



Area Tecnica Patrimonio
Servizio Edilizia Scolastica

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE (1126I)

n. 047 del 20 dicembre 2024

OGGETTO: Presa d'atto dello stato finale e del Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 24.05.2024 - PSC-NAPOLI-FSC. "INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI MEDIANTE SISTEMI ANTISFONDELLAMENTO E SOSTITUZIONE DELLA GUAINA BITUMINOSA SUI LASTRICI SOLARI PRESSO L'I.C.S. D. CIMAROSA, PLESSO DELLA VALLE, I.C. VIVIANI - SEDE CENTRALE VILLANOVA, I.C. VIVIANI - PLESSO VIVIANI, I.C. VIVIANI, PLESSO ORAZIO – RICADENTI NELL'AMBITO DEL TERRITORIO DELLA 1^ MUNICIPALITA' DI CHIAIA - S. FERDINANDO - POSILLIPO"

Impresa aggiudicataria: AD COSTRUZIONI SRL – P-IVA 05641191217

Determina di affidamento: n. 75 del 16.12.2022 , I.G. 2742 del 27/12/2022

Importo aggiudicato: € 179.757,98 comprensivo di € 2.009,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%

Contratto principale: Rep. 5319 con data di registrazione del 22/03/2023

CUP: B65I17000050001

CIG: 9468811606



Area Tecnica Patrimonio
Servizio Edilizia Scolastica

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- per effetto della Convenzione n.ro 661 del 20.03.2017 sottoscritta con la Città Metropolitana, il Comune di Napoli ha assunto la responsabilità per l'attuazione degli interventi attraverso la gestione diretta delle risorse FSC inerenti il ciclo di programmazione 2014 – 2020;
- con la Delibera CIPESS n.2/2021 sono state approvate le disposizioni quadro che regolano la definizione, la gestione e il monitoraggio degli interventi finanziati con risorse del fondo sviluppo e coesione (FSC) delle programmazioni 2000-2006, 2007-2013 e 2014-2020 che confluiranno nei PSC;
- con la Delibera CIPESS n. 51 del 27.07.2021, pubblicata in Gazzetta Ufficiale il 08/10/2021, è stato approvato il “Piano di Sviluppo e Coesione della città Metropolitana di Napoli” con dotazione finanziaria del Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) pari ad € 311 milioni, nel quale sono confluiti tutti i progetti inseriti a quella data nel “Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli”;
- con l'approvazione del suddetto Piano gli strumenti programmatori così riclassificati, nel caso specifico il “Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli”, cessano la loro efficacia;
- con delibera di Giunta comunale n. 494 del 18.11.2021 si è avuta la presa d'atto del nuovo Piano Sviluppo e Coesione;
- il Responsabile dell'Area Organizzazione e Gestione Strategica con Disposizione n. 2 del 19.11.2021 ha costituito il Comitato di Sorveglianza del Piano Sviluppo e Coesione ai sensi dell'art. 4 della Delibera CIPESS n. 2/2021;
- il Comitato di Sorveglianza del Piano Sviluppo e Coesione, in occasione della seduta del 13.12.2021 ha approvato, tra l'altro, la classificazione definitiva delle Aree Tematiche e l'articolazione di queste ultime in settori d'intervento per un valore complessivo di € 310.999.040,20; con riferimento al settore di intervento 11-A. “Edilizia Scolastica ed asili nidi”, dell'Area Tematica “Istruzione e formazione” l'importo complessivo del finanziamento è pari a € 25.899.647,19;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 399 del 20/10/2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 75 del 16.12.2022 registrata all'indice generale al n.2742 del 27/12/2022 del Servizio Tecnico Scuole, i lavori di cui sopra sono stati affidati alla AD COSTRUZIONI SRL – P-IVA 05641191217 per l'importo totale di aggiudicazione di € 179.757,98 comprensivo di € 2.009,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, corrispondente ad un ribasso percentuale del 50,897%, sull'importo posto a base di gara;
- in data 22/03/2023 è stato repertoriato il relativo contratto n. Rep. 5319;
- con DETERMINA DIRIGENZIALE n. 20 del 08/06/23 registrata all'indice generale al n.1221 del 23/06/2023 del Servizio Tecnico Scuole, il Dirigente ha approvato l'atto di sottomissione sottoscritto in data 23/03/2023 e disposto l'affidamento in favore della ditta AD COSTRUZIONI SRL per l'importo lavori di € 32.183,18, comprensivi di oneri di sicurezza e smaltimento non soggetti a ribasso oltre I.V.A. al 22% e la somma di € 500,00 IVA compresa, per spese di cartellonistica;
- con DETERMINA DIRIGENZIALE n. 10 del 27 luglio 2023 registrata all'indice generale al n.1448 del 04/08/2023 del Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri, il Dirigente ha approvato l'atto di sottomissione sottoscritto in data 17/07/2023 e disposto la riduzione degli oneri di smaltimento a € 1.000,00 oltre I.V.A. al 22% e l'incremento dell'importo lavori per € 7.000,00 oltre I.V.A. al 22%;
- il contratto aggiuntivo è stato repertoriato in data 02/01/2024 con il n. 6211 di repertorio;



Area Tecnica Patrimonio
Servizio Edilizia Scolastica

- Come riportato nell'art.6 del contratto principale, l'impresa ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, mediante Polizza Fidejussoria n.ro 1950096 in data 26.01.2023 contratta con la REVO Insurance S.p.A. Agenzia Romano Assicurazioni - Quarto fino alla concorrenza massima di € 73.516,00, custodita agli atti del RUP arch. Annamaria Di Nola presso gli uffici della Municipalità 1;
- la spesa totale autorizzata per lavori, comprensivo degli oneri di sicurezza è stata di € 210.941,16 ed € 1.000,00 per spese di smaltimento ed € 410,000 per cartellonistica, oltre Iva come per legge;
- in fase di esecuzione la spesa è stata così assestata:

Importi	Autorizzato
Lavori eseguiti compreso oneri di sicurezza IVA esclusa	€ 209.782,03
Rimborso oneri di smaltimento, escluso IVA	€ 895,99
cartellonistica	€ 410,00

- i lavori sono stati consegnati in data 27/12/2022 ed iniziarono in pari data, come risulta dal relativo verbale;
- lavori complessivi sono stati conclusi il 27/02/2024, come da verbale sottoscritto in pari data.

Rilevato che durante l'esecuzione dei lavori sono stati emessi n. 2 certificati di pagamento in acconto per l'importo, rispettivamente, di € 139.752,45 ed € 68.980,67, oltre iva come per legge.

Visti:

- lo Stato Finale dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori, firmato dall'Impresa senza riserve, per l'importo complessivo di € 209.782,03, comprensivo di oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22%;
- la Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, con il quale si certifica che i lavori sono stati regolarmente eseguiti per l'importo netto di € 209.782,03, comprensivo degli oneri della sicurezza, da cui si evince che: *“I lavori sono stati regolarmente eseguiti per l'importo netto pari ad € 209.782,03 comprensivi degli oneri di sicurezza, oltre IVA al 22%. Per rimborso degli oneri di smaltimento risulta un credito dell'impresa pari ad € 895,00 oltre IVA al 22%. Per rimborso delle spese di cartellonistica risulta un credito dell'impresa pari ad € 350,00 oltre IVA al 22%. Resta pertanto il credito residuo accertato per lavori, in favore dell'impresa esecutrice per € 1.048,91 oltre IVA al 22%; per rimborso oneri di smaltimento pari ad € 895,00 oltre IVA al 22% ed € 350,00, quali rimborso spese oltre IVA al 22%. Tale risulta essere il credito dell'impresa per il quale si propone il pagamento a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto”*.

Ritenuto che si possa procedere alla presa d'atto dello stato finale, nonché della relazione sul conto finale e del certificato di regolare esecuzione, allegati alla presente disposizione;

Considerato che, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, non si rinviene nel presente provvedimento una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, che imporrebbe dovere di astensione in capo al responsabile del procedimento, competente all'adozione dell'atto medesimo; tanto, in ottemperanza, altresì, al disposto di cui all'art. 6 del “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici”, adottato con D.P.R. n. 62/2013.



**Area Tecnica Patrimonio
Servizio Edilizia Scolastica**

Riscontrata la regolarità contributiva della ditta AD COSTRUZIONI SRL – P-IVA 05641191217, mediante l'acquisizione del DURC, rilasciato in data 19/09/2024 dall'INPS con prot. 42539873 e scadenza di validità al 17/01/2024;

Visti gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2024-26, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

Attestato che:

- il presente provvedimento rientra nella previsione normative di cui all'art. 23, comma 1, del D. Lgs. 33/2013, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli.
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013, nonché degli artt. 7 e 9 del codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014 e modificato con D.G.C. n. 217/2017, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente atto contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge;
- che l'istruttoria e tutte le verifiche necessarie ai fini dell'adozione del presente provvedimento sono state espletate dal RUP arch. Annamaria Di Nola.

DISPONE

Per tutto quanto esposto in narrativa, che si intende interamente trascritto e confermato:

- 1. Di Prendere atto** dello Stato finale dei lavori in oggetto, per l'importo complessivo di € 209.782,03, comprensivo di oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22%, da cui scaturisce un credito per lavori dell'impresa AD COSTRUZIONI SRL – P-IVA 05641191217 pari ad € 1.048,91, oltre IVA al 22%;
- 2. Di Prendere atto** della Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dal Direttore dei Lavori, Arch. Annamaria Di Nola, emesso in data 24.05.2024 e controfirmato dall'impresa esecutrice dei lavori, relativo agli "INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI MEDIANTE SISTEMI ANTISFONDELLAMENTO E SOSTITUZIONE DELLA GUAINA BITUMINOSA SUI LASTRICI SOLARI PRESSO L' I.C.S. D. CIMAROSA, PLESSO DELLA VALLE, I.C. VIVIANI - SEDE CENTRALE VILLANOVA, I.C. VIVIANI - PLESSO VIVIANI, I.C. VIVIANI , PLESSO ORAZIO - RICADENTI NELL'AMBITO DEL TERRITORIO DELLA 1^ MUNICIPALITA' DI CHIAIA - S. FERDINANDO - POSILLIPO" ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi, in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. 399 del 20/10/2022, da cui si evince un credito a favore dell'Appaltatore AD COSTRUZIONI SRL – P-IVA 05641191217, dedotti gli acconti già corrisposti, così ripartito:
 - € 1.048,91 per lavori, oltre IVA al 22% ;
 - € 895,99 per rimborso oneri di smaltimento, oltre IVA al 22%;
 - € 350,00 per rimborso spese per cartellonistica, oltre IVA al 22%;



**Area Tecnica Patrimonio
Servizio Edilizia Scolastica**

per un totale pari ad euro **2.294,9** oltre IVA al 22% .

- 3. Di autorizzare**, conseguentemente a quanto sopra, lo svincolo della cauzione definitiva fino alla concorrenza massima di € 73.516,00 prestata a garanzia degli obblighi contrattuali (art.103, co.1 D.Lgs. n. 50/2016), n.ro 1950096 in data 26.01.2023 contratta con la REVO Insurance S.p.A.;
- 4. Dare atto** che il Certificato di Regolare Esecuzione di cui al punto 2. del presente dispositivo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, il CRE si intende tacitamente approvato, ancorché l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine.

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lett. b e 17 comma 2 lett. a del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28.02.2013.

Gli allegati costituenti parte integrante della presente disposizione, composti dai seguenti documenti, per complessive pag. 15 firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio è conservati nell'archivio informatico dell'Ente e repertoriati con i numeri:

- All_1126I_047_01 - stato finale;
- All_1126I_047_02 - relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione
- All_1126I_047_03 – DURC in corso di validità;

Sottoscritta digitalmente dal
Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica
Ing. Francesco Greco

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.