



Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole

## DETERMINAZIONE

**n.23 del 30.11.2021**

**OGGETTO: PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio delle Municipalità 6 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi, in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n.348 del 22 luglio 2021.**

*Approvazione della Proposta di Aggiudicazione ai sensi dell'art.33 co.1 del D.Lgs. n.50/2016.*

*Aggiudicazione definitiva alla ditta S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOC.COOP. con sede legale in via J.F. Kennedy n.16 – 80010 Quarto (NA), Codice Fiscale n. 05092171213, a seguito di procedura negoziata indetta ai sensi dell'art.63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 mediante il MEPA attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), dell'accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016, finalizzato all'affidamento dei lavori in oggetto, che ha offerto il ribasso percentuale sull'elenco prezzi del 50,2330 %.*

*Dichiarazione di avvenuta efficacia dell'aggiudicazione.*

**CUP: B65I17000050001**

**CIG: 8914506312**

**ATTO SENZA IMPEGNO DI SPESA**



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

**Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi**

**Premesso che:**

con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell'Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

le risorse FSC 2014-2020 con cui è finanziato il Patto per la città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019 approvato con deliberazione di Consiglio comunale n.26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro;

il Patto per la città di Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali risulta nel settore Infrastrutture: "riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)" finanziato per un importo complessivo di 75 milioni di euro;

con deliberazione di Giunta Comunale n. 435 del 10.08.2017 è stato approvato un ampio programma operativo finalizzato alla realizzazione di interventi per la sicurezza, anche sismica, e di risparmio energetico degli edifici scolastici, articolato per singole fasi, la prima delle quali è quella relativa all'acquisizione delle certificazioni antincendio;

a seguito di affidamento di servizi tecnici professionali (Determinazione Dirigenziale n.8 del 31.05.2018 registrata all'indice generale in data 11.06.2018 al n.ro 838) sono state effettuate le verifiche di prevenzione incendi sugli edifici scolastici di proprietà comunale;

sulla scorta dei dati acquisiti all'espletamento dei predetti servizi professionali, l'Amministrazione ha avviato un programma di interventi per gli edifici scolastici di ambito municipale di cui all'elenco "C" allegato al regolamento delle municipalità, che necessitano di lavori di adeguamento alla normativa vigente e di messa in sicurezza anche strutturale, ai fini dell'ottenimento del rinnovo dei Certificati Prevenzioni Incendi;

da una valutazione congiunta con i tecnici delle municipalità si è ritenuto che lo strumento normativo più adatto, rispetto alla proposta in oggetto, sia l'accordo quadro di cui all'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, la cui durata è stimata in un anno con eventuale proroga.

**Precisato che:**

le fasi della scelta del contraente e della stipula dell'accordo quadro, non determinano l'insorgenza di obbligazioni e non richiedendo pertanto in questa fase l'assunzione di prenotazioni e di impegni di spesa.



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

**Considerato che:**

con Delibera di Giunta Comunale n.348 del 22 luglio 2021 è stata approvata la documentazione tecnica per l'affidamento, mediante accordo quadro per l'esecuzione di *"Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 6 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzione Incendi"*, costituito dai seguenti elaborati:

1. relazione generale e quadro economico;
2. capitolato speciale d'appalto;
3. elenco prezzi unitari costituito integralmente dal "Prezzario regione Campania dei Lavori Pubblici anno 2021" approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 102 del 16.03.2021;

gli interventi che formano oggetto dell'appalto possono essere sinteticamente così riassunti:

1. opere di adeguamento strutturale;
2. opere edili di manutenzione straordinaria in genere;
3. impianti tecnologici e impiantistici - riparazione, manutenzione e fornitura e posa in opera di impianti ex novo;
4. manutenzione edile ed impiantistica dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali;
5. attività preordinate all'ottenimento dei CPI;
6. acquisizione certificazioni.

gli interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale d'emergenza saranno oggetto di apposito appalto, in considerazione della specificità della tipologia di lavoro;

il RUP individuato, di concerto con il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, è l'ing. Paolo Stravino (matricola 56509) assegnato al Servizio Tecnico Scuole;

la spesa complessiva di € **1.327.844,60**, sarà ripartita, per la durata dell'appalto stabilita in un anno, secondo il seguente quadro economico:



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
<b>A.1)</b>	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 980 000,00	
<i>A.1.a)</i>	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 9 800,00	
<b>A.2)</b>	<b>Importo dei Lavori a base d'asta</b>		<b>€ 970 200,00</b>
<b>A.3)</b>	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 19 600,00	
<b>A.4)</b>	<b>Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)</b>		<b>€ 29 400,00</b>
<b>A.5)</b>	Oneri della manodopera	€ 392 000,00	
	<b>TOTALE A) LAVORI (A.2+A.4)</b>		<b>€ 999 600,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<i>B.1.a)</i>	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 15 993,60	
<i>B.1.b)</i>	Spese di pubblicazione bandi e avvisi	€ 1 000,00	
<i>B.1.c)</i>	Spese di cartellonistica iva compreso	€ 1 000,00	
<b>B.1)</b>	<b>Altre spese tecniche</b>		<b>€ 17 993,60</b>
<i>B.2.a)</i>	Imprevisti sui lavori compreso IVA	€ 14 994,00	
<i>B.2.b)</i>	Lavori in economia compreso IVA	€ 24 990,00	
<i>B.2.c)</i>	Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA	€ 19 992,00	
<b>B.2)</b>	<b>Imprevisti ed altro</b>		<b>€ 59 976,00</b>
<i>B.3.a)</i>	IVA su A) lavori al 22%	€ 219 912,00	
<b>B.3)</b>	<b>Imposte e tasse</b>		<b>€ 219 912,00</b>
<i>B.4.a)</i>	Oneri per allacciamenti compreso IVA	€ 9 996,00	
<i>B.4.b)</i>	Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF compreso IVA	€ 19 992,00	
<i>B.4.c)</i>	Contributo Autorità di Vigilanza LLPP	€ 375,00	
<b>B.4)</b>	<b>Altri oneri</b>		<b>€ 30 363,00</b>
	<b>TOTALE B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4)</b>		<b>€ 328 244,60</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO (A + B)</b>		<b>€ 1 327 844,60</b>

**Dato atto che:**

l'accordo quadro ha per oggetto le regole generali di intesa tra l'Amministrazione Comunale e l'operatore economico sulla base delle quali si procederà a redigere appositi ordini di intervento ed a stipulare i relativi contratti applicativi;

l'Accordo Quadro verrà stipulato in forma di scrittura privata semplice;

la durata dell'accordo quadro è di 12 mesi, prorogabile per ulteriori 6 mesi, alle medesime condizioni economiche;

la durata dell'accordo quadro è altresì condizionata al raggiungimento dell'importo complessivo



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

massimo indicato nel quadro economico;

l'intervento in parola è coerente rispetto alle aree tematiche di cui alla delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 "Fondo sviluppo e coesione 2014-2020 - aree tematiche nazionali e obiettivi strategici - ripartizione ai sensi dell'articolo 1, comma 703, lettere b) e c) della legge n. 190/2014";

l'intervento in parola è indifferibile e urgente e non interferisce con le verifiche sismiche secondo quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/03;

l'importo dei contratti attuativi discendenti dall'accordo quadro troverà copertura finanziaria sui Fondi Patto per Napoli.

**Considerato inoltre che:**

con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n.12 del 24.09.2021 – DETDI/2021/341 del 06.10.2021 e rettificata e integrata con Determina Dirigenziale n.16 del 08.10.2021 registrata con DETDI/2021/423 del 30.11.2021, è stata indetta una gara mediante procedura negoziata (ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, così modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge n. 77 del 2021, convertito in legge n.108 del 2021, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)), con ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.) per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016, finalizzato all'affidamento degli "Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 6 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzione Incendi";

con la suddetta determinazione si è stabilito inoltre di:

- ♣ consultare, ove esistenti, almeno cinque operatori economici estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli ( <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>) ovvero dalla White list Prefettura della provincia di Napoli e contestualmente iscritti sul M.E.P.A. in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione dei lavori di cui trattasi;
- ♣ aggiudicare l'appalto con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (come previsto dall'art.1 co.3 della Legge 120/2020, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge n.76/2020, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)). In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- ♣ aggiudicare solo in presenza di almeno due offerte valide;
- ♣ subordinare l'aggiudicazione all'accertamento della convenienza e dell'idoneità dell'offerta in relazione all'oggetto del contratto.



**Area Manutenzione**  
**Servizio Tecnico Scuole**

che in data 11.10.2021 è stata inoltrata tramite il MEPA la R.D.O. n.ro 2882247 ai seguenti operatori economici estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli (<https://acquistitelematici.comune.napoli.it>) e contestualmente iscritti al MEPA nell'area merceologica Lavori OG1 - Edifici civili ed industriali e di seguito indicati:

	<b>Ragione sociale</b>	<b>Partita iva</b>	<b>Codice Fiscale</b>	<b>Comune(PR)</b>	<b>Regione</b>	<b>Modalità di</b>
1	CLEI SOCIETA' COOPERATIVA	01230600775	01230600775	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	Scelto
2	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	03530851207	03530851207	BOLOGNA(BO)	EMILIA ROMAGNA	Scelto
3	CONSORZIO STABILE GECO	03946600248	03946600248	ANZIO(RM)	LAZIO	Scelto
4	IDROAMBIENTE S.R.L.	07931341213	07931341213	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	Scelto
5	ITALIA 90 SOCIETA' COOPERATIVA	06026640638	06026640638	QUARTO(NA)	CAMPANIA	Scelto
6	P.&C. SRL	06085471214	06085471214	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	Scelto
7	RICCIO COSTRUZIONI SOC. COOP.	07436730639	07436730639	QUARTO(NA)	CAMPANIA	Scelto
8	RUSSO SANTO S.R.L.	03399810617	03399810617	ORTA DI ATELLA(CE)	CAMPANIA	Scelto
9	S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOC.COOP.	05092171213	05092171213	QUARTO(NA)	CAMPANIA	Scelto
10	SOC. COOP. LA FIORELLA 82	03693300638	03693300638	QUARTO(NA)	CAMPANIA	Scelto
11	TITANIA COSTRUZIONI SRL	02522760616	02522760616	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	Scelto
12	VALENTINO COSTRUZIONI S.R.L.	02505861217	00717780191	AFRAGOLA(NA)	CAMPANIA	Scelto



**Area Manutenzione**  
**Servizio Tecnico Scuole**

in data 19.10.2021 – 20-10-2021, è stata espletata a cura del RUP, previo il regolare svolgimento di tutti gli adempimenti preliminari, la gara sulla Piattaforma digitale MEPA per l'affidamento dei lavori in parola;

il RUP ing. Paolo Stravino, nominato ai sensi della Deliberazione di G.C. n.745/2016, Presidente del seggio monocratico di gara, con verbale di gara del 20.10.2021 ha formulato proposta di aggiudicazione ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 dell'accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016 per l'esecuzione degli *"Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 6 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzione Incendi"* nei confronti della ditta *S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOC.COOP.* con sede legale in via J.F. Kennedy n.16 – 80010 Quarto (NA), Codice Fiscale n. 05092171213, che ha offerto un ribasso in sede di gara del 50,2330 % sull'elenco prezzi posto a base di gara, ritenuto congruo in relazione alla qualità della prestazione richiesta dalla stazione appaltante;

ai sensi dell'art.29 co.1 del D.Lgs. n.50/2016 si è provveduto a pubblicare, nei termini previsti, sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali.

**Rilevato che:**

la verifica sul possesso dei requisiti di capacità economico-finanziari e tecnico organizzativi di cui all'art.83 del D.Lgs. n.50/2016 della ditta *S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOC.COOP.* è stata effettuata con la verifica in sede di gara del possesso della SOA per categoria e classifica secondo quanto richiesto nella lettera di invito alla gara;

la documentazione, attestante il possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs 50/16 e smi. è stata acquisita con esito positivo, attraverso l'utilizzo del sistema dell'AVCPass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) per la ditta aggiudicataria e che la stessa è agli atti del RUP;

la ditta *S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOC.COOP.* è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi così come risulta da certificazione (D.U.R.C. ONLINE) n.ro Protocollo INAIL\_29462227 emessa in data 02.10.2021 e con scadenza validità 30.01.2022, agli atti del RUP;

per la ditta *S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOC.COOP.* è stata richiesta, giusta nota PG/2021/790184 del 02.11.2021, all'Ufficio Programma 100 – Servizio Contrasto Evasione e



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

Innovazione dei Procedimenti Tributari, la regolarità tributaria delle ditte e si è avuto riscontro positivo con nota PG/2021/820890 del 15.11.2021

sono in corso le verifiche ai fini dell'ottenimento dell'informazione liberatoria provvisoria ai sensi dell'art.3 comma2, del D.L. 16.07.2020, n.76 utilizzando il collegamento alla Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia;

la ditta aggiudicataria ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con delibera di G.C. n. 797 del 03.12.2015, che il R.U.P. ha acquisito e conserva agli atti;

la ditta aggiudicataria ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza dell'obbligo di osservanza del Codice di comportamento approvato dall'Ente con D.G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017, e delle relative clausole sanzionatorie che si applicheranno in caso di violazioni delle disposizioni in esso contenute;

per la ditta aggiudicataria risulta verificata l'assenza delle ipotesi di esclusioni previste ai sensi dell'art.53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n.165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, ossia di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

**Preso atto che:**

l'aggiudicazione definitiva, di cui al presente atto, andrà comunicata di ufficio, immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni, secondo l'art.76, co.5, del D.Lgs. 50/2016;

ai sensi dell'art.32, co.10, let.b), del D.Lgs. 50/2016 per la presente procedura non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;

la formazione e l'istruttoria, con esito positivo, del presente provvedimento è stata curata, per quanto concerne gli aspetti connessi alle verifiche dell'art.80 e 83 del D.lgs. 50/2016, dal RUP ing. Paolo Stravino e sono in fase di acquisizione le verifiche;

ai sensi dell'art.3, co.2 della Legge 120/2020 al fine di evitare un ritardo nella stipulazione del contratto, questo può essere immediatamente stipulato a seguito del rilascio della informativa liberatoria provvisoria, immediatamente conseguente alla consultazione della Banca dati nazionale





**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

unica della documentazione antimafia ed alle risultanze delle banche dati di cui al co. 3 della Legge 120/2020, anche quando l'accertamento è eseguito per un soggetto che risulta non censito, a condizione che non emergano nei confronti dei soggetti sottoposti alle verifiche antimafia le situazioni di cui agli articoli 67 e 84, co. 4, lett. a), b) e c), del D.Lgs.159/2011. L'informativa liberatoria provvisoria consente di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture, sotto condizione risolutiva, fermo restando le ulteriori verifiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia da completarsi entro trenta giorni.

**Vista:**

la proposta di aggiudicazione risultante dal verbale della seduta di gara del 20 ottobre 2021 allegato alla presente e formante parte integrante di questo provvedimento.

**Letti:**

gli art.107 e 183 del D.Lgs. n.267/2000;

il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.s.;

la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

**Attestato**

da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n.n.217/2017;

che il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva in caso di esito non positivo della informativa antimafia, ai sensi del c. 3 art. 92 del D.Lgs. 159/2011 ed ai sensi dell'art. 3, comma 2, del d.l. 16/07/2020, n. 76;

che il presente atto non contiene dati personali.



Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole

**Per i motivi esposti in narrativa:**

## **D E T E R M I N A**

**Di approvare**, ai sensi dell'art.33 co. 1 del D.Lgs. n.50/2016, la proposta di aggiudicazione, pronunciata in sede di gara esperita in data 20.10.2021 dell'accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016, finalizzato all'affidamento degli *"Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 6 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzione Incendi"*, nei confronti della ditta **S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOC.COOP.** con sede legale in via J.F. Kennedy n.16 – 80010 Quarto (NA), Codice Fiscale n. 05092171213 che ha offerto un ribasso in sede di gara del 50,2330 % sull'elenco prezzi posto a base di gara.

**Di affidare** l'accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016, finalizzato all'affidamento degli *"Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 6 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzione Incendi"*, nei confronti della ditta **S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOC.COOP.** con sede legale in via J.F. Kennedy n.16 – 80010 Quarto (NA), Codice Fiscale n. 05092171213 che ha offerto un ribasso in sede di gara del 50,2330 % sull'elenco prezzi posto a base di gara., per l'importo complessivo massimo indicato nel quadro economico di progetto.

**Di dichiarare** efficace l'aggiudicazione ai sensi del co. 7 dell'art.32 del D.Lgs. n.50/2016, sotto condizione risolutiva in caso di esito non positivo della informativa antimafia, ai sensi del c. 3 art. 92 del D.Lgs. 159/2011 ed ai sensi dell'art. 3, comma 2, del d.l. 16/07/2020, n. 76.

**Di dare atto che:**

- ♣ ai sensi dell'art.32, co.10, let.b), del D.Lgs. 50/2016 per la presente procedura non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- ♣ ai sensi dell'art.32, co.12 del D.lgs 50/2016 la stipulazione del contratto di accordo quadro, può essere effettuata sotto condizione risolutiva con facoltà di recesso in caso di esito non positivo della informativa antimafia;
- ♣ con la sottoscrizione dell'Accordo quadro saranno disciplinate ai sensi dell'art.54 del d.Lgs. 50/2016, le regole relative agli appalti da affidare durante la sua vigenza, fissata in mesi 12, prorogabile per ulteriori mesi 6, alle medesime condizioni economiche ovvero al raggiungimento dell'importo complessivo massimo indicato nel quadro economico di progetto, a partire dalla data della sottoscrizione;



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

- ▲ si procederà ad affidare gli specifici interventi all'impresa aggiudicataria (applicando il ribasso offerto in sede di gara ai singoli prezzi unitari degli interventi) con successivi appositi atti e, contestualmente, all'assunzione dei relativi impegni di spesa e stipula dei contratti applicativi.

**Di confermare** l'incarico di RUP, per il presente procedimento, all'ing. Paolo Stravino, in servizio presso il Servizio Tecnico Scuole.

**Di confermare** l'incarico di Direttore dei Lavori per il presente procedimento, l'ing. Pasquale Ciccarelli.

**Stabilire** che l'Accordo Quadro e i contratti applicativi derivanti dall'Accordo Quadro saranno stipulati nella forma della scrittura privata semplice ai sensi dell'art.32 co.14 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e della Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

**Di demandare** al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertori azione del contratto di Accordo Quadro e dei successivi contratti applicativi.

**Disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Napoli.

**Di precisare che** il presente atto non comporta impegno di spesa.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 34 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati come di seguito indicato:

- All\_E1082\_023\_01-Deliberazione di Giunta Comunale n.348 del 22.07.2021;
- All\_E1082\_023\_02- Determinazione Dirigenziale n.ro 12 del 24.09.2021 - DETDI/2021/341 del 06.10.2021;
- All\_E1082\_023\_03- Determinazione Dirigenziale n.ro 16 del 08.10.2021 - DETDI/2021/423 del 30.11.2021;
- All\_E1082\_023\_04- Proposta di aggiudicazione del 20.10.2021;
- All\_E1082\_023\_05- Durc in corso di validità.

Sottoscritta digitalmente da  
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.