



COMUNE DI NAPOLI

AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI
*Servizio Edilizia Scolastica e Supporto
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri*

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE (1088I)

n. 007 del 27 luglio 2023

OGGETTO: approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori di *“intervento di messa in sicurezza, valorizzazione e adeguamento del campo polifunzionale esterno annesso alla scuola - IC Vittorino da Feltre - Municipalità 6”*.

CUP: B68B20000320001 - CIG: 894500861D

Il Dirigente del Servizio, arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

in data 08.10.2020 è stato sottoscritto l'accordo siglato tra la "Sport e Salute S.p.A." ed il Comune di Napoli, nell'ambito delle proprie finalità istituzionali, per la realizzazione dell'intervento denominato: "Intervento di messa in sicurezza, valorizzazione e adeguamento del campo polifunzionale esterno annesso alla scuola "IC Vittorino da Feltre" Municipalità 6 - intervento già compreso nel Piano pluriennale"; è stato redatto apposito progetto definitivo/esecutivo per l'esecuzione dei lavori "Intervento di messa in sicurezza, valorizzazione e adeguamento del campo polifunzionale esterno annesso alla scuola IC Vittorino da Feltre" approvato con delibera di Giunta Comunale n. 424 del 04.12.2020 per l'importo complessivo di €230.463,61 secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
A. LAVORI	A.1	Importo lavori	151.401,48
	A.2	Oneri della sicurezza diretti	968,70
		Oneri della sicurezza indiretti	1.847,56
		sommano	2.816,26
	A.3	Oneri della manodopera	58.565,00
Totale Lavori			154.217,74
B.1	Oneri di smaltimento compreso IVA al 22%	500,00	610,00
B.2	Rilievi, accertamenti, indagini compreso oneri ed IVA al 22%	3.500,00	4.270,00
B.3	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto compreso IVA al 22%		5.000,00
B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi compreso IVA al 22%	2.500,00	3.050,00
B.5	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3 D.lgs. 50/2016)	0,016	2.467,48
B.6	Spese per commissioni aggiudicatrici (compreso Iva ed oneri se dovuti)		350,00
B.7	Pareri, autorizzazioni e certificati (IVA compresa se dovuta)		500,00
B.8	Contributo ANAC		250,00
B.9	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici compreso IVA ed oneri		6.500,00
B.10	Assicurazione RUP compreso IVA ed oneri		500,00
B.11	Imprevisti e arrotondamenti compreso IVA 22%	15.426,63	18.820,49
B.12	IVA su lavori 22%	22%	33.927,90
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			76.245,87
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			230.463,61

con Determina dirigenziale n. 113 del 27 dicembre 2021 - IG n. 2691 del 31 dicembre 2021 è stata approvata la proposta di aggiudicazione definitiva della gara espletata in data 05/05/2021 mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 tramite il MEPA attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO) relativa ai lavori in oggetto con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, con l'importo a base di gara di €154.217,74 di cui €2.816,26 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva al 22%. In virtù di quanto sopra esposto si procedeva all'aggiudicazione in favore della soc. coop. Ginevra costruzioni con sede in Quarto (NA) - P.iva 07519470632, per un importo lavori pari ad 141.098,80 di cui €2.816,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva al 22%, a seguito del ribasso offerto in sede di gara del 8,6650% sull'importo dei lavori posto a base di gara, ritenuto congruo in relazione alla qualità della prestazione richiesta dalla stazione appaltante;

con la stessa Determina Dirigenziale n. 113 del 27 dicembre 2021 - IG n. 2691 del 31 dicembre 2021 è stata affidata la spesa per un importo di €610,00 compreso l'incremento del 15% per spese generali per lo smaltimento presso discarica autorizzata dei materiali di risulta derivanti dalle lavorazioni oltre Iva al 22%

con contratto registrato in data 28.04.2022 con repertorio 4350 è stato formalizzato l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto alla ditta in parola, per un importo pari ad €.141.098,80 per lavori comprensivi di €.2.816,26 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed €.500,00 per oneri di smaltimento comprensivi dalla maggiorazione del 15% oltre Iva al 22% per un totale complessivo di €.141.598,80

a garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, la soc. coop. Ginevra costruzioni ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'art.103 del D.lgs. n.50/2016, mediante Polizza Fidejussoria n. 1001861113 del 29.03.2022 contratta con la ELBA ASSICURAZIONI spa fino alla concorrenza massima di €.14.109,88 ridotta al 50% ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.lgs. 50/2016 come da certificazione del sistema di Qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2008.

nel corso dell'esecuzione dei lavori in oggetto, come riportato nella relazione del Direttore dei lavori al RUP e da quest'ultimo autorizzato, sentito anche il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, è emersa la necessità di eseguire delle ulteriori lavorazioni, imprevedute ed imprevedibili al momento della progettazione, motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute, approvate con Determina Dirigenziale n. 66 del 05 dicembre 2022 registrata all'indice generale al n. 2573 del 19/12/2022 una perizia per i maggiori lavori ai sensi del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 art. 106 comma 1 lett. b) per €.28.017,54 di cui €.177,32 al netto del ribasso oltre Iva;

con la stessa Determina n. 66 del 05 dicembre 2022 registrata all'indice generale al n. 2573 del 19/12/2022 è stata approvata la spesa per un importo di €.3.611,35 compreso l'incremento del 15% per spese generali per lo smaltimento presso discarica autorizzata dei materiali di risulta derivanti dalle lavorazioni compreso Iva per un totale complessivo di €.4.221,35;

il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha provveduto a trasmettere il decreto n. 39 del 22/03/2023, con cui veniva disposto il pagamento dell'acconto pari al 50% dell'importo complessivo ammissibile, che per il Comune di Napoli è pari a euro 3.003.195,70 incassato con carta contabile n. 8558 del 28/03/2023; con Deliberazione di Giunta Comunale n. 143 del 08/05/2023 si prendeva atto del finanziamento relativo a adeguamento prezzi art. 26 comma 1 del D.lgs. 50/22 – Municipalità 6 – per euro 42.450,66 provvedendo alla specifica variazione di bilancio ai sensi dell'art. 15, comma 4 bis, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 7;

veniva disposto in favore della soc. coop. Ginevra costruzione ulteriori risorse per adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50 del 17/05/2022 convertito in Legge 91/2022 "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori" per un importo totale di euro 13.794,09 al netto delle trattenute provvedendo alla specifica variazione di bilancio ai sensi dell'art. 15 comma 4 bis, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 7 - con disposizione d'incasso J1561_260623_001 si prendeva atto del pagamento dell'importo complessivo ammissibile

a seguito della predisposizione della perizia di variante con l'inserimento dei nuovi prezzi è stato predisposto e sottoscritto un atto di sottomissione in data 27/06/2022

l'atto aggiuntivo reso necessario è stato stipulato in data 29/03/2023 e registrato il 29/03/2023 con repertorio 5334;

alla luce di quanto sopra richiamato confronto fra la somma autorizzata e quella spesa è ripartita secondo il seguente quadro economico

QUADRO ECONOMICO FINALE			Importo Autorizzato	Importo Speso	Economie
A.1	Importo lavori compreso Oneri della sicurezza diretti ed indiretti		169.116,34	169.096,21	20,13
SOMME A DISPOSIZIONE					
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	Oneri di smaltimento compreso Iva al 22%	4.221,35	3.661,09	560,26
	B.2	Rilievi, accertamenti, indagini compreso oneri ed Iva al 22%	4.270,00		4.270,00
	B.3	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto compreso Iva 10%	5.000,00	4.999,97	0,03
	B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi compreso Iva al 22%	3.050,00		3.050,00
	B.5	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016)			

		2.467,48	2.319,43	148,05
B.6	Spese per commissioni aggiudicatrici (compreso Iva ed oneri se dovuti)	350,00		350,00
B.7	Pareri, autorizzazioni e certificati (Iva compresa se dovuta)	500,00		500,00
B.8	Contributo ANAC	250,00	250,00	-
B.9	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici compreso Iva ed oneri	6.500,00		6.500,00
B.10	Assicurazione RUP compreso Iva ed oneri	500,00		500,00
B.11	Iva su lavori al 10%	16.911,63	16.909,62	2,01
B.12	Adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/2016 Iva compresa	15.173,50	15.173,50	-
TOTALE COMPLESSIVO		228.310,30	197.236,32	15.900,48

i lavori come risulta dal relativo verbale in via d'urgenza sono stati consegnati in data 20 gennaio 2022 ed iniziarono in pari data con un tempo contrattualmente definito di giorni 120;

il tempo per l'esecuzione dei lavori era fissato in giorni 120 naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale consegna lavori in via d'urgenza. Conseguentemente il termine contrattualmente fissato per l'ultimazione dei lavori al giorno 19/05/2022 è stato rimandato al giorno 27/05/2023 per effetto delle sospensioni e delle proroghe. I lavori sono stati ultimati in data 27/05/2023 come risulta dal certificato redatto in pari data dal Direttore dei Lavori e quindi in tempo utile.

Visto:

che con nota prot. 88/SIS del 03/0772023 esprime parere favorevole Na-2023-0008 in linea tecnico sportiva, sull'intervento come impianto di esercizio consistente in campo di basket all'aperto e pista di salto in lungo.

Visto:

il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 20 giugno 2023 dal Direttore dei lavori, che attesta che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali ed ultimati nei tempi dovuti;

Vista la certificazione agli atti con la quale si attesta:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto;
- che per l'esecuzione dei sopraindicati lavori non è stato necessario occupare proprietà private né in modo temporaneo né in modo permanente;
- che non sono stati arrecati danni diretti o indiretti a proprietà di terzi;
- che i lavori sono stati eseguiti nei tempi prescritti;
- che la ditta ha firmato lo stato finale dei lavori senza riserve;
- che la stessa società ha adempiuto a tutti gli obblighi scaturenti dal contratto di appalto;
- che l'impresa ha regolarmente ottemperato agli adempimenti assicurativi e fiscali;
- che il certificato di Regolare Esecuzione redatto dai Direttori dei Lavori è stato vistato dal Responsabile del Procedimento.

Visto lo stato finale e la relazione sul conto finale dal quale risulta che la soc. coop. Ginevra costruzioni ha eseguito i lavori per l'importo di €.169.096,21 comprensivi degli oneri di sicurezza oltre Iva come da legge.

Rilevata che la ditta ha percepito n. 01 acconti per un importo di €.126.119,22 per lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza oltre Iva come da legge.

Ritenuto che si possa procedere all'approvazione dello stato finale, della relazione sul conto finale e del certificato di regolare esecuzione.

Considerato che ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, non si rinviene nel presente provvedimento una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, che imporrebbe dovere di astensione in capo al responsabile del procedimento, competente all'adozione dell'atto medesimo; tanto, in ottemperanza,

altresì, al disposto di cui all'art. 6 del “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici”, adottato con D.P.R. n. 62/2013.

Visti gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

Attestato che:

- che il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013, nonché degli artt. 7 e 9 del codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014 e modificato con D.G.C. n. 217/2017, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse.
- ai sensi dell'articolo 6 della Legge n. 241/1990, che l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dalla stessa dirigenza che la adotta.
- il presente atto contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

DISPONE

Per tutto quanto esposto in narrativa, che si intende interamente trascritto e confermato:

Approvare lo Stato Finale, la Relazione sul Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione redatto ai sensi e per gli effetti del comma 3. art. 102 D.lgs. 50/2016 dal D.L/ RUP ing. Pasquale Ciccarelli emesso in data 20 giugno 2023 relativo ai lavori del “*intervento di messa in sicurezza, valorizzazione e adeguamento del campo polifunzionale esterno annesso alla scuola “IC Vittorino da Feltre” Municipalità 6.*”

Dare atto, che le somme finali per lavori e spese ammontano complessivamente ad €.197.236,32 e che detto importo è contenuto nella somma autorizzata di €.228.310,30 da cui risulta una minore spesa di euro 15.900,48.

Dare atto, che dallo Stato Finale dei lavori sottoscritto dal Direttore dei lavori si evince un credito a favore della soc. coop. Ginevra costruzione P.iva 07519470632 di euro 42.976,99 oltre Iva al 22%.

Di autorizzare, conseguentemente a quanto sopra, lo svincolo della cauzione definitiva prestata a garanzia degli obblighi contrattuali art.103, comma 1 D.lgs. n. 50/2016, giusta Polizza Fidejussoria n. 1001861113 del 29.03.2022 contratta con la ELBA ASSICURAZIONI spa fino alla concorrenza massima di €.14.109,88 ridotta al 50% ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.lgs. 50/2016 come da certificazione del sistema di Qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2008.

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lett. b e 17 comma 2 lett. a del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28.02.2013.

Gli allegati costituenti parte integrante della presente disposizione, composti dai seguenti documenti, per complessive pag. 17 firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente e repertoriati con i numeri:

- All_1088I_007_01 - Stato Finale dei Lavori;
- All_1088I_007_02 - Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione

*Sottoscritta digitalmente dal
Dirigente del Servizio
arch. Alfonso GHEZZI*