



Municipalita' 9
Pianura Soccavo
Direzione

D E T E R M I N A Z I O N E

n.34 del 06.07.2023

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 9. Annualità 2023.

Approvazione ed affidamento del terzo gruppo di interventi all'impresa MEN & BUILDING S.R.L. con sede in Napoli, alla via A. Scarlatti n.32 C.F. e P.IVA:05677001215 per l'importo complessivo, al netto del ribasso offerto del 6,14000 %, di € 71.895,11 comprensivo di € 725,92 per costi di sicurezza ed € 2.500,00 per oneri di smaltimento ed espurghi entrambi non soggetti a ribasso oltre IVA da realizzarsi nell'ambito dell'Accordo Quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D.Lgs.50/2016 per l'esecuzione degli interventi in oggetto sottoscritto in data 23.02.2023 e rep. con il n.ro 5231 in data 01.03.2023.

C.U.P.: B61J23000000004

C.I.G.: 9585181596 (CIG ACCORDO QUADRO)

C.I.G.: 9899852051 (CIG DERIVATO TERZO INTERVENTO)

Assunzione impegno di spesa per complessivi € 87.712,03.

Il Direttore della Municipalità 9 Pianura-Soccavo, dott.ssa Antonietta Agliata

Premesso che:

ai sensi dell'art.18 del Regolamento delle Municipalità, approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n.68 del 21.09.2005, è tra l'altro, di competenza delle Municipalità l'approvazione dei progetti e la realizzazione dei lavori ricadenti nel proprio ambito territoriale e precisamente:

la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, compresi gli impianti tecnologici, e delle aree verdi annesse, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido, riportati nell'elenco "C" (co. 1 lett. d);

con Determinazione Dirigenziale n.01 del 04.01.2023 (DETDI/2023/0000016 del 16.01.2023) sono stati approvati gli elaborati tecnici necessari per addivenire all'affidamento di un unico accordo quadro, con un solo Operatore Economico, per la durata massima di 12 mesi, per l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 9" secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI		
A1) Importo lavori a misura soggetti a ribasso		€ 115 000,00
di cui Oneri di Manodopera	€ 46 000,00	
A2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€ 2 300,00
A3) Espurghi e smaltimenti non soggetti a ribasso		€ 5 626,23
	Totale A)	€ 122 926,23
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA al 22% su A	€ 27 043,77	
B2) Contributo AVCP	€ 30,00	
	Totale B)	€ 27 073,77
	TOTALE (A + B)	€ 150 000,00

con Determinazione Dirigenziale n.05 del 07.02.2023 – DETDI/2023/76 del 16.02.2023 il Direttore della Municipalità 9, ha affidato ai sensi dell'art.1 co.2 lett.a) della L.120/2020 modificata dal decreto legge 77/2021 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n.108, l'accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016 finalizzato all'affidamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 9. Annualità 2023", all'impresa MEN & BUILDING S.R.L. con sede in Napoli, alla via A. Scarlatti n.32 C.F. e P.IVA:05677001215, che ha offerto il ribasso percentuale sull'elenco prezzi del 6,14000 % per l'importo complessivo massimo indicato nel quadro economico di progetto;

il contratto di Accordo Quadro è stato sottoscritto, nella forma della scrittura privata semplice, in data 23.02.2023 e rep. con il n.ro 5231 in data 01.03.2023.

Preso atto che:

l'affidamento dei contratti attuativi è subordinato alla verifica delle risorse finanziarie

disponibili nell'annualità 2023;

con determinazione dirigenziale n.ro 11 del 02.03.2023 registrata all'I.G. 509/2023 si è provveduto ad approvare e ad affidare, nell'ambito del contratto di accordo quadro, la realizzazione di un primo gruppo di interventi all'impresa MEN & BUILDING S.R.L. con sede in Napoli, alla via A. Scarlatti n.32 C.F. e P.IVA:05677001215 (giusto contratto registrato in data 01.03.2023 al n.ro 5231) impegnando in dodicesimi (esercizio provvisorio 2023) l'importo complessivo di € 37.401,65 secondo il seguente quadro economico:

LAVORI		
Importo lavori da computo metrico estimativo (di cui € 11.454,02 per costi di manodopera)	€ 30.599,41	
di cui Oneri sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso	€ 166,85	
A1) Importo dei Lavori al netto del ribasso offerto del 6,1400 %		€ 28.564,00
A2) Oneri sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso	€ 166,85	€ 1.068,50
A3) Oneri sicurezza estrinseci non soggetti a ribasso	€ 901,65	
A4) Espurghi e smaltimenti non soggetti a ribasso	€ 1.000,00	€ 1.000,00
	Totale A)	€ 30.632,50
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA al 22% su A	€ 6.739,15	
B2) Contributo AVCP	€ 30,00	
	Totale B)	€ 6.769,15
	TOTALE (A + B)	€ 37.401,65

la spesa complessiva di € 37.401,65 trova la seguente copertura finanziaria (impegno di tre dodicesimi):

codice di bilancio	cap.art.	denominazione	Anno 2023
04.01-1.03.02.09.008	U 126351 9	DIREZIONE IX MUNICIPALITA - MANUTENZIONE ORDINARIA ASILI NIDO (Ril. IVA)	€ 8.651,65
04.01-1.03.02.09.008	U 110400 9	DIREZIONE IX MUNICIPALITA - MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MATERNE COMUNALI E STATALI NEL 2021 FIN.TO DA ONERI CONCESSORI-	€ 8.750,00
04.02-1.03.02.09.008	U 111500 9	DIREZIONE IX MUNICIPALITA - MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI NEL 2021 FIN.TO DA ONERI CONCESSORI	€ 8.750,00
04.02-1.03.02.09.008	U 112300 9	DIREZIONE IX MUNICIPALITA - MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MEDIE NEL 2021 FIN.TO DA ONERI CONCESSORI	€ 11.250,00
TOTALE			€ 37.401,65

il relativo contratto applicativo n.ro 1 è stato registrato in data 20.03.2023 al n.ro 5302;

con determinazione dirigenziale n.ro 22 del 03.05.2023 registrata all'I.G. 876/2023 si è provveduto ad approvare e ad affidare, nell'ambito del contratto di accordo quadro, la realizzazione di un secondo gruppo di interventi all'impresa MEN & BUILDING S.R.L. con sede in Napoli, alla via A. Scarlatti n.32 C.F. e P.IVA:05677001215 (giusto contratto registrato in data 01.03.2023 al n.ro 5231) impegnando in dodicesimi (esercizio provvisorio 2023) l'importo complessivo di € 24.886,31 secondo il seguente quadro economico:

LAVORI		
Importo lavori da computo metrico estimativo (di cui € 4.175,44 per costi di manodopera)	€ 20.498,53	
di cui Oneri sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso	€ 141,61	
A1) Importo dei Lavori al netto del ribasso offerto del 6,1400 %		€ 19.107,01
A2) Oneri sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso	€ 141,61	€ 391,61
A3) Oneri sicurezza estrinseci non soggetti a ribasso	€ 250,00	
A4) Espurghi e smaltimenti non soggetti a ribasso	€ 900,00	€ 900,00
	Totale A)	€ 20.398,62
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA al 22% su A	€ 4.487,70	
B2) Contributo AVCP		
	Totale B)	€ 4.487,70
	TOTALE (A + B)	€ 24.886,31

la spesa complessiva di € 24.886,31 trova la seguente copertura finanziaria (impegno di due dodicesimi):

codice di bilancio	cap.art.	denominazione	Anno 2023
04.01-1.03.02.09.008	U 126351 9	DIREZIONE IX MUNICIPALITA - MANUTENZIONE ORDINARIA ASILI NIDO (Ril. IVA)	€ 5.719,65
04.01-1.03.02.09.008	U 110400 9	DIREZIONE IX MUNICIPALITA - MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MATERNE COMUNALI E STATALI NEL 2021 FIN.TO DA ONERI CONCESSORI-	€ 5.833,33
04.02-1.03.02.09.008	U 111500 9	DIREZIONE IX MUNICIPALITA - MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI NEL 2021 FIN.TO DA ONERI CONCESSORI	€ 5.833,33
04.02-1.03.02.09.008	U 112300 9	DIREZIONE IX MUNICIPALITA - MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MEDIE NEL 2021 FIN.TO DA ONERI CONCESSORI	€ 7.500,00
TOTALE			€ 24.886,31

il relativo contratto applicativo n.ro 2 è stato registrato in data 18.05.2023 al n.ro 5475.

Rilevato che:

con Deliberazione di Consiglio Comunale n.42 del 04.07.2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 in cui è previsto per la manutenzione ordinaria degli edifici scolastici per l'annualità 2023 la disponibilità di spesa di € 150.000,00, così ripartita:

codice di bilancio	cap.art.	denominazione	ANNO 2023
04.01-1.03.02.09.008	U 126351 9	DIREZIONE IX MUNICIPALITA - MANUTENZIONE ORDINARIA ASILI NIDO (Ril. IVA)	€ 35.000,00
04.01-1.03.02.09.008	U 110400 9	DIREZIONE IX MUNICIPALITA - MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MATERNE COMUNALI E STATALI NEL 2021 FIN.TO DA ONERI CONCESSORI-	€ 35.000,00
04.02-1.03.02.09.008	U 111500 9	DIREZIONE IX MUNICIPALITA - MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI NEL 2021 FIN.TO DA ONERI CONCESSORI	€ 35.000,00
04.02-1.03.02.09.008	U 112300 9	DIREZIONE IX MUNICIPALITA - MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MEDIE NEL 2021 FIN.TO DA ONERI CONCESSORI	€ 45.000,00
TOTALE			€ 150.000,00

alla luce di quanto sopra riportato, dell'importo massimo previsto nel contratto di accordo quadro e degli impegni assunti in esercizio provvisorio 2023, allo stato è possibile impegnare per la manutenzione ordinaria degli immobili scolastici la somma complessiva di **€ 87.712,04** così ripartiti:

codice di bilancio	cap.art.	denominazione	Anno 2023 già impegnato in dodicesimi	Anno 2023 da impegnare
04.01-1.03.02.09.008	U 126351 9	DIREZIONE IX MUNICIPALITA - MANUTENZIONE ORDINARIA ASILI NIDO (Ril. IVA)	€ 14.371,30	€ 20.628,70
04.01-1.03.02.09.008	U 110400 9	DIREZIONE IX MUNICIPALITA - MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MATERNE COMUNALI E STATALI NEL 2021 FIN.TO DA ONERI CONCESSORI-	€ 14.583,33	€ 20.416,67
04.02-1.03.02.09.008	U 111500 9	DIREZIONE IX MUNICIPALITA - MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI NEL 2021 FIN.TO DA ONERI CONCESSORI	€ 14.583,33	€ 20.416,67
04.02-1.03.02.09.008	U 112300 9	DIREZIONE IX MUNICIPALITA - MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MEDIE NEL 2021 FIN.TO DA ONERI CONCESSORI	€ 18.750,00	€ 26.250,00
TOTALE			€ 62.287,96	€ 87.712,04

Visto:

che è necessario effettuare le verifiche periodiche biennali degli impianti di messa a terra degli edifici scolastici di competenza della municipalità 9;

che nell'ambito dei sopralluoghi effettuati è emersa la necessità di effettuare una serie di interventi agli impianti elettrici finalizzata al rilascio delle suddette certificazioni;

che sono inoltre necessari una serie di interventi di adeguamento antincendio finalizzati tra l'altro alla presentazione della SCIA e Rinnovi di CPI;

che la quantificazione economica degli interventi sopra individuati, così come riportato nel computo metrico allegato al presente provvedimento ammonta ad un importo al netto del ribasso offerto in sede di gara del 6,14000 % pari ad € 71.895,11 comprensivo di € 725,92 per costi di sicurezza ed € 2.500,00 per oneri di smaltimento ed espurghi entrambi non soggetti a ribasso oltre IVA secondo il seguente quadro economico:

LAVORI		
Importo lavori da computo metrico estimativo (di cui € 9.776,52 per costi di manodopera)	€ 73 384,85	
di cui Oneri sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso	€ 223,56	
A1) Importo dei Lavori al netto del ribasso offerto del 6,1400 %		€ 68 669,19
A2) Oneri sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso	€ 223,56	€ 725,92
A3) Oneri sicurezza estrinseci non soggetti a ribasso	€ 502,36	
A4) Espurghi e smaltimenti non soggetti a ribasso	€ 2 500,00	€ 2 500,00
	Totale A)	€ 71 895,11
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA al 22% su A	€ 15 816,92	
B2) Contributo AVCP		
	Totale B)	€ 15 816,92
	TOTALE (A + B)	€ 87 712,03

che per tali interventi è stato richiesto il CIG n.ro 9899852051 derivato dal CIG n.ro 9585181596 relativo alla procedura di accordo quadro.

Ritenuto di procedere all'approvazione del computo metrico inerente il terzo gruppo di interventi individuati nell'ambito dell'Accordo quadro per l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 9. Annualità 2023" affidato all'impresa MEN & BUILDING S.R.L. con sede in Napoli, alla via A. Scarlatti n.32 C.F. e P.IVA:05677001215, e procedere ad impegnare la somma di € **87.712,03** sui capitoli di seguito riportati:

codice di bilancio	cap.art.	denominazione	Anno 2023
04.01-1.03.02.09.008	U 126351 9	DIREZIONE IX MUNICIPALITA - MANUTENZIONE ORDINARIA ASILI NIDO (Ril. IVA)	€ 20.628,69
04.01-1.03.02.09.008	U 110400 9	DIREZIONE IX MUNICIPALITA - MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MATERNE COMUNALI E STATALI NEL 2021 FIN.TO DA ONERI CONCESSORI-	€ 20.416,67
04.02-1.03.02.09.008	U 111500 9	DIREZIONE IX MUNICIPALITA - MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI NEL 2021 FIN.TO DA ONERI CONCESSORI	€ 20.416,67
04.02-1.03.02.09.008	U 112300 9	DIREZIONE IX MUNICIPALITA - MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MEDIE NEL 2021 FIN.TO DA ONERI CONCESSORI	€ 26.250,00
TOTALE			€ 87.712,03

Dato atto che in capo all'impresa affidataria dell'accordo quadro sono state effettuate con esito positivo le verifiche dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e che le stesse sono in corso di validità.

Letti:

gli art.107 e 183 del D.Lgs. n.267/2000;

il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.s.;

la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Visti gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Attestato:

da parte del Direttore della Municipalità 9 che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del

Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n.n.217/2017;

che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui:

- art.1, c.32, Legge n.190/2012, art.37, c.1, lett.a) D.Lgs. n.33/2013 e art. 4 delibera ANAC n.39/2016;
- art.37, c.1, lett.b) D.Lgs. n.33/2013 e art.29, c.1, D.Lgs. n.50/2016;
- art.23, c.1, D.Lgs. n.33/2013 e art.1, co.16 della Legge n.190/2012;

come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente;

che il presente atto e i suoi allegati contengono dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicato nel rispetto delle relative norme di legge.

Per i motivi esposti in narrativa:

D E T E R M I N A

Di dare atto che le motivazione per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale.

Di dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014.

Di approvare il computo metrico relativo ad un terzo gruppo di interventi allegato al presente provvedimento il cui importo lavori è pari ad € 73.384,85.

Di approvare il terzo gruppo di interventi da realizzarsi nell'ambito dell'Accordo Quadro per l'esecuzione dei " Lavori di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 9. Annualità 2023" secondo il seguente quadro economico:

LAVORI		
Importo lavori da computo metrico estimativo (di cui € 9.776,52 per costi di manodopera)	€ 73 384,85	
di cui Oneri sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso	€ 223,56	
A1) Importo dei Lavori al netto del ribasso offerto del 6,1400 %		€ 68 669,19
A2) Oneri sicurezza intrinseci non soggetti a ribasso	€ 223,56	€ 725,92
A3) Oneri sicurezza estrinseci non soggetti a ribasso	€ 502,36	
A4) Espurghi e smaltimenti non soggetti a ribasso	€ 2 500,00	€ 2 500,00
Totale A)		€ 71 895,11
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA al 22% su A	€ 15 816,92	
B2) Contributo AVCP		
Totale B)		€ 15 816,92
TOTALE (A + B)		€ 87 712,03

Di affidare i lavori inerente il terzo gruppo di interventi individuati nell'ambito dell'Accordo quadro per l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 9. Annualità 2023", all'impresa MEN & BUILDING S.R.L. con sede in Napoli, alla via A. Scarlatti n.32 C.F. e P.IVA:05677001215 (giusto contratto registrato in data 01.03.2023 al n.ro 5231) per l'importo di € 71.895,11 comprensivo di € 725,92 per costi di sicurezza ed € 2.500,00 per oneri di smaltimento ed espurghi entrambi non soggetti a ribasso oltre IVA.

Di impegnare ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00 la somma di € **87.712,03** per l'esecuzione del terzo gruppo di interventi individuati nell'ambito dell'Accordo quadro per l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 9. Annualità 2023" a favore dell'impresa MEN & BUILDING S.R.L. con sede in Napoli, alla via A. Scarlatti n.32 C.F. e P.IVA:05677001215 sui seguenti capitoli:

codice di bilancio	cap.art.	denominazione	Anno 2023
04.01-1.03.02.09.008	U 126351 9	DIREZIONE IX MUNICIPALITA - MANUTENZIONE ORDINARIA ASILI NIDO (Ril. IVA)	€ 20.628,69
04.01-1.03.02.09.008	U 110400 9	DIREZIONE IX MUNICIPALITA - MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MATERNE COMUNALI E STATALI NEL 2021 FIN.TO DA ONERI CONCESSORI-	€ 20.416,67
04.02-1.03.02.09.008	U 111500 9	DIREZIONE IX MUNICIPALITA - MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI NEL 2021 FIN.TO DA ONERI CONCESSORI	€ 20.416,67
04.02-1.03.02.09.008	U 112300 9	DIREZIONE IX MUNICIPALITA - MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MEDIE NEL 2021 FIN.TO DA ONERI CONCESSORI	€ 26.250,00
TOTALE			€ 87.712,03

Di dare atto che la durata per l'esecuzione dei suddetti lavori è pari a 180 giorni a decorrere dalla data del verbale di consegna.

Di confermare l'incarico di RUP e Direttore dei Lavori, per il presente procedimento, all'ing. Giulio Davini, in servizio presso la Municipalità 9.

Di dare atto che saranno osservate le disposizioni di cui al programma 100 nonché le disposizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16.

Di dare atto che lo scrivente Servizio provvederà alla successiva stipula del contratto applicativo mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016.

Di demandare al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriazione del contratto di Accordo Quadro e dei successivi contratti applicativi.

L'allegato costituente parte integrante del presente atto, composto dal seguente documento, per complessive pagg. 19 progressivamente numerate, firmato digitalmente dal Dirigente proponente, è conservato nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro "All_K1591_034_01".
- 1591_Modello_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente da
IL Direttore
Dott.ssa Antonietta Agliata

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.