9 del bilancio di previsione del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca per il triennio 2017-2019 nei termini già indicati nel decreto medesimo;
- che con disposizione dirigenziale n.004 del 20/03/2014 per la costituzione del gruppo tecnico per la progettazione preliminare dell'intervento di che trattasi è stata redatta dai tecnici interni all'Amministrazione comunale, ing. M. Barbano, arch. L. Bellino, Arch. M. Annetichiarico e ing. N. Masella;
- che l'ing. Barbano del Servizio Tecnico Scuole ha inteso proseguire l'attività progettuale già intrapresa all'atto della redazione del progetto preliminare conseguendo, nelle forme previste dal DPR 207/2010 e dal vigente codice dei contratti D.Lgs. 50/2016, il livello di progettazione definitiva perseguendo l'obiettivo strategico per l'amministrazione comunale di Napoli

Considerato che

- ai sensi dell'art.2 del decreto 1007/2017 gli enti locali di cui all'allegato A sono autorizzati ad approvare le progettazioni esecutive degli interventi e ad effettuare l'aggiudicazione degli stessi almeno in via provvisoria entro e non oltre diciotto mesi dalla pubblicazione del decreto nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana;
- il progetto definitivo dell'intervento dovrà essere sottoposto alla verifica preventiva prevista dall'art. 26, del d.lgs 50/2016, il quale, al comma 6, lettera c, dispone per i lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35 e fino a un milione di euro, la verifica può essere effettuata



dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni o dalle stesse stazioni appaltanti che dispongano di un sistema interno di controllo di qualità ove il progetto sia stato redatto da progettisti interni

- non essendo dotato di certificazione della qualità, il Comitato interno all'amministrazione comunale di cui al disciplinare per la verifica dei progetti per gli appalti e le concessioni approvato con disposizione dirigenziale 52/2018, può esaminare esclusivamente progetti di lavori di importo compreso tra un milione di euro e la soglia comunitaria redatti da progettisti esterni
- che il progetto definitivo dell'intervento di "Adeguamento sismico e funzionale dell'edificio scolastico "Salvo D'Acquisto - 82° C.D." è stato redatto da progettisti interni, per cui è necessario ricorrere all'affidamento del servizio di verifica ad operatori economici rientranti nella fattispecie dell'art. 46, comma 1, del D.lgs 50/2016;
- il quadro economico dell'intervento inviato all'Ente preposto all'erogazione del contributo, al punto B6 (spese per rilievi, accertamenti, indagini di laboratorio e verifiche tecniche, di consulenza specialistiche e di supporto) riferito, tra l'altro, alla attività di verifica e successiva validazione del progetto definitivo, aveva previsto l'importo di € 35.646,94 oltre I.V.A.;
- la Task Force Edilizia Scolastica della Regione Campania, in data 14.12.2018 ha svolto un sopralluogo per verificare lo stato di attuazione del procedimento. In particolare, preso atto della problematica relativa agli atti vandalici che hanno interessato la struttura – posta sotto sequestro giudiziario - nel corso del tempo intercorso tra le attività di progettazione preliminare e quella definitiva, la TFES ha rilevato alcune criticità nella valutazione e quantificazione delle opere complementari e per quelle non previste nel progetto iniziale per pervenire all'agibilità complessiva del plesso scolastico e si è resa necessaria una proroga dei termini per l'aggiudicazione prevista dal MIUR per gli interventi di cui al comma 140 per gli approfondimenti del caso da parte del progettista;
- Con Decreto del MIUR n.471 del 10.03.2020, che nelle premesse specifica:
 - il capitolo di riferimento del presente finanziamento del bilancio del Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca è l'8105, piani gestionali 8 e 9, come modificato rispetto all'originario cap. 7105, piani gestionali 8 e 9, a seguito dell'adozione del citato decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 ottobre 2019, n. 140;
 - alcuni interventi hanno subito variazioni tali da determinare la necessità di rivedere le progettazioni e, quindi, tempi più lunghi di esecuzione, tali da non consentire il rispetto del termine previsto per la proposta di aggiudicazione fissato al 31 marzo 2020;il M.I.U.R. ha ritenuto di soddisfare la richiesta degli Enti di procrastinare il termine per la proposta di aggiudicazione, di cui all'articolo 1, comma 1, del decreto 13 giugno 2019, n. 471, al 31 ottobre 2020;
- dal verbale con codice di intervento 15014062 la TFES ha constatato che il Progettista interno dell'amministrazione comunale, ing. Maurizio Barbano, ha completato e depositato agli atti del Servizio Tecnico Scuole il progetto definitivo relativo ai "Lavori di messa in sicurezza e adeguamento funzionale ed impiantistico in materia di prevenzione incendi dell'edificio scolastico "Salvo D'Acquisto 82° c.d." ubicato in via Vecchia Miano n. 5";
- il D.L. n.32 cosiddetto "Sblocca Cantieri", in vigore dal 19 aprile 2019, con l'art. 216 comma 4-bis prevede la sospensione dell'art.59 comma 1 periodo 4° del D. Lgs n. 50 del 2016, e stabilisce "...che il divieto di andare in gara con il progetto definitivo (e quindi in appalto integrato) non si applica alle opere i cui progetti definitivi siano approvati dall'organo competente entro il 31 dicembre 2020 e con pubblicazione del bando di gara disposta entro i successivi dodici mesi dall'approvazione";



Considerato, altresì, che

- per decorrenza dei termini temporali previsti dal decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n. 929 del 2017 non è stata prodotta richiesta di anticipazione al M.I.U.R. della cifra necessaria di cui al punto B6 del quadro economico;
- con nota PG/2020/317821 è stata richiesta al Servizio Programmazione e Rendicontazione la variazione per competenza e per cassa del P.E.G. Bilancio provvisorio 2020;
- con determina dirigenziale I.G. 690 del 15/06/2020 è stata approvata la suddetta variazione disponendo la costituzione dei seguenti capitoli con i relativi importi economici:
 - cap.102153 art. 1 per €5.053,00
 - cap.102153 art.2 per €10.167,20
 - cap. 102153 art.3 per €19.779,80

Dato atto che

- per il servizio di verifica è stata prevista l'iscrizione nel bilancio provvisorio 2020 ai capitoli 102153/1, 102153/2 e 102153/3 per l'importo di €37.334,62 stimato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 sulla base dell'importo di progetto (€29,425.14 oltre cassa previdenziale e IVA);
- per l'attività di verifica finalizzata alla validazione del Progetto definitivo in parola è stata avviata dal servizio tecnico Scuole un'indagine di mercato producendo richieste di preventivo alle seguenti ditte accreditate sul Me.P.A e in possesso dei requisiti necessari all'espletamento dell'incarico:
 - 1) Società Cavallaro & Mortoro srl con sede in Scafati alla via Nazionale, 22 interpellata con nota PG/2020/423596;
 - 2) Società Ingegneria e Sviluppo srl con sede in San Vitaliano alla via Nazionale delle Puglie 283 interpellata con nota PG/2020/448187;
 - 3) Società GEVA Consulting srl con sede in Napoli al Centro Direzionale Is. G1 interpellata con nota PG/2020/448255;
- con nota acquisita al protocollo con numero PG/2020/435713 la società Cavallaro & Mortoro srl ha fatto pervenire, nei termini previsti dalla nota di richiesta, la propria offerta per il controvalore della prestazione economica pari ad €35.000,00 comprensivi di oneri per cassa previdenziale e IVA;
- con nota acquisita al protocollo con numero PG/2020/461801 la società Ingegneria e Sviluppo srl ha fatto pervenire, nei termini previsti dalla nota di richiesta, la propria offerta per il controvalore della prestazione economica pari ad €37.000,00 oltre oneri per cassa previdenziale e IVA per complessivi €46.945,60;
- l'ulteriore ditta interpellata Società GEVA Consulting srl non ha riscontrato all'invito trasmesso;
- l'offerta economica prodotta dalla Società Cavallaro & Mortoro srl è risultata congrua rispetto all'attività di verifica a farsi ed economicamente conveniente;
- l'affidamento è subordinato all'acquisizione del Patto d'integrità, che resterà in vigore fino alla completa esecuzione del contratto stipulato a seguito delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- l'impegno della spesa viene assunto nel rispetto dell'art.163, commi 1, 3 e 5 del T.U.E.L.
- la spesa relativa non risulta frazionabile in dodicesimi in quanto è indispensabile al fine di effettuare la suddetta verifica preventiva per consentire la trasmissione del progetto esecutivo, nel rispetto della tempistica prevista dal finanziamento assegnato dal MIUR, in esito alla quale è assicurata la realizzabilità dell'intervento;



Ravvisata

- l'urgenza dell'affidamento della prestazione professionale in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs 50/2016, che prevede che l'affidamento e l'esecuzione dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000 possa avvenire tramite affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Ritenuto che

che l'affidamento è subordinato alla verifica dell'idoneità professionale e al possesso di tutti i requisiti acquisizione delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

Considerato che

sul bilancio provvisorio 2020 capitolo 102153 art.1 Codice bilancio 04.01/1.03.02.11.999, art.2 Codice bilancio 04.02/1.03.02.11.999, art.3 Codice bilancio 12.01/1.03.02.11.999 è presente la disponibilità finanziaria richiesta;

Visti

- l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001;
- Il D.P.R. 207/2010
- il D.lgs. 50/2016;
- gli artt. 107 comma 2, 183 e 192 del D.lgs. 267/2000;
- il regolamento di Contabilità;
- la D.G.C. n. 146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipula dei contratti;
- il decreto legge cd. "Cura Italia" n.18 del 17/03/2020 ha differito il termine di approvazione del bilancio di previsione 2020-22 degli Enti Locali dal 31/03/2020 al 31/07/2020;

Attestato che

- si è provveduto alla comunicazione preventiva con nota PG/2020/423614;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lettera b) e 17, comma 2, lettera a), del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28/02/2013;
- ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, introdotto con L. 190/2012 (Art. 1 comma 4) e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato con Deliberazione di Giunta Comunale 254/2014 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tale da impedirne l'adozione;

DETERMINA

le premesse costituiscono parte integrale e sostanziale del presente atto;

- affidare, per le motivazioni riportate in premessa, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 alla società "CAVALLARO & MORTORO s.r.l." con sede in Scafati (SA) - P. Iva n. 03362740650 rappresentata da Gianluca De Risi, Amministratore unico e Direttore tecnico, il servizio di verifica preventiva della progettazione definitiva dell'intervento di "*Adeguamento sismico e funzionale dell'edificio scolastico "Salvo D'Acquisto - 82° C.D." ubicato in Via Vecchia Miano a Piscinola*";
- assumere i seguenti impegni di spesa sui seguenti capitoli del bilancio provvisorio – 2020:
 - cap.102153 art. 1 per €5.053,00;
 - cap.102153 art.2 per €10.167,20;



o cap. 102153 art.3 per €19.779,80.

per complessivi €35.000,00 (€ 27.585,12 + € 1.103,40 per oneri previdenziali al 4% + € 6.311,47 per IVA al 22%) sui seguenti capitoli con i relativi importi economici:

- precisare che l'affidamento è subordinato all'acquisizione del Patto d'integrità sottoscritto fra il Comune di Napoli – Area Manutenzione e il soggetto affidatario, ai sensi della deliberazione di G.C. n. 797 del 03.12.2015, che resterà in vigore fino alla completa esecuzione del contratto stipulato;
- precisare, altresì, che la sottoscrizione del contratto è subordinata all'esito delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 sul possesso dei requisiti del soggetto affidatario, alle verifiche sul DURC acquisito per via telematica, e alle verifiche sulla regolarità dei pagamenti dei tributi locali (Programma 100);
- dare atto che, ai sensi dell'art. 32, co. 14 del D.Lgs 50/2016, lo scrivente Servizio provvederà a redigere il contratto di affidamento nella forma di scrittura privata, anche tramite posta elettronica certificata;
- dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000, così come coordinato con il D.lgs. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. 126/2014;

Si allega, quale parte integrante del presente atto, il seguente documento composto complessivamente da n. 10 pagine firmate digitalmente: nota PG/2020/0435713 del 24/06/2020 della Società CAVALLARO & MORTORO Srl - (All_1082_008_01);

sottoscritta digitalmente dal
Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
Arch. Alfonso Ghezzi

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente ordinanza è conservata negli archivi informatici del Comune di Napoli ai sensi dell'art.22 D.LGS. 82/2005