



DETERMINAZIONE

N.32 DEL 14/12/2021

OGGETTO: affidamento del servizio di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase progettuale per l'intervento di **Riqualificazione della Villa Comunale**, finanziato dal Piano Strategico della Città Metropolitana di Napoli: aggiudicazione definitiva al costituendo RTP costituendo RTP Riano Arch tettoia srl società di ingegneria (mandataria)/ dott.Savino Mastrullo/dott. Giuseppe Doronzo/ing. Michele Riccardi/ dott Michele Inserra giovane professionista (mandanti) ed impegno di spesa

CUP: B62I19000840005
CIG: 8605472425

Il dirigente del Servizio Verde della città

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Metropolitan n. 184 del 27 ottobre 2018 sono state approvate le linee di indirizzo per la predisposizione del Piano Strategico triennale della Città Metropolitana;
- tra gli interventi individuati alla candidatura a valere sulle risorse del Piano Strategico della Città Metropolitana, coerentemente con le direttrici e gli obiettivi come individuati, sono state predisposte le “*Schede di progetto di investimento*” tra cui n. 19 schede di progetto relative a interventi di riqualificazione nei parchi cittadini;
- con delibera di Giunta comunale n. 194 del 2 maggio 2019 è stato quindi approvato il Piano Operativo della Città di Napoli contenente le “*Schede di progetto di investimento*” da candidare al finanziamento del Piano Strategico della Città Metropolitana 2019/2021;
- tra gli interventi individuati dal Comune di Napoli è ricompreso, tra gli altri, l'intervento di ***Riqualificazione della Villa Comunale***;
- ai fini dell'ammissione al finanziamento del Piano Strategico della Città Metropolitana 2019/2021, è stato redatto il progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 23, comma 5 e 6 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., approvato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 313 del 5/7/2019;
- con nota PG/2020/98147 del 3 febbraio 2020 la Direzione Generale - U.O.A Attuazione delle Politiche di Coesione ha comunicato la sottoscrizione in data 30 gennaio 2020 della Convenzione per l'attuazione dei progetti finanziati con l'Accordo di Programma siglato tra la Città Metropolitana ed i comuni beneficiari del finanziamento a valere sulle risorse del Piano Strategico della Città Metropolitana 2019/2021;
- la suddetta Convenzione regola i rapporti tra la Città Metropolitana ed il Comune di Napoli per la realizzazione dei progetti ammessi a finanziamento tra cui è ricompreso l' intervento in oggetto;
- per l'esecuzione dell'intervento di riqualificazione in parola, si è stabilito di procedere all'affidamento a tecnici esterni all'Ente della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, avvalendosi della facoltà di omettere il livello di progettazione definitiva *purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omissso, salvaguardando la qualità della progettazione*”, ai sensi del comma 4 art. 23 del Codice.

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale n. 8 del 30 ottobre 2020 (DETDI/2020/0000310 del 02/11/2020), per le motivazioni ivi contenute, è stata disposta l'approvazione dell'avviso per manifestazione di interesse e relativo format istanza di partecipazione per l'affidamento della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase progettuale per tre interventi di riqualificazione, tra cui la *Riqualificazione del Parco dei Camaldoli* in parola;
- con determinazione a contrarre n. 2 del 22 gennaio 2021 (I.G. n. 283 del 9 febbraio 2021), è stata disposta l'indizione della gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020, tramite l'utilizzo della Piattaforma per le gare telematiche, di cui è dotato il Comune di Napoli;
- con la citata determina dirigenziale di indizione della gara, si è altresì:
 - stabilito quale criterio di aggiudicazione, l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.lgs. 50/2016 secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, con inviti rivolti a cinque operatori economici selezionati tramite la manifestazione di interesse indetta con la citata determina n. 8/2020;
 - approvata la lettera di invito-disciplinare di gara ed il capitolato descrittivo e prestazionale in cui sono specificate le caratteristiche economiche e tecniche dell'affidamento e le modalità di partecipazione;
 - prenotata la conseguente di € 66.889,42, oltre € 2.675,58 per oneri al 4% ed € 15.304,30 per IVA al 22%, per un totale di € **84.869,30** sul cap. 299036 bilancio 2020-2022 esercizio 2021 denominato “Finanziamento Piano Strategico Città Metropolitana - **Riqualificazione Villa Comunale**” codice bil. 09.02-2.02.01.09.999 – vincolo di entrata 404799;
- in data 22/02/2021, tramite la piattaforma telematica, si è proceduto a invitare a presentare offerta i seguenti 5 operatori economici estratti casualmente tra l'elenco dei soggetti idonei che avevano manifestato interesse a partecipare alla gara, fissando il termine di presentazione delle offerte per le ore 12,00 del 10/03/2021:

- 1) 3TI Progetti Italia Ingegneria Integrata spa;
 - 2) arch. Dino Serra;
 - 3) arch. Tiziana Ferretti;
 - 4) arch. Virna Mastrangelo – Greenatelier;
 - 5) Riano Architettura;
- entro il termine di scadenza fissato dalla lettera di invito sono pervenute sulla piattaforma telematica delle gare n. 2 offerte, presentate da:
 - costituendo RTI Progetti Italia Ingegneria Integrata spa (mandataria) con sede legale in Roma – via delle Sette Chiese n.142 – CF e P.Iva: 07025291001/dott. Alessandro Giannone (mandante);
 - costituendo RTP Riano Architettura srl società di ingegneria (mandataria) con sede legale in Napoli, via Medina n.40 – CF e P.Iva: 06455911211/dott.Savino Mastrullo/dott. Giuseppe Doronzo/ing. Michele Riccardi/dott Michele Inserra giovane professionista (mandanti);
 - successivamente alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, con disposizione dirigenziale n.6 del 25/03/2021 (DISP/2021/1664 del 25/03/2021) è stata nominata la Commissione giudicatrice, ai sensi del *Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara*, approvato con Deliberazione di G.C. n. 745 del 01/12/2016.

Considerato altresì che:

- nel corso della seduta pubblica dell'11/03/2021, il responsabile del procedimento ha proceduto all'esame della documentazione amministrativa presentata dai due concorrenti che hanno presentato offerta, ammettendo alla fase successiva di gara il costituendo RTI Progetti Italia Ingegneria Integrata spa (mandataria)/dott. Alessandro Giannone (mandante) e attivando per il costituendo RTP Riano Architettura srl società di ingegneria (mandataria) /dott.Savino Mastrullo/dott. Giuseppe Doronzo/ing. Michele Riccardi/dott Michele Inserra(mandanti) la procedura del soccorso istruttorio per documentazione integrativa;
- nel corso della seduta pubblica del 16/03/2021, il responsabile del procedimento ha proceduto all'esame della documentazione integrativa trasmessa dal costituendo RTP Riano Architettura srl società di ingegneria (mandataria) /dott.Savino Mastrullo/dott. Giuseppe Doronzo/ing. Michele Riccardi/dott Michele Inserra(mandanti) ammettendo il concorrente alla fase successiva di gara;
- la commissione tecnica, nelle seduta pubblica del 7/04/2021, ha preso atto dell'esame della documentazione amministrativa svolta dal RUP ed alla verifica della regolarità formale delle offerte previa verifica della completezza e della correttezza della documentazione;
- al termine delle operazioni avvenute nelle sedute riservate del 15 e 20 aprile 2021 la commissione giudicatrice ha attribuito il punteggio complessivo all'offerta tecnica dei concorrenti come di seguito:
 - costituendo RTI Progetti Italia Ingegneria Integrata spa (mandataria) con sede legale in Roma – via delle Sette Chiese n.142 – CF e P.Iva: 07025291001/dott. Alessandro Giannone (mandante): PUNTI: 64,22;
 - costituendo RTP Riano Architettura srl società di ingegneria (mandataria) con sede legale in Napoli, via Medina n.40 – CF e P.Iva: 06455911211/dott.Savino Mastrullo/dott. Giuseppe Doronzo/ing. Michele Riccardi/dott Michele Inserra giovane professionista (mandanti): PUNTI 87,27;
- nella seduta pubblica del 27/04/2021 la commissione tecnica ha proceduto ad attribuire il punteggio all'offerta economica come di seguito:
 - costituendo RTI Progetti Italia Ingegneria Integrata spa (mandataria) con sede legale in Roma – via delle Sette Chiese n.142 – CF e P.Iva: 07025291001/dott. Alessandro Giannone (mandante): ribasso 40,23%, PUNTI: 10;
 - costituendo RTP Riano Architettura srl società di ingegneria (mandataria) con sede legale in Napoli, via Medina n.40 – CF e P.Iva: 06455911211/dott.Savino Mastrullo/dott.

Giuseppe Doronzo/ing. Michele Riccardi/dott Michele Inserra giovane professionista (mandanti): ribasso 17,50% PUNTI 4,35;

- ed a concludere le operazioni di propria competenza formulando la proposta di aggiudicazione a favore del costituendo RTP Riano Architettura srl società di ingegneria (mandataria) con sede legale in Napoli, via Medina n.40 – CF e P.Iva: 06455911211/dott.Savino Mastrullo/dott. Giuseppe Doronzo/ing. Michele Riccardi/dott Michele Inserra giovane professionista (mandanti) che ha offerto il ribasso percentuale del 17,50% sull'importo a base di gara (al netto di IVA ed oneri previdenziali);
- gli atti ed i verbali della gara sono stati pubblicati nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web del Comune di Napoli, oltre che nella sezione dedicata della Piattaforma digitale.

Dato atto che:

- sono ancora in corso a cura del responsabile del procedimento, arch. Monica Pisano, le verifiche dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnica di cui all'art. 83 del Codice, come richiesti nella lettera di invito;
- sono ancora in corso, altresì, le verifiche in ordine alla regolarità contributiva e previdenziale, la regolarità tributaria di cui al Programma 100 del vigente Documento Unico di Programmazione.

Ritenuto di poter procedere all'aggiudicazione definitiva con riserva di efficacia nelle more del completamento con esito favorevole delle verifiche di cui sopra.

Atteso che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure di gara poste in essere e pertanto si può procedere, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, all'approvazione della proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale delle operazioni di gara n. 4 del 27/4/2021 per l'affidamento dei servizi in oggetto ed all'aggiudicazione del relativo appalto.

Ritenuto, altresì, per quanto in premessa, di dover aggiudicare i servizi di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase progettuale per l'esecuzione dell'intervento di **Riqualficazione della Villa Comunale** di cui alla determina a contrarre n. 2 del 22 gennaio 2021 (I.G. n. 283 del 9 febbraio 2021).

Attestato che:

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147/bis del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 13, comma 1 lett. b) del "Regolamento sul sistema dei controlli interni" del Comune di Napoli;
- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 introdotto dall'art. 1 comma 41 della legge n.190/2012, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione;
- il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

Visti:

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti);
- la Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 (conversione in legge del cd. decreto semplificazioni);
- il DPR n. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. (Regolamento sui LL.PP.), per gli articoli ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del D.lgs. n. 50/2016;
- le Linee Guida ANAC n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 - Aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 - Aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019;
- il D.M. 17 giugno 2016 del Ministero della Giustizia - Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- le Linee Guida ANAC n. 4, "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di

- operatori economici”, Approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 - Aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6.;
- il D.M. 2 dicembre 2016 n. 263 “Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ... ai sensi art. 24, commi 2 e 5, del Codice dei contratti”;
 - il D. M. 10 marzo 2020 del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare.

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

1. di approvare, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione, così come formulata dalla Commissione giudicatrice nel verbale delle operazioni di gara n. 4 del 27/4/2021, per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase progettuale per l'intervento di **Riqualficazione della Villa Comunale**;
2. di aggiudicare il servizio di progettazione in parola al costituendo RTP Riano Architettura srl società di ingegneria (mandataria) con sede legale in Napoli, via Medina n.40 – CF e P.Iva: 06455911211/dott.Savino Mastrullo/dott. Giuseppe Doronzo/ing. Michele Riccardi/dott Michele Inserra giovane professionista (mandanti) che ha offerto il ribasso del percentuale del 17,50% sull'importo a base di gara;
3. riservare l'efficacia della presente aggiudicazione al completamento con esito favorevole delle verifiche di cui nelle premesse del presente atto;
4. dare atto dell'accertamento preventivo, di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
5. impegnare a favore del su citato costituendo RTP Riano Architettura srl società di ingegneria (mandataria) con sede legale in Napoli, via Medina n.40 – CF e P.Iva: 06455911211/dott.Savino Mastrullo/dott. Giuseppe Doronzo/ing. Michele Riccardi/dott Michele Inserra giovane professionista (mandanti), l'importo di € 55.183,77, oltre Cassa al 4% pari a € 2.207,35 ed IVA al 22% pari a € 12.626,05, per complessivi €70.017,17, sul cap. 299036 bilancio 2020-2022 esercizio 2021 denominato “Finanziamento Piano Strategico Città Metropolitana - Riqualficazione Villa Comunale” codice bil. 09.02-2.02.01.09.999 – vincolo di entrata 404799”;
6. provvedere, in conformità a quanto previsto dagli artt. 29 e 76 del D. Lgs. n. 50/2016 alla pubblicazione del presente atto nella sezione - Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti – Comunicazioni ex art. 29 D. Lgs. n. 50/2016, alla pagina dedicata alla procedura, ed alla contestuale comunicazione agli OO.EE. partecipanti;
7. demandare all'Area CUAG – Servizio Gare Forniture e servizi – i successivi adempimenti per la stipula del contratto.

sottoscritto digitalmente da
Il Dirigente
dr.ssa Teresa Bastia