



**Area Trasformazione del Territorio  
Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità**

**ANNO 2023**

**DETERMINA DIRIGENZIALE**

n. 16 del 25/05/2023

**Oggetto:** *Oneri di smaltimento, da pagare a fattura, nell'ambito dei "Lavori di completamento del programma di riqualificazione di cui al contratto di quartiere II di pianura – lotto 1 – riqualificazione parco Falcone Borsellino e viabilità".*

Assunzione dell'impegno di spesa in favore della società LUDO APPALTI SRL con sede in Casal di Principe (CE) alla via Guido Gozzano, 8, CF e P.IVA 03588470611, per un importo complessivo di € **55.662,02** di cui € 50.601,84 per imponibile ed € 5.060,18 per Iva al 10%.

**CUP:** B62G07000000001

**Smart CIG:** 9111510FE6



**Il dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità, arch. Paola Cerotto:**

**Premesso che:**

- con determinazione del dirigente del servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità n. 2 del 01/03/2022 (I.G. 472/2022), ai sensi dell'art 192 del d.lgs.267/2000 e dell'art 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è stata indetta la gara di appalto dell'importo complessivo a base d'asta di € 1.405.679,13 oltre € 41.232,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA, per l'affidamento, mediante procedura negoziata ex art. 36 del d.lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020, per i "Lavori di completamento del programma di riqualificazione di cui al contratto di quartiere II di pianura – lotto 1 – riqualificazione parco Falcone Borsellino e viabilità";
- con determinazione dirigenziale n. 17 del 10.06.2022 (IG 1248/2022) si è provveduto alla approvazione della proposta di aggiudicazione, per l'affidamento dei "Lavori di completamento del programma di riqualificazione di cui al contratto di quartiere II di pianura – lotto 1 – riqualificazione parco Falcone Borsellino e viabilità", in favore della società LUDO APPALTI SRL con sede in Casal di Principe (CE) alla via Guido Gozzano, 8, CF e P.IVA 03588470611, per l'importo complessivo (al netto del ribasso d'asta del 42,551%) di € 848.781,00 inclusi € 41.232,40 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge, il Contratto di appalto è stato stipulato in data 08.03.2023 con rep. n. 86658;
- che con la sopracitata determina è stato approvato il Quadro economico rimodulato come di seguito:

<b>A) LAVORI</b>		
A1) 1 lotto funzionale - Parco e viabilità compresi oneri di sicurezza		<b>€ 848.781,00</b>
A1.1_ Importo lavori a corpo, (al netto del ribasso percentuale offerto del 42,551%)	807.548,60	
A1.2_Costi della sicurezza	€ 41.232,40	
A2) 2 lotto funzionale - Fabbricati (A-D/E) Comprese oneri di sicurezza		<b>€ 902.319,97</b>
A2.1_Importo lavori soggetti a ribasso	€ 862 085,41	
A2.2_Costi della sicurezza	€ 40.234,56	
	<b>SOMMANO A</b>	<b>€ 1.751.100,97</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE:</b>		
B1.1 Allacciamenti pp.ss., incluso IVA		€ 122.000,00
B1.2 Oneri di smaltimento (oneri di smaltimento/conferimento a discarica autorizzata da compensare a fattura già comprensivi della maggiorazione del 15% a titolo di spese generali da riconoscere laddove non già previsti nei prezzi), incluso IVA		€ 150.000,00
B1.3 Spese tecniche D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii. (art.113, comma 2 e 3) (Lotto 1 per € 23.150,58 e lotto 2 € 14.437,12)		€ 37.587,70
B1.4 Spese tecniche (adeguamento progetto strutturale e integrazione progetto architettonico), compresi C.N.P.A.I (4%) ed I.V.A. (22%)		€ 65.406,86 (IMPEGNI 6906-2019 e 2053-2021)
B1.5 Spese tecniche affidamento CSE e Direttore Operativo		€ 93.186,15 (IMPEGNO 2157-2022)
B1.6 Spese per pubblicità (art.73/D.Lgs.50/2016) e ss.mm.ii., incluso IVA		€ 2.000,00



B1.7 Spese tecniche per prove, accertamenti ed indagini e relazione geologica e sulle indagini dei materiali e strutture esistenti compresi EPAP (2%) ed I.V.A. (22%)		€ 17.072,24 ( <i>IMPEGNO</i> 8866-2020)
B1.8 Contributo A.N.A.C.		€ 600,00
B1.9 Liste in economia, incluso IVA		€ 38.393,92
B1.10 Imprevisti dei lavori, incluso IVA		€ 143.307,11
B1.11 Collaboratori al RUP		€ 10.000,00 ( <i>IMPEGNO</i> 3670-2019)
B1.12 accantonamento per accordi bonari, incluso IVA		€ 39.538,90
B1.13 Accantonamento per revisioni prezzi di cui al D.L. 50/22, incluso IVA		€ 350.220,19
B2.1 I.V.A. sui lavori 10%		€ 175.110,10
B2.2 IVA su voce B1.13 10%		€ 35.022,02
	<b>SOMMANO B</b>	<b>€ 1.279.445,19</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>		<b>€ 3.030.546,16</b>

è stato preso atto che il residuo risultante dalla parziale rimodulazione del quadro economico pari ad € 179.516,27 deriva dalla differenza tra il valore complessivo del quadro economico iniziale dell'intervento (€ 3.210.062,43) e il valore complessivo del quadro economico rimodulato (€ 3.030.546,16);

**Premesso, altresì che:**

- con nota PG/2023/889840 del 07.12.2022 il Responsabile del Procedimento ha invitato il Direttore dei Lavori a procedere alla consegna dei lavori, pertanto, quest'ultimo, previa convocazione del 07.12.2022 (cfr. nota PG/2022/890862), procedeva con consegna anticipata sotto le riserve di legge in pendenza del contratto, in base all'art. 32 comma 13 del D. Lgs 50/2016, in data 15.12.2022, come risulta dal relativo verbale sottoscritto dalle parti. La durata complessiva dei lavori, ai sensi dell'art.20 del Capitolato Speciale d'appalto è pari a 270 (duecentosettanta) giorni naturali e consecutivi a far data dal 15.12.2022, data di avvio dei lavori;
- è stato stipulato contratto rep 86658 del 08/03/2023;
- durante il sopralluogo in cantiere del 31.03.2023 alla presenza del Direttore dei Lavori e del Responsabile Unico del Procedimento e dell'impresa, è stato analizzato e valutato il servizio di smaltimento da realizzare;

**Considerato che**

- il costo preventivato per il servizio di smaltimento rifiuti ammonta a € **44.001,60**, a cui bisogna aggiungere il 15% per le spese generali, oltre IVA al 10% per un importo complessivo di € 55.662,02;
- l'importo di € **55.662,02** trova copertura sul capitolo di spesa 200924 art. 5 scodice bilancio 08.02-2.02.01.09.001 bilancio 2023 E.P. prenotazione perfezionata FPV 165/2021;



- la società Ludo Appalti Srl presenta posizione contributiva regolare giusto DURC protocollo INAIL\_37587760 avente validità sino al 21/07/2023;

### Considerato che

risulta necessario impegnare l'importo complessivo di € 55.662,02 sul seguente capitolo di bilancio, riducendo l'impegno FPV 165/2021 del medesimo importo

CODICE BILANCIO	Capitolo art.	BILANCIO 2023
08.02.2.02.01.09.001	200924 art. 5	<b>€ 55.662,02</b>

### Visto che:

- ai sensi dell'art. 163, comma 1, del d.lgs. 267/2000 laddove il bilancio di previsione non venga approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'Ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria;
- ai sensi dell'art. 163, comma 3, del d.lgs. 267/2000, l'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'Interno che differisce il termine di approvazione del bilancio di previsione degli enti locali;
- ai sensi dell'art. 163, comma 5, del d.lgs. 267/2000 nel corso dell'esercizio provvisorio il Comune di Napoli, fino all'approvazione del bilancio di previsione 2023/2025, è autorizzato ad impegnare in ciascun mese un dodicesimo degli stanziamenti previsti nel Bilancio 2020/2022, annualità 2022, sommando ad esso la quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti;

### Atteso che

- con D.C.C. n. 21 del 28/06/2022 è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024;
- Il termine per la deliberazione del bilancio di previsione riferito al triennio 2023-2025 da parte degli enti locali, previsto all'articolo 151, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, è stato differito ai sensi del decreto del Ministro dell'interno 13 dicembre 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 295 del 19/12/2022 poi modificato con [Circolare](#) n. 128 "Differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli Enti Locali" con la quale si proroga il termine di approvazione del bilancio al **31 maggio 2023**;
- la spesa oggetto del presente provvedimento risulta necessaria onde evitare danni patrimoniali certi e gravi dell'ente ai sensi dell'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. n. 267/2000;

### Attestata

- che ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 190/2012, degli artt. 6 e 7 del regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al d.P.R. 16.04.2013 n. 62 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento del Comune di Napoli, adottato con deliberazione G.C. n. 254/2014, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedire l'adozione del presente provvedimento;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs.



267/2000 e degli artt.13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del vigente Regolamento del Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli, approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 28/02/2013;

- l'osservanza delle prescrizioni, di competenza di questa struttura, previste dall'art. 27 del regolamento di contabilità del Comune di Napoli;
- che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa del PIAO e , pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli

#### Visti:

- il d.lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm.ii., come modificato e integrato dal d.lgs. 118/2011, in particolare gli artt. 107 e 183;
- il d.lgs. n.50/2016 "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal d.lgs. n.56/2017 e ss.mm.ii.;
- la l. n. 120 del 11.09.2020, conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali";
- il Regolamento Comunale di contabilità;
- D.L. 50/2022 "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina";
- le "Linee guida per la stipula dei contratti pubblici", approvate con deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 10 marzo 2016;
- il Capitolato Speciale d'Appalto;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-24, alla Sezione 2- VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE- Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza

#### Per quanto sopra rappresentato

### DETERMINA

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **di dare atto** dell'accertamento preventivo di cui all'art. 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000 così come coordinato con il D.lgs. n. 118/2001 e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
3. **di impegnare** in favore della Ludo Appalti srl la spesa complessiva di € **55.662,02**, compreso IVA, sul capitolo di spesa capitolo 200924 art. 5, codice bilancio 08.02.2.02.01.09.001, Bilancio 2023 E.P.;
4. **di ridurre** di complessivi € **55.662,02** compresa IVA, il vincolo FPV 165/2021 iscritto al capitolo 200924 art. 5 corrispondente alla voce B1.2 del Q.E;
5. **di dare atto** che l'impegno di cui al punto successivo è assunto nel rispetto dell'art. 163 comma 3 e 5 d.Lgs 267/2000;
6. **di notificare** il presente atto all'impresa affidataria;
7. **di pubblicare** il presente atto sul profilo committente all'indirizzo [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it), nella sezione "Amministrazione trasparente";
8. **di attestare** che i dati personali sono trattati in conformità all'art. 6 del Regolamento Generale UE per la Protezione dei Dati Personali (Regolamento UE 2016/679 o GDPR) anche per la pubblicazione di cui al precedente punto.



**sottoscritto digitalmente da**  
**Il Dirigente**  
**Arch. Paola Cerotto**

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione dirigenziale è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.*