

## LETTERA DI INVITO – DISCIPLINARE

**Oggetto:** Procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art. 1, co. 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), con aggiudicazione secondo il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei **Servizi Tecnici di progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione** relativi ai lavori di *“RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MATERNA COMUNALE “POERIO” CON MICRO-NIDO, DI VIA POERIO 1, ANGOLO VIA BISIGNANO”* - PNRR “Piano per gli asili nido e le scuole dell'infanzia” di cui alla Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca – Investimento 1.1

**CUP: B68I22000310006**

**CIG: 9552230D8D**

Si invita codesto operatore economico, fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare alla procedura negoziata in oggetto presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito e dal Capitolato speciale d'appalto integrante il progetto posto a base di gara, alle condizioni che seguono

**L'offerta non è in alcun modo vincolante per la stazione appaltante.**

Si allega la seguente documentazione:

1. Progetto di fattibilità Tecnico Economica;
2. Capitolato Tecnico Prestazionale;
3. Domanda di partecipazione e dichiarazioni;
4. DGUE;
5. Patto di integrità.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'ing. Luca Basile a cui è possibile rivolgersi per le necessarie informazioni ai seguenti contatti: e-mail: [luca.basile@comune.napoli.it](mailto:luca.basile@comune.napoli.it) tel. 081-7959449

### **Prestazioni:**

**Prestazione principale:** progettazione definitiva, esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione La prestazione ricomprende anche la predisposizione delle pratiche e lo svolgimento delle attività tecnico-amministrative relative all'acquisizione di pareri/autorizzazioni/nulla osta/etc.

### **1.PRESENTAZIONE OFFERTA**

L'appalto è interamente gestito con modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016. Pertanto, le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo della Piattaforma digitale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, accessibile all'indirizzo: <https://www.acquistinretepa.it>  
La documentazione di offerta dovrà pervenire entro le ore 10.00 del \_\_\_\_\_.

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive della procedura prevista dal sistema, che consentono di predisporre le seguenti Buste Telematiche:

- A) Documentazione Amministrativa;**
- B) Documentazione Tecnica;**

### C) Offerta economica.

Ciascun documento deve quindi essere caricato sul Sistema attraverso l'apposita procedura di caricamento, seguendo scrupolosamente le specifiche istruzioni riportate nei paragrafi successivi.

## 2. IMPORTO E DURATA DELL'AFFIDAMENTO

L'importo a base di offerta è pari ad € 165.666,06 (centosessantacinquemilaseicentosessantasei/06.) oltre Cassa Previdenziale e IVA al 22%, comprensivo degli importi da corrispondere agli enti terzi per l'ottenimento delle autorizzazioni di competenza e di tutti gli oneri di cui all'art. 8 del capitolato prestazionale

Il termine di esecuzione delle prestazioni è di 50 giorni naturali e consecutivi, suddivisi in 35 giorni naturali e consecutivi per la progettazione definitiva e 15 giorni naturali e consecutivi per la progettazione esecutiva e l'attività di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di avvio della progettazione da parte del Responsabile del Procedimento.

## 3. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE

### Requisiti di ordine generale

Non si procederà all'affidamento ai soggetti per i quali, all'esito delle verifiche, sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs 50/2016.

Il soggetto invitato dovrà, produrre unitamente all'offerta tecnica ed all'offerta economica le seguenti dichiarazioni rese ai sensi del DPR 445/2000:

1. di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, dalla lett. a) alla lett. g); comma 2; comma 3; comma 4; comma 5, dalla lett. a) alla lett. m), del D.lgs. n. 50/2016;
2. di non incorrere nelle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;
3. di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001;
4. di essere in regola con i versamenti di cassa previdenziale di appartenenza;
5. di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii., indicando gli estremi del conto corrente dedicato;
6. di essere in regola con i pagamenti dei tributi locali (TARSU, TOSAP, ICI etc.).
7. di avere preso cognizione della natura dell'affidamento, come descritto nel capitolato speciale e di accettarne, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni ivi contenute;
8. di avere giudicato il servizio oggetto di affidamento eseguibile, e la parcella alla base dell'affidamento nel complesso remunerativa e tale da consentire il ribasso offerto;
9. di essere a conoscenza e di accettare, ai sensi dell'art. 52 della L.R. 3/2007, l'obbligo di attuare in favore dei propri dipendenti e/o collaboratori condizioni economiche e contrattuali non inferiori a quelle risultanti dal contratto collettivo nazionale di lavoro di categoria, nonché di essere a conoscenza del vincolo per la stazione appaltante di subordinare l'aggiudicazione ed i pagamenti degli acconti e del saldo alla verifica del DURC; che il prezzo offerto tiene conto degli oneri previsti dall'osservanza delle norme per la sicurezza con particolare riferimento al D.Lgs. 81/08 e s.m.i;

10. l'impegno a comunicare tempestivamente ogni eventuale variazione intervenuta negli organi societari;

11. di essere a conoscenza e di accettare le condizioni del Programma 100 della Relazione Previsionale e Programmatica (per cui l'aggiudicazione è subordinata all'iscrizione nell'anagrafe dei contribuenti, ove dovuta, ed alla verifica dei pagamenti dei tributi locali IMU, Tarsu e Tosap/Cosap), pubblicata sul sito del Comune di Napoli all'indirizzo: [www.comune.napoli.it/risorsestrategiche](http://www.comune.napoli.it/risorsestrategiche); [www.comune.napoli.it/risorsestrategiche](http://www.comune.napoli.it/risorsestrategiche);

12. di essere a conoscenza dell'obbligo di osservanza del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con Deliberazione di G.C. 254 del 24/4/14, che, all'art. 2 comma 3, dispone l'applicazione del codice anche alle imprese fornitrici di beni e servizi o che realizzano opere in favore del Comune di Napoli, prevedendo sanzioni in caso di inosservanza di tale obbligo; attesta, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del predetto Codice di Comportamento, di non aver concluso, contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, autoritativi o negoziali per conto dell'amministrazione comunale in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si impegna altresì a non conferire tali incarichi per l'intera durata del contratto, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53 comma 16/ter del Dlgs 165/2001;

13. di impegnarsi a rispettare, ai sensi dell'art. 30 comma 3 del Codice, gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro, stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X al Codice;

14. il concorrente, anche a mezzo di dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt.46, 47, del D.P.R.445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del medesimo DPR, per le ipotesi di dichiarazioni mendaci e falsità in atti, dovrà indicare la composizione societaria e le generalità (nominativo, luogo e data di nascita, codice fiscale e residenza) dei soggetti che ricoprono attualmente le cariche e le qualità di cui al comma 3 dell'art. 80 del Codice, ivi compreso i cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di invio della lettera d'invito.

### **Requisiti speciali**

L'affidatario dovrà, inoltre, dimostrare il possesso dei seguenti requisiti:

#### **Requisiti di idoneità professionale – ex art. 83 comma 1, lettera a del codice**

- Iscrizione, in caso di società, nel registro della Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura, con oggetto sociale coerente a quello dell'appalto.
- Iscrizione presso i competenti Ordini professionali previsti per l'esercizio dell'attività
- oggetto di affidamento del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.
- Requisiti di cui all'art.98 del D.lgs 81/08 (per chi espleta l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione).

#### **Requisiti di capacità economica e finanziaria – ex art. 83 comma 1, lettera b del codice**

1. fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, espletati nei **migliori tre esercizi** dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo pari a **1 volta** quello dell'affidamento. Per le società di capitali il requisito è dimostrato mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa. Per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone il requisito è dimostrato mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA.

<b>Importo spese tecniche a base di offerta</b>		<b>Requisito richiesto</b>
€ 165.666,06		€ 165.666,06

**Requisiti di capacità tecnica e professionale – ex art. 83 c. 1, lett. c del codice:**

1. Avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a **1 volta** l'importo stimato dei lavori

**Gruppo di lavoro**

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto aggiudicatario, l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali ed in possesso di tutte le qualifiche professionali necessarie per l'espletamento di tutte le prestazioni necessarie per il conseguimento di tutte le obbligatorie autorizzazioni.

Il gruppo di lavoro minimo per lo svolgimento dell'incarico è composto da almeno **n. 3 unità**, con i requisiti di seguito specificati:

<b>Ruolo</b>	<b>Requisiti</b>	<b>N. minimo</b>
Coordinatore del gruppo di progettazione nonché incaricato dell'integrazione delle varie prestazioni specialistiche	Laurea magistrale o quinquennale	1 (può coincidere con una delle altre figure previste)
Responsabile progettazione EDILIZIA e STRUTTURE su patrimonio immobiliare (requisito da parte della mandataria)	Laurea magistrale o quinquennale Abilitazione all'esercizio della professione Iscrizione alla sez. A del relativo ordine professionale	1 (può coincidere con una delle altre figure previste)
Responsabile della progettazione Impianti	Laurea magistrale o quinquennale Abilitazione all'esercizio della professione Iscrizione alla sez. A del relativo ordine professionale	1 (può coincidere con una delle altre figure previste)
Responsabile dei Criteri Energetici ed Ambientali Minimi di cui al D.M. 11 ottobre 2017 ed al D.M. 7 marzo 2012	Laurea magistrale o quinquennale Abilitazione all'esercizio della professione Iscrizione alla sez. A del relativo ordine professionale In possesso di certificazione in accordo UNICEI11339 rilasciata da organismo accreditato quale soggetto Esperto in Gestione dell'Energia-settore civile- (rif. D.lgs. 192/2005, D.lgs.115/2008, D.lgs. 102/2014), secondo la norma internazionale ISO/IEC17024-	1 (può coincidere con una delle altre figure previste)

	"Conformity assessment - General requirements for bodies operating certification of persons" o equivalente	
Responsabile della progettazione Antincendio	Laurea magistrale o quinquennale Abilitazione all'esercizio della professione Iscrizione alla sez. A del relativo ordine professionale Abilitazione quale professionista antincendio iscritto agli elenchi di cui all'art. 16 del D.lgs. 139/2006 (ex L.818/84)	1 (può coincidere con una delle altre figure previste)
Responsabile della progettazione ACUSTICA	Laurea magistrale o quinquennale Abilitazione all'esercizio della professione Iscrizione alla sez. A del relativo ordine professionale in possesso di abilitazione quale tecnico competente in acustica iscritto all'elenco nazionale ex art. 21 D.Lgs. 17 febbraio 2017 n. 42;	1 (può coincidere con una delle altre figure previste)
Geologo	Laurea magistrale o quinquennale Abilitazione all'esercizio della professione Iscrizione alla sez. A del relativo ordine professionale	1
Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i	Possesso dei requisiti di cui al comma 1 art. 98 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i	1 (può coincidere con una delle altre figure previste)

Ai fini dell'eventuale verifica preventiva dell'interesse archeologico, dovrà essere indicata figura professionale munita di diploma di laurea o di specializzazione, ovvero dottorato di ricerca in archeologia, ovvero titolo equipollente, ai sensi degli articoli 4, 5 e 6 del D.M. 20 marzo 2009, n. 60, iscrizione nell'Elenco degli operatori abilitati alla redazione del documento di valutazione archeologica, istituito presso il Ministero per i Beni e le Attività Culturali (MiBAC), attuale Ministero della Cultura, ai sensi dell'articolo 25 co. 2 del Codice dei Contratti.

In caso di beni soggetti a vincoli ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 il progetto dovrà essere sottoscritto anche da un architetto

Detti soggetti possono assumere il ruolo di componente del RTP concorrente, ovvero essere in rapporto di lavoro subordinato o parasubordinato (rapporto di lavoro qualificabile come collaborazione coordinata e continuativa) con l'operatore economico che partecipa alla presente procedura. A tal fine l'operatore economico deve precisare il rapporto che intercorre con tali soggetti.

Ai sensi dell'Art. 2-bis della L. 120/2020 i Raggruppamenti temporanei di imprese possono partecipare alle procedure di cui agli artt. 1 e 2 della L. 120/2020.

Ai sensi del DM 263/2016, attuativo del Codice Appalti (D.lgs. 50/2016), è previsto l'obbligo per i raggruppamenti temporanei includere la presenza di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione.



## 5. CRITERI DI VALUTAZIONE

L'aggiudicazione avviene con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 comma 2 del D.Lgs.50/2016 e dell'articolo 120 del d.P.R. n. 207 del 2010, applicando il metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato G al d.P.R. n. 207 del 2010, con le specificazioni di cui ai successivi articoli.

### 5.1 VALUTAZIONE DELLA «OFFERTA TECNICA»

#### Criteria di valutazione della «Offerta Tecnica»

La valutazione dell'Offerta tecnica è effettuata dalla Commissione giudicatrice di cui all'articolo 77, 78 e 216 comma 12 del decreto legislativo n. 50 del 2016, come segue:

a) la valutazione avviene distintamente per ciascuno degli elementi a valutazione di tipo qualitativo e discrezionale dei quali è composta, elencati in base alla documentazione contenuta nella busta telematica dell'Offerta Tecnica di cui al capo 6. Gli aspetti delle Offerte Tecniche che non hanno attinenza con gli elementi di valutazione di cui alla presente lettera a), non concorrono all'attribuzione di vantaggi in termini di punteggio, a prescindere dal loro valore intrinseco. In ogni caso la valutazione è basata sui seguenti criteri di preferenza, in relazione ai singoli elementi dell'Offerta Tecnica:

- Professionalità e adeguatezza dell'offerta;
- Caratteristiche metodologiche dell'offerta.

b) a ciascun singolo sub-elemento che compone l'elemento di valutazione, oppure a ciascun singolo elemento di valutazione non suddiviso in sub-elementi, è attribuito un coefficiente, compreso tra 0 (zero) e 1 (uno), da parte di ciascun commissario, secondo la seguente scala di valori (con possibilità attribuzione di coefficienti intermedi in caso di giudizi intermedi):

<i>Giudizio</i>	<i>Esempio di valori</i>	<i>Criterio di giudizio della proposta /del miglioramento</i>
<b>Eccellente</b>	<b>1,0</b>	è ragionevolmente esclusa la possibilità di soluzioni migliori
<b>Ottimo</b>	<b>0,9</b>	aspetti positivi elevati o buona rispondenza alle aspettative
<b>Buono</b>	<b>0,8</b>	aspetti positivi evidenti ma inferiori a soluzioni ottimali
<b>Sufficiente</b>	<b>0,7</b>	aspetti positivi apprezzabilmente di qualche pregio
<b>Appena sufficiente</b>	<b>0,6</b>	adeguato
<b>Limitato</b>	<b>0,5</b>	non completamente adeguato
<b>Appena limitato</b>	<b>0,4</b>	stentatamente adeguato
<b>Molto limitato</b>	<b>0,3</b>	percepibile
<b>Minimo</b>	<b>0,2</b>	limitatamente percepibile
<b>Appena valutabile</b>	<b>0,1</b>	appena percepibile

<b>Assente/irrelevante</b>	<b>0,0</b>	non valutabile
----------------------------	------------	----------------

- c) un singolo sub-elemento che compone l'elemento di valutazione, oppure per ciascun singolo elemento di valutazione non suddiviso in sub-elementi, è effettuata la media (oppure la somma), dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario ed è individuato il relativo coefficiente, riportando ad 1 (uno) la media (o la somma) di valore più elevato e proporzionando a tale media (o a tale somma) di valore più elevato, le medie (o le somme) delle altre offerte, secondo la formula:

<b><math>V(a)_i = P_i / P_{max}</math></b>	
dove:	
<b><math>V(a)_i</math></b>	è il coefficiente della prestazione del sub-elemento o dell'elemento (i) dell'offerta (a) compreso tra 0 (zero) e 1 (uno);
<b><math>P_i</math></b>	è la media (o la somma) dei coefficienti attribuiti dai commissari del sub-elemento o dell'elemento (i) dell'offerta (a) in esame;
<b><math>P_{max}</math></b>	è la media (o la somma) di valore più elevato dei coefficienti attribuiti dai commissari al sub-elemento o all'elemento (i) tra tutte le offerte;

- d) a ciascun singolo sub-elemento che compone l'elemento di valutazione, oppure a ciascun singolo elemento di valutazione non suddiviso in sub-elementi, è assegnato un punteggio (cosiddetto indice di valutazione) costituito dal prodotto del relativo coefficiente, da 0 (zero) a 1 (uno), per il sub-peso o per il peso previsto all'articolo 5.1.;
- e) non è richiesto ai singoli elementi di valutazione il raggiungimento di un punteggio minimo.

#### **Riparametrazione della «Offerta Tecnica» e soglia di sbarramento:**

- a) anche nel caso nessuna **Offerta Tecnica** ottenga come punteggio totale il valore massimo della somma dei pesi previsti dal punto 5.1. per tutti gli elementi della predetta **Offerta Tecnica**, non è effettuata alcuna riparametrazione, in quanto la Stazione appaltante, nella ricerca di un equilibrio tra prezzo e qualità, ha fondato le proprie scelte sull'autonomia dei singoli elementi di valutazione;
- b) fermo restando quanto previsto ai precedenti articoli 7.1.1, sono ammesse tutte le **Offerte Tecniche** senza che sia imposto il raggiungimento di un punteggio minimo complessivo; pertanto la Stazione appaltante non applica alcuna soglia di sbarramento.

#### **5.2 VALUTAZIONE DELLA «OFFERTA ECONOMICA»**

**Elemento Prezzo:** l'elemento prezzo, ai soli fini della valutazione e dell'attribuzione del punteggio è costituito dal ribasso percentuale sul corrispettivo per l'esecuzione del servizio;

- a) al ribasso percentuale sul prezzo:
- è attribuito il coefficiente zero all'offerta minima possibile (valore a base di gara);
  - è attribuito il coefficiente uno all'offerta massima (più vantaggiosa per la Stazione appaltante);
  - è attribuito il coefficiente intermedio per interpolazione lineare alle offerte intermedie;
  - i coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula:

<b><math>V(a)_i = R_i / R_{max}</math></b>	
dove:	

$V(a)_i$	è il coefficiente del ribasso dell'offerta (a) in esame variabile da zero a uno;
$R_i$	è il ribasso dell'offerta in esame;
$R_{max}$	è il massimo ribasso tra tutti quelli offerti (più vantaggioso per la Stazione appaltante)

## 6. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

L'offerta dovrà avere validità di almeno 180 giorni successivi alla data di esperimento della gara.

## 7. DOCUMENTAZIONE DA INVIARE

**Tutta la seguente documentazione dovrà essere trasmessa firmata digitalmente dal soggetto responsabile espressamente invitato a partecipare.**

### **7.1 Documentazione amministrativa**

7.1.1: Domanda di partecipazione e dichiarazioni: (Allegato) sottoscritta dal professionista se trattasi di persona fisica o del/dei legale/i rappresentante/i della società di ingegneria o consorzio stabile o dai legali rappresentanti delle società di professionisti; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale della relativa procura.

In caso di RTP le dichiarazioni relative ai requisiti generali e speciali dovranno essere presentate sia dalla mandataria che dalla mandante (ciascuna sottoscritta digitalmente dal soggetto dichiarante), inoltre, tutta l'ulteriore documentazione da inviare dovrà essere firmata digitalmente sia dalla mandataria che dalla mandante.

7.1.2: DGUE (Allegato): il Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.) deve essere compilato utilizzando il file presente in piattaforma. Tale file, firmato digitalmente dall'operatore economico, dovrà essere caricato all'interno della busta telematica denominata "documentazione amministrativa".

Tale documento è finalizzato alla dimostrazione del possesso di ordine generale e speciale del presente avviso ovvero requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale dei cui rispettivamente all'art. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Le dichiarazioni di cui ai punti precedenti devono essere sottoscritte dal professionista se trattasi di persona fisica o del legale rappresentante della società di ingegneria o consorzio stabile o dai legali rappresentanti della società di professionisti; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea dette dichiarazioni devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione; in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

7.1.3: Dichiarazioni integrative (Allegato):

Dichiarazioni - firmate digitalmente e inserite nell'apposito campo obbligatorio Autocertificazione - rese ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000 e dell'art. 65 del D.Lgs. 82/2005 (ovvero per i

concorrenti residenti all'estero secondo la legislazione dello Stato di appartenenza), con le quali il concorrente attesta:

- di essere a conoscenza e di accettare tutte le norme pattizie contenute nel “Protocollo di legalità” sottoscritto dal Comune di Napoli e dalla Prefettura di Napoli in data 1.8.07, pubblicato e prelevabile sul sito internet della Prefettura e del Comune di Napoli e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti, richiamando in particolare gli artt. 2 e 8 (vedasi successivo art. 6 "Informazioni Complementari", ove vengono riportati per esteso);
- di impegnarsi a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ex Legge 136/2010 e s.m.i.;
- di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio e neppure in forma individuale, qualora si partecipi alla stessa in forma associata;
- l'impegno a comunicare tempestivamente ogni eventuale variazione intervenuta negli organi societari;
- di accettare, senza riserva alcuna e relativamente a qualsiasi aspetto, il documento preliminare all'avvio della progettazione posto a base di gara, dichiarandone la completezza di tutti i contenuti e degli elaborati, fermo restando che, essendo esso superato dal punto di vista sia economico che normativo, è da considerarsi unicamente come documentazione progettuale di riferimento, sulla base della quale elaborare la progettazione definitiva ed esecutiva;
- che in qualità di partecipante alla gara nella forma di raggruppamento temporaneo, è presente quale progettista almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, precisandone il nominativo;
- di avere conoscenza dei luoghi oggetto della progettazione;
- di impegnarsi, qualora aggiudicatario, a produrre la polizza di responsabilità civile professionale;
- di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di “accesso agli atti”, la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara

Oppure

di non autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di “accesso agli atti”, la stazione appaltante a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a), del Codice;

- Per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia si impegna ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del d.p.r. 633/1972 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti della vigente normativa in tema di riservatezza dei dati personali, che gli stessi saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara.
- Per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267: indica, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, i seguenti estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare ..... rilasciati dal Tribunale di ..... nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267.

- dichiara i seguenti dati:

Per i professionisti singoli

dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza);

Per i professionisti associati

dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i professionisti associati;

requisiti (estremi di iscrizione ai relativi albi professionali) di cui all'art. 1 del d.m. 263/2016 con riferimento a tutti i professionisti associati;

Per le società di professionisti

dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;

estremi di iscrizione ai relativi albi professionali dei soci; organigramma aggiornato di cui all'art. 2 del d.m. 263/2016;

In alternativa, il concorrente dichiara che i medesimi dati aggiornati sono riscontrabili sul casellario delle società di ingegneria e professionali dell'ANAC.

Per le società di ingegneria

dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;

estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale) del direttore tecnico di cui all'art. 3 del d.m. 263/2016;

organigramma aggiornato di cui all'art. 3 del d.m. 263/2016.

In alternativa alle dichiarazioni di cui ai precedenti punti 27 e 28, il concorrente dichiara che i medesimi dati aggiornati sono riscontrabili sul casellario delle società di ingegneria e professionali dell'ANAC.

Per i consorzi stabili

dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;

dichiara, con riferimento ai professionisti che espletano l'incarico di cui al punto 3 del paragrafo 6.1 i seguenti dati: nome, cognome, data di nascita, codice fiscale, iscrizione al relativo albo professionale,

dichiara, con riferimento al professionista di cui al punto al punto 4 del paragrafo 6.1 i seguenti dati: nome, cognome, data di nascita, codice fiscale, abilitazione ai sensi dell'art. 98 del d. lgs. 81/2008;

dichiara, con riferimento al professionista di cui al punto 5 del paragrafo 6.1 i seguenti dati: nome, cognome, data di nascita, codice fiscale, dati relativi ai requisiti abilitativi richiesti, forma di partecipazione;

dichiara, con riferimento al professionista di cui ai punti 6 e 7 del paragrafo 6.1: nome, cognome, data di nascita, codice fiscale e gli estremi dell'iscrizione all'elenco del Ministero dell'Interno;

N.B. Tutte le dichiarazioni vanno rese e firmate digitalmente anche dalle imprese mandanti e dalle consorziate esecutrici e inserite nell'apposito campo obbligatorio "Autocertificazione".

7.1.4: Patto di integrità (Allegato): sottoscritto digitalmente dal rappresentante del gruppo di progettazione. Lo stesso dovrà essere inserito nell'apposito campo obbligatorio Patto di Integrità.

## **7.2. Contenuto dell'offerta tecnica**

L'offerta tecnica, firmata digitalmente dal soggetto munito di rappresentanza e in caso di costituendo RTI, RTP consorzio ordinario o GEIE, da ciascuna impresa riunita o consorziata, contiene, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- documentazione grafica, descrittiva o fotografica di un servizio svolto negli ultimi dieci anni relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento;
- relazione tecnica comprensiva anche di eventuali schemi grafici, contenente l'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'affidamento dei servizi del presente disciplinare.

La valutazione degli aspetti qualitativi dell'offerta tecnica avverrà, da parte della Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 216 comma 12 del Codice e del "Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara" approvato con Deliberazione di G.C. n. 745 del 01/12/2016, sulla base dei criteri sopra enunciati al par. 5.1, secondo le modalità indicate successivamente.

I criteri di valutazione dell'offerta tecnica pertinenti alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto, sono i seguenti:

A. Professionalità ed adeguatezza degli interventi svolti attraverso la presentazione di n. 1 servizio di progettazione eseguita negli ultimi dieci anni, ritenuto idoneo a dimostrare la propria qualifica professionale, per le classi e categorie similari a quelle previste dal presente disciplinare. Punteggio massimo 60 punti

Desunta dalla documentazione grafica, descrittiva o fotografica di un servizio svolto negli ultimi dieci anni, qualificabile affine a quelli oggetto dell'affidamento, relativo a intervento ritenuto dal concorrente significativi della propria capacità, sotto il profilo tecnico, a realizzare la prestazione, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali e in riferimento ai ruoli previsti per il presente affidamento di progettazione definitiva ed esecutiva. Tale documentazione deve essere formata, complessivamente per ogni servizio scelto, da un numero massimo di 1 scheda formato A3 ovvero da un numero massimo di 2 schede formato A4. Una scheda corrisponde ad un foglio, compilato su singola facciata con al massimo 40 righe scritte in carattere tipografico "Arial 12" o equivalente per facciata.

Ulteriori schede rispetto a quelle indicate non verranno tenute in considerazione ai fini della valutazione e dell'attribuzione del punteggio.

Dati essenziali:

Nella documentazione descrittiva relativa al servizio di cui trattasi devono essere riportati i seguenti dati essenziali per la valutazione:

- dati relativi al committente (ragione sociale, sede, recapiti telefonici, ecc.);
- indicazione degli importi dei servizi di progettazione svolti, dell'ammontare complessivo dei lavori progettati e della scomposizione degli stessi per le varie classi e categorie con i relativi importi;
- descrizione precisa e dettagliata dei servizi resi personalmente dai soggetti nominativamente indicati dal concorrente nella Proposta di struttura operativa (gruppo di progettazione)
- date di inizio e ultimazione dei servizi.

Sottoscrizione:

- i servizi illustrati devono essere stati personalmente svolti e sottoscritti dai soggetti nominativamente indicati dal concorrente nel gruppo di progettazione
- la documentazione relativa al lavoro deve essere sottoscritta dal soggetto che ha eseguito personalmente il servizio e, in caso di società o consorzio, controfirmata dal legale rappresentante della/o stessa/o.

B. Professionalità ed adeguatezza della propria proposta metodologica con cui il concorrente intende esplicitare nello svolgimento della prestazione con particolare riguardo alle tematiche oggetto di intervento: Punteggio massimo 35

Desunte da una relazione tecnica di offerta comprensiva anche di eventuali schemi grafici, di massimo 10 cartelle in formato A4, contenente l'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'affidamento dei servizi del presente disciplinare oltre alla composizione della struttura operativa (gruppo di lavoro).

Si precisa che la relazione tecnica dovrà fare riferimento ai seguenti aspetti:

- Modalità di sviluppo degli indirizzi previsti per la fase di progettazione. Approccio metodologico al progetto, rispetto delle tempistiche contrattuali e ottimizzazione dei tempi di approvazione. Il concorrente dovrà illustrare le metodologie operative, l'approccio ed i criteri che intenderà adottare per la progettazione degli interventi, con particolare riferimento anche alle strategie volte a minimizzare i tempi nell'ambito delle procedure di acquisizione pareri e autorizzazioni, all'ottimizzazione delle attività in relazione alle integrazioni che dovessero essere richieste. (max punti 25)
- Adeguatezza dei profili dei componenti del gruppo di lavoro. Il concorrente dovrà illustrare la struttura tecnico-organizzativa che intenderà mettere a disposizione per lo svolgimento dei servizi, dando evidenza della consistenza e qualità delle risorse umane impiegate per lo sviluppo e la gestione del progetto nonché del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione; la documentazione presentata dovrà includere l'indicazione dei professionisti personalmente responsabili e degli altri eventuali componenti del gruppo di lavoro a vario titolo coinvolti con le rispettive qualifiche professionali e le relative competenze specialistiche previste dal disciplinare, nonché individuazione della strumentazione hardware e software, con particolare riferimento a sistemi informatici innovativi (BIM) (max punti 10);

La relazione metodologica dovrà essere suddivisa in tante sezioni ben distinte quanti sono i sub criteri sopraelencati. Eventuali schemi grafici e rappresentazioni afferenti il criterio A2 dovranno essere riportati nella relazione metodologica nelle pagine e nel formato indicato.

Ulteriori schede rispetto a quelle indicate non verranno tenute in considerazione ai fini della valutazione e dell'attribuzione del punteggio.

La relazione tecnica di offerta dovrà essere predisposta seguendo l'articolazione della griglia di valutazione, dovrà contenere ogni elemento utile ai fini dell'attribuzione del punteggio ed essere inserita, una volta completato il caricamento della documentazione amministrativa, nell'apposito campo obbligatorio Offerta Tecnica

SI PRECISA CHE TUTTE LE PROPOSTE COSTITUENTI L'OFFERTA TECNICA FORMULATE DAL CONCORRENTE AGGIUDICATARIO COSTITUIRANNO ELEMENTO CONTRATTUALE IN AGGIUNTA ALLE PRESCRIZIONI DEL CAPITOLATO PRESTAZIONALE DI APPALTO.

### **7.3 Contenuto dell'Offerta Economica**

L'offerta economica dovrà essere firmata digitalmente dal soggetto munito di rappresentanza e in caso di costituendo RTI/consorzio ordinario o GEIE, da ciascuna impresa riunita o consorziata.

Il punteggio massimo attribuibile di 5 punti sarà assegnato al concorrente che avrà presentato il maggior ribasso, ovvero ribasso percentuale che il concorrente offre sull'importo del corrispettivo posto a base di gara;

La stessa deve essere inserita nel campo obbligatorio Offerta economica.

La documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo sarà inserita nell'apposito campo Assolvimento imposta di bollo.

N.B. Non saranno ammesse, a pena di esclusione, offerte economiche in rialzo rispetto a quella a base di gara.

## **8. OFFERTA ANOMALA OVVERO NON CONVENIENTE E CONGRUA**

L'Amministrazione si riserva la facoltà di cui all'articolo 95, comma 12, del d.lgs 50/2016, secondo cui la Stazione Appaltante può decidere di non procedere all'affidamento se l'offerta non risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ovvero richiedere giustificazioni qualora la stessa risulti anormalmente bassa, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 1 del d.lgs50/2016.

## **9. RISOLUZIONE CONTRATTO**

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del d.lgs. 50/2016.

## **10. DECADENZA DELL'AFFIDATARIO**

Nel caso di riscontro di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate, oppure di mancanti adempimenti connessi o conseguenti all'aggiudicazione, l'aggiudicatario decade dalla medesima e l'appalto sarà aggiudicato secondo la graduatoria, fatti salvi i diritti al risarcimento di tutti i danni e delle spese derivanti dall'inadempimento, nonché l'applicazione delle sanzioni previste dalla vigente normativa.

## **11. CAUSE DI ESCLUSIONE**

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, nel caso di omessa produzione, al momento della presentazione dell'offerta, di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021.

Tutte le prescrizioni, modalità e condizioni contenute nel presente disciplinare hanno il carattere dell'inderogabilità e, pertanto, nel caso in cui le medesime non vengano osservate o rispettate il concorrente inadempiente è sanzionato con l'esclusione dalla procedura informale.

## **12. FATTURAZIONI E PAGAMENTI**

Le fatturazioni ed il pagamento del corrispettivo saranno effettuati in relazione alle prestazioni svolte come riportato nel Capitolato Prestazionale.

Il professionista incaricato assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 delle Legge 13 agosto 2010 n.136 e dd.mm.ii.

## **13. GARANZIE**

Come da Capitolato.

## **14. INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE E TUTELA DATI PERSONALI (PRIVACY)**

Ai sensi del d.lgs 196/2003 e s.m.i., i dati forniti dai partecipanti alla presente procedura di consultazione saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo strettamente necessario agli adempimenti relativi alla procedura di consultazione.

## **15. SPESE**

Le spese di repertoriazione del contratto sono a carico dell'affidatario.

## **16. CONTRIBUTO ALL'ANAC**

La presente procedura di importo uguale o maggiore a € 150.000 e inferiore a € 300.000 prevede contributo da parte dell'operatore economico pari a € 20,00 (cfr. Delibera ANAC N. n. 830 del 21 dicembre 2021).

## **17. OFFERTA ECONOMICA**

L'offerta economica dovrà essere firmata digitalmente dal soggetto munito di rappresentanza.

## **18. AFFIDAMENTO**

Con specifico provvedimento l'Amministrazione, provvede all'affidamento del servizio.

L'efficacia dell'affidamento resta subordinata all'esito dei controlli effettuati sull'affidatario.

Il soggetto affidatario dovrà, unitamente a tutta la documentazione richiesta, presentare *cauzione definitiva* ai sensi dell'art. 103 del Codice.

Qualora la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del Codice, autorizzasse l'esecuzione anticipata nelle more della stipula contrattuale, la garanzia definitiva dovrà decorrere dalla data di effettivo inizio attività (e non dalla stipula contrattuale).

## **19. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

Si applicano al presente appalto le disposizioni in materia di contratti pubblici.

## **20. TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche e/o integrazioni.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura/Ufficio Territoriale di Governo della Provincia di Napoli della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

## **21. CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI DEL COMUNE DI NAPOLI**

Il Comune di Napoli, con Delibera di G.C. n. 254 del 24/04/2014, ha approvato il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, visionabile sul sito [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it) in "*Amministrazione trasparente*", le cui disposizioni si applicano altresì alle imprese contraenti. Le clausole sanzionatorie in caso di inosservanza di dette disposizioni sono inserite nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel contratto. Le sanzioni sono previste all'art. 20 comma 7 di detto codice.

## **22. PATTO DI INTEGRITÀ**

La Deliberazione di Giunta Comunale n. 797 del 03/12/2015 "Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2015-2017 e Programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2015-2017: Approvazione del Patto di Integrità per l'affidamento di commesse" approva il documento denominato "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nella esecuzione dei relativi contratti.

Il suddetto documento, pertanto, deve essere obbligatoriamente sottoscritto ed allegato all'offerta

### **ALLEGATI**

- **Allegato 1:** Progetto di fattibilità Tecnico Economica
- **Allegato 2:** Capitolato Tecnico Prestazionale.
- **Allegato 3:** Domanda di partecipazione e dichiarazioni.

- **Allegato 4:** DGUE
- **Allegato 5:** Dichiarazioni integrative.
- **Allegato 6:** Patto di integrità

**Il Dirigente**  
Arch. Alfonso Ghezzi

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005