



**Area Patrimonio  
Servizio Tecnico Patrimonio**

**DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE  
n. 83 del 07/11/2022**

*OGGETTO: Avviso Pubblico relativo alla manifestazione di interesse per la progettazione e l'esecuzione dell'intervento di restauro del portone di Palazzo San Giacomo ai sensi dell'art. 151, comma 3, del D. Lgs 50/2016.*

*Preso d'atto del verbale di comparazione delle proposte progettuali pervenute.*

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO

### Premesso che:

- la Disposizione del Direttore Generale n. 09 del 06/03/2019 individua, tra le funzioni attribuite al Servizio Tecnico Patrimonio, la progettazione e realizzazione di tutti gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici a carattere monumentale;
- nel territorio del Comune di Napoli ricadono numerosi edifici e monumenti di notevole interesse storico e architettonico, tutelati come beni culturali ai sensi del Titolo II del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i.;
- tra questi vi è Palazzo San Giacomo, sede istituzionale dell'Amministrazione comunale;
- il principio di sussidiarietà, di cui all'articolo 118, comma 4, della Costituzione italiana prevede che lo Stato, le Regioni, le Città Metropolitane e i Comuni favoriscano l'autonoma iniziativa di cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale;
- tale principio è ripreso dalla Legge Regione Campania n. 12 del 1 luglio 2011, che stabilisce che *"... sono considerate attività di interesse generale svolte dai cittadini quelle inerenti i servizi pubblici sociali, i servizi culturali, i servizi per la valorizzazione del lavoro e dell'iniziativa economica sociale volti al rafforzamento dei sistemi produttivi locali, i servizi alla persona e i servizi di utilità alla generalità dei cittadini e alle categorie svantaggiate, con particolare riferimento a forme di erogazione..."*;
- l'Amministrazione comunale attraverso i propri strumenti di governo e pianificazione del territorio è da sempre impegnata nell'individuazione di percorsi partecipati di valorizzazione e riqualificazione del tessuto urbano e del patrimonio pubblico e privato, nonché di beni monumentali;
- con PEC ricevuta in data 22/11/2021 le associazioni *Friends of Naples* e Premio *GreenCare* hanno espresso la volontà di donare, senza costi aggiuntivi per l'Amministrazione, il restauro del portone del Palazzo anzidetto;
- con nota PG/2021/848216 del 24/11/2021 è stato espresso il parere favorevole dell'Assessorato all'Urbanistica;
- con nota PG/2021/860895 del 30/11/2021 è stato espresso il parere favorevole dell'Assessorato al Bilancio.

### Considerato che:

- l'Amministrazione intende dare attuazione all'intervento di restauro mediante l'attivazione della procedura relativa alle attività di mecenatismo ai sensi dell'articolo 151, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

### Visto:

- l'Avviso Pubblico, adottato con Determinazione Dirigenziale n.54 del 15/07/2022 – DISP pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente a far data dal 25 luglio 2022, con scadenza il 23 agosto 2022, e col quale è stata avviata una raccolta di manifestazioni di interesse finalizzata alla progettazione ed esecuzione dell'intervento di restauro del Portone di Palazzo San Giacomo;

### Atteso che:

- entro il termine fissato dal bando per la presentazione è pervenuta via pec, in data 08 agosto 2022, al Servizio Tecnico Patrimonio manifestazione di interesse a firma della Vassallo Antiques srl;
- con lettera prot. PG/2022/651119 del 08/09/2022, la *Vassallo Antiques srl* e le Associazioni *PremioGreenCare/Friends of Naples* sono state invitate alla presentazione del progetto esecutivo di cui all'Avviso Pubblico di che trattasi;
- entro il termine fissato (07 ottobre 2022) sono pervenute le due proposte progettuali;

- 1 – Vassallo Antiques srl – Pec del 04/10/2022 acquisita con PG/2022/719602 del 06/10/2022;
- 2 – Associazioni Premio GreenCare/Friends of Naples Onlus – Pec del 05/10/2022 acquisita con PG/2022/727978 del 10/10/2022.

**Visto:**

- il verbale di comparazione delle proposte progettuali a firma del RUP dal quale si evince quanto segue:  
entrambe le proposte sono state corredate degli elaborati richiesti di cui alla lettera di invito;  
le schede di restauro sono parimenti esaustive ed accurate.

**Considerato che:**

sulla base della comparazione, con riguardo all'esperienza pregressa, si ritiene di selezionare la proposta progettuale presentata dalle Associazioni "Premio Green Care/Friends of Naples Onlus.

**Attestata**

- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1, lett. b) e 17, c. 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale del 28/02/2013, n. 4;
- che ai sensi dell'art. 6bis della Legge 241/90 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse, né tantomeno ipotesi di situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, così come, peraltro, sancito dagli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'Ente con deliberazione di G.C. n. 254 del 24/4/2014 tali da impedirne l'adozione;
- l'assenza nel contenuto del presente documento e nel relativo allegato di dati personali

La parte narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

**DISPONE**

- di dare atto che dalla comparazione delle proposte progettuali pervenute risulta prevalere quella delle Associazioni *Premio Green care/ Friends of Naples Onlus*.
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa da assumere a carico del bilancio comunale.

Il presente provvedimento viene inviato al servizio Segreteria della Giunta Comunale per la conseguente pubblicazione.

**Allegato**

- Verbale di comparazione delle proposte progettuali

*Sottoscritta digitalmente dal  
dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio  
(Ing. Vincenzo Brandi)*

*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente ordinanza è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.*