COMUNE DI **NAPOLI**

Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

D E T E R M I N A Z I O N E

n.38 del 20/09/2022

OGGETTO: Realizzazione interventi di riqualificazione funzionali ed estetica, messa in sicurezza meccanica ed in caso di incendio e di Nidi e Micronidi dell'importo complessivo di € 261.420,02 - Fondi SIEI 2019/2020.

Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32, co. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000. Indizione gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, come stabilito dall'art. 1, co. 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (lettera così modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), della Legge 108/2021), recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.)

Prenotazione della spesa complessiva di € 261.420,02

CUP: B67H21009430001

CIG: 94094213D9

COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

- il Sistema Educativo Comunale si fonda su scuole dell'infanzia e nidi dell'infanzia a gestione diretta;

Visti:

- la L. 107/2015 e il D.lgs 65/2017 concernenti la concreta definizione di finalità e obiettivi comuni a tutti i servizi educativi e la continuità tra servizi educativi e scuola dell'infanzia, con la compiuta formalizzazione del "Sistema Integrato di Educazione e di Istruzione dalla nascita sino a sei anni" e la seguente approvazione del "Piano di azione nazionale pluriennale" e del relativo riparto di fondi, rimessi alla programmazione regionale;
- il Decreto n. 1160 del 19/12/2019 con il quale il Ministero per l'Istruzione, l'Università e la Ricerca ha provveduto a ripartire tra le Regioni le risorse del Fondo Nazionale per il Sistema Integrato di Educazione e Istruzione (SIEI) anno 2019 e a definire le procedure per la comunicazione della programmazione regionale;
- la Deliberazione della Giunta Regionale della Campania n. 577 del 19/11/2019 recante "linee strategiche per il sistema integrato regionale di educazione ed istruzione – anno 2019";
- il Decreto dirigenziale della Regione Campania n. 27 del 30/01/2020, recante l'approvazione del riparto del Fondo SIEI per l'anno 2019 tra gli Ambiti sociali territoriali campani e le indicazioni operative per la programmazione degli interventi con cui la Direzione Generale per le Politiche Sociali e Socio-sanitarie della Regione Campania assegna al Comune di Napoli (Ambiti N1-N10) l'importo di € 3.285.199,24;

Considerato che:

- il Comune di Napoli risulta destinatario di fondi SIEI 2019 pari ad € 3.285.199,24 ed i fondi SIEI 2020 pari ad € 3.753.195,65 destinati alle scuole pubbliche del Comune di Napoli e pari ad € 1.162.483,84 destinati alle Scuole paritarie pri vate – per un totale complessivo di € 8.200.878,73 – accertati ed incassati sul capitolo 201595 bilancio 2019/21 esercizio 2020 (Accertamento n. 3390 del 16/09/2020 e Disp. Incasso n.9/F del 14/9/2020 e n.11/F del 3/11/2020 PG/2020/726238) ed assegnati al Servizio Educativo Comunale e Sistema Integrato 0-6 Anni e, successivamente, confluiti nell'avanzo vincolato;
- il Servizio Tecnico Scuole, d'intesa con il Servizio Sistema Educativo Comunale e Sistema Integrato 0-6 anni, titolare dei capitoli di spesa alimentati dalle fonti di finanziamento in precedenza elencate, per l'importo di € 261.420,02 propone di realizzare degli interventi di che trattasi, al fine di migliorare le condizioni di qualità dello spazio e del benessere delle strutture riservate ai bambini fascia 0-3 anni;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 486 del 12 novembre 2021, immediatamente eseguibile per l'urgenza, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo riguardante la realizzazione di interventi

COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

di riqualificazione funzionali ed estetica, messa in sicurezza meccanica ed in caso di incendio, di Nidi e Micronidi dell'importo complessivo di € 261.420,02 - Fondi SIEI 2019/2020 composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa e Q.E.;
- Computo metrico estimativo;
- Computo metrico sicurezza;
- Elenco Prezzi;
- Incidenza manodopera;
- Capitolato Speciale di Appalto;
- Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza.

Il quadro economico dell'intervento, di cui trattasi, è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALI ED ESTETICA, MESSA IN SICUREZZA MECCANICA ED IN CASO DI INCENDIO NIDI E MICRONIDI 0-3 ANNI

A. LAVORI	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo		€ 189 997,93
	A.1.1	Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)		€ 3 799,95
	A.2	**Importo lavori a base d'asta**		**€ 186 197,98**
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)		€ 2 038,50
	A.4	**Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)**		**€ 5 838,45**
	A.5	Lavori in economia (no soggetti a ribasso d'asta)		€ 3 000,00
	A.6	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 4 000,00
	A.7	Oneri della manodopera	€ 80 745,75	
			Totale Lavori	**€ 199 036,43**
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su LAVORI	22%	€ 43 788,01
	B.2	Fondo per **progettazione** (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP		€ 3 120,58
	B.3	Contributo ANAC		€ 225,00
	B.4	Imprevisti escluso IVA		€ 12 000,00
	B.4.1	IVA su Imprevisti 22%		€ 2 640,00
	B.5	Spese di cartellonistica escluso IVA		€ 500,00
	B.5.1	IVA su spese di cartellonistica 22%		€ 110,00
			Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	**€ 62 383,59**
C. CAPITOLI	C.1	TOTALE INTERVENTO I.V.A. ESCLUSA		**€ 214 882,01**
	C.2	TOTALE I.V.A.		**€ 46 538,01**
			TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	**€ 261 420,02**

COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

Dato atto che:

l'importo complessivo di € 261.420,02 graverà:

- Per € 214.882,01 sul Capitolo 202595 art. 9 denominato "APPLICAZIONE QUOTA AVANZO VINCOLATO (CAP E 201595 ACCERT. 3390/2020 CAP. S 202595/6) PER INTERVENTI DESTINATI ALL SCUOLE PARITARIE AFFERENTI GLI AMBITI N1-N110 ED INDICATE NEL DECRETO DELLA REGIONE CAMPANIA 611/2020 CAP. E 1/672" Classificazione Bilancio 04.01-2.02.01.09.003 del Bilancio 2022/2024 – esercizio 2022;
- Per € 46.538,01 sul Capitolo 203195 art. 2 denominato "IVA a carico del Bilancio Comunale per Manutenzione straordinaria degli asili Nido dell'amministrazione Comunale" - Classificazione Bilancio 12.01-2.02.01.09.017 del Bilancio 2022/2024 – esercizio 2022;
- i prezzi applicati sono stati desunti dal vigente prezzario dei lavori pubblici della Regione Campania edizione 2022, andando a modificare il Progetto approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 486 del 12 novembre 2021 adeguando i prezzi unitari utilizzati del tariffario 2021 a quelli del tariffario 2022, avendo cura di eliminare alcune voci di lavorazione di mero completamento e quindi non incidenti sulle criticità da risolvere, mantenendo l'importo totale del computo metrico di progetto;
- per la realizzazione dei suddetti interventi si stima una durata pari a 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi;
- l'intervento in parola è indifferibile e urgente e non interferisce con le verifiche sismiche secondo quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/03;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28.06.2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 317 del 04.08.2022 è stato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024;

Considerato che:

sono stati individuati, per il presente intervento, Responsabile Unico del Procedimento, e direttore dei lavori l'ing. Fabio Di Giovanni, assegnato al Servizio Tecnico Scuole, nonché il personale costituente l'unità di supporto tecnico/amministrativo;

il progetto è stato validato dal RUP, ing. Fabio Di Giovanni così come previsto dall'art.26 co. 6 lett. d) del D.lgs. n. 50/2016;

lo stesso RUP ha validato gli elaborati di computo dei lavori, adeguati alla Tariffa 2022, redatti dall'ing. Maurizio Barbano assegnato al Servizio Tecnico Scuole, che come specificato precedentemente non ha comportato una variazione del quadro economico;

COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

Rilevato che:
per il progetto in questione è stato quindi richiesto il relativo C.U.P. che corrisponde al n.ro B67H21009430001 nonché il C.I.G. che corrisponde al n.ro **94094213D9;**

per l'appalto in parola, non è applicabile l'art. 51 del D.Lgs. n. 50/2016 – Suddivisione in lotti – in quanto date le peculiarità e la natura dell'intervento trattasi di una prestazione omogenea, unica, indivisibile e non frazionabile.

Dato atto che ai sensi dell'art.1 co. 449 della Legge n. 296/2006 le amministrazioni pubbliche di cui sopra possono ricorrere alle convenzioni CONSIP ovvero ne utilizzano i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti.

Verificato che:

- CONSIP S.p.A., Società del Ministero dell'Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., non ha attive convenzioni per lavori di manutenzione straordinaria di immobili;

- ai sensi dell'art.36 co. 6 del D.Lgs. n. 50/2016 Ministero dell'Economia e delle Finanze avvalendosi di CONSIP S.p.A. mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche e dato atto pertanto che sul M.E.P.A. si può acquisire con Ordine Diretto (OdA), Trattativa Diretta (TD) o con Richiesta di Offerta (RdO);

- sul portale degli acquisti P.A. www.acquistinretepa.it non sono presenti convenzioni attive per lavori di manutenzione di caratteristiche tecniche specifiche come sopra definite.

Ritenuto che:

- per procedere in tempi più rapidi all'esecuzione dei lavori in questione si ritiene opportuno indire gara mediante procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, come stabilito dall'art. 1, co. 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (lettera così modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), della Legge 108/2021), recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.) previa consultazione di almeno cinque operatori economici;

- di individuare il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (come previsto dall'art. 1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020,

COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

Stabilito quindi di procedere attraverso il M.E.P.A. tramite richiesta di offerta (R.D.O.) previa consultazione di almeno cinque operatori economici presenti nella piattaforma del Comune di Napoli dall'elenco esecutori lavori pubblici ovvero dalla White List della Prefettura della Provincia di Napoli e contestualmente su MEPA, e di utilizzare il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Letti:
la circolare PG/2012/647856 del 10/08/2012 a firma del Coordinatore del servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare, in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa non sono tenuti a sottoporre al CUAG la valutazione delle procedure di acquisti tramite Consip e MEPA e pertanto, non è necessario acquisire il preventivo parere del Coordinatore CUAG;

l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicando:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Preso atto che:

- ai sensi dell'art. 36 co. 6-ter, nelle procedure di affidamento effettuate nell'ambito dei mercati elettronici di cui al co. 6 dello stesso articolo, la stazione appaltante verifica esclusivamente il possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali;

- ai sensi dell'art. 1 co. 4 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), per le modalità di affidamento previste dall'art. 1 della stessa Legge, non sono richieste ai partecipanti le garanzie provvisorie di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016;

si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n. 146 del 10/03/2016.

Visti:
il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e smi;

COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

il D.Lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli artt. 151, co. 4, 183, co. 3 e 9, 107, 191 e 192;

la Delibera di G.C. n. 146 del 10/03/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;

il disciplinare di gara, allegato e formante parte integrante del presente atto, redatto in conformità ai contenuti di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e smi.

Attestato:
da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n. 267/2000 e degli artt. 13, co. 1, lett. "b" e 17, co. 2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n. 217/2017;

che nel presente documento e nei suoi allegati, sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

Per i motivi esposti in narrativa:

D E T E R M I N A

Di indire una gara mediante procedura negoziata - ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, come stabilito dall'art. 1, co. 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (lettera così modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), della Legge 108/2021), recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.) - per l'esecuzione dei **"Lavori di riqualificazione funzionali ed estetica, messa in sicurezza meccanica ed in caso di incendio e di Nidi e Micronidi- Fondi SIEI 2019/2020,** per l'importo complessivo a base di gara pari a **€ 199.036,43** per lavori, comprensivi di € 5.838,45 per oneri diretti e indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, € 3.000,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta, € 4.000,00 per oneri di smaltimento non soggetti a ribasso d'asta oltre IVA e somme a disposizione.

Di stabilire che:

- verranno consultati, ove esistenti, almeno cinque operatori economici estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli (https://acquistitelematici.comune.napoli.it) ovvero dalla White list Prefettura della provincia di Napoli e contestualmente iscritti sul M.E.P.A. in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione dei lavori di cui trattasi;
- l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco

COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

prezzi posto a base di gara con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016 anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (come previsto dall'art.1 co. 3 della Legge n. 120/2020, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge n. 76/2020, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni). In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

- l'appalto non potrà essere aggiudicato in caso di una sola offerta presentata.

Di prenotare la spesa complessiva di **€ 261.420,02** secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO				
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALI ED ESTETICA, MESSA IN SICUREZZA MECCANICA ED IN CASO DI INCENDIO NIDI E MICRONIDI 0-3 ANNI				
A. LAVORI	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo		€ 189 997,93
	A.1.1	Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)		€ 3 799,95
	A.2	**Importo lavori a base d'asta**		**€ 186 197,98**
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)		€ 2 038,50
	A.4	**Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)**		**€ 5 838,45**
	A.5	Lavori in economia (no soggetti a ribasso d'asta)		€ 3 000,00
	A.6	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 4 000,00
	A.7	Oneri della manodopera	€ 80 745,75	
			Totale Lavori	**€ 199 036,43**
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su LAVORI	22%	€ 43 788,01
	B.2	Fondo per **progettazione** (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP		€ 3 120,58
	B.3	Contributo ANAC		€ 225,00
	B.4	Imprevisti escluso IVA		€ 12 000,00
	B.4.1	IVA su Imprevisti 22%		€ 2 640,00
	B.5	Spese di cartellonistica escluso IVA		€ 500,00
	B.5.1	IVA su spese di cartellonistica 22%		€ 110,00
			Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	**€ 62 383,59**
C. CAPITOLI	C.1	TOTALE INTERVENTO I.V.A. ESCLUSA		**€ 214 882,01**
	C.2	TOTALE I.V.A.		**€ 46 538,01**
			TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	**€ 261 420,02**

l'importo complessivo di € 261.420,02 graverà:

- Per € 214.882,01 sul Capitolo 202595 art. 9 denominato "APPLICAZIONE QUOTA AVANZO

COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

VINCOLATO (CAP E 201595 ACCERT. 3390/2020 CAP. S 202595/6) PER INTERVENTI DESTINATI ALL SCUOLE PARITARIE AFFERENTI GLI AMBITI N1-N110 ED INDICATE NEL DECRETO DELLA REGIONE CAMPANIA 611/2020 CAP. E 1/672" Classificazione Bilancio 04.01-2.02.01.09.003 del Bilancio 2022/2024 – esercizio 2022;

- Per € 46.538,01 sul Capitolo 203195 art. 2 denominato "IVA a carico del Bilancio Comunale per Manutenzione straordinaria degli asili Nido dell'amministrazione Comunale" - Classificazione Bilancio 12.01-2.02.01.09.017 del Bilancio 2022/2024 – esercizio 2022;

Dare atto:
che la relativa spesa, risulta necessaria per rendere fruibili gli immobili.
Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art. 183, D.Lgs. n. 267/2000, così come coordinato con D.Lgs. n. 118/2011 coordinato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014.
Approvare la lettera di invito - disciplinare di gara, parimenti allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.
Stabilire che saranno osservate le disposizioni di cui al Programma 100 nonché quelle di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi.
Rilevare che ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. n. 267/00, che dal presente provvedimento non derivano ulteriori oneri di spesa, trattandosi di interventi manutentivi.

Confermare l'incarico di RUP, per il presente procedimento, all'ing. Fabio Di Giovanni assegnato al Servizio Tecnico Scuole.
Provvedere a dare incarico di Direttore dei Lavori, per il presente procedimento all'ing. Fabio Di Giovanni assegnato al Servizio Tecnico Scuole.

Precisare che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- il fine del contratto è l'esecuzione degli interventi di riqualificazione funzionali ed estetica, messa in sicurezza meccanica ed in caso di incendio di Nidi e Micronidi dell'importo complessivo di € 261.420,02 ;
- il contratto ha per oggetto l'affidamento dei lavori di cui trattasi finanziati con "Fondi SIEI 2019/2020";
- la forma del contratto è quella prevista dalla Delibera di G.C. n. 146/2016 "Linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni";
- le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto;
- la modalità di scelta del contraente avverrà con una procedura negoziata (ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 come stabilito dall'art. 1, co. 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 con ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.).

Precisare che l'aggiudicazione è subordinata all'acquisizione del Patto d'Integrità sottoscritto fra il Comune di Napoli e le Società concorrenti, ai sensi della Deliberazione di G.C. n. 797/2015, che resterà in vigore fino

COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della procedura di gara e all'esito delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

Dare atto che la durata prevista dei lavori è di 120 (centoventi) giorni a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Dare atto che lo scrivente Servizio provvederà a redigere il contratto di affidamento nella forma della scrittura privata semplice ai sensi dell'art. 32 co. 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi e della Delibera di G.C. n. 146 del 10/03/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 29, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con i seguenti numeri:

- *All_1082_038_01 – Delibera di G.C. n.486/2021;*
- *All_1082_038_02 – Disciplinare di Gara;*
- *All_1082_038_03 – Patto di integrità;*
- *1082_Modello_Ragioneria*

Sottoscritta digitalmente da
Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
Arch. Alfonso Ghezzi

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

COMUNE DI NAPOLI
Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

OGGETTO*: Interventi di riqualificazione funzionali ed estetica, messa in sicurezza meccanica ed in caso di incendio e di Nidi e Micronidi dell'importo complessivo di € 261.420,02 -Fondi SIEI2019/2020, progetto definitivo/esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 486 del 12 novembre 2021.*

Procedura negoziata indetta con determina a contrarre n. 38 del 20 settembre 2022, ai sensi dell'art.63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art. 1, co. 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (lettera così modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), della Legge 108/2021), recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), finalizzata all'affidamento dei lavori in oggetto.

Importo a base di gara: € 186.197,98 per lavori oltre € 5.838,45 per oneri diretti e indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre IVA.

Il costo della manodopera è stato stimato pari ad € 80.745,75

CUP: B67H21009430001 - CIG: 94094213D9

L'anno duemilaventidue il giorno 29 del mese di settembre alle ore 10.30 presso gli uffici del Servizio Tecnico Scuole, si è riunito il seggio di gara al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

Ai sensi dell'art.6 del "Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara" approvato con Deliberazione di G.C. n.745 del 01.12.2016 e alle Linee Guida ANAC n.3 "Nomina, ruolo e compiti del RUP" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Deliberazione n.1096 del 26.10.2016, la Presidenza del seggio monocratico di gara viene assunta dall'ing. Fabio Di Giovanni, in qualità di RUP dell'intervento, assistito dall'ing. Mariano Mennitti in qualità di testimone con funzione di verbalizzante.

In apertura di seduta il RUP ed i testimoni, ai sensi dell'art.77 co.6 del Codice, hanno rilasciato le dichiarazioni circa l'insussistenza delle cause di incompatibilità ed astensione di cui all'art.35-bis del D.Lgs n.165/2001, dell'art. 51 del c.p.c. e dell'art. 42 del D. Lgs.50/2016.

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 486 del 12 novembre 2021, è stato approvato il progetto relativo ai lavori in oggetto;
- l'importo dei lavori è pari ad € 186.197,98 per lavori oltre € 5.838,45 per oneri diretti e indiretti

della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre IVA;

- il costo della manodopera è stato stimato pari ad € 80.745,75;
- la fonte di finanziamento è: FONDI SIEI 2019/2020;
- che per il suddetto appalto non è prevista la suddivisione in lotti, attesa l'omogeneità dei lavori in questione;
- l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale calcolato dalla Stazione Appaltante in base al valore economico dell'offerta presentata sull'importo a base di gara al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- l'aggiudicazione avverrà con riferimento al ribasso più elevato, con esclusione automatica delle offerte considerate anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.lgs 50/2016, in combinato disposto con l'art.1, comma 3 del D.L. n.76/2020, qualora vi siano almeno cinque offerte ammesse. Qualora le offerte ammesse siano in numero inferiore a cinque, si procederà all'aggiudicazione al ribasso più elevato, salva la verifica di congruità prevista dall'art. 97, comma 6 ultimo periodo, del D.Lgs 50/2016;
- il RUP si riserva di verificare la congruità dell'offerta presentata;
- la gara è stata gestita interamente tramite la piattaforma MEPA;
- in data 22.09.2022 è stata inoltrata tramite il MEPA la R.D.O. n.ro 3203400 ai seguenti n.5 operatori economici di seguito indicati:

Partita IVA	Ragione sociale
05398361211	ALCOR SOCIETÀ COOPERATIVA
01512930635	BRASILIANA SOCIETÀ COOPERATIVA A RESPONSABILITÀ LIMITATA
07777201216	CENTRO COSTRUZIONI MERIDIONALI S.R.L.
01536380635	SCICCONE SOCIETÀ COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO
01634120636	SOCIETÀ COOPERATIVA SAN MARCO 78 A.R.L.

- alla RDO è allegata la seguente documentazione di gara*:*

- Disciplinare di gara;
- Modello di domanda di partecipazione;
- DGUE;
- Patto d'integrità;
- Determinazione di indizione n.38 del 20.09.2022;
- Progetto definitivo/esecutivo.

- nella RDO è indicato che:
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è il giorno 29.09.2022 alle ore 10:00;
- la data di svolgimento della prima seduta pubblica è il giorno 29.09.2022 alle ore 10:30.

Quanto sopra premesso,

alle ore 10:30, il Presidente del seggio monocratico dichiara aperta la seduta dando via alle operazioni di gara prendendo atto che risultano regolarmente pervenute entro il termine perentorio delle ore 10:00 del giorno 29.09.2022 le offerte dei seguenti nove operatori economici:
Si procede:

• alla ricognizione dei "plichi digitali" pervenuti entro i termini previsti;

• all'apertura della "Busta Amministrativa di tutte le offerte presentate entro i termini, procedendo ad una immediata valutazione circa il possesso dei requisiti soggettivi e tecnico-professionali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, all'accertamento che i documenti siano stati presentati con le modalità richieste e con i contenuti necessari ai fini dell'ammissione del concorrente alla fase di apertura della Busta economica.

Alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, risultano pervenute le domande dei seguenti n. 3 operatori economici:

Partita IVA	Ragione sociale
07777201216	CENTRO COSTRUZIONI MERIDIONALI S.R.L.
01536380635	SCICCONE SOCIETÀ COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO
01634120636	SOCIETÀ COOPERATIVA SAN MARCO 78 A.R.L.

L'anno duemilaventidue il giorno 29 del mese di settembre alle ore 10.30 presso gli uffici del Servizio Tecnico Scuole, si è riunito il seggio di gara al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

Alle ore 10.40 si è dato avvio all'esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici. È stata esaminata la documentazione amministrativa dei seguenti n. 3 operatori economici:

Partita IVA	Ragione sociale
07777201216	CENTRO COSTRUZIONI MERIDIONALI S.R.L.
01536380635	SCICCONE SOCIETÀ COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO
01634120636	SOCIETÀ COOPERATIVA SAN MARCO 78 A.R.L.

A seguito della verifica della documentazione amministrativa sono stati ammessi tutti gli operatori all'apertura della busta economica.

Alle ore 11:00 il presidente procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica e si prende atto che tutte sono corredate della indicazione dei costi della sicurezza aziendali e dei costi della manodopera di cui all'art 95 co.10 del D.Lgs. n.50/2016.

Il valore economico dell'offerta presentata ed i conseguenti ribassi percentuali offerti dai partecipanti sono i seguenti:

DITTA PARTECIPANTE	OFFERTA ECONOMICA (€)	RIBASSO PERCENTUALE
CENTRO COSTRUZIONI MERIDIONALI S.R.L.	€ 169.253,96	9,1000%
SCICCONE SOC. COOP.	€ 167.187,16	10,2100%
SAN MARCO 78 SOC. COOP. A.R.L.	€ 170.929,74	8,2000%

Si procede ad individuare come offerta migliore quella della ditta SCICCONE SOC. COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO, che il RUP valuta, in relazione all'importo e alla tipologia delle lavorazioni, congrua e conveniente per l'Amministrazione e pertanto propone di affidare l'appalto relativo ai lavori in oggetto, alla ditta SCICCONE SOC. COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO con sede legale in Quarto (NA) alla via M.Serao n.39 - C.F. e P.IVA 01536380635 a seguito del ribasso offerto del 10,2100 % sull'elenco prezzi posto a base di gara, per l'importo complessivo massimo indicato nel quadro economico di progetto.

In merito al subappalto il fornitore dichiara che, in caso di aggiudicazione, intende avvalersi del subappalto nei limiti di legge.

La presente proposta di affidamento sarà trasmessa tramite piattaforma MEPA agli operatori che hanno avanzato richiesta di partecipare e al Dirigente del Servizio Tecnico Scuole per l'approvazione.

Il RUP si riserva di comunicare l'esito dell'accertamento circa il rispetto dell'obbligo di cui all'art. 53, co. 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001, così come introdotto dall'art.1 co. 42 L. n.190 del 2012, per la successiva efficacia dell'affidamento.

Di quanto sopra è redatto la presente proposta di affidamento che viene letta, confermata e sottoscritta.

Le suddette operazioni si sono concluse alle 12:10.

Il R.U.P.
(ing. Fabio Di Giovanni)



Testimone (29/09/2022)
(ing. Mariano Mennitti)



Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_34738180	Data richiesta	23/09/2022	Scadenza validità	21/01/2023

Denominazione/ragione sociale	SCICCONE SOC. COOP. DI PROD E LAVORO
Codice fiscale	01536380635
Sede legale	VIA MATILDE SERAO, 39 80010 QUARTO (NA)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato RISULTA REGOLARE nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.