



Oggetto: servizi di "Progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori per l'abbattimento degli edifici denominati Vele A, C, e D e la riqualificazione della Vela B, oltre la sistemazione degli spazi aperti risultanti dalla demolizione". RTI Servizi Integrati S.r.l. (mandataria)/3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A. (mandante). Contratto: rep. n. 86142/2017 - Importo dell'affidamento: €408.203,92 (Euro quattrocentototomiladuecentotré/92) oltre IVA ed oneri previdenziali.

Schema Atto di sottomissione

(ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 22 del Dm 49/2018)

Premesso che:

- con Contratto n. 86142 del 26/09/2017 di repertorio, i servizi tecnici in oggetto sono stati affidati al RTI Servizi Integrati S.r.l (mandataria)/3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A. (mandante), C.F. e P.IVA: 05508400636, sito in Napoli, alla Via Riviera di Chiaia n. 105, per un importo pari a € 408.203,92 (Euro quattrocentototomiladuecentotré/92) oltre IVA ed oneri previdenziali;
- con determinazione n. 3 del 30.10.2020 registrata all'I.G. al n. 1354 del 10.11.2020 il dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa ha approvato il progetto di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 , co. 1 lett.c) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., senza aumento di spesa dell'importo complessivo del quadro economico dell'intervento, finalizzata all'esecuzione delle attività propedeutiche alla realizzazione degli alloggi temporanei sull'area di sedime risultante dalla demolizione della Vela A, per un maggiore importo dei servizi tecnici aggiuntivi a seguito dell'approvazione della variante pari a € 32.639,53 comprensivo di oneri previdenziali al 4% e IVA al 22%;
- in corso d'opera si è riscontrata la necessità di redigere la Perizia di Variante n.2 ai sensi dell'art. 106, co. 1 lett. c) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., finalizzata alla esecuzione delle attività necessarie in adempimento delle prescrizioni di cui all'Autorizzazione regionale prot. 2021/0203821 per la "campagna di recupero dei rifiuti speciali non pericolosi ai sensi dell'art. 208 – comma 15 – del D.Lgs n° 152/2006" e per scongiurare la presenza di materiale incongruo nei cumuli di rifiuti da sottoporre a trattamento, per un importo dei lavori di € 948.812,32 comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con la suddetta perizia di variante i maggiori oneri per i servizi tecnici rispetto alla variante in corso d'opera approvata con determinazione del dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa di cui all'I.G. al n. 1354 del 10.11.2020, sono pari a € 7.965,14 oltre IVA ed oneri previdenziali, al netto del ribasso di gara, ed eleva l'importo netto complessivo dell'appalto a € 448.808,59 oltre IVA ed oneri previdenziali, con un incremento entro il quinto rispetto all'originario importo del contratto con l'RTI affidatario, sotto il 10% e pertanto inferiore al limite del 50% previsto dall'art. 106, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;
- tali maggiori oneri per i servizi tecnici, verranno recuperati attraverso una rimodulazione delle voci di spesa comprese tra le somme a disposizione del quadro economico approvato con la suddetta determinazione registrata all'I.G. al n. 1354 del 10.11.2020;

Tutto ciò premesso:

L'anno 2021 (duemilaventuno) il giorno 09 (nove) del mese di dicembre con il presente atto si conviene quanto segue:

ART. 1

L'ing. Nicola Salzano de Luna in qualità di legale rappresentante del RTI Servizi Integrati S.r.l. (mandataria)/3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A. (mandante), affidatario dei servizi in oggetto, dichiara e si obbliga ad adempiere al contenuto del presente atto.



ART. 2

L'affidatario accetta le variazioni apportate al contratto rep. n. 86142/2017 secondo quanto previsto nella perizia di Variante n.2 e si impegna ad eseguire, senza alcuna eccezione di sorta, i servizi tecnici aggiuntivi, che sono soggetti anch'essi al ribasso del 39,25 %, agli stessi patti e condizioni dell'affidamento originario, rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo. Pertanto, tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e del Capitolato Tecnico Prestazionale vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto.

ART. 3

Le prestazioni oggetto della presente perizia di variante verranno liquidate secondo le modalità previste dal Capitolato Tecnico Prestazionale.

ART. 4

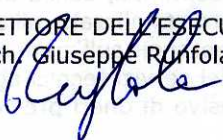
Le prestazioni di servizi tecnici aggiuntive oggetto del presente atto di sottomissione al netto del ribasso del 39,25 % comportano un aumento di spesa netto di **€ 7.965,16 (euro settemilanovecentosessantacinque/16)**, oltre oneri previdenziali al 4% e IVA al 22%, per un maggiore importo complessivo di **€ 10.106,20 (euro diecimilacentosei/20)**.

ART. 5


Il presente atto è fin d'ora impegnativo per il RTI Servizi Integrati S.r.l., mentre lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo che siano intervenute le relative approvazioni di legge.

Napoli, 09/12/2021

IL DIRETTORE DELL'ESECUZIONE
arch. Giuseppe Ruffola



L'AFFIDATARIO
RTI Servizi Integrati S.r.l.



IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
arch. Massimo Santoro

