



Municipalita' 9
Pianura Soccavo
Direzione

D E T E R M I N A Z I O N E

n.002 del 06.05.2020

OGGETTO: “Lavori di manutenzione ordinaria programmata delle scuole dell'infanzia ricadenti nel territorio della Municipalità 9. Biennio 2020-2021”, in esecuzione della Deliberazione del Consiglio della Municipalità 9 n. 36 del 13.12.2019.

Determina a Contrarre - Affidamento diretto ai sensi dell'art.36 co.2 lett.b) del D.Lgs. n.50/2016 e smi (in ultimo modificato dalla legge n.ro 55/2019 di conversione del D.L. n.32/2019 “Sblocca Cantieri”), dei lavori in oggetto alla ditta SIRIO Soc.Coop. arl C.F. e P.IVA 03254690633 con sede in Via R. Viviani n.32 80010 Quarto (NA) rappresentata dal sig. Procolo ADAMO nato a Quarto (NA) il 02.07.1973, per un importo dei lavori pari ad € 69.877,83 comprensivi di € 2.157,16 per costi di sicurezza e € 6.970,00 per espurghi e smaltimenti entrambi non soggetti a ribasso, escluso IVA come per legge.

Importo dell'affidamento: € 69.877,83 comprensivi di € 2.157,16 per costi di sicurezza e € 6.970,00 per espurghi e smaltimenti entrambi non soggetti a ribasso, escluso IVA come per legge.

Impegno della spesa complessiva di € 86.711,99.

C.U.P.:B68D19001450004

C.I.G.: 8198577FC1

Il Direttore della Municipalità 9 Pianura-Soccavo dott. Giovanni Spagnuolo

Premesso che:

l'art.18, comma 1, lett.d) del Regolamento delle Municipalità approvato con Deliberazione del C.C n.68 del 21 settembre 2005 – testo aggiornato alle modifiche apportate all'art.74 con deliberazione di C.C. n. 47/2006, all'art.23, co.4 e all'art.27, co.2 con Deliberazione di C.C. n.20/2006 – attribuisce alla Municipalità la competenza della manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, compresi gli impianti tecnologici, e delle aree verdi annesse, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido;

con Deliberazione del Consiglio Comunale n.21 del 18.04.2019 è stato approvato il bilancio pluriennale di previsione 2019/2021;

nella previsione di bilancio pluriennale 2019/2021 è prevista per la manutenzione ordinaria delle scuole dell'infanzia ricadenti nel territorio della Municipalità 9, per ciascuno degli anni 2020 e 2021, la disponibilità finanziaria annua di spesa pari ad € 50.000,00 sul capitolo 110400/9, missione 4, programma 1, piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008;

con Deliberazione n.36 del 13.12.2019, il Consiglio della Municipalità IX ha disposto l'approvazione del progetto relativo ai "Lavori di manutenzione ordinaria programmata delle scuole dell'infanzia ricadenti nel territorio della Municipalità 9. Biennio 2020-2021" per l'importo complessivo pari ad € 100.000,00, secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI		
A1) Importo lavori a misura soggetti a ribasso (di cui € 27.824,52 per costi di manodopera)	€ 71.642,48	
A2) Oneri sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso	€ 157,16	
A3) Oneri sicurezza estrinseci non soggetti a ribasso	€ 2.000,00	
A4) Espurghi e smaltimenti non soggetti a ribasso	€ 6.970,00	
	Totale A)	€ 80.769,64
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA al 22% su A	€ 17.769,32	
B2) Contributo AVCP	€ 30,00	
B3) Imprevisti compreso IVA	€ 1.431,04	
	Totale B)	€ 19.230,36
	TOTALE (A + B)	€ 100.000,00

l'appalto avrà durata temporale di due anni a decorrere dalla data di consegna dei lavori.

Considerato che:

questa Municipalità non ha in essere nessun appalto di manutenzione ordinaria per gli edifici scolastici;

per quanto sopra si è impossibilitati ad assicurare le attività manutentive ordinarie necessarie dopo il periodo di sospensione delle attività didattiche dovute all'emergenza coronavirus;

vi è inoltre la necessità di adempiere in tempi brevi ad una serie di prescrizioni dell'ASL, emerse nell'ambito di ispezioni effettuate nei circoli didattici della Municipalità nel mese di Gennaio 2020 per il rilascio del relativo certificato igienico sanitario;

per quanto sopra vi è l'urgenza e l'indifferibilità di affidare l'appalto in tempi brevi.

Precisato che:

il Responsabile del procedimento è stato individuato nella persona del ing. Giulio Davini in servizio presso questa Municipalità;

ai sensi dell'art.51 co.1 del D.Lgs. n.50/2016, l'appalto non prevede la suddivisione in lotti,

attesa l'omogeneità dei lavori in questione e l'esiguità dell'importo dei lavori.

Atteso che:

l'art.36 co.2 lett.b) del D.Lgs. n.50/2016 e smi (in ultimo modificato dalla legge n.ro 55/2019 di conversione del D.L. n.32/2019 "Sblocca Cantieri") prevede che per affidamenti per lavori di importo pari o superiore a 40.000 € e inferiore a 150.000 €, si può procedere mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

l'ANAC ha approvato con delibera n.1097/2016 aggiornate al D.Lgs.56/2017 con delibera n.206/2018 le linee guida n.4 avente oggetto "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

le suddette linee guida al punto 4.3 dispongono che "al fine di assicurare la massima trasparenza, la stazione appaltante motiva in merito alla scelta dell'affidatario, dando dettagliatamente conto del possesso da parte dell'operatore economico selezionato dei requisiti richiesti nella determina a contrarre o nell'atto ad essa equivalente, della rispondenza di quanto offerto all'interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare, di eventuali caratteristiche migliorative offerte dall'affidatario, della congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, nonché del rispetto del principio di rotazione".

Rilevato che:

l'esecuzione dei lavori in oggetto è urgente;

l'importo della prestazione di cui sopra risulta, quindi, complessivamente inferiore ad € 150.000,00;

l'espletamento di una procedura di evidenza pubblica è incompatibile con l'urgenza di procedere;

per quanto sopra si è proceduto con un affidamento diretto ai sensi dell'art.36 co.2 lett.b del D.Lgs. 50/2016 e smi utilizzando il criterio del minor prezzo per l'individuazione dell'affidatario in seguito ad un indagine di mercato tramite consultazione e valutazione di 3 preventivi di ditte iscritte nell'elenco esecutori lavori pubblici del comune di Napoli pubblicato sulla Piattaforma Digitale: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it> ed individuate nel rispetto dei principi comuni dettati dalle linee guida dell'ANAC, in particolare rotazione, trasparenza e imparzialità;

con nota PG/2020/107124 del 05.02.2020 si è proceduto ad informare preventivamente il Direttore Generale e l'assessore competente circa il ricorso alla procedura in questione;

il RUP ha attivato la procedura di indagine di mercato in data 05 febbraio 2020 (a mezzo PEC specificando i criteri di scelta, tempi e modalità operative) per l'individuazione della ditta a cui affidare i lavori;

in data 14.02.2020 come trasmesso dal RUP a mezzo pec alle ditte consultate e al Direttore della Municipalità 9 con nota prot. PG/2020/138161, formante parte integrante del presente atto, si è conclusa l'indagine di mercato in favore della ditta SIRIO Soc.Coop. arl C.F. e P.IVA 03254690633 con sede in Via R. Viviani n.32 80010 Quarto (NA) rappresentata dal sig. Procolo ADAMO nato a Quarto (NA) il 02.07.1973 che ha offerto il maggiore ribasso pari al **15,2030 %** ritenuto dal RUP congruo, in relazione all'importo e alla tipologia delle lavorazioni;

per effetto del ribasso offerto, il quadro economico dell'appalto risulta così rimodulato:

A) LAVORI		
A1) Importo lavori a misura al netto del ribasso offerto pari a 15,2030 %	€ 60.750,67	
A2) Oneri sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso	€ 157,16	
A3) Oneri sicurezza estrinseci non soggetti a ribasso	€ 2.000,00	
A4) Espurghi e smaltimenti non soggetti a ribasso	€ 6.970,00	
	Totale A)	€ 69.877,83
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA al 22% su A	€ 15.373,12	
B2) Contributo AVCP	€ 30,00	
B3) Imprevisti compreso IVA	€ 1.431,04	
	Totale B)	€ 16.834,16
	TOTALE (A + B)	€ 86.711,99

Rilevato altresì, che:

il ribasso offerto risulta congruo considerata sia l'esigua entità dei lavori che l'urgenza di intervenire;

la documentazione attestante il possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.lgs 50/16 dell'operatore economico individuato è stata acquisita con esito positivo ed è agli atti del RUP;

la ditta SIRIO Soc.Coop. arl non ha sedi e/o unità locali nel territorio del Comune di Napoli, come risulta dalla visura camerale ed è stata comunque richiesta con urgenza, giusta nota PG/138278 del 14.02.2020 e successivo sollecito con nota PG/287610 del 23.04.2020 all'Ufficio Programma 100 – Servizio Contrasto Evasione e Innovazione dei Procedimenti Tributari, la regolarità tributaria della ditta e a tutt'oggi non è stata riscontrata;

la ditta SIRIO Soc.Coop. arl è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi così come risulta da certificazione (D.U.R.C. ON LINE) n. prot INAIL_20748143 con scadenza validità 07/07/2020;

la ditta ha preso visione delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;

la ditta ha sottoscritto il “Patto di Integrità” recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;

la ditta ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza che ai sensi dell'art.53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n.165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

ai sensi della Delibera n.ro 1174 del 19 dicembre 2018 dell'ANAC, non è dovuto, da parte delle stazioni appaltanti né tantomeno degli operatori economici, il contributo alla procedura di gara in questione;

per il progetto in questione è stato quindi richiesto il relativo C.U.P. che corrisponde al n.ro **B68D19001450004** nonché il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) che corrisponde al n.ro **8198577FC1**;

l'ANAC, ai sensi della Delibera n.ro 1174 del 19 dicembre 2018, ha fissato l'entità del contributo in relazione all'importo dell'appalto che nello specifico ammonta ad € 30,00 per la stazione appaltante (importo già inserito nel quadro economico approvato) mentre non è dovuto dagli operatori economici consultati.

Ritenuto che:

occorre perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa oltre che di semplificazione di procedimenti amministrativi;

risulta necessario non appesantire le procedure in rapporto all'urgenza e al limitato importo della spesa;

la spesa è necessaria per assicurare sia la riapertura degli edifici scolastici a seguito della sospensione delle attività didattiche per l'emergenza coronavirus che per adempiere alle prescrizioni dettate dall'ASL Napoli 1 nell'ambito di ispezioni effettuate nei circoli didattici della Municipalità nel mese di Gennaio 2020 per il rilascio del relativo certificato igienico sanitario;

occorre procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art.36 co.2 lett.b) del D.Lgs n.50/2016 e smi dei lavori in oggetto.

Preso atto che:

si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016;

ai sensi dell'art.32, co.10, let.b), del D.Lgs. 50/2016 per la presente procedura di affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto.

Letti:

gli art.107, 183 e 192 del D.Lgs.267/2000;

il D.Lgs.50/2016 e smi (in ultimo modificato dalla legge n.ro 55/2019 di conversione del D.L. n.32/2019 "Sblocca Cantieri");

la circolare PG/2012/647856 a firma del Coordinatore del S.A.CUAG in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa, in caso di affidamento diretto, non sono tenuti ad acquisire da parte del CUAG, la preventiva valutazione della procedura adottata;

la Delibera di G.C. n.146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 13/12/2019 di differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 degli enti locali dal 31 dicembre 2019 al 31 marzo 2020 e successivo rinvio per l'emergenza Coronavirus al 31 luglio 2020.

Attestato:

da parte del Direttore della Municipalità 9 che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017.

Per i motivi esposti in narrativa:

D E T E R M I N A

Di affidare, ai sensi dell'art.36 co.2 lett.b) del D.Lgs n.50/2016 e smi l'appalto in oggetto alla ditta SIRIO Soc.Coop. arl C.F. e P.IVA 03254690633 con sede in Via R. Viviani n.32 80010 Quarto (NA) rappresentata dal sig. Procolo ADAMO nato a Quarto (NA) il 02.07.1973, per un importo pari ad € 69.877,83 comprensivi di € 2.157,16 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso e € 6.970,00 per espurghi e smaltimenti non soggetti a ribasso, escluso IVA come per legge.

Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n.118/2011 coordinato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014.

Di impegnare ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 la somma complessiva di **€ 86.711,99** relativamente ai predetti lavori come risulta dal seguente prospetto:

A) LAVORI		
A1) Importo lavori a misura al netto del ribasso offerto pari a 15,2030 %	€ 60.750,67	
A2) Oneri sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso	€ 157,16	
A3) Oneri sicurezza estrinseci non soggetti a ribasso	€ 2.000,00	
A4) Espurghi e smaltimenti non soggetti a ribasso	€ 6.970,00	
Totale A)		€ 69.877,83
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA al 22% su A	€ 15.373,12	
B2) Contributo AVCP	€ 30,00	
B3) Imprevisti compreso IVA	€ 1.431,04	
Totale B)		€ 16.834,16
TOTALE (A + B)		€ 86.711,99

sul capitolo 110400/9, missione 4, programma 1, piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008 del bilancio 2020-2022 per € 44,086,52 sull'esercizio 2020 e per € 42.625,47 sull'esercizio 2021.

Dare atto che l'impegno della spesa viene assunto nel rispetto dell'art.163 co.3 e co.5. del D.Lgs. n.267/2000 e smi.

Dare atto che la spesa si rende necessaria per assicurare le attività manutentive ordinarie necessarie dopo il periodo di sospensione delle attività didattiche dovute all'emergenza coronavirus e adempiere in tempi brevi ad una serie di prescrizioni dell'ASL, emerse nell'ambito di ispezioni effettuate nei circoli didattici della Municipalità nel mese di Gennaio 2020 per il rilascio del relativo certificato igienico sanitario.

Dare atto che saranno osservate le disposizioni di cui al programma 100 – D.U.P. 2018-2020 nonché le disposizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16.

Dare atto che l'appalto avrà la durata di 2 anni a decorrere dalla data del verbale di consegna

dei lavori.

Di confermare per il presente procedimento, RUP, l'ing. Giulio Davini e nominare D.L., il geom Giacomo Esposito, entrambi in servizio presso la Municipalità 9.

Di autorizzare ai sensi dell'art.32 co 8 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento a porre in essere gli atti necessari all'esecuzione anticipata nelle more della stipula contrattuale, ritenendo fondati i motivi dell'urgenza come specificati in premessa e che qui espressamente vengono richiamati.

Di stabilire che la Cauzione definitiva, ai sensi dell'art.103 del D.Lgs 50/2016 dovrà decorrere dalla data di effettivo inizio delle attività e dovrà coprire l'intero periodo della prestazione.

Di precisare che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:

- il fine del contratto è l'esecuzione di interventi di manutenzione ordinaria necessari per consentire la riapertura dopo la sospensione per l'emergenza Coronavirus e per il rilascio del relativo certificato igienico sanitario;
- il contratto ha per oggetto l'affidamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria programmata delle scuole dell'infanzia ricadenti nel territorio della Municipalità 9. Biennio 2020-2021";
- la forma del contratto è quella della scrittura privata semplice ai sensi dell'art.32 co.14 del D.Lgs. n.50/2016 e delle linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146/2016;
- le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto, approvato con Deliberazione n.36 del 13.12.2019 del Consiglio della Municipalità 9;
- la scelta del contraente avviene ai sensi dell'art. 36 co.2 lett.b) del D.Lgs n.50/2016 e smi.

Di precisare, altresì che, tutti gli atti della procedura sono soggetti agli obblighi di trasparenza previsti dall'art.29 del Codice dei contratti pubblici e che, pertanto, tali obblighi verranno assolti mediante le pubblicazioni sul profilo del committente nella sezione "amministrazione trasparente".

Di demandare al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriatura del contratto di affidamento.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 14 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All_1591_002_01" a "All_1591_002_03":

- All_1591_002_01 – Delibera di Consiglio della Municipalità 9 n.36 del 13.12.2019;
- All_1591_002_02 – Proposta di affidamento diretto – esito indagine di mercato;
- All_1591_002_03 – DURC in corso di validità.

Sottoscritta digitalmente da
IL DIRETTORE
dott. Giovanni Spagnuolo

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.