



**Area Ambiente**  
*Servizio Verde della città*

## DETERMINAZIONE

N. 40 DEL 23/12/2022

OGGETTO: affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, in regime derogatorio a temporalità limitata al D.lgs. n.50/2016 s.m.i, mediante trattativa diretta su MePA, del *servizio di manutenzione ordinaria delle alberature di alto fusto*, attraverso la conclusione di un Accordo quadro con un singolo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 c. 3 del D. Lgs. 50/2016.

Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 c. 2 del D.lgs. n. 50/2016. Approvazione atti, affidamento I contratto applicativo ed impegno di spesa

CIG Accordo Quadro: 95560974B6

CIG I contratto applicativo: 9570691011

Il dirigente del Servizio Verde della città

**Premesso che:**

- il Servizio Verde della città provvede alla manutenzione ordinaria e di emergenza a carico delle alberature ad alto fusto poste sul demanio, scuole, cimiteri, impianti sportivi, parchi del Comune di Napoli, con esclusione degli alberi ricadenti sul patrimonio disponibile (edilizia residenziale ed a reddito);
- detta manutenzione non può essere effettuata in maniera esclusiva dal personale giardiniere specializzato addetto alla potature, in quanto impegnato nell'esecuzione di lavori urgenti, volti all'eliminazione dei pericoli per la pubblica incolumità e sprovvisto, inoltre, di automezzi dotati di unità aerea per l'elevazione;
- al fine di consentire le regolari attività manutentive di potatura e/o abbattimento sulle alberature di alto fusto, risulta pertanto necessario procedere all'appalto del *servizio di manutenzione ordinaria delle alberature di alto fusto* a soggetto esterno mediante procedura di gara;

**Considerato che:**

- sono in corso di esecuzione i contratti di Accordi Quadro, suddivisi in cinque lotti, per l'esecuzione del *servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio arboreo di alto fusto del Comune di Napoli, annualità 2021* affidato a seguito di una gara con procedura aperta indetta con determina dirigenziale n. 53 del 29.12.2020 (I.G. n. 69 del 15/01/2021), successivamente rettificata con determina n. 15 del 09.03.2021 (DETDI/2021/116 del 10/03/2021);
- nell'ambito di ciascun lotto, sono stati affidati i contratti applicativi, fino alla concorrenza dell'importo massimo di ciascun contratto di Accordo Quadro;

**Evidenziato che:**

- i contratti di Accordo Quadro così stipulati sono ancora in corso di esecuzione a seguito di una proroga dei termini di validità contrattuale concessa su richiesta delle imprese appaltatrici, oltremodo gravate da interventi resisi necessari a causa del perdurare di condizioni meteorologiche particolarmente avverse;
- le ditte affidatarie, quindi, sono ancora impegnate nell'esecuzione degli interventi programmati e, pertanto, sono impossibilitate a eseguire ulteriori interventi, oltre quelli già affidati;
- ai sensi dell'Ordinanza Sindacale n.1243 del 29/6/2005 la manutenzione ordinaria (potatura) della maggior parte delle specie arboree radicate sul territorio comunale è consentita dal 15 ottobre al 31 marzo;
- è necessario proseguire le attività di manutenzione ordinaria delle alberature di alto fusto, nei primi mesi dell'anno quando è tecnicamente indicato procedere alle potature nella maggior parte delle specie arboree;
- con determina dirigenziale n. 10 del 19 dicembre 2022, in corso di pubblicazione, è stata indetta la gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.50/2016, e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento, suddiviso in quattro lotti, del *servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio arboreo di alto fusto del Comune di Napoli*, per le annualità 2023-2024, mediante la conclusione di Accordo quadro, per ciascun lotto;
- i necessari tempi tecnici per la pubblicazione ed espletamento della nuova gara con procedura aperta, non consentono l'avvio delle prestazioni entro il primo trimestre dell'anno 2023;
- l'esecuzione delle attività manutentive di potatura delle alberature di alto fusto, riveste carattere di urgenza in quanto le stesse devono essere eseguite, come detto, nel periodo invernale nel rispetto del periodo vegetativo; inoltre, in molti casi, questi interventi sono destinati a fronteggiare condizioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità;
- per quanto detto, è pertanto necessario procedere all'affidamento del servizio per l'esecuzione di tali interventi di manutenzione;

**Considerato che:**

- Il Servizio Verde della città, nella considerazione che il patrimonio arboreo è per sua natura un sistema dinamico e in continua evoluzione, ha individuato la procedura dell'accordo quadro con operato-

re unico, previsto e disciplinato dall'art. 54 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. lo strumento più idoneo a dare esecuzione agli interventi manutentivi ordinari sulle alberature, non predeterminabili nelle quantità, in quanto tale strumento consente di definire in linea generale le tipologie e le caratteristiche di intervento, rimandando a successivi atti negoziali e alla fase di esecuzione del contratto la puntuale definizione tecnica ed economica degli stessi;

- pertanto, sono stati redatti gli elaborati progettuali: *Condizioni particolari della trattativa diretta, Elenco prezzi, Duvri e Patto di Integrità*, contenenti le caratteristiche tecniche e le modalità di esecuzione del servizio;
- il quadro economico dell'intervento, prevede una spesa per servizi di € 137.000,00, di cui € 960,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 31.814,00 per somme a disposizione della stazione appaltante, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
<b>A</b>	<b>Servizi</b>	
a1)	Importo a base di gara	€ 136.040,00
a2)	Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 960,00
	<b>Totale A</b>	<b>€ 137.000,00</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	
b1)	contributo ANAC	€ 30,00
b2)	incentivi ex art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 1.644,00
b3)	IVA su Servizi (22%A)	€ 30.140,00
	<b>Totale B</b>	<b>€ 31.814,00</b>
	<b>Totale A + B</b>	<b>€ 168.814,00</b>

- il costo complessivo dell'appalto è finanziato dal bilancio comunale e trova copertura sul capitolo di spesa 122313 codice di bilancio 09.02-1.03.02.15.999 "prestazioni di servizi per abbattimento e potatura alberi, eliminazione ceppaie, piantagione nuovi alberi e trattamenti antiparassitari con tecniche endoterapiche" e sul capitolo 27600 codice di bilancio 09.02-1.03.02.15.999 "manutenzione parchi ed aree verdi" - annualità 2023;
- per l'importo quantificato, è possibile ricorrere all'affidamento del servizio di che trattasi, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, in regime derogatorio a temporalità limitata al D.lgs. n.50/2016 s.m.i, mediante affidamento diretto;
- è presente sulla piattaforma MEPA il "Bando Servizi" - classe merceologica- "Verde, vivaismo e produzioni agricole" - "Servizi di Manutenzione del Verde", Attiva dal 17/12/2021, che prevede tra le modalità di acquisto la Trattativa Diretta;
- in conformità ai principi di economicità, rotazione e trasparenza, si è inteso avviare una preliminare consultazione con la richiesta di preventivi a tre operatori economici iscritti al citato bando "Servizi di Manutenzione del Verde", ai fini di successiva Trattativa Diretta su MePA;
- in esito alla valutazione dei preventivi acquisiti, in data 19/12/2022 è stata attivata la Trattativa Diretta n. 3361796 rivolta, come da scheda riepilogativa allegata, alla ditta Vivai Barretta s.r.l. P.IVA: 03581091216;
- la ditta Vivai Barretta s.r.l. ha risposto alla richiesta di Trattativa diretta offrendo, per il servizio di cui in oggetto, il ribasso del 23,00% sull'elenco prezzi posto a base di gara ed ha restituito la documentazione e le dichiarazioni richieste opportunamente sottoscritte;

#### Rilevato che:

- nel rispetto del principio di trasparenza e rotazione, la ditta individuata, non è affidataria di altri servizi analoghi, da parte del servizio Verde della città;

- l'offerta economica è congrua e conveniente in relazione al servizio da eseguirsi;
- la ditta ha restituito, opportunamente sottoscritto, il DGUE contenente le dichiarazioni di essere in regola con i requisiti di cui all'art. 80 del D. lgs. 50/2016, nonché il documento *Condizioni particolari della trattativa diretta*, sottoscritto per conoscenza ed accettazione, tra le altre, dell'obbligo di osservanza del Codice di Comportamento adottato dall'Ente;
- l'offerta è altresì corredata dal Patto di Integrità debitamente sottoscritto;

**Dato atto che:**

- l'efficacia del presente affidamento è subordinata all'accertamento del possesso dei requisiti di carattere generale dichiarati a corredo dell'offerta e della regolarità tributaria di cui al Programma 100 del vigente D.U.P.;
- è stato acquisito, con esito regolare, il DURC;

**Dato atto altresì che:**

- l'accordo quadro ha per oggetto le regole generali di intesa tra l'Amministrazione Comunale e l'operatore economico sulla base delle quali si procederà a redigere appositi ordini di intervento ed a stipulare i relativi contratti applicativi;
- verrà stipulato un Accordo Quadro della durata di 90 giorni, ovvero di durata inferiore in caso di esaurimento dell'importo complessivo prima della predetta scadenza; per durata si intende il termine entro il quale possono essere stipulati i singoli contratti applicativi;
- l'importo dell'accordo non impegna la Stazione Appaltante a stipulare contratti esecutivi, trattandosi di un plafond massimo di spesa, pertanto la Stazione Appaltante non assume alcuna responsabilità in ordine alla quantità di interventi ordinati né l'impresa avrà a pretendere per la minore richiesta di interventi rispetto a quanto previsto;
- il ribasso percentuale offerto dall'operatore economico costituisce il ribasso da applicare ai singoli prezzi unitari dell'elenco prezzi posto a base dell'affidamento che, così ribassati, costituiranno i prezzi unitari da applicare alle singole quantità da eseguire in sede di affidamento dei contratti attuativi;

**Rilevato che:**

- per le motivazioni espresse nelle premesse, è necessario dare urgente avvio alle prestazioni in oggetto e pertanto affidare il primo gruppo di interventi, costituenti il primo contratto applicativo;
- è stato individuato, quale di direttore dell'esecuzione del contratto di Accordo Quadro il p.a. Giorgio Caianiello - Istruttore Direttivo agronomo assegnato al Servizio Verde della città;
- il Direttore dell'Esecuzione del Contratto ha redatto il computo metrico relativo al primo gruppo di interventi da eseguirsi su alberature in diversi siti ed ha predisposto lo schema di lettera d'ordine n. 1, per l'importo di € 126.990,48 oltre IVA al 22%, per un totale di € 154.928,39;
- è pertanto necessario approvare, altresì, il computo metrico inerente il primo gruppo di interventi, nonché lo schema di lettera d'ordine n. 1, nell'ambito dell'Accordo Quadro per l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria delle alberature di alto fusto e procedere ad impegnare la relativa spesa;

**Precisato che:**

- ai sensi dell'art. 32 del d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000:
  - o il fine che si intende perseguire con il contratto è l'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria a carico delle alberature ad alto fusto;
  - o il contratto ha per oggetto l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria delle alberature ad alto fusto, mediante la conclusione di Accordo Quadro con un unico operatore economico;
  - o il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione con firma digitale del Documento di accettazione che verrà generato dal sistema MEPA, e registrazione nel repertorio dell'Ente, con eventuali oneri a carico dell'affidatario;
  - o le clausole essenziali del contratto, oltre a quelle obbligatorie per legge, sono quelle riportate nel Bando MEPA su indicato, nelle *Condizioni particolari della trattativa diretta* e negli atti in essi richiamati;

- la scelta del contraente avviene i sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, in regime derogatorio a temporalità limitata al D.lgs. n.50/2016 s.m.i, mediante trattativa diretta su MePA;

**Visti** gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022- 24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

**Attestato che:**

- il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all' Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013, e art. 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016), nonché secondo quanto previsto agli artt. 8 e 23.c1. del d.lgs. n. 33/2013 come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli – Delibere a contrarre o atto equivalente;

**Attestato altresì che:**

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147/bis del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 13, comma 1 lett. b) del "Regolamento sul sistema dei controlli interni" del Comune di Napoli;
- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 introdotto dall'art. 1 comma 41 della legge n. 190/2012, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione;
- il presente provvedimento e/o gli allegati allo stesso contengono dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità cui all'art.6, co.1 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati;

**Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016;
- il T.U. 267/2000 e s.m.i.;
- il Regolamento di contabilità;
- le Linee Guida ANAC n. 4;
- il documento "Regole del sistema di e-procurement della P.A." della Consip SpA;

**DETERMINA**

Per i motivi espressi in narrativa:

1. dare atto che gli elementi di cui all'art. 32 del d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000 sono espressamente enunciati nella parte narrativa;
2. approvare i documenti posti a base dell'affidamento: *Condizioni particolari della trattativa diretta, Elenco prezzi, Duvri e Patto di Integrità*, che contengono le caratteristiche tecniche e le modalità di esecuzione del servizio, allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
3. affidare ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, in regime derogatorio a temporalità limitata al D.lgs. n.50/2016 s.m.i, mediante trattativa diretta su MePA, alla ditta Vivai Barretta s.r.l. con sede legale in via San Vito 42, Melito di Napoli (NA) 80017- P.IVA: 03581091216 *il servizio di manutenzione ordinaria delle alberature di alto fusto*, attraverso la conclusione di un Accordo Quadro, per l'importo massimo di € 137.000,00, di cui € 960,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA al 22% pari a € 30.140,00, per un totale di € 167.140,00;
4. nominare direttore dell'esecuzione del contratto di Accordo Quadro il p.a. Giorgio Caianiello - Istruttore Direttivo agronomo assegnato al Servizio Verde della città;
5. approvare il Computo metrico e lo schema di lettera d'ordine n. 1, relativi al primo gruppo di interventi da eseguirsi su alberature in diversi siti, costituenti il primo contratto applicativo nell'ambito dell'Accordo Quadro affidato alla ditta Vivai Barretta s.r.l.;
6. Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8, dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, così come coordinato ed integrato dal D.lgs. n. 118/2011 e dal D.lgs. n. 126/2014.

7. Impegnare a favore della ditta Vivai Barretta s.r.l. con sede legale in via San Vito 42, Melito di Napoli (NA) 80017-P.IVA: 03581091216 l'importo complessivo di € 126.990,48 oltre IVA al 22%, per un totale di € 154.928,39, per l'esecuzione degli interventi da eseguirsi su alberature in diversi siti, costituenti il primo contratto applicativo nell'ambito dell'Accordo Quadro per l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria delle alberature di alto fusto, come segue:
  - € 150.000,00 sul capitolo 122313 codice di bilancio 09.02-1.03.02.15.999 – annualità 2023
  - € 4.928,39 sul capitolo 27600 codice di bilancio 09.02-1.03.02.15.999- annualità 2023
8. impegnare a favore dei dipendenti la somma complessiva di € 1.523,89, comprensiva di oneri riflessi e IRAP, sul capitolo 27600 codice di bilancio 09.02-1.03.02.15.999 - annualità 2023, relativa agli oneri di incentivazione ex art. 113 D. Lgs 50/2016, nell'ambito del I Contratto applicativo;
9. trasferire la somma complessiva di € 1.523,89, comprensiva di oneri riflessi e IRAP, dal Capitolo 27600 codice di bilancio 09.02-1.03.02.15.999 - annualità 2023, sul Capitolo di Entrata 3298/2 Cod. Bil. 3.05.99.02.001, per l'imputazione sul Capitolo di spesa 36024/2 Cod. Bil. 01.06-1.01.01.01.004 Bilancio 2023, per la relativa costituzione del fondo, ai sensi dell' art. 113 del D.Lgs. 50/16;
10. impegnare sul capitolo 27600 codice di bilancio 09.02-1.03.02.15.999 - annualità 2023 l'importo di € 30,00 quale contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza;
11. dare atto che l'efficacia del presente affidamento è subordinata all'accertamento del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, alle verifiche di cui al Protocollo di Legalità ed all'esito delle verifiche di regolarità tributaria di cui al Programma 100 del vigente D.U.P.;
12. stabilire che il contratto con l'affidatario verrà definito mediante sottoscrizione con firma digitale del Documento di accettazione che verrà generato dal sistema MEPA, e mediante registrazione nel repertorio dell'Ente, con eventuali oneri a carico dell'affidatario;
13. provvedere, per gli obblighi di cui al D. Lgs. n. 33/2013 ed in conformità a quanto previsto dall'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, alla pubblicazione del presente atto sul profilo del committente nella sezione - Amministrazione Trasparente – Delibere a contrarre o atto equivalente;
14. dare atto che il Rup dell'intervento è la sottoscritta Teresa Bastia dirigente del Servizio Verde della città.

*Gli allegati, costituenti parte integrante del provvedimento, composti dai seguenti documenti, progressivamente numerati, per complessive 82 pagine, firmati digitalmente dal dirigente, repertoriati come segue:*

1. *Condizioni Particolari della Trattativa Diretta (All\_K1067\_040\_01)*
2. *elenco prezzi (All\_K1067\_040\_02)*
3. *duvri (All\_K1067\_040\_03)*
4. *Patto di Integrità (All\_K1067\_040\_04)*
5. *computo metrico Contratto Applicativo n. 1(All\_K1067\_040\_05)*
6. *lettera d'ordine n. 1 (All\_k1067\_040\_06)*
7. *riepilogo trattativa diretta (All\_k1067\_040\_07)*
8. *offerta (All\_K1067\_040\_08)*

*sottoscritto digitalmente da*  
Il Dirigente  
dr.ssa Teresa Bastia

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005*