



## COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITÀ 8

DIREZIONE

### DETERMINAZIONE

n. 75 del 22/12/2020

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. a) del D.L. 76/2020 del 16 luglio 2020, Legge 120/2020 dei Lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLA MUNICIPALITA' 8 – PEG 2020 CUP B67J20000190004 CIG 856399938B all'impresa EDIL GIUMA - SOCIETA' COOPERATIVA con sede in VIA MASULLO 87/B – QUARTO (NA) P.IVA 07444261213, per un importo complessivo di €.29.318,29 di cui €. 715,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA

Impegno, ai sensi dell'art. 183 del d.lgs. 267/2000, dell'importo complessivo di €.35.768,32, comprensivo di IVA e somme a disposizione, sui capitoli capitoli 110400/8, 111500/8 e 112300/8, codice bilancio 04.02-1.03.02.09.008, bilancio di previsione 2020/2022.

Il Direttore della Municipalità 8 *Piscinola-Marianella, Scampia, Chiaiano*

**Premesso che:**

- l'art. 18 del Regolamento delle Municipalità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 68 del 21 settembre 2005 – Testo aggiornato alle modifiche apportate all'art. 74 con deliberazione consiliare n. 47/2006, all'art. 23, comma 4, e all'art. 27, comma 2, con deliberazione consiliare n. 20/2006 – attribuisce alla Municipalità 8 le competenze relative: alla manutenzione ordinaria e straordinaria *delle scuole di competenza municipale*;
- con deliberazioni di Giunta comunale n. 3563 del 27 luglio 2006 e n. 4756 del 2 novembre 2006, è stato adottato lo schema definitivo dei prodotti e delle competenze delle Municipalità;
- con disposizione del Direttore generale n. 5 del 12 aprile 2007, sono state assegnate ai Servizi delle Municipalità le rispettive funzioni e competenze;
- le funzioni attribuite all'ex Servizio Attività Tecniche della Municipalità 8 sono confluite nella Direzione di Municipalità giusta Disposizione del Direttore Generale n.9 del 6/3/2019, pertanto, è compito della *Direzione* della Municipalità 8 garantire e assicurare il normale stato di efficienza degli immobili scolastici ricadenti nella competenza della Municipalità 8.

**Considerato che:**

- Con Delibera di CC n. 25 del 10.12.2020 è stato approvato lo Schema del Bilancio di previsione 2020/2022 e di approvazione del Piano di recupero del disavanzo di amministrazione 2019, per le quote di competenza del triennio 2020/2022 ;
- nello schema di bilancio di previsione, per la manutenzione ordinaria degli edifici scolastici di competenza della Municipalità 8 sono stati appostati i seguenti capitoli:

annualità	capitolo	art.	codice intervento	importo	descrizione
2020	110400	8	04.01- 1.03.02.09.008	€ .20.000,00	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MATERNE COMUNALI E STATALI - ANNO 2020 FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI
2020	111500	8	04.02- 1.03.02.09.008	€ .20.000,00	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI ANNO 2020 FIN.TO DA ONERI CONCESSORI
2020	112300	8	04.02- 1.03.02.09.008	€ .20.000,00	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MEDIE ANNO 2020 FIN.TO DA ONERI CONCESSORI

- Che sulla base degli stanziamenti disponibili è stato predisposto progetto definitivo dei lavori di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici di competenza della Municipalità 8 articolato come da seguente quadro economico:

A)	LAVORI		
A.1	Lavori a misura		€ 47.672,02
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 715,08
		TOTALE A	€ 48.387,10
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.2	per IVA al 22% su (A)		€ 10.645,16
		TOTALE B	€ 10.645,16
		TOTALE A + B	€ 59.032,26

- che con nota PG/2020/851961 del 22/12/2020 è stata data comunicazione dell'avvio del presente procedimento ai sensi della direttiva generale del Sindaco per l'attività amministrativa e per la gestione;
- si è provveduto a invitare, a mezzo posta elettronica certificata, n. 10 imprese, individuate mediante tramite consultazione dell'elenco telematico degli operatori economici del Comune di Napoli consultabile al sito <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>, a presentare offerta, al fine di un confronto concorrenziale dei preventivi offerti, per individuare l'affidatario dell'art. 1 co.2 lett. a) del D.L. 76/2020 del 16 luglio 2020, Legge 120/2020, con termine perentorio per la presentazione delle offerte fissato per le ore 12.00 del giorno 22/12/2020;
- in uno alla lettera di invito sono stati trasmessi il *Capitolato speciale d'appalto, l'elenco prezzi, il modello di offerta economica* ed il *Patto di integrità* di cui alla deliberazione di Giunta comunale n. 797 del 3 dicembre 2015;
- entro il termine delle ore 12.00 del 22/12/2020, sono pervenute alla Direzione della Municipalità 8, a mezzo posta elettronica certificata, n. 9 preventivi

**Dato atto che:**

- i preventivi sono stati esaminati oltre il termine stabilito per la presentazione delle stesse;
- i ribassi offerti sull'importo stimato per l'esecuzione dei Lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLA MUNICIPALITA' 8 – PEG 2020, pari a €48.387,10, di cui €715,08 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, risultano essere i seguenti:

EDIL GIUMA SOC.COOP.	40,000%
AZZURRA SRL	35,445%
CARLA 80 SOCIETA COOPERATIVA	20,777%
ORI COSTRUZIONI SOC.COOP	29,752%
TOPSUD DAS	39,999%
CATUOGNO COSTRUZIONI SRL	17,500%
Conte Costruzioni srl	39,865%
COPPOLA COSTRUZIONI S.R.L.	23,823%
EUROIMPRESIT DI PICCOLO SALVATORE	10,130%

- tra i nove preventivi pervenuti entro il termine prescritto, il migliore è risultato essere quello presentato dall'impresa EDIL GIUMA - SOCIETA' COOPERATIVA con sede in VIA MASULLO 87/B – QUARTO (NA) P.IVA 07444261213, che ha offerto un ribasso pari al 40,000% sull'importo stimato per l'esecuzione dei lavori.

*Rilevato che:*

- sono stati avviati tutti i previsti controlli e verifiche a norma di quanto previsto dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nonché sulla regolarità tributaria riferita ai tributi locali;
- sono stati acquisiti con esito positivo il casellario giudiziale dell'impresa e del rappresentante della stessa;
- è stata acquisita l'iscrizione alla Camera di Commercio nonché consultato il casellario ANAC senza rilevarsi annotazioni a carico della ditta;
- si è provveduto altresì ad acquisire, tramite la piattaforma *web DURC On Line*, il *Documento unico regolarità contributiva (DURC)* del 28/10/2020, prot. n. INAIL\_24451008, relativo all'impresa EDIL GIUMA - SOCIETA' COOPERATIVA, dal quale non risultano irregolarità;
- il RUP, Funzionario ing. Francesco Truppa, ha ritenuto congrua l'offerta più bassa presentata dall'impresa EDIL GIUMA - SOCIETA' COOPERATIVA con sede in VIA MASULLO 87/B – QUARTO (NA) P.IVA 07444261213 ;

*Ritenuto che:*

- per tutto quanto sopra premesso e considerato, possa essere disposto l'affidamento dei lavori in oggetto – con il ribasso del 40,000% sull'importo inizialmente stimato all'impresa EDIL GIUMA - SOCIETA' COOPERATIVA con sede in VIA MASULLO 87/B – QUARTO (NA) P.IVA 07444261213, per un importo complessivo di €.29.318,29 di cui €. 715,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA, secondo il seguente quadro economico:

A)	LAVORI		
A.1	Lavori a misura		€ 28.603,21
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 715,08
		TOTALE A	€ 29.318,29
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.2	per IVA al 22% su (A)		€ 6.450,02
		TOTALE B	€ 6.450,02
	TOTALE A + B		€ 35.768,32

*Precisato che:*

- si procederà alla stipula del contratto solo ad esito positivo delle verifiche avviate presso gli Enti preposti e dell'accertamento sulla regolarità dell'impresa EDIL GIUMA - SOCIETA' COOPERATIVA riferita ai tributi locali secondo le disposizioni di cui al Programma 100 della Relazione previsionale e programmatica

*Attestato che:*

- l'adozione del presente atto non comporta profili di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990, degli artt. 6 e 7 del d.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014;
- l'adozione del presente atto avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lettera b), e 17, comma 2, lettera a), del del *Regolamento del sistema dei controlli interni* dell'Ente;
- l'istruttoria necessaria all'adozione del presente provvedimento è stata espletata dal RUP, Funzionario ing. Francesco Truppa.

*Letti:*

- il d.lgs. 267/2000 e, in particolare. gli artt. 107, 183 e 191, comma 5;
- gli artt. 32 e 33 del d.lgs. 50/2016;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 3291 del 30 settembre 1999, recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti degli Enti locali, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000;

**D E T E R M I N A**

- Affidare, ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. a) del D.L. 76/2020 del 16 luglio 2020, Legge 120/2020 dei Lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLA MUNICIPALITA' 8 – PEG 2020 CUP B67J20000190004 CIG 856399938B all'impresa EDIL GIUMA - SOCIETA' COOPERATIVA con sede in VIA MASULLO 87/B – QUARTO (NA) P.IVA 07444261213 , per un importo complessivo di €.29.318,29 di cui €. 715,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA
- Approvare il quadro economico rimodulato in funzione del ribasso offerto dall'impresa affidataria:

A)	LAVORI		
A.1	Lavori a misura		€ 28.603,21
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 715,08
		TOTALE A	€ 29.318,29
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.2	per IVA al 22% su (A)		€ 6.450,02
		TOTALE B	€ 6.450,02
	TOTALE A + B		€ 35.768,32

di procedere alla stipula del contratto solo a completamento con esito positivo delle verifiche già avviate e dell'accertamento sulla regolarità dell'impresa EDIL GIUMA - SOCIETA' COOPERATIVA

riferita ai tributi locali secondo le disposizioni di cui al Programma 100 della Relazione previsionale e programmatica

Dare atto che l'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i. è stato assolto, giusta nota PG/2017/110290 del 9/2/2017 della Direzione Centrale Servizi Finanziari con la verifica dello stanziamento di competenza e cassa per l'anno 2020 presente sui capitoli 110400/8, 111500/8 e 112300/8.

Impegnare l'importo di €35.768,32 – corrispondente all'importo del quadro economico dell'intervento – sui seguenti capitoli di spesa:

annualità	capitolo	art.	codice intervento	importo	descrizione
2020	110400	8	04.01- 1.03.02.09.008	€11.922,77	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MATERNE COMUNALI E STATALI - ANNO 2020 FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI
2020	111500	8	04.02- 1.03.02.09.008	€11.922,77	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI ANNO 2020 FIN.TO DA ONERI CONCESSORI
2020	112300	8	04.02- 1.03.02.09.008	€11.922,78	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MEDIE ANNO 2020 FIN.TO DA ONERI CONCESSORI

Dare atto che i lavori in oggetto dovranno essere ultimati entro il 31/12/2020

*Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti n. 4 documenti, composti complessivamente da n. 2 pagine:*

ALL1581\_075\_001      *Preventivo presentato in data 21/12/2020 dalla* EDIL GIUMA - SOCIETA'  
COOPERATIVA  
ALL1581\_075\_002      *DURC prot. n. INAIL\_24451008*

Il direttore

Dott.ssa Maria Rosaria Fedele

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82 e successive modifiche ed integrazioni (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 85/2005.