



Area Urbanistica  
*Servizio pianificazione urbanistica attuativa*

### DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

**N. 003 del 18.03.2021**

**Oggetto:** indagine di mercato – manifestazione di interesse per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di *progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione*, ai sensi dell'art.1, co.2 lettera b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, convertito, con modificazioni, nella legge n.120 del 11 settembre 2020, in regime derogatorio a temporalità limitata all'art.36 comma 2 del D.lgs. n.50/2016 ss.mm.ii., per l'intervento di **“Realizzazione di un insediamento abitativo temporaneo sull'area di sedime della “Vela A”**, finanziato a valere sulle risorse del “Patto per Napoli”.

**CUP:** B67E17000000001



## Il Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa

### Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n.465 del 22/12/2020, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento **“Realizzazione di un insediamento abitativo temporaneo sull'area di sedime della “Vela A”**, redatto da funzionari tecnici del servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa;
- l'intervento sopraccitato, per un importo complessivo di € 4.612.082,00, trova copertura finanziaria sul capitolo 256150 articolo 2, codice bilancio 08.02-2.02.01.09.001, del Bilancio 2020/2022 – Esercizio 2021 – finanziamento “Patto per Napoli” (vincolo entrata capitolo 452300);
- a seguito dell'approvazione del progetto di fattibilità, occorre procedere all'affidamento dei servizi di *progettazione esecutiva, Direzione Lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione*;
- con riferimento ai servizi da affidare, intende avvalersi della facoltà di cui all' art. 23 comma 4 del D.lgs. n.50/2016 ss.mm.ii., per cui alla Stazione Appaltante è consentita l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione;
- preliminarmente è stata esperita una ricognizione di personale tecnico interno per l'espletamento dei servizi tecnici in oggetto che ha dato esito negativo;
- è pertanto necessario procedere con l'affidamento dei suddetti servizi tecnici a professionisti esterni all'amministrazione.

### Considerato che:

- l'importo delle prestazioni dei servizi da affidare di *progettazione esecutiva, Direzione Lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione* da affidare, calcolato ai sensi e secondo le modalità stabilite dal Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, è pari ad **€ 172.188,39**, oltre IVA e oneri di legge;
- si intende pertanto procedere mediante procedura negoziata senza previa indizione di bando di gara, ai sensi dell'art.1, co.2 lettera b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, convertito, con modificazioni, nella legge n.120 del 11 settembre 2020, in regime derogatorio a temporalità limitata all'art.36 comma 2 del D.lgs. n.50/2016 ss.mm.ii., che recita *“Le stazioni appaltanti procedono all' affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*  
a) *omissis*  
b) *procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e*



*architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016."*

- la suddetta procedura negoziata si svolgerà con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. b) del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria".

#### **Precisato che:**

- per assicurare una più ampia partecipazione e consentire una maggiore apertura agli operatori economici del settore, nel rispetto dei principi di trasparenza, di rotazione e non discriminazione, si intende procedere con indagine di mercato tramite avviso per manifestazione di interesse, in cui sono stabiliti il valore dell'affidamento, gli elementi essenziali del contratto, i requisiti di idoneità professionale, i requisiti minimi di capacità economica finanziaria e tecnico professionale richiesti ai fini della partecipazione, il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura, i criteri di selezione degli operatori e le modalità per comunicare con la Stazione Appaltante;
- in ottemperanza al principio di trasparenza, si provvederà ad assicurare adeguata pubblicità dell'avvio dell'indagine di mercato tramite pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse sul sito dell'Ente, secondo le linee guida Anac n.4;
- la suddetta indagine di mercato ha l'unico scopo di individuare eventuali operatori disponibili ad essere invitati alla successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando e, pertanto, non ingenera negli operatori alcun diritto di invito alla successiva procedura di affidamento né determina alcun vincolo per la stazione appaltante;
- alla successiva procedura negoziata sarà invitato un numero minimo di operatori economici pari a 5, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.b della legge 120/2020 che prevede *"la consultazione di almeno 5 operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016"*, fino ad un numero massimo di operatori economici pari a 10;
- nel caso in cui le istanze fossero in numero inferiore a 5, la stazione appaltante si riserva di non dare prosieguo alla presente indagine di mercato;
- qualora le adesioni fossero in numero superiore a 10, si procederà mediante sorteggio pubblico al fine di determinare i 10 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;
- prima dell'avvio della procedura negoziata sarà adottata la relativa determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. n.50/2016 ss.mm.ii. e dell'art. 192 del D.lgs. n.267/2000 ss.mm.ii.

#### **Attestato che:**

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgs. n.267/2000 e dell'art. 13, comma 1 lett. b) del "Regolamento sul sistema dei controlli interni" del Comune di Napoli;
- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990 introdotto dall'art. 1 comma 41 della legge



n.190/2012, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione.

**Visti:**

- il D.lgs. n.50/2016 ss.mm.ii. (Codice dei Contratti);
- il D.L. n.76 del 16 luglio 2020, convertito, con modificazioni, nella Legge n.120 del 11 settembre 2020 , recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- il DPR n.207/2010 ss.mm.ii. (Regolamento sui LL.PP.), per gli articoli ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;
- le Linee Guida ANAC n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";
- il D.M. 17 giugno 2016 del Ministero della Giustizia - Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, co. 8, del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;
- le Linee Guida ANAC n.4, "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici".

*L'allegato costituente parte integrante della presente disposizione, composto dal seguente documento, per complessive pagine 22 progressivamente numerate, firmato digitalmente dal Dirigente proponente, è conservato nell'archivio informatico dell'ente, repertoriato come All\_11054\_003\_01:*

*- avviso per manifestazione di interesse - Modello A – istanza di partecipazione e dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 - Dettaglio delle prestazioni richieste*

Per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati in questa parte dispositiva

**DISPONE**

1. Avviare la manifestazione di interesse per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ai sensi dell'art.1, co.2 lettera b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, convertito, con modificazioni, nella legge n.120 del 11 settembre 2020, in regime derogatorio a temporalità limitata all'art.36 comma 2 del D.lgs. n.50/2016 ss.mm.ii., per l'intervento di "Realizzazione di un insediamento abitativo temporaneo sull'area di sedime della "Vela A", finanziato a valere sulle risorse del "Patto per Napoli";
2. Approvare l' avviso per manifestazione di interesse con relativa istanza di partecipazione e il documento denominato "Dettaglio delle prestazioni richieste", allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;



3. Stabilire che tutti gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti nell'avviso allegato, potranno aderire alla manifestazione di interesse;
4. Stabilire che le istanze dei partecipanti alla manifestazione di interesse dovranno pervenire presso il Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa, entro il termine previsto e secondo le modalità stabilite all'interno dell'avviso allegato.
5. Demandare al Servizio Portale Web e Social Media la pubblicazione sul sito web istituzionale del Comune di Napoli dell' "avviso per manifestazione di interesse", del "Modello A – istanza di partecipazione e dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n. 445/2000" e del documento denominato "Dettaglio delle prestazioni richieste"
6. Pubblicare la presente disposizione all'Albo Pretorio del Comune di Napoli.

Il Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa  
arch. Massimo Santoro

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 7/3/2005, n. 82 ss.mm.ii. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005 ss.mm.ii.*