



**Area Trasformazione Urbana e Politiche dell’Abitare
Servizio Grande Progetto UNESCO**

DETERMINAZIONE

N. 10 del 11 dicembre 2023

Oggetto: intervento denominato: “Cappelle e Chiese raggruppate”

Approvazione del certificato di verifica di conformità dei servizi tecnici attinenti all’ingegneria e all’architettura relativi a **“rilievo strutturale, indagini diagnostiche e verifica strutturale della Chiesa di Sant’Andrea a Sedil Capuano”** eseguiti dall’ing. Emanuele Amura, titolare del contratto rep. n. 5832 del 6 ottobre 2023, dell’importo di € 7.679,83 oltre IVA ed oneri previdenziali.
CUP B62C12000130008 – SMART CIG ZF938C2545.

Atto senza impegno di spesa



Il dirigente del Servizio Grande Progetto UNESCO

Premesso che:

- la Giunta comunale con deliberazione n. 169 del 20 aprile 2018 ha approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato *Cappella San Tommaso a Capuana – Chiesa di Santa Maria del Rifugio (Sant'Anna) – Cappella di San Gennaro a Sedil Capuano – Chiesa di Sant'Andrea a Sedil Capuano – Chiesa di Santa Maria della Sanità* già ricompreso nel Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*, redatto a cura dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Napoli, conformemente a quanto previsto dall'art. 23 del D.lgs. n. 50/2016, dell'importo complessivo di € 500.000,00;
- con determinazione a contrarre del dirigente del Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione della città storica n. 18 del 12 giugno 2018, I.G. n. 897 del 20 giugno 2018, è stata indetta procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016, avente ad oggetto l'esecuzione di lavori di restauro e la rifunionalizzazione, anche mediante interventi sulle superfici decorate e la fornitura di elementi di arredo, degli immobili della Curia Arcivescovile di cui al punto precedente;
- con determinazione n. 12 del 31 luglio 2019, I.G. n. 1460 del 13 agosto 2019, si è preso atto del decreto del Provveditore interregionale per le OO.PP. per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata n. 229 del 17 maggio 2019, come rettificato con decreto n. 313 del 21 giugno 2019, con il quale è stato dichiarato definitivamente aggiudicatario del contratto d'appalto per i suddetti lavori di restauro e rifunionalizzazione la società *Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.*;
- con la suddetta società è stato stipulato il contratto rep. 86459 del 23 febbraio 2021 e con Ordine di Servizio del 6 aprile 2021 il responsabile del procedimento ha autorizzato la consegna dei lavori firmata con riserva dall'impresa;
- con determinazione del Servizio Valorizzazione della Città storica – sito UNESCO n. 2 del 24 febbraio 2022, I.G. n. 72 del 21 marzo 2022, per le motivazioni in essa esposte, è stato approvato, ai sensi dell'art. 208 del D.lgs. n. 50/2016, l'atto transattivo per la risoluzione consensuale del contratto di appalto rep. n. 86459 del 23 febbraio 2021 stipulato con la società *Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.*, avente ad oggetto l'intervento *de quo* sottoscritto il 1° aprile 2022 dall'ing. Ernesto Penzi per la *Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.* e il 6 aprile 2022 dall'arch. Paola Cerotto per l'Amministrazione comunale;
- a seguito dello scorrimento della graduatoria di gara, con determinazione del Servizio Valorizzazione della Città storica – sito UNESCO n. 23 del 20 maggio 2022, I.G. n. 958 del 16 giugno 2022, è stata affidata, ai sensi dell'art. 110 del D.lgs. n. 50/2016, l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento all'ATI COGES S.r.l. (capogruppo) Marina Manzo (mandante) per l'importo complessivo di € 262.337,84 di cui € 250.101,80 per lavori a misura, al netto del ribasso del 34,156%, € 6.584,40 per forniture arredi, al netto dello stesso ribasso, € 5.651,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Ordine di Servizio n. 1 del 15 luglio 2022 il Responsabile del Procedimento ha autorizzato il Direttore dei Lavori e procedere alla consegna parziale dei lavori, riguardante la Chiesa di Sant'Andrea a Sedil Capuano, disposta con verbale del 21 luglio 2022;
- durante il corso dei lavori, a seguito della rimozione delle contro-pareti presenti lungo i muri longitudinali della chiesa è emersa la presenza di arconi, dotati di decorazioni a stucco nell'intradosso, che hanno rilevato una struttura più complessa di quanto era stato immaginato nel corso della progettazione;
- tale scoperta ha richiesto l'esecuzione di un rilievo strutturale dettagliato, di indagini conoscitive di tipo diagnostico e la verifica strutturale in grado di proporre conseguenti adeguamenti progettuali;
- l'incarico relativo al "*rilievo strutturale, indagini diagnostiche e verifica strutturale della Chiesa di Sant'Andrea a Sedil Capuano*" è stato affidato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, mediante trattativa MePA, all'ing. Emanuele Amura - P.IVA 05497150655, giusta determinazione del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO - I.G. n. 1120 del 13



giugno 2023 per l'importo pari ad € 7.679,83 oltre IVA ed oneri previdenziali.

Considerato che:

- con Ordine di servizio del Responsabile del procedimento datato, 15 giugno 2023 - PG 500757, nelle more della stipulazione del contratto, è stato disposto in via di urgenza l'avvio delle attività di rilievo strutturale e di indagini a far data dal 22 giugno 2023 concedendo, come previsto nel disciplinare di affidamento, 40 giorni naturali e consecutivi per lo svolgimento delle attività;
- in data 3 luglio 2023, il professionista incaricato, con nota acquisita in pari data al PG 547263, ha richiesto la sospensione delle attività in quanto, nel corso della esecuzione del rilievo e delle indagini, si è verificata la necessità di procedere alla verifica di tensionamento delle catene per comprenderne lo stato di conservazione e il funzionamento;
- in tale comunicazione il professionista ha richiesto l'esecuzione del tensionamento delle catene accessibili dalla strada da parte dell'impresa esecutrice dei lavori e ha dichiarato di poter eseguire in proprio quelle presenti al piano sovrastante la Chiesa di Sant'Andrea a Sedil Capuano;
- tale sospensione è stata accordata con nota PG 548190 del 3 luglio 2023 a far data dalla esecuzione delle prove di tensionamento di competenza del progettista;
- in data 25 luglio 2023 con nota acquisita al PG 612540 lo stesso professionista ha comunicato l'avvenuto tensionamento delle catene;
- in data 17 agosto 2023 con nota acquisita al PG 669185 il professionista incaricato ha trasmesso gli elaborati contenenti il rilievo strutturale, l'esito delle indagini, la verifica strutturale e il progetto relativo alle opere strutturali conseguenti, atteso ha valutato non più opportuno, procedere al tensionamento delle catene accessibili dalla strada;
- in data 21 settembre 2023, con il citato professionista, è stato stipulato, mediante piattaforma MePA il contratto repertoriato al n. 5832 del 6 ottobre 2023.
- in data 1° dicembre 2023 il Responsabile unico del procedimento ha emesso il certificato di verifica di conformità dei servizi di architettura e ingegneria concernenti "*rilievo strutturale, indagini diagnostiche e verifica strutturale della Chiesa di Sant'Andrea a Sedil Capuano*" eseguiti dall'ing. Emanuele Amura, in ordine al contratto rep. n. 5832 del 6 ottobre 2023, dell'importo di € 7.679,83 oltre IVA ed oneri previdenziali.

Ritenuto di poter approvare il certificato, redatto ai sensi dell'art. 102 del D.lgs. n. 50/2016, di conformità e verifica dei servizi tecnici, attinenti all'ingegneria e l'architettura concernenti "*rilievo strutturale, indagini diagnostiche e verifica strutturale della Chiesa di Sant'Andrea a Sedil Capuano*" eseguiti dall'ing. Emanuele Amura, in ordine al contratto rep. n. 5832 del 6 ottobre 2023, dell'importo di € 7.679,83 oltre IVA ed oneri previdenziali.

Visti

- il D.lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- linee guida n. 1 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, approvate con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 e ss.mm.ii.
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023 - 25, alla Sezione 2 - VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa

1. **Approvare** il certificato, redatto ai sensi dell'art. 102 del D.lgs. n. 50/2016, di conformità e verifica



dei servizi tecnici attinenti all'ingegneria e l'architettura relativi al "rilievo strutturale, indagini diagnostiche e verifica strutturale della Chiesa di Sant'Andrea a Sedil Capuano" eseguiti dall'ing. Emanuele Amura, in ordine al contratto rep. n. 5832 del 6 ottobre 2023, dell'importo di € 7.679,83 oltre IVA al 22% ed oneri previdenziali al 4% nell'ambito dell'intervento denominato "Cappelle e Chiese raggruppate" già ricompreso nel Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*.

2. **Riservarsi** di liquidare con successivo atto l'ing. Emanuele Amura l'importo di € 7.679,83 oltre IVA al 22% ed oneri previdenziali al 4% quale compenso per il servizio regolarmente espletato.
3. **Svincolare** la polizza fideiussoria definitiva n. 1999009 stipulata con REVO Insurance SPA stipulata ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs 50/2016.

Il sottoscritto, in qualità di dirigente del Servizio Grande Progetto *UNESCO*, in ordine alla spesa oggetto del presente provvedimento, finanziata nell'ambito del POR Campania FESR 2014/2020, attesta:

- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lett. b) e 17 comma 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del d.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014;
- che il presente provvedimento e i suoi allegati **non contengono dati personali**;
- il presente provvedimento rientra nelle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 3, firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i nn:

All_1055E_010_01 – Certificato di conformità e verifica del servizio

Sottoscritto digitalmente da
Il dirigente
arch. Luca d'Angelo

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. n. 82/2005, e s.m.i. (CAD) la presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. n. 82/2005.