



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITÀ 3

Stella - San Carlo all'Arena

Direzione - U.O. Attività Tecniche

D E T E R M I N A Z I O N E

n. K1531/2023/53 del 07/12/2023

OGGETTO: “LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NEL TERRITORIO DELLA MUNICIPALITA' 3”

Decisione a contrarre, ai sensi dell'art. 17 co. 2 del D.Lgs. 36/2023,

Affidamento diretto - ai sensi dell'art. 50 co.1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, dei lavori in oggetto all'impresa EDIL P&P S.R.L. - Via Pietra Bianca n°53 – Quarto (NA) – CAP 80010, Partita Iva n. 10312541211 - PEC: edilp-psrl@pec.it;

Importo dell'affidamento: € 61.617,79 relativo ai lavori, al netto del ribasso offerto del 13,80%, compresi € 1.756,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%.

Impegno della spesa complessiva di € 82.447,92

CUP: B62B23001540004

CIG: A0362853E7

Comune di Napoli
Data: 12/01/2024, IG/2024/0000296



MUNICIPALITÀ 3
Stella - San Carlo all'Arena
Direzione - U.O. Attività Tecniche

Il Direttore della Municipalità 3, dott. ssa Caterina Iorio

Premesso che:

- l'art.18 ,comma 1, lett. c) del Regolamento delle Municipalità approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21 settembre 2005 –Testo aggiornato alle modifiche apportate all'art. 74 con deliberazione di C. C. n. 47/2006, all'art. 23, comma 4 e all'art. 27, comma 2 con deliberazione di C.C. n. 20/2006 - attribuisce al Servizio Attività Tecniche della III^a Municipalità la competenza della manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili adibiti a sedi degli uffici della Municipalità, inclusa la manutenzione degli impianti tecnologici;
- è necessario prevenire, ovvero, se del caso, far fronte ad eventuali verbali o diffide delle A.S.L. competenti, come peraltro è avvenuto più volte in passato, contenenti importanti prescrizioni di interventi in materia di certificazioni igienico-sanitarie, ambientali e di rispetto delle norme di sicurezza, al fine di evitare, in caso di inadempienze, l'assunzione di responsabilità anche di natura penale da parte dell'Amministrazione, quale Ente proprietario, e talvolta anche la chiusura delle strutture;
- Per quanto sopra, la Unità Operativa Attività Tecniche della Municipalità 3 del Comune di Napoli, al fine di mantenere le strutture in buone condizioni di sicurezza e funzionalità, e in base alle risorse disponibili, ha provveduto a redigere una perizia per i “*Lavori urgenti di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 3*”.
- Con Deliberazione n. 42 del 04 luglio 2023, il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione 2023/2025;
- Nel suddetto Bilancio di previsione, per l’anno 2023, sono state previste risorse per la manutenzione ordinaria e straordinaria per le scuole ricadenti nel territorio della Municipalità 3, come di seguito dettagliato:

TIPO	COD. BILANCIO	CAPITOLO	ART.	DENOMINAZIONE	IMPORTO ATTUALMENTE DISPONIBILE
U	04.01- 1.03.02.09.008	110400	3	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MATERNE COMUNALI E STATALI-FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 50.403,27
U	04.02- 1.03.02.09.008	111500	3	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI-FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 50.905,52
U	04.02- 1.03.02.09.008	112300	3	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MEDIE-FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 64.406,02
U	04.01- 1.03.02.09.008	126351	3	MANUTENZIONE ORDINARIA ASILI NIDO (RIL.IVA)-FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 46.499,51
U	04.01- 2.02.01.09.003	240103	20	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE - FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 115.750,00



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITÀ 3

Stella - San Carlo all'Arena

Direzione - U.O. Attività Tecniche

Dato atto che:

- la formazione e l'istruttoria del presente provvedimento per quanto concerne gli aspetti connessi alle verifiche di cui agli artt. 94 e ss del D.Lgs n.36/2023 è il Responsabile Unico del Procedimento, Funzionario ing. Paolo Stravino, matr. 56509, assegnato alla Municipalità 3 – Unità Operativa Attività Tecniche;

Considerato che:

- la U.O. Attività Tecniche della Municipalità 3, allo scopo di realizzare in urgenza opere tese a migliorare le condizioni igienico sanitarie e a garantire la funzionalità delle strutture scolastiche nel territorio della Municipalità, ha redatto, nei limiti dello stanziamento di cui sopra, il progetto definitivo relativo ai lavori di "Lavori urgenti di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 3", come da seguente Quadro Economico:

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE SCUOLE RICADENTI NEL TERRITORIO DELLA MUNICIPALITA' 3- CUP:B62B23001540004			
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DEI LAVORI			
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
A - Importo lavori	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 69.904,09
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 459,14
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 69.444,95
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 1.297,10
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 1.756,24
	A.5	di cui Oneri della manodopera	€ 25.768,10
			TOTALE LAVORI (A.2+A.4)
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 15.664,26
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.000,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 1.100,00
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 1.139,22
	B.5	Contributo A.N.A.C.	€ 35,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 0,00
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 0,00
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica escluso IVA	€ 0,00
	B.8.1	IVA su Spese per cartellonistica 22%	€ 0,00



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITÀ 3

Stella - San Carlo all'Arena

Direzione - U.O. Attività Tecniche

	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 22.938,48
	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 94.139,67

- il progetto è composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione Tecnica e QE;
 - Computo Metrico Estimativo dei Lavori;
 - Stima Incidenza della manodopera;
 - Stima incidenza della sicurezza (oneri diretti);
 - Elenco Prezzi;
 - Computo Metrico della sicurezza (oneri indiretti o speciali)
 - Capitolato Speciale di appalto;
 - Verbale di validazione.

Dato atto altresì che:

- Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il funzionario tecnico ing. Paolo Stravino, matr. 56509, assegnato alla Direzione di Municipalità 3 – Unità Operativa Attività Tecniche;
- Sentito il RUP, il Direttore dei Lavori, è da individuarsi nel Dipendente in forza alla Municipalità 3, Ing. Massimiliano Esposito, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023

Vista e richiamata la relazione del RUP allegata al presente provvedimento;

Precisato che:

- ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che i soggetti siano in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- per tale procedura non si ricorre alla suddivisione in lotti in relazione alle caratteristiche e quantità delle lavorazioni previste, ai sensi dell'art. 58 co. 2 del D.Lgs. 36/2023;

Ravvisato pertanto che:

- è necessario garantire la continuità didattica procedendo con urgenza alla realizzazione dei *“Lavori urgenti di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 3”*;

Rilevato che:

- nel rispetto dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, il RUP ha espletato una procedura informale al fine di acquisire n.3 preventivi da parte di altrettanti operatori economici estrapolati dal portale Appalti & Contratti del Comune di Napoli, nel rispetto del principio di rotazione per l'esecuzione dei lavori in argomento;
- con nota prot. PG/2023/980000 del 30 novembre 2023 inviata attraverso la piattaforma Appalti & Contratti sono state invitate a partecipare alla procedura:
 - la società LA ROCCA SOC. COOP, P.Iva 04366871210;
 - la società EDIL P&P S.R.L., P.Iva 10312541211;



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITÀ 3

Stella - San Carlo all'Arena

Direzione - U.O. Attività Tecniche

- la società AL.CA. SRL, P.Iva 08109511215;
- con la stessa nota sono stati allegati i documenti relativi all'affidamento in oggetto, che si allegano alla presente, in particolare:

File unico contenente:

- Relazione Tecnica e QE;
- Computo Metrico Estimativo dei Lavori;
- Stima Incidenza della manodopera;
- Stima incidenza della sicurezza (oneri diretti);
- Elenco Prezzi;
- Computo Metrico della sicurezza (oneri indiretti o speciali)
- Capitolato Speciale di appalto;
- Verbale di validazione.

Verificato che:

- il termine per inviare l'offerta economica per l'espletamento dell'affidamento in oggetto era stato fissato entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 04/12/2023, secondo le modalità previste dalla piattaforma "Appalti & Contratti";
- sono pervenute nei termini fissati due offerte economiche, così articolate:
 1. la società LA ROCCA SOC. COOP, P.Iva 04366871210 il giorno 04/12/2023 alle ore 11:31, cod. comunicazione 36375, ha risposto al predetto invito offrendo un ribasso pari a 8,70% per l'esecuzione dei lavori in oggetto. L'offerta risulta valida;
 2. la società EDIL P&P S.R.L , P.Iva 10312541211 il giorno 04/12/2023 alle ore 11:42, cod. comunicazione 36376, ha risposto al predetto invito offrendo un ribasso pari a 13,80% per l'esecuzione dei lavori in oggetto e la stessa è risultata valida e con il maggior ribasso;
- l'offerta economica della società EDIL P&P S.R.L. P.Iva 10312541211, è stata individuata dal RUP come la più conveniente per l'Amministrazione e tale ribasso è congruo in rapporto alla qualità della prestazione e all'urgenza di eseguire la stessa in tempi brevi;

Considerati altresì che:

- nella documentazione inviata in sede di offerta, la società EDIL P&P, P.Iva 10312541211, ha evidenziato la volontà di ricorrere in avvalimento con l'impresa ausiliaria LA ROSANNA SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in Quarto (NA), C.A.P. 80010, P.Iva n.03693210639, pec: dellaria-srl@pec.it avente quale amministratore unico e legale rappresentante il sig. Liccardi Eugenio, come da



MUNICIPALITÀ 3
Stella - San Carlo all'Arena
Direzione - U.O. Attività Tecniche

contratto di avvalimento controfirmato e allegato dalle parti, nel rispetto dell'art.68 del C.S.A.;

Vista la proposta del RUP, allegata:

- in esito alla predetta consultazione, i lavori di cui in oggetto possono essere affidati all'impresa EDIL P&P S.R.L. - P.Iva 10312541211, con sede legale in Via Pietra Bianca n°53 – Quarto (NA) – CAP 80010 ;
- in virtù del ribasso offerto pari al 13,80%, il quadro economico di affidamento è quello di seguito rimodulato:

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE SCUOLE RICADENTI NEL TERRITORIO DELLA MUNICIPALITA' 3- CUP:B62B23001540004				
QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI				
	Voce	Descrizione		Importo
A - Importo lavori	A	Lavori		
	A.1	Importo lavori a seguito del ribasso del 13,80%		€ 59.861,55
	A.2	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)		€ 1.756,24
	A.3	di cui Oneri della manodopera	€ 25.768,10	
		TOTALE LAVORI (A.1+A.2)		€ 61.617,79
	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%		€ 13.555,91
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 5.000,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%		€ 1.100,00
	B.3	Lavori in economia		€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP		€ 1.139,22
	B.5	Contributo A.N.A.C.		€ 35,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA		€ 0,00
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%		€ 0,00
	B.7	Pubblicazione avvisi		€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%		€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica escluso IVA		€ 0,00
	B.8.1	IVA su Spese per cartellonistica 22%		€ 0,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 20.830,13
	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)		€ 82.447,92	

Letti:

- la circolare PG/2012/647856 del 10/08/2012 a firma del Coordinatore del Servizio Autonomo CUAG in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa, in caso di



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITÀ 3

Stella - San Carlo all'Arena

Direzione - U.O. Attività Tecniche

affidamento diretto, non sono tenuti ad acquisire da parte del CUAG, la preventiva valutazione della procedura adottata;

- l'art. 17 co. 2 del D.Lgs. 36/2023, che stabilisce: "in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.";
- L'Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023 recanti "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea";
- la Delibera di G.C. n. 146/2016 recante modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;
- la nota del direttore Generale PG/211306 del 10/03/2021, con la quale si comunica che, a partire dall'anno 2021, l'informativa preventiva non è dovuta;
- l'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prevede che la stipula dei contratti dei comuni sia preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento che indichi il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto, la sua forma, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- la nota PG/2023/502367 del 16/06/2023 a firma del Coordinatore dell'Area Centro Unico Acquisti e Gare con la quale si davano disposizioni per l'acquisizione dei CIG, per l'osservanza degli obblighi di trasparenza degli atti e per l'applicazione del principio di rotazione del contraente, in particolare si stabiliva che, a partire dal 1° luglio 2023, i RUP dell'Ente sono obbligati ad utilizzare, per la richiesta di smart CIG e/o CIG ordinari, anche in caso di ricorso a MEPA o CONSIP, la piattaforma telematica "Appalti e Contratti" e che per assicurare il corretto rispetto del principio di rotazione, una volta acquisiti i CIG o smart CIG dalla piattaforma telematica, i RUP dovranno estrarre obbligatoriamente i nominativi dei soggetti da invitare alle procedure negoziate o ai quali affidare direttamente la commessa dagli Elenchi degli operatori economici del Comune di Napoli;
- la nota PG/2023/613090 del 25/07/2023 del Servizio Beni Confiscati di trasmissione dell'elenco degli operatori economici che denunciano i fenomeni di racket ex art. 629 c.p. e i delitti ex artt. 353 c.p., 353 bis c.p. e 513 bis c.p., aggiornato al 09/01/2023.

Rilevato che:

- come previsto dall'art. 107 del D.lgs. 36/2023, in sede di consultazione dell'elenco degli operatori economici per i lavori del Comune di Napoli è stato verificato il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziari e tecnico organizzativi ai sensi dell'art. 100 del D.lgs. 36/2023 dell'operatore economico EDIL P&P S.R.L., P.Iva 10312541211;
- sono in corso le verifiche relative alla permanenza dei requisiti di cui all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023, da parte del RUP;
- le ditte EDIL P&P, P.Iva 10312541211 e LA ROSANNA SOC. COOP, P.Iva n.03693210639, hanno dichiarato di aver preso visione delle prescrizioni di cui al



MUNICIPALITÀ 3

Stella - San Carlo all'Arena

Direzione - U.O. Attività Tecniche

Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n. 217/2017;

- le ditte EDIL P&P, P.Iva 10312541211 e LA ROSANNA SOC. COOP, P.Iva n.03693210639, hanno sottoscritto il “Patto di Integrità” recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare il principio di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;
- le ditte EDIL P&P, P.Iva 10312541211 e LA ROSANNA SOC. COOP, P.Iva n.03693210639, hanno trasmesso dichiarazione resa ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs n. 165/2001 così come introdotto dall'art. 1 comma 42 della Legge 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- secondo quanto stabilito dall'art. 1, comma 4 della Legge n. 120 del 11 settembre 2020 di conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge del 16 luglio 2020, n.76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali”, per le modalità di affidamento dei contratti sotto soglia, la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'art. 106 del D.Lgs. 36/2023.

Rilevato altresì che:

- la spesa è necessaria per garantire le condizioni di sicurezza e fruibilità delle aree e delle strutture scolastiche ricadenti nel territorio della Municipalità 3 e può essere imputata sugli Esercizi 2023 e 2024, sui seguenti capitoli:

TIPO	COD. BILANCIO	CAPITOLO	ART.	DENOMINAZIONE	IMPORTO ATTUALMENTE DISPONIBILE
U	04.01-1.03.02.09.008	110400	3	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MATERNE COMUNALI E STATALI-FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 50.403,27
U	04.02-1.03.02.09.008	111500	3	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI-FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 50.905,52
U	04.02-1.03.02.09.008	112300	3	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MEDIE-FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 64.406,02
U	04.01-1.03.02.09.008	126351	3	MANUTENZIONE ORDINARIA ASILI NIDO (RIL.IVA)-FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 46.499,51
U	04.01-2.02.01.09.003	240103	20	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE - FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 115.750,00



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITÀ 3

Stella - San Carlo all'Arena

Direzione - U.O. Attività Tecniche

- per la presente procedura di affidamento non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 18 co. 3 del D.Lgs. 36/2023.

Attestato:

- che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto dei requisiti di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000 come modificato e integrato da D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012, e degli artt. 13 comma 1 let. b) e 17 comma 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28/02/2013, modificato con successiva delibera consiliare n. 49 del 11/07/2018;
- il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex artt.94 e ss. del D.lgs 36/2023 demandati al RUP attraverso l'utilizzo del sistema FVOE reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);
- l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/190, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n. 217/2017;
- che gli allegati al presente atto contengono dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 opportunamente nascosti e oscurati,

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa che si intendono integralmente trascritti e confermati in questa parte dispositiva:

- 1) **APPROVARE IL PROGETTO E AFFIDARE** - ai sensi dell'art. 50 co.1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 - "*Lavori urgenti di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 3*" all'impresa EDIL P&P S.R.L, sede legale in Via Pietra Bianca n°53 – Quarto (NA) – CAP 80010, Partita Iva n. 10312541211 - PEC: edilp-psrl@pec.it, per l'importo di € 61.617,79 relativo ai lavori, compresi € 1.756,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%.
- 2) **IMPEGNARE** la somma complessiva di € 82,447,92, come dettagliata nel seguente quadro economico rimodulato in funzione del ribasso offerto pari al 13,80%:



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITÀ 3

Stella - San Carlo all'Arena

Direzione - U.O. Attività Tecniche

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE SCUOLE RICADENTI NEL TERRITORIO DELLA MUNICIPALITÀ 3- CUP:B62B23001540004

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI

	Voce	Descrizione	Importo
A - Importo lavori	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori a seguito del ribasso del 13,80%	€ 59.861,55
	A.2	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 1.756,24
	A.3	di cui Oneri della manodopera	€ 25.768,10
		TOTALE LAVORI (A.1+A.2)	€ 61.617,79
	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 13.555,91
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.000,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 1.100,00
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 1.139,22
	B.5	Contributo A.N.A.C.	€ 35,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 0,00
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 0,00
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 0,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
	B.8	Spese per cartellonistica escluso IVA	€ 0,00
	B.8.1	IVA su Spese per cartellonistica 22%	€ 0,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 20.830,13
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 82.447,92

e precisamente:

impegnare in favore dell'impresa EDIL P&P S.R.L, P.Iva 10312541211, l'importo di € 75.173,70 di cui € 61.617,79 relativo ai lavori, compresi € 1.756,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, sui seguenti capitoli di spesa di cui al Bilancio pluriennale 2023-2025, **annualità 2023**:

TIPO	COD. BILANCIO	CAPITOLO	ART	DENOMINAZIONE	IMPORTO DA IMPEGNARE €
U	04.01-1.03.02.09.008	110400	3	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MATERNE COMUNALI E STATALI-FINANZIATO	€ 8.955,43



MUNICIPALITÀ 3
Stella - San Carlo all'Arena
Direzione - U.O. Attività Tecniche

				DA ONERI CONCESSORI 2023	
U	04.02- 1.03.02.09.008	111500	3	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI-FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 9.134,81
U	04.02- 1.03.02.09.008	112300	3	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MEDIE- FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 40.892,88
U	04.01- 1.03.02.09.008	126351	3	MANUTENZIONE ORDINARIA ASILI NIDO (RIL.IVA)-FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 8.517,14
U	04.01- 2.02.01.09.003	240103	20	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE - FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 7.673,44

impegnare in favore dell'impresa EDIL P&P S.R.L, P.Iva 10312541211, per l'importo di € 5000,00 relativo agli oneri di smaltimento, oltre IVA al 22% per un totale di € 6100,00 sui seguenti capitoli di spesa di cui al Bilancio pluriennale 2023-2025, **annualità 2023**:

TIPO	COD. BILANCIO	CAPITOLO	ART.	DENOMINAZIONE	IMPORTO DA IMPEGNARE €
U	04.01- 1.03.02.09.008	110400	3	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MATERNE COMUNALI E STATALI-FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 1.220,00
U	04.02- 1.03.02.09.008	111500	3	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI-FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 1.220,00
U	04.02- 1.03.02.09.008	112300	3	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MEDIE- FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 1.220,00
U	04.01- 1.03.02.09.008	126351	3	MANUTENZIONE ORDINARIA ASILI NIDO (RIL.IVA)-FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 1.220,00
U	04.01- 2.02.01.09.003	240103	20	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE - FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 1.220,00

impegnare la somma di € 35,00 quale contributo ANAC sul capitolo di spesa 126351/3, codice bilancio 04.01-1.03.02.09.008, di cui al bilancio pluriennale 2023-2025, **annualità 2023**;

impegnare la somma di € 1.139,22 , relativo Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP, sui seguenti capitoli di spesa di cui al Bilancio pluriennale 2023-2025, **annualità 2023**:

TIPO	COD. BILANCIO	CAPITOLO	ART.	DENOMINAZIONE	IMPORTO DA IMPEGNARE €
U	04.01- 1.03.02.09.008	110400	3	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MATERNE COMUNALI E STATALI-FINANZIATO	€ 227,84



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITÀ 3

Stella - San Carlo all'Arena

Direzione - U.O. Attività Tecniche

				DA ONERI CONCESSORI 2023	
U	04.02- 1.03.02.09.008	111500	3	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI-FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 227,84
U	04.02- 1.03.02.09.008	112300	3	MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MEDIE- FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 227,84
U	04.01- 1.03.02.09.008	126351	3	MANUTENZIONE ORDINARIA ASILI NIDO (RIL.IVA)-FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 227,86
U	04.01- 2.02.01.09.003	240103	20	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE - FINANZIATO DA ONERI CONCESSORI 2023	€ 227,84

3) DARE ATTO

- dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, così come coordinato con il D.Lgs. 118/2011 ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;
- il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex artt.94 e ss. del D.lgs 36/2023 demandati al RUP attraverso l'utilizzo del sistema FVOE reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);
- che si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n. 146 del 10/03/2016;
- che tutti gli atti della procedura sono soggetti agli obblighi di trasparenza previsti all'art. 27 del D.Lgs. 36/2023 e che, pertanto, tali obblighi vanno assolti mediante le pubblicazioni sul profilo del committente nella sezione "amministrazione trasparente".
- Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il funzionario tecnico P.O. ing. Paolo Stravino, matr. 56509, assegnato alla Direzione di Municipalità 3 – Unità Operativa Attività Tecniche e il direttore dei lavori è il funzionario Ing. Massimiliano Esposito, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023.

4) AUTORIZZARE, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, il RUP, a porre in essere gli atti necessari all'esecuzione anticipata nelle more della stipula contrattuale, ritenendo fondati i motivi dell'urgenza.

5) DEMANDARE al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la registrazione del contratto di affidamento.



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITÀ 3

Stella - San Carlo all'Arena

Direzione - U.O. Attività Tecniche

L'allegato costituente parte integrante del presente atto, per complessive pagg. 110, firmato digitalmente dal Dirigente proponente, è conservato nell'archivio informatico dell'Ente, comprende

File Unico contenente:

- 1. Progetto;*
- 2. PG/2023/980000 del 30.11.2023 Lettera di invito;*
- 3. Patto D'Integrità;*
- 4. Offerta Economica EDIL P&P S.R.L.;*
- 5. Durc EDIL P&P S.R.L in corso di validità;*
- 6. Durc LA ROSANNA SOC. COOP. In corso di validità;*
- 7. Relazione di Proposta di aggiudicazione del RUP*

Sottoscritta digitalmente da
Il Direttore di Municipalità 3
Dott.ssa Caterina IORIO

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.