



DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE
1072I_CEM n. 22 del 21 novembre 2025

Oggetto: DICHIARAZIONE DI INEFFICACIA della segnalazione certificata di inizio attività *ex art. 45 del D.Lgs 259/03 e s.m.i. - prot. n. 451599 del 16/05/2025 (Id. pratica Suap n. 13264231005-08042025-1506)*, per l'adeguamento tecnologico di un impianto di radio-trasmissione per rete di telefonia mobile di Iliad Italia S.p.A. su infrastruttura esistente Cellnex Italia S.p.A. e adeguamento strutture porta-antenne esistente di proprietà Cellnex Italia S.p.A. in **Via Livio Andronico n. 20**. Cod. Iliad NA80126_002 – Cod. Cellnex IT-NA-003392 (NA008).



Servizio Tutela dell'ambiente, della salute e del paesaggio

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- tramite piattaforma informatica *Impresainungiorno*, con prot. 451599 del 16/05/2025 (Id. pratica Suap n. 13264231005-08042025-1506), le società Iliad Italia S.p.A. e Cellnex Italia S.p.A. hanno presentato segnalazione certificata di inizio attività, ai sensi dell'art. 45 del D.lgs 259/2003, per l'adeguamento tecnologico di un impianto di radio-trasmissione per rete di telefonia mobile di Iliad Italia S.p.A. su infrastruttura esistente Cellnex Italia S.p.A. e adeguamento strutture porta-antenne esistente di proprietà Cellnex Italia S.p.A. in **Via Livio Andronico n. 20**. Cod. Iliad NA80126_002 – Cod. Cellnex IT-NA-003392 (NA008).

Considerato che con nota trasmessa tramite piattaforma informatica con prot. n. 591526 del 01/07/2025, lo scrivente servizio ha:

- comunicato alle società Iliad Italia S.p.A. e Cellnex Italia S.p.A. che la documentazione allegata alla suddetta segnalazione certificata di inizio attività risulta incompleta in quanto mancante delle seguenti asseverazioni inerenti alla legittimità dell'area di intervento:
 - l'impianto (comprendendo di tutte le sue componenti, anche accessorie, compresi quadri e apparecchiature di ogni tipo, nonché elementi di collegamento delle componenti tra loro e con le reti fornitrice di servizi) non interferisce con eventuali opere prive di legittimità o difformi dal titolo edilizio;
 - l'accesso all'impianto (percorsi, cancelli, aperture, scale, etc.) è effettuato attraverso aree/manufatti che non interferiscono con eventuali opere prive di legittimità o difformi dal titolo edilizio.
- comunicato alle società Iliad Italia S.p.A. e Cellnex Italia S.p.A. l'avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7, 8 e 21 *nonies* della Legge n. 241/1990 di dichiarazione di inefficacia della segnalazione certificata di inizio attività *ex art. 45 del D.Lgs 259/03* acquisita con prot. n. 451599 del 16/05/2025;
- diffidato le società Iliad Italia S.p.A. e Cellnex Italia S.p.A. dal provvedere all'attivazione della stazione radio base in Via Livio Andronico n. 20, con la configurazione radioelettrica proposta in allegato alla segnalazione certificata di inizio attività n. 13264231005-08042025-1506;
- comunicato alle stesse società che entro il termine di **30 giorni** dalla ricezione della comunicazione, avrebbero potuto presentare osservazioni eventualmente corredate da documenti.

dato atto che il procuratore speciale delegato e progettista ha trasmesso allo scrivente servizio le sottoelencate richieste di proroga per presentare osservazioni eventualmente corredate da documenti:

- richiesta di proroga di 45 giorni, acquisita tramite piattaforma informatica con prot. n. 690163 del 31/07/2025;
- richiesta di proroga di 30 giorni, acquisita tramite piattaforma informatica con prot. n. 810063 del 12/09/2025;
- richiesta di proroga di 30 giorni, acquisita tramite piattaforma informatica con prot. n. 926577



Servizio Tutela dell'ambiente, della salute e del paesaggio

del 14/10/2025.

Dato atto che, con la documentazione acquisita tramite piattaforma informatica con prot. 954987 del 21/10/2025, il procuratore speciale delegato e progettista:

- comunica che “*non esiste documentazione a disposizione del Condominio relativa alla liceità dell'immobile*”;
- comunica che “*non esistono estremi per procedere con accesso agli atti negli archivi del comune di Napoli*”;
- trasmette la nota fornita dall’amministratore *pro tempore* del fabbricato il quale dichiara che:
 - “*nel passaggio delle consegne amministrative dall’amministratore uscente, non veniva consegnata documentazione attestante la Licenza Concessione Edilizia del Fabbricato*”;
 - *nella documentazione in possesso dello scrivente non è presente suddetta documentazione*;
 - *a tutt’oggi, per quanto di conoscenza del sottoscritto, in riferimento allo stabile e alle parti condominiali su cui insistono manufatti e/o impianti apposti da CellNext Italia S.p.A., non sono pendenti presso gli Enti competenti domande di Sanatoria e/o Licenza Edilizia*”.
- dichiara che:
 - “*per quanto di propria conoscenza, l’accesso all’impianto (percorsi, cancelli, aperture, scale, etc.) è effettuato attraverso aree/manufatti che non interferiscono con eventuali opere prive di legittimità*”;
 - *per quanto di propria conoscenza, l’impianto (comprendente di tutte le sue componenti, anche accessorie, compresi quadri e apparecchiature di ogni tipo, nonché elementi di collegamento delle componenti tra loro e con le reti fornitrice di servizi) non interferisce con eventuali opere prive di legittimità e/o difformi dal titolo edilizio*”.

Valutato che:

- la documentazione agli atti non risulta esaustiva in merito alla verifica della legittimità dell’area di intervento, anche perché non vengono forniti documenti giustificativi e le dichiarazioni sono effettuate solo “*per quanto di propria conoscenza*”;
- risulta la manifesta improcedibilità, per carenza documentale, della segnalazione certificata di inizio attività, ai sensi dell’art. 45 del D.lgs 259/2003, acquisita tramite piattaforma informatica *Impresainungiorno*, con prot. 451599 del 16/05/2025 (Id. pratica Suap n. 13264231005-08042025-1506).

Ritenuto di dover adottare il provvedimento di dichiarazione di inefficacia della segnalazione certificata di inizio attività, ai sensi dell’art. 45 del D.lgs 259/2003, acquisita tramite piattaforma informatica *Impresainungiorno*, con prot. 451599 del 16/05/2025 (Id. pratica Suap n. 13264231005-08042025-1506), per l’adeguamento tecnologico di un impianto di radio-trasmissione per rete di telefonia mobile di Iliad Italia S.p.A. su infrastruttura esistente Cellnex Italia S.p.A. e adeguamento strutture porta-antenne esistente di proprietà Cellnex Italia S.p.A. in **Via Livio Andronico n. 20**.



Attestata:

- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis co. 1 del D.lgs 267/2000 e degli art. 13 co 1 lett. b) e 17 co. 2 lett. a) del *Regolamento sul Sistema dei controlli interni* approvato con Deliberazione di C.C. n. 4 del 28.02.2013;
- ai sensi dell'art. 6 bis della l. 241/90 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del *Codice di comportamento dei dipendenti* adottato con Delibera di GC n. 254 del 24 aprile 2014 non sussistono in capo al Responsabile di Procedimento e in capo al dirigente situazioni di conflitto di interesse anche potenziale.

Visti gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2025/2027, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Attestato che:

- il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio assolve unicamente ai principi di trasparenza dell'azione amministrativa come definiti dal D. Lgs 33/2013 e non integra efficacia dello stesso, che viene assicurata mediante notifica all'interessato;
- i dati omessi nel presente provvedimento in attuazione dei principi di necessità, completezza e non eccedenza (art. 13 e art. 11 del D. Lgs 196/2013) sono integralmente riportati nel provvedimento finale di notifica, non oggetto di pubblicazione;
- il provvedimento integrale è depositato agli atti d'ufficio e potrà essere oggetto di accesso su richiesta dei soggetti interessati, ai sensi dell'art. 22 della L. 241/90 e dell'art. 5 del D.Lgs 33/2013, nei limiti previsti dalla vigente normativa.

Visti:

- L. 36/2001 ss.mm.ii.;
- D.lgs 259/2003ss-mm.ii.;
- L. 241/1990 ss.mm.ii.;
- D.lgs 267/2000 ss.mm.ii.;
- il Regolamento Comunale approvato con deliberazione di Consiglio n. 103 del 18 giugno 2003 (annullato in parte dal TAR Campania - rif. Sentenza 1708/05 - e dal Consiglio di Stato - rif. sent. 3452/06 e 3735/06 - ma cogente per le parti non annullate);

Alla stregua dell'istruttoria favorevole compiuta dal responsabile del procedimento arch. Francesco Sorrentino, delle risultanze e degli atti richiamati in narrativa, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge e dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal medesimo,



salvi e impregiudicati gli eventuali diritti dei terzi

DISPONE

1. **l'inefficacia** della segnalazione certificata di inizio attività, ai sensi dell'art. 45 del D.lgs 259/2003, acquisita tramite piattaforma informatica *Impresainungiorno*, con prot. 451599 del 16/05/2025 (Id. pratica Suap n. 13264231005-08042025-1506), per l'adeguamento tecnologico di un impianto di radio-trasmissione per rete di telefonia mobile di Iliad Italia S.p.A. su infrastruttura esistente Cellnex Italia S.p.A. e adeguamento strutture porta-antenne esistente di proprietà Cellnex Italia S.p.A. in **Via Livio Andronico n. 20**;
2. e, per l'effetto, il **divieto** di provvedere all'adeguamento dell'infrastruttura in Via Livio Andronico n. 20.
3. **Trasmettere** il presente provvedimento ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre gli effetti, ed all'ARPAC, nella qualità di amministrazione interessata.
4. **Pubblicare** il presente provvedimento all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Napoli.
5. **Rendere noto che**, avverso la presente determinazione, l'interessato, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 7 agosto 1990 n. 241, può proporre nei termini di legge dalla notifica dell'atto ricorso al TAR competente oppure al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla data di cui sopra.

Sottoscritta digitalmente da

La dirigente
arch. Giuliana Vespere

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD). La presente nota è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del d.lgs. 82/2005.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO NON CONTIENE DATI PERSONALI.