



Area Trasformazione del Territorio  
**Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO**

**DETERMINAZIONE**

**N. 26 DEL 21/12/2022**

**Oggetto:** Grande Progetto Centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO – POR Campania FESR 2014/2020 – Asse VI – Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3.

**Intervento n. 16:** *Cappella San Tommaso a Capuana – Chiesa di Santa Maria del Rifugio (Sant’Anna) – Cappella di San Gennaro a Sedil Capuano – Chiesa di Sant’Andrea a Sedil Capuano – Chiesa di Santa Maria della Sanità.*

**Intervenuta efficacia** della determinazione I.G. n. 958 del 16 giugno 2022 con cui venivano affidati in favore dell’Associazione temporanea di imprese COGES S.r.l. (capogruppo) - Marina Manzo (mandante) i lavori di restauro e rifunzionalizzazione dei seguenti immobili della Curia Arcivescovile di Napoli: Cappella San Tommaso a Capuana – Chiesa di Santa Maria del Rifugio (Sant’Anna) – Cappella di San Gennaro a Sedil Capuano – Chiesa di Sant’Andrea a Sedil Capuano – Chiesa di Santa Maria della Sanità  
CUP B62C12000130008 - CIG 76274979A3

**Atto senza impegno di spesa**



## La Dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

### Premesso che:

- tra gli interventi previsti dal Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*, è incluso l'intervento denominato “*Cappella San Tommaso a Capuana – Chiesa di Santa Maria del Rifugio (Sant’Anna) – Cappella di San Gennaro a Sedil Capuano – Chiesa di Sant’Andrea a Sedil Capuano – Chiesa di Santa Maria della Sanità*”;
- la Giunta comunale con deliberazione n. 169 del 20 aprile 2018 ha approvato il progetto esecutivo del citato intervento, redatto a cura dell’Ordine degli Ingegneri della provincia di Napoli, conformemente a quanto previsto dall’art. 23 del D.lgs. n. 50/2016, dell’importo complessivo di € 500.000,00;
- con determinazione n. 12 del 31 luglio 2019, I.G. n. 1460 del 13 agosto 2019, si è preso atto del decreto del Provveditore interregionale per le OO.PP. per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata n. 229 del 17.05.2019, come rettificato con decreto n. 313 del 21.06.2019, con il quale è stato dichiarato definitivamente aggiudicatario del contratto d’appalto per i lavori di restauro e rifunzionalizzazione degli immobili della Curia Arcivescovile di Napoli oggetto dell’intervento la società *Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.* per l’importo complessivo di € 262.337,84 di cui € 250.101,80 per lavori a misura, al netto del ribasso del 34,156%, € 6.584,40 per forniture arredi, al netto dello stesso ribasso, € 5.651,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- il 23 febbraio 2021 è stato sottoscritto con l’impresa aggiudicataria *Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.* il contratto di appalto rep. n. 86459;
- con determinazione n. 2 del 24 febbraio 2022, I.G. n. 72 del 21 marzo 2022, per le motivazioni in essa esposte, è stato approvato, ai sensi dell’art. 208 del D.lgs. n. 50/2016, l’atto transattivo per la risoluzione consensuale del contratto di appalto rep. n. 86459 del 23 febbraio 2021 stipulato con la società *Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.*, avente ad oggetto l’intervento in parola;
- il citato atto transattivo è stato sottoscritto dalle parti il 1° aprile 2022 (ing. Ernesto Penzi per la *Costruzioni Ingg. Penzi S.p.A.*) e il 6 aprile 2022 (arch. Paola Cerotto per l’Amministrazione comunale);

**Visto che** con determinazione n. 23 del 20 maggio 2022, I.G. n. 958 del 16 giugno 2022, per le motivazioni nella stessa indicate, a norma dell’art. 110 del D.lgs. n. 50/2016, sono stati affidati in favore dell’associazione temporanea di imprese COGES S.r.l. (capogruppo) - Marina Manzo (mandante), quarto offerente nella graduatoria di gara di cui al verbale del Provveditore interregionale per le OO.PP. per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata rep. n. 12368 del 5 dicembre 2018, i lavori di restauro e rifunzionalizzazione dei seguenti immobili della Curia Arcivescovile di Napoli: *Cappella San Tommaso a Capuana – Chiesa di Santa Maria del Rifugio (Sant’Anna) – Cappella di San Gennaro a Sedil Capuano – Chiesa di Sant’Andrea a Sedil Capuano – Chiesa di Santa Maria della Sanità*, per l’importo complessivo di € 262.337,84 di cui € 250.101,80 per lavori a misura, al netto del ribasso del 34,156%, € 6.584,40 per forniture arredi, al netto dello stesso ribasso, € 5.651,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

### Preso atto che:

- la verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D.lgs. 50/2016, effettuata dal RUP, si è conclusa con esito positivo;



- l'ATI COGES S.r.l. - (capogruppo) Marina Manzo - (mandante) risulta in regola con il pagamento dei tributi locali di cui al cosiddetto Programma 100, come risulta dalle verifiche eseguite dal Servizio *Contrasto all'evasione e innovazione dei procedimenti tributari*.
- ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione, diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

**Ritenuto che** si possa, pertanto, dare atto dell'intervenuta efficacia della determinazione I.G. n. 958 del 16 giugno 2022 avente ad oggetto l'affidamento, a norma dell'art. 110 del D.lgs. n. 50/2016, in favore dell'ATI COGES S.r.l. (capogruppo) - Marina Manzo (mandante), quarto offerente nella graduatoria di gara di cui al verbale del Provveditore interregionale per le OO.PP. per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata rep. n. 12368 del 5 dicembre 2018, dei lavori di restauro e rifunzionalizzazione dei seguenti immobili della Curia Arcivescovile di Napoli: Cappella San Tommaso a Capuana – Chiesa di Santa Maria del Rifugio (Sant'Anna) – Cappella di San Gennaro a Sedil Capuano – Chiesa di Sant'Andrea a Sedil Capuano – Chiesa di Santa Maria della Sanità, per l'importo complessivo di € 262.337,84 di cui € 250.101,80 per lavori a misura, al netto del ribasso del 34,156%, € 6.584,40 per forniture arredi, al netto dello stesso ribasso, € 5.651,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

#### **Visti:**

- *il TUEL, approvato con D.lgs. n. 267/2000;*
- *il D.lgs. n. 50/2016.*

### **DETERMINA**

Per i motivi espressi in narrativa

**Dare atto**, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, dell'intervenuta efficacia della determinazione I.G. n. 958 del 16 giugno 2022 avente ad oggetto l'affidamento, in favore dell'ATI COGES S.r.l. - P.IVA 03692051216 - (capogruppo) Marina Manzo - (mandante), dei lavori di restauro e rifunzionalizzazione dei seguenti immobili della Curia Arcivescovile di Napoli: *Cappella San Tommaso a Capuana – Chiesa di Santa Maria del Rifugio (Sant'Anna) – Cappella di San Gennaro a Sedil Capuano – Chiesa di Sant'Andrea a Sedil Capuano – Chiesa di Santa Maria della Sanità* per l'importo complessivo di € 262.337,84 di cui € 250.101,80 per lavori a misura, al netto del ribasso del 34,156%, € 6.584,40 per forniture arredi, al netto dello stesso ribasso, € 5.651,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

La sottoscritta, in qualità di Dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO, attesta:

- che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del



Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014;

- che il presente provvedimento non contiene dati personali.

*Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dal seguente documento, per complessive pagine 7 firmato digitalmente dal dirigente proponente, è conservato nell'archivio informatico dell'ente, repertoriato con il n.:*

All\_E1059\_026\_01: Determina n. 23 del 20/05/2022 IG 958 del 16/06//2022

*Sottoscritto digitalmente da  
La Dirigente  
arch. Paola Cerotto*

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente provvedimento ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. n. 82/2005.*