



Città Metropolitana di Napoli

Comune di Napoli Area Sport - Servizio Tecnico Impianti Sportivi

Verbale di proposta di aggiudicazione. Seconda seduta del giorno **12 febbraio 2021**.

A seguito della sospensione delle operazioni di gara, con il verbale del 5 febbraio 2021, in data odierna alle ore 11:30 si è riunito il seggio di gara al fine di proseguire l'espletamento delle operazioni di gara finalizzate all'aggiudicazione tramite procedura negoziata (art. 63 del D.Lgs. 50/2016) come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) della L.120/2020, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), e con il criterio del **minor prezzo**, dell'appalto dei lavori di "Manutenzione straordinaria delle aree esterne del complesso sportivo Palavesuvio" di cui alla Delibera di Giunta Comunale G.C. n. 421 del 4 dicembre 2020 in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 12 del 17 dicembre 2020, ind. gen. n. 1992 del 28 dicembre 2020 del Servizio Tecnico Impianti Sportivi – **CIG:** 8565795DA3 – **CUP:** B69H19000370003.

L'importo complessivo dell'appalto posto a base d'asta è pari ad **€ 1.191.509,82** di cui **€ 20.788,51** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e oneri per scarica autorizzata di rifiuti per **€ 5.000,00** non soggetti a ribasso oltre IVA.

Preso atto del verbale di gara del 05 febbraio 2021, il presidente del seggio monocratico coadiuvato dai due testimoni procede alla verifica della documentazione pervenuta a seguito di richiesta di soccorso istruttorio, ex art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, da parte della ditta VASATURO GEOM. ANTONIO s.r.l. ammessa con riserva nella precedente seduta di gara.

Rilevato che la VASATURO GEOM. ANTONIO s.r.l. ha provveduto ad integrare l'istanza di partecipazione con pec dell'8 febbraio 2021 (PG/111845 del 08/02/2021), il presidente del

seggio monocratico di gara verificata la completezza e la regolarità delle integrazioni presentate ammette alla successiva fase di gara la VASATURO GEOM. ANTONIO s.r.l..

Pertanto le ditte ammesse alla successiva fase di gara risultano essere 24 come di seguito riportate:

N.	OFFERENTI	
1	CATUOGNO Costruzioni s.r.l.	AMMESSA
2	Soc. Coop LEUCONOE	AMMESSA
3	GALLO GIOVANNI s.r.l.	AMMESSA
4	SA.GE. Impianti soc. coop. a.rl.	AMMESSA
5	Costruzioni MI.CA. Srl	AMMESSA
6	NEW VERDE s.r.l.	AMMESSA
7	Soc. Coop CARPE DIEM	AMMESSA
8	F.A.C. 94 Soc. Coop.	AMMESSA
9	Centro Italia Costruzioni s.r.l.	AMMESSA
10	Soc. Coop. PROGETTO 2000 a.r.l.	AMMESSA
11	COST.EL. s.r.l.	AMMESSA
12	COSTRUZIONI MERIDIONALI s.r.l.	AMMESSA
13	CEM.AR. 86 Soc. Coop. a.r.l.	AMMESSA
14	ITALIANA COSTRUZIONI s.r.l.	AMMESSA
15	ALBA 81 Soc. Coop. a.r.l.	AMMESSA
16	D.P. GROUP. s.r.l.	AMMESSA
17	PRO.R.EDIL	AMMESSA
18	VASATURO GEOM. ANTONIO s.r.l.	AMMESSA
19	LA FAVORITA 81 Soc. Coop.	AMMESSA
20	ITALIA 90 Soc. Coop.	AMMESSA
21	CUZZOLINO COSTRUZIONI a.r.l.	AMMESSA
22	SCICCONI Soc. Coop.	AMMESSA
23	SAN GENNARO Soc. Coop.	AMMESSA
24	EDILCAP Soc. Coop.	AMMESSA

Il RUP procede all'analisi delle offerte presentate dalle n. 24 ditte ammesse attraverso l'apertura dei files trasmessi tramite la Piattaforma MEPA, pertanto, ne verifica la regolarità delle dichiarazioni in essi contenuti, e i ribassi offerti.

In applicazione del criterio di aggiudicazione adottato con la lettera d'invito, viene calcolata la



soglia di anomalia secondo il criterio di cui all'art.97, co.2, del D.Lgs. 50/2016. Per il procedimento di calcolo elaborato, la soglia di anomalia è fissata nel limite del 39,83139 % e i ribassi percentuali offerti dalle ditte ammesse sono:

N.	OFFERENTI	RIBASSO %
1	CATUOGNO Costruzioni s.r.l.	39,4940
2	Soc. Coop LEUCONOE	39,5755
3	GALLO GIOVANNI s.r.l.	35,1190
4	SA.GE. Impianti soc. coop. a.r.l.	39,8846
5	Costruzioni MI.CA. Srl	38,7121
6	NEW VERDE s.r.l.	39,7820
7	Soc. Coop CARPE DIEM	39,7356
8	F.A.C. 94 Soc. Coop.	40,1490
9	Centro Italia Costruzioni s.r.l.	39,6710
10	Soc. Coop. PROGETTO 2000 a.r.l.	39,4171
11	COST.EL. s.r.l.	35,6930
12	COSTRUZIONI MERIDIONALI s.r.l.	39,4810
13	CEM.AR. 86 Soc. Coop. a.r.l.	39,7245
14	ITALIANA COSTRUZIONI s.r.l.	41,1333
15	ALBA 81 Soc. Coop. a.r.l.	39,8771
16	D.P. GROUP. s.r.l.	20,0000
17	PRO.R.EDIL	39,2713
18	VASATURO GEOM. ANTONIO s.r.l.	40,3380
19	LA FAVORITA 81 Soc. Coop.	40,0430
20	ITALIA 90 Soc. Coop.	40,3770
21	CUZZOLINO COSTRUZIONI a.r.l.	39,1970
22	SCICCONI Soc. Coop.	39,7720
23	SAN GENNARO Soc. Coop.	39,7200
24	EDILCAP Soc. Coop.	40,0200

Il RUP, quindi, accerta che il ribasso percentuale più alto al di sotto della soglia di anomalia è pari al 39,7820 % offerto da "NEW VERDE s.r.l." con sede in Quarto (NA) via Giorgio De Falco n. 14, cod.fisc./P.Iva 04956271219, rappresentata dal sig. Andrea Verde in qualità di legale rappresentante. Secondo classificato, con il ribasso del 39,7720 %, l'operatore economico "SCICCONI Soc. Coop." con sede in Quarto (NA), Via Matilde Serao n. 39, cod.fisc./P.Iva 01536380635, rappresentata dal sig. Sciccione Leonardo in qualità di legale rappresentante.

Il RUP formula proposta di aggiudicazione in favore di "NEW VERDE s.r.l." precisando che l'aggiudicazione è subordinata alle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e agli ulteriori controlli previsti dalla normativa vigente, dei quali dovrà darsi atto nella determinazione di aggiudicazione.

Si allegano alla presente la tabella riportante la graduatoria degli offerenti con ribasso % decrescente e il prospetto di calcolo per la soglia di anomalia.

L'acquisizione dei PASSOE sulla piattaforma AVCPass sarà curata dal RUP.

Il RUP conclude i lavori alle ore 14:00.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

Napoli 12 febbraio 2021

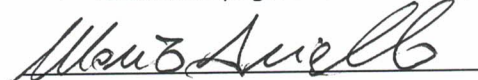
Il R.U.P. (ing. Maurizio ATTANASIO)

Handwritten signature of Maurizio Attanasio in black ink, written over a horizontal line.

Testimone (arch. Maurizio SIANI)

Handwritten signature of Maurizio Siani in black ink, written over a horizontal line.

Testimone (ing. Aniello MANZO)

Handwritten signature of Aniello Manzo in black ink, written over a horizontal line.



Ambito: 1- LAVORI

Interesse transfrontaliero?

Importo soggetto a ribasso 1 165 685,31

Costi di sicurezza 25 824,51

Importo totale base di gara 1 191 509,82

Numero offerte anomale: 8

6 New Verde s.r.l.

1 Ribasso offerto in % 39,7820

Ribasso: in euro 463 732,93

Importo netto 701 952,38

Importo contratto 727 776,89

Importo garanzia art. 103 433 493,03

Numero offerte ammesse: N	24
Dimensione dell'ala: A = N x 10%	3
Totale Offerte accantonate: B	6
Numero offerte centrali: NC = N - B	18
Somma offerte centrali (SOMMA):	713,5268
Media offerte centrali: M = SOMMA / NC	39,64038
Numero offerte superiori alla media M: NS	11
Somma degli scarti superiori alla media M: SS	2,334652
Scarto medio aritmetico: Sc = SS / NS	0,212241

Somma della media e dello scarto medio: M + Sc	39,85262		
Prime 2 cifre decimali dopo la virgola: C1	5	C2	2
Prodotto delle prime 2 cifre decimali: (C1 x C2)%	10%		
Decremento = (C1 x C2)% x Sc	0,021224		

Soglia di Anomalia = 39,83139

all'elenco originale
 in ordine di immissione

Stazione appaltante

Comune di Napoli - Area Sport - Servizio Tecnico Impianti Sportivi

TEST => 1

Oggetto dell'appalto

Lavori di manutenzione straordinaria delle aree esterne del complesso sportivo "Palavesuvio"

TEST < 15 (

Avviare il programma con doppio click del mouse in qualsiasi punto del foglio		totale A RIBASSO	Costi sicurezza non ribassabili	TOTALE in appalto
24	Offerenti	1 165 685,31	25 824,51	1 191 509,82

1- Art. 97, comma 2 (=> offerte ammesse)

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Centrali	Scarti
14	Italiana Costruzioni s.r.l.	41,1333	8.a anomala	-	-
20	Italia 90 Soc. Coop.	40,3770	7.a anomala	-	-
18	Vasatuto Geom. Antonio s.r.l.	40,3380	6.a anomala	-	-
8	F.A.C. 94 Soc. Coop.	40,1490	5.a anomala	40,1490	0,5086
19	La Favorita 81 Soc. Coop.	40,0430	4.a anomala	40,0430	0,4026
24	Edilcap Soc. Coop. di produzione e lav.	40,0200	3.a anomala	40,0200	0,3796
4	Sa.Ge. Impianti soc. coop. A.r.l.	39,8846	2.a anomala	39,8846	0,2442
15	Alba 81 Soc. Coop. A.r.l.	39,8771	1.a anomala	39,8771	0,2367
6	New Verde s.r.l.	39,7820	1	39,7820	0,1416
22	Sciccone Soc. Coop. A.r.l.	39,7720	2	39,7720	0,1316
7	Società Cooperativa Carpe Diem	39,7356	3	39,7356	0,0952
13	Cem.Ar. 86 Soc. Coop. A.r.l.	39,7245	4	39,7245	0,0841
23	San Gennaro Soc. Coop.	39,7200	5	39,7200	0,0796
9	Centro Italia Costruzioni s.r.l.	39,6710	6	39,6710	0,0306
2	Società Cooperativa Leuconoe	39,5755	7	39,5755	-
1	Catuogno Costruzioni s.r.l.	39,4940	8	39,4940	-
12	Costruzioni Meridionali s.r.l.	39,4810	9	39,4810	-
10	Soc. Coop. Progetto 2000 a.r.l.	39,4171	10	39,4171	-
17	Pro.R.Edil.	39,2713	11	39,2713	-
21	Cuzzolino Costruzioni a.r.l.	39,1970	12	39,1970	-
5	Costruzioni Mi.Ca. s.r.l.	38,7121	13	38,7121	-
11	Cost.El. S.r.l.	35,6930	14	-	-
3	Gallo Giovanni s.r.l.	35,1190	15	-	-
16	D.P. Group s.r.l.	20,0000	16	-	-

