



COMUNE DI NAPOLI  
AREA PATRIMONIO  
Servizio Valorizzazione Sociale di Spazi di Proprietà Comunale

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI UN NUCLEO DI LOCALI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI NAPOLI, AD USO COMMERCIALE, UBICATI NEI QUARTIERI DI MERCATO E DI SOCCAVO.

(secondo il criterio – di cui agli artt. 73 lett.c) e 76 del R.D. 827 del 23.5.1924 – delle offerte segrete pari o in rialzo rispetto al canone posto a base d'asta)

**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE**

(Compilare i campi e barrare le caselle corrispondenti alle autodichiarazioni da rendere)

**Anagrafica\* (dati obbligatori)**

Il/La sottoscritto/a (cognome) \_\_\_\_\_ (nome) \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

di cittadinanza \_\_\_\_\_ di essere titolare del documento di riconoscimento \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (nel caso di cittadini extracomunitari) di permesso di soggiorno n.

\_\_\_\_\_ rilasciato da \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

con scadenza il \_\_\_\_\_ residente \_\_\_\_\_

prov. \_\_\_\_\_ in via/P.zza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

tel \_\_\_\_\_ Cellulare \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

PEC \_\_\_\_\_

e – mail \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

in qualità di:

**-Legale Rappresentante di \_\_\_\_\_**

(in caso di soggetto non ancora costituito formalmente indicare la forma giuridica che con la partecipazione al bando, in caso di collocazione in posizione utile per l'assegnazione, ci si impegna a perfezionarne la costituzione, entro e non oltre 60 giorni dalla data di pubblicazione della graduatoria definitiva)

Forma giuridica \_\_\_\_\_ avente sede legale a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_

data di costituzione<sup>1</sup> \_\_\_\_\_ in Via/P.zza \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

avente sede operativa a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ in via/P.zza \_\_\_\_\_

1

Per data di costituzione dell'impresa si intende:

- per le società di capitali, la data di iscrizione dell'atto costitutivo nel Registro delle Imprese;
- per le società di persone, la data di stipula dell'atto costitutivo, indipendentemente dalla data di iscrizione al Registro delle Imprese;
- per le persone fisiche (ditte individuali), la data di iscrizione nel Registro delle Imprese

\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
PEC \_\_\_\_\_ C.F./P.I.V.A. \_\_\_\_\_

### CHIEDE

di essere ammesso/a a partecipare alla selezione per “L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI UN NUCLEO DI LOCALI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI NAPOLI, AD USO COMMERCIALE, UBICATI NEL QUARTIERE DI MERCATO E DI SOCCAVALLO”

ed in particolare:

per il **QUARTIERE “MERCATO”**

- Via Ludovico Bianchini 5
- Via Duca di San Donato 55
- Via Duca di san Donato 57-59

per il **QUARTIERE “SOCCAVALLO”**

- Via Adriano 82-84

**(Nota bene: si potrà partecipare alla selezione per una o più unità immobiliari tra quelle oggetto del presente Avviso, secondo le modalità indicate all'art. 11. E' prevista, altresì, la possibilità di aggiudicazione di una o più unità immobiliari, salvo espressa rinuncia formale. In caso di rinuncia espressa, si procederà con automatico scorrimento delle singole graduatorie definitive relative a ciascuna unità immobiliare).**

A tal fine, preso atto che tutte le dichiarazioni rese nella presente istanza di partecipazione hanno valore di autocertificazione, ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, e che in caso di dichiarazioni mendaci o di esibizione di atti falsi o contenenti dati non rispondenti a verità, si applicano le sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, e si decade dai benefici ottenuti

### DICHIARA

**(Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà, ai sensi del D.P.R. 445/2000)**

(Indicare tutti i soggetti che rientrano nelle categorie sotto specificate)

• **Che hanno la rappresentanza legale**

Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Data e luogo di nascita \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_

qualifica e specificazione dei poteri di rappresentanza: \_\_\_\_\_

Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Data e luogo di nascita \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_

qualifica e specificazione dei poteri di rappresentanza: \_\_\_\_\_

• **Che sono Soci**

Nome e Cognome/Ragione sociale \_\_\_\_\_

Data e luogo di nascita/ sede legale e anno di costituzione \_\_\_\_\_

C.F./P.I \_\_\_\_\_

Nome e Cognome/Ragione sociale \_\_\_\_\_

Data e luogo di nascita/ sede legale e anno di costituzione \_\_\_\_\_

C.F./P.I \_\_\_\_\_

Nome e Cognome/Ragione sociale \_\_\_\_\_

Data e luogo di nascita/ sede legale e anno di costituzione \_\_\_\_\_

C.F./P.I. \_\_\_\_\_

- **che l'impresa è iscritta:**

**al registro delle imprese presso la Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_**

con iscrizione all'albo delle imprese artigiane nei seguenti settori: \_\_\_\_\_

**all'Ufficio INPS di \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ n. matricola \_\_\_\_\_**

Eventualmente indicare nel dettaglio le motivazioni della non iscrizione all'INPS e/o INAIL

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

- applica il seguente contratto collettivo nazionale del lavoro: \_\_\_\_\_
- che il numero dei dipendenti alla data di presentazione della domanda è pari a: \_\_\_\_\_
- che il numero dei collaboratori alla data di presentazione della domanda è pari a: \_\_\_\_\_
- di accettare tutte le modalità e condizioni indicate nell'Avviso Pubblico indicato in oggetto e di aver preso visione di ogni suo allegato;
- di utilizzare l'unità immobiliare secondo la destinazione d'uso dichiarata in sede di gara con i relativi codici Ateco dichiarati;
- di possedere l'iscrizione nei registri, albi o altri elenchi previsti dalla legge e/o dai regolamenti comunali per l'esercizio delle loro attività;
- di non avere a carico procedimenti ostativi alla stipula dei contratti con la P. A.;
- di non occupare senza titolo immobili di proprietà del Comune di Napoli;
- di non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, un immobile di proprietà comunale assegnato in precedenza in locazione;
- nel caso di soggetti non ancora costituiti formalmente, di impegnarsi a perfezionarne la costituzione, in caso di collocazione in posizione utile per l'assegnazione, entro e non oltre 60 giorni dalla data di pubblicazione della graduatoria definitiva;
  - di avere preso visione dell'intero complesso edilizio, nonché delle singole unità immobiliari di interesse oggetto del presente Avviso e di accettarne lo stato di fatto e di diritto in cui si trovano e di aver debitamente tenuto conto, nella formulazione della propria proposta, di tutte le circostanze di carattere generale e particolare che possono influire sulla realizzazione del progetto e sulla successiva gestione dell'attività. Inoltre di rinunciare ad ogni e qualsiasi pretesa futura eventualmente attribuibile a carente conoscenza dello stato dei luoghi;
- di essere in regola con il pagamento dei tributi comunali riferiti a immobili comunali esistenti sul territorio del Comune di Napoli;
- di non avere in corso contenziosi con l'Amministrazione, né di risultare debitori insolventi nei confronti della stessa;
- di non aver riportato condanne penali e non essere destinatari di provvedimenti di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi di cui al D.Lgs. 159/2001 ("Codice Antimafia");
- di rispettare i contratti collettivi nazionali di lavoro di settore, gli accordi sindacali integrativi, gli obblighi assicurativi e previdenziali vigenti, le norme sulla sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro ed ogni altro adempimento di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti e collaboratori;
- di non avere cause di esclusione dalla partecipazione alla concessione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione e le altre cause di esclusione previste;
- di non rivestire e di non aver rivestito negli ultimi 3 anni una delle seguenti cariche e/o qualifiche:
  - sindaco, assessore o consigliere del Comune di Napoli;
  - dirigente del Comune di Napoli;
  - parlamentare eletto nei collegi elettorali del Comune di Napoli o consigliere o assessore regionale e metropolitano;
  - presidente, assessore o consigliere di Municipalità;

- cariche negli organi sociali o funzioni direttive negli Enti e nelle società partecipate totalmente o in via maggioritaria dal Comune.
- acconsentire al trattamento dei propri dati per tutte le finalità istituzionali relative all'espletamento della procedura del presente bando;
- di non avere relazioni di parentela, affinità o interesse economico tra i titolari, gli amministratori, i soci e gli eventuali dipendenti del soggetto concorrente rispetto a dipendenti e dirigenti dell'amministrazione concedente aventi potere negoziale o autoritativo;
- di rispettare integralmente i contenuti del "Patto di integrità" del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 797 del 03/12/2015;
- che in qualsiasi momento produrrà, su richiesta del Comune di Napoli, ogni documentazione attestante la veridicità di quanto dichiarato;
- di comunicare tempestivamente qualsiasi variazione, intervenuta successivamente alla data della presente dichiarazione-domanda, comportante la modifica o la perdita dei requisiti dichiarati;

**Luogo e data** \_\_\_\_\_

**Firma (leggibile e per esteso)**

\_\_\_\_\_

Allegare alla presente domanda:

- copia di un documento di identità del legale rappresentante in corso di validità;
- copia del permesso di soggiorno del sottoscrittore in corso di validità (per i cittadini extracomunitari);
- copia del codice fiscale e/o partita Iva del soggetto concorrente;
- attestazione di avvenuto sopralluogo;
- copia del provvedimento di riconoscimento della personalità giuridica e/o del provvedimento di iscrizione nei registri, albi o altri elenchi previsti dalla legge e dai regolamenti comunali per l'esercizio delle relative attività (se in possesso);
- relazione descrittiva dell'attività che si intende realizzare all'interno del cespite con indicazione della destinazione d'uso e dei relativi codici ATECO;
- copia dell'atto costitutivo e dello statuto (se in possesso);
- visura camerale (se in possesso);
- sottoscrizione del "Patto di integrità" del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 797 del 3/12/2015.